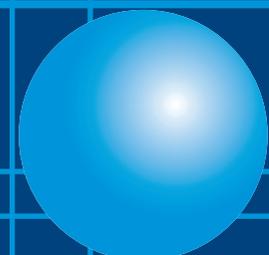


# TABLEAU DE BORD DE L'ARRONDISSEMENT DE VENDÔME



*LES FICHES DE L'OBSERVATOIRE N° 143 - MARS 2017*

DIRECTEUR DE LA PUBLICATION : MAURICE LEROY  
PRÉSIDENT DE L'OBSERVATOIRE DE L'ECONOMIE ET DES TERRITOIRES  
Publication électronique  
Dépôt légal à parution  
ISSN N° 1625-4627

# SOMMAIRE

<b>CHIFFRES-CLÉS</b> .....	<b>P. 3</b>	Les principales branches du commerce et des services - évolutions 2008 - 2015.....	p. 27
<b>SYNTHÈSE</b> .....	<b>P. 5</b>	La situation de l'emploi salarié privé par communauté de communes ou d'agglomération.....	p. 29
<b>LE TERRITOIRE : 2 COMMUNAUTÉS DE COMMUNES ET UNE COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION</b> .....	<b>P. 6</b>	Les mouvements d'entreprises.....	p. 32
<b>UNE ZONE D'EMPLOI PLUS RESSERRÉE QUE L'ARRONDISSEMENT</b> .....	<b>P. 7</b>	Une bonne présence de l'artisanat.....	p. 33
		Construction récente de locaux d'activités.....	p. 34
<b>DYNAMIQUES DÉMOGRAPHIQUES ET ATTRACTIVITÉ DU TERRITOIRE</b> .....	<b>P. 8</b>	<b>LES RESSOURCES HUMAINES</b> .....	<b>P. 36</b>
L'arrivée de populations nouvelles insuffisante pour compenser le déficit naturel.....	p. 9	Un taux d'activité élevé.....	p. 37
Un territoire vieillissant.....	p. 12	Un niveau de formation peu élevé.....	p. 39
Une croissance modérée du parc de logements.....	p. 13	Des flux domicile - travail déséquilibrés.....	p. 40
<b>DYNAMIQUES ÉCONOMIQUES</b> .....	<b>P. 15</b>	<b>LE MARCHÉ DU TRAVAIL ET LA PRÉCARITÉ</b> .....	<b>P. 41</b>
Emploi total : 750 emplois perdus entre 2008 et 2013.....	p. 16	Le nombre des demandeurs d'emploi de catégorie A diminue.....	p. 42
L'économie locale en pleine mutation.....	p. 18	Des écarts de niveaux de revenus importants au sein de l'arrondissement.....	p. 46
Emploi salarié privé : la tendance s'est inversée.....	p. 21	Des fragilités sociales dans plusieurs secteurs de l'arrondissement.....	p. 48
Les principales branches industrielles - évolutions 2008 - 2015.....	p. 25		

# CHIFFRES-CLES

Territoire	Source	Loir-et-Cher	Arr. de Vendôme	Collines du Perche	CA Territoires vendômois	Perche et Haut-Vendômois
<b>Dynamiques démographiques et attractivité du territoire</b>						
Population 2014	<i>Insee-recensement</i>	333 567	70 377	6 275	54 818	9 284
Taux de variation annuel moyen de la population entre 2009 et 2014 (en %)	<i>Insee-recensement</i>	+ 0,35	- 0,08	+ 0,01	- 0,11	+ 0,05
Nombre moyen annuel de logements construits par territoire - Période 2013/2016	<i>Sitadel2</i>	926	123	12	102	10
Évolution du nombre moyen annuel de logements construits Période 2013/2016 par rapport à 2009/2012 (en nombre)	<i>Sitadel2</i>	- 739	- 58	- 11	- 33	- 15
<b>Dynamiques économiques</b>						
Emploi total 2013	<i>Insee-recensement</i>	126 108	24 939	2 175	20 467	2 296
Emploi salarié du secteur privé 2015	<i>URSSAF</i>	76 693	14 484	1 023	12 386	1 075
Évolution de l'emploi salarié en 2015 (en %)	<i>URSSAF</i>	+ 0,0	+ 0,4	- 1,5	+ 0,4	+ 2,5
Évolution de l'emploi salarié entre 2008-2015 (en %)	<i>URSSAF</i>	- 5,6	- 4,7	- 15,7	- 5,3	+ 18,1
Nombre de m <sup>2</sup> de locaux d'activités construits en 2015 et 2016 (en milliers de m <sup>2</sup> )	<i>Sitadel2</i>	278,9	42,3	6,6	25,3	10,4
Évolution du nombre de m <sup>2</sup> de locaux d'activités Période 2015/2016 par rapport à 2013/2014 (en %)	<i>Sitadel2</i>	+ 2,0	- 37,2	- 0,4	- 51,2	+ 18,3
Évolution du nombre de chômeurs (cat A) en 2016 (en %)	<i>Pôle Emploi</i>	- 3,9	- 2,8	- 8,9	- 2,6	- 0,6
			<b>Loir-et-Cher</b>		<b>Zone d'emploi de Vendôme</b>	
Taux de chômage localisé 3 <sup>ème</sup> trim 2016 (moyenne trimestrielle - données CVS) en %	<i>Insee</i>		8,7		8	
Évolution sur 1 an du taux de chômage localisé (en points) (moyenne trimestrielle - données CVS)	<i>Insee</i>		- 0,3		- 0,4	

## L'arrondissement a perdu des habitants

En 2014, l'arrondissement de Vendôme compte environ **70 400 habitants**, principalement concentrés autour de Vendôme.

Après une période de croissance assez soutenue dans les années 2000, il **perd pour la première fois des habitants, 300 en 5 ans**. Le territoire continue d'attirer des **populations nouvelles**, mais à présent en **effectif très réduit** (divisé par 3), ce qui ne lui permet plus de compenser un **déficit naturel qui s'accroît** encore.

Cette évolution démographique traduit un **vieillessement** de la population. Le territoire peine aussi à retenir les jeunes, partant nombreux pour leurs études et leur premier emploi, un constat qu'il n'est pas seul à observer, loin s'en faut, mais qui trouve ici une résonance particulière. L'indice de vieillesse y est très élevé : **140 personnes de 60 ans et plus pour 100 jeunes de moins de 20 ans**, soit nettement plus que pour le Loir-et-Cher ou la région Centre-Val de Loire.

Similaire au département, le niveau de formation des 15-64 ans est assez bas. Le territoire compte aussi proportionnellement moins de cadres et professions intellectuelles supérieures dans sa population et davantage d'ouvriers, ce qui correspond à son orientation économique (importance des activités productives).

Les **taux d'activité** de la population sont **élevés et le chômage, relativement faible, recule** plus rapidement qu'ailleurs ; cela renvoie l'image d'une population plutôt « occupée ». Globalement, les niveaux de revenus sont un peu plus faibles que dans le département et la région, les foyers non imposés sont comparativement plus nombreux mais la proportion de ménages pauvres (12 %) reste contenue.

## Le parc de logements progresse très modérément

Malgré la perte d'habitants, le territoire voit **augmenter** le nombre de ses **ménages**, et donc des résidences principales, (**+ 630 en cinq ans**). Le parc des logements progresse également (plus de 1 060). Il ne semble pas y avoir de forte tension immobilière.

La **progression du parc des logements** (2,8 %) est plus **faible** que dans le département ou la région. Elle s'accompagne d'une **forte progression de la vacance** qui concerne désormais 1 logement sur 10 (situation proche de l'ensemble du Loir-et-Cher), et d'un recul significatif du parc des résidences secondaires.

Comme dans de très nombreux territoires, la **construction s'est effondrée** récemment et se situe à un niveau historiquement bas. Une centaine de logements ont été mis en chantier par an au cours des 3 dernières années, contre 340 dans les années 1999-2008.

## Une mutation vigoureuse de l'économie locale

L'arrondissement compte plus de **25 000 emplois**, toutes catégories confondues. **Entre 2008 et 2013, il en a perdu 750**, soit un recul de 2,9 %. A titre de comparaison la baisse était de 0,4 % pour le Loir-et-Cher, tandis que la France affichait une croissance de 0,7 %. Cette **tendance semble cependant s'être infléchie** depuis à en juger par les **270 emplois salariés gagnés** dans les secteurs marchands depuis 2014 (mais nous ne

connaissons pas l'évolution des autres catégories d'emploi pour dresser le bilan global pour cette période) ; les données encore très provisoires pour **2016** pointent une nouvelle **croissance de 350**.

Derrière ces chiffres se cachent des **mouvements de grande ampleur** que l'on tend à sous-estimer. Ils révèlent une **mutation vigoureuse de l'économie locale**. Au cours des 7 années 2008-2015, l'industrie a perdu 840 emplois (- 13 %), tout comme la construction, en crise ici comme ailleurs (250, soit la suppression d'un emploi sur 5), tandis que les services en gagnaient 440. Au sein même du secteur industriel, 17 branches étaient en recul, générant 960 suppressions alors que 7 autres affichaient une croissance (+ 180). Situation similaire dans les services : 9 branches étaient en difficulté (destruction de 380 emplois) pour 16 en progression (+ 940).

On mesure combien ces évolutions contribuent à **redessiner rapidement le profil économique du territoire**. La sphère des services gagne en importance, notamment à la faveur du repli opéré par la sphère productive. Cette dernière demeure malgré tout très présente.

## Un territoire aux évolutions locales plutôt contrastées

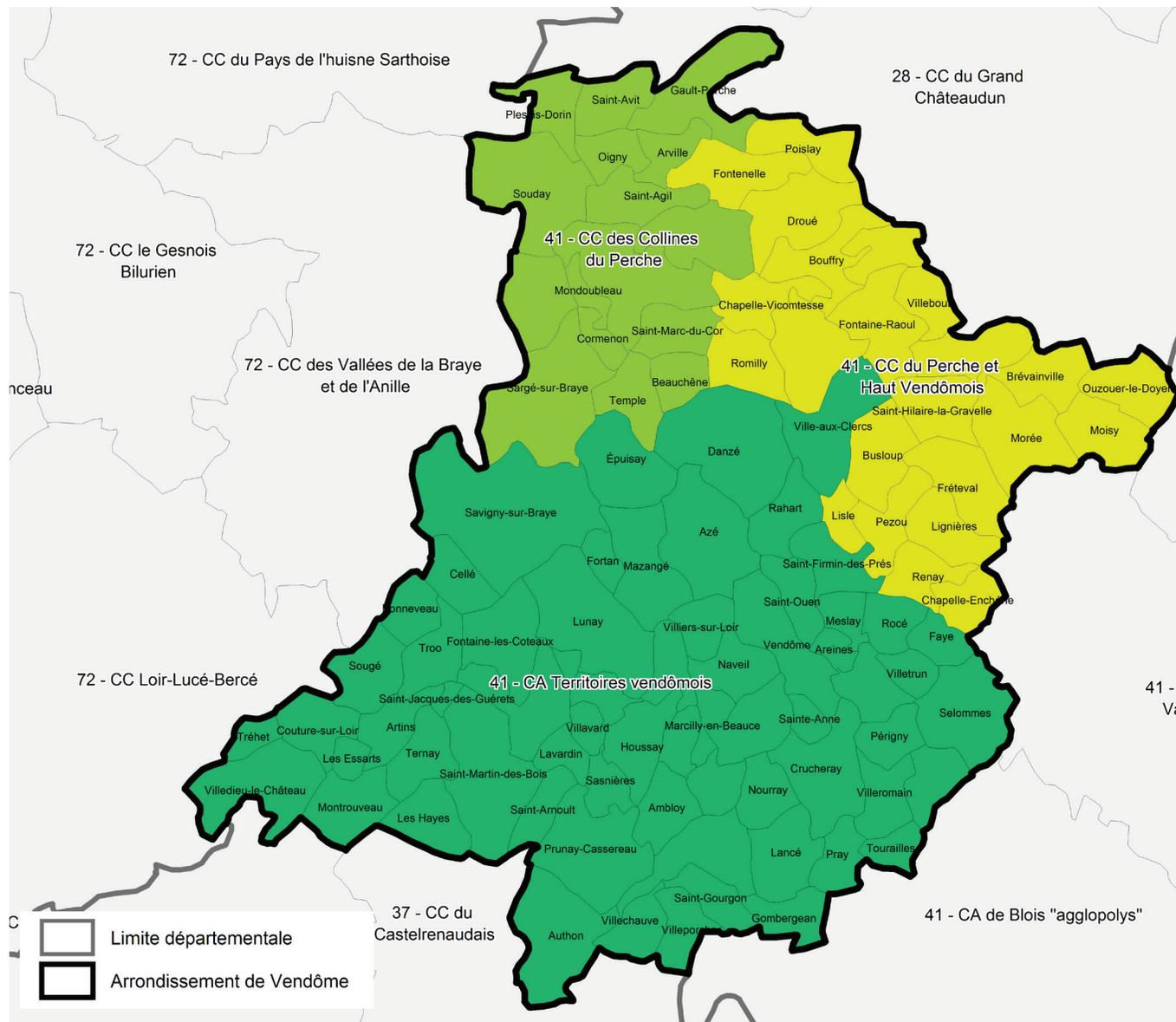
Le portrait qui vient d'être dressé ne saurait s'appliquer indifféremment à l'ensemble des territoires communautaires car les dynamiques à l'œuvre localement sont parfois opposées.

Le **Perche et Haut-Vendômois** correspond à présent à la partie de l'arrondissement **la plus dynamique**. Tous les secteurs d'activité, y compris l'industrie, **créent des emplois**. Les services s'y renforcent nettement, permettant de consolider une offre assez peu fournie jusqu'alors. De fait **l'économie se diversifie** ; sa part présente, peu importante, progresse. Pourtant cette évolution ne trouve pas son écho dans la démographie car la **population est plutôt stable et vieillissante**. Mais le territoire attire de nouveaux habitants.

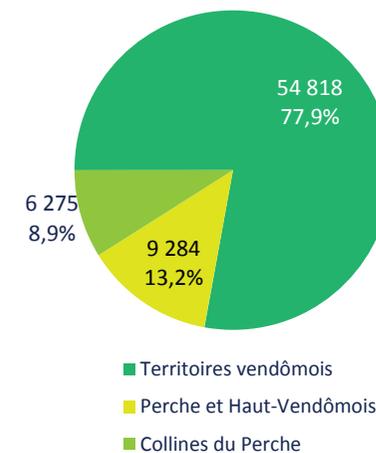
Les **Collines du Perche** connaissent une situation économique inverse : les services, en panne, ne permettent pas de compenser les **suppressions d'emplois opérées dans les autres secteurs**, surtout dans la construction (la moitié des effectifs). L'économie demeure très fortement dominée par les activités productives qui subissent généralement les plus fortes tensions. La population est à présent stable, grâce à l'installation de nouveaux habitants.

La communauté d'agglomération **Territoires vendômois** a aussi **perdu beaucoup de ses effectifs** dans l'industrie, très présente, et la construction. Mais elle bénéficie, semble-t-il, du redémarrage de son économie et **crée de nouveau des emplois depuis 2014**. Elle enregistre globalement une **perte sensible de population** en raison d'une chute très récente des arrivées de nouveaux habitants et d'une accentuation de son déficit naturel. Elle est aussi plus jeune que ses voisines. Au sein de son périmètre, le secteur de Saint-Amand-Longpré renforce son poids économique et voit croître modérément sa population (désormais l'un des plus jeunes du département), tandis que le secteur de Montoire / Savigny, à la population vieillissante, perd beaucoup d'habitants. Les pertes d'emplois sont surtout concentrées à Vendôme, Saint-Ouen et Montoire-sur-le-Loir où l'industrie est particulièrement importante.

# LE TERRITOIRE : 2 COMMUNAUTÉS DE COMMUNES ET UNE COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION AU 1<sup>ER</sup> JANVIER 2017

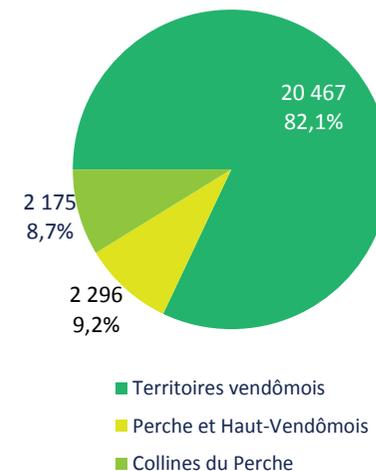


RÉPARTITION DE LA POPULATION DE L'ARRONDISSEMENT DE VENDÔME PAR COMMUNAUTÉ DE COMMUNES OU D'AGGLOMÉRATION



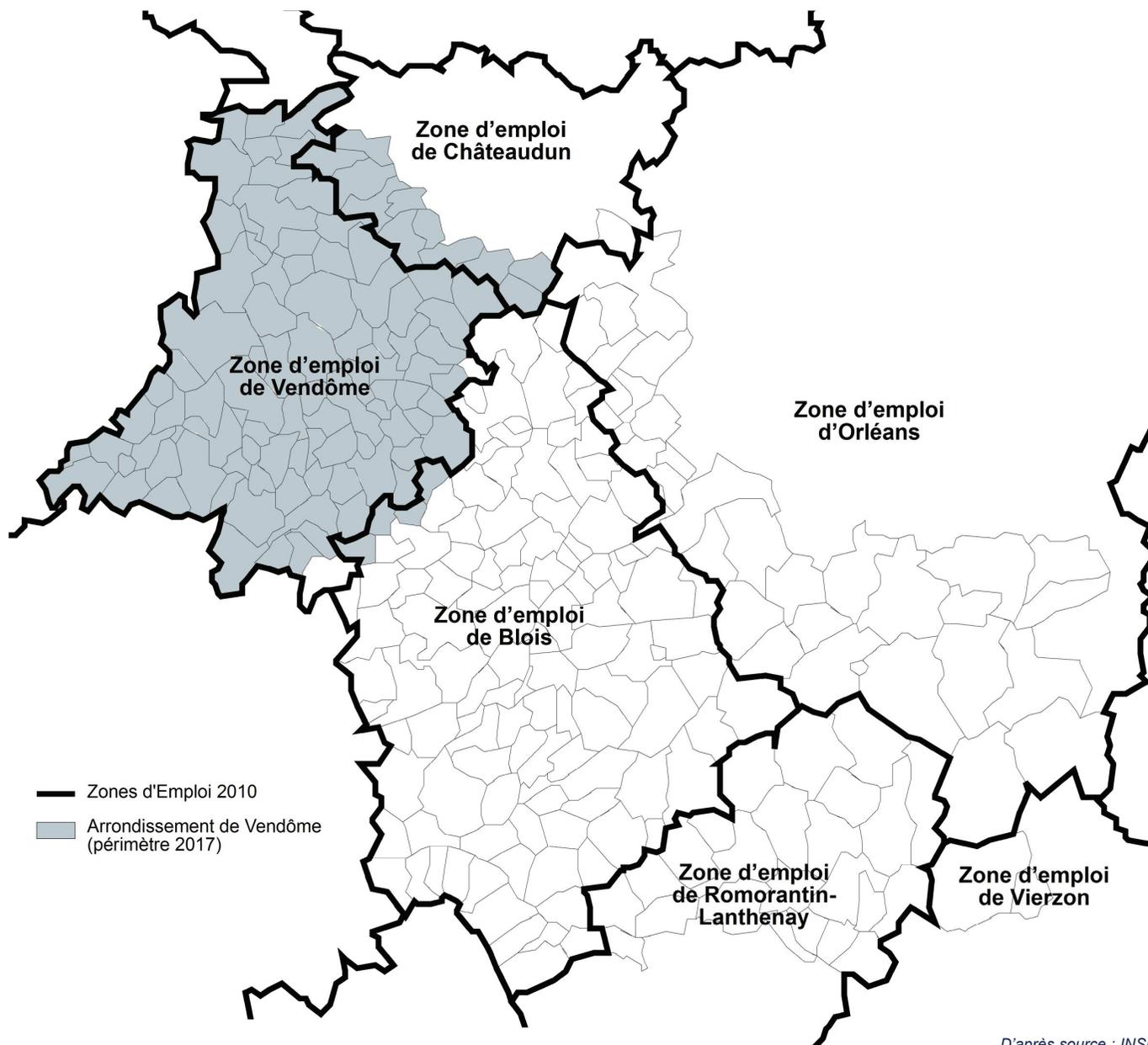
D'après source : INSEE - RP 2014

RÉPARTITION DES EMPLOIS DE L'ARRONDISSEMENT DE VENDÔME PAR COMMUNAUTÉ DE COMMUNES OU D'AGGLOMÉRATION

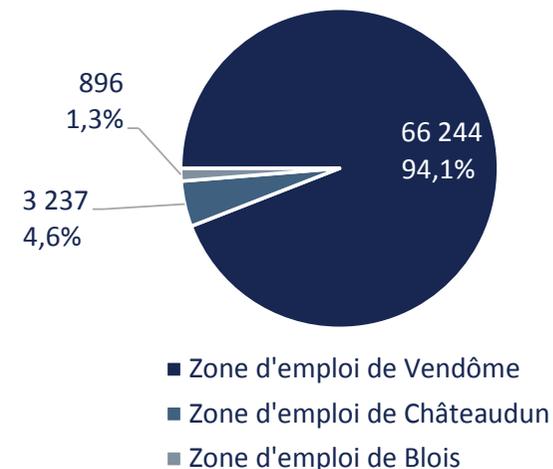


D'après source : INSEE - RP 2013

## UNE ZONE D'EMPLOI PLUS RESSERRÉE QUE L'ARRONDISSEMENT

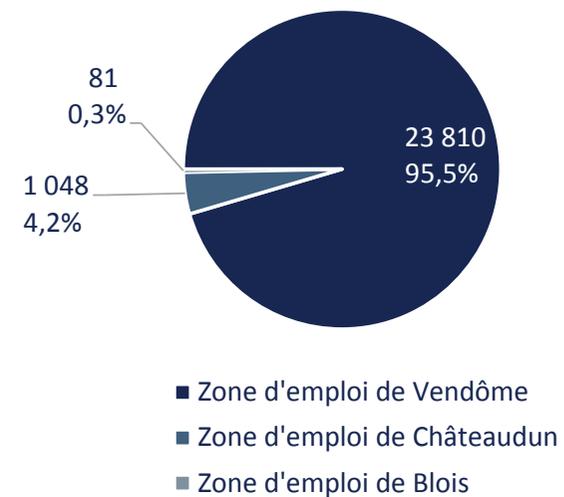


RÉPARTITION DE LA POPULATION DE L'ARRONDISSEMENT DE VENDÔME PAR ZONE D'EMPLOI



D'après source : INSEE - RP 2014

RÉPARTITION DES EMPLOI DE L'ARRONDISSEMENT DE VENDÔME PAR ZONE D'EMPLOI



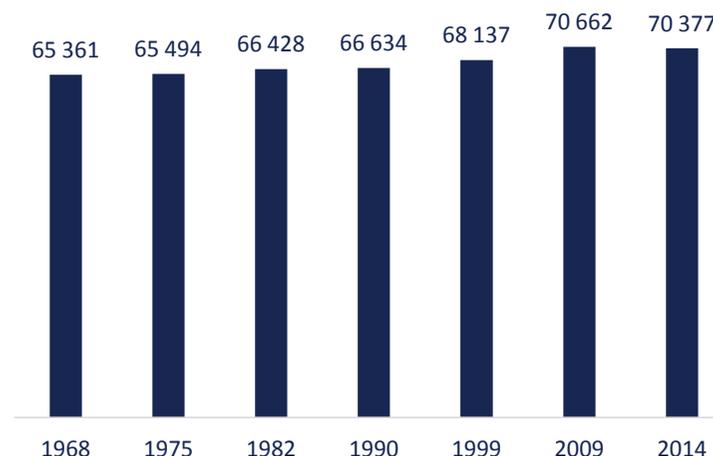
D'après source : INSEE - RP 2013



# ***DYNAMIQUES DÉMOGRAPHIQUES ET ATTRACTIVITÉ DU TERRITOIRE***

# L'ARRIVÉE DE POPULATIONS NOUVELLES INSUFFISANTE POUR COMPENSER LE DÉFICIT NATUREL

ÉVOLUTION DE LA POPULATION DE L'ARRONDISSEMENT DE VENDÔME DEPUIS 1968  
(EN NOMBRE D'HABITANTS)



D'après sources : Insee, RP 1968 à 1999 dénombremets, RP 2009 et RP 2014 exploitations principales.

