

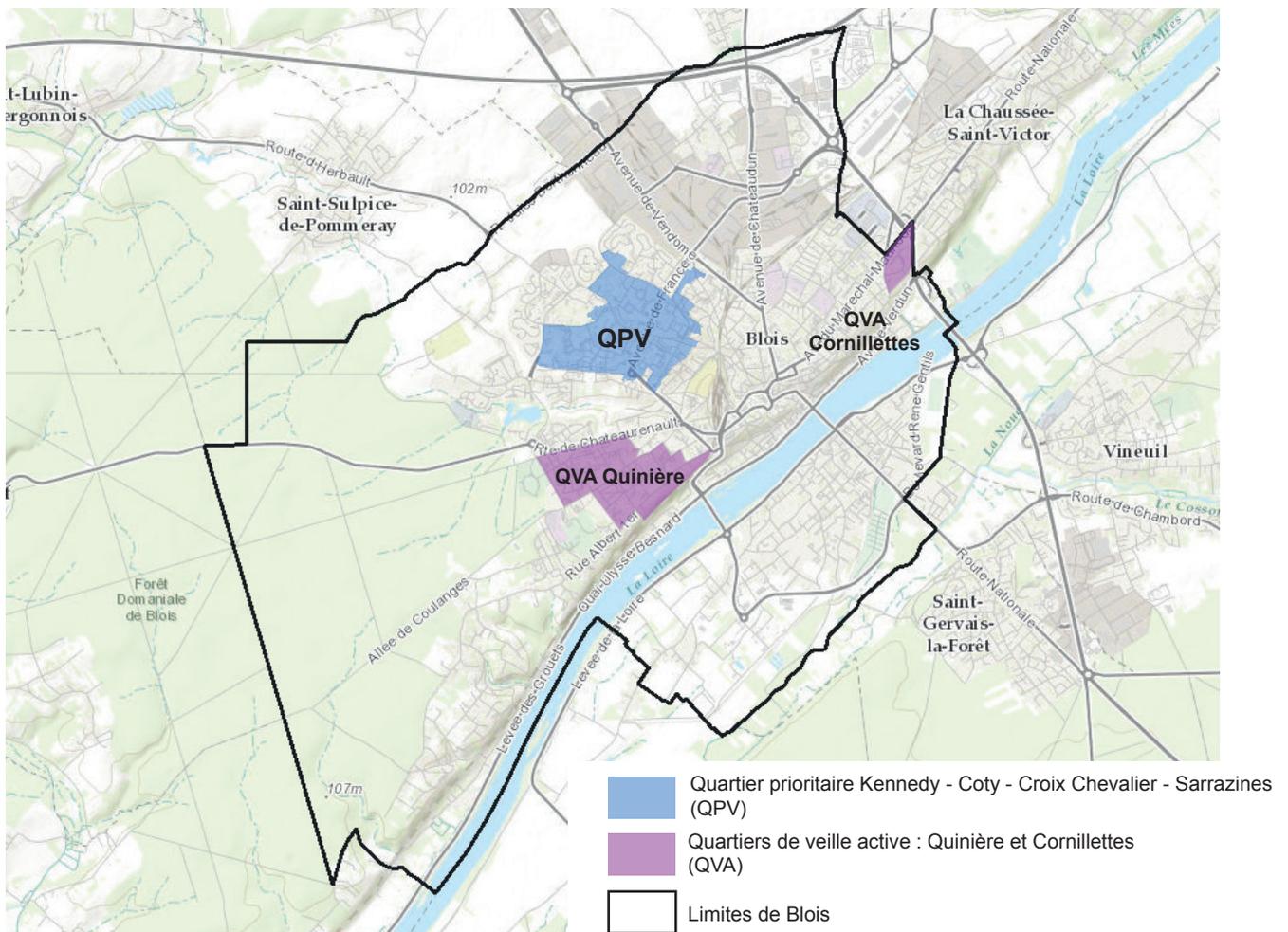
Juin 2021 - N° 161

TABLEAU DE BORD POLITIQUE DE LA VILLE

BILAN 2020 - SUIVI DES QUARTIERS DE BLOIS

Ce tableau de bord s'inscrit dans le partenariat établi depuis 2015 entre la Ville de Blois et l'Observatoire de l'économie et des territoires. L'objectif est le développement des connaissances sur les quartiers entrant dans le cadre de la politique de la ville et la production d'un support d'aide à la décision, de sensibilisation et de débat sur les enjeux de la politique de la ville sur le territoire. En plus du quartier prioritaire « Kennedy-Coty - Croix Chevalier - Sarrazines » (ancienne ZUS), la ville a souhaité suivre deux autres quartiers : « Quinière » et « Cornillettes ». Suite à la loi de programmation pour la Ville et la cohésion urbaine du 21 février 2014 ces quartiers ne présentaient plus les caractéristiques d'un quartier prioritaire de la politique de la ville. Ils font depuis 2015 l'objet d'un dispositif de veille active mis en place par l'Etat et les collectivités territoriales.

SITUATION GÉOGRAPHIQUE DES QUARTIERS SUIVIS



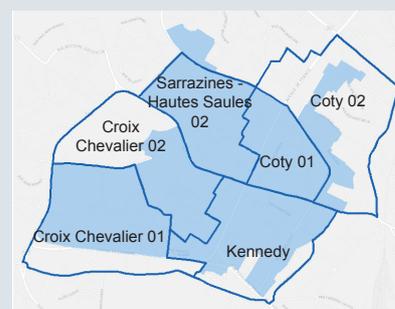
D'après source : INSEE - Ville de Blois - Ministère de la cohésion des territoires

SOMMAIRE

LES QUARTIERS OBSERVÉS.....	P. 1
DYNAMIQUES DÉMOGRAPHIQUES ET ATTRACTIVITÉ DU TERRITOIRE.....	P. 3
Dynamiques démographiques	p. 4
Familles - ménages	p. 5
Structure par âge de la population	p. 7
Niveau de revenu et pauvreté	p. 8
DYNAMIQUES ÉCONOMIQUES.....	P. 10
Situation des habitants face à l'emploi	p. 11
Profil des demandeurs d'emploi (Cat. A et B et C au 31/12/19)	p. 12
Dispositifs d'insertion et de formation.....	p. 13
Entreprises du territoire	p. 14
HABITAT.....	P. 15
Offre de logement et occupation du parc	p. 16
Attractivité du parc social.....	p. 17
État et caractéristiques techniques du parc social	p. 18
ÉDUCATION.....	P. 19
Enfance - scolarité.....	p. 20
Réussite éducative	p. 21
SANTÉ & ACCÈS AUX SOINS	P. 22
Accès aux soins.....	p. 23
INDICATEURS DE SUIVI DU PRUIR.....	P. 24

Précision méthodologique :

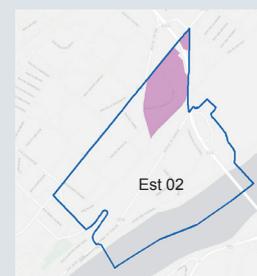
Lorsque les données ne sont pas disponibles à l'échelle exacte du quartier prioritaire (QPV), l'indicateur est calculé à partir d'un regroupement de 6 IRIS* : Croix Chevalier 01 et 02, Coty 01 et 02, Kennedy et Sarrazines - Hautes Saules 02.



Le quartier de vieille active (QVA) Quinière couvre 2 IRIS (Cabochon - Quinière 01 et 02)

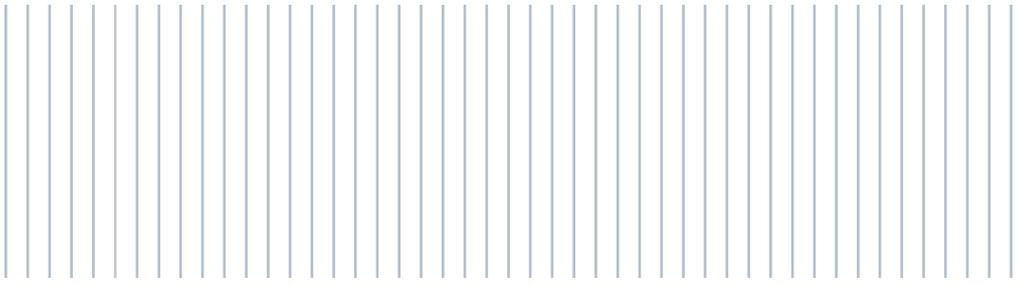


Le QVA Cornillettes est beaucoup plus petit que l'IRIS dans lequel il est inscrit. L'Observatoire a pu reconstituer certains indicateurs à partir des données géolocalisées dont il dispose.



- Quartier prioritaire Kennedy - Coty - Croix Chevalier - Sarrazines (QPV)
- Quartiers de vieille active : Quinière et Cornillettes (QVA)
- Limites d'IRIS

* sigle qui signifiait « Ilots Regroupés pour l'Information Statistique » et qui faisait référence à la taille visée de 2 000 habitants par maille élémentaire. Depuis, l'IRIS (appellation qui se substitue désormais à IRIS2000) constitue la brique de base en matière de diffusion de données infra-communales.



DYNAMIQUES DÉMOGRAPHIQUES ET ATTRACTIVITÉ DU TERRITOIRE

DYNAMIQUES DÉMOGRAPHIQUES

La dynamique démographique de Blois tirée par celle des quartiers suivis

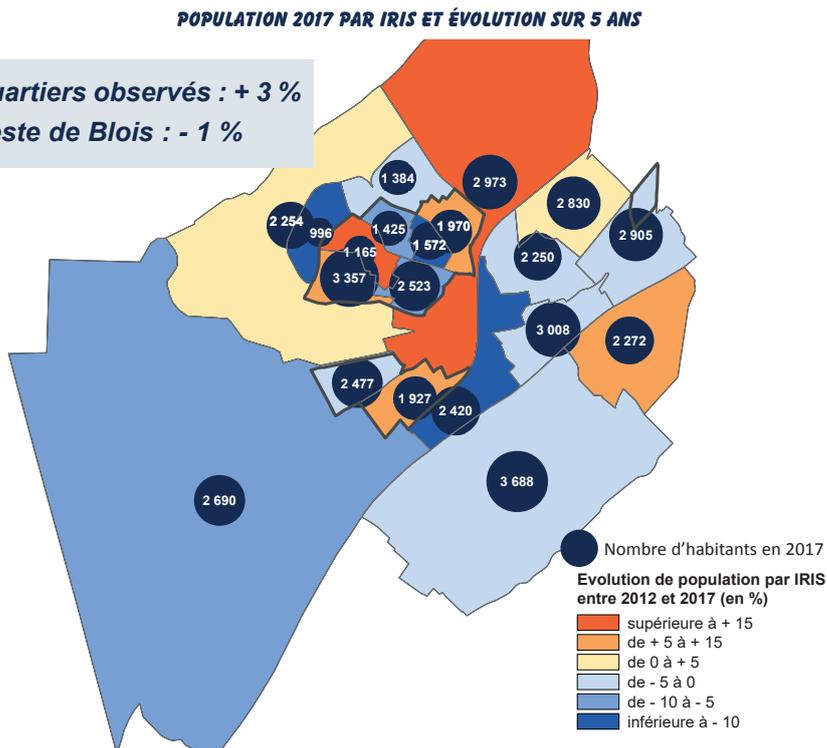
> Entre 2007 et 2012, période centrale du programme de rénovation urbaine (débuté en 2001 et achevé en 2017), lorsque les démolitions étaient déjà bien avancées et la plupart des reconstructions et réhabilitations encore en cours, les **quartiers observés** ont été touchés par une importante décroissance démographique (- 1 120 habitants dans les quartiers nord, - 670 habitants à la Quinière) alors que le reste de la ville était relativement épargné.

> Dans la période récente (2012-2017), la **tendance s'est inversée** : la ville de Blois gagne à nouveau des habitants (+ 180). Le quartier prioritaire participe largement à ce regain (+ 270 habitants ; + 2,3 %), celui de la Quinière suit la même voie, à un rythme encore plus rapide : 200 habitants supplémentaires (+ 4,9 %).

> Les évolutions sont malgré tout très variables d'un IRIS à l'autre, particulièrement au sein des quartiers nord. Croix-Chevalier, où les opérations de rénovations urbaines ont été très nombreuses, bénéficie d'une belle dynamique avec 629 habitants gagnés en 5 ans (+ 16 %). C'est également le cas de Coty 02 (+ 106 habitants), tandis que Coty 01, Kennedy et les Hautes Saules 02 affichent des pertes importantes (- 216, - 150 et - 96).

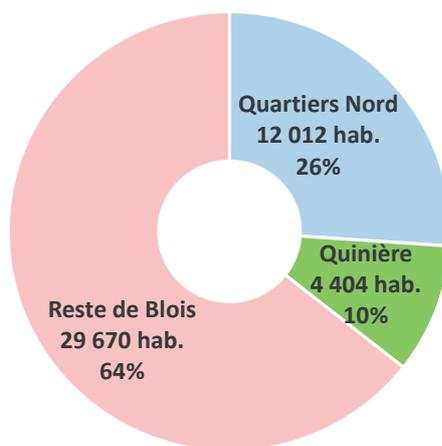
> Les quartiers observés représentent 36 % de la population blésoise en 2017 (- 1,4 point en 10 ans).

> Quartiers observés : + 3 %
> Reste de Blois : - 1 %



D'après source : INSEE - RP 2012 et 2017 Exploitation principale

RÉPARTITION DE LA POPULATION DE BLOIS EN 2017



D'après source : INSEE - RP 2017 Exploitation principale

NOTE

Depuis la rénovation du recensement de la population en 2004, le nombre d'habitants est calculé sur la base de 5 années d'enquêtes de recensement. L'Insee préconise donc d'analyser les évolutions de population sur des périodes quinquennales.

Les évolutions peuvent parfois être très différentes selon l'année d'analyse. Ainsi, alors que la ville avait gagné 340 habitants entre 2009 et 2014, le bilan de l'année suivante était négatif (- 780 entre 2010 et 2015).

POPULATION 2017 PAR QUARTIER ET ÉVOLUTION

	2017		Évolution 2012-2017 en nb d'habitants	Évolution 2012-2017 en %
	Population	% communal		
QPV 6 IRIS	12 012	26	+ 273	+ 2,3
Croix Chevalier (1&2)	4 522	10	+ 629	+ 16,2
Sarrazines (2)	1 425	3	- 96	- 6,3
Coty (1&2)	3 543	8	- 111	- 3,0
Kennedy	2 523	5	- 150	- 5,6
Quinière (1&2)	4 404	10	+ 206	+ 4,9
Quartiers observés	16 416	36	+ 480	+ 3,0
Reste de Blois	29 670	64	- 297	- 1,0

D'après source : INSEE - RP 2012 et 2017 Exploitation principale.

FAMILLES - MÉNAGES

La moitié des familles nombreuses de Blois vit dans le Quartier prioritaire

> Les ménages composés de familles avec enfants sont surreprésentés dans le QPV. Parmi ces dernières, on retrouve plus fréquemment des familles nombreuses ou monoparentales, davantage exposées à la précarité.

> Ainsi, alors qu'1 ménage blois sur 5 réside dans le QPV, on y retrouve 1/3 des familles avec enfants, la moitié des familles nombreuses (en hausse), 1/3 des familles monoparentales (en baisse).

