

Observatoire du Romorantinais

Tableau de bord annuel n° 2 - 2004

Dans le cadre du Contrat de site, l'Observatoire de l'Economie et des Territoires de Loir-et-Cher a été chargé de mettre en place une batterie d'indicateurs permettant de suivre les évolutions à l'œuvre dans le tissu économique et social de l'arrondissement de Romorantin-Lanthenay, à la suite de l'arrêt des activités productives de Matra Automobile. Deux tableaux de bord ont été élaborés, l'un trimestriel, donnant un rapide aperçu de la conjoncture, l'autre, annuel, mettant en perspective les tendances de fond à partir d'informations plus détaillées. Autant que possible, pour mieux cerner la spécificité de l'évolution de la situation dans l'arrondissement, le choix a été fait de mesurer le poids du Romorantinais dans le total départemental. Ces indications sont réunies dans un graphique de synthèse situé à la fin du document. Ce travail s'inscrit dans un large partenariat. Il s'agit ici du deuxième tableau de bord annuel, portant sur les données 2004.

Après un exercice 2003 particulièrement médiocre, **l'économie départementale a bénéficié d'une conjoncture plus favorable en 2004**. Le surplus d'activité a cependant été réalisé à effectifs quasiment inchangés.

Le Romorantinais n'a que peu profité de l'embellie, encore sous le choc du traumatisme industriel qui l'a si durement frappé. Les **pertes d'emploi ont été certes beaucoup plus limitées**, mais elles démontrent que l'hémorragie n'est pas totalement stoppée. **Les besoins en main d'œuvre se sont pourtant redressés**, attestant d'une réelle capacité à rebondir. En témoigne également **l'engouement pour la création d'entreprise** : le bassin prend en effet une part active au mouvement général, avec un léger décalage dans le temps, toutefois. Le bâtiment et les services aux entreprises ont apporté la plus forte contribution au renouvellement du tissu économique local.

La situation des entreprises en place s'est parallèlement améliorée. Le nombre des procédures judiciaires est en net recul, ainsi que la part des cotisations URSSAF non réglées à l'échéance qui a été divisée par deux au cours de l'année. Les conditions d'un redémarrage semblent désormais réunies. Ainsi, **la construction de locaux destinés aux activités a enregistré un redressement spectacu-**

laire, notamment sous l'impulsion de la logistique et les grands projets sur Salbris en ce domaine sont encore à venir.

Malgré l'augmentation des offres d'emploi, **le chômage est resté au niveau très élevé atteint en 2003**, sous l'effet d'un flux d'inscriptions toujours important au sein duquel les licenciements économiques tiennent de nouveau un rôle de premier plan. **La forte poussée des demandes d'emploi de longue durée et des moins de 25 ans** est préoccupante. **Le taux de chômage a atteint la barre des 10 % en fin d'année**.

Ces évolutions ne sont pas sans conséquences sur le **tissu social** du Romorantinais. On note **certaines signes de dégradation** à travers l'augmentation du nombre de bénéficiaires de plusieurs dispositifs (RMI, ASI, cellule maintien de l'énergie). **Les ménages de l'arrondissement se sont montrés plus parcimonieux dans leurs dépenses d'équipement** : moins d'immatriculations de véhicules et de construction de logements qu'en 2003.

Les indicateurs semblent mieux orientés sur le front du chômage depuis début 2005. Les flux de nouvelles inscriptions se contractent enfin, ce qui devrait permettre un dégonflement significatif du nombre de chômeurs.

Le Romorantinais prépare sa reconversion

SOMMAIRE

Les entreprises et leur activité	p. 2
Le chômage	p. 13
Conditions de vie et aspects sociaux	p. 16
Récapitulatif	p. 21

Réalisé avec le concours financier de l'Etat et du Conseil Général de Loir-et-Cher

Les entreprises et leur activité

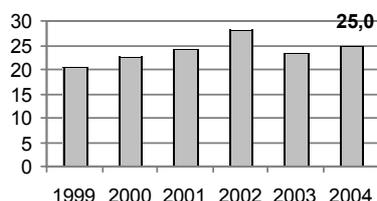
➤ Le Romorantinais a finalement suivi le mouvement et enregistré lui aussi une forte croissance de la création d'entreprises. Il convient de signaler à cet égard que les données définitives de 2003 sont nettement supérieures aux résultats provisoires publiés précédemment.

➤ Les radiations n'augmentent que légèrement, faisant apparaître un solde positif de 41 unités.

➤ Le quart des créations d'entreprises enregistrées en 2004 dans notre département, émane du Romorantinais. Le poids des radiations légèrement en retrait, s'établit néanmoins à 24,2 %.

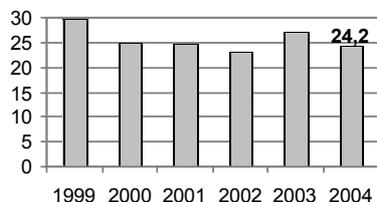
➤ La construction et les services aux entreprises apportent une forte contribution au renouvellement du tissu économique Romorantinais.

Créations d'entreprises
Poids de l'arrondissement dans le total départemental (en %)



D'après source : Chambre de Commerce et d'Industrie de Loir-et-Cher

Radiations d'entreprises
Poids de l'arrondissement dans le total départemental (en %)



D'après source : Chambre de Commerce et d'Industrie de Loir-et-Cher

Méthodologie

Les données présentées dans ce point concernent les mouvements "purs" :
- création pure (ou création ex nihilo) : création d'un établissement économiquement actif jusqu'alors inexistant.
- radiation pure (radiation définitive) : radiation d'un établissement ne faisant pas l'objet d'un transfert d'activité.

Les entreprises industrielles et commerciales

Evolution des créations et radiations enregistrées dans l'arrondissement

	1999	2000	2001	2002	2003	2004	Evol 2003-2004
Créations	75	104	124	119	132	152	+ 20
Radiations	101	101	116	102	104	111	+ 7
Solde	- 26	+ 3	+ 8	+ 17	+ 28	+ 41	+ 13

D'après source : Chambre de Commerce et d'Industrie de Loir-et-Cher

Répartition par grand secteur d'activité des créations et des radiations enregistrées dans l'arrondissement en 2004

	créations		Radiations		Solde Nombre
	Nombre	Evol 2003-2004	Nombre	Evol 2003-2004	
Agriculture	15	+ 4	6	- 5	+ 9
Industrie	12	+ 3	13	+ 5	- 1
Construction	22	+ 1	9	- 2	+ 13
Commerce	51	+ 3	56	+ 12	- 5
Hôtels-Café-Restaurants	11	+ 2	9	+ 1	+ 2
Transports	6	0	1	- 1	+ 5
Services aux entreprises	27	+ 5	9	- 1	+ 18
Services collectifs, Santé	8	+ 2	8	- 2	0
Ensemble	152	+ 20	111	+ 7	+ 41

D'après source : Chambre de Commerce et d'Industrie de Loir-et-Cher

Les principales implantations d'entreprises

Principaux établissements et entreprises créés ou implantés en 2004

Localité	Nom de l'établissement	Activité	Effectif prévu *
Romorantin	AXR Industries	Conception et fabrication de véhicules terrestres à propulsion électrique ou thermique (création)	120
Romorantin	Pool Industrie	Fabrication et vente de piscines (Implantation)	60
Romorantin	Bouvier Compagnie	Préparation, conditionnement stockage et livraison (implantation)	50
Salbris	SAS Daher	Développement logistique (implantation)	50
Romorantin	Lhotellier Services	Logistique automobile (developpement)	50 (8 auparavant)
Romorantin	Aroma Technologies	Formulation, transformation et commerce de molécules d'origine naturelle (implantation)	40
Selles-sur-Cher	Logistique du Centre	Activités logistiques (implantation)	20

D'après sources : Chambre de Commerce et d'Industrie de Loir-et-Cher, ADELEC

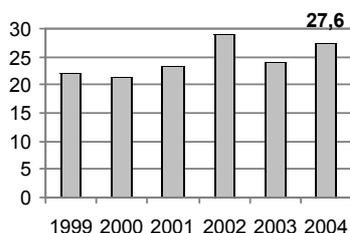
* Le nombre d'emplois indiqué correspond à des CDI

➤ L'artisanat Romorantinais est au diapason de l'évolution départementale, grâce à une forte reprise des créations (+ 24 %).

➤ Les radiations augmentent aussi, mais sur un rythme plus modéré (+ 10,8 %).

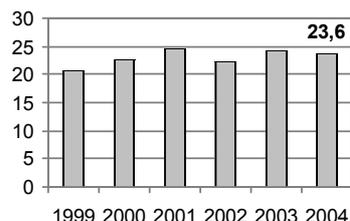
➤ Le solde des mouvements est largement positif (+ 21, soit deux fois plus qu'en 2003).

Immatriculations d'entreprises artisanales
Poids de l'arrondissement dans le total départemental (en %)



D'après source : Chambre de Métiers de Loir-et-Cher

Radiations d'entreprises artisanales
Poids de l'arrondissement dans le total départemental (en %)



D'après source : Chambre de Métiers de Loir-et-Cher

Les mouvements d'entreprises artisanales

Evolution des immatriculations et des radiations enregistrées dans l'arrondissement

	2000	2001	2002	2003	2004	Evol 2003 -2004
Immatriculations	82	83	111	103	124	+ 21
Radiations	87	92	79	93	103	+ 10
Solde	-5	- 9	+ 32	+ 10	+ 21	+ 11

D'après source : Chambre de Métiers de Loir-et-Cher

Répartition par grand secteur d'activité des immatriculations et des radiations de l'arrondissement en 2004

	Immatriculations		Radiations		Solde
	Nombre	Evol 2003-2004	Nombre	Evol 2003-2004	Nombre
Alimentation	22	+ 12	23	+ 14	- 1
Travail des métaux	7	+ 3	4	+ 1	+ 3
Textile, habillement, cuir	1	0	3	+ 2	- 2
Bois et ameublement	4	+ 3	3	0	+ 1
Autres fabrications	5	- 4	4	- 4	+ 1
Bâtiment	52	0	38	- 7	+ 14
Transport, réparation, autres services	33	+ 7	28	+ 4	+ 5
Ensemble	124	+ 21	103	+ 10	+ 21

D'après source : Chambre de Métiers de Loir-et-Cher

Proportion d'entreprises radiées par grand secteur d'activité par rapport au stock en début d'année dans l'arrondissement (en %)

	2000	2001	2002	2003	2004
Alimentation	8,6	9,4	13,2	5,9	15,1
Travail des métaux	9,4	9,3	6,0	5,3	7,0
Textile, habillement, cuir	33,3	20,0	10,0	11,1	37,5
Bois et ameublement	6,7	2,1	13,0	7,1	7,0
Autres fabrications	12,2	14,0	8,0	14,8	7,5
Bâtiment	7,5	6,9	5,9	9,5	7,9
Transport, réparation, autres services	6,8	10,1	6,0	7,6	9,1
Total	8,1	8,6	7,4	8,4	9,3

D'après source : Chambre de Métiers de Loir-et-Cher

Les Procédures judiciaires ouvertes auprès du tribunal de commerce

➤ Proportionnellement, la diminution des défaillances d'entreprises est plus sensible dans la zone de Romorantin que dans l'ensemble du département.