## La majorité des communes perd des habitants

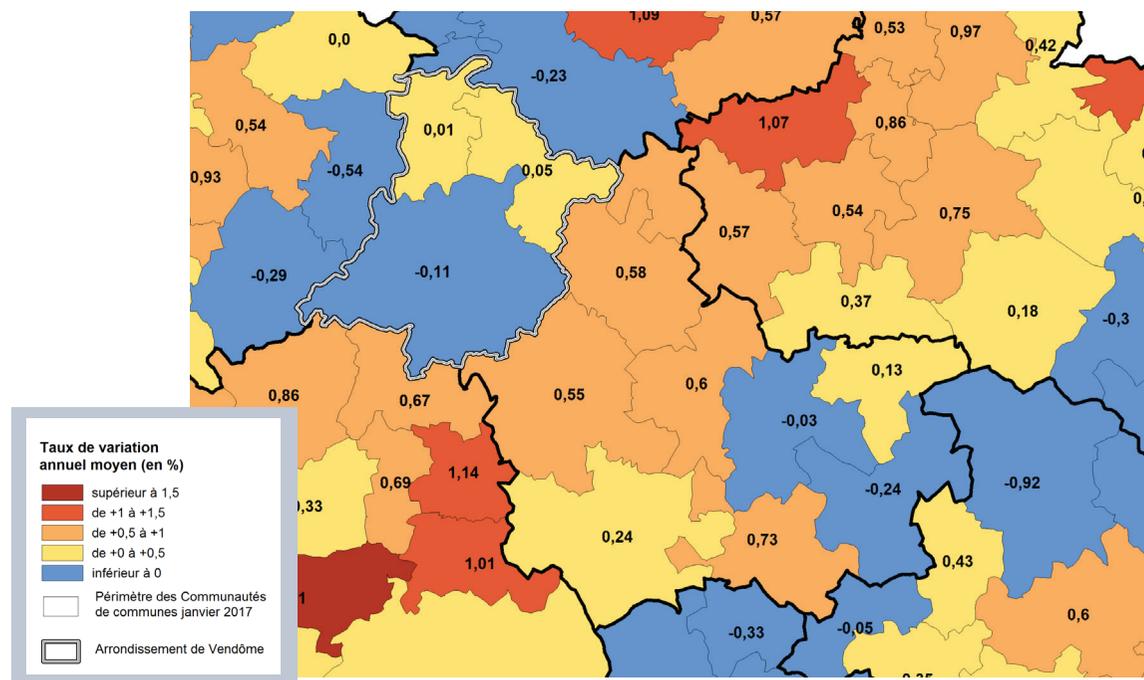
> L'arrondissement de Vendôme connaît depuis 1968 des taux de variation de population moins importants que les deux autres arrondissements. C'est entre 1999 et 2009 que la croissance a été la plus importante (+ 0,36 % par an) portée par le dynamisme du Perche et Haut-Vendômois et des Territoires vendômois dans une moindre mesure, ce taux restant toutefois légèrement inférieur à celui du Loir-et-Cher (+ 0,40 %).

> Sur la dernière période (2009-2014), on assiste à un véritable décrochage par rapport au niveau de croissance départemental (- 0,08 % contre + 0,35 %) : l'arrondissement perd 300 habitants en 5 ans. La communauté d'agglomération des Territoires vendômois, qui regroupe plus de 3 habitants sur 4, affiche une décroissance de - 0,11 % par an qui ne peut être compensée par la quasi-stagnation de la population des communautés des Collines du Perche et du Perche et Haut-Vendômois.

> Les pertes de population les plus importantes concernent les zones allant de Montoire-sur-le-Loir (- 239 habitants) à Savigny-sur-Braye, le nord de l'arrondissement (Droué, Arville, Mondoubleau) et Vendôme, Villiers, Saint-Ouen (- 144 habitants pour cette seule commune).

> Quelques zones apparaissent plus dynamiques, elles sont principalement placées au sud du Loir et profitent très certainement de l'influence positive des communautés qui bordent le sud de l'arrondissement, que ce soit en Indre-et-Loire (proximité de l'aire urbaine de Tours) ou en Loir-et-Cher. C'est notamment le cas pour Authon, Fréteval, et quelques communes à l'est de l'unité urbaine de Vendôme. La commune de Naveil est celle qui gagne le plus grand nombre d'habitants à la faveur de programmes d'habitat neuf (+ 145 habitants en 5 ans). Le secteur Sargé-sur-Braye et Epuisay, sur l'axe routier reliant Vendôme au Mans, affiche également un taux de croissance annuel moyen élevé (proche de 2 % par an) bien qu'en bordure d'une communauté sarthoise en décroissance sensible.

TAUX DE VARIATION ANNUEL MOYEN ENTRE 2009 ET 2014 (EN %)



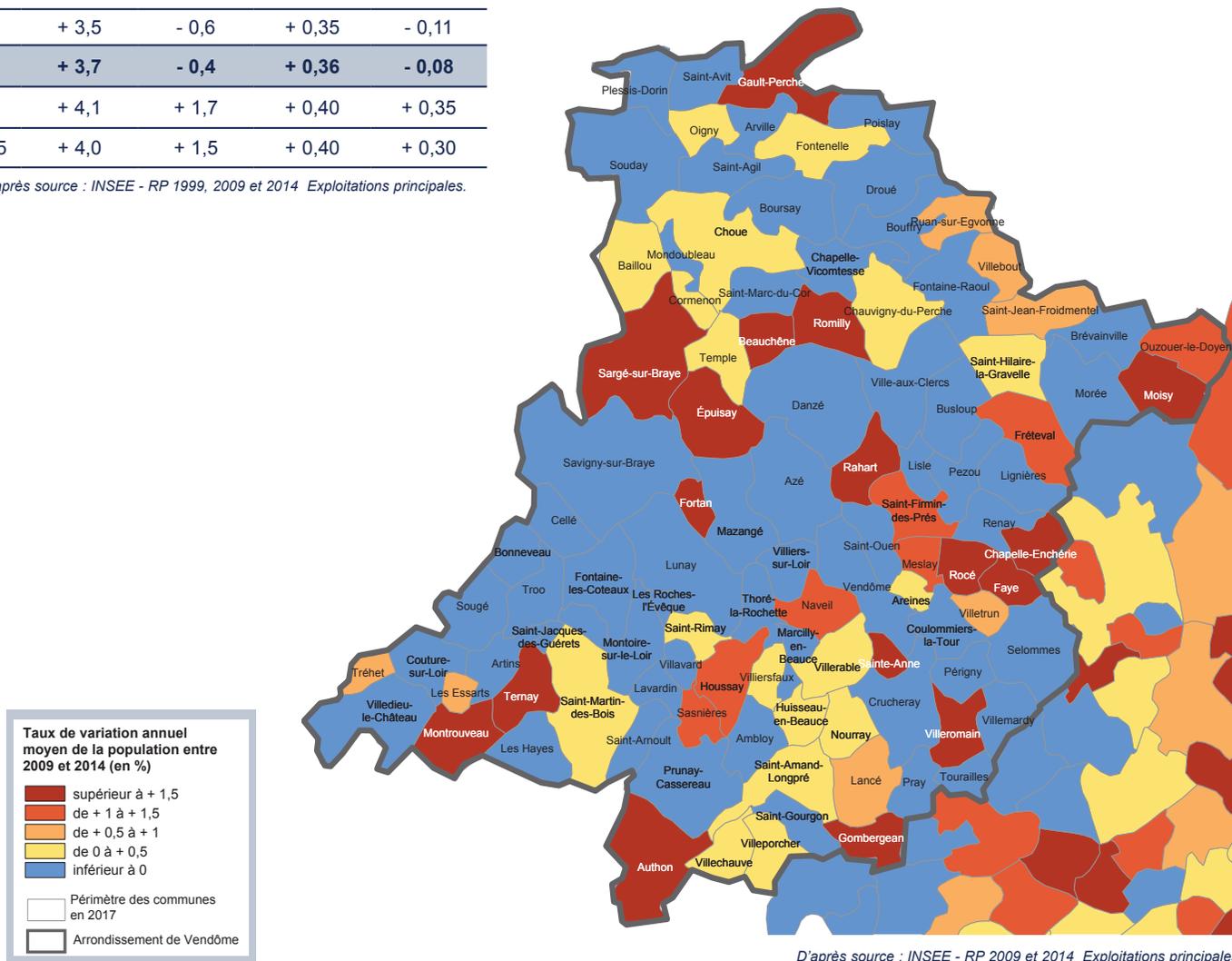
D'après source : INSEE - RP 2009 et 2014 Exploitations principales.

### ÉVOLUTION DE LA POPULATION PAR TERRITOIRE DEPUIS 1999

	Population			Évolution en %		Taux de variation annuel moyen en %	
	1999	2009	2014	99-09	09-14	99-09	09-14
Collines du Perche	6 356	6 272	6 275	- 1,3	+ 0,0	- 0,13	+ 0,01
Perche et Haut-Vendômois	8 533	9 261	9 284	+ 8,5	+ 0,2	+ 0,82	+ 0,05
Territoires vendômois	53 248	55 129	54 818	+ 3,5	- 0,6	+ 0,35	- 0,11
<b>Arrondissement de Vendôme</b>	<b>68 137</b>	<b>70 662</b>	<b>70 377</b>	<b>+ 3,7</b>	<b>- 0,4</b>	<b>+ 0,36</b>	<b>- 0,08</b>
Loir-et-Cher	314 933	327 868	333 567	+ 4,1	+ 1,7	+ 0,40	+ 0,35
Région Centre-Val de Loire	2 439 962	2 538 590	2 577 435	+ 4,0	+ 1,5	+ 0,40	+ 0,30

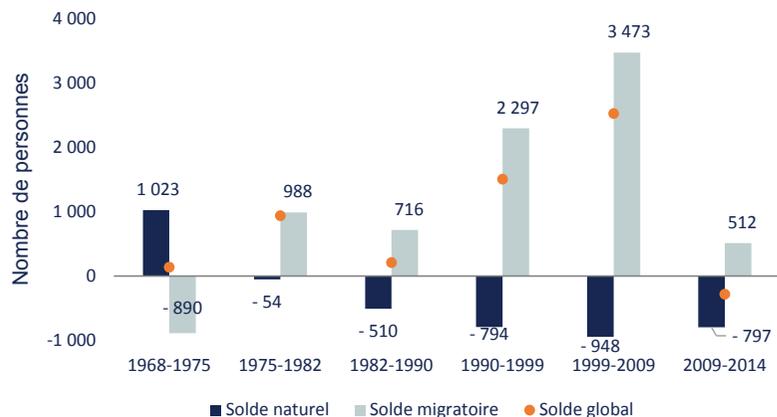
D'après source : INSEE - RP 1999, 2009 et 2014 Exploitations principales.

### TAUX DE VARIATION ANNUEL MOYEN ENTRE 2009 ET 2014 (EN %)



D'après source : INSEE - RP 2009 et 2014 Exploitations principales.

## SOLDES NATUREL ET MIGRATOIRE ... ...DANS L'ARRONDISSEMENT DE VENDÔME



D'après source : INSEE

### DÉFINITIONS

Le **solde naturel** est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Le **solde migratoire**, qui correspond au solde apparent des entrées sorties, est la différence entre le nombre de personnes entrées sur un territoire donné et le nombre de personnes qui en sont sorties, au cours de la période considérée. Il est obtenu par différence entre la variation totale de la population au cours de la période considérée et le solde naturel.

### L'apport migratoire en panne

> Dès la période 1975-82, l'arrondissement attire de nombreux nouveaux habitants et la croissance de population ainsi induite a largement compensé la perte due au nombre de décès devenu, dans le même temps, bien plus important que celui des naissances.

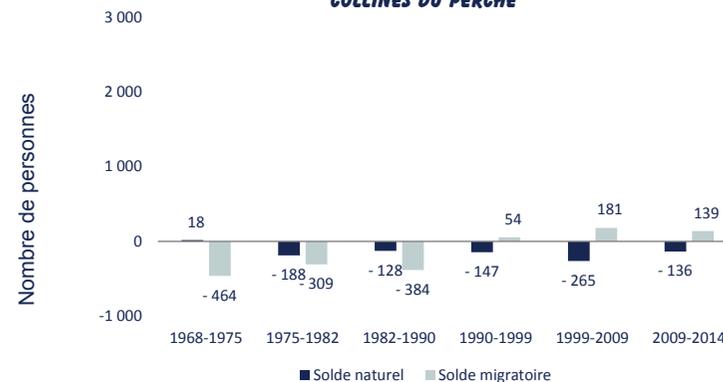
> Sur la dernière période (2009 - 2014), le taux de variation dû au solde des entrées-sorties a chuté (passant de + 0,50 à + 0,15 %) alors que le solde naturel reculait encore : l'arrondissement connaît donc une décroissance de population.

> Le nord et l'ouest (autour de Montoire) de l'arrondissement sont vieillissants. A l'inverse, les communes situées à proximité des principaux axes routiers (D 957 reliant Blois à Epuisay et la N 10 entre Château-Renault et Chateaudun), qui accueillent des populations plus jeunes, profitent d'un solde naturel positif. C'est aussi le cas pour les communes de l'ancienne Communauté de Beauce et Gâtine qui a largement bénéficié du desserrement de l'agglomération de Tours (installation de ménages actifs avec enfants notamment).

> Les communes profitant d'un solde migratoire positif sont davantage éparpillées dans l'arrondissement.

## ...PAR COMMUNAUTÉ DE COMMUNES OU D'AGGLOMÉRATION

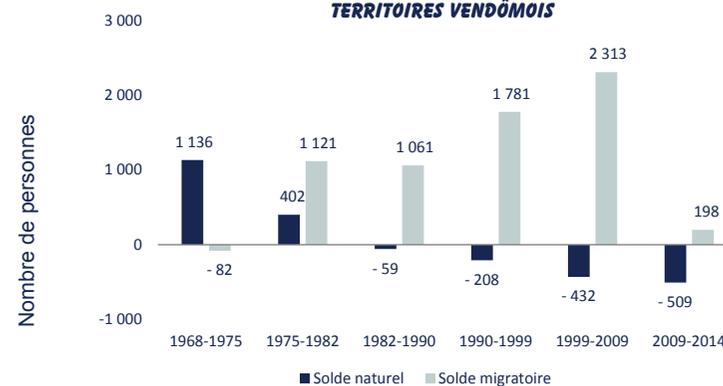
### COLLINES DU PERCHE



### PERCHE ET HAUT-VENDÔMOIS



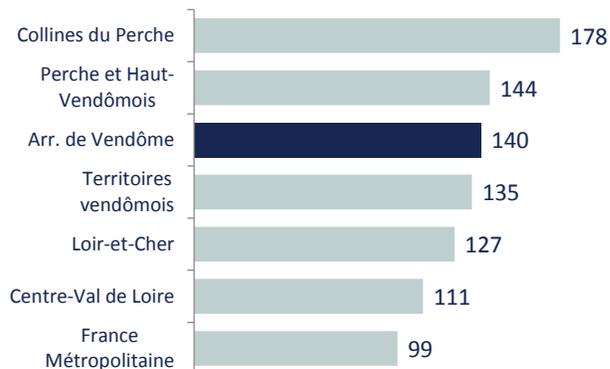
### TERRITOIRES VENDÔMOIS



D'après source : INSEE

# UN TERRITOIRE VIEILLISSANT

INDICE DE VIEILLESSE PAR TERRITOIRE EN 2013



D'après source : INSEE, RP 2013 Exploitation principale.

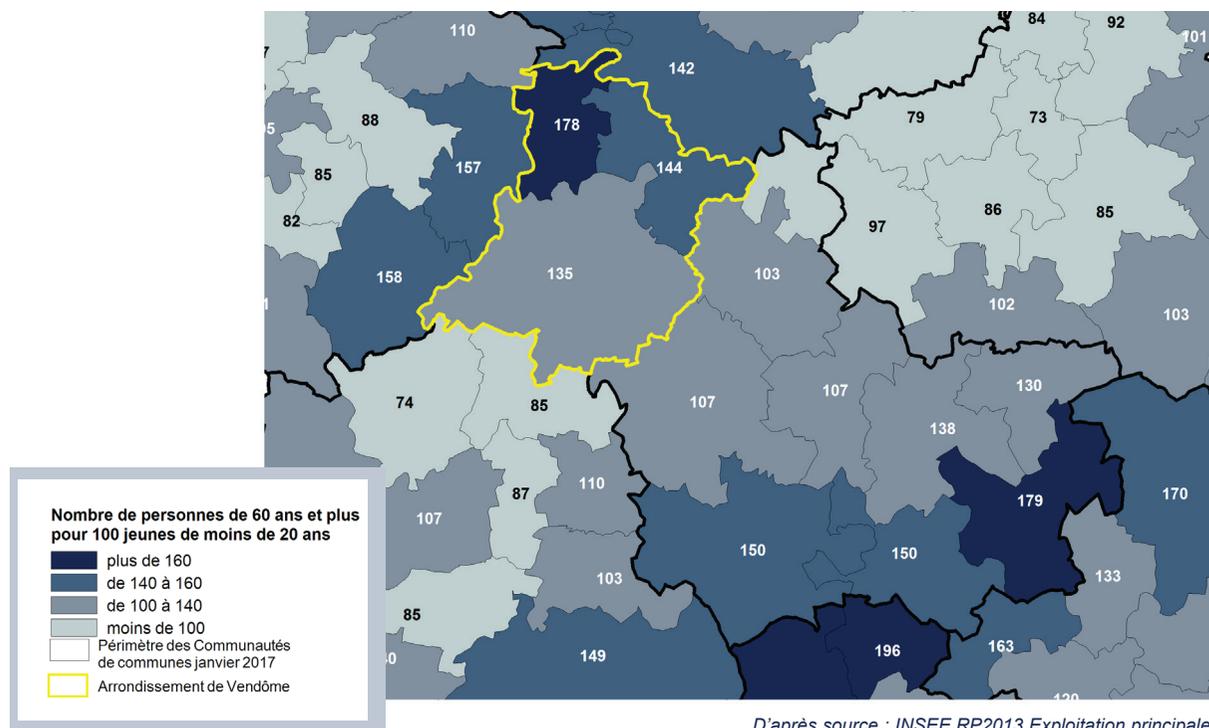
## DÉFINITION

L'indice de vieillesse est le rapport de la population des 60 ans et plus à celle des moins de 20 ans. Un indice autour de 100 indique que les 60 ans ou plus et les moins de 20 ans sont présents dans à peu près les mêmes proportions sur le territoire. Plus l'indice est faible, plus le rapport est favorable aux jeunes ; plus il est élevé, plus le vieillissement est important.

## Une population plus jeune dans une large couronne en périphérie de Vendôme

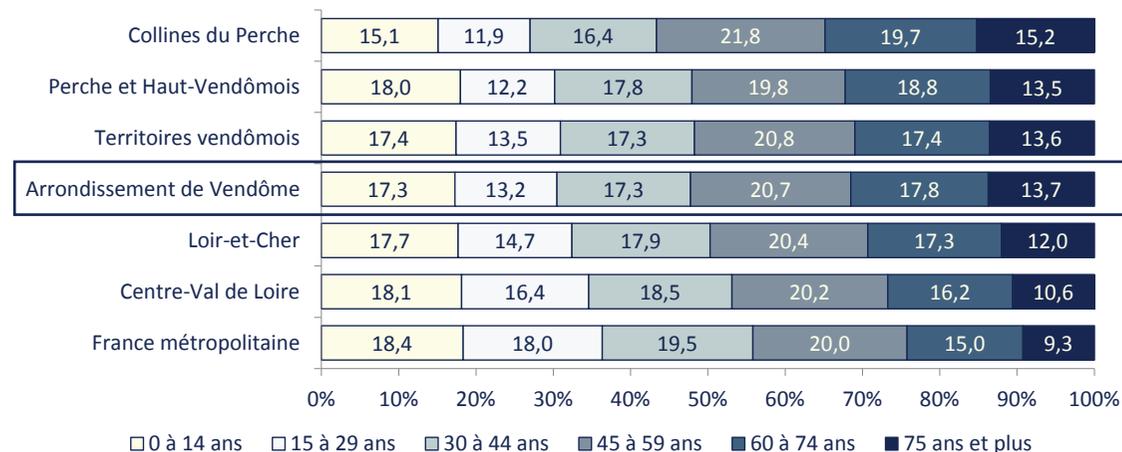
- > Près d'un tiers de la population de l'arrondissement a 60 ans ou plus contre un quart aux niveaux régional ou national.
- > Un habitant sur 7 a 75 ans ou plus.
- > Les communes les plus touchées sont situées dans l'ancienne Communauté des Vallées Loir-et-Braye (région de Montoire-Savigny) et dans le Perche ; les plus jeunes au nord de Vendôme et dans l'ancienne Communauté de communes de Beauce et Gâtine.

INDICE DE VIEILLESSE EN 2013 PAR COMMUNAUTÉ DE COMMUNES OU D'AGGLOMÉRATION



D'après source : INSEE, RP2013 Exploitation principale.

RÉPARTITION PAR GRANDE TRANCHE D'ÂGE SELON LE TERRITOIRE EN 2013 (EN %)



D'après source : INSEE, RP2013 Exploitation principale.

# UNE CROISSANCE MODÉRÉE DU PARC DE LOGEMENTS

ÉVOLUTION DU NOMBRE DE LOGEMENTS ENTRE 2008 ET 2013 SELON LE TYPE ET LE TERRITOIRE (EN %)

## DÉFINITION

Un **ménage**, au sens statistique du terme, désigne l'ensemble des occupants d'un même logement sans que ces personnes soient nécessairement unies par des liens de parenté (en cas de cohabitation, par exemple). Un ménage peut être composé d'une seule personne.