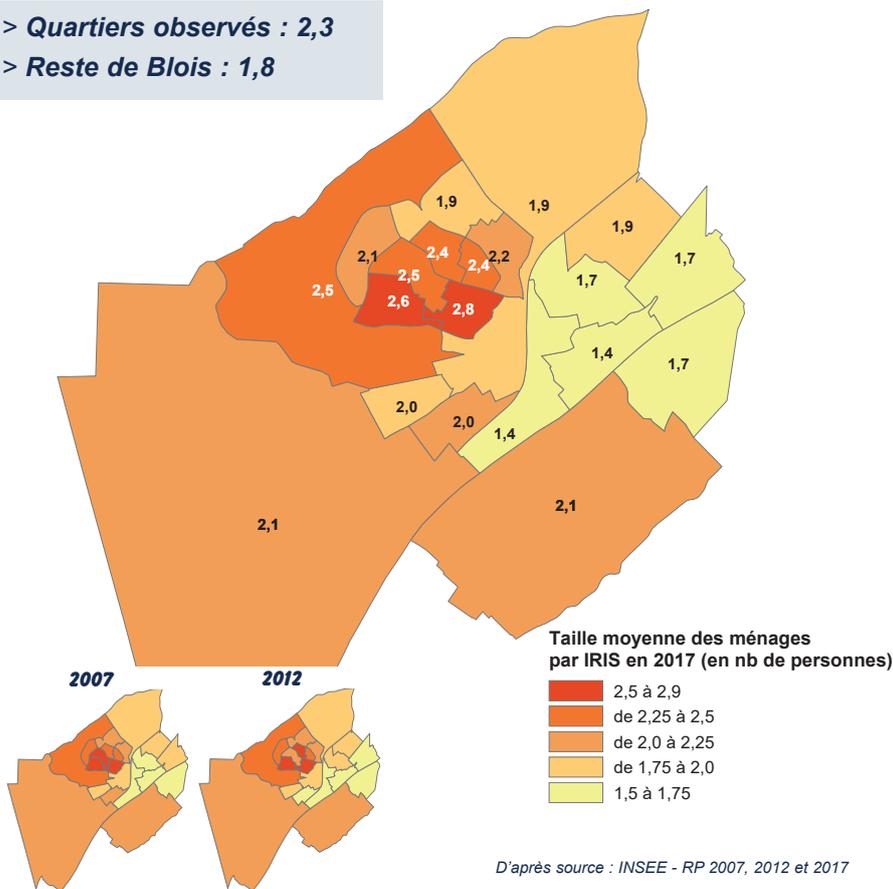
> La taille moyenne des ménages y est par conséquent sensiblement plus importante : 2,5 personnes contre 1,8 pour le reste de la ville. Elle est moins élevée à Cabochon-Quinière (2,0) mais s'y accroît en raison d'un effectif de familles nombreuses en augmentation (+ 21 % en 5 ans).

> Parallèlement, la part des familles monoparentales, historiquement élevée dans ce quartier tend à se réduire, tout en restant à un niveau largement inférieur à celui des quartiers nord.

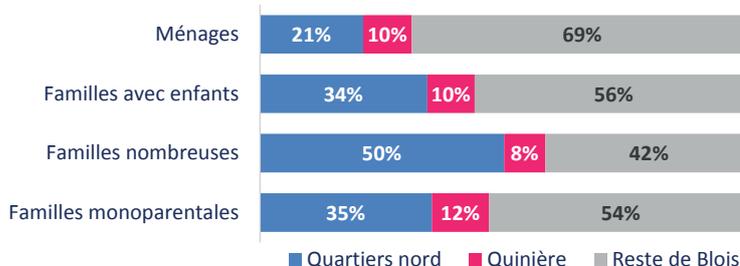
> Kennedy enregistre toujours une forte proportion de familles nombreuses et de familles monoparentales (respectivement 45 % et 40 % des familles avec enfants).

TAILLE MOYENNE DES MÉNAGES PAR IRIS EN 2017

> Quartiers observés : 2,3
> Reste de Blois : 1,8



RÉPARTITION DES MÉNAGES ET DES TYPES DE FAMILLES AVEC ENFANTS PAR QUARTIER



D'après source : INSEE - RP 2017

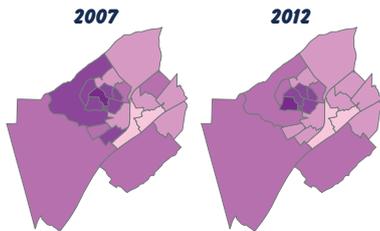
STRUCTURE FAMILIALE EN 2017 ET ÉVOLUTION SUR LONGUE ET COURTE PÉRIODE

	Familles nombreuses (3 enfants ou plus)			Familles monoparentales			Taille moyenne des ménages		
	Nb	Évolution 2007-2017 %	Évolution 2012-2017 %	Nb	Évolution 2007-2017 %	Évolution 2012-2017 %	Nb de personnes	Évolution 2007-2017 en point	Évolution 2012-2017 en point
QPV 6 IRIS	715	+ 10,5	+ 12,7	816	- 3,5	- 1,0	2,5	0,0	+ 0,1
Croix Chevalier (1&2)	283	+ 8,8	+ 24,2	322	+ 10,2	+ 25,1	2,6	- 0,1	+ 0,1
Sarrazines (2)	71	+ 53,7	- 7,1	88	- 31,2	- 33,5	2,4	+ 0,1	- 0,1
Coty (1&2)	175	+ 7,7	+ 18,9	213	- 2,2	- 10,5	2,3	0,0	+ 0,1
Kennedy	187	+ 4,5	+ 1,9	194	- 7,1	- 1,8	2,8	+ 0,1	+ 0,1
Quinière (1&2)	121	- 3,1	+ 20,2	272	- 20,7	- 10,3	2,0	0,0	+ 0,2
Quartiers observés	836	+ 8,3	+ 13,8	1 088	- 8,5	- 3,5	2,3	0,0	+ 0,1
Reste de Blois	608	+ 15,8	+ 11,1	1 253	+ 11,4	+ 20,1	1,8	- 0,1	0,0

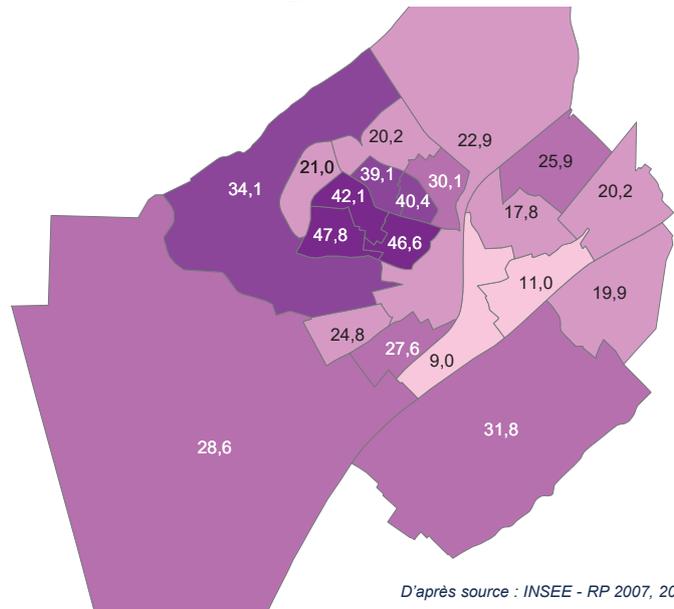
D'après source : INSEE - RP 2007, 2012 et 2017
Observatoire de l'Economie et des Territoires

> Quartiers observés : 37 %
 > Reste de Blois : 21 %

Part des ménages (en %) composés d'une famille avec enfants de moins de 25 ans en 2017



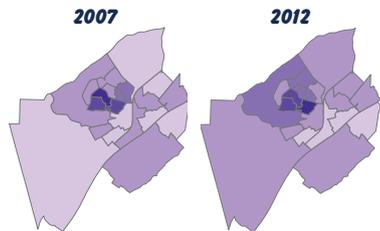
PROPORTION DE FAMILLES AVEC ENFANTS PAR IRIS 2017



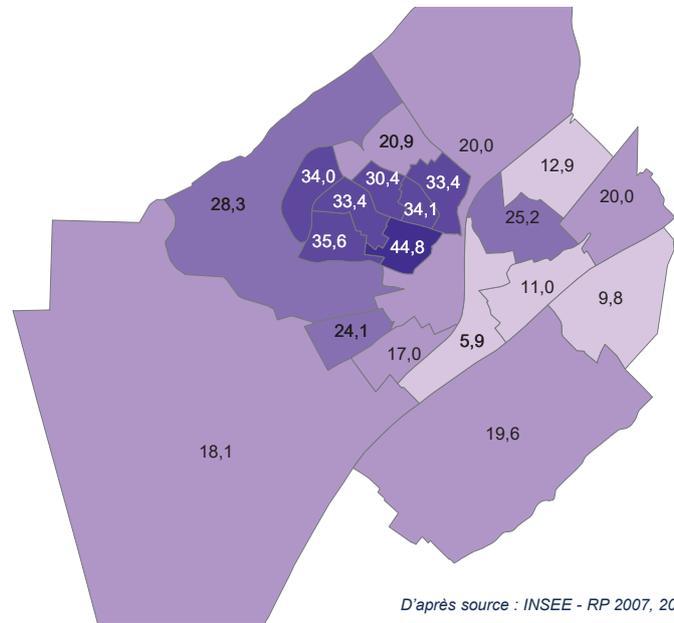
D'après source : INSEE - RP 2007, 2012 et 2017

> Quartiers observés : 33 %
 > Reste de Blois : 19 %

Part des familles nombreuses (en %) parmi les familles avec enfants de moins de 25 ans en 2017



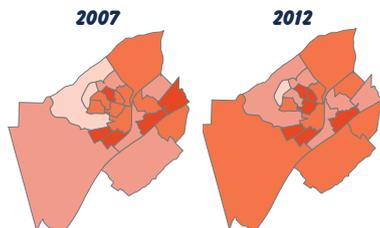
PROPORTION DE FAMILLES NOMBREUSES PARI MI LES FAMILLES AVEC ENFANTS PAR IRIS 2017



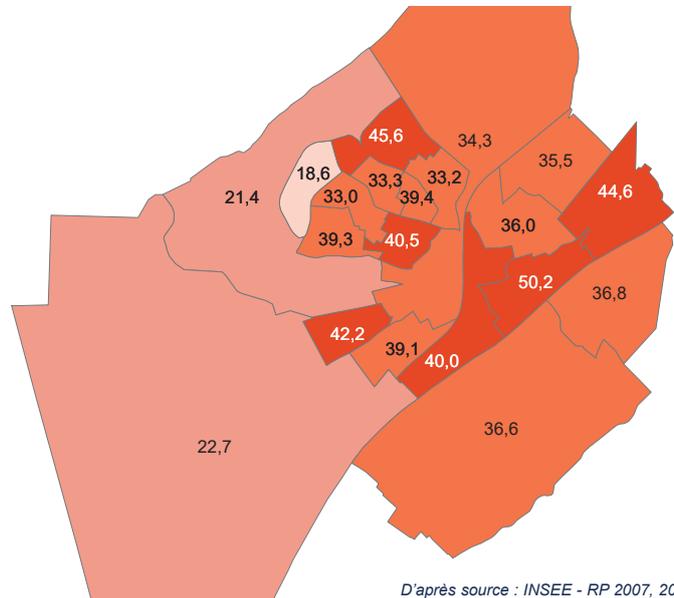
D'après source : INSEE - RP 2007, 2012 et 2017

> Quartiers observés : 38 %
 > Reste de Blois : 35 %

Part des familles monoparentales (en %) parmi les familles avec enfants* en 2017



PROPORTION DE FAMILLES MONOPARENTALES PARI MI LES FAMILLES AVEC ENFANTS PAR IRIS 2017



D'après source : INSEE - RP 2007, 2012 et 2017

* enfants quel que soit leur âge

STRUCTURE PAR ÂGE DE LA POPULATION

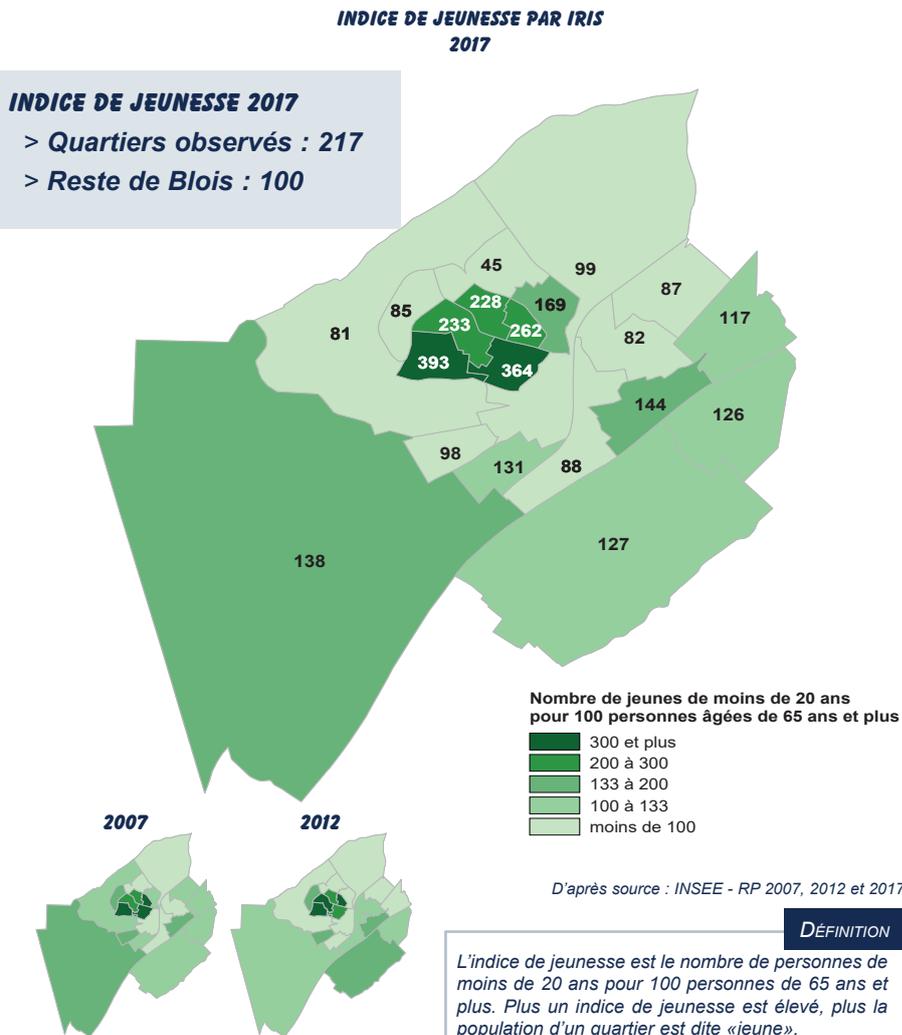
Dans le QPV le nombre de jeunes augmente, l'indice de jeunesse progresse

> Plus d'1 habitant sur 3 a moins de 20 ans dans le quartier prioritaire : (38 % à Kennedy, 36 % à Croix Chevalier). Le nombre de jeunes y augmente encore : près de 380 jeunes supplémentaires en 5 ans (+ 9,6 %). Cette hausse est principalement localisée dans les quartiers Croix Chevalier (+ 280 jeunes) et Coty 02 (+ 145).