➤ Le nombre de redressements judiciaires y est notamment en recul, alors qu'il augmente en Loir-et-Cher.

➤ Les liquidations judiciaires immédiates ont concerné uniquement des établissements de moins de 10 salariés, comme en 2003.

Evolution des procédures judiciaires ouvertes

	2002	Romorantin 2003	2004	2002	Loir-et-Cher 2003	2004
Redressement judiciaire	13	23	19	79	76	80
Liquidation judiciaire	31	37	31	107	140	132

D'après source : Greffe du tribunal de commerce de Blois

Répartition des procédures par secteur d'activité dans l'arrondissement

Liquidation judiciaire immédiate	Industrie	Construct.	Commerce	Services	Autres activités	<10 sal.	>10 sal.
2002	3	8	12	7	1	26	5
2003	1	7	15	4	1	28	0
2004	5	8	8	4	1	26	0

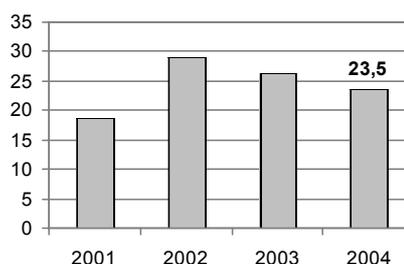
Redressement judiciaire	Industrie	Construct.	Commerce	Services	Autres activités	<10 sal.	>10 sal.
2002	1	2	5	5	0	9	4
2003	3	6	9	2	3	18	5
2004	2	4	6	6	1	17	2

D'après sources : Greffe du tribunal de commerce de Blois, Observatoire de l'Economie et des Territoires de Loir-et-Cher.

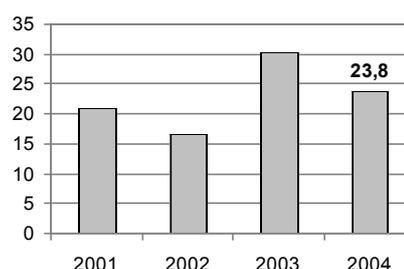
Les chiffres ci-dessus ne concernent que les secteurs d'activités mentionnés.

Poids de l'arrondissement dans le total départemental (en %)

Liquidations judiciaires



Redressements judiciaires



D'après source : Greffe du tribunal de commerce de Blois

Redressement judiciaire :

procédure qui doit être mise en œuvre par toute entreprise en situation de cessation de paiement, et qui vise à permettre la sauvegarde de l'entreprise, le maintien de l'activité et de l'emploi et l'apurement du passif.

Liquidation judiciaire :

procédure liquidant le patrimoine de l'entreprise.

Elle peut être prononcée à tout moment :

- dès l'ouverture de la procédure (liquidation judiciaire immédiate)
- au cours de la période d'observation
- au terme de la période d'observation, à défaut d'homologation d'un plan de redressement
- au cours du plan de redressement
- à la suite d'une action en résolution de ce plan.

Les besoins de main-d'oeuvre

Les Déclarations Uniques d'Embauche (DUE)

➤ Le redressement de l'activité économique dans le Romorantinais en 2004 est perceptible à travers la reprise des intentions de recrutement.

➤ Cette évolution tranche avec la faiblesse affichée en Loir-et-Cher, où elles ont continué de se réduire.

➤ Tous les secteurs de l'arrondissement sont bien orientés, à l'exception des services non-marchands.

➤ Les besoins en main d'oeuvre ont nettement progressé dans le commerce et la construction.

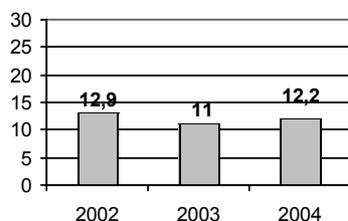
Evolution du nombre des Déclarations Uniques d'Embauche (DUE) dans l'arrondissement (hors travail temporaire)

	2002	2003	2004	Evolution	
				02/03	03/04
Commerce	1 412	1 201	1 380	- 14,9 %	+ 14,9 %
Construction	703	596	685	- 15,2 %	+ 14,9 %
Industrie	1 310	715	783	- 45,4 %	+ 9,5 %
Services marchands	3 168	2 794	3 033	- 11,8 %	+ 8,6 %
Services non-marchands	645	553	531	- 14,3 %	- 4,0 %
Autres	153	120	151	- 21,6 %	+ 25,8 %
Total Arrondissement	7 391	5 979	6 563	- 19,1 %	+ 9,8 %
Total Loir-et-Cher	57 272	54 505	53 812	- 4,8 %	- 1,3 %

D'après source : URSSAF - Base CEDRE

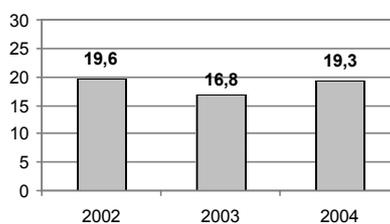
Poids de l'arrondissement de Romorantin-Lanthenay dans le total départemental (en %)

DUE
Poids de l'arrondissement
dans le total départemental (en %)

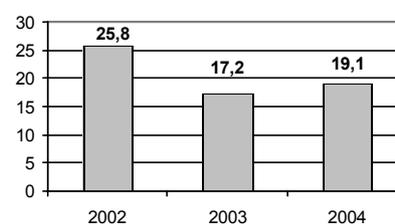


D'après source : URSSAF - Base CEDRE

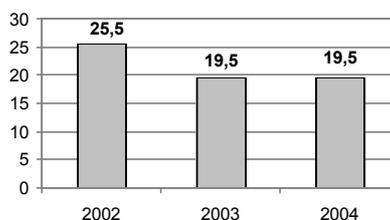
DUE du secteur commercial



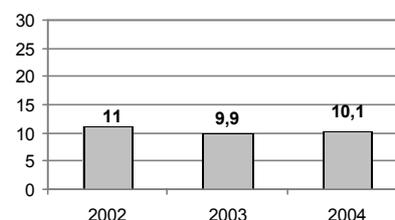
DUE du secteur industriel



DUE du secteur de la construction



DUE du secteur des services marchands



D'après source : URSSAF - Base CEDRE

Méthodologie

La déclaration unique d'embauche (DUE) permet en une seule fois de réaliser les formalités liées à l'embauche d'un salarié. Elle est adressée à l'URSSAF, unique interlocuteur qui se charge de transmettre à chaque organisme les informations qui le concerne.

Les Offres d'Emploi Enregistrées (OEE)

Répartition des offres d'emploi enregistrées selon la durée de l'emploi dans l'arrondissement

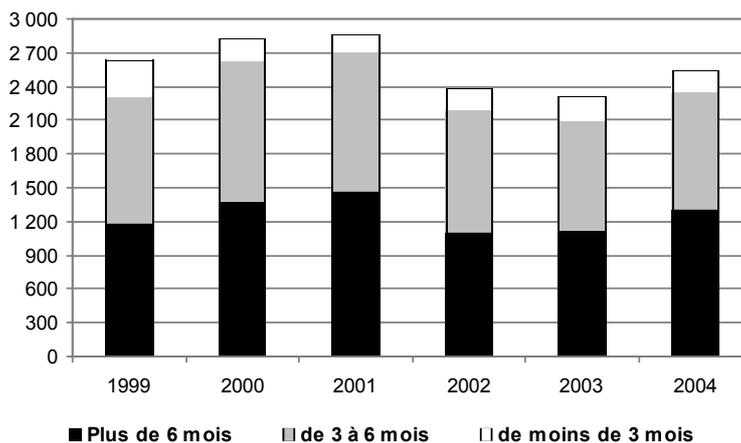
Durée de l'emploi	2001	2002	2003	2004	Evolution	
					02/03	03/04
Plus de 6 mois	1473	1 099	1 121	1 313	+ 2,0 %	+ 17,1 %
De 3 à 6 mois	1220	1 091	970	1 037	- 11,1 %	+ 6,9 %
Moins de 3 mois	171	195	215	185	+ 10,3 %	- 14,0 %
Total Arrondissement	2864	2 385	2 306	2 535	- 3,3 %	+ 9,9 %
Total Loir-et-Cher	14 406	12 950	11 704	12 071	- 9,6 %	+ 3,1 %

D'après source : ANPE

➤ Le nombre d'offres d'emploi déposées à l'Anpe a progressé de 10 % dans l'arrondissement de Romorantin en 2004. Cette tendance est largement supérieure à celle constatée dans le département (un peu plus de 3 %).

➤ Les offres correspondant à des emplois durables (plus de 6 mois) ont notamment progressé de 17 %. Elles représentent plus de 26 % du total départemental pour cette catégorie.