Une **résidence principale** est un logement occupé de façon habituelle et à titre principal par une ou plusieurs personnes qui constituent un ménage.

	Logements			Résidences principales			Résidences secondaires et logements occasionnels			Logements vacants		
	2008	2013	Evol. (en %)	2008	2013	Evol. (en %)	2008	2013	Evol. (en %)	2008	2013	Evol. (en %)
Collines du Perche	4 015	4 146	3,3	2 834	2 910	2,7	816	791	- 3,1	365	445	21,8
Perche et Haut-Vendômois	5 523	5 699	3,2	4 015	4 112	2,4	1 070	1 061	- 0,8	438	526	20,1
Territoires vendômois	28 904	29 661	2,6	23 973	24 428	1,9	2 451	2 228	- 9,1	2 480	3 004	21,1
<b>Arr. de Vendôme</b>	<b>38 442</b>	<b>39 505</b>	<b>2,8</b>	<b>30 822</b>	<b>31 450</b>	<b>2,0</b>	<b>4 337</b>	<b>4 080</b>	<b>- 5,9</b>	<b>3 283</b>	<b>3 975</b>	<b>21,1</b>
Loir-et-Cher	171 970	179 465	4,4	142 245	147 354	3,6	15 113	14 488	- 4,1	14 612	17 623	20,6
Centre-Val de Loire	1 282 672	1 340 702	4,5	1 097 234	1 134 388	3,4	87 315	84 748	- 2,9	98 123	121 566	23,9
France métropolitaine			5,5			4,5			3,2			22,1

D'après source : INSEE RP

## Une offre de logements sociaux restreintes dans certains territoires

> Localement, le rythme de croissance du parc de logements paraît **modéré** (2,8 % en 5 ans), en comparaison des échelons géographiques supérieurs : département, région (4,5 % environ) et national (5,5 %).

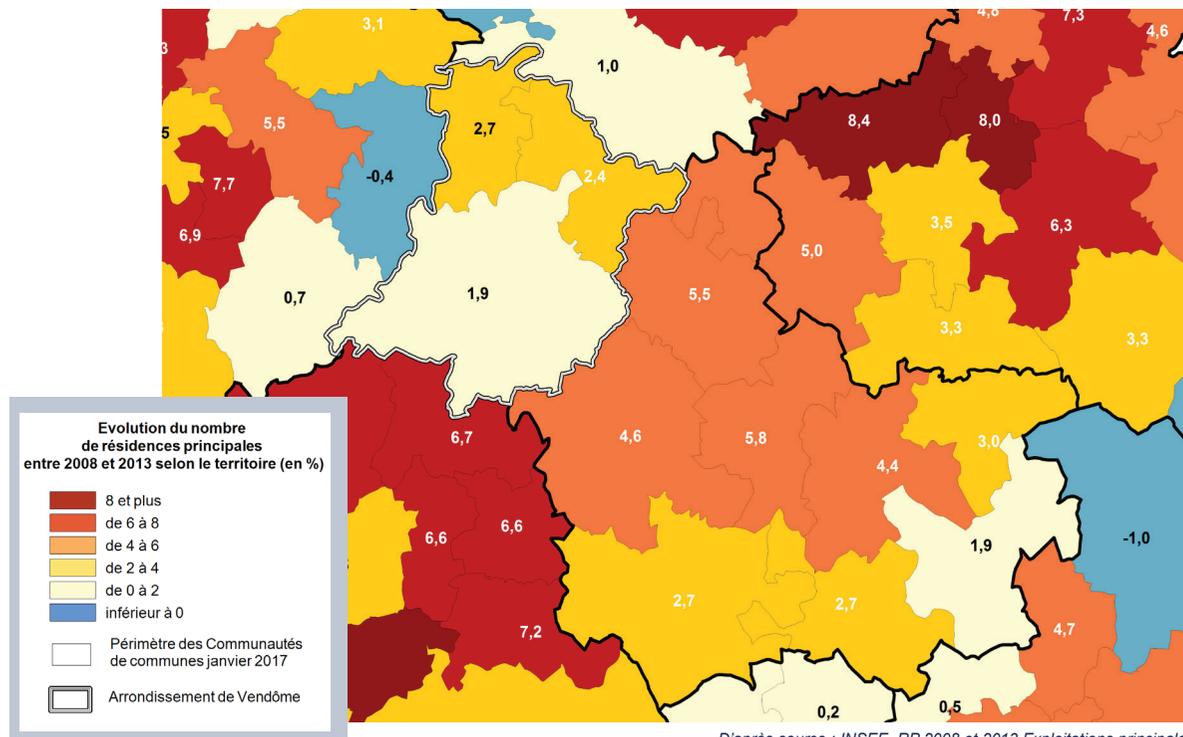
> Le nombre des résidences principales a augmenté de 2 % tandis que celui des résidences secondaires et des logements occasionnels s'est contracté de 5,9 %. L'évolution la plus marquante concerne les **logements vacants, en hausse de 21 %**. La vacance touche désormais 1 logement sur 10 (proportion très proche à celle du Loir-et-Cher).

> Entre 2008 à 2013, l'arrondissement de Vendôme a gagné **1 063 logements pour 628 ménages**.

> Les communes qui connaissent les évolutions les plus fortes du parc sont situées **au sud du Loir**, elles **beneficient des dynamiques démographiques les plus soutenues**.

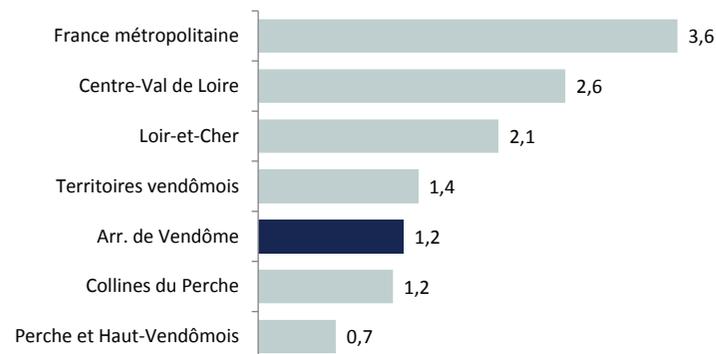
> Le **parc social des organismes HLM** est particulièrement **concentré** : il n'est présent que dans 37 des 105 communes du territoire et localisé dans plus de 6 cas sur 10 à Vendôme. Il comprend 4 180 logements environ au 1<sup>er</sup> janvier 2015. Cela représente **13,3 % des résidences principales** contre 14,2 % en Loir-et-Cher et 16,9 % en métropole.

ÉVOLUTION DU NOMBRE DE RÉSIDENCES PRINCIPALES ENTRE 2008 ET 2013 SELON LE TERRITOIRE (EN %)



D'après source : INSEE, RP 2008 et 2013 Exploitations principales.

**TAUX DE CONSTRUCTION NOUVELLE 2013-2016 PAR TERRITOIRE**  
(NB DE LOGEMENTS COMMENCÉS ENTRE 2013 ET 2016 POUR 100 LOGEMENTS EXISTANT EN 2013)



D'après sources SITADEL2 - INSEE RP 2013

**MÉTHODOLOGIE**

Les chiffres portent sur le nombre total de logements répartis en logements ordinaires et logements en résidence. Au sein des logements ordinaires, on distingue les logements individuels (purs et groupés) et les logements collectifs. Les logements en résidences (résidences pour personnes âgées, pour étudiants, pour touristes, etc.) se caractérisent par la fourniture de services individualisés (de loisirs, de restauration, de soins ou autres) en sus du gîte.

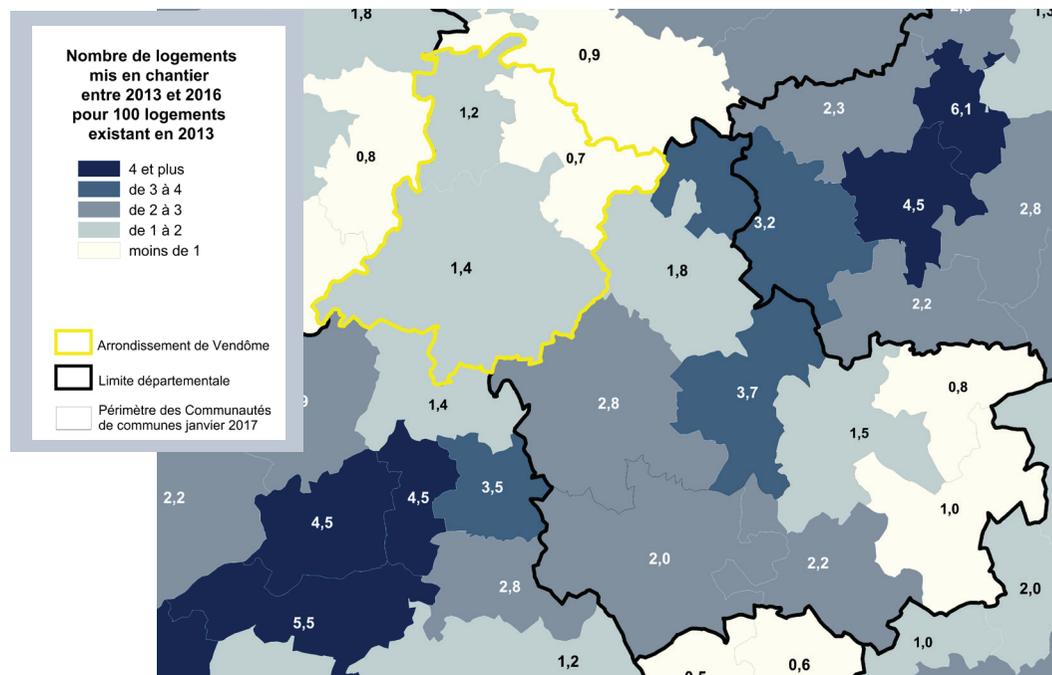
**Un faible niveau de construction**

> **493 nouveaux logements** ont été construits au cours de la période récente (2013-2016) sur l'arrondissement. **38 %** des réalisations sont localisées sur 2 communes : **Naveil** (plus d'une centaine dont les 41 logements d'une résidence seniors) et **Vendôme**.

> Au cours des 8 dernières années, **le rythme de construction s'est nettement ralenti** : 152 logements en moyenne par an contre 340 logements entre 1999 et 2008 (soit 2,2 fois moins).

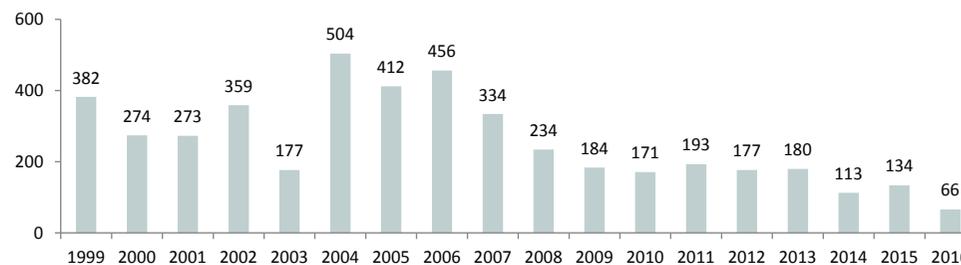
> Le taux global de construction nouvelle est de **1,2 logement** commencé entre 2013 et 2016 **pour 100 logements existant** en 2013. Il est particulièrement faible dans le Perche Haut-Vendômois.

**TAUX DE CONSTRUCTION NOUVELLE 2013-2016 PAR TERRITOIRE**

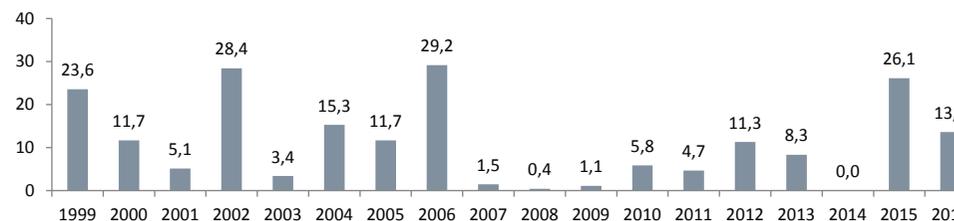


D'après sources SITADEL2 - INSEE RP 2013

**NOMBRE DE LOGEMENTS MIS EN CHANTIER DANS L'ARRONDISSEMENT DE VENDÔME DEPUIS 1999**



**PART DES LOGEMENTS COLLECTIFS MIS EN CHANTIER DANS L'ARRONDISSEMENT DE VENDÔME DEPUIS 1999**



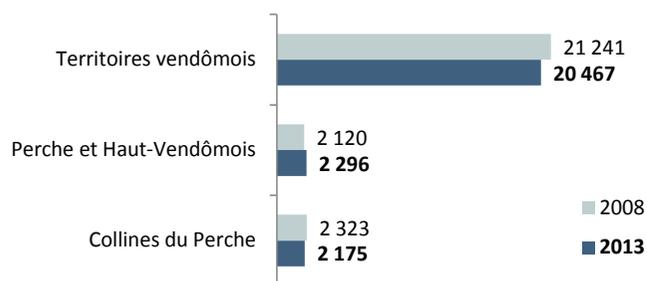
D'après sources SITADEL2



# ***DYNAMIQUES ÉCONOMIQUES***

# EMPLOI TOTAL : 750 EMPLOIS PERDUS ENTRE 2008 ET 2013...

NOMBRE TOTAL D'EMPLOIS SELON LE TERRITOIRE



D'après source : INSEE - RP 2008 et 2013

NOMBRE ET ÉVOLUTION DE L'EMPLOI TOTAL SELON LE TERRITOIRE

	Nombre d'emplois		Évolution du nombre d'emplois	
	2008	2013	En nombre	En %
Collines du Perche	2 323	2 175	-148	-6,4
Perche et Haut-Vendômois	2 120	2 296	176	8,3
Territoires vendômois	21 241	20 467	-774	-3,6
<b>Arrondissement de Vendôme</b>	<b>25 684</b>	<b>24 939</b>	<b>-745</b>	<b>-2,9</b>
Loir-et-Cher	126 599	126 108	-491	-0,4
Centre-Val de Loire	1 005 789	989 011	-16 778	-1,7
France métropolitaine				0,7

D'après source : INSEE RP 2008 et 2013

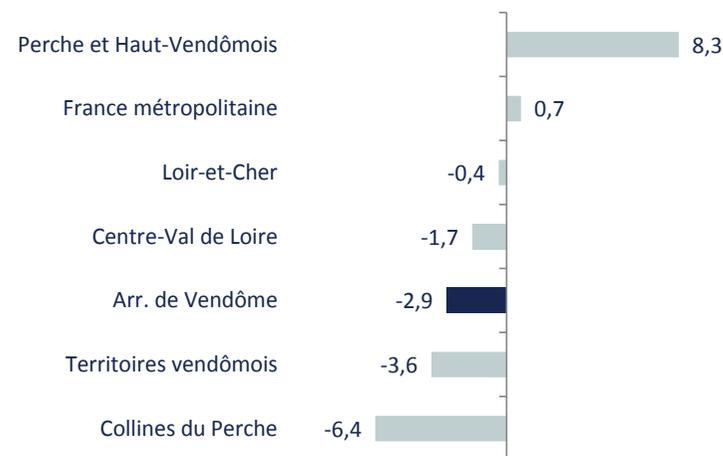
## ... mais l'emploi se renforce dans les secteurs de Morée et Saint-Amand-Longpré

> L'arrondissement de Vendôme comptait près de **25 000 emplois** en 2013 (toutes catégories confondues), soit environ 750 de moins que 5 années plus tôt (- **2,9 %**). Le recul est plus accentué que dans l'arrondissement de Romorantin-Lanthenay, alors que le Blaisois gagne plus de 1 000 emplois (+ 1, 1 %).

> Cette évolution n'est pas homogène dans tout le périmètre. Seul le **Perche-Haut Vendômois** connaît une **croissance**, très affirmée, et concentrée dans la **partie Est** de son périmètre. Les **deux autres communautés** ont un bilan **négligé** (**920 emplois perdus** à elles deux), bien que certains secteurs de Territoires vendômois enregistrent une progression, tel celui de Saint-Amand-Longpré.

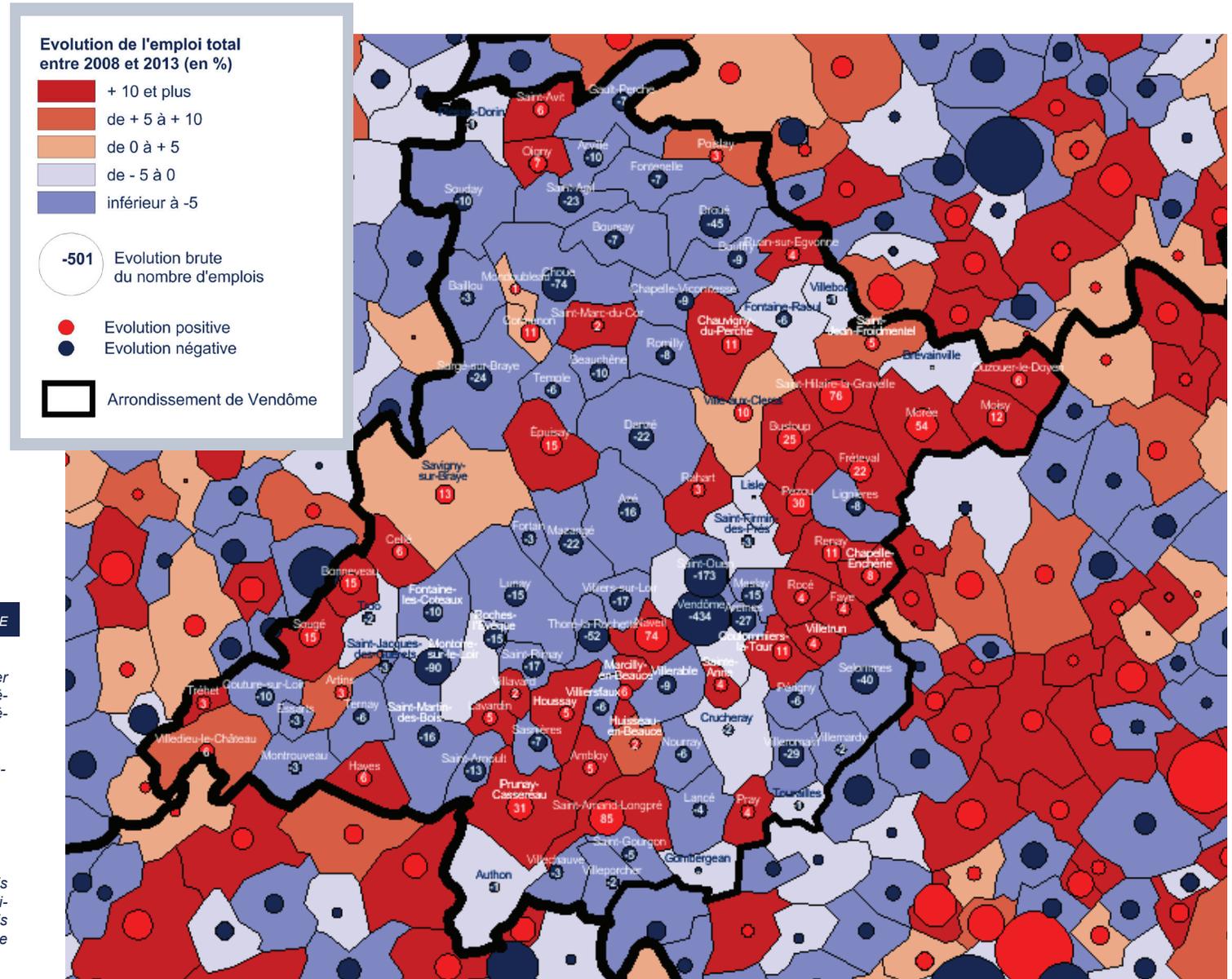
> Certaines communes, de tradition industrielle, affichent des **résultats très négatifs** : Vendôme (- 430), Saint-Ouen (- 170) et Montoire-sur-le-Loir (-90) ; d'autres **se portent plutôt bien** : une cinquantaine d'emplois supplémentaires à Morée, de 70 à 85 à Saint-Hilaire-la-Gravelle, à Naveil et Saint-Amand-Longpré.

ÉVOLUTION DU NOMBRE TOTAL D'EMPLOIS ENTRE 2008 ET 2013 (EN %)



D'après source : INSEE - RP 2008 et 2013

## ÉVOLUTION DE L'EMPLOI TOTAL ENTRE 2008 ET 2013 PAR COMMUNE



### MÉTHODOLOGIE

#### Les sources des données sur l'emploi

Deux sources sont principalement mobilisables pour analyser l'emploi ; elles présentent chacune des caractéristiques différentes et apportent en conséquence des éclairages complémentaires.

Le **recensement de l'INSEE** permet de faire le point sur l'ensemble des emplois, de façon détaillée, tant par activité que par territoire. Il permet donc une analyse structurelle ; il est toutefois connu avec un certain décalage temporel (3 ans). Les dernières données publiées sont millésimées 2013.

L'URSSAF publie chaque année (avec réropolation depuis 2008) le détail des emplois salariés du secteur privé non agricole, par activité et par commune. Le décalage est de 9 mois pour les données provisoires. Cette série prend la suite de Pôle emploi, mais les données ne sont pas comparables.

D'après source : INSEE RP 2013

# L'ÉCONOMIE LOCALE EN PLEINE MUTATION

## L'industrie, en repli, encore très présente

> Cette évolution s'accompagne d'une **transformation rapide de l'économie locale**. Les activités relevant du «Faire» (produire, fabriquer, construire) perdent du poids au profit des activités tertiaires ; l'économie résidentielle progresse lentement.

> Au cours de la période 2008-2013, l'**industrie** a de nouveau été confrontée à la fermeture d'établissements et à la **suppression de nombreux postes de travail**. Elle n'en reste pas moins très significative, pourvoyant à près du quart des emplois du territoire, proportion nettement supérieure à celle Loir-et-Cher (18 %) qui se situe lui-même désormais au 15<sup>ème</sup> rang national pour cet indicateur.

> **L'agriculture perd aussi plus beaucoup d'emplois** ; son influence se réduit aussi, ici comme ailleurs mais elle offre encore 7 % des emplois, soit davantage que dans le département et même deux fois plus que la région.

> Le poids des activités de la **construction** est assez similaire à celui du département (près de 7 %) ; plusieurs dizaines de postes y ont été supprimés, mais ces pertes sont proportionnellement moins importantes que dans le département ou la région.