> L'indice de jeunesse, plutôt modéré dans la majeure partie de la ville, apparaît donc très élevé dans les quartiers nord (281 jeunes de moins de 20 ans pour 100 personnes de 65 ans et plus) et s'accroît encore entre 2012 et 2017 (+ 13 pts). Bien que largement inférieur, celui de la Quinière (111) augmente également (+ 3 points). Dans le reste de la ville la proportion de jeunes se réduit et on compte dorénavant autant de jeunes que de seniors.

> Alors que les quartiers Kennedy et Coty voient leur nombre d'habitants seniors s'étioler (190 hab. de 65 ans ou plus), la population vieillit dans les IRIS bordant le nord du QPV : Sarrazines 01 et Chavy comptent les plus fortes proportions population de 65-79 ans (respectivement 20 et 28 %).

> Blois perd des habitants en âge d'être actifs : - 1 260 personnes de 20 à 64 ans entre 2012 et 2017. Tous les quartiers sont concernés exceptés Quinière (qui en gagne 85) et Croix Chevalier (+ 240), d'où des pertes qui apparaissent limitées pour l'ensemble du QPV pour cette tranche d'âges (- 170).

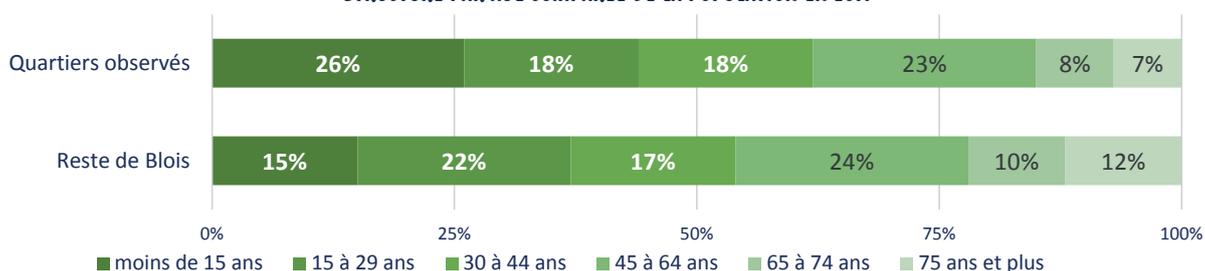


STRUCTURE PAR AGE DE LA POPULATION EN 2017

	0-14 ans		15-29 ans		30-44 ans		45-64 ans		65-74 ans		> 75 ans	
	Nb	%										
QPV 6 IRIS	3 531	29,4	2 228	18,5	2 234	18,6	2 484	20,7	889	7,4	647	5,4
<i>Croix Chevalier</i>	1 401	31,0	849	18,8	902	20,0	874	19,3	343	7,6	151	3,3
<i>Sarrazines 02</i>	370	26,0	248	17,4	239	16,8	366	25,7	128	9,0	73	5,2
<i>Coty</i>	919	25,9	708	20,0	625	17,6	732	20,7	242	6,8	317	8,9
<i>Kennedy</i>	840	33,3	422	16,7	467	18,5	511	20,3	177	7,0	105	4,2
<i>Quinière</i>	775	17,6	721	16,4	787	17,9	1 201	27,3	411	9,3	510	11,6
Quartiers observés	4 306	26,2	2 948	18,0	3 021	18,4	3 684	22,4	1 300	7,9	1 157	7,0
Reste de Blois	4 339	14,6	6 630	22,3	4 945	16,7	7 105	23,9	3 061	10,3	3 588	12,1

D'après source : INSEE - RP 2017

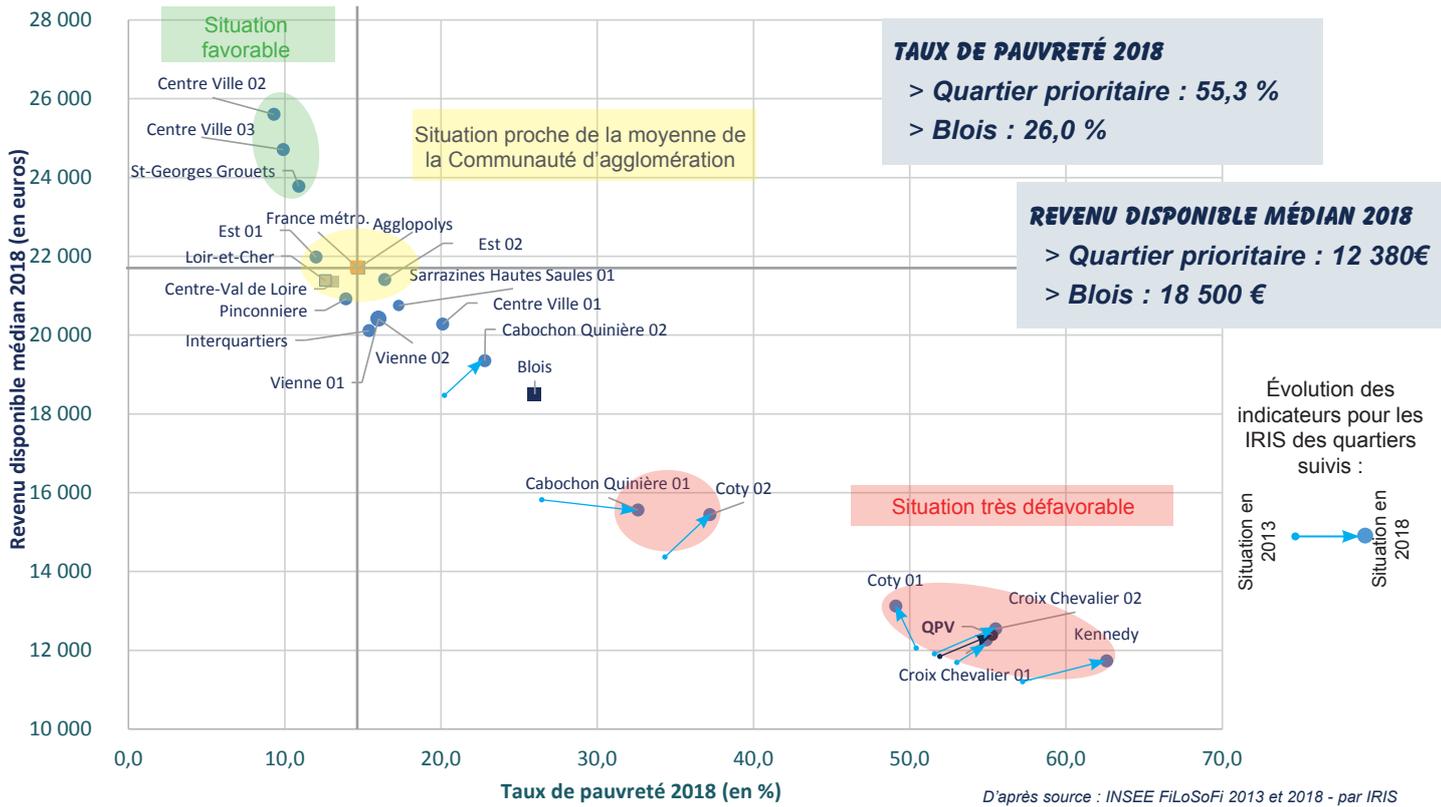
STRUCTURE PAR ÂGE COMPARÉE DE LA POPULATION EN 2017



D'après source : INSEE - RP 2017

NIVEAU DE REVENU ET PAUVRETÉ

REVENUS DISPONIBLES MÉDIANS DES MÉNAGES PAR UNITÉ DE CONSOMMATION (UC) ET TAUX DE PAUVRETÉ À 60 %



Secret statistique pour les taux de pauvreté de 2 iris de Blois (absent du graphique). Pour information, leurs revenus disponibles médians 2018 sont : Chavy : 20 000 € / Hautes Saules 02 : 14 260 €

Le QPV gagne des habitants en situation de pauvreté

> Le revenu médian dans le quartier prioritaire (12 380 euros) est inférieur de 6 120 euros à celui de la ville (lui-même sensiblement inférieur à ceux de la communauté d'agglomération, la région ou la France métropolitaine).

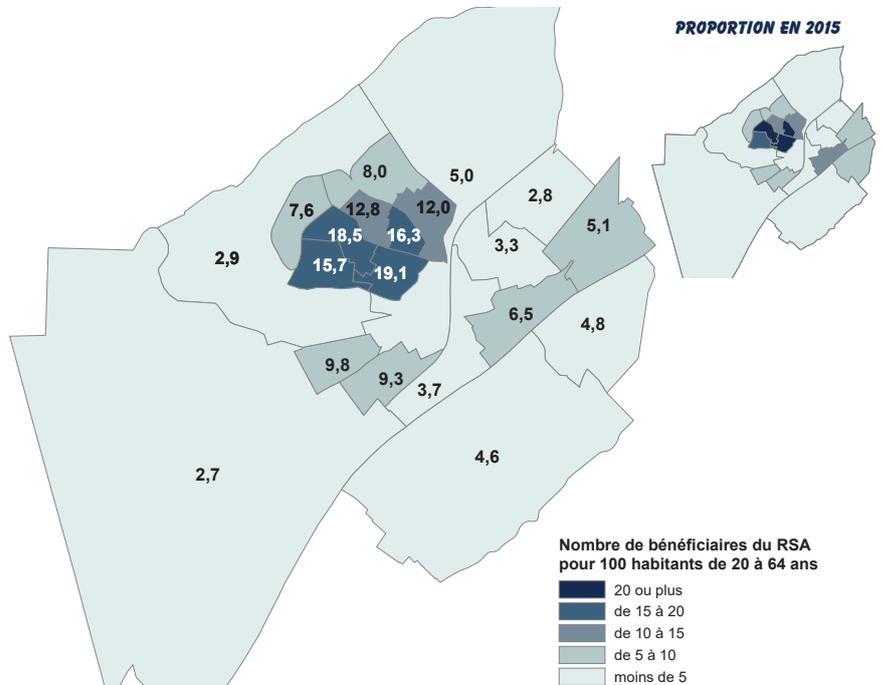
> 55,3 % de sa population vit sous le seuil de pauvreté soit environ 6 640 personnes (+ 500 personnes pauvres estimées en 5 ans pour 270 habitants supplémentaires, le taux de pauvreté augmentant de 3,4 pts dans la période).

> L'aggravation de la précarité est surtout perceptible à Croix Chevalier 2 et Kennedy (taux de pauvreté supérieur à 62 %). Le revenu médian s'y accroît mais moins nettement que dans la plupart des quartiers de Blois. Il demeure donc particulièrement faible à Kennedy, Croix-Chevalier et Coty 01 qui comptent tous plus de la moitié de leur population sous le seuil de pauvreté (contre 26 % pour la ville et 14,7 % pour Agglopolys).

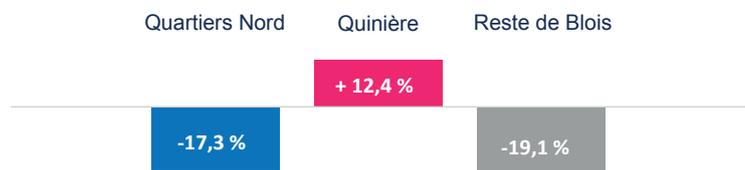
> Les indicateurs du quartier Quinière sont proches de ceux de l'ensemble de la ville, son IRIS sud comprenant des ménages particulièrement aisés. Toutefois, entre 2013 et 2018, le taux de pauvreté a fait un bond dans l'IRIS nord (Quinière 01) passant de 26 à 32 %. Sa population est aujourd'hui plus proche de celle de Coty 02 du point de vue des niveaux de vie.

> La proportion de bénéficiaires du RSA demeure importante au sein des quartiers nord mais la situation s'est améliorée entre 2015 et 2019 (- 4,2 points en 4 ans pour Coty 01 et - 4,4 pour Croix Chevalier 01). Leur nombre y a baissé de 17,3 % alors qu'il est en nette hausse à la Quinière (+ 12,4 %).

PROPORTION DE BÉNÉFICIAIRES DU RSA EN 2019



ÉVOLUTION DU NOMBRE D'ALLOCATAIRES DU RSA DE 2015 À 2019



D'après source : CNAF 2015 et 2019 (données au 31/12)

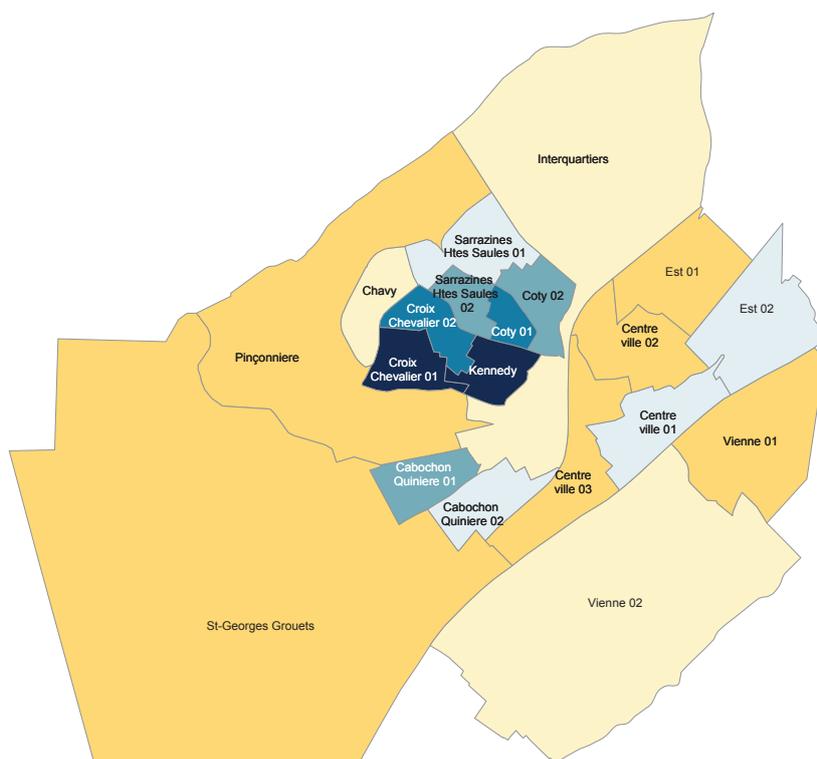
CARTE DE SYNTHÈSE DES DIFFICULTÉS SOCIALES

> La **crise sanitaire** aura vraisemblablement un impact important. Le **nombre d'allocataires du RSA** a enregistré une **hausse de 9,5 % pour l'ensemble du Loir-et-Cher au cours de l'année 2020** (selon les données semi-définitives CAF et MSA). Un recul s'est néanmoins amorcé depuis pour retrouver en mars 2021 le niveau élevé de fin 2015. Aucun chiffre n'est actuellement disponible à l'échelle de la ville et de ses quartiers.

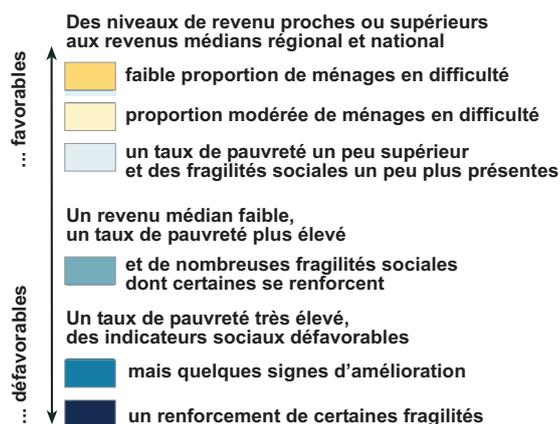
> En amont de la crise sanitaire, quelques **signes d'amélioration** étaient perçus au sein des quartiers où les difficultés sociales des ménages étaient les plus marquées : **baisse du nombre d'allocataires CAF à bas revenu à Croix Chevalier** (environ 50 ménages de moins en 2 ans, soit un **taux de ménages concernés en recul de 11 points, 44 % fin 2019**) ; la **proportion de familles monoparentales se réduit ou se stabilise dans certains quartiers** (Coty 02, Cabochon-Quinière et Sarrazines 02).