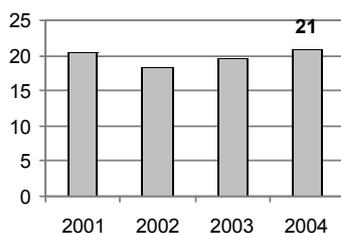
Evolution des offres d'emploi enregistrées dans l'arrondissement selon la durée de l'emploi



Source : ANPE

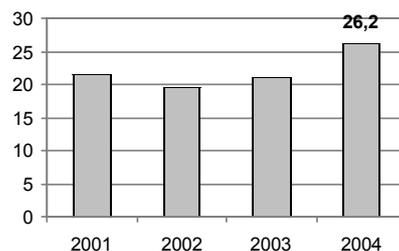
Poids de l'arrondissement dans le total départemental (en %)

Offres d'emploi enregistrées
Poids de l'arrondissement
dans le total départemental (en %)



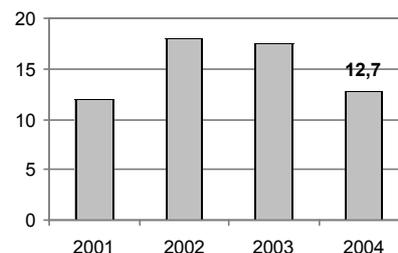
D'après source : ANPE

Offres d'emploi de plus de 6 mois



D'après source : ANPE

Offres d'emploi de moins de 3 mois



L'emploi salarié

Répartition des établissements et des effectifs salariés par activité dans l'arrondissement

Activité	2002		2003		2004*		Poids**
	Etab.	Effectifs	Etab.	Effectifs	Etab.	Effectifs	
Extraction de produits non énergétiques	2	17	2	18	2	19	23,8
Industries agricoles et alimentaires	70	318	70	318	70	311	10,9
Industrie textile et habillement	7	110	5	64	3	48	12,6
Travail du bois et fabrication d'articles en bois	11	133	11	132	10	129	33,9
Industrie du papier et du carton ; édition et imprimerie	15	194	15	184	17	210	19,0
Industrie chimique	5	37	4	34	5	38	2,8
Industrie du caoutchouc et des plastiques	14	1 015	14	584	13	568	32,3
Fabrication d'autres produits minéraux non métalliques	11	701	11	639	11	581	65,2
Métallurgie et travail des métaux	23	439	24	464	26	495	17,4
Fabrication de machines et équipements	17	594	19	635	20	633	31,0
Fabrication d'équipements électriques et électroniques	21	768	19	742	18	753	35,9
Fabrication de matériel de transport	7	2 342	8	1 189	9	1 010	20,4
Autres industries manufacturières	27	495	26	411	22	386	28,0
Production et distribution d'électricité, de gaz et d'eau	5	39	5	38	2	32	15,2
Total Industrie	235	7 202	233	5 452	229	5 213	23,2
Construction	305	1 712	312	1 824	313	1 789	23,1
Commerce et réparation	368	2 195	364	2 206	353	2 164	17,1
Hôtels et restaurants	148	1 389	146	1 378	141	1 288	32,4
Transports et communications	33	346	31	338	29	350	11,5
Activités financières	46	159	50	175	48	175	10,6
Immobilier, location et services aux entreprises	144	1 213	149	1 210	158	1 321	10,2
Administration publique	4	42	4	43	4	42	4,6
Education	21	109	20	95	21	102	12,2
Santé et action sociale	120	1 069	121	1 065	128	1 151	15,7
Services collectifs, sociaux et personnels	139	476	132	473	126	483	15,1
Total services	655	4 803	653	4 777	655	4 912	14,5
Total arrondissement de Romorantin	1 563	15 912	1 562	14 259	1 550	14 078	18,3

D'après source : UNEDIC

* données provisoires

** Poids de l'arrondissement dans le total départemental (en %)

➤ Après deux années de très fort recul, les effectifs salariés de l'arrondissement ont encore légèrement baissé en 2004 (- 1,3 % correspondant à la suppression de 180 emplois). En Loir-et-Cher, ils ont légèrement augmenté (+ 0,7 %).

➤ L'industrie Romorantinaise a encore perdu 240 postes de travail (- 4,4 %).

➤ La construction et le commerce seraient également déficitaires. Seuls les services ont créé des emplois. Rappelons toutefois que les données 2004 sont provisoires.

➤ Le poids de l'arrondissement dans le total des emplois départementaux s'est encore réduit : 18,3 % (18,7 % en 2003, près de 23 % en 2000).

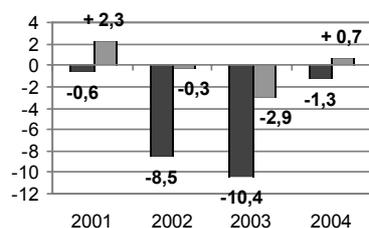
Evolution comparée des effectifs en 2004 par activité (hors agriculture) Arrondissement de Romorantin-Lanthenay ; Loir-et-Cher

Activité	En 2003		En 2004*	
	Arr. de Romorantin	Loir-et-Cher	Arr. de Romorantin	Loir-et-Cher
Extraction de produits non énergétiques	+ 5,9	- 2,2	+ 5,6	- 10,1
Industries agricoles et alimentaires	0,0	+ 2,8	- 2,2	- 3,5
Industrie textile et habillement	- 41,8	- 23,1	- 25,0	- 1,6
Travail du bois et fabrication d'articles en bois	- 0,8	- 5,3	- 2,3	+ 1,1
Industrie du papier et du carton ; édition et imprimerie	- 5,2	- 5,9	+ 14,1	- 2,6
Industrie chimique	- 8,1	+ 2,0	+ 11,8	- 2,8
Industrie du caoutchouc et des plastiques	- 42,5	- 19,3	- 2,7	- 2,3
Fabrication d'autres produits minéraux non métalliques	- 8,8	- 5,9	- 9,1	- 7,4
Métallurgie et travail des métaux	+ 5,7	- 17,3	+ 6,7	- 2,6
Fabrication de machines et équipements	+ 6,9	- 0,8	- 0,3	- 2,5
Fabrication d'équipements électriques et électroniques	- 3,4	- 1,1	+ 1,5	- 6,2
Fabrication de matériel de transport	- 49,2	- 12,4	- 15,1	- 3,8
Autres industries manufacturières	- 17,0	- 2,8	- 6,1	- 1,9
Production et distribution d'électricité, de gaz et d'eau	- 2,6	- 6,3	- 15,8	+ 9,3
Total Industrie	- 24,3	- 8,1	- 4,4	- 3,3
Construction	+ 6,5	+ 0,5	- 1,9	+ 2,7
Commerce et réparation	+ 0,5	- 0,4	- 1,9	+ 0,9
Hôtels et restaurants	- 0,8	+ 1,4	- 6,5	- 3,0
Transports et communications	- 2,3	+ 3,3	+ 3,6	+ 2,0
Activités financières	+ 10,1	+ 4,4	0,0	- 7,5
Immobilier, location et services aux entreprises	- 0,2	- 4,6	+ 9,2	+ 8,4
Administration publique	+ 2,4	+ 2,1	- 2,3	- 7,5
Education	- 12,8	- 1,6	+ 7,4	+ 3,3
Santé et action sociale	- 0,4	+ 1,2	+ 8,1	+ 3,8
Services collectifs, sociaux et personnels	- 0,6	- 0,1	+ 2,1	- 0,3
Total Services	- 0,5	- 0,8	+ 2,8	+ 3,1
TOTAL	- 10,4	- 2,9	- 1,3	+ 0,7

D'après source : UNEDIC

* Données provisoires

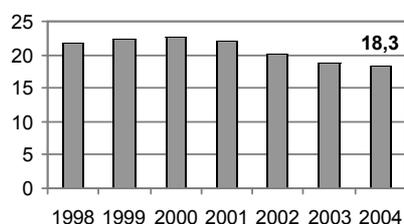
Evolution de l'emploi salarié privé (en %)



■ Arr. Romorantin ■ Loir-et-Cher

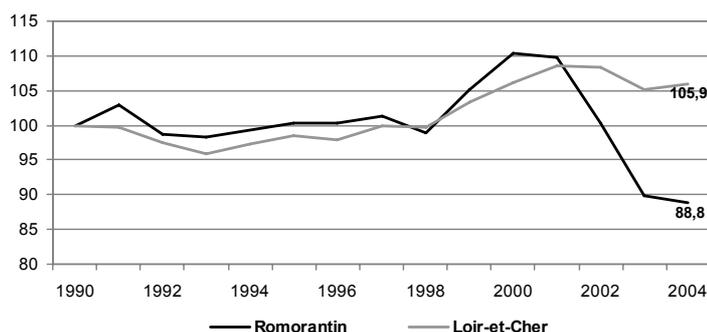
D'après source : UNEDIC (2004 - données provisoires)

Emploi salarié privé Poids de l'arrondissement dans le total départemental (en %)



D'après source : UNEDIC (2004 - données provisoires)

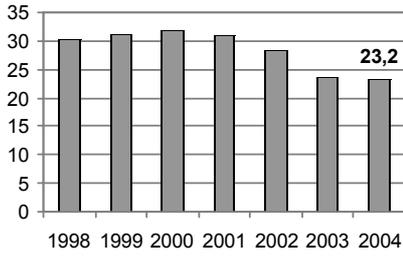
Evolution comparée de l'emploi salarié privé hors agriculture (base 100 en 1990)



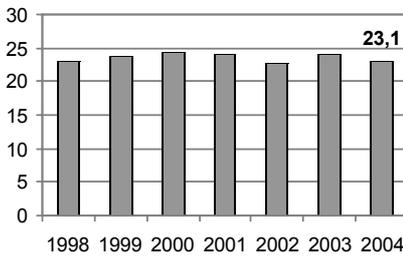
D'après source : UNEDIC (2004 - données provisoires)

**Emploi salarié privé
Poids de l'arrondissement
dans le total départemental (en %)**

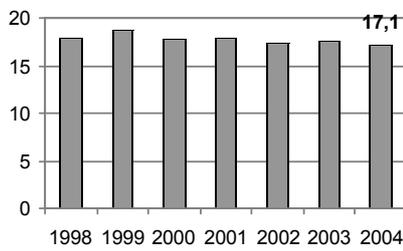
Industrie



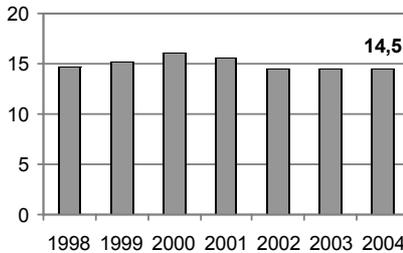
Construction



Commerce



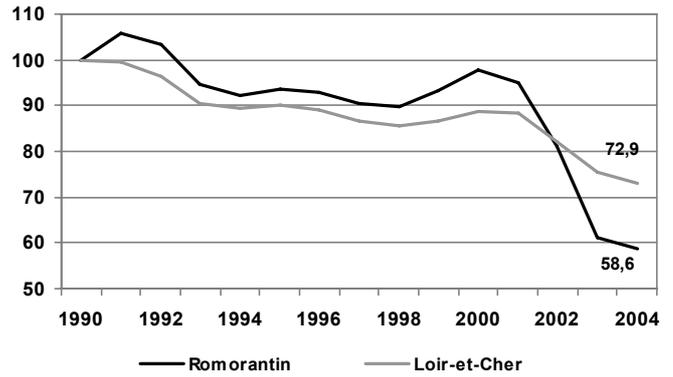
Services



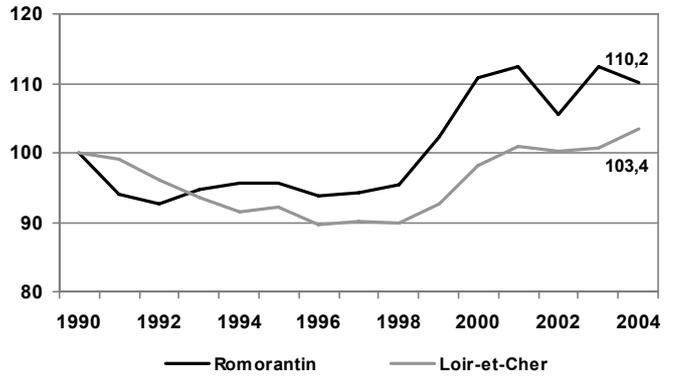
D'après source : UNEDIC (2004 - données provisoires)