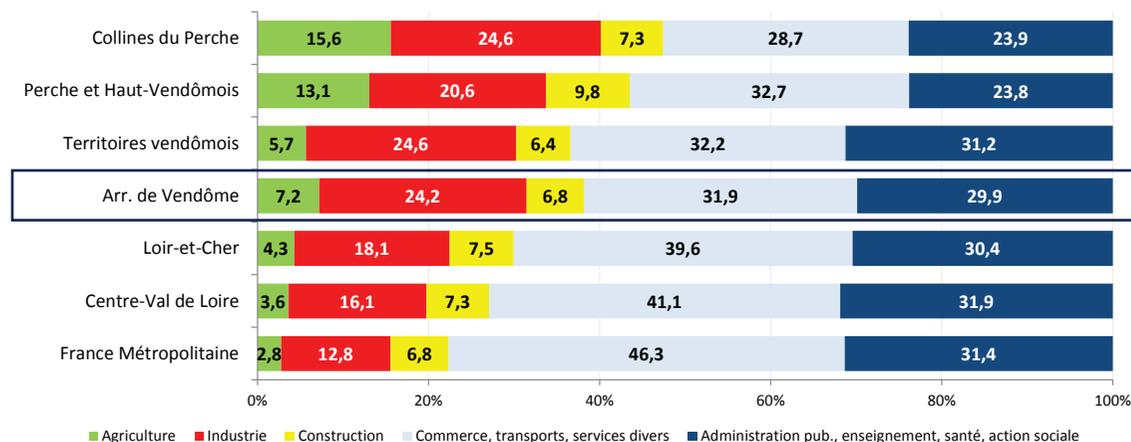
> Les secteurs relevant du **tertiaire marchand et surtout non marchand** ont en revanche progressé, mais cela n'a pas suffi à compenser les pertes subies par ailleurs.

> Globalement, **les trois secteurs productifs** (agriculture, industrie et construction) pouvoient à présent à **38 % des emplois** de l'arrondissement, contre **41 % cinq ans auparavant**.

> Au sein de l'arrondissement, le profil économique des territoires communautaires apparaît très contrasté. **Les activités relevant du «Faire»** (produire, fabriquer, construire) sont partout présentes ; ce sont aussi celles qui subissent les pertes d'emplois les plus conséquentes. Dans **les deux communautés du Nord** de l'arrondissement elles occupent un **poids considérable** (44 % dans le Perche et Vendômois, soit 1 point de moins en 5 ans ; 47 % dans les Collines du Perche, - 5 points) ; l'agriculture y demeure importante. Les services sont davantage présents dans les Territoires vendômois, mais moins développés que dans les niveaux géographiques supérieurs.

> La communauté du **Perche et Haut-Vendômois** se distingue aussi par un recul nettement plus affirmé de son agriculture (- 5 points en 5 ans), mais aussi, ce qui est rare, par une **progression de son industrie (+ 3 %)**.

RÉPARTITION COMPARÉE DE L'EMPLOI TOTAL PAR GRAND SECTEUR D'ACTIVITÉS SELON LE TERRITOIRE EN 2013 (EN %)



D'après source : INSEE RP 2013

ÉVOLUTION DE LA PART DE CHAQUE SECTEUR DANS LE TOTAL DES EMPLOIS ENTRE 2008 ET 2013 SELON LE TERRITOIRE (EN POINTS)

Territoire	Agriculture	Industrie	Construction	Commerce, transports, services divers	Administration publique, enseignement, santé, action sociale
Collines du Perche	- 0,5	- 4,3	- 0,4	1,0	+ 4,2
Perche et Haut-Vendômois	- 4,7	+ 3,1	+ 0,5	- 0,2	+ 1,3
Territoires vendômois	- 0,2	- 2,8	0,0	+ 1,1	+ 1,9
<b>Arr. de Vendôme</b>	<b>- 0,6</b>	<b>- 2,5</b>	<b>0,0</b>	<b>+ 1,0</b>	<b>+ 2,0</b>
Loir-et-Cher	- 0,6	- 1,3	- 0,3	+ 1,6	+ 0,6
Centre-Val de Loire	- 0,3	- 1,9	- 0,1	+ 1,1	+ 1,1
France Métropolitaine	- 0,2	- 1,5	- 0,1	+ 1,0	+ 0,8

D'après source : INSEE, RP 2008 et 2013

## Les professions de la « production concrète » très présentes

> L'analyse des fonctions exercées dans ces emplois (dite analyse fonctionnelle des emplois) confirme sans surprise la **forte présence locale des professions de la sphère productive** qui sont nettement surreprésentées dans l'arrondissement.

> D'autres professions en revanche y sont comparativement **moins développées**. Citons plus particulièrement celles dévolues aux activités de **gestion** d'entreprises, de la banque et de l'assurance, à l'enseignement et à la **formation (comme pour le Loir-et-Cher)**, au **conseil**.

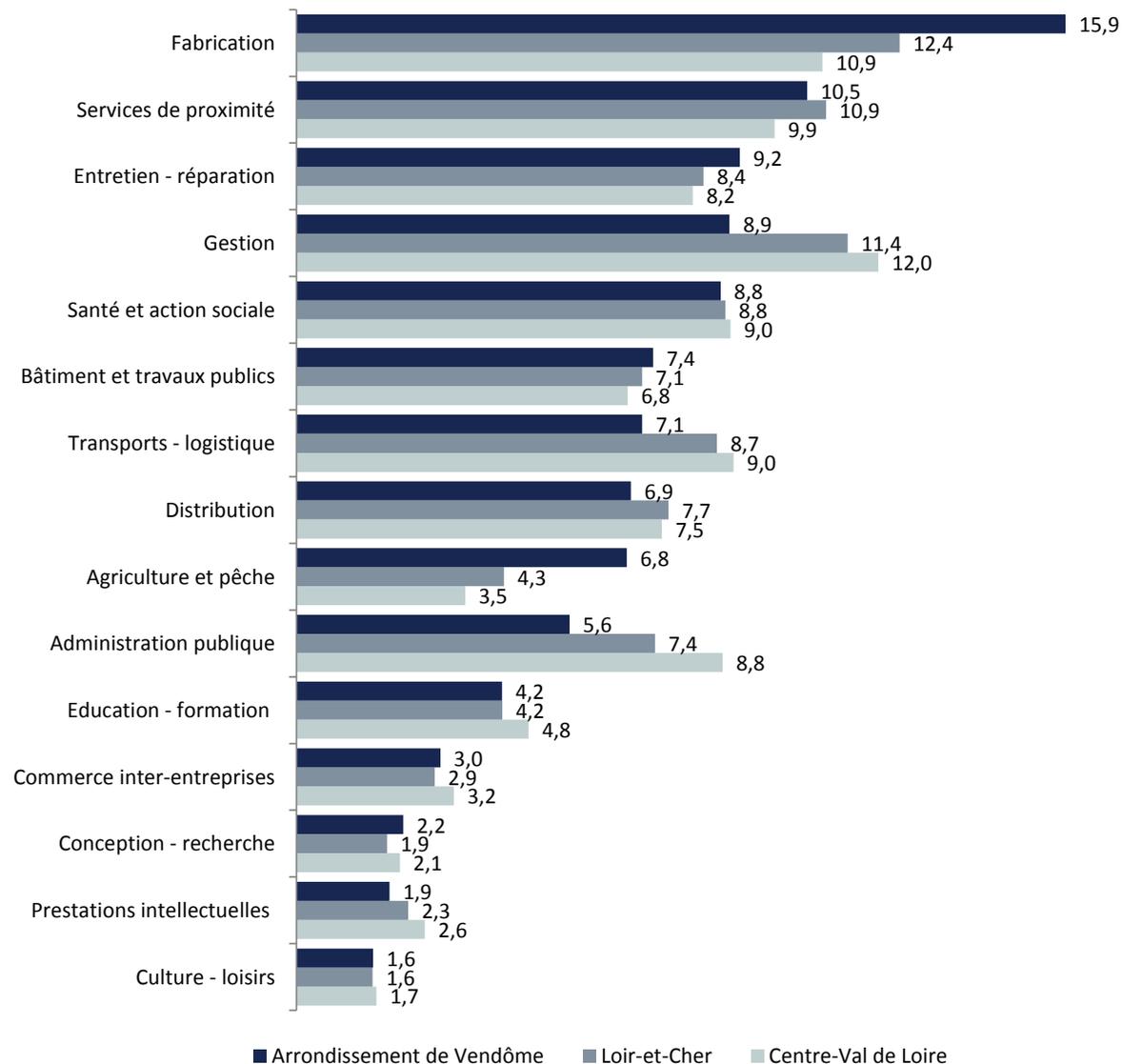
### MÉTHODOLOGIE

L'analyse fonctionnelle des emplois propose des **regroupements des professions**, définis à travers la nomenclature PCS, pour faire apparaître de grandes fonctions, transversales aux secteurs d'activité.

15 fonctions ont été définies :

- **Conception - recherche** : professions de la conception, de la recherche et de l'innovation. Dans l'industrie, elles recouvrent les phases préliminaires à la fabrication. Elle se distingue de la fonction Prestations intellectuelles par la dimension d'innovation incluse dans les travaux des métiers concernés ;
- **Prestations intellectuelles** : professions de mise à disposition de connaissances spécifiques pour le conseil, l'analyse, l'expertise, etc. ;
- **Agriculture et pêche** : ensemble des professions concourant directement à la production agricole, à la pêche ou à l'exploitation forestière ;
- **Bâtiment et travaux publics** : ensemble des professions concourant directement à la construction de bâtiments et d'ouvrages de travaux publics ;
- **Fabrication** : ensemble des professions consistant à mettre en œuvre des matériels ou des processus techniques, hors agriculture et pêche et hors BTP. Pour l'essentiel il s'agit des métiers concourant directement aux différentes étapes de la production de biens matériels et d'énergie ;
- **Commerce inter-entreprises** : professions en relation directe avec le commerce de gros et le commerce entre les entreprises, que ce soit pour l'achat ou la vente ;
- **Gestion** : professions de la gestion d'entreprise, de la banque et de l'assurance ;
- **Transports - logistique** : professions du transport des personnes et des flux de marchandises ;
- **Entretien - réparation** : professions prioritairement orientées vers l'entretien et la maintenance (hors bâtiment et travaux publics), ainsi que le traitement des déchets (et par extension l'environnement) ;
- **Distribution** : ensemble des professions de la vente aux particuliers, y compris l'artisanat commercial ;
- **Services de proximité** : professions des services de la vie courante (hors distribution, transport, éducation et santé) ;
- **Éducation - formation** : métiers de l'enseignement scolaire et universitaire (primaire, secondaire et supérieur) et de la formation professionnelle, y compris l'organisation de ces enseignements. Cette fonction n'intègre pas les animateurs sportifs ou de loisirs qui sont inclus dans la fonction Culture-loisirs ;
- **Santé et action sociale** : professionnels de la santé et de l'action sociale, y compris les pharmaciens ;
- **Culture - loisirs** : professions de la culture et des loisirs, sportifs ou non ;
- **Administration publique** : emplois liés aux activités régaliennes et d'administration de l'État et des collectivités locales, hors services de la santé, de l'éducation. Elle intègre en particulier toutes les professions de la sécurité publique et de la justice.

### RÉPARTITION DES EMPLOIS SELON LA FONCTION EXERCÉE EN 2013 (EN %)



D'après source : Insee, RP2013 exploitation complémentaire au lieu de travail

**ANALYSE FONCTIONNELLE DES EMPLOIS - PART COMPARÉE DES FONCTIONS DANS L'EMPLOI TOTAL EN 2013 (EN %)**

	Services aux entreprises et aux particuliers		Production concrète		Economie présenteielle		Services aux entreprises		Conception Recherche	
	Nb	%	Nb	%	Nb	%	Nb	%	Nb	%
Collines du Perche	345	15,4	838	37,5	782	35,0	234	10,5	34	1,5
Perche et Haut-Vendômois	398	17,3	899	39,1	730	31,8	242	10,5	30	1,3
Territoires vendômois	3 305	16,3	5 730	28,2	7 846	38,6	2 960	14,6	484	2,4
<b>Arrondissement de Vendôme</b>	<b>4 047</b>	<b>16,3</b>	<b>7 467</b>	<b>30,0</b>	<b>9 358</b>	<b>37,6</b>	<b>3 436</b>	<b>13,8</b>	<b>548</b>	<b>2,2</b>
Loir-et-Cher	21 506	17,1	30 049	23,9	51 220	40,7	20 819	16,5	2 354	1,9
Région Centre-Val de Loire	170 203	17,2	209 572	21,2	411 677	41,6	177 225	17,9	21 109	2,1
France métropolitaine		15,2		17,7		43,4		20,9		2,8

D'après source : INSEE RP 2013 exploitation complémentaire au lieu de travail

## Des fonctions exercées assez différentes selon les territoires

> Au sein des territoires communautaires, l'importance des catégories de professions exercées varie sensiblement. Les métiers sont en lien étroit avec les constats opérés ci-avant pour les secteurs d'activités.

> Territoires vendômois bénéficie d' **présence plus forte des professions relevant de l'économie présenteielle (38 %)** que les communautés voisines mais celle-ci est plus développée en Loir-et-Cher, en région et en France. Elles sont particulièrement peu nombreuses dans le Perche et Haut Vendômois (12 points de moins que pour la France).

### MÉTHODOLOGIE

**L'analyse fonctionnelle** des emplois propose des **regroupements des professions**, définis à travers la nomenclature PCS, dans le but de faire apparaître de grandes fonctions, transversales aux secteurs d'activité (15 fonctions ont été définies - voir page précédente).

En amont de la production concrète, la **conception-recherche** comprend des chercheurs, des techniciens de recherche, des ingénieurs et des cadres d'études et de recherche-développement, notamment dans les nouvelles technologies.

L'agriculture (y compris les métiers de la pêche et de l'exploitation forestière), la fabrication (dans la production industrielle ou artisanale, intégrant les opérateurs de saisie et les techniciens de télécommunications) et le secteur des bâtiment et travaux publics sont qualifiés de **production concrète**.

**Les professions liées aux services à la population ou au fonctionnement de la société relèvent de l'économie dite "présenteielle"** : la distribution, les services de proximité, les métiers de la santé et du social, ceux de l'éducation et de la formation, la fonction culture-loisirs et l'administration publique.

Plusieurs fonctions fournissent des **services aux entreprises**, traités en interne ou externalisés : la gestion, le commerce inter-entreprises et les prestations intellectuelles.

Les deux dernières fonctions recensent **des professions en relation directe aussi bien avec les entreprises qu'avec les ménages** : l'entretien-réparation et les transports-logistique.

# EMPLOI SALARIÉ PRIVÉ : LA TENDANCE S'EST INVERSÉE

## MÉTHODOLOGIE

### Nouvelle série sur l'emploi salarié

Suite à un transfert de compétences entre Pôle emploi et l'URSSAF, c'est cette dernière qui est désormais chargée de publier les données sur l'emploi salarié et le nombre d'établissements employeurs au 31 décembre, par commune et activité détaillée.

Les premières statistiques ont été publiées en août 2013 ; la série est établie depuis 2008.

Précision importante : les informations ne coïncident pas complètement avec celles de Pôle emploi. Il est donc impossible de comparer avec des données antérieures à 2008.

## L'emploi salarié privé s'accroît de nouveau depuis 2014

Les données sur l'emploi total sont connues jusqu'au début 2013. Pour appréhender les évolutions récentes, il est nécessaire de se reporter aux statistiques publiées par l'Urssaf. Elles concernent l'emploi salarié privé non agricole.

> En 2013, l'arrondissement de Vendôme a **continué de perdre des emplois** : près de **150 postes** salariés du secteur privé ont été supprimés. Cependant, un **changement de tendance** s'est opéré depuis lors, le territoire renouant avec la croissance : un **gain de 270 emplois** au cours des deux années 2014 et 2015. Les données encore provisoires disponibles pour la zone d'emploi de Vendôme en 2016 semblent confirmer cette reprise. **Le gain serait de près de 350 emplois.**

> **Fin 2015**, l'arrondissement comptait près de **14 500 emplois salariés privés**, relevant de l'URSSAF.

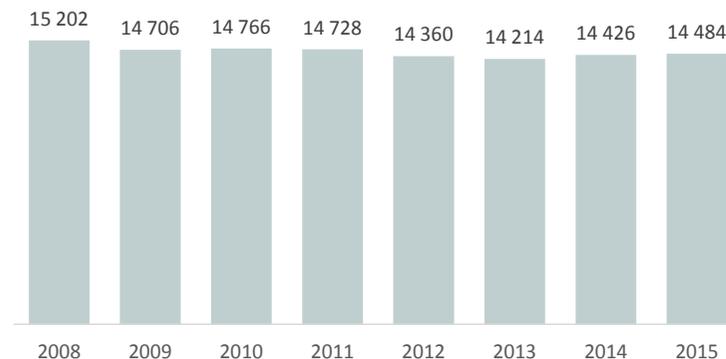
## Les territoires n'ont pas tous évolué de manière semblable.

> La communauté **Territoires vendômois** connaît un **redressement de situation** particulièrement **marqué** : après de fortes pertes jusque fin 2013 ; elle enregistre depuis lors des gains assez importants (+ 150). Le bilan depuis 2008 du secteur privé marchand demeure cependant lourdement négatif (- 690 emplois, soit un recul de 5 %).

> Le **Perche et Haut Vendômois** bénéficie au contraire d'une **progression continue**, des pertes n'ayant été observées qu'au cours d'une seule année (2013). Depuis 2008 il a gagné 165 emplois (+ 18 %).

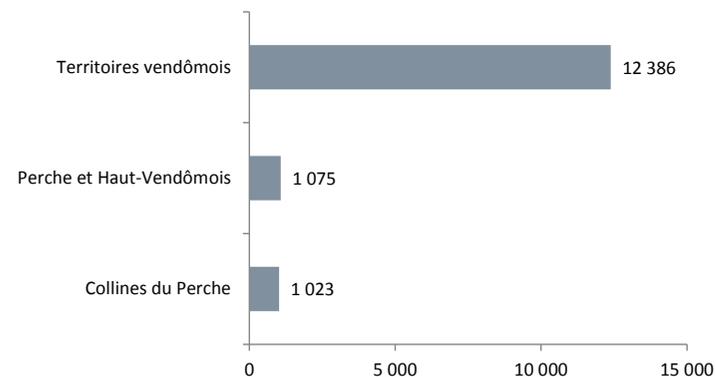
> **Situation inverse dans les Collines du Perche** : **pertes continues hormis en 2014**. Diminution de 15 % des effectifs du privé (hors agriculture rappelons-le) depuis 2008, soit 190 emplois en moins.

## ÉVOLUTION DE L'EMPLOI SALARIÉ PRIVÉ NON AGRICOLE DANS L'ARRONDISSEMENT DE VENDÔME DEPUIS 2008



D'après source : Urssaf

## NOMBRE TOTAL D'EMPLOIS SALARIÉS DU SECTEUR PRIVÉ NON AGRICOLE AU 31/12/2015 PAR COMMUNAUTÉ DE COMMUNES



D'après source : URSSAF

## Des pertes récentes dans l'industrie et la construction

> Les pertes d'emplois du privé concernent presque exclusivement 2 secteurs d'activité.

> Rien qu'au cours des **trois années 2013-2015**, environ **160 emplois ont été supprimés dans l'industrie** soit, en proportion, un recul deux fois moins important que pour l'ensemble du Loir-et-Cher. Sur moyenne période, le rythme des pertes apparaît toutefois très voisin de celui observé pour le département, la région, voire même la France. Il s'agit donc d'une mutation profonde touchant l'ensemble des économies. Les difficultés sont très vives dans **Territoires vendômois et les Collines du Perche (perte de 15 % des effectifs industriels, soit 930 emplois à elles deux)**. L'industrie du **Perche et Haut Vendômois** progresse de 22 % (**80 emplois supplémentaires**).

> Le secteur de la **construction** a connu au cours des années récentes une **crise générale** très dure, alimentée par une **chute abyssale de la mise en chantier de logements**, entraînant la disparition de nombreux établissements et emplois. Il semble toutefois, selon les données conjoncturelles récentes, que la situation soit sur le point de changer.

> **Au cours des 3 dernières années, 140 emplois ont été supprimés** dans ce secteur dans l'arrondissement. Bien qu'important, le reflux est **moins accusé que dans les deux autres arrondissements** du Loir-et-Cher. Il est observé dans tout le périmètre, avec une plus forte intensité dans la communauté d'agglomération. **Depuis 2008**, cette dernière a perdu près d'un cinquième des effectifs dans ce secteur, et les **Collines du Perche plus de la moitié**. Le bilan est légèrement positif pour les secteurs de Morée / Droué.

> **Le commerce** est relativement **stable en 2014 et 2015**, après un recul sensible en 2013. Le secteur a **perdu 70 emplois depuis 2008** ; l'évolution est particulièrement défavorable dans les Collines du Perche ; le Perche et Haut Vendômois est le seul à connaître une stabilité.

> Les activités de **services progressent** de façon spectaculaire depuis le début 2013 : de près de **480 emplois**, à un rythme (**+ 9 %**) qui s'est renforcé récemment et demeure **le plus élevé des 3 arrondissements**. Les situations locales sont cependant très contrastées : leurs effectifs progressent d'un quart dans le Perche et Haut Vendômois, de 8 % dans Territoires vendômois ; ils demeurent stables dans les Collines du Perche.

### MÉTHODOLOGIE

#### Nouvelle série sur l'emploi salarié

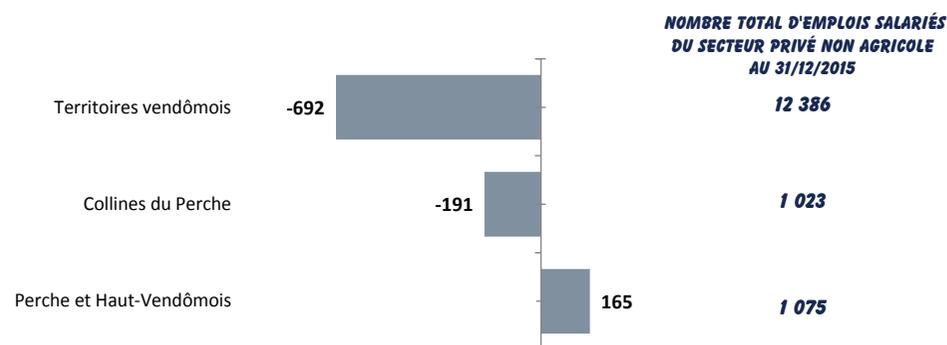
Suite à un transfert de compétences entre Pôle emploi et l'URSSAF, c'est cette dernière qui est désormais chargée de publier les données sur l'emploi salarié et le nombre d'établissements employeurs au 31 décembre, par commune et activité détaillée.

Les premières statistiques ont été publiées en août 2013 ; la série est établie depuis 2008.

Précision importante : les informations ne coïncident pas complètement avec celles de Pôle emploi. Il est donc impossible de comparer avec des données antérieures à 2008.