> A l'inverse, le **taux de ménages à bas revenus augmente à Kennedy, Est 01** (où il reste faible) et surtout **Coty 02**.

> La proportion de **familles monoparentales s'accroît fortement en Centre ville, Est 02 et Sarrazines 01**. En 2017, la **moitié des familles avec enfants de Centre ville 01 sont monoparentales**.



Indicateurs sociaux...



D'après sources : CAF, DGFiP, INSEE, FiLoSoFi

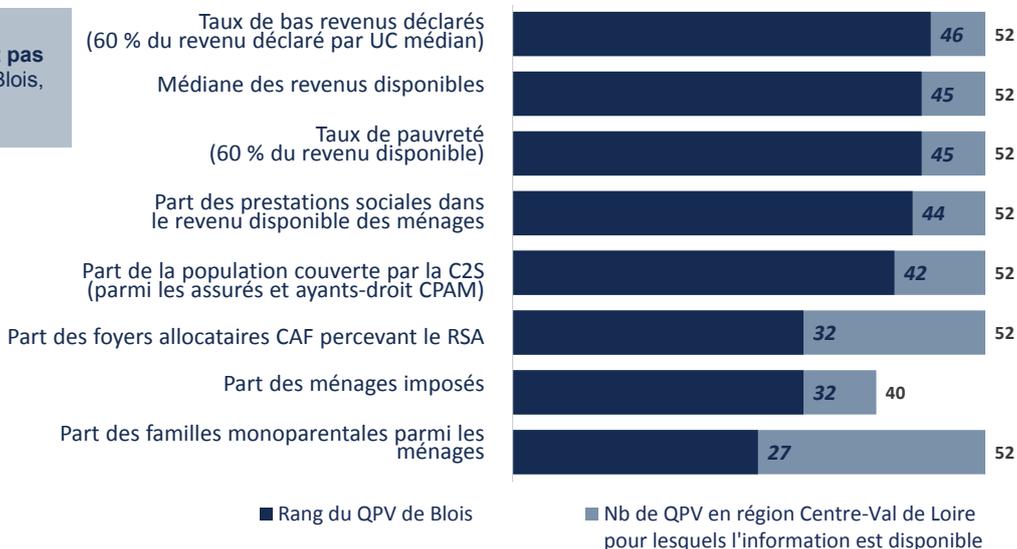
MÉTHODOLOGIE

Indicateurs retenus : revenu disponible médian en 2018, taux de pauvreté en 2018, nombre d'allocataires CAF à bas revenus en 2019, taux pour 100 ménages et évolutions entre 2017 et 2019, part des familles monoparentales et des familles nombreuses en 2017 et évolution 2012 - 2017)

POSITIONNEMENT DU QPV DE BLOIS PARMIS LES 52 QPV COMPARABLES DE LA RÉGION

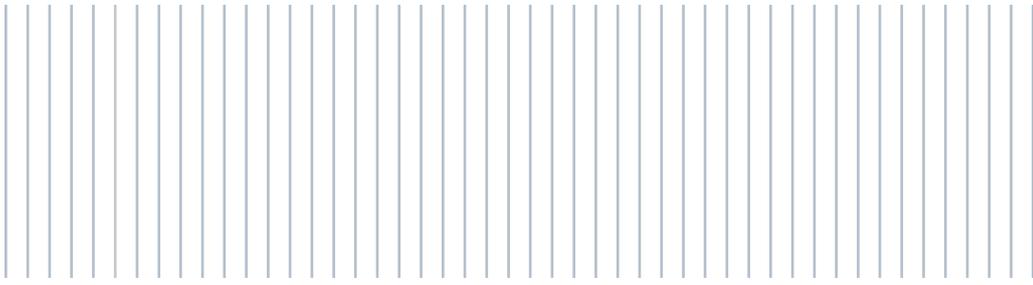
(Situation la plus défavorable au dernier rang)

> **84,5 % des foyers fiscaux ne sont pas imposés dans le QPV** (55 % à Blois, 48,3 % en France métropolitaine).



D'après sources : Insee - RP 2017, FiLoSoFi 2018, CNAF 2019, CNAM 2020

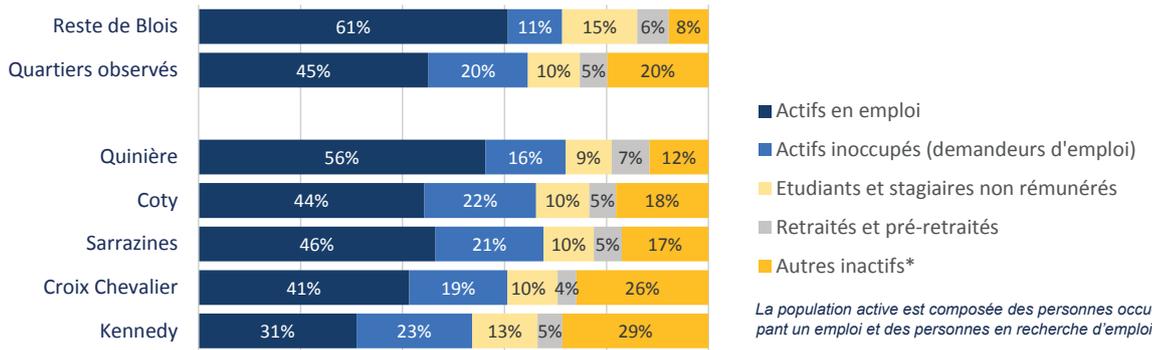
Observatoire de l'Economie et des Territoires



DYNAMIQUES ÉCONOMIQUES

SITUATION DES HABITANTS FACE À L'EMPLOI

RÉPARTITION (EN %) DE LA POPULATION DE 15 À 64 ANS EN 2017 (GROUPEMENT D'IRIS)



La population active est composée des personnes occupant un emploi et des personnes en recherche d'emploi.

Source : INSEE - RP 2017 (regroupement par IRIS)

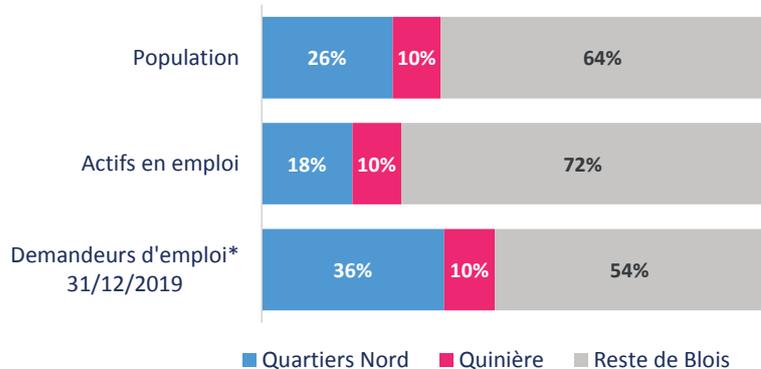
* Personnes sans activité professionnelle ne recherchant pas un emploi et n'étant pas « retraités » (personnes au foyer, en incapacité de travailler, détenus).

> Les quartiers observés comptent une **faible part de population active** (15 à 64 ans en emploi ou au chômage) dont une **proportion plus importante recherche un emploi**. Le **taux d'activité** (61,7 % en 2017) **tend même à s'y réduire**, en particulier à Croix Chevalier, alors qu'il progresse très légèrement dans le reste de Blois où il atteint 71,3 %.

> Le quartier **Kennedy**, qui cumule des indicateurs particulièrement défavorables : - **taux d'activité très faible** (54 %) - **chômage particulièrement élevé** (58 %), **tire les indicateurs du quartier prioritaire vers le bas**. C'est **pourtant le seul IRIS**, avec Coty 01, qui enregistre, en 5 ans, une **orientation favorable de ces deux indicateurs**.

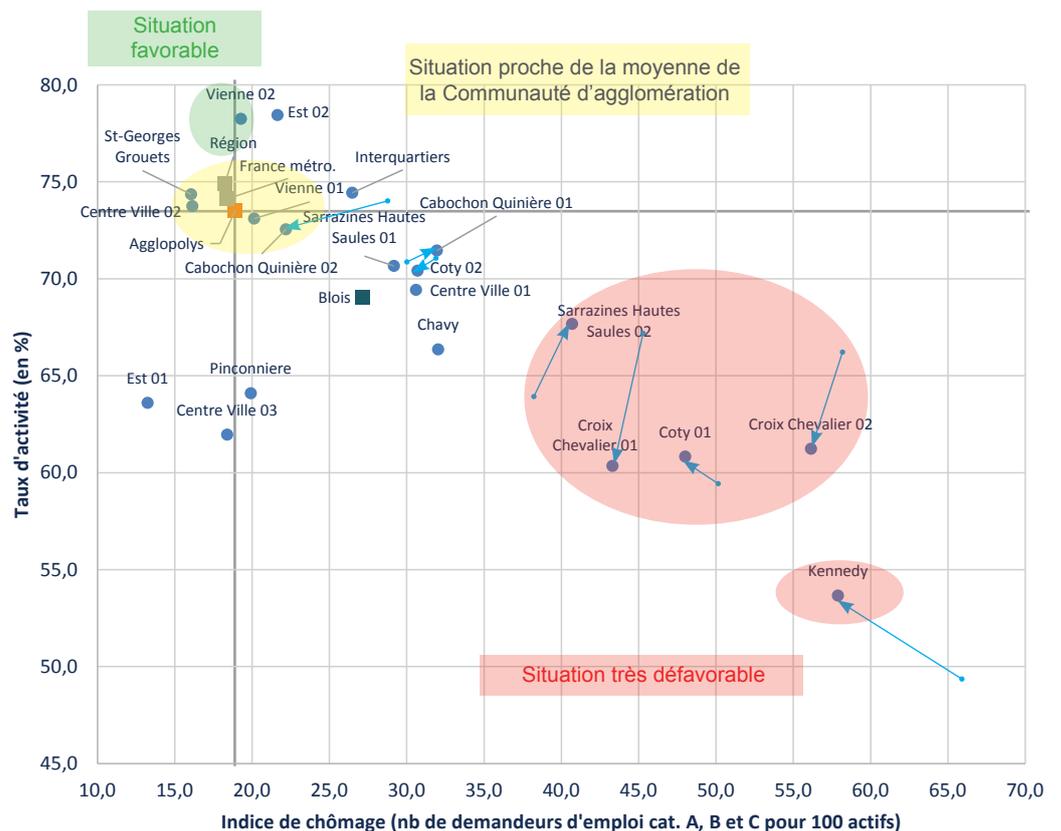
> Entre 2014 et 2019, la **situation au regard du chômage s'améliore** dans la partie **sud du quartier Quinière** (se rapprochant de la moyenne de l'agglomération), alors qu'elle **se dégrade pour Sarrazines Hautes Saules 02**.

RÉPARTITION DE LA POPULATION, DES ACTIFS EN EMPLOI ET DES DEMANDEURS D'EMPLOI PAR QUARTIER



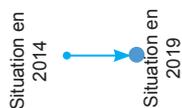
Sources : INSEE, RP 2017 - regroupement par IRIS, Pôle Emploi-DARES, STMT 31/12/2019
* de catégories A, B et C

TAUX D'ACTIVITÉ ET INDICE DE CHÔMAGE PAR TERRITOIRE



Clé de lecture : L'IRIS Kennedy de Blois cumule à la fois une très faible proportion d'actifs parmi la population de 15 à 64 ans (seulement 53,7 % en emploi ou à la recherche d'un emploi) et une proportion élevée de demandeurs d'emploi parmi cette population active (57,9 %). Entre 2014 et 2019 les deux indicateurs se sont améliorés : hausse du taux d'activité et baisse de l'indicateur de chômage.

Évolution des indicateurs pour les IRIS des quartiers suivis :

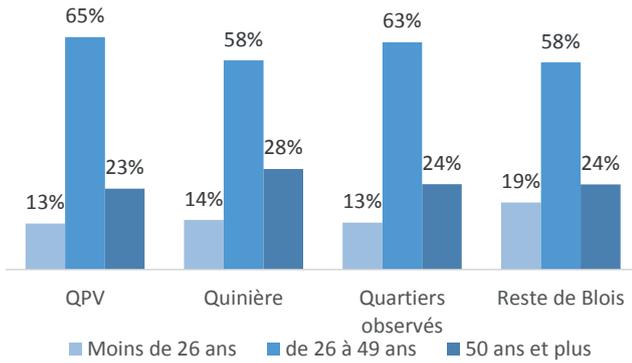


*Les comparaisons de populations issues du RP doivent se faire par périodes quinquennales, toutefois le choix a été fait de rapporter les DEFM 2014 au RP 2014 et non 2011 car la population des quartiers nord a subi de grandes évolutions autour des années 2010 (PRU).

Source : Pôle Emploi-DARES, STMT 31/12/2014 et 31/12/2019 - * DEFM inscrits en catégories A, B et C, Insee - RP 2014* et 2017
Observatoire de l'Economie et des Territoires

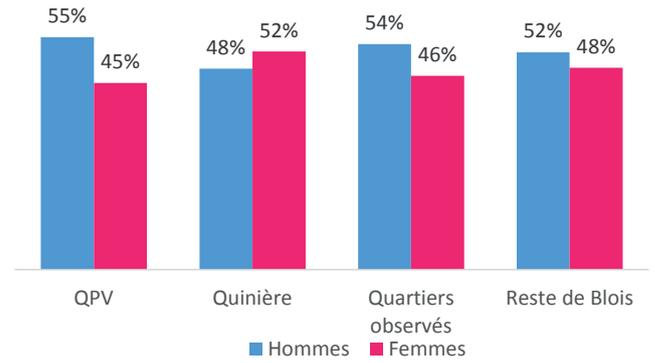
PROFIL DES DEMANDEURS D'EMPLOI (CAT. A, B ET C AU 31/12/19)

RÉPARTITION DES DEMANDEURS D'EMPLOI* PAR ÂGE



Source : Pôle Emploi - DARES, STMT 31/12/2019, regroupement par IRIS pour le quartier Quinière
* DEFM inscrits en catégories A, B et C

RÉPARTITION DES DEMANDEURS D'EMPLOI* PAR SEXE



Source : Pôle Emploi - DARES, STMT 31/12/2019, regroupement par IRIS pour le quartier Quinière
* DEFM inscrits en catégories A, B et C

En raison d'une rupture de série en 2019 concernant les données par niveau de formation des demandeurs d'emploi, les données à l'échelle du quartier des Cornillettes ne sont plus disponibles.

Les quartiers observés concentrent 45 % des demandeurs d'emploi résidant à Blois. Entre 2018 et 2019 la baisse se poursuit, de manière plus marquée dans le QPV (-7,5 %) alors que, dans le reste de la ville, le nombre se stabilise.

> Selon les premiers éléments disponibles, la situation se serait davantage détériorée dans le QPV au cours de l'année 2020 que dans le reste de la ville, avec près de 1 970 demandeurs d'emploi fin décembre (chiffre provisoire), soit une hausse de plus de 5 %.

> La proportion de jeunes parmi les demandeurs d'emploi est moins importante dans les quartiers observés (en particulier dans le QPV) que dans le reste de la ville (13 % contre 19 %).