Evolution de l'emploi salarié privé par grand secteur (base 100 en 1990)

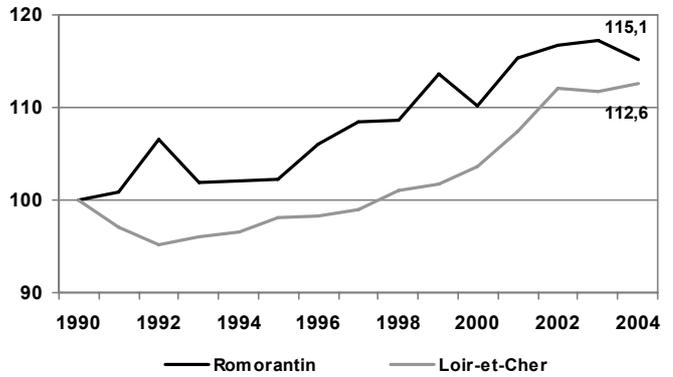
Industrie



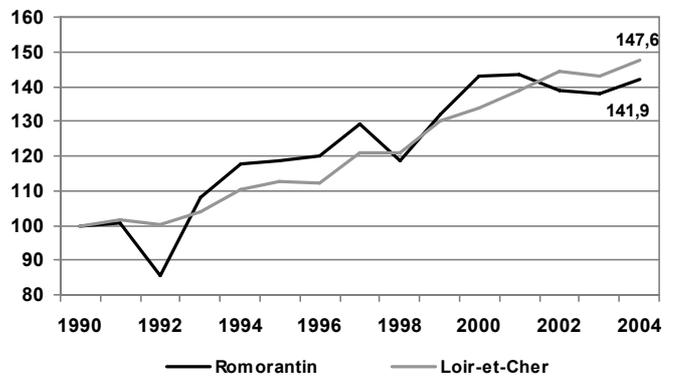
Construction



Commerce



Services

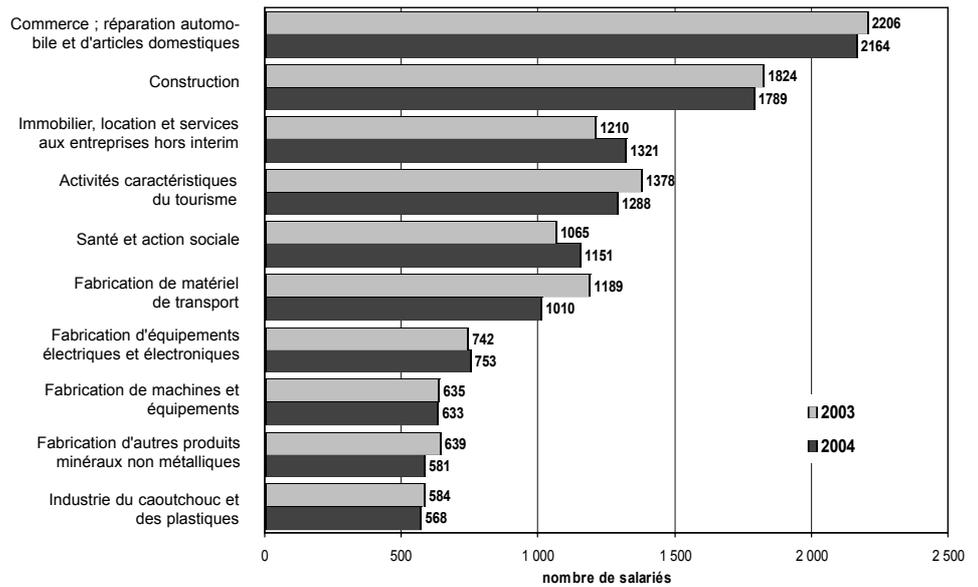


D'après source : UNEDIC (2004 - données provisoires)

Les 10 principaux secteurs d'activités en terme d'emploi salarié privé

➤ Pas de changement pour les deux principales activités pourvoyeuses d'emplois : en 2004 le commerce devance toujours la construction. En revanche, la troisième position est prise par les services aux entreprises, qui dépassent l'ensemble regroupant les différentes activités touristiques.

➤ La fabrication de matériel de transport (essentiellement la construction automobile et les équipementiers) a encore perdu près de 200 postes de travail. Dans le palmarès des secteurs d'activités, elle recule à la 6e place.

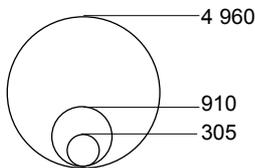


D'après source : UNEDIC (2004 - données provisoires)

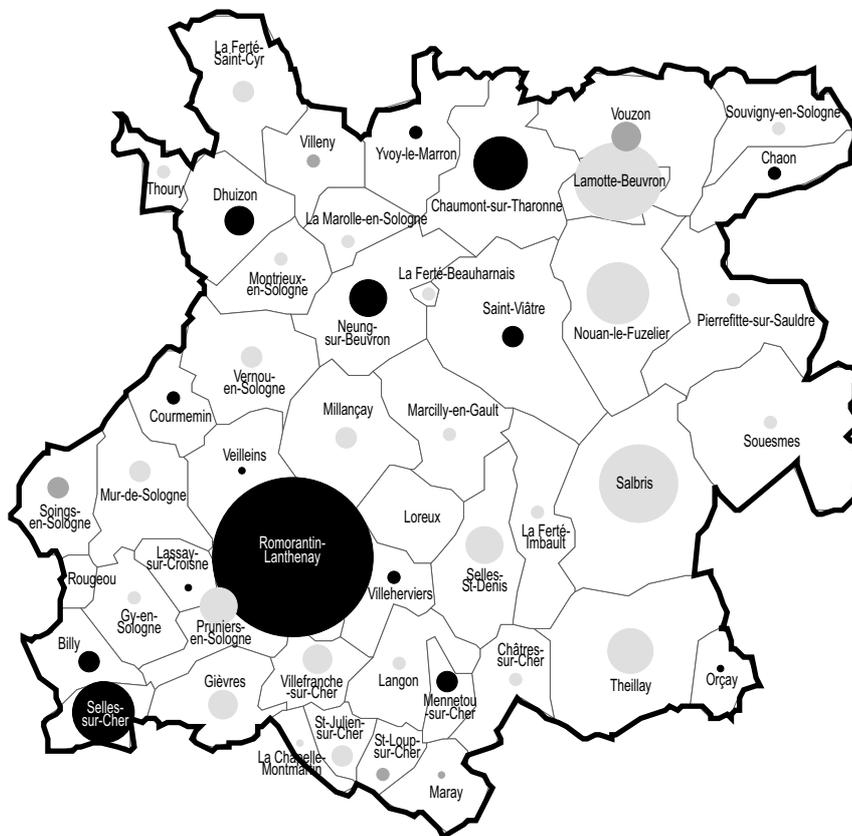
Ce classement est issu de l'exploitation des données UNEDIC au niveau de la NAF 31. Le travail temporaire est exclu des services fournis principalement aux entreprises car celui-ci se fait à destination de toutes les autres branches.

Répartition de l'emploi salarié et évolution en 2004

Nombre d'emplois par communes en 2004



Evolution en 2004 (en %)



D'après source : UNEDIC (2004 - données provisoires)

Les cotisations dues à l'URSSAF et le taux de reste à recouvrer

Evolution des cotisations dues à l'URSSAF de Blois (en milliers d'euros)

	2003	2004	Evolution 2003-2004
Arrondissement de Romorantin-Lanthenay	147 659	133 046	- 9,9 %
Ensemble URSSAF de Loir-et-Cher	808 022	806 106	- 0,2 %

D'après source : URSSAF - Base AROME / BSR

➤ La perte de substance économique du Romorantinais a encore été sévère en 2004, si l'on en juge par la baisse de 10 % du montant des cotisations dues à l'URSSAF. L'arrondissement subit encore les effets de la fermeture de Matra. Pour l'ensemble du Loir-et-Cher, on enregistre une quasi-stabilité.

➤ Le poids de l'arrondissement a en conséquence diminué, pour s'établir à 16,5 % (18,3 % en 2003).

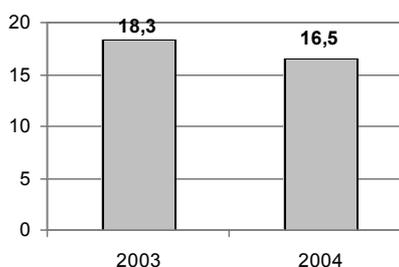
➤ En revanche, la situation financière des entreprises s'est assainie. La part des cotisations restant dues à l'échéance est en effet revenue à 1,37 % en décembre, soit deux points de moins qu'un an auparavant. En ce domaine, l'arrondissement représente moins du quart du total départemental, contre la moitié en 2003.

Taux de reste à recouvrer dans l'arrondissement et le département (en %)

	Décembre 2003	Décembre 2004	Evolution 2003-2004
Arrondissement de Romorantin-Lanthenay	3,46	1,37	- 2,09 pt
Ensemble URSSAF de Loir-et-Cher	1,20	0,91	- 0,29 pt
Part des cotisations restant à recouvrer de l'arrondissement dans le total départemental (en %)	52,6	24,8	- 27,8 pt

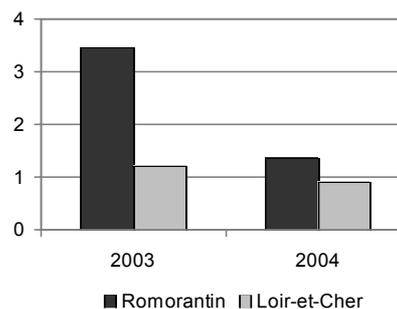
D'après source : URSSAF - Base AROME / BSR

Cotisations URSSAF
Poids de l'arrondissement dans le total départemental (en %)



D'après source : URSSAF - Base AROME / BSR

Taux de reste à recouvrer au 31/12 dans l'arrondissement et le département (en %)



D'après source : URSSAF - Base AROME / BSR

Méthodologie

A partir du 1er trimestre 2003, l'URSSAF de Loir-et-Cher a recalculé le montant des cotisations liquidées et des restes à recouvrer en tenant compte du versement des cotisations du département, quel que soit le lieu où elles sont encaissées. Ces nouvelles séries statistiques reflètent une vision plus précise de la réalité économique de notre département.