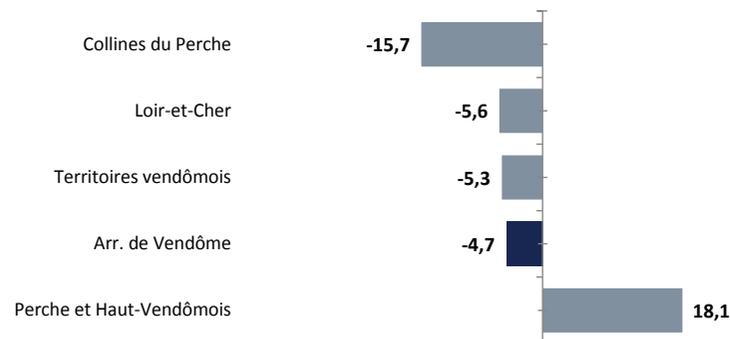
## ÉVOLUTION DU NOMBRE D'EMPLOIS SALARIÉS PRIVÉS ENTRE 2008 ET 2015 SELON LE TERRITOIRE (HORS AGRICULTURE)

EN NOMBRE



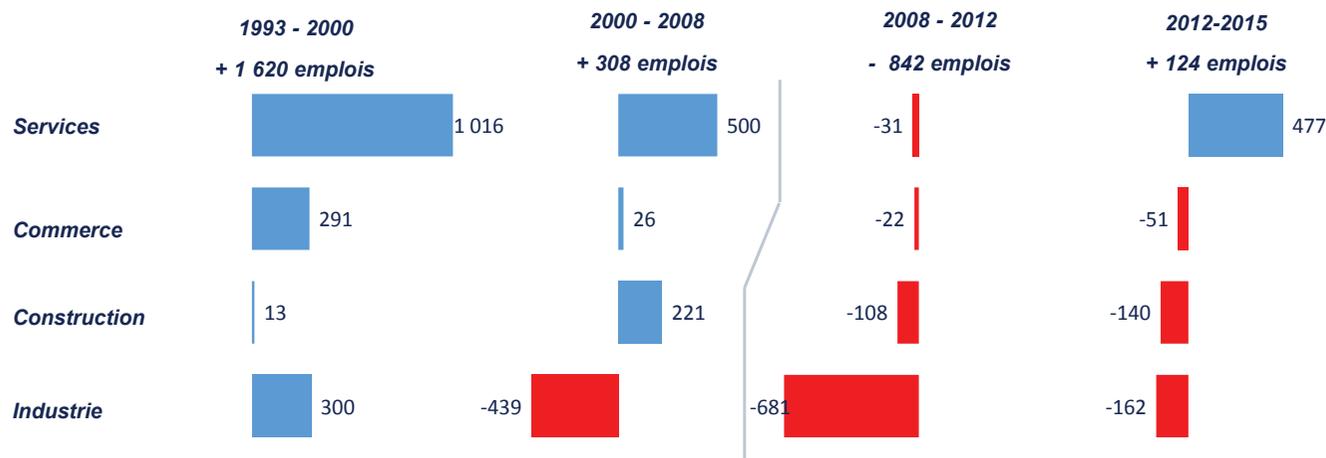
D'après source : URSSAF

EN %



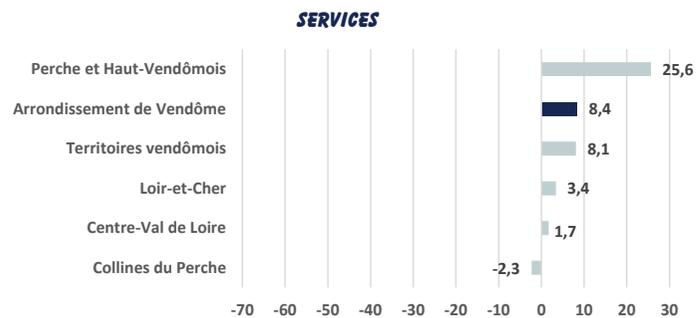
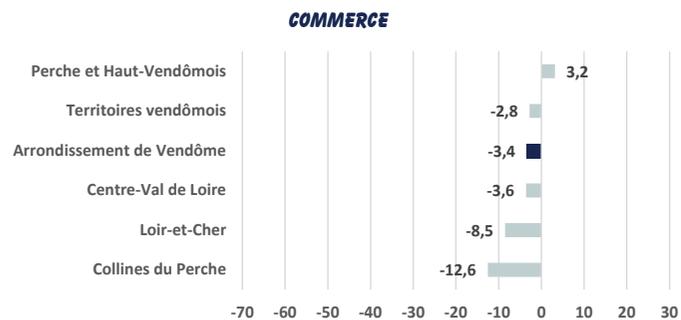
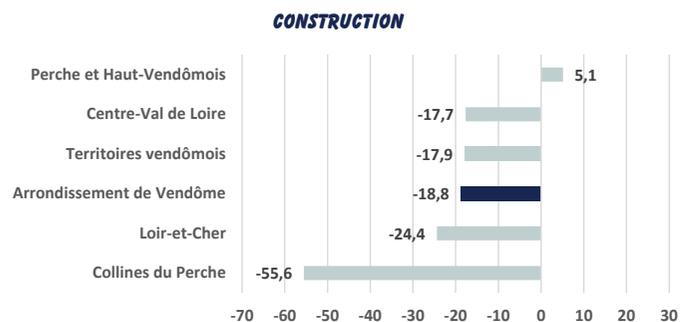
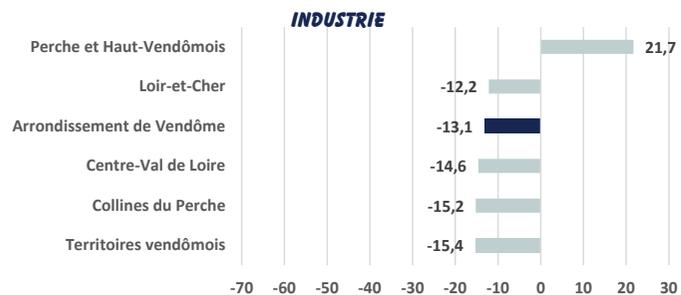
D'après source : URSSAF

## ÉVOLUTION DE L'EMPLOI SALARIÉ DU SECTEUR PRIVÉ (HORS AGRICULTURE) DANS L'ARRONDISSEMENT DE VENDÔME



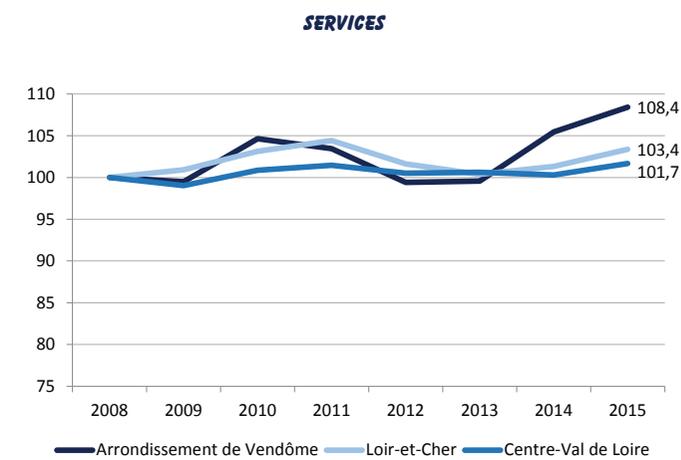
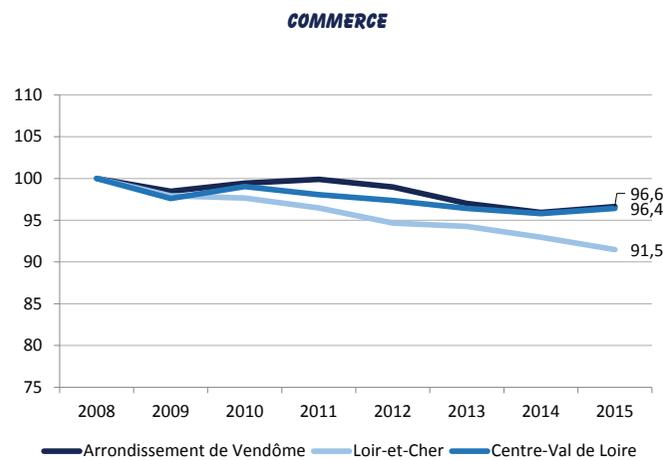
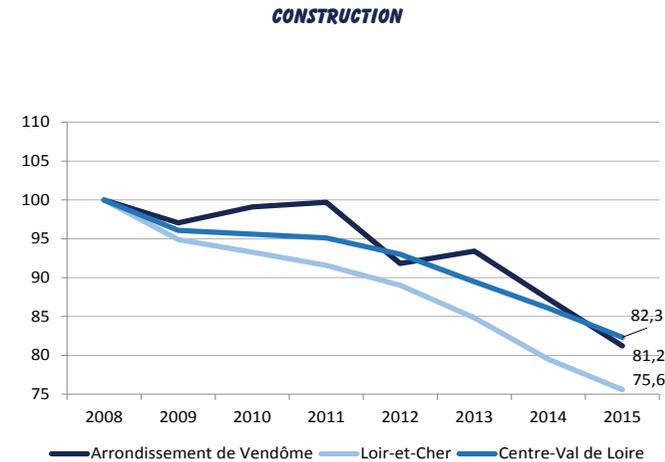
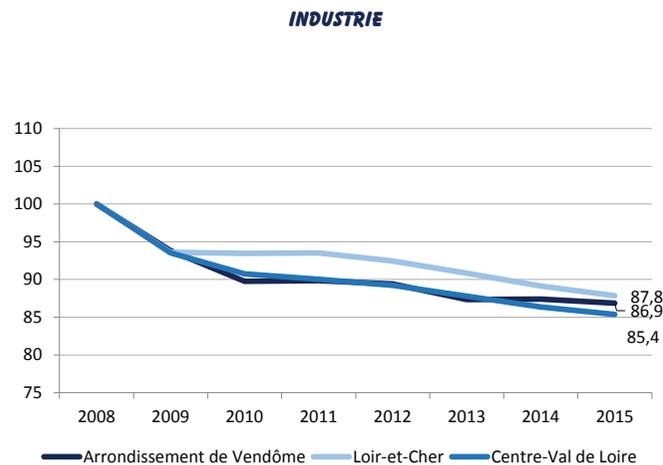
D'après sources : UNEDIC (1993 à 2008) et URSSAF (2008 à 2015)

**ÉVOLUTION DE L'EMPLOI SALARIÉ PRIVÉ PAR GRAND SECTEUR  
SELON LE TERRITOIRE ENTRE 2008 ET 2015 (EN %)**



D'après source : URSSAF

**ÉVOLUTION DE L'EMPLOI SALARIÉ PRIVÉ PAR GRAND SECTEUR (BASE 100 EN 2008)**



D'après source : URSSAF

**L'EMPLOI SALARIÉ DU SECTEUR PRIVÉ DE L'ARRONDISSEMENT DE VENDÔME- ÉVOLUTIONS 2014 ET 2015**

**MÉTHODOLOGIE**

Seules les principales activités (comprenant 120 emplois ou plus en 2015) sont présentées dans ce tableau

**Évolution récente (2014 et 2015) par secteurs d'activités détaillés**

**Secteurs gagnant le plus d'emplois**

- Intérim : + 284
- Logistique, auxiliaires des transports : + 167
- Industries alimentaires : + 83
- Soutien aux entreprises : + 58
- Commerce de détail : + 36
- Industries manufacturières : + 31
- Hébergement médico-social : + 29
- Services financier : + 25
- Industrie automobile : + 20

**Secteurs perdant le plus d'emplois**

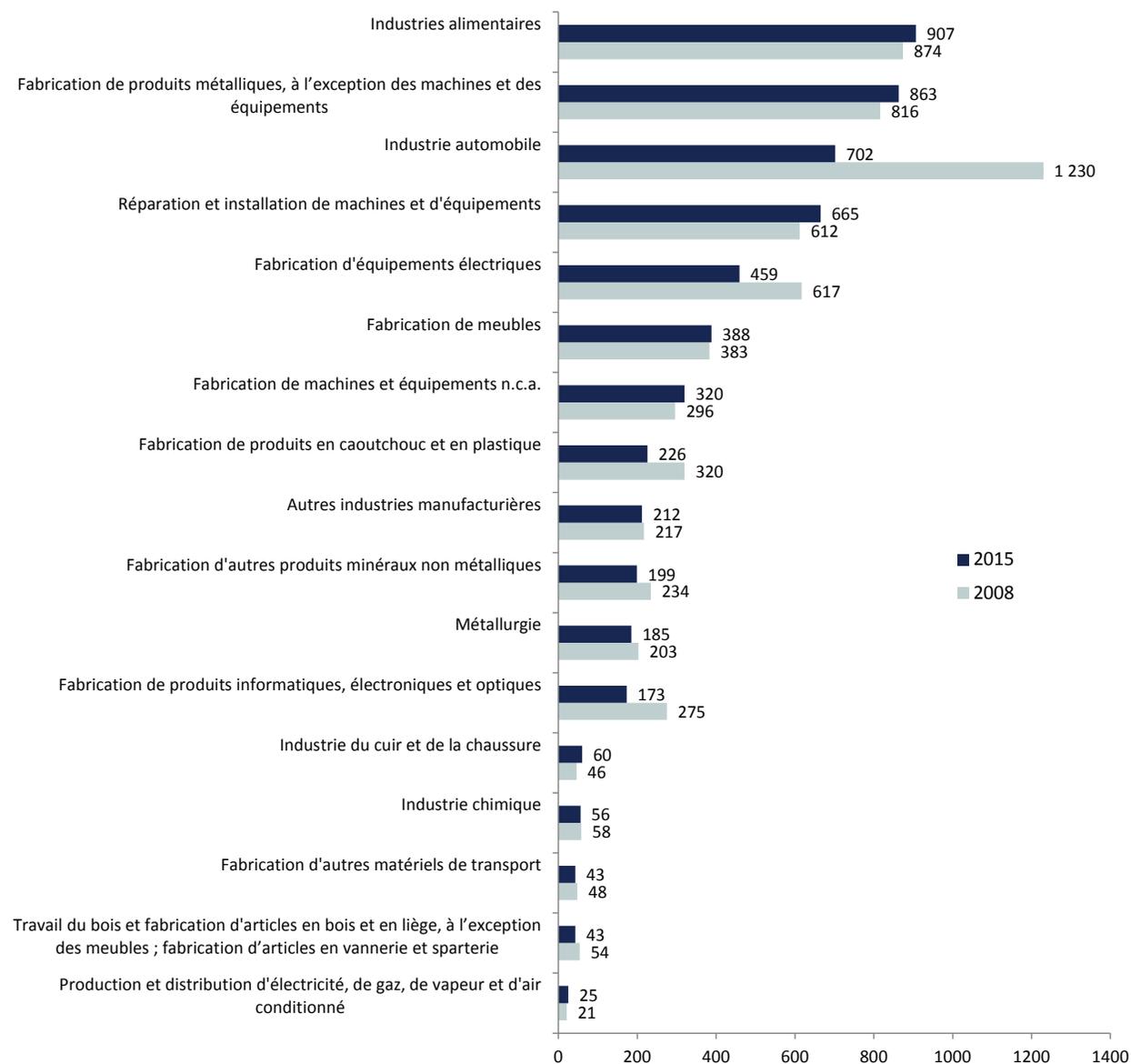
- Travaux de construction spécialisés : - 156
- Transports : - 83
- Réparation, installation machines et équipements : -47
- Fabrication Informatique, électronique, optique : -42
- Fabrication équipements électriques : - 36
- Commerce de gros : - 33
- Restauration : - 31

Intitulé de la nomenclature	Nb d'etab 2015	Nb d'emplois 2015	Évolution (en nb d'emplois)	
			2014	2015
Industries alimentaires	55	907	51	32
Fabrication de produits en caoutchouc et en plastique	10	226	-5	-2
Fabrication d'autres produits minéraux non métalliques	7	199	2	-1
Métallurgie	3	185	3	-6
Fabrication de produits métalliques, à l'exception des machines et des équipements	39	863	28	-31
Fabrication de produits informatiques, électroniques et optiques	5	173	-9	-33
Fabrication d'équipements électriques	4	459	-19	-17
Fabrication de machines et équipements n.c.a.	9	320	-10	8
Industrie automobile	3	702	0	20
Fabrication de meubles	4	388	3	2
Autres industries manufacturières	14	212	18	13
Réparation et installation de machines et d'équipements	14	665	-41	-6
<b>Total industrie</b>	<b>194</b>	<b>5 575</b>	<b>4</b>	<b>-34</b>
Travaux de construction spécialisés	244	996	-74	-82
<b>Total construction</b>	<b>256</b>	<b>1 072</b>	<b>-81</b>	<b>-80</b>
Commerce et réparation d'automobiles et de motocycles	79	360	-17	6
Commerce de gros, à l'exception des automobiles et des motocycles	60	526	-39	6
Commerce de détail, à l'exception des automobiles et des motocycles	185	1211	33	3
<b>Total commerce</b>	<b>324</b>	<b>2 097</b>	<b>-23</b>	<b>15</b>
Transports terrestres et transport par conduites	30	388	49	-132
Entreposage et services auxiliaires des transports	9	201	8	159
Activités de poste et de courrier	4	202	4	-2
Restauration	113	399	-21	-10
Édition	6	142	5	8
Activités des services financiers, hors assurance et caisses de retraite	41	172	16	9
Activités juridiques et comptables	19	154	-1	-3
Activités liées à l'emploi	11	845	196	88
Activités administratives et autres activités de soutien aux entreprises	20	271	20	38
Enseignement	29	130	-2	-2
Activités pour la santé humaine	74	473	-3	4
Hébergement médico-social et social	12	569	26	3
Action sociale sans hébergement	27	499	29	-15
Activités des organisations associatives	44	144	0	7
Autres services personnels	53	132	0	-5
<b>Total services</b>	<b>779</b>	<b>5 740</b>	<b>312</b>	<b>157</b>
<b>TOTAL</b>	<b>1 553</b>	<b>14 484</b>	<b>212</b>	<b>58</b>

D'après source : URSSAF

# LES PRINCIPALES BRANCHES INDUSTRIELLES - ÉVOLUTIONS 2008 - 2015

ÉVOLUTION DE L'EMPLOI SALARIÉ PRIVÉ DANS LES PRINCIPALES BRANCHES INDUSTRIELLES DE L'ARRONDISSEMENT ENTRE 2008 ET 2015



## La plupart des branches industrielles perdent des emplois

> Un regard porté sur une période un peu plus longue permet de mesurer l'ampleur des dynamiques en cours.

> Entre 2008 et 2015, l'industrie perd 13 % de ses effectifs privés. Mais la situation selon les activités apparaît extrêmement inégale. **Parmi les 17 principales branches présentes localement, 10 affichent une évolution négative**, qui peut être pour certaines très importante : plus d'un quart des effectifs supprimés dans l'automobile (43 %), l'électronique (37 %), la transformation du caoutchouc et du plastique (29 %), les équipements électriques (26). Globalement, **elles ont perdu** durant ces 7 années près de **960 emplois**, soit un repli vigoureux de **29 %**.

> **Seules 7 branches sont en croissance**, parmi lesquelles on distingue la fabrication de produits métalliques (+ 6 %), l'installation de machines et équipements (+ 9 %) et l'agroalimentaire (+ 4 %). Globalement, elles généraient **180 emplois supplémentaires**, soit un gain de **6 %**.

D'après source : URSSAF (données au 31/12)

## MÉTHODOLOGIE

### L'indice de spécificité

La spécificité se mesure par l'intermédiaire d'un indice calculé ainsi :

*part de la branche N dans le total des emplois du périmètre / part de la branche N dans le total des emplois de la région*

Les données utilisées sont celles de l'Urssaf au 31/12/2015.

Un indice supérieur à 1 est signe d'une spécificité du périmètre dans l'activité concernée.

### Précisions

> *Emploi salarié du secteur privé (hors agriculture) uniquement*

> *Seront pointées les principales spécificités par territoire, mais aussi les déficits qui peuvent se faire jour dans certaines industries ou services aux entreprises, propres à assurer l'attractivité d'un territoire (mécanique, conseils et gestion, sécurité, nettoyage, etc.), commerces...*

L'indice de spécificité permet de comparer le poids d'une activité déterminée au sein de l'arrondissement à celui qu'elle représente dans un territoire de référence (ici, la région).