> Celle des seniors est plus importante à la Quinière (28 %), dont la particularité est de compter d'avantage de femmes que d'hommes parmi les demandeurs d'emploi (61 % parmi les seniors). Dans le QPV les écarts de genre interviennent après 25 ans (de nombreuses femmes étant ensuite au foyer).

> Les motifs d'inscription à Pôle emploi diffèrent entre le QPV et les autres quartiers. Les missions d'intérim y semblent davantage répandues que dans le reste de la ville, contrairement aux CDD ou CDI.

> Les demandeurs d'emploi des quartiers observés sont plus fréquemment bénéficiaires du RSA, notamment ceux résidant dans le QPV (28 % contre 24 % pour Quinière et 18 % pour le reste de Blois).

> Le QPV de Blois est toujours bien placé parmi les quartiers prioritaires régionaux concernant les indicateurs liés au chômage avec une proportion comparativement plus faible (60 %) de demandeurs d'emploi de catégorie A (n'ayant pas travaillé au cours du mois écoulé), de chômeurs allocataires du RSA (28 %) et de jeunes inscrits à Pôle emploi (13 %).

> Autre particularité du quartier prioritaire : la forte proportion de personnes étrangères (53,8 %) parmi les chômeurs.

NOMBRE DE DEMANDEURS D'EMPLOI* AU 31/12

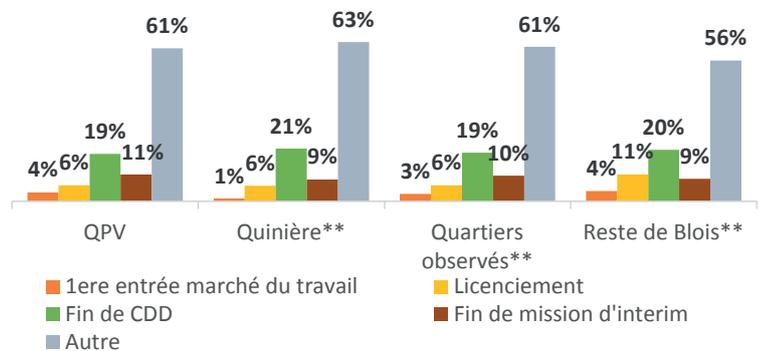
	2019	Évolution 2018-2019	Évolution 2019-2020**
QPV	1 866	- 152	- 7,5 %
Quinière	536	- 28	- 5,0 %
Quartiers observés	2 402	- 180	- 7,0 %
Reste de Blois	2 910	+ 2	0,1%

* DEFM inscrits en catégories A, B et C

** Données transmises par la Direction régionale de Pôle emploi qui diffèrent très légèrement des séries consolidées par l'Insee.

Sources : Insee d'après Pôle Emploi - DARES, STMT 31/12, regroupement par IRIS pour le quartier Quinière

RÉPARTITION DES DEMANDEURS D'EMPLOI* SELON LES PRINCIPAUX MOTIFS D'INSCRIPTION

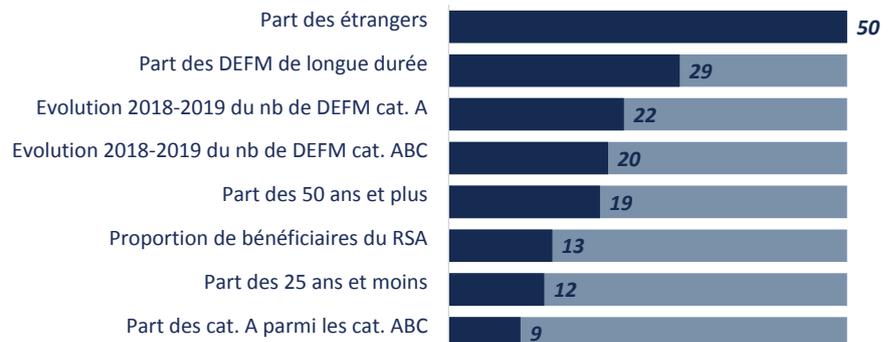


Source : Pôle Emploi - DARES, STMT 31/12/2019, regroupement par IRIS pour le quartier Quinière

* DEFM inscrits en catégories A, B et C

**Inclus du secret statistique pour l'Iris de Quinière

LES DEMANDEURS D'EMPLOI* : POSITIONNEMENT DU QPV DE BLOIS PARI MI LES 52 QPV** DE LA RÉGION SITUATION LA PLUS DÉFAVORABLE AU DERNIER RANG



■ Rang du QPV de Blois au 31/12/2019

■ Nb de QPV en région Centre-Val de Loire pour lesquels l'information est disponible

Insee d'après source Pôle Emploi - DARES, STMT au 31/12/2019* DEFM inscrits en catégories A, B et C

* Chômeurs inscrits depuis 1 an et plus

**Les données de 2 QPV ne sont pas disponibles: La Verrerie (37) ; Pont Bordeaux (45)

DISPOSITIFS D'INSERTION ET DE FORMATION

> En 2020, **61 bénéficiaires de la clause d'insertion** étaient issus des quartiers observés.

> Malgré un léger regain en 2020, le poids des habitants du QPV parmi les bénéficiaires se réduit chaque année au profit des habitants des autres communes d'Agglopolys. Alors que **81 % des bénéficiaires étaient issus du QPV en 2012** (la clause d'insertion s'inscrivant alors dans le programme de rénovation urbaine), ils ne sont plus, 8 ans plus tard, que **31 %** (passant de 99 à 43 personnes).

> Comme constaté à l'échelle du Loir-et-Cher, les structures d'insertion par l'activité économique du Blaisois ont recruté moins de salariés en insertion en 2020, vraisemblablement en raison de la crise sanitaire.

> Moins de 250 personnes issues du QPV ont travaillé au sein de 12 des 18 structures du département.

BÉNÉFICIAIRES DE LA CLAUSE D'INSERTION

	2020	Poids dans l'aggl. 2020	Rappel poids 2019
QPV 6 IRIS	43	22%	21%
Croix Chevalier	17	9%	5%
Sarrazines	8	4%	3%
Coty	8	4%	6%
Kennedy	10	5%	7%
Quinière	10	5%	3%
Cornillettes	8	4%	2%
Quartiers observés	61	31%	26%
Reste de Blois	12	6%	12%
Reste de l'agglomération	123	63%	62%

Source : Maison de l'Emploi du Blaisois

426 jeunes du QPV suivis par la Mission locale

> En 2019, le nombre de jeunes blaisois suivis par la Mission locale (1 350) s'accroît de 2,4 % mais ceux issus du quartier prioritaire (1 sur 3) sont moins nombreux : 426 contre 481 en 2018.

> Plus de la moitié des jeunes suivis issus du QPV ont bénéficié d'au moins 3 entretiens dans l'année (contre 41 % en 2017).

> Le nombre moyen d'entretiens réalisés auprès des jeunes suivis augmente dans tous les quartiers passant de **4,2 en 2017 à 7,5 en 2019**. Il est plus élevé pour ceux résidant à la Quinière ou aux Cornillettes.

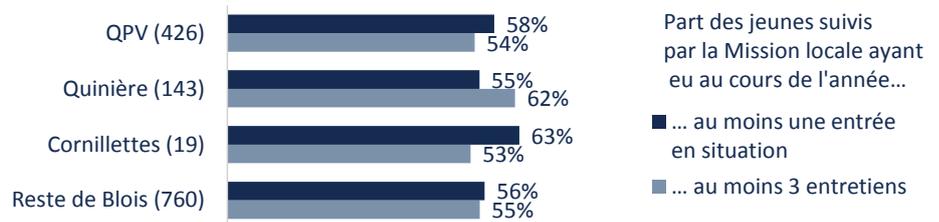
> En 2019, on compte un peu plus de **1 700 entrées en situation**. Elles concernent une proportion de jeunes sensiblement plus faible qu'en 2018 (56 %), année où celles-ci avaient été particulièrement fréquentes (70 %). Le nombre moyen de changement de situation est également en baisse : 2,3 par jeune concerné (contre 2,6 en 2018).

> **246 jeunes issus du QPV sont entrés au moins une fois en situation** (emploi, formation, etc.) au cours de l'année et, en moyenne, **2,4 fois** (contre 2,6 en 2018). Le nombre d'entrées en situation s'est globalement réduit pour tous les jeunes de Blois accompagnés par la Mission locale.

> Ils entrent plus fréquemment en emploi comparé aux jeunes des autres territoires (67 % des changements de situation) au détriment des entrées en formation (y compris contrat en alternance et scolarité) qui diminuent : 1 entrée sur 6 (contre 1/5 en 2018).

> Au total, **180 jeunes du QPV suivis par la Mission locale n'auront effectué aucune entrée en emploi ou en formation**. Moins d'une dizaine sont dans la même situation aux Cornillettes, 65 à la Quinière.

LES JEUNES SUIVIS PAR LA MISSION LOCALE EN 2019

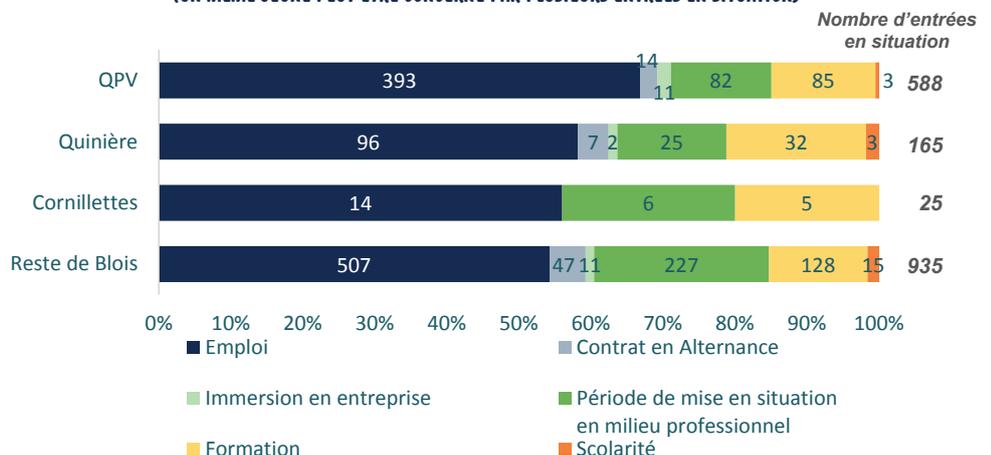


(426) : Nombre de jeunes suivis

D'après source : Mission locale - 2019

RÉPARTITION DES ENTRÉES EN SITUATION DES JEUNES SUIVIS PAR LA MISSION LOCALE EN 2019 PAR TYPE DE SITUATION ET PAR QUARTIER

(UN MÊME JEUNE PEUT ÊTRE CONCERNÉ PAR PLUSIEURS ENTRÉES EN SITUATION)



D'après source : Mission locale - 2019

ENTREPRISES DU TERRITOIRE

La crise sanitaire accélère l'immatriculation des livreurs à vélo dans le QPV

> Les quartiers observés, très largement résidentiels, regroupent **21,6 % des entreprises bloises** (soit **661**).

> Les **commerces** et entreprises du secteur de la **construction** y sont **surreprésentés**.

> Globalement, le **QPV** ne compte que **peu d'entreprises employeuses**, et **généralement de petite taille** (une quinzaine seulement regroupe plus de 10 salariés sur les 467 établissements immatriculés).

> **7 entreprises sur 10** sont des microentreprises.

> Après une année 2019 déjà très dynamique, le nombre d'entreprises a encore fortement progressé dans les quartiers observés (+ 40 % entre début 2020 et fin mars 2021, contre + 10 % en moyenne dans le reste de la ville). La dynamique est particulièrement marquée dans le **QPV** (+ 41 %).

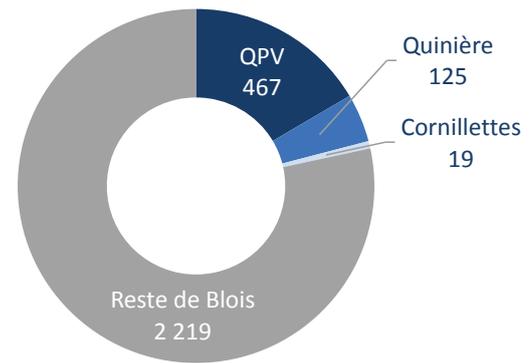
> Les créations y suivent une croissance exponentielle : 61 en 2018, 123 en 2019 et **185 en 2020**. Elles sont **boostées par les microentreprises de livraisons à vélo**, favorisées par la crise sanitaire et la fermeture des restaurants. Elles **représentent en 2020 les 2 tiers des créations** d'entreprises dans le QPV.

> A Blois, le phénomène s'applique principalement aux **quartiers observés** qui concentrent **73 % des créations** de ce type.

> **501 entreprises** sont implantées dans la ZFU-TE au 31/03/2021 (135 de plus qu'au 31/12/19).

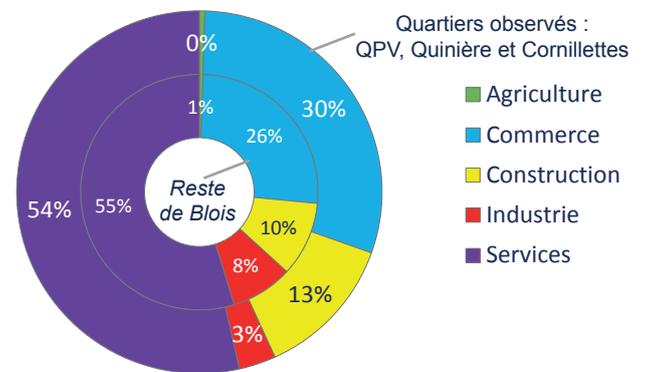
> Le nombre d'entreprises bénéficiant d'une exonération de charge (16) est en baisse depuis 2013.

NOMBRE D'ÉTABLISSEMENTS IMPLANTÉS DANS CHAQUE QUARTIER



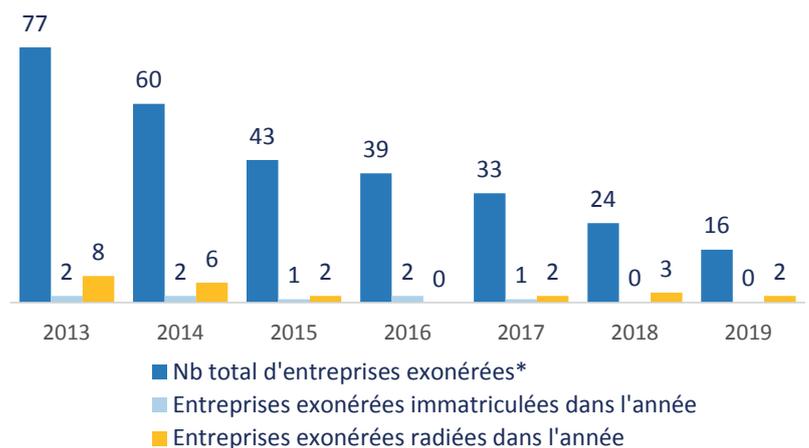
Observatoire d'après source : CCI-CMA 31/03/2021

STRUCTURE DU TISSU D'ENTREPRISES DES QUARTIERS SUIVIS



Observatoire d'après source : CCI-CMA 31/03/2021

ZOOM SUR LES ENTREPRISES BÉNÉFICIAIRE D'UNE EXONÉRATION DE CHARGE À BLOIS

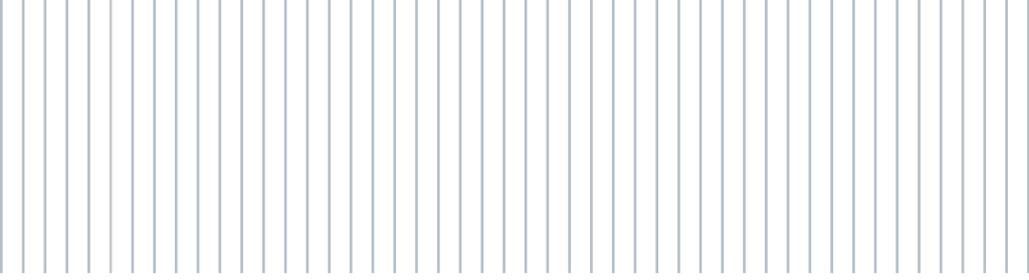


Source : URSSAF
* ayant bénéficié d'une exonération au cours de l'année

DÉFINITION

Les zones franches urbaines-territoires entrepreneurs (ZFU-TE) sont des quartiers de plus de 10 000 habitants, situés dans des périmètres géographiques sensibles et défavorisés. Il en existe une centaine sur le territoire français.