Le **taux de reste à recouvrer (RAR)** permet de mesurer la part des cotisations dues à l'URSSAF restant impayées après leur échéance. Il donne par conséquent une indication des difficultés de trésorerie rencontrées par les employeurs mais demande beaucoup de prudence quant à son interprétation.

➤ Après un exercice 2003 très morose, la construction de locaux d'activités a effectué un spectaculaire redressement, rééditant l'excellente performance de 2002. Le Romorantinais a ainsi généré plus de 21 % des surfaces mises en chantier dans le département.

➤ Outre une amélioration dans l'industrie, on enregistre surtout une très forte augmentation des superficies consacrées au stockage et à la logistique.

Ces données correspondent aux surfaces hors œuvre nettes (SHON) en m².

La construction de locaux d'activité

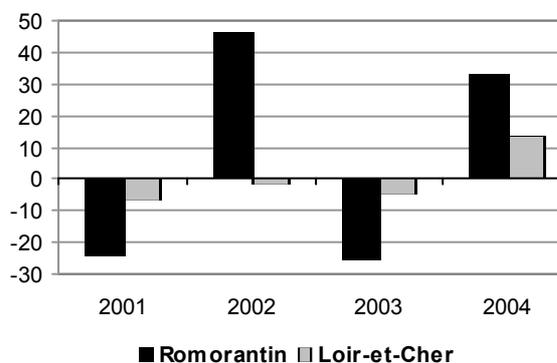
Evolution des locaux d'activités commencés dans l'arrondissement (en m²)

	1999	2000	2001	2002	2003	2004
Industrie	15 898	20 140	13 659	18 424	9 989	13 853
Stockage non agricole	1 747	4 916	1 792	1 757	0	17 814
Commerces	2 506	3 455	4 781	2 605	7 459	3 449
Bureaux	261	4 385	2 449	492	757	1 355
Autres *	10 667	11 163	10 646	25 405	18 149	11 867
Total Arrondissement	31 079	44 059	33 327	48 683	36 354	48 338
Part de l'arrondissement dans le département en %	14,5	19,1	15,5	22,9	18,0	21,1

D'après source : DRE Centre

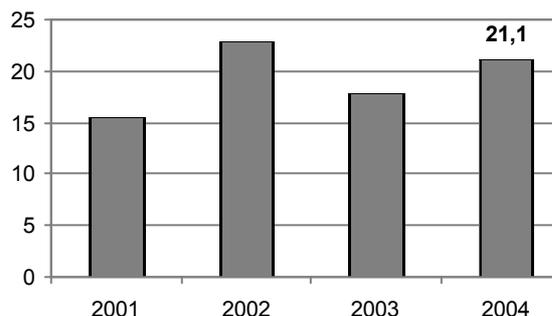
* la catégorie autres comprend les bâtiments agricoles hors stock, les bâtiments de stockage agricole, les ouvrages spéciaux, les garages et stationnements, les locaux liés aux transports, à la poste, aux télécommunications, les bâtiments d'enseignement, liés à la culture et aux loisirs, à la santé, à l'action sociale, à l'hygiène, à la sécurité civile, à la justice, et les hôtels et autres hébergements.

Evolution de la construction de locaux d'activité (en %)



D'après source : DRE Centre

Construction de locaux d'activité Poids de l'arrondissement dans le total départemental (en %)



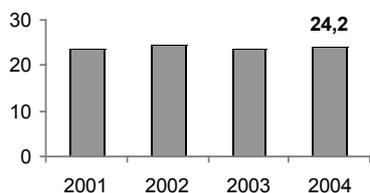
D'après source : DRE Centre

Le chômage

➤ Poursuivant sur leur lancée des deux années précédentes, les inscriptions à l'ANPE ont été de nouveau particulièrement nombreuses.

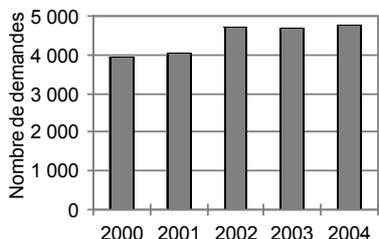
➤ Le volume de celles motivées par un licenciement économique a encore accusé une forte progression. De fait, le Romorantinais concentre plus de la moitié des demandes enregistrées pour ce motif en Loir-et-Cher. Il convient de préciser que ces inscriptions sont encore directement liées à Matra Automobile et concernent en très grande partie des salariés se trouvant sans solution à l'issue de leur congé de conversion.

Demands d'emploi enregistrées
Poids de l'arrondissement dans le total départemental (%)



D'après source : ANPE

Evolution des demandes d'emploi enregistrées dans l'arrondissement



D'après source : ANPE

Les Demandes d'Emploi Enregistrées (DEE)

Demands d'emploi enregistrées selon le motif d'inscription dans l'arrondissement

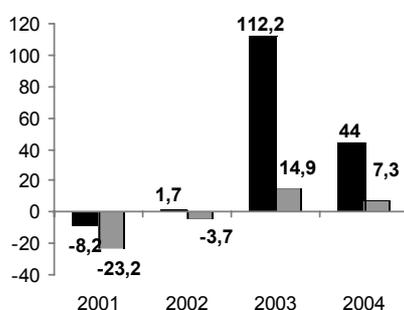
	2000	2001	2002	2003	2004	Evolution 2004 (%)
Licenciement économique	194	178	181	384	553	+ 44,0
Autre licenciement	437	452	709	615	545	- 11,4
Fin de contrat ou de mission	1 527	1 796	2 093	1 714	1 698	- 0,9
Ensemble *	3 937	4 140	4 713	4 696	4 767	+ 1,5
Part des licenciements économiques de l'arr. dans le 41 (%)	16,2	19,3	20,4	37,7	50,6	
Part du total des DEE de l'arr. dans le 41 (%)	22,7	23,8	24,3	23,8	24,2	

D'après source : ANPE

* Sont totalisés les motifs d'inscription énoncés ci-dessus ainsi que les démissions, les 1ères entrées, les reprises d'activités, ainsi que les autres cas.

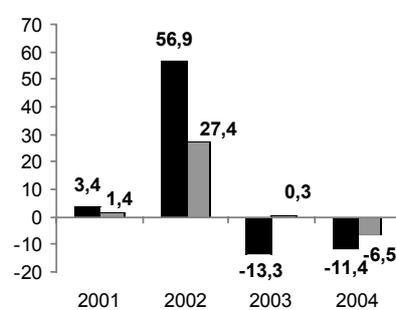
Evolution des demandes d'emploi enregistrées suite à... (en %)

... un licenciement économique



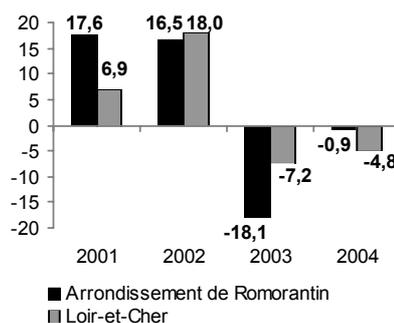
■ Arrondissement de Romorantin
■ Loir-et-Cher

... un licenciement pour un autre motif



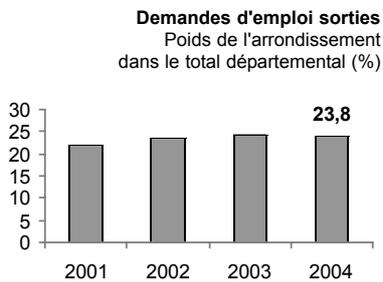
■ Arrondissement de Romorantin
■ Loir-et-Cher

... une fin de contrat ou de mission



■ Arrondissement de Romorantin
■ Loir-et-Cher

D'après source : ANPE



D'après source : ANPE

Les Demandes d'Emploi Sorties (DES)

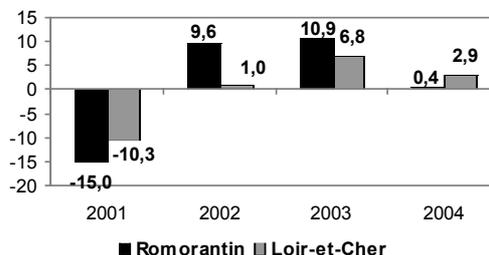
Demandes d'emploi sorties par motif dans l'arrondissement

	2000	2001	2002	2003	2004	Evolution 2004 (%)
Reprise d'emploi	1 465	1 190	1 125	1 117	1 163	+ 4,1
Entrée dans un stage	172	283	464	686	620	- 9,6
Ensemble*	4 253	3 617	3 963	4 394	4 410	+ 0,4
Part des DES de l'arr. dans le 41 (%)	22,9	21,7	23,5	24,4	23,8	

D'après source : ANPE

* Sont totalisés les motifs énoncés ainsi que les changements d'Agence Locale pour l'Emploi, les radiations administratives et les autres motifs non déterminés.

Evolution des demandes d'emploi sorties



D'après source : ANPE

Les demandeurs d'emploi en fin de mois

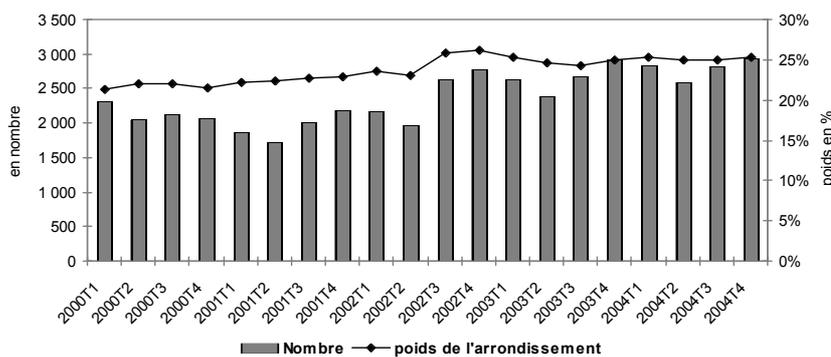
➤ Le chômage s'est maintenu à un niveau très élevé tout au long de l'année dans l'arrondissement de Romorantin, mais n'a pratiquement pas augmenté.