## Plus fortes spécificités

Fabrication de meubles  
Industrie automobile  
Réparation et installation de machines et équipements  
Métallurgie et produits métalliques  
Fabrication d'équipements électriques  
Industries alimentaires

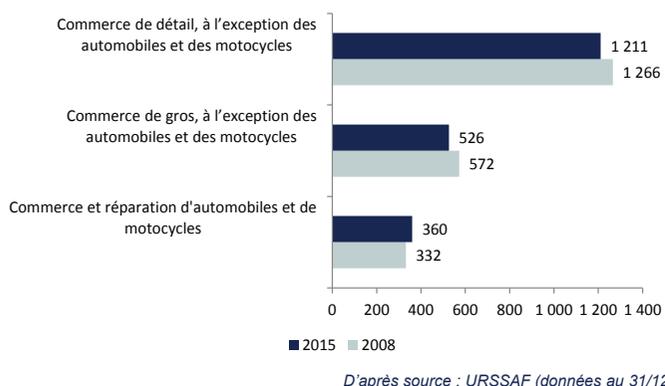
## SPÉCIFICITÉ DE L'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE DE L'ARRONDISSEMENT DE VENDÔME - INDUSTRIE ET CONSTRUCTION

Activité	Nb d'étab	Nb d'emplois	Part en % dans le total	Indice de spécificité	Evol 08-15 (en nb d'emplois)
Autres industries extractives	4	11	0,1	0,87	- 9
Industries alimentaires	55	907	6,3	2,41	+ 33
Industrie de l'habillement	2	5	0,0	0,22	+ 5
Industrie du cuir et de la chaussure	3	60	0,4	1,20	+ 14
Travail du bois et fabrication d'articles en bois et en liège, à l'exception des meubles ; fabrication d'articles en vannerie et sparterie	5	43	0,3	0,82	- 11
Industrie du papier et du carton	1	22	0,2	0,31	- 20
Imprimerie et reproduction d'enregistrements	4	11	0,1	0,14	- 40
Industrie chimique	4	56	0,4	0,36	- 2
Fabrication de produits en caoutchouc et en plastique	10	226	1,6	0,77	- 94
Fabrication d'autres produits minéraux non métalliques	7	199	1,4	1,61	- 35
Métallurgie	3	185	1,3	3,20	- 18
Fabrication de produits métalliques, à l'exception des machines et des équipements	39	863	6,0	2,18	+ 47
Fabrication de produits informatiques, électroniques et optiques	5	173	1,2	1,30	- 102
Fabrication d'équipements électriques	4	459	3,2	3,14	- 158
Fabrication de machines et équipements n.c.a.	9	320	2,2	1,24	+ 24
Industrie automobile	3	702	4,8	6,32	- 528
Fabrication d'autres matériels de transport	1	43	0,3	0,32	- 5
Fabrication de meubles	4	388	2,7	6,38	+ 5
Autres industries manufacturières	14	212	1,5	3,40	- 5
Réparation et installation de machines et d'équipements	14	665	4,6	5,11	+ 53
Production et distribution d'électricité, de gaz, de vapeur et d'air conditionné	2	25	0,2	0,10	+ 4
<b>Total industrie</b>	<b>194</b>	<b>5 575</b>	<b>38,5</b>	<b>1,73</b>	<b>- 843</b>
Construction de bâtiments	11	58	0,4	0,73	+ 13
Génie civil	1	18	0,1	0,13	+ 4
Travaux de construction spécialisés	244	996	6,9	1,00	- 265
<b>Total construction</b>	<b>256</b>	<b>1 072</b>	<b>7,4</b>	<b>0,88</b>	<b>- 248</b>

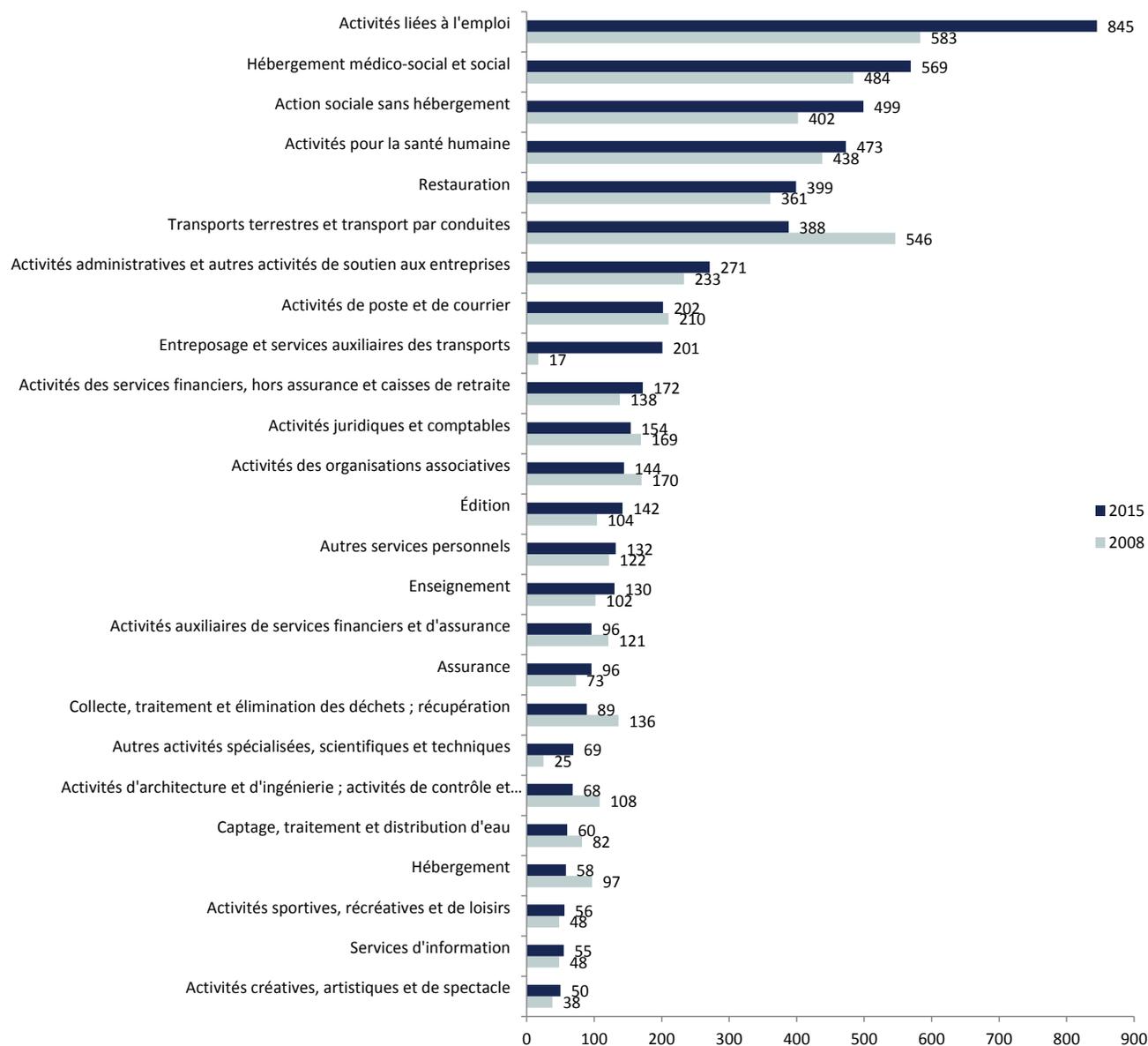
D'après source : URSSAF 2008 - 2015 (données au 31/12)

# LES PRINCIPALES BRANCHES DU COMMERCE ET DES SERVICES - ÉVOLUTIONS 2008 - 2015

ÉVOLUTION DE L'EMPLOI SALARIÉ PRIVÉ DANS LES PRINCIPALES BRANCHES DU COMMERCE DE L'ARRONDISSEMENT ENTRE 2008 ET 2015



ÉVOLUTION DE L'EMPLOI SALARIÉ PRIVÉ DANS LES PRINCIPALES BRANCHES DES SERVICES DE L'ARRONDISSEMENT ENTRE 2008 ET 2015



## Tertiaire marchand, des dynamiques contraires

> Depuis 2008, en sept années, le tertiaire marchand a créé 370 emplois dans l'arrondissement. Ce gain résulte de mouvements très contrastés, dont on sous-estime souvent la portée.

> **Sur les 25 principales branches présentes localement, 16 ont enregistré une croissance de leurs effectifs** (globalement + 940, soit un bond de 29 %), tandis que les 9 autres ont perdu 380 postes (- 23 %).

> Parmi les plus dynamiques se trouvent l'intérim, notamment en 2014 et 2015 (signe fort d'un redémarrage de l'économie), l'hébergement médico-social et social, les activités de soutien aux entreprises.

> En retrait, les transports, la collecte et traitement des déchets / récupération, le commerce de gros et de détail.

**SPÉCIFICITÉ DE L'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE DE L'ARRONDISSEMENT DE VENDÔME - COMMERCE ET SERVICES**

Activité	Nb d'étab	Nb d'emplois	Part en % dans le total	Indice de spécificité	Evol 08-15 (en nb d'emplois)
Commerce et réparation d'automobiles et de motocycles	79	360	2,5	1,08	+ 28
Commerce de gros, à l'exception des automobiles et des motocycles	60	526	3,6	0,76	- 46
Commerce de détail, à l'exception des automobiles et des motocycles	185	1 211	8,4	0,87	- 55
<b>Total commerce</b>	<b>324</b>	<b>2 097</b>	<b>14,5</b>	<b>0,87</b>	<b>- 73</b>
Captage, traitement et distribution d'eau	12	60	0,4	1,68	- 22
Collecte et traitement des eaux usées	2	23	0,2	2,20	- 7
Collecte, traitement et élimination des déchets ; récupération	11	89	0,6	0,91	- 47
Transports terrestres et transport par conduites	30	388	2,7	0,66	-1 58
Entreposage et services auxiliaires des transports	9	201	1,4	0,62	+ 184
Activités de poste et de courrier	4	202	1,4	0,85	- 8
Restauration	113	399	2,8	0,83	+ 38
Édition	6	142	1,0	2,79	+ 38
Services d'information	2	55	0,4	1,49	+ 7
Activités des services financiers, hors assurance et caisses de retraite	41	172	1,2	0,74	+ 34
Assurance	9	96	0,7	0,65	+ 23
Activités auxiliaires de services financiers et d'assurance	34	96	0,7	0,91	- 25
Activités juridiques et comptables	19	154	1,1	0,91	- 15
Autres activités spécialisées, scientifiques et techniques	10	69	0,5	3,67	+ 44
Activités vétérinaires	8	25	0,2	1,37	+ 3
Activités de location et location-bail	6	42	0,3	0,64	+ 29
Activités liées à l'emploi	11	845	5,8	1,10	+ 262
Activités des agences de voyage, voyagistes...	3	12	0,1	0,74	- 6
Activités administratives et autres activités de soutien aux entreprises	20	271	1,9	0,84	+ 38
Enseignement	29	130	0,9	0,59	+ 28
Activités pour la santé humaine	74	473	3,3	1,22	+ 35
Hébergement médico-social et social	12	569	3,9	1,29	+ 85
Action sociale sans hébergement	27	499	3,4	0,81	+ 97
Activités créatives, artistiques et de spectacle	27	50	0,3	0,96	+ 12
Bibliothèques, archives, musées et autres activités culturelles	2	9	0,1	0,52	0
Activités des organisations associatives	44	144	1,0	0,75	- 26
Réparation d'ordinateurs et de biens personnels et domestiques	7	16	0,1	0,58	- 81
Autres services personnels	53	132	0,9	0,72	+ 10
<b>Total services</b>	<b>779</b>	<b>5 740</b>	<b>39,6</b>	<b>0,75</b>	<b>+ 446</b>
<b>TOTAL</b>	<b>1 553</b>	<b>14 484</b>	<b>100,0</b>		<b>- 718</b>

D'après source : URSSAF 2008 - 2015 (données au 31/12)

**Plus fortes spécificités**

Edition  
 Captage, traitement et distribution d'eau  
 Activités spécialisées, scientifiques et techniques

**Activités sous-représentées**

Logistique  
 Enseignement, formation  
 Transports  
 Services financiers, assurance

# LA SITUATION DE L'EMPLOI SALARIÉ PRIVÉ PAR COMMUNAUTÉ DE COMMUNES OU D'AGGLOMÉRATION

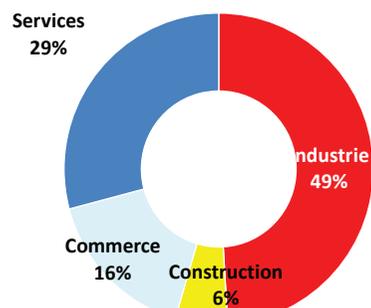
## Collines du Perche

> 190 emplois salariés privés perdus de 2008 à 2014, mais une quinzaine gagnée récemment en 2 ans,

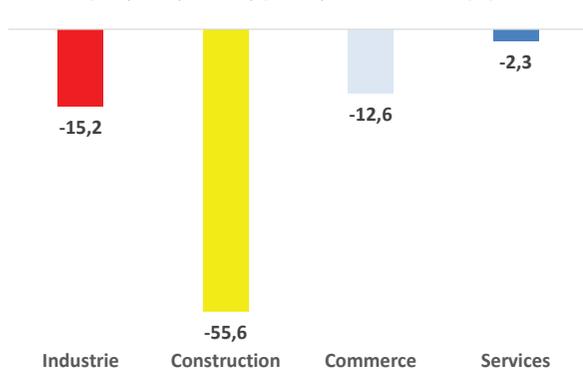
> **Lourdes pertes dans l'industrie qui demeure prépondérante** (- 90 emplois depuis 2008 mais des gains récents : une trentaine en 2014) et dans **la construction** (- 70 soit plus de la moitié des effectifs du secteur, dont - 10 au cours des deux années 2014 et 2015).

> 24 emplois supprimés dans le commerce en 7 années. **Les services**, loin d'être dynamiques, comme c'est très souvent le cas ailleurs, **perdent quelques effectifs**. De fait le bilan depuis 2008 est négatif pour la quasi-totalité des branches. Seules les industries manufacturières et l'action sociale bénéficient de gains significatifs.

RÉPARTITION DE L'EMPLOI SALARIÉ PRIVÉ (HORS AGRICULTURE) EN 2015 (%)



ÉVOLUTION DE L'EMPLOI SALARIÉ PRIVÉ (HORS AGRICULTURE) ENTRE 2008 ET 2015 (%)



D'après source : URSSAF 2008 - 2015 (données au 31/12)

Indice de spécificité : voir note p. 26

Emploi salarié du secteur privé (hors agriculture) uniquement

Observatoire de l'Economie et des Territoires

## SPÉCIFICITÉ DE L'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Activité	Nb d'étab	Nb d'emplois	Part en % dans le total	Indice de spécificité	Évolution (en nb d'emplois)		
					2014	2015	08-15
Industries alimentaires	5	28	2,7	1,05	10	8	- 65
Industrie du cuir et de la chaussure	1	3	0,3	0,85	- 3	1	2
Travail du bois et fabrication d'articles en bois et en liège, à l'exception des meubles...	1	23	2,2	6,20	- 4	1	- 5
Fabrication d'autres produits minéraux non métalliques	2	147	14,4	16,85	2	- 1	- 4
Fabrication de produits métalliques, à l'exception des machines et des équipements	6	155	15,2	5,55	10	- 23	- 26
Autres industries manufacturières	1	140	13,7	31,76	17	13	14
Réparation et installation de machines et d'équipements	1	5	0,5	0,54	1	1	- 7
<b>Total Industrie</b>	<b>18</b>	<b>502</b>	<b>49,1</b>	<b>2,20</b>	<b>32</b>	<b>0</b>	<b>- 90</b>
Travaux de construction spécialisés	25	56	5,5	0,80	- 6	- 4	- 64
<b>Total construction</b>	<b>25</b>	<b>56</b>	<b>5,5</b>	<b>0,65</b>	<b>- 6</b>	<b>- 4</b>	<b>- 70</b>
Commerce et réparation d'automobiles et de motocycles	7	16	1,6	0,68	2	1	0
Commerce de gros, à l'exception des automobiles et des motocycles	7	60	5,9	1,23	- 1	- 2	- 5
Commerce de détail, à l'exception des automobiles et des motocycles	14	91	8,9	0,93	4	- 4	- 19
<b>Total commerce</b>	<b>28</b>	<b>167</b>	<b>16,3</b>	<b>0,98</b>	<b>5</b>	<b>- 5</b>	<b>- 24</b>
Captage, traitement et distribution d'eau	3	2	0,2	0,79	- 1	0	- 3
Collecte, traitement et élimination des déchets ; récupération	1	7	0,7	1,02	1	0	2
Transports terrestres et transport par conduites	4	16	1,6	0,39	0	1	- 13
Activités de poste et de courrier	1	25	2,4	1,49	- 1	- 2	6
Hébergement	1	3	0,3	0,31	2	0	- 6
Restauration	9	13	1,3	0,38	2	- 8	- 4
Activités des services financiers, hors assurance et caisses de retraite	2	4	0,4	0,24	- 2	0	1
Activités auxiliaires de services financiers et d'assurance	2	4	0,4	0,54	0	1	1
Activités juridiques et comptables	2	11	1,1	0,92	0	0	1
Activités des sièges sociaux ; conseil de gestion	2	2	0,2	0,26	0	2	2
Activités d'architecture et d'ingénierie ; activités de contrôle et analyses techniques	1	2	0,2	0,15	- 1	2	- 1
Activités vétérinaires	1	3	0,3	2,32	1	- 1	1
Activités de location et location-bail	1	2	0,2	0,43	0	1	0
Enseignement	5	12	1,2	0,77	4	- 1	3
Activités pour la santé humaine	3	22	2,2	0,80	- 6	6	1
Action sociale sans hébergement	4	122	11,9	2,79	3	- 3	20
Activités créatives, artistiques et de spectacle	3	19	1,9	5,14	2	- 5	9
Bibliothèques, archives, musées et autres activités culturelles	1	9	0,9	7,35	0	0	2
Activités sportives, récréatives et de loisirs	6	2	0,2	0,23	0	0	1
Activités des organisations associatives	4	9	0,9	0,66	- 4	- 1	- 19
Autres services personnels	6	7	0,7	0,54	0	0	- 4
<b>Total services</b>	<b>66</b>	<b>298</b>	<b>29,1</b>	<b>0,55</b>	<b>- 1</b>	<b>- 7</b>	<b>- 7</b>
<b>TOTAL</b>	<b>137</b>	<b>1 023</b>	<b>100,0</b>		<b>30</b>	<b>- 16</b>	<b>- 191</b>

■ Principales spécificités

D'après source : URSSAF 2008 - 2015 (données au 31/12)

## Perche et Haut-vendômois

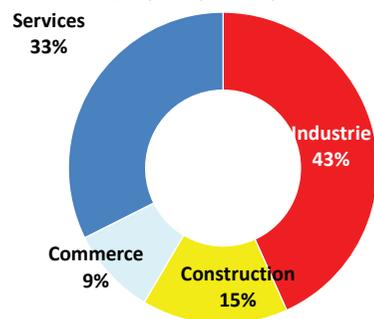
> Partie de l'arrondissement la plus dynamique. Poids considérable de l'industrie et du BTP. **Tous les grands secteurs sont en croissance.**

> Une économie créatrice d'emplois : **165 emplois créés en 7 ans** dont près de **50** au cours des deux années **2014 et 2015**.

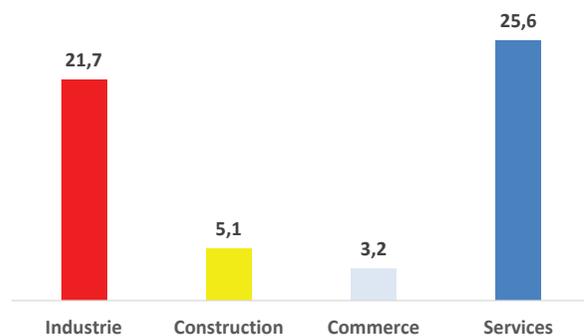
> Rare territoire où l'**industrie** progresse (**+ 80 emplois depuis 2008**, dont + 35 depuis 2014), principalement dans la fabrication de meubles et les produits métalliques. Le BTP tout comme le commerce ont gagné des emplois en 7 ans (respectivement + 5 % et + 3 %) mais en ont perdu récemment, surtout la construction.

> Les **services marchands** sont dynamiques (**augmentation d'un quart en 7 ans**), ce qui permet de renforcer une offre assez peu fournie jusqu'à présent. **L'économie présentielle progresse.**

### RÉPARTITION DE L'EMPLOI SALARIÉ PRIVÉ (HORS AGRICULTURE) EN 2015 (%)



### ÉVOLUTION DE L'EMPLOI SALARIÉ PRIVÉ (HORS AGRICULTURE) ENTRE 2008 ET 2015 (%)



D'après source : URSSAF 2008 - 2015 (données au 31/12)

Indice de spécificité : voir note p. 26

Emploi salarié du secteur privé (hors agriculture) uniquement

## SPÉCIFICITÉ DE L'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Activité	Nb d'étab	Nb d'emplois	Part en % dans le total	Indice de spécificité	Évolution (en nb d'emplois)		
					2014	2015	08-15
Industries alimentaires	10	190	17,7	6,80	15	4	16
Travail du bois et fabrication d'articles en bois et en liège, à l'exception des meubles...	2	13	1,2	3,33	- 1	- 1	- 6
Industrie chimique	1	2	0,2	0,17	1	0	2
Fabrication de produits en caoutchouc et en plastique	2	45	4,2	2,07	0	3	- 11
Fabrication de produits métalliques, à l'exception des machines et des équipements	7	143	13,3	4,87	13	2	54
Fabrication de machines et équipements n.c.a.	1	7	0,7	0,36	- 7	0	- 16
Fabrication de meubles	1	41	3,8	9,08	4	5	41
Autres industries manufacturières	2	5	0,5	1,08	- 2	- 1	2
Réparation et installation de machines et d'équipements	2	18	1,7	1,87	0	3	3
<b>Total industrie</b>	<b>29</b>	<b>465</b>	<b>43,3</b>	<b>1,94</b>	<b>22</b>	<b>14</b>	<b>83</b>
Construction de bâtiments	2	43	4,0	7,31	- 3	2	26
Travaux de construction spécialisés	29	121	11,3	1,64	- 8	- 10	- 18
<b>Total construction</b>	<b>31</b>	<b>164</b>	<b>15,3</b>	<b>1,82</b>	<b>- 11</b>	<b>- 8</b>	<b>8</b>
Commerce et réparation d'automobiles et de motocycles	7	22	2,0	0,89	9	2	5
Commerce de gros, à l'exception des automobiles et des motocycles	7	37	3,4	0,72	2	0	4
Commerce de détail, à l'exception des automobiles et des motocycles	12	39	3,6	0,38	- 2	- 4	- 6
<b>Total commerce</b>	<b>26</b>	<b>98</b>	<b>9,1</b>	<b>0,55</b>	<b>9</b>	<b>- 2</b>	<b>3</b>
Transports terrestres et transport par conduites	6	33	3,1	0,76	3	1	- 18
Entreposage et services auxiliaires des transports	2	35	3,3	1,46	0	22	27
Restauration	10	38	3,5	1,06	- 2	- 2	- 3
Activités des services financiers, hors assurance et caisses de retraite	4	22	2,0	1,28	2	7	10
Activités auxiliaires de services financiers et d'assurance	2	4	0,4	0,51	0	0	- 2
Activités juridiques et comptables	1	3	0,3	0,24	- 1	0	0
Autres activités spécialisées, scientifiques et techniques	3	56	5,2	40,18	11	3	56
Activités administratives et autres activités de soutien aux entreprises	3	109	10,1	4,53	- 2	- 10	13
Activités pour la santé humaine	4	6	0,6	0,21	0	1	0
Action sociale sans hébergement	2	12	1,1	0,26	3	- 1	2
Activités créatives, artistiques et de spectacle	4	4	0,4	1,03	2	1	2
Activités des organisations associatives	6	18	1,7	1,26	0	2	6
<b>Total services</b>	<b>62</b>	<b>348</b>	<b>32,4</b>	<b>0,61</b>	<b>1</b>	<b>22</b>	<b>71</b>
<b>TOTAL</b>	<b>148</b>	<b>1 075</b>	<b>100,0</b>		<b>21</b>	<b>26</b>	<b>165</b>

■ Principales spécificités

D'après source : URSSAF 2008 - 2015 (données au 31/12)

## Communauté d'agglomération Territoires vendômois

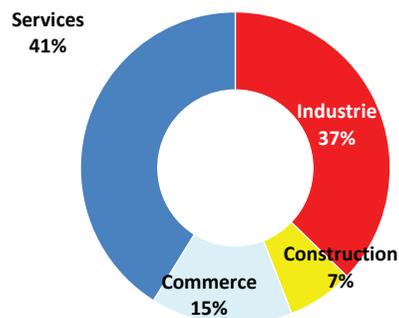
> **900 emplois salariés privés supprimés en 5 ans** (de 2008 à 2013) mais la croissance retrouvée depuis 2014 avec un gain de **210 postes**.

> Un **poids considérable de l'industrie** au sein de l'économie communautaire. Des pertes quasi constantes depuis 2008 (- 840 dont une centaine au cours de 2014 et 2015). La plupart des branches concernées, exception toutefois de l'agroalimentaire (+ 45 emplois ces 2 dernières années) et dans une moindre mesure de la fabrication de biens et équipements.