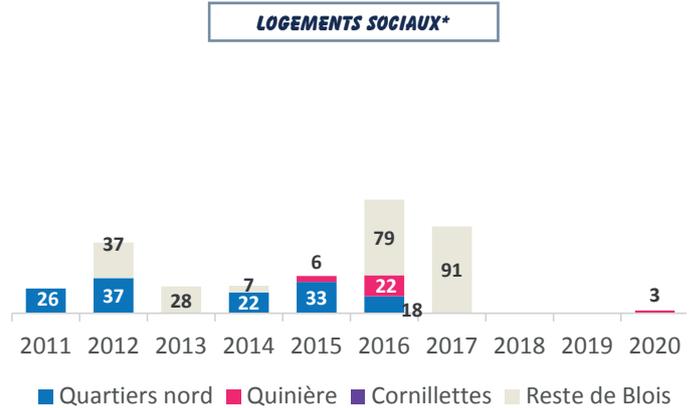
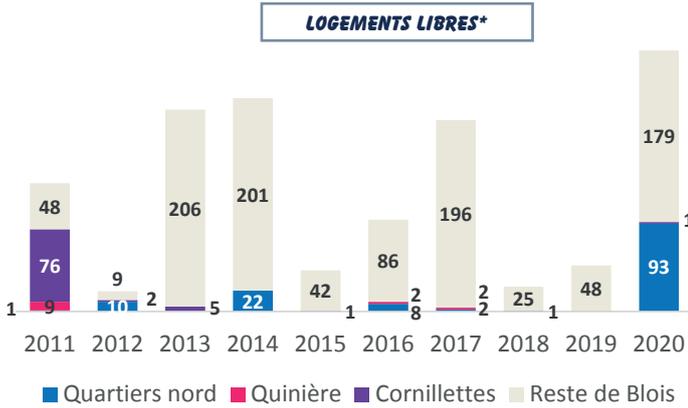
Pour favoriser le développement économique de ces zones, les entreprises s'y implantant et embauchant une main-d'oeuvre locale bénéficient d'un dispositif d'exonération fiscale.



HABITAT

OFFRE DE LOGEMENT ET OCCUPATION DU PARC

PRODUCTION IMMOBILIÈRE ET MARCHÉS (EN NB DE PERMIS DE CONSTRUIRE AUTORISÉS)



Source : Ville de Blois

*La production immobilière est ici scindée en 2 secteurs : le secteur social s'adressant aux foyers à faibles revenus, qui ne sont pas en mesure de se loger décemment dans le secteur libre. Ce type de logements à loyers modérés est la propriété d'organismes agréés utilisant des grilles d'attribution de logements sociaux en fonction de plusieurs critères familiaux.

La production de logements libres repart à la hausse

> En 2020, la production immobilière repart à la hausse avec plus de 270 logements libres autorisés sur la ville de Blois, dont **93 en résidence pour jeunes actifs dans le quartier Croix Chevalier** (ancienne clinique Claude de France).

> Au dernier recensement Insee, les **quartiers suivis** regroupent un peu moins de **8 000 logements** soit près de **30 % du parc blésois** (pour près de 36 % de la population).

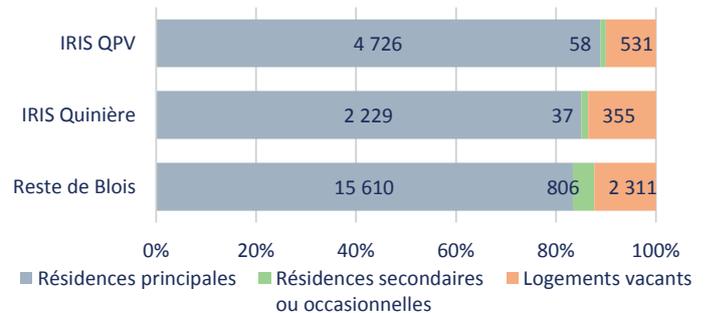
> Suite au programme de rénovation urbaine des années 2000, le **taux de vacance est inférieur à celui du reste de la ville** (10 % contre 12 %). Le quartier **Quinière** a connu un **phénomène inverse** : alors que la vacance y était particulièrement faible, le **nombre de logements vacants y a plus que triplé en 10 ans** (14 % du parc en 2017).

> 2 habitants des **quartiers suivis** sur 3 sont **locataires du parc social** (jusqu'à 9/10 à Sarrazines ou Kennedy) contre seulement **1/7 dans le reste de la ville**. La **proportion de propriétaires y augmente** toutefois sensiblement, passant de 20 à 24 % entre 2012 et 2017 alors qu'il décroît dans le reste de la ville (de 47 à 45 %).

> Le **parc de résidences principales du quartier Quinière demeure le moins adapté à la population** : une majorité de **grands logements (T4 et plus)** pour des **ménages composés majoritairement d'une personne seule**. Il est toutefois l'**un des quartiers où la proportion de ménages d'une personne diminue le plus** au cours des 5 dernières années (passant de 55 à 46 % entre 2012 et 2017).

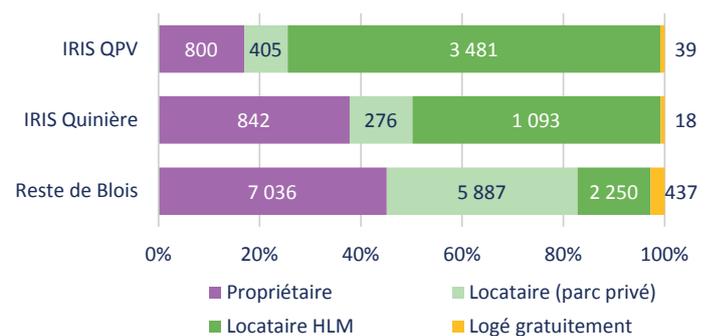
> On note une forte augmentation des ménages d'une personne à Sarrazines passant de 31 à 39 % sur la dernière période.

COMPOSITION DU PARC DE LOGEMENTS (NB DE LOGEMENTS)



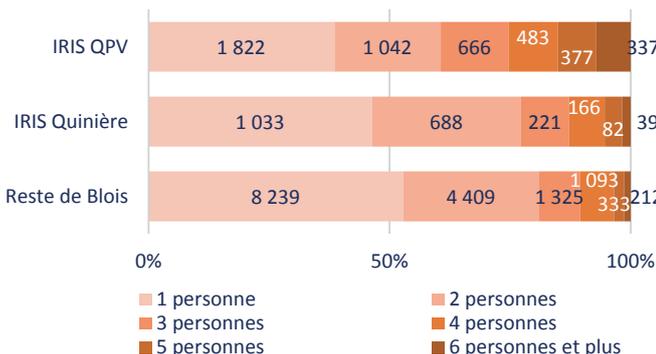
Source : Insee, RP 2017

STATUT D'OCCUPATION DES RÉSIDENCES PRINCIPALES (NB DE LOGEMENTS)



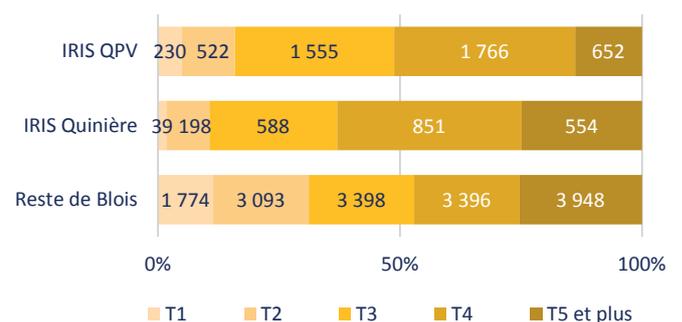
Source : Insee, RP 2017

TAILLE DES MÉNAGES (EN NB DE PERSONNES)



Source : Insee, RP 2017

TAILLE DES RÉSIDENCES PRINCIPALES (EN NB DE PIÈCES)



Source : Insee, RP 2017 Type de logement en fonction du nombre de pièces principales

ATTRACTIVITÉ DU PARC SOCIAL

Réduction généralisée de la vacance

> Un peu plus de la moitié des **8 280 logements sociaux de Blois** sont situés dans le **quartier prioritaire (53 %)** ; la Quinière en regroupe 17 % et les Cornillettes 2 %.

> En 2 ans, la **vacance de plus de 3 mois dans le parc social blésois s'est réduite, passant de 5,8 à 4,2 %**. Tous les quartiers observés mais aussi le reste de la ville sont concernés.

> Ainsi, le QPV recense environ **80 logements vacants de moins** ; le **taux de vacance** baisse de 1,7 point. Il s'établit à 4,2 % fin 2020 avec **moins de 200 logements concernés**. Les écarts du niveau de vacance sont importants d'un bailleur à l'autre (de 0,6 à 6,2 %).

> Le taux de rotation marque également une baisse généralisée en cette année particulière, marquée par le confinement lié à la crise sanitaire.

> Malgré la baisse des rotations et de la vacance, ces indicateurs sont largement au dessus de la moyenne pour les Cornillettes. **La démolition d'un immeuble début 2020 a permis d'y réduire fortement le taux de vacance (passant de 21 à 11 %)**, qui reste toutefois **beaucoup plus élevé que dans les autres quartiers** et à un niveau supérieur à celui de fin 2016 (9,6 %).

NOTE

Le **taux de vacance** mesure la part des logements vacants dans l'ensemble des logements.

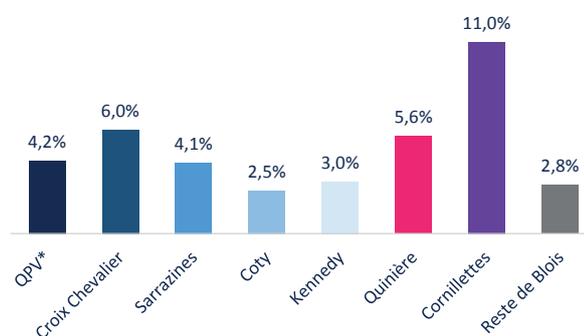
Le **taux de rotation** mesure la part de logements qui changent d'occupants au cours d'une année (hors premières mises en service).

NOMBRE DE LOGEMENTS SOCIAUX PAR QUARTIER ET NOMBRE DE LOGEMENTS VACANTS

	Nb total de logements sociaux au 31/12/2020	dont vacants depuis plus de 3 mois	Évolution du nb de logements vacants entre 2018 et 2020
QPV*	4 383	183	↘
Croix Chevalier	1 714	102	↘
Sarrazines	615	25	↘
Coty	936	23	↘↘
Kennedy	1 005	30	↘
Quinière	1 412	79	↘
Cornillettes	191	21	↘↘
Reste de Blois	2 296	64	↘

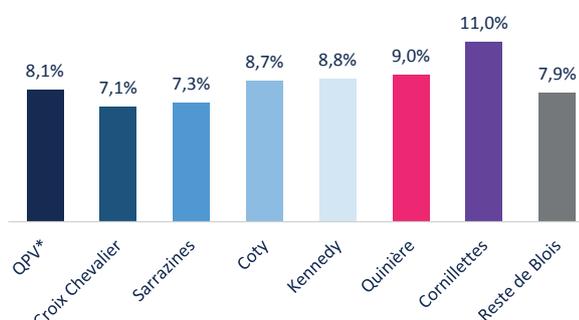
D'après sources : 3 F Centre Val de Loire, Loir-et-Cher Logement, Terres de Loire Habitat
* périmètre exact du QPV

TAUX DE VACANCE DE PLUS DE 3 MOIS DANS LE PARC SOCIAL AU 31/12/2020



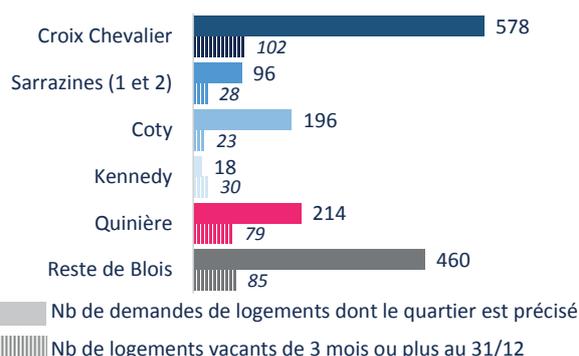
D'après sources : 3 F Centre Val de Loire, Loir-et-Cher Logement, Terres de Loire Habitat
* périmètre exact du QPV

TAUX DE ROTATION DANS LE PARC SOCIAL EN 2020



D'après sources : 3 F Centre Val de Loire, Loir-et-Cher Logement, Terres de Loire Habitat
* périmètre exact du QPV

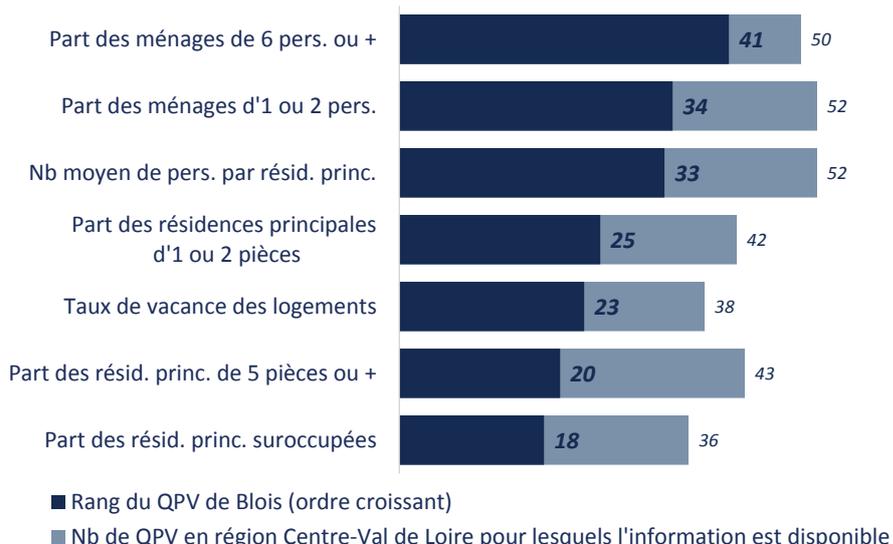
NOMBRE DE DEMANDES DE LOGEMENT FORMULÉES AUPRÈS DES BAILLEURS SOCIAUX EN 2020 (DEMANDES POUR LESQUELLES LE QUARTIER SOUHAITÉ EST PRÉCISÉ*)



* Seuls 2 des 3 bailleurs enregistrent le quartier souhaité. Toutefois, la majeure partie des demandeurs s'adressent à plusieurs bailleurs. L'information relative au quartier souhaité est alors retenue dans les informations détenues par les autres bailleurs le cas échéant. Au total, cette donnée est connue pour 71 % des demandeurs (1 368).