➤ L'explosion redoutée suite à la fin du congé de conversion des d'anciens salariés de Matra ne s'est pas produite.

➤ En fin d'année, le taux de chômage a pourtant atteint les 10 %, soit 1,3 point au-dessus de la moyenne du Loir-et-Cher.

➤ Le poids des chômeurs de l'arrondissement dans le total départemental, déjà plus élevé que la part du Romorantinois dans la population totale du Loir-et-Cher en 2003, a encore augmenté. Il reste cependant inférieur au résultat de 2002.

Evolution du nombre de DEFM* et du poids de l'arrondissement dans le total départemental



Source : ANPE

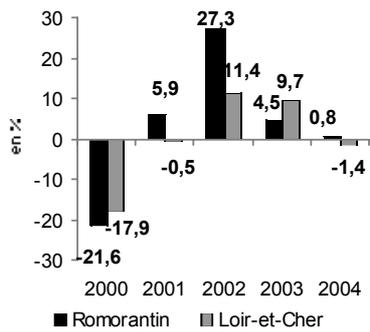
* demandes d'emploi de fin de mois de catégorie 1

Les demandes d'emploi au 31 décembre (catégorie 1)

	1999	2000	2001	2002	2003	2004
Total de l'arrondissement	2 632	2 063	2 184	2 780	2 904	2 927
Part de l'arrondissement dans le 41 (en %)	22,5	21,5	22,9	26,1	24,9	25,4
Taux de chômage (%) de l'arr.	8,8	7,7	7,5	9,3	9,9	10,0
Loir-et-Cher	8,3	7,3	7	7,9	8,7	8,7
Centre	8,3	7,3	7,2	7,8	8,7	8,7

D'après sources : ANPE - DRTEFP - INSEE

Evolution annuelle du chômage (*)



D'après source : ANPE

(*) Ont été pris en compte les DEFM de catégorie 1

➤ Les écarts dans la structure du chômage entre l'arrondissement et l'ensemble du Loir-et-Cher restent limités.

➤ La proportion d'ouvriers parmi les demandeurs est toujours plus élevée dans le bassin de Romorantin.

➤ A l'inverse de l'année précédente, le nombre de jeunes chômeurs de moins de 25 ans s'est sérieusement accru dans la zone d'emploi, alors qu'il se contracte en Loir-et-Cher.

➤ Le chômage de longue durée est en hausse sensible, davantage encore dans le Romorantinais.

Niveau de formation

I : diplôme de niveau Bac + 4 et au-dessus ;

II : diplôme de niveau Bac + 3 ;

III : diplôme de niveau Bac + 2 ;

IV : diplôme de niveau Bac

V : diplôme de niveau BEP, CAP

V bis : diplôme de niveau BEPC, fin de seconde ou de première sans diplôme

VI : certificat d'études, fin de formation générale ou aucune formation scolaire.

Man, OS : manoeuvres + ouvriers spécialisés

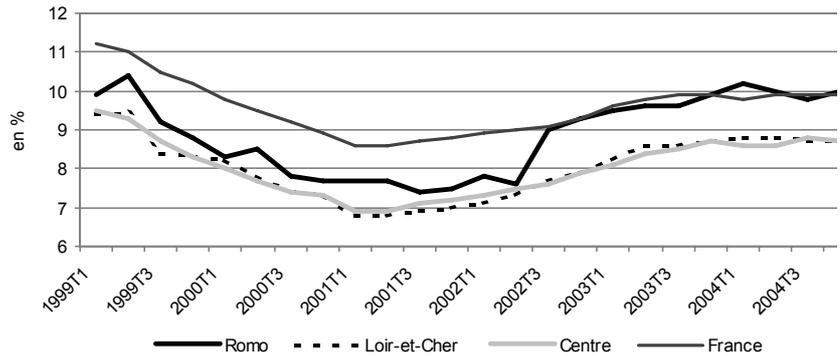
OQ : ouvriers qualifiés

Emp nq : employés non qualifiés

Emp q : employés qualifiés

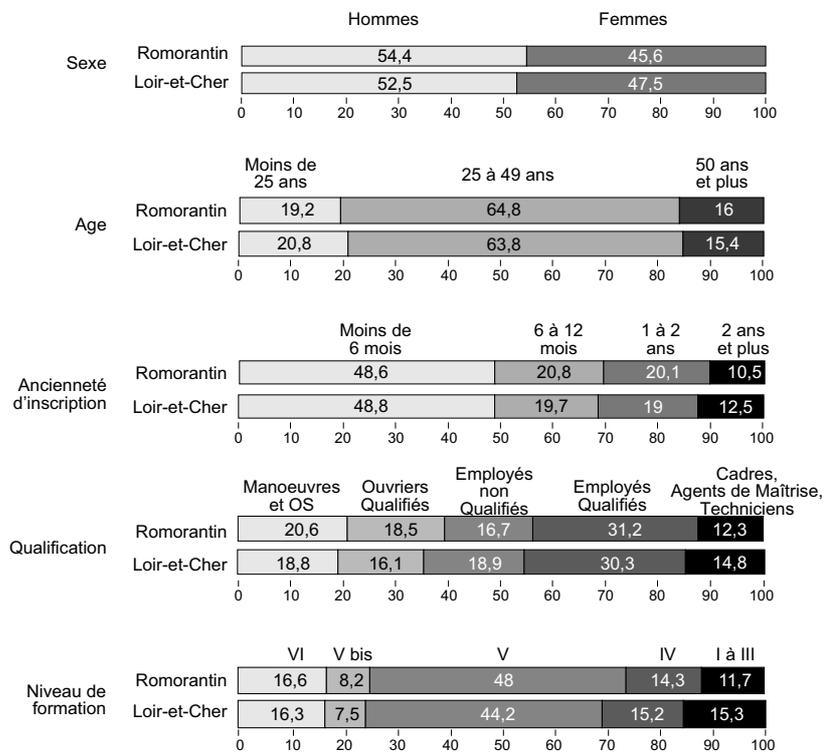
Cadres, techn, AM : Cadres, techniciens et agents de maîtrise

Evolution du taux de chômage



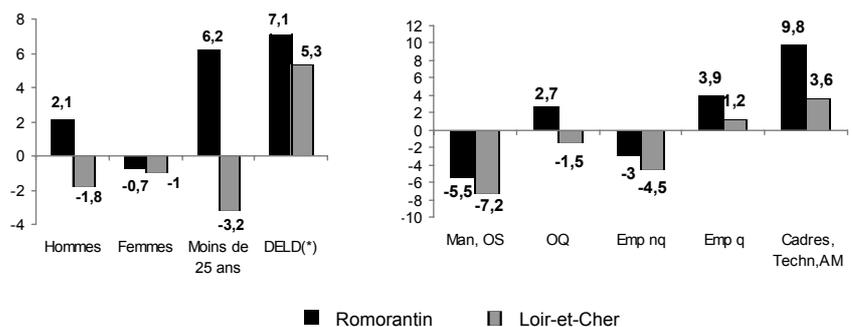
D'après source : DRTEFP-INSEE

Principales caractéristiques des demandeurs d'emploi au 31/12/2004



D'après source : ANPE

Evolutions 2004 (en %)



D'après source : ANPE

(*) DELD : demandeurs d'emploi de longue durée (1 an et plus)

Conditions de vie et aspects sociaux

Les revenus

➤ Le revenu moyen par foyer fiscal dans l'arrondissement de Romorantin a progressé de 3,3 % en 2002 (dernière année disponible), soit un peu plus qu'en Loir-et-Cher.

➤ Il demeure néanmoins assez nettement inférieur.

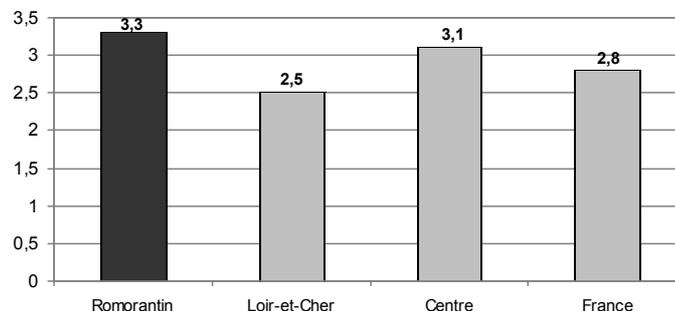
➤ Près de la moitié des foyers fiscaux de l'arrondissement ont un revenu non imposable : 49 %, soit 2,3 points de plus que dans le département.

Revenu moyen (en Euros) et part des foyers non imposés

	2001	2002	Evolution 2000-2001
Revenu moyen dans l'arrondissement	14 238	14 706	+ 3,3 %
Revenu moyen en Loir-et-Cher	14 814	15 186	+ 2,5 %
Revenu moyen en Région Centre	14 974	15 444	+ 3,1 %
Revenu moyen en France Métropolitaine	15 552	15 980	+ 2,8 %
Part des foyers non-imposés			
Arrondissement	48,7	49,0	+ 0,3 pt
Loir-et-Cher	46,6	46,7	+ 0,1 pt
Région Centre	46,3	46,3	=
France Métropolitaine	48,1	48,1	=

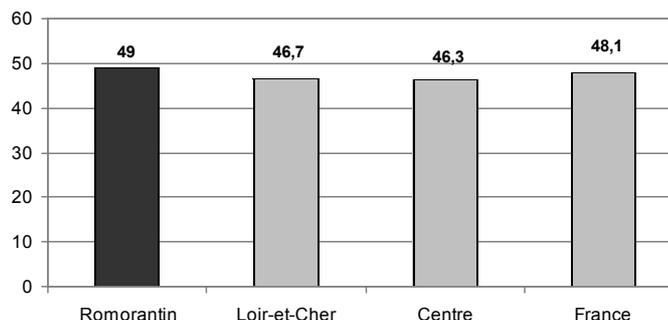
D'après source : Direction des Services Fiscaux

Evolution 2001-2002 du revenu moyen selon le territoire (en %)



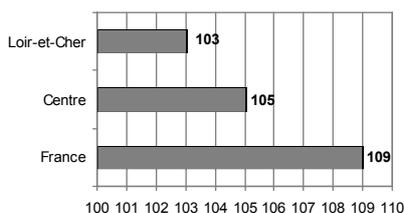
D'après source : Direction des Services Fiscaux