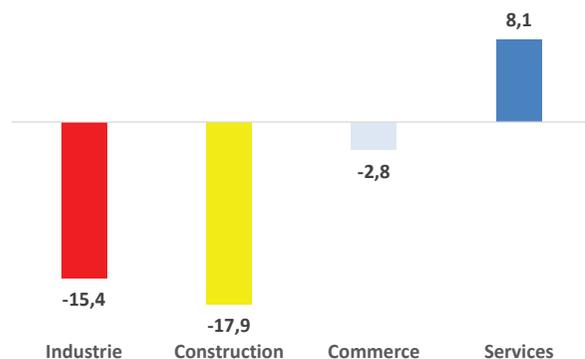
> Le **secteur de la construction** qui est confronté, ici comme ailleurs, à une crise importante a perdu près de 190 emplois depuis 2008 (dont environ 130 depuis 2014).

> Le **commerce** a supprimé une cinquantaine de postes depuis 2008 mais en gagné une vingtaine en 2015. Les **services** connaissent une évolution en dents de scie mais la dynamique est importante depuis 2014 : **plus de 450 emplois créés, dont 280 dans l'intérim**, signe du redémarrage des activités locales. La majorité des branches ont embauché. A noter toutefois des pertes dans les transports.

### RÉPARTITION DE L'EMPLOI SALARIÉ PRIVÉ (HORS AGRICULTURE) EN 2015 (%)



### ÉVOLUTION DE L'EMPLOI SALARIÉ PRIVÉ (HORS AGRICULTURE) ENTRE 2008 ET 2015 (%)



D'après source : URSSAF 2008 - 2015 (données au 31/12)

## SPÉCIFICITÉ DE L'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE DE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION

Activité	Nb d'étab	Nb d'emplois	Part en % dans le total	Indice de spécificité	Évolution (en nb d'emplois)		
					2014	2015	08-15
Industries alimentaires	40	689	5,6	2,14	26	20	82
Industrie du cuir et de la chaussure	2	57	0,5	1,33	-3	-7	12
Métallurgie	3	185	1,5	3,75	3	-6	-18
Fabrication de produits métalliques, à l'exception des machines et des équipements	26	565	4,6	1,67	5	-10	19
Fabrication de produits informatiques, électroniques et optiques	5	173	1,4	1,52	-9	-33	-102
Fabrication d'équipements électriques	4	459	3,7	3,67	-17	-17	-158
Fabrication de machines et équipements n.c.a.	8	313	2,5	1,42	-3	8	40
Industrie automobile	3	702	5,7	7,40	0	20	-528
Fabrication de meubles	3	347	2,8	6,67	-1	-3	-36
Autres industries manufacturières	11	67	0,5	1,26	3	1	-21
Réparation et installation de machines et d'équipements	11	642	5,2	5,77	-42	-10	57
<b>Total industrie</b>	<b>147</b>	<b>4 608</b>	<b>37,2</b>	<b>1,67</b>	<b>-50</b>	<b>-48</b>	<b>-836</b>
Travaux de construction spécialisés	190	819	6,6	0,96	-60	-68	-183
<b>Total construction</b>	<b>200</b>	<b>852</b>	<b>6,9</b>	<b>0,82</b>	<b>-64</b>	<b>-68</b>	<b>-186</b>
Commerce et réparation d'automobiles et de motocycles	65	322	2,6	1,12	-28	3	23
Commerce de détail, à l'exception des automobiles et des motocycles	159	1 081	8,7	0,91	31	11	-30
<b>Total commerce</b>	<b>270</b>	<b>1 832</b>	<b>14,8</b>	<b>0,89</b>	<b>-37</b>	<b>22</b>	<b>-52</b>
Captage, traitement et distribution d'eau	8	58	0,5	1,90	-15	-1	-19
Collecte et traitement des eaux usées	2	23	0,2	2,58	-2	-4	-7
Collecte, traitement et élimination des déchets ; récupération	10	82	0,7	0,98	13	2	-37
Transports terrestres et transport par conduites	20	339	2,7	0,68	46	-134	-127
Activités de poste et de courrier	3	177	1,4	0,87	5	0	-5
Restauration	94	348	2,8	0,85	-21	0	45
Édition	6	142	1,1	3,26	5	8	38
Services d'information	2	55	0,4	1,74	-2	1	7
Activités des services financiers, hors assurance et caisses de retraite	35	146	1,2	0,74	16	2	23
Assurance	9	96	0,8	0,76	-7	8	23
Activités auxiliaires de services financiers et d'assurance	30	88	0,7	0,98	-3	0	-24
Activités juridiques et comptables	16	140	1,1	0,97	0	-3	-16
Autres activités spécialisées, scientifiques et techniques	6	12	0,1	0,75	-1	4	-11
Activités vétérinaires	7	22	0,2	1,41	5	-4	2
Activités de location et location-bail	5	40	0,3	0,71	4	6	29
Activités liées à l'emploi	11	845	6,8	1,29	196	88	263
Activités administratives et autres activités de soutien aux entreprises	17	162	1,3	0,58	22	48	28
Enseignement	24	118	1,0	0,62	-6	-1	25
Activités pour la santé humaine	67	445	3,6	1,34	3	-3	34
Hébergement médico-social et social	12	569	4,6	1,51	26	3	85
Action sociale sans hébergement	21	365	2,9	0,69	23	-11	75
Activités des organisations associatives	34	117	0,9	0,71	4	6	-13
Autres services personnels	44	123	1,0	0,78	1	-4	18
<b>Total services</b>	<b>651</b>	<b>5 094</b>	<b>41,1</b>	<b>0,78</b>	<b>312</b>	<b>142</b>	<b>382</b>
<b>TOTAL</b>	<b>1 268</b>	<b>12 386</b>	<b>100,0</b>		<b>161</b>	<b>48</b>	<b>-692</b>

Principales spécificités

D'après source : URSSAF 2008 - 2015 (données au 31/12)

Indice de spécificité : voir note p. 26

Emploi salarié du secteur privé (hors agriculture) uniquement

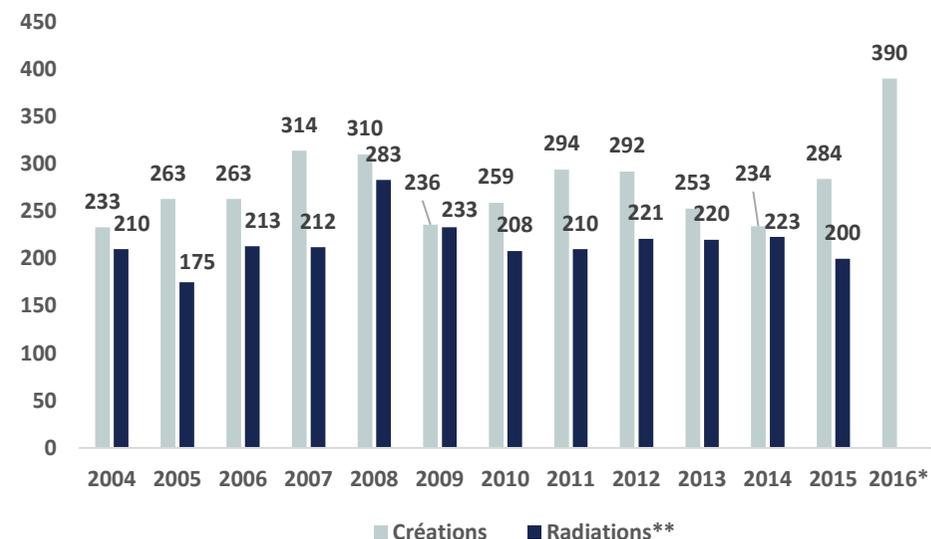
# LES MOUVEMENTS D'ENTREPRISES

## CRÉATION D'ENTREPRISES PAR SECTEUR D'ACTIVITÉ EN 2015

	Créations			Taux de création (en %)	
	Nb	%	% Loir-et-Cher	Arr.	Loir-et-Cher
Ensemble	335	100	100	10,6	11,7
Industrie	15	4,5	6,1	3,9	7,6
Construction	51	15,2	14,2	9,8	10,6
Commerce, transport, hébergement et restauration	94	28,1	33,1	10,0	12,7
Services aux entreprises	103	30,7	25,2	15,2	13,3
Services aux particuliers	72	21,5	21,5	11,3	11,1

Source : INSEE - fichier Sirene

## TOTAL DES CRÉATIONS ET DES RADIATIONS CCI ET CMA SANS DOUBLES COMPTES SUR L'ARRONDISSEMENT DE VENDÔME (EN CUMUL GLISSANT SUR 4 TRIMESTRES)



D'après source : CCI de Loir-et-Cher, CMA de Loir-et-Cher

\* Année provisoire

\*\* Seules les données définitives sont présentées dans le graphique

### Vers une réduction des radiations d'entreprises ?

> **335 établissements ont été créés** dans l'arrondissement en 2015 dont plus de 280 relevant de la CCI et/ou de la CMA.

> Le nombre des **créations** s'est envolé récemment du seul fait de l'**inscription désormais rendue obligatoire** de certaines autoentreprises. Sans surprise, elles relèvent très majoritairement d'activités de commerce et de services.

> Pour l'ensemble du Loir-et-Cher, le taux de création d'entreprises apparaît en deçà des taux régional et national ; de surcroît le taux de survie à 5 ans des jeunes entreprises y est plus faible. Cela révèle une difficulté du tissu local des entreprises à se renouveler. Toutefois la situation semblerait évoluer sur ce point...

> Le volume des **radiations** est resté **stable** pendant plusieurs années (il diminuait dans d'autres territoires). Il **s'est réduit en 2015**, signe d'une amélioration progressive de la situation des entreprises ; il se situe désormais en dessous du niveau d'avant la crise de 2007/2008.

#### MÉTHODOLOGIE

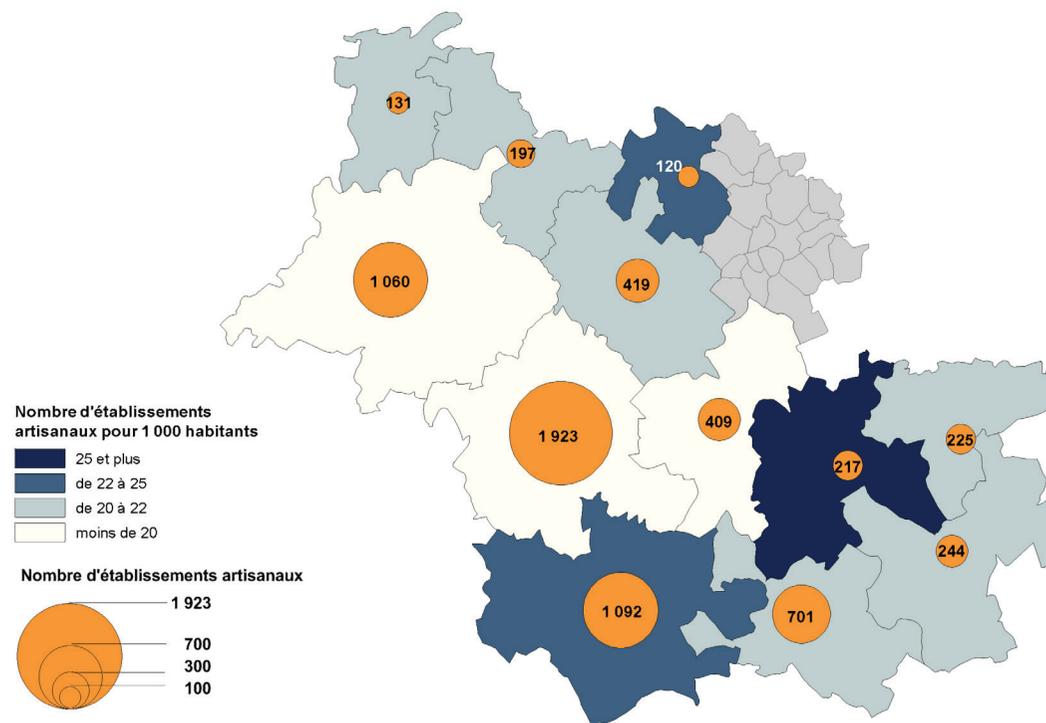
Les auto-entrepreneurs exerçant une activité commerciale ou artisanale, jusqu'alors dispensés de s'immatriculer au registre du commerce et des sociétés (RCS) ou au répertoire des métiers (RM) sont dans l'obligation de le faire depuis le 19 décembre 2014.

#### MÉTHODOLOGIE

**Taux de création** : rapport du nombre des créations d'entreprises d'une année au stock d'entreprises au 1er janvier de cette même année.

# UNE BONNE PRÉSENCE DE L'ARTISANAT

DENSITÉS ARTISANALES ET ÉTABLISSEMENTS ARTISANAUX PAR COMMUNAUTÉ DE COMMUNES EN 2016



D'après source : CMA (31/12/2016) et INSEE - RP 2013

## 1 400 établissements artisanaux

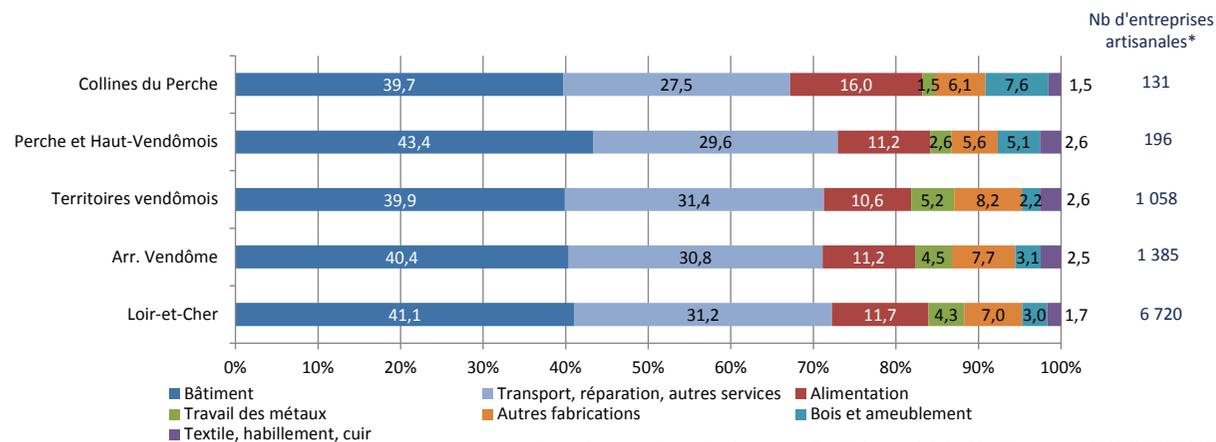
> L'artisanat est une composante importante de l'économie locale.

> Fin 2016, près de **1 400 établissements artisanaux**, tous corps de métiers confondus, sont installés dans l'arrondissement.

> Celui-ci bénéficie d'une densité se situant globalement dans la bonne moyenne, bien qu'elle soit la moins élevée des 3 arrondissements : **20 artisans pour 1 000 habitants**. Cette proportion est sensiblement plus faible dans la communauté d'agglomération.

> L'activité la plus répandue est le **Bâtiment**, concernant encore **40 % des entreprises artisanales**. Or ce secteur a connu de grandes difficultés au cours des années récentes, conduisant à la disparition de nombreux établissements. Le profil artisanal de certains territoires communautaires s'en trouve considérablement modifié.

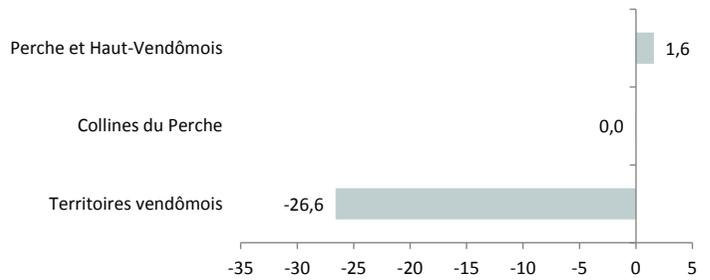
RÉPARTITION COMPARÉE DES ENTREPRISES ARTISANALES PAR GRAND SECTEUR D'ACTIVITÉ EN 2016 (EN %)



\* Entreprises pour lesquelles le secteur d'activité est précisé - D'après source : CMA (31/12/2016)

# CONSTRUCTION RÉCENTE DE LOCAUX D'ACTIVITÉS

ÉVOLUTION DE LA CONSTRUCTION DE LOCAUX D'ACTIVITÉS  
PÉRIODE 2015/2016 PAR RAPPORT À 2013/2014  
(EN MILLIERS DE M<sup>2</sup>)



D'après source : Ministère de l'Équipement - SITADEL2

## ... un faible dynamisme

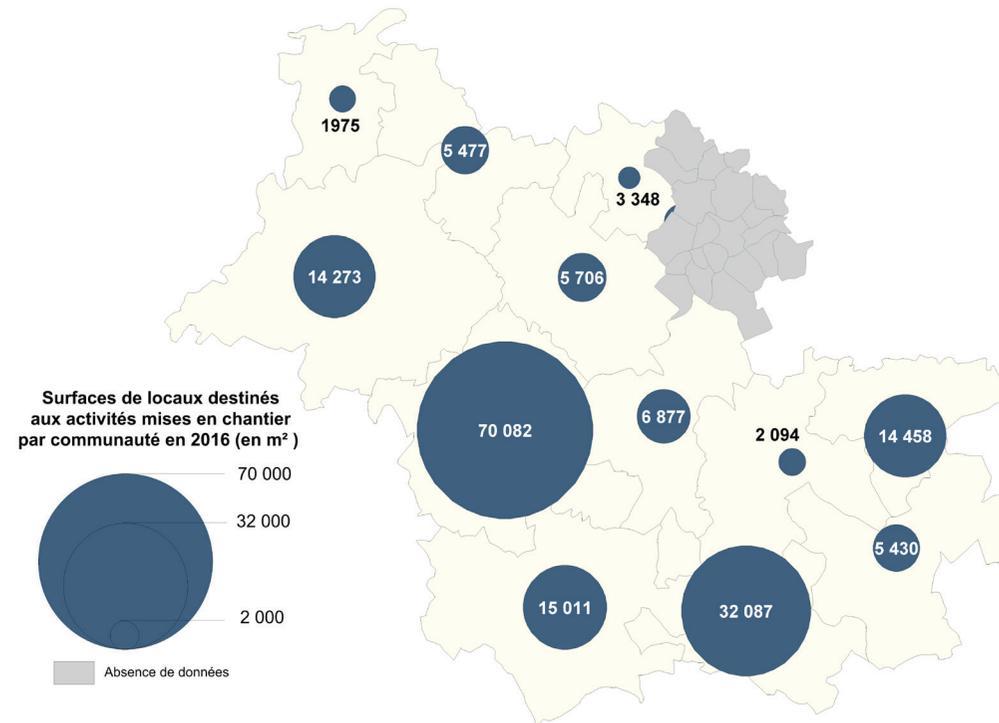
> Près de **22 000 m<sup>2</sup> de locaux destinés aux activités** ont été mise en chantier en **2016** dans l'arrondissement de Vendôme, soit **12 % du total départemental**. Ce volume, tout comme celui des deux années précédentes, se situe à un niveau historiquement bas.

> Toutefois, observé sur les **4 dernières années**, ce total est de 110 000 m<sup>2</sup>, (**20 % du Loir-et-Cher**). Globalement il est **conforme au poids économique de l'arrondissement** au sein du département (19 % des emplois).

> **Le quart de ces surfaces** est concentré dans la ville de **Vendôme**. Quelques communes totalisent entre 5 000 et 9 000 m<sup>2</sup> : Savigny-sur-Braye, Montoire-sur-le-Loir, Mondoubleau et Saint-Amand-Longpré.

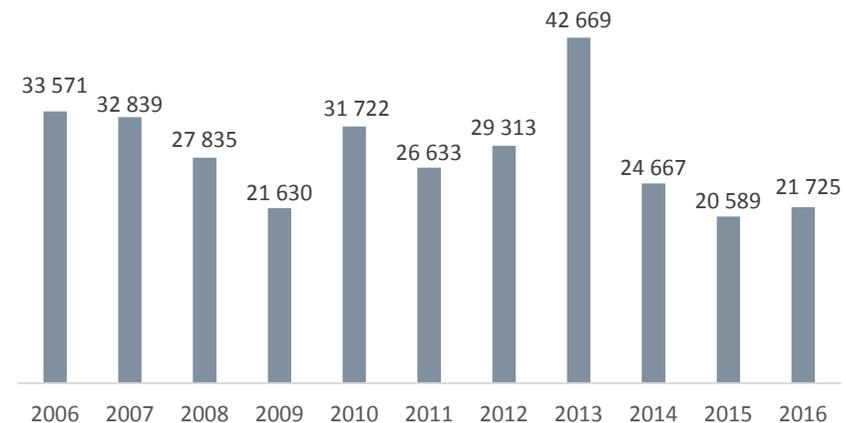
> Sur l'ensemble des **4 dernières années**, les projets de locaux nouveaux se sont essentiellement réalisés dans **Territoires vendômois (70 % des surfaces)** mais la Communauté regroupe 82 % des emplois, les deux autres communautés se partageant les 30% restant.