D'après sources : 3 F Centre Val de Loire, Loir-et-Cher Logement, Terres de Loire Habitat

POSITIONNEMENT DU QPV DE BLOIS PARMIS LES 52 QPV DE LA RÉGION



Les rangs sont calculés dans l'ordre croissant de la valeur de l'indicateur. Au premier rang, le QPV de la région présentant la proportion ou le nombre le plus faible, et au dernier rang, celui présentant la proportion ou le nombre le plus important. Le nombre de QPV pour lesquels l'indicateur est disponible peut varier.

Source : Insee, RP 2016

ÉTAT ET CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES DU PARC SOCIAL

L'effort considérable des bailleurs redessine le parc du QPV

> La performance énergétique des bâtiments est connue pour près de 97 % du parc social de la ville via les diagnostics de performance énergétique (DPE).

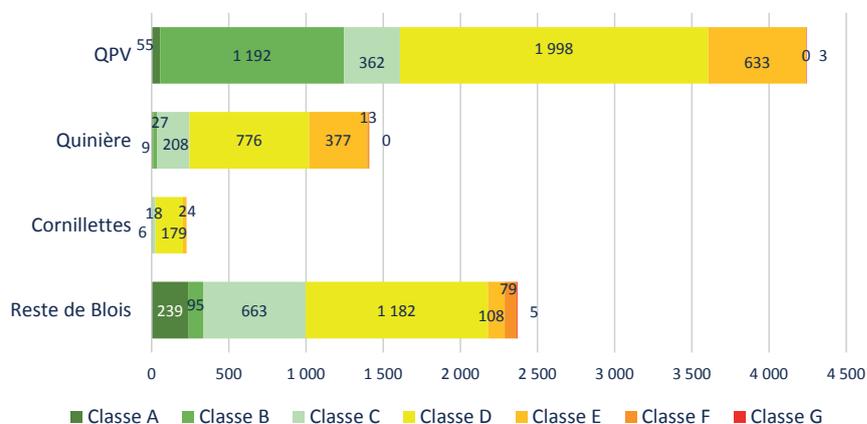
> La **proportion de logements énergivores** (classés entre E et G) est plus importante **dans les quartiers observés : 28 % à Quinière, 15 % dans le QPV et 11 % aux Cornillettes** contre 8 % dans le reste de la ville.

> Cependant, **l'amélioration** des caractéristiques techniques du parc **est beaucoup plus rapide dans le QPV que dans les autres quartiers**. Les efforts des bailleurs se sont concentrés sur la **rénovation des logements énergivores** : - 530 logements classés E, F ou G (- 45 %) ; - 537 logements classés D (- 21 %) entre 2015 et 2020. Le nombre de **logements sociaux désormais classés comme relativement économes en énergie** (entre A et C) est passé de 433 à 1 176 en 5 ans, ils **représentent aujourd'hui 37 % du parc** contre seulement 10 % en 2015.

> Dans le **reste de la ville**, l'amélioration énergétique du parc passe d'abord par la **construction neuve** (+ 302 logements classés A, B ou C pour 303 logements nouvellement entrés dans le parc). Il semble que ce soit également le cas, **dans une moindre mesure à la Quinière**.

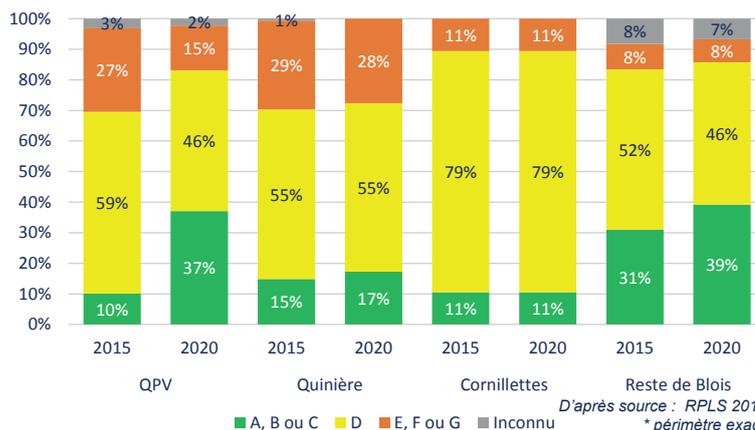
> On enregistre parallèlement **peu de changement aux Cornillettes** entre 2015 et 2020, mais la **démolition d'un immeuble de 36 logements** début 2020 et la **réhabilitation de 2 autres (72 logements)** dans les mois suivants **devraient largement modifier les caractéristiques techniques de son parc social**.

ÉVALUATION DE L'ÉTAT TECHNIQUE DES BÂTIMENTS DANS LE PARC SOCIAL AU 01/01/2020 RÉPARTITION DES LOGEMENTS SELON LA PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

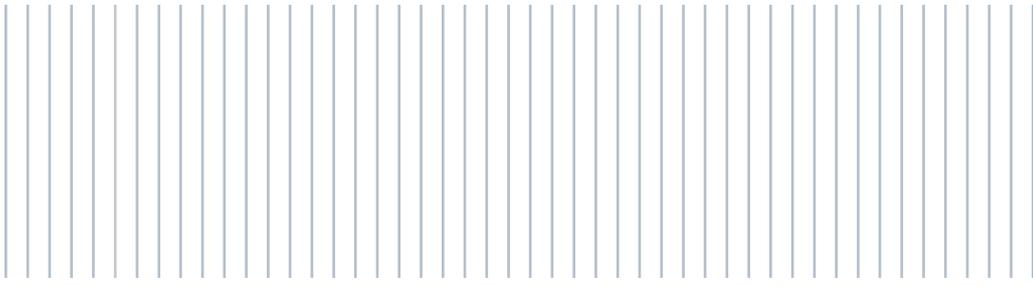


D'après source : RPLS 2020
* périmètre exact du QPV

ÉVOLUTION DE LA RÉPARTITION DES LOGEMENTS SELON LA PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE EN 4 ANS (ENTRE LE 01/01/2015 ET LE 01/01/2020)



D'après source : RPLS 2015 et 2020
* périmètre exact du QPV



ÉDUCATION

ENFANCE - SCOLARITÉ

Hausse des effectifs primaires à la Quinière, des collégiens à Rabelais

> Le nombre de naissances dans le QPV en 2020 (226) est stable par rapport à 2019 mais largement inférieur à celui observé entre 2006 et 2016 (288 par an en moyenne).

> Au total, plus de 4 530 enfants sont scolarisés dans un établissement du premier degré public de la ville. Après 4 années à leur plus haut niveau, les effectifs amorcent une baisse pour la première fois depuis 10 ans (- 107 élèves).

> La scolarisation précoce (moins de 3 ans) est stable (80 enfants). Elle n'a cours que dans certaines écoles situées dans les quartiers suivis : 5 écoles du QPV, classées en réseau d'éducation prioritaire renforcé (REP+) et 1 de Quinière. Le taux de scolarisation précoce est élevé dans le QPV : 30 % des enfants nés en 2018 ; il recule à la Quinière, passant de 11 à 5 enfants entre 2019 et 2020.

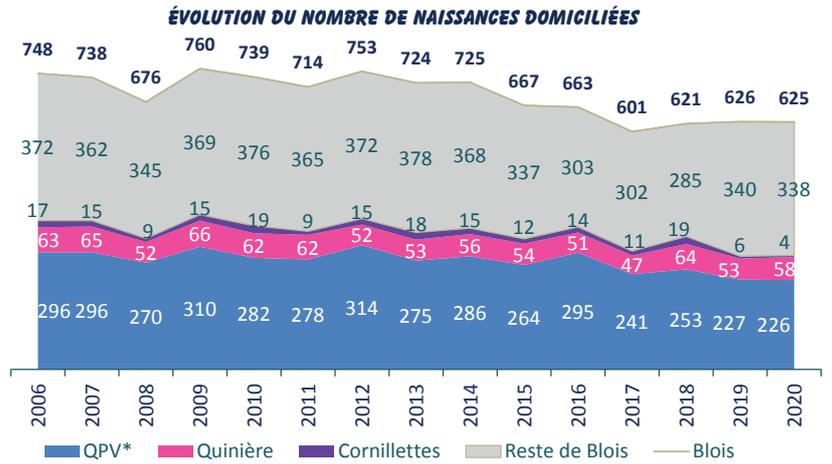
> Dans les écoles du QPV, les effectifs poursuivent leur décline amorcée en 2018 (- 62 élèves en 1 an) mais la proportion des élèves blesois scolarisés en REP+ reste stable (44 %).

> Globalement, les quartiers observés regroupent 63 % de l'ensemble des élèves du public. Contrairement au QPV ou aux Cornillettes, le quartier Quinière affiche une belle dynamique scolaire. Pour la 6^{ème} année consécutive, les effectifs y augmentent (85 élèves supplémentaires en 6 ans soit une hausse de 15 %) ; 5 ouvertures de classe.

> Les dédoublements des classes en REP+ (CP en 2017, CE1 en 2018, dernière année de maternelle en 2020), couplés à la baisse des effectifs, ont fortement allégé les classes (- 4,5 enfants par classe en 4 ans), creusant l'écart avec les écoles hors éducation prioritaire (17,6 enfants par classe contre 22,1 hors REP+).

> La baisse des effectifs aux Cornillettes (Audoux) et les ouvertures de classe à la Quinière ont permis de réduire, dans une moindre mesure, le nombre d'enfants par classe.

> Les deux collèges situés dans le QPV (REP+) regroupent 31 % des collégiens scolarisés à Blois (dans le public), soit 880 élèves. Les effectifs du collège Rabelais sont en très forte progression ces dernières années (+ 40 % en 4 ans), ceux de Bégon sont stables. Les taux d'encadrement y sont particulièrement bons : 20,9 élèves par classe contre 25,6 en moyenne dans les 3 autres collèges de la ville.



Observatoire d'après source : Ville de Blois, Etat civil - * périmètre exact du QPV

NOMBRE D'ÉLÈVES DANS LES ÉCOLES PRIMAIRES PUBLIQUES DES QUARTIERS

Quartier	2020-2021	Proportion en %	Évolution du nb d'élèves en 3 ans
QPV*	1 862	44 %	↘
Quinière	670	15 %	↗↗
Cornillettes	201	4 %	↘↘
Quartiers observés	2 733	63 %	↘
Reste de Blois	1 799	37 %	→

Source : Académie Orléans-Tours - 2020-2021 - *périmètre exact du QPV avec l'école Charcot

MÉTHODOLOGIE

Écoles du QPV : Mandela-Croix Chevalier, Rol-Tanguy, Tourville, Marcet, Perrin, Joséphine Marchais, Ferry, Mirabeau et Charcot (qui se trouve en dehors du QPV mais dont le secteur de recrutement en comprend une partie).

Écoles de Quinière : Foch, Molière, Quinière

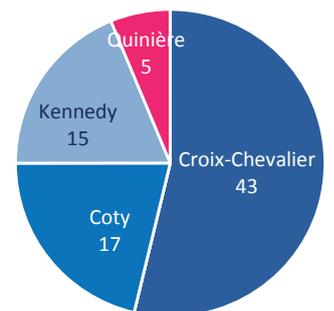
École des Cornillettes : Audoux

ÉVOLUTION DES EFFECTIFS DES ÉCOLES PUBLIQUES DU QPV DE 2011 À 2020



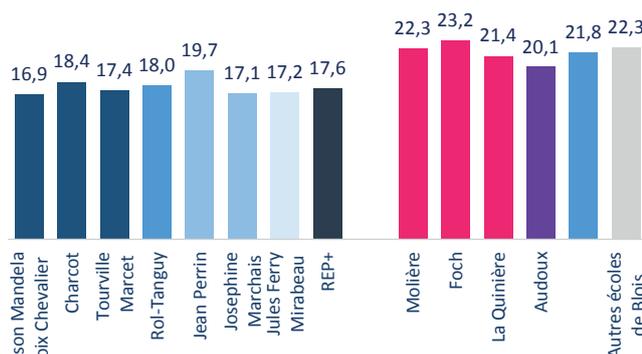
Sources : DSDEN - 2011-2017, Académie Orléans-Tours - 2020-2021

SCOLARISATION DES MOINS DE 3 ANS (NB D'ENFANTS SCOLARISÉS EN TPS)



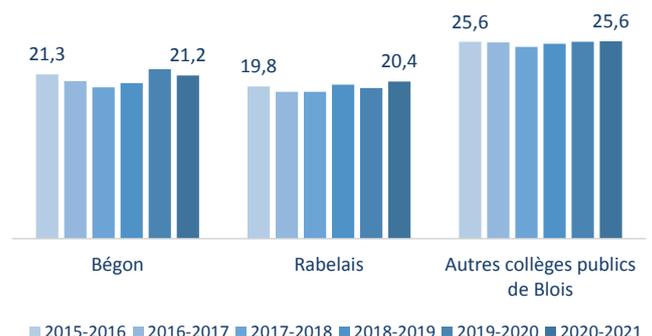
Source : Académie Orléans-Tours - 2020-2021

TAUX D'ENCADREMENT DES ÉCOLES PUBLIQUES (NB D'ÉLÈVES PAR CLASSE)



Source : Académie Orléans-Tours - 2020-2021
Note : l'école Perrin étant une maternelle, le taux d'encadrement n'a pas bénéficié des dédoublements de classes de CP et CE1

TAUX D'ENCADREMENT DES COLLÈGES (NB D'ÉLÈVES PAR CLASSE)



Source : Académie Orléans-Tours - 2020-2021

RÉUSSITE ÉDUCATIVE

2 enfants suivis sur 3 ont moins de 11 ans

> Plusieurs mesures visant à limiter le nombre d'enfants suivis dans le cadre du programme de réussite éducative (PRE) ont été mises en place en 2018, l'objectif étant d'arriver à un nombre raisonnable de suivis par référent : une soixantaine.

> En tout, 259 enfants et adolescents ont été accompagnés en 2019-2020. Par rapport à l'année précédente, la proportion d'enfants de moins de 11 ans devient majoritaire (67 % contre 48 % en 2019).

> Un 4^{ème} référent a été recruté en janvier 2020 pour le secteur du QPV (en lien avec le label Cité éducative) entraînant une hausse des moyens budgétaires (+ 35 000 € de fonds cité éducative).