Part des foyers non imposés en 2002 selon le territoire



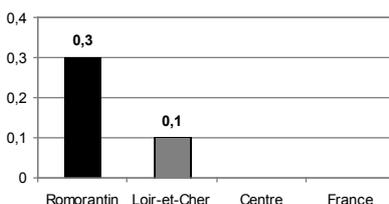
D'après source : Direction des Services Fiscaux

Ecart du revenu moyen entre l'arrondissement de Romorantin et les autres territoires en 2002 (Base 100 arr. de Romorantin)



D'après source : Direction des Services Fiscaux

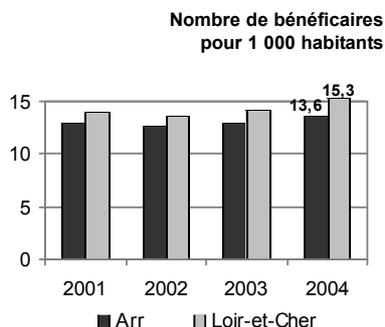
Evolution de la part des foyers non imposés entre 2001 et 2002



D'après source : Direction des Services Fiscaux

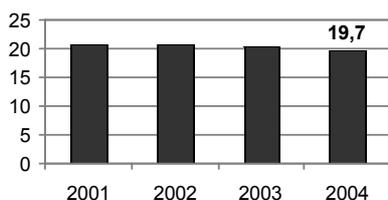
Les bénéficiaires du Revenu Minimum d'Insertion (RMI)

Evolution du nombre de foyers bénéficiaires



D'après sources : Echancier CLI - INSEE - RGP 99

Foyers bénéficiaires du RMI
Poids de la CLI de Romorantin dans le total départemental (en %)



D'après source : Echancier CLI

► Le nombre de foyers bénéficiaires du RMI a nettement augmenté en Romorantin en 2004, mais un peu moins toutefois que dans l'ensemble du Loir-et-Cher.

► La progression des entrées dans le dispositif est de nouveau forte. Le rythme est cependant inférieur à celui de l'année précédente et, surtout, nettement moins soutenu que dans le département.

► Proportionnellement, la population de l'arrondissement apparaît, comme en 2003, moins touchée qu'au niveau départemental.

Méthodologie

- La Commission locale d'insertion (CLI) de Romorantin exerce ses compétences sur le périmètre du bassin d'emploi de Romorantin.
- Les analyses présentées portent exclusivement sur les bénéficiaires référents des dossiers et non sur les conjoints ou ayants droits.

	2001	Au 31/12		2004	Evolution	
		2002	2003		02/03	03/04

Nombres de foyers bénéficiaires (payés ou suspendus)

CLI de Romorantin	901	881	901	949	+ 2,3 %	+ 5,3 %
Loir-et-Cher	4 371	4 292	4 460	4 810	+ 3,9 %	+ 7,8 %

Nombre de personnes couvertes par le RMI

CLI de Romorantin	1 490	1 483	1 541	1 613*	+ 3,9 %	nd
Loir-et-Cher	7 932	7 981	8 295	8 947 *	+ 3,9 %	nd

D'après source : Echancier CLI

nd : non disponible

* chiffre estimé selon le nombre moyen de personnes par foyer bénéficiaire, l'année antérieure, dans chacun des territoires

Evolution du nombre de foyers entrés dans le dispositif

	2001	Au 31/12		2004	Evolution	
		2002	2003		02/03	03/04

Nombres de foyers entrés dans le dispositif

CLI de Romorantin	149	211	244	274	+ 15,6 %	+ 12,3 %
Loir-et-Cher	861	928	1 085	1 436	+ 16,9 %	+ 32,4 %

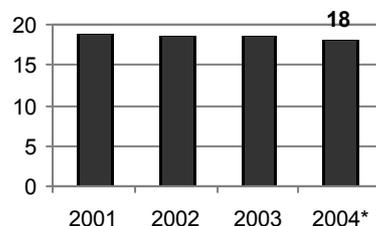
Part de la CLI de Romorantin dans le total départemental des entrants (en %)

	17,3	22,7	22,5	19,1	- 0,2 %	- 3,4 pt
--	------	------	------	------	---------	----------

D'après source : Echancier CLI

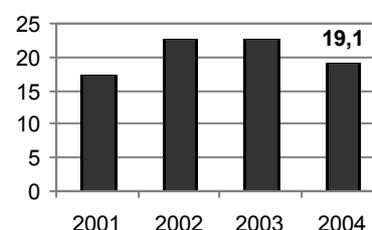
Poids de la CLI de Romorantin dans le total départemental (en %)

Population couverte par le RMI



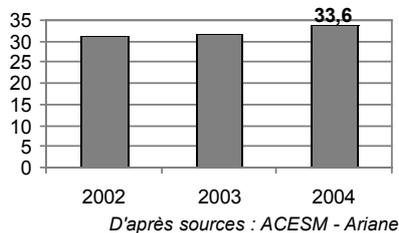
D'après source : Echancier CLI

Foyers entrants dans le dispositif



Les personnes bénéficiant d'un dispositif d'accompagnement social ou d'insertion professionnelle

Bénéficiaires de l'ASI
Poids de l'arrondissement
dans le total départemental (en %)

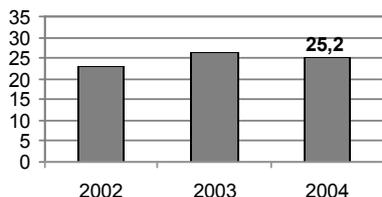


D'après sources : ACESM - Ariane

► Le nombre des bénéficiaires d'une mesure d'Appui Social Individualisé (ASI) a effectué un bond dans le Romorantinois. Leur poids dans le total départemental a donc encore augmenté.

► A contrario, les jeunes ayant bénéficié du FAJD ont vu leurs effectifs fondre plus rapidement dans l'arrondissement.

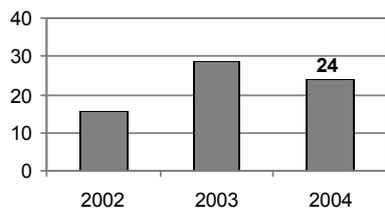
Les bénéficiaires du FAJD
Poids de l'arrondissement
dans le total départemental (en %)



D'après sources : CCAS de Romorantin-Lanthenay - CIAS de Vendôme - Conseil Général

► La vacance dans le parc de logements sociaux a encore progressé, mais moins qu'en 2003. Elle augmente très fortement en Loir-et-Cher, après une baisse l'année précédente (de nouveaux logements étant voués à la démolition sur Blois).

Logements sociaux vacants
Poids de l'arrondissement
dans le total départemental (en %)



D'après sources : OPAC, Loir-et-Cher Logement, Jacques Gabriel

L'Appui Social Individualisé (ASI)

	2002	2003	2004	Evolution	
				02/03	03/04
Nombre de bénéficiaires dans l'arrondissement	195	208	233	+ 6,7 %	+ 12 %
Nombre de bénéficiaires dans le département	629	655	693	+ 6,3 %	+ 5,8 %

Sources : ACESM - Ariane

Les bénéficiaires du FAJD (Fonds d'Aide aux Jeunes en difficulté)

	2002	2003	2004	Evolution	
				02/03	03/04
Nombre de bénéficiaires du dispositif dans l'arr.	113	147	125	+ 30 %	- 15 %
Nombre de bénéficiaires dans le département	496	544	496	+ 9,7 %	- 8,8 %

D'après sources : CCAS de Romorantin-Lanthenay - CIAS de Vendôme - Conseil Général

125 jeunes ont bénéficié du FAJD dans l'arrondissement en 2004 (en baisse de 15 % après une année de forte progression) ; 157 aides financières ont été accordées parmi lesquelles :

* 54 aides à la mobilité

* 57 aides alimentaires

* 15 aides au logement

66 procédures d'urgence ont été déclenchées en 2004 dans le Romorantinois (83 en 2003 et 57 en 2002).

A noter que depuis le 31 décembre 2003, il n'y a plus de nouvelles entrées dans le programme TRACE. Le contrat d'insertion dans la vie sociale (CIVIS), dans son volet 1 " accompagnement vers l'emploi " reprend et étend les modalités du dispositif TRACE.

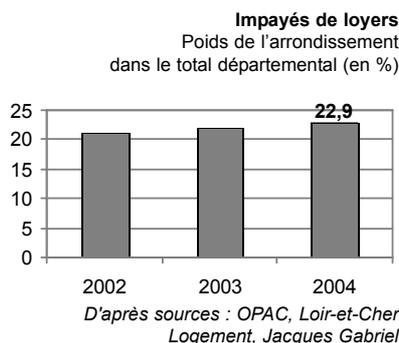
Le logement social

Evolution du nombre de logements vacants depuis plus de 3 mois

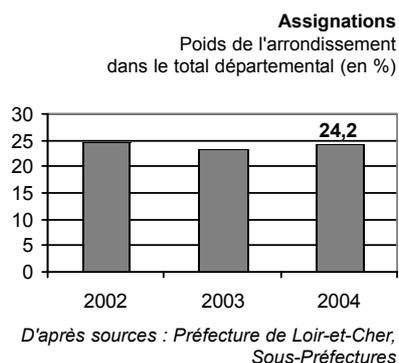
	2002	Au 31/12 2003	2004	Evolution	
				02/03	03/04
Nombre de logements vacants de l'arrondissement	211	310	333	+ 46,9 %	+ 7,4 %
du département	1 371	1 085	1 389	- 20,9 %	+ 28 %
Taux de vacance (en %)					
de l'arrondissement	5,0	7,2	7,6	+ 2,2 pt	+ 0,4 pt
du département	6,9	5,4	6,9	- 1,5 pt	+ 1,5 pt

D'après sources : OPAC, Loir-et-Cher Logement, Jacques Gabriel

► Repli général des retards de paiement, légèrement moins marqué dans l'arrondissement de Romorantin.



► Le nombre d'assignations et surtout de commandements est en augmentation sensible dans le Romorantinais.



► Augmentation du nombre de dossiers acceptés par la cellule maintien de l'énergie.

► Le poids de l'arrondissement diminue quelque peu (- 1,4 pt), mais reste cependant important.

Evolution du nombre de retards de paiement de loyers

	2002	Au 31/12		Evolution	
		2003	2004	02/03	03/04
Impayés de 3 à 11 mois dans l'arrondissement	273	350	311	+ 28,2 %	- 11,1 %
Impayés de 12 mois et plus dans l'arrondissement	80	70	61	- 12,5 %	- 12,9 %
Total arrondissement	353	420	372	+ 19,0 %	- 11,4 %
Impayés de 3 à 11 mois dans le Loir-et-Cher.	1 205	1 586	1 343	+ 31,6 %	- 15,3 %
Impayés de 12 mois et plus dans le Loir-et-Cher.	474	340	281	- 28,3 %	- 17,4 %
Total Loir-et-Cher	1 679	1 926	1 624	+ 14,7 %	- 15,7 %

D'après sources : OPAC, Loir-et-Cher Logement, Jacques Gabriel

Expulsions locatives

Nombre de procédures d'expulsion engagées selon les principales étapes

	2002	Au 31/12		Evolution	
		2003	2004	02/03	03/04
Nombre d'assignations de l'arr.	105	83	89	- 22	+ 6
du département	426	358	368	- 68	+ 10
Nombre de commandements de quitter les lieux de l'arr.	62	55	84	- 7	+ 29
du département	241	262	274	+ 21	+ 12
Nombre d'interventions effectives de la force publique de l'arr.	2	1	0	- 1	- 1
du département	35	17	16	- 18	- 1

D'après sources : Préfecture de Loir-et-Cher, Sous-Préfectures

Difficultés de paiement dans le domaine de l'énergie

Nombre de dossiers acceptés par la Cellule Maintien de l'Energie ou bénéficiant d'un financement de la DDASS

	2003	2004	Evolution 2003-2004
Nombre de dossiers acceptés au niveau de l'arrondissement	221	235	+ 6,3 %
Part de l'arr. dans le Loir-et-Cher (en %)	29,8	28,4	- 1,4 pt

Sources : Conseil Général - DDASS (CME)

Surendettement

Dossiers de surendettement déposés

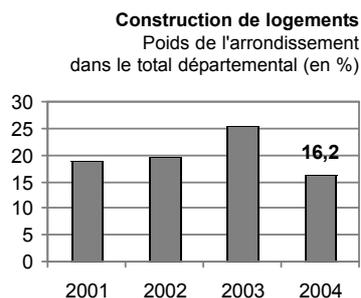
	2003	2004	Evolution 2003-2004
Nombre de dossiers acceptés au niveau de l'arrondissement	156	156	=
Part de l'arr. dans le Loir-et-Cher (en %)	23	18,3	- 4,7 pt

Source : Commission de Surendettement

➤ Evolution très contrastée de la construction de logements : très forte hausse en Loir-et-Cher (+ 36,5 %), baisse dans le Romorantinais (- 12,2 %), après une année 2003 particulièrement chargée.

➤ En conséquence, l'arrondissement n'a concouru qu'à hauteur de 16 % dans les mises en chantier du département.

Ces données correspondent au nombre de logements commencés.



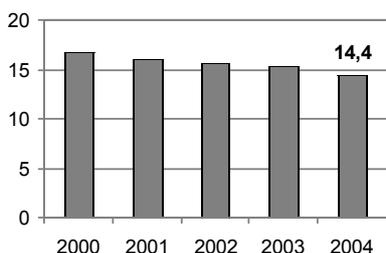
D'après source : DRE Centre

➤ Le nombre de véhicules immatriculés dans l'arrondissement a encore baissé, tant pour le neuf que l'occasion. Le rythme tend cependant à se réduire.

➤ Le marché départemental s'est bien tenu, en particulier pour les véhicules neufs.

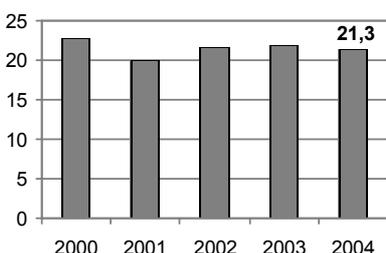
Poids de l'arrondissement dans le total départemental (en %)

Immatriculations de véhicules neufs



D'après source : Préfecture de Loir-et-Cher

Immatriculations de véhicules d'occasion



D'après source : Préfecture de Loir-et-Cher

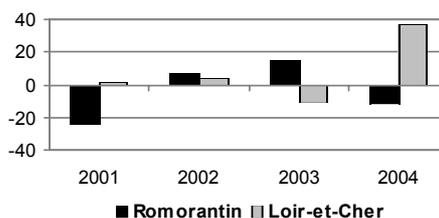
La construction de logements

Evolution des logements commencés dans l'arrondissement

	1999	2000	2001	2002	2003	2004
Logements individuels	329	346	308	304	383	331
Logements collectifs	32	78	14	40	12	16
Total Arrondissement	361	424	322	344	395	347
Part de l'arrondissement dans le département en %	24,2	25,5	19,0	19,5	25,2	16,2

D'après source : DRE Centre

Evolution de la construction de logements (en %)



D'après source : DRE Centre

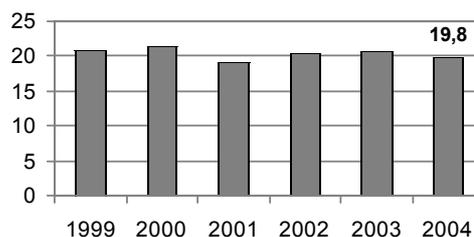
Les immatriculations de véhicules

Les immatriculations de véhicules neufs et d'occasion

	2000	2001	2002	2003	2004	Evolution 2003-2004
Véhicules neufs						
Arrondissement	2 028	1 961	1 868	1 750	1 726	- 1,4 %
Loir-et-Cher	12 108	12 287	11 925	11 527	11 990	+ 4 %
Véhicules d'occasion						
Arrondissement	9 159	8 387	9 327	9 199	9 060	- 1,5 %
Loir-et-Cher	40 354	42 196	43 172	41 974	42 592	+ 1,5 %
Ensemble des véhicules						
Arrondissement	11 187	10 348	11 195	10 949	10 786	- 1,5 %
Loir-et-Cher	52 462	54 483	55 097	53 501	54 582	+ 2 %

D'après source : Préfecture de Loir-et-Cher

Immatriculations de véhicules Poids de l'arrondissement dans le total départemental (en %)

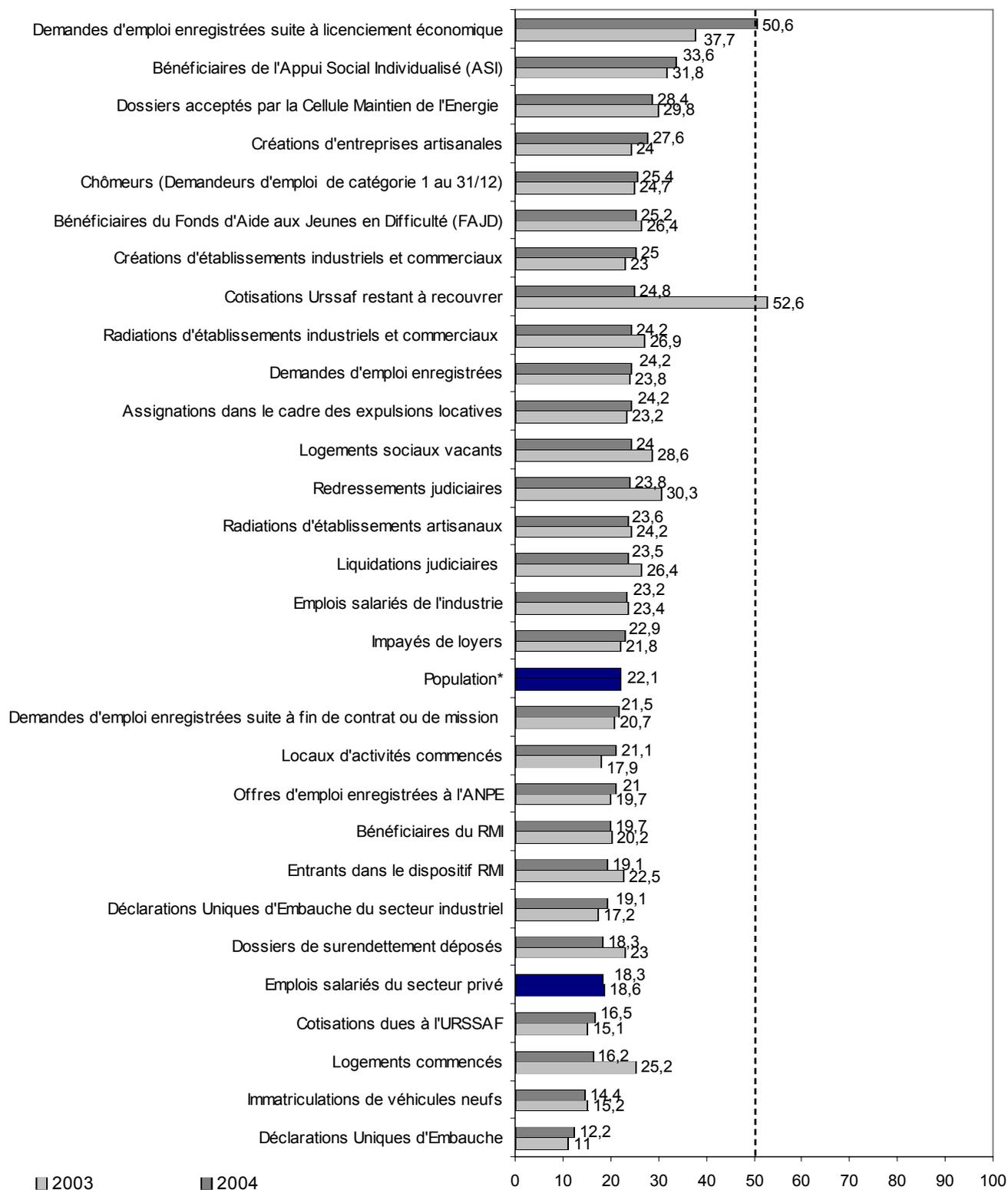


D'après source : Préfecture de Loir-et-Cher

Récapitulatif

Poids de l'arrondissement dans le Loir-et-Cher en 2004

(en %)



* Données du RGP 1999



Directeur de la publication : Alain QUILLOUT - Tirage : 300 exemplaires - Dépôt légal à parution - ISSN 1625-4627

Retrouver nos publications sur www.observatoire41.com



Observatoire de l'Économie et des Territoires de Loir-et-Cher
1 avenue de la Butte - 41000 BLOIS
Tél : 02.54.42.39.72 • Fax : 02.54.42.42.02
E-mail : infos@observatoire41.com



Directeur de la publication : Alain QUILLOUT
Tirage : 300 exemplaires - Dépôt légal à parution
ISSN 1625-4627