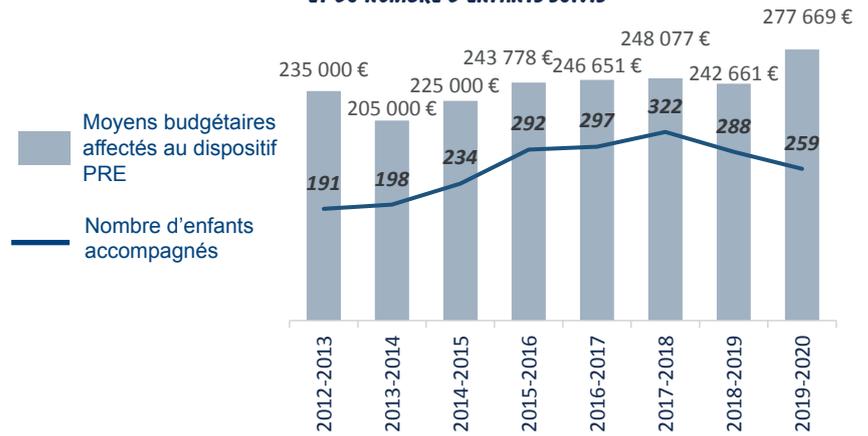
> Dans le contexte sanitaire exceptionnel de 2020, cette hausse de moyens n'a pas pu entraîner de hausse du nombre d'enfants suivis : pour la seconde année consécutive depuis la mise en place du programme, leur nombre diminue (- 10,1 %). Cependant, la dynamique est bien là : le 4^{ème} poste a permis une augmentation importante du nombre d'entrées dans le dispositif en 2019-2020 (passant de 39 à 61) qui s'est confirmée en 2020-2021 (74).

NOMBRE D'ENFANTS ACCOMPAGNÉS PAR LE PROGRAMME DE RÉUSSITE ÉDUCATIVE EN 2019-2020

	2-5 ans	6-10 ans	11-16 ans	Ensemble
QPV	12	108	74	194
Quinière	0	19	2	21
Cornillettes	6	29	9	44
Quartiers observés	18	156	85	259

Source : Ville de Blois

ÉVOLUTION DES MOYENS BUDGÉTAIRES AFFECTÉS AU DISPOSITIF PRE ET DU NOMBRE D'ENFANTS SUIVIS



Source : Ville de Blois

DÉFINITION

Le Programme de Réussite Éducative vise à apporter un soutien éducatif, culturel, sanitaire et social à des enfants âgés de 2 à 16 ans, habitant un quartier Politique de la ville et/ou scolarisés dans un établissement d'éducation prioritaire et rencontrant des premiers signes de fragilité.

4 jeunes sur 10 orientés en voie professionnelle à l'issue de la 3^{ème}

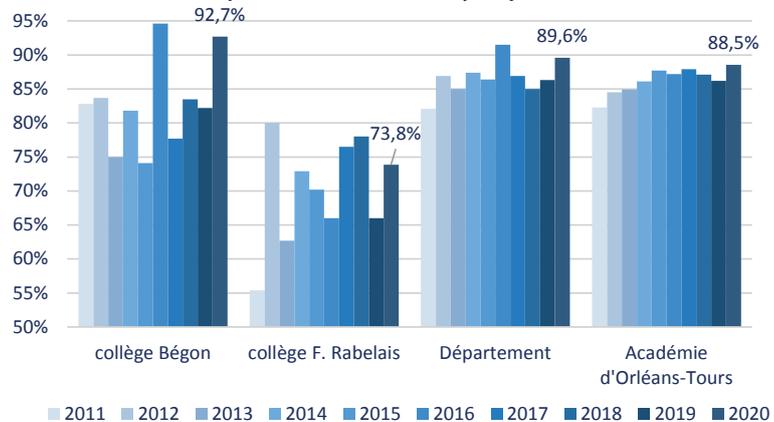
> Les taux de réussite au brevet des collèges sont généralement moins bons pour les élèves de REP+, particulièrement pour ceux du collège Rabelais (73,8 % contre 89,6 % en moyenne pour le département).

> Les résultats du collège Bégon, habituellement plus proches de la moyenne départementale, sont particulièrement bons en 2020 (92,7 % de réussite en filière générale, soit 10 points de plus qu'en 2019). Ces chiffres sont toutefois à lire au regard de l'adaptation des examens scolaires à la crise sanitaire (contrôle continu), tout comme ceux se rapportant à l'orientation à l'issue de la 3^{ème} (phénomène de décrochage scolaire pour les enfants ayant eu plus de mal à suivre les cours en distanciel).

> L'orientation en voie professionnelle à l'issue du collège est beaucoup plus fréquente pour les élèves en REP+ : elle y concerne 4 élèves sur 10 (contre seulement 2 à 3/10 hors REP+). Partout, les garçons y ont davantage recours que les filles.

ZOOM SUR LA RÉUSSITE À LA SORTIE DU COLLÈGE

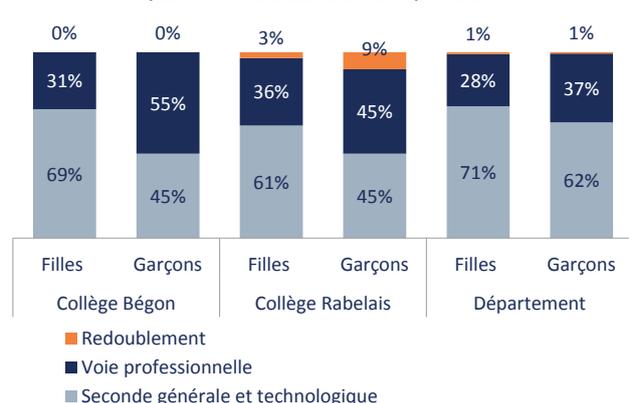
TAUX DE RÉUSSITE AU BREVET DES COLLÈGES SÉRIE GÉNÉRALE (DIPLÔME NATIONAL DU BREVET)



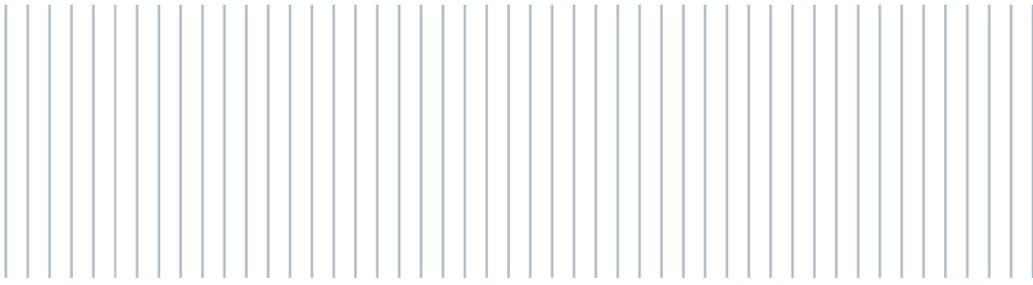
Source : Académie - résultats 2019 et 2020 données provisoires

36 élèves seulement ont présenté le DNB série professionnelle en 2020 dans les collèges observés (31 à Bégon, 5 à Rabelais). Les taux de réussite ne sont pas significatifs.

ORIENTATION À L'ISSUE DE LA TROISIÈME



Source : Établissements scolaires et Académie - 2019-2020 Observatoire de l'Economie et des Territoires



SANTÉ & ACCÈS AUX SOINS

ACCÈS AUX SOINS

DÉFINITION

Près de 4 000 habitants couverts par la C2S

> 30 % des assurés de la CPAM résidant dans le QPV bénéficient du **nouveau dispositif de la Complémentaire Santé Solidaire** au 1^{er} janvier 2020, soit **2,5 fois plus que sur le reste de la ville**. Avec leurs ayants-droit, ils représentent près de 4 000 habitants du QPV, dont **45 % âgés de moins de 18 ans**.

> Une dizaine de **structures de prévention** est implantée dans les quartiers suivis. Parallèlement, de **nombreux acteurs extérieurs**, parfois même à la ville, y **proposent une offre d'ateliers ou d'actions de prévention en santé**. On note la disparition des Réseaux Santé nutrition diabète et Addictions dont est issu **Santé Escalier 41, service d'appui à la coordination** pour toutes pathologies et tous âges, **localisé dans le quartier Coty**.

> **Blois ne dispose plus d'aucun cabinet d'imagerie médicale**, le dernier ayant été regroupé avec celui de Saint-Gervais-la-Forêt en 2019. Le laboratoire d'analyses médicales de l'hôpital (accessible au public) se trouve à proximité immédiate du quartier des Cornillettes.

> La **répartition des pharmacies** demeure **plutôt équilibrée** au regard de celle de la population.

Un médecin généraliste sur 2 âgé de 60 ans ou plus

> Mi-2021, Blois compte 52 médecins généralistes (y.c. acupuncteurs et homéopathes). 4 praticiens se sont récemment implantés dans les quartiers suivis ou à proximité :

- 1 venu compléter l'équipe du **centre de santé Chavy, en bordure nord du QPV**, qui regroupe médecins généralistes et professionnels paramédicaux,

- 2 proposent des consultations non programmées et de la petite chirurgie au sein de la **nouvelle entité Urgences médicales 41**, localisée à Croix Chevalier.

- 1 dans le quartier Quinière.

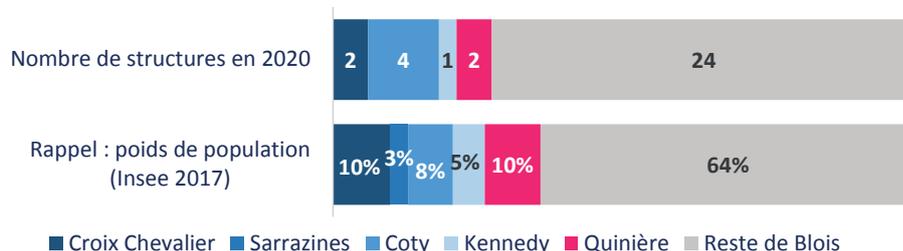
> On recense désormais **24 médecins généralistes au sein des quartiers suivis dont plus de la moitié âgés de 60 ans ou plus (7/10 pour l'ensemble de Blois)**.

> **Aucun médecin n'exerce aux Cornillettes**, mais la **proximité de l'hôpital**, permet aux habitants d'**accéder facilement à une offre de santé spécialisée**. S'y ajoute la présence de médecins spécialistes en bordure immédiate (côté impair de la rue Galember).

> **Aucun gynécologue ni sage-femme n'est présent dans ces secteurs à forte natalité**, mais le **service de Protection Maternelle et Infantile (PMI)** du Conseil départemental assure des permanences aux Cornillettes et à Croix-Chevalier et propose des visites à domicile, notamment auprès des publics plus fragiles.

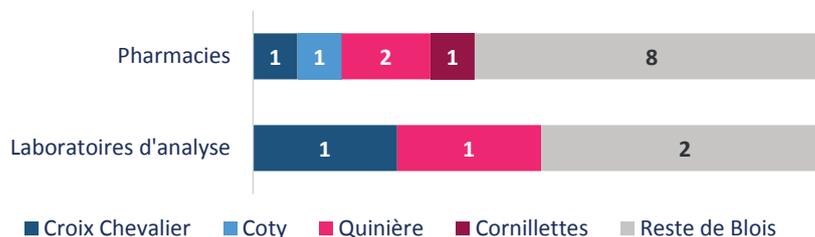
La C2S (Complémentaire Santé Solidaire) a été mise en place au 1^{er} novembre 2019, en remplacement de la CMU-C (Couverture Maladie Universelle Complémentaire) et de l'ACS (Aide à la Complémentaire Santé). En 2020, le régime général de l'assurance maladie a été étendu (travailleurs indépendants, étudiants, etc.). La CPAM couvre désormais environ 90 % de la population. Aussi, aucune comparaison dans le temps n'est possible à ce jour.

RÉPARTITION PAR QUARTIER DE L'OFFRE EN STRUCTURES DE PRÉVENTION



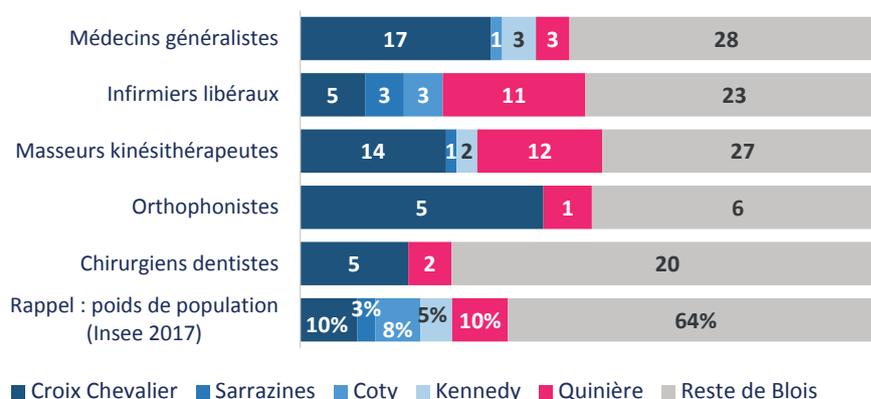
D'après source : Guide des solidarités du Blaisois - 2021, regroupement par IRIS Insee

RÉPARTITION PAR QUARTIER DE L'OFFRE EN STRUCTURES PARAMÉDICALES (EN NB D'ÉTABLISSEMENTS)



D'après source : Observatoire - décembre 2019, regroupement par IRIS Insee

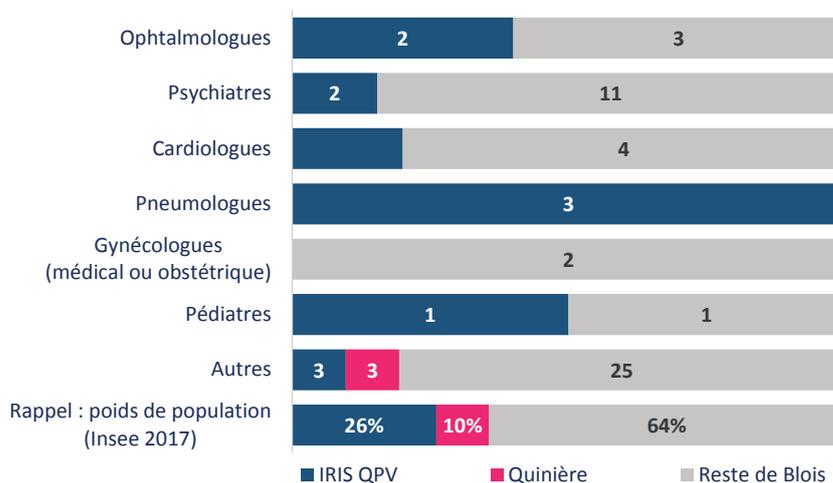
RÉPARTITION PAR QUARTIER DE L'OFFRE EN PROFESSIONNELS DE SOINS DE PROXIMITÉ



D'après sources : Observatoire mai 2021 (Médecins généralistes dont homéopathes et acupuncteurs) ARS mai 2021 (RPPS, ADEL), Annuaire AMELI, Insee - RP 2017

Note : 7 masseurs kinésithérapeutes exercent dans 2 quartiers différents ; en tout, Blois en compte 49

RÉPARTITION PAR QUARTIER DE L'OFFRE EN MÉDECINS SPÉCIALISTES



D'après sources : ARS mai 2021 (RPPS), Insee - RP 2017
Observatoire de l'Economie et des Territoires

Indicateurs de suivi du PRUIR

4 726 résidences principales dont :

74 % occupées par **des locataires auprès de bailleurs publics,**

9 % occupées par **des locataires auprès de bailleurs privés,**

17 % occupées par **leurs propriétaires**

42 % des résidences principales occupées par des **locataires auprès de bailleurs publics** de l'EPCI sont localisées dans le quartier

6,3 commerces pour 1 000 ménages

10,9 équipements des services aux particuliers (publics et privés) pour 1 000 habitants

D'après sources : Insee, RP 2017 (logements) - Insee, BPE 2019 (commerces et services)
Regroupement des 6 Iris Croix Chevalier 1 et 2, Coty 1 et 2, Kennedy et Sarrazines Hautes Saules 2



OBSERVATOIRE
DE L'ÉCONOMIE
ET DES TERRITOIRES