SURFACES DE LOCAUX D'ACTIVITÉS RÉALISÉS PAR COMMUNAUTÉ DE COMMUNES EN 2016



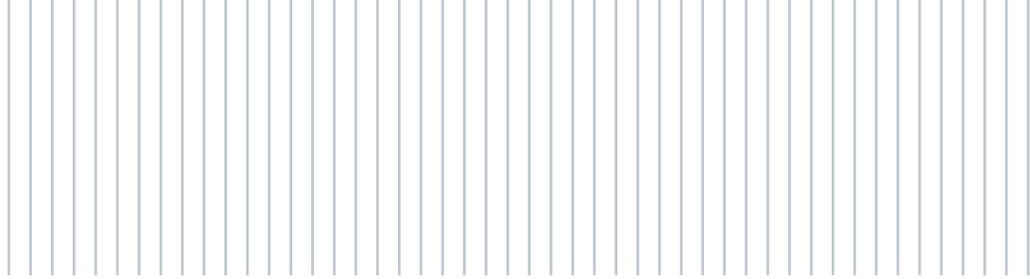
D'après source : Ministère de l'Équipement - SITADEL2

ÉVOLUTION DES SURFACES DE LOCAUX D'ACTIVITÉS MIS EN CHANTIER DANS L'ARRONDISSEMENT DE VENDÔME (EN M<sup>2</sup>)



D'après source : Ministère de l'Équipement - SITADEL2



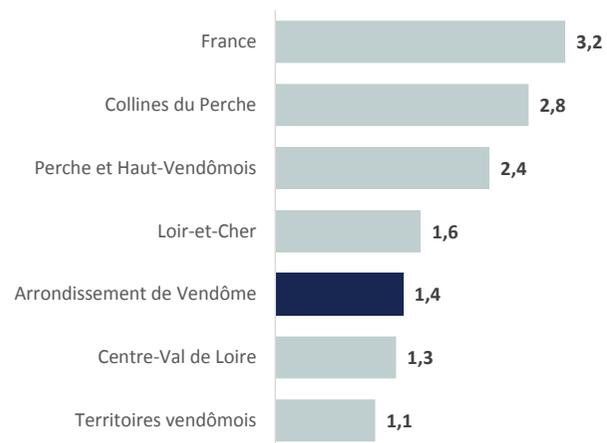


# ***LES RESSOURCES HUMAINES***

*D'après source : INSEE - RP 2008 et 2013*

# UN TAUX D'ACTIVITÉ ÉLEVÉ

ÉVOLUTION DU NOMBRE D'ACTIFS ENTRE 2008 ET 2013 (EN %)



D'après source : INSEE - RP 2008 et 2013

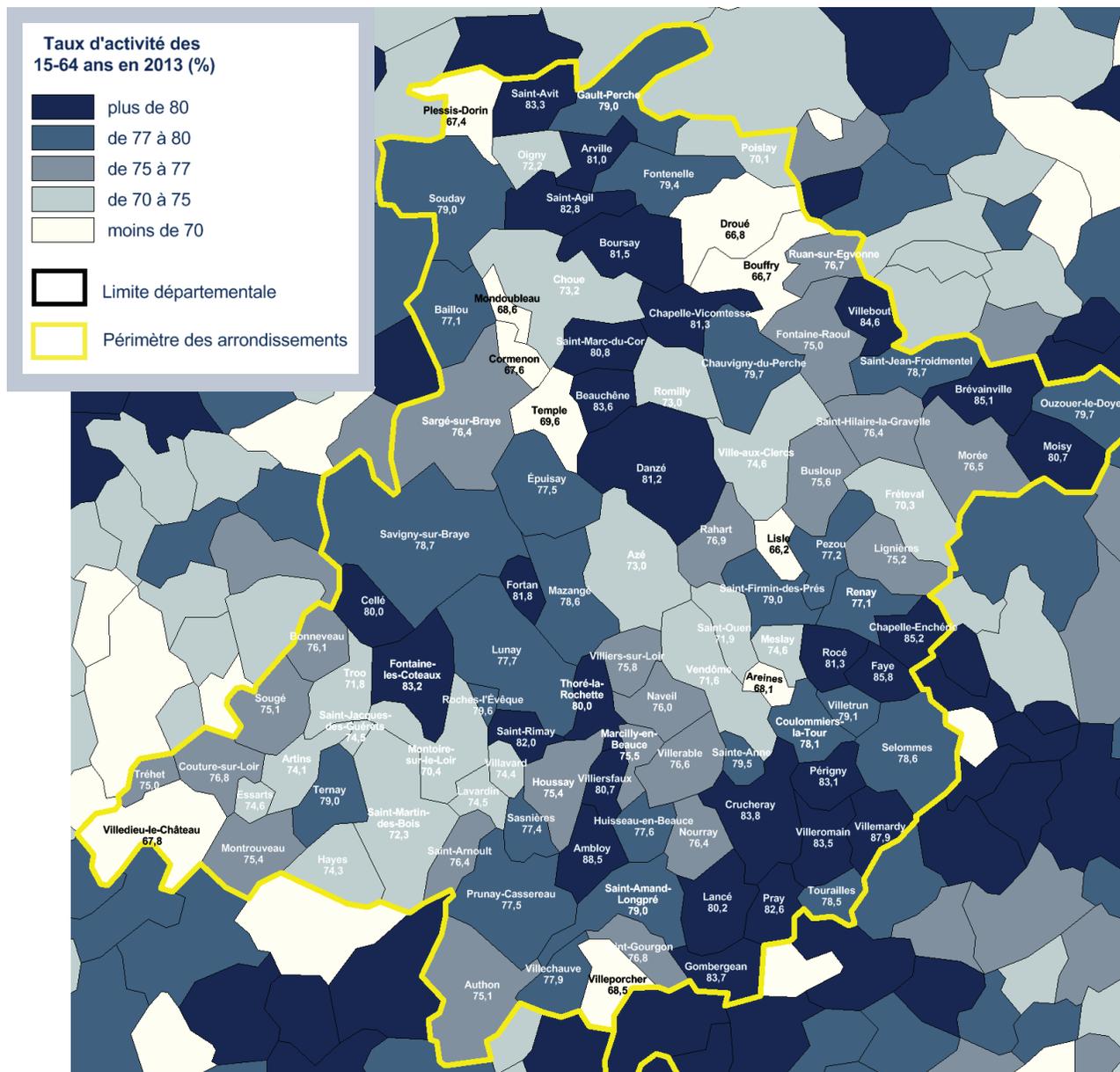
## MÉTHODOLOGIE

Le taux d'activité des 15 à 64 ans est le rapport entre le nombre d'actifs âgés de 15 à 64 ans (actifs occupés et chômeurs) et la population totale de cette classe d'âge.

## 75 % d'actifs parmi la population de 15 à 64 ans

- > L'arrondissement de Vendôme affiche le **niveau d'activité** le plus **élevé** du département (74,9 % des 15-64 ans), lequel se classe déjà au 24<sup>e</sup> rang des départements de métropole.
- > L'arrondissement abrite **31 000 actifs en 2013** (+ 1,4 % en 5 ans).
- > Les **taux** communautaires varient peu au sein de l'arrondissement (de 74,5 en Collines du Perche à 75,2 % en Perche et Haut-Vendômois). Cette homogénéité est également valable pour les taux d'activité féminins.
- > Territoires vendômois est l'EPCI comprenant un chef-lieu d'arrondissement pour lequel le taux d'activité est le plus élevé (1,5 point de plus qu'à Agglopolys, 3,8 points de plus qu'en Romorantinois et Monestois).
- > La zone située en **bordure du Blaisois** paraît bénéficier d'un **taux d'activité élevé**.

TAUX D'ACTIVITÉ DES 15-64 ANS EN 2013



D'après source : INSEE - RP 2013

**ACTIVITÉ ET EMPLOI DE LA POPULATION DE 15 À 64 ANS PAR SEXE ET ÂGE EN 2013**

	Population	Actifs	Taux d'activité en %	Actifs ayant un emploi	Taux d'emploi en %
<b>Ensemble</b>	<b>41 444</b>	<b>31 042</b>	<b>74,9</b>	<b>27 264</b>	<b>65,8</b>
15 à 24 ans	6 346	3 155	49,7	2 364	37,3
25 à 54 ans	25 106	23 289	92,8	20 788	82,8
55 à 64 ans	9 991	4 598	46,0	4 112	41,2
<b>Hommes</b>	<b>20 947</b>	<b>16 311</b>	<b>77,9</b>	<b>14 419</b>	<b>68,8</b>
15 à 24 ans	3 306	1 814	54,9	1 385	41,9
25 à 54 ans	12 652	12 115	95,8	10 895	86,1
55 à 64 ans	4 989	2 382	47,7	2 139	42,9
<b>Femmes</b>	<b>20 497</b>	<b>14 732</b>	<b>71,9</b>	<b>12 844</b>	<b>62,7</b>
15 à 24 ans	3 040	1 341	44,1	979	32,2
25 à 54 ans	12 454	11 174	89,7	9 893	79,4
55 à 64 ans	5 003	2 216	44,3	1 973	39,4

**MÉTHODOLOGIE**

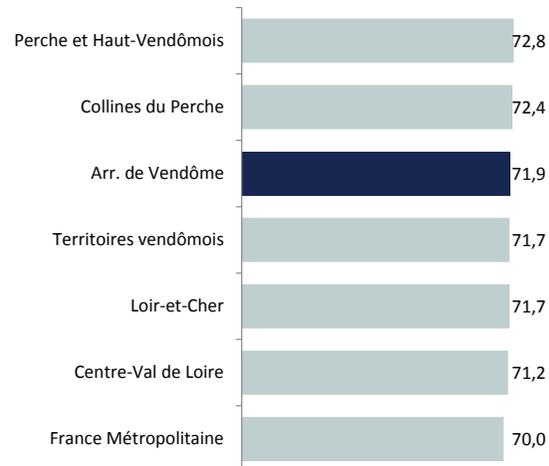
**Le taux d'activité des 15 à 64 ans** est le rapport entre le nombre d'actifs âgés de 15 à 64 ans (actifs occupés et chômeurs) et la population totale de cette classe d'âge.

**Le taux d'emploi** d'une classe d'individus est calculé en rapportant le nombre d'individus de la classe ayant un emploi au nombre total d'individus dans la classe. Il exclut donc les chômeurs.

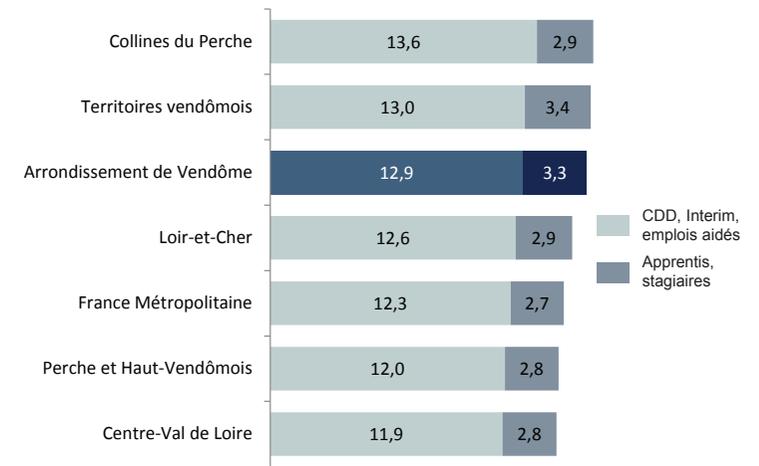
**La part des salariés en contrat court** mesure le poids des salariés en contrat à durée déterminée, mission d'intérim ou contrat aidé dans le total des salariés. Y est ajoutée la part des apprentis et stagiaires qui sont également concernés par un contrat court salarié.

Source : INSEE - RP 2013

**TAUX D'ACTIVITÉ COMPARÉ DE LA POPULATION FÉMININE DE 15 À 64 ANS EN 2013 (EN %)**



**PART DES SALARIÉS EN CDD OU INTÉRIM EN 2013 (EN %)**



Source : INSEE - RP 2013

**Plus d'un salarié sur 8 en emploi précaire**

> Les salariés de l'arrondissement occupent **un peu plus souvent un emploi en contrat court** que dans les territoires de référence (12,9 % contre 12,6 en Loir-et-Cher ou 11,9 % en région). C'est moins le cas en Perche et Haut-Vendômois.

> Notons le poids un peu plus important en Territoires vendômois des apprentis et stagiaires (3,4 %, soit 0,5 point de plus qu'en moyenne départementale).

## UN NIVEAU DE FORMATION PEU ÉLEVÉ

### POPULATION DE 15 ANS OU PLUS SELON LA CATÉGORIE SOCIOPROFESSIONNELLE SUR L'ARRONDISSEMENT DE VENDÔME

	Arrondissement de Vendôme				Loir-et-Cher 2013 en %
	2013	%	2008	%	
<b>Ensemble</b>	<b>58 759</b>	<b>100</b>	<b>58 069</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
<i>Agriculteurs exploitants</i>	1 208	2,1	1 409	2,4	1,1
<i>Artisans, commerçants, chefs d'entreprise</i>	2 127	3,6	1 923	3,3	3,5
<i>Cadres et professions intellectuelles supérieures</i>	2 849	4,8	2 783	4,8	5,5
<i>Professions intermédiaires</i>	6 218	10,6	6 044	10,4	12,4
<i>Employés</i>	9 013	15,3	8 479	14,6	16,1
<i>Ouvriers</i>	9 728	16,6	10 060	17,3	15,8
<i>Retraités</i>	21 527	36,6	20 661	35,6	33,7
<i>Autres personnes sans activité professionnelle</i>	6 089	10,4	6 710	11,6	11,8

Source : INSEE - RP 2008 et 2013

### DIPLÔME LE PLUS ÉLEVÉ DE LA POPULATION NON SCOLARISÉE DE 15 ANS À 64 ANS SELON LE SEXE EN 2013

	Arrondissement			Loir-et-Cher		
	Ensemble	Hommes	Femmes	Ensemble	Hommes	Femmes
<b>Population non scolarisée de 15 ans à 64 ans</b>	<b>37 380</b>	<b>18 898</b>	<b>18 482</b>	<b>179 233</b>	<b>89 263</b>	<b>89 970</b>
<b>Part des titulaires en %</b>						
<i>d'aucun diplôme ou au plus d'un BEPC, brevet des collèges ...</i>	26,5	24,1	29,0	25,9	23,8	28,1
<i>d'un CAP ou d'un BEP</i>	33,5	39,2	27,7	32,3	38,3	26,3
<i>d'un baccalauréat (général, technologique, professionnel)</i>	17,6	16,7	18,6	17,8	16,7	18,8
<i>d'un diplôme de l'enseignement supérieur</i>	22,4	20,0	24,8	24,0	21,2	26,8

Source : INSEE - RP 2013

### Une population moins diplômée dans le Perche

> La **structure socioprofessionnelle** de la population de 15 ans et plus de l'arrondissement est **assez proche de celle du département**. Comparée à la France métropolitaine le territoire compte **davantage de retraités, d'ouvriers, moins de professions intermédiaires, de cadres**.

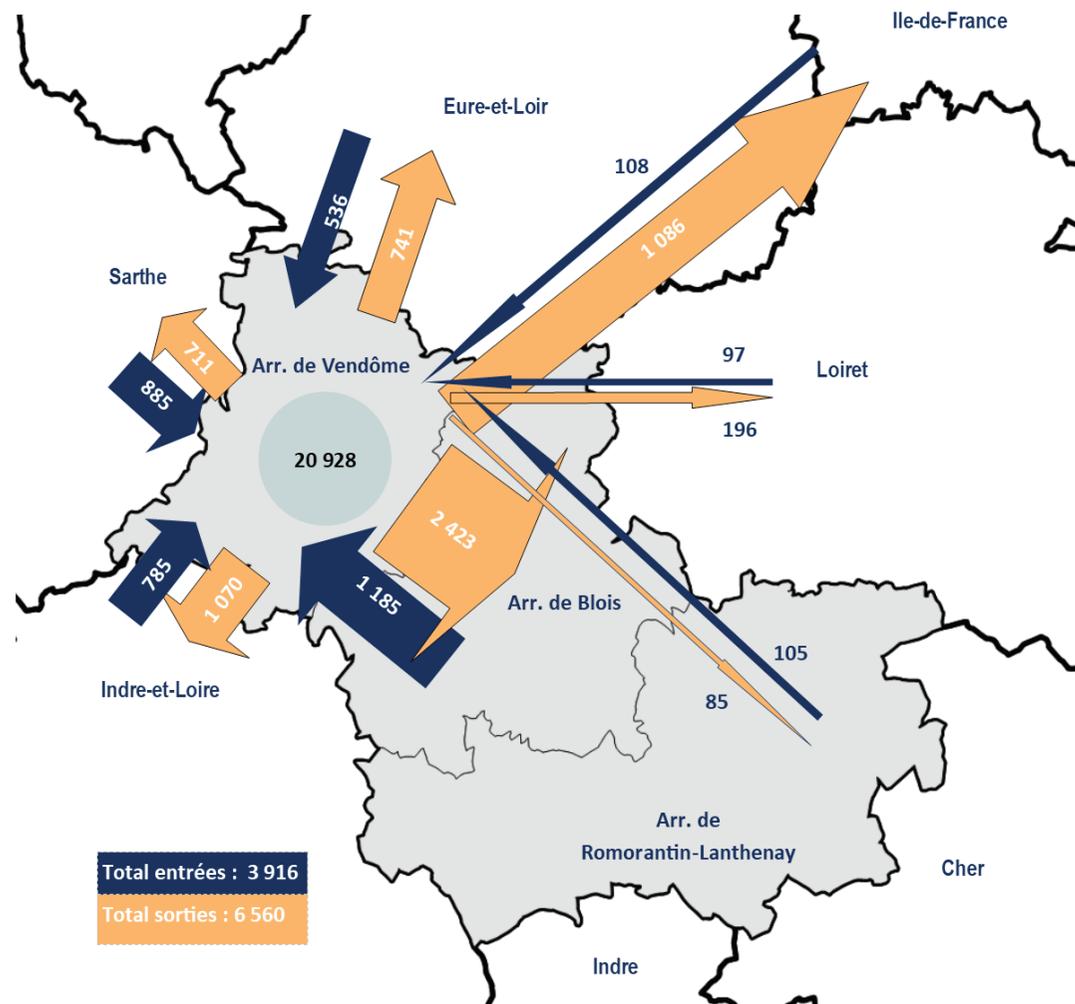
> La structure **diffère** cependant de celle du Loir-et-Cher par une **plus grande proportion d'agriculteurs** (1 point de plus) et **de retraités** (3 points de plus) ; on y retrouve également **moins de professions intermédiaires** (-1,8 point) et **de personnes sans activité** (-1,4 points).

> Le **niveau de diplôme** des 15 ans à 64 ans non scolarisés est **proche de la moyenne départementale** avec un peu plus d'un quart des personnes sans diplôme, un tiers détenteur d'un CAP ou BEP (soit 60 % de personnes peu diplômées contre 51 % en moyenne métropolitaine). Les **femmes** sont également **plus souvent détentrices d'un diplôme supérieur ou égal au Bac que les hommes**.

> Dans les **Collines du Perche, près du tiers** de la population en âge d'être active n'est **pas diplômée** et seulement 15,4 % dispose d'un diplôme de l'enseignement supérieur (22,4 % dans l'arrondissement et 24 % en Loir-et-Cher).

# DES FLUX DOMICILE - TRAVAIL DÉSÉQUILIBRÉS

FLUX DOMICILE - TRAVAIL 2013 POUR L'ARRONDISSEMENT DE VENDÔME



## 80 emplois pour 100 actifs

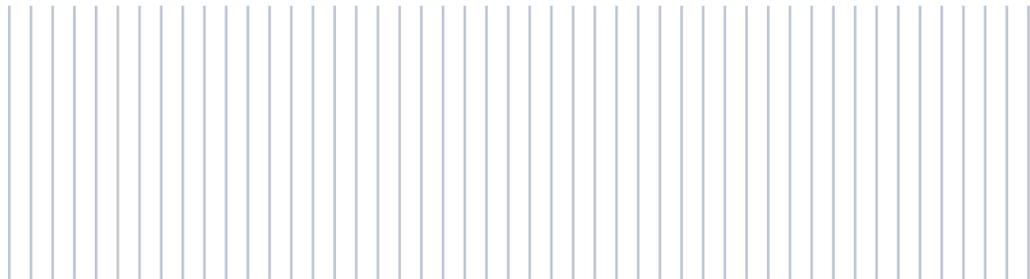
21 000 actifs vivent et travaillent dans l'arrondissement  
 6 560 actifs de l'arrondissement travaillent à l'extérieur  
 3 900 emplois locaux sont occupés par des actifs résidant en dehors de l'arrondissement.

> Comme les deux autres arrondissements du Loir-et-Cher, celui de Vendôme compte **moins d'emplois que d'actifs**

> Les **mouvements** domicile-travail avec le **Blaisois et l'Île de France** sont **volumineux** et beaucoup plus importants **dans le sens des sorties** notamment avec Paris et sa région (près de 1 100 sorties pour 100 entrées, effet de la ligne TGV reliant Vendôme à la capitale).

> Les distances journalières moyennes parcourues par les actifs en emploi de l'arrondissement sont plus élevées que pour ceux de Blois ou Romorantin (57,2 km contre 49 en moyenne départementale) mais les écarts entre communautés y sont réduits.

D'après source : INSEE - RP 2013



# ***LE MARCHÉ DU TRAVAIL ET LA PRÉCARITÉ***

# LE NOMBRE DES DEMANDEURS D'EMPLOI DE CATÉGORIE A DIMINUE...

## MÉTHODOLOGIE

**Catégorie A** : correspond aux demandeurs sans emploi

**Catégorie B** : demandeurs ayant travaillé au plus 78 heures au cours du mois

**Catégorie C** : demandeurs ayant travaillé plus de 78 heures au cours du mois

## ...mais une précarisation croissante de l'emploi

> Fin 2016, l'arrondissement compte **5 330 demandeurs d'emploi, catégorie A, B et C confondus**.

> Ce nombre a progressé de **26 % depuis 2010**, de façon vigoureuse dans les années 2012 et 2015. Il s'est **presque stabilisé en 2016**.

> Les effectifs de la **catégorie A** (sans activité dans le mois) diminuent : **200 demandeurs de moins depuis début 2013** (près de 90 en 2016, soit - 2,8 %). Pour cette dernière année, il faut y voir l'**incidence du plan de formation** mis en place par le gouvernement pour les chômeurs. Cette dernière évolution a profité à la plupart des catégories de demandeurs, et plus particulièrement aux **chômeurs de longue durée** (inscrits depuis plus de 2 ans). Elle a **bénéficié aussi aux seniors et non aux jeunes** dont le nombre progresse sensiblement : il s'agit là d'une singularité locale.

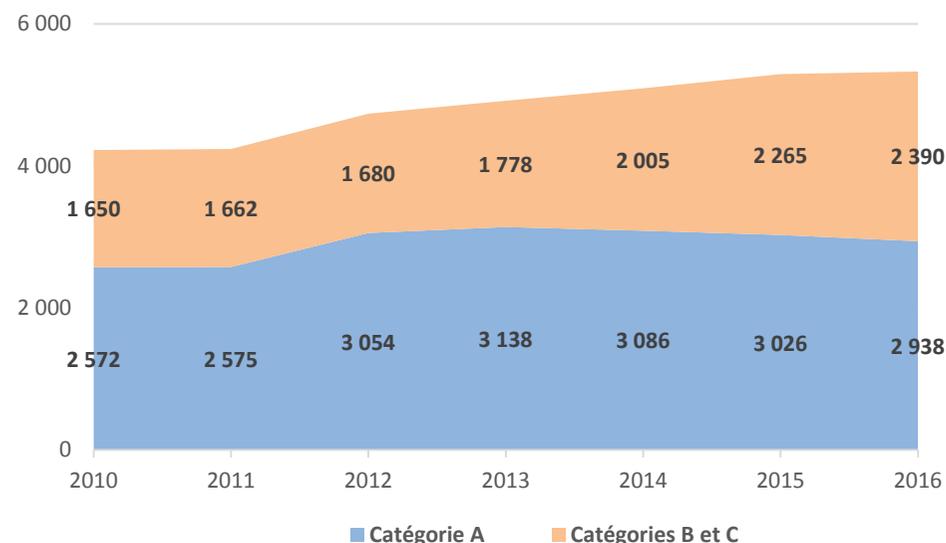
> Toutefois les rangs des demandeurs alternant contrats courts et périodes de recherche (**catégories B et C**) continuent de se gonfler, signe d'une précarisation croissante des emplois. Fin 2016, ils étaient **près de 2 400** dans l'arrondissement, soit **125 de plus en un an**.

> Le **taux de chômage** du Vendômois est, de longue date, relativement bas : **8 % à fin septembre 2016**, soit 1,7 point de moins que le taux national. Le taux du Loir-et-Cher est de 8,7 %. Il tend à diminuer aussi plus rapidement qu'ailleurs (- 0,4 point en un an).

> Au sein du territoire, le **chômage est plus fort** dans le secteur de **Montoire / Savigny et dans la région de Droué** ; il est moins prégnant dans les communes des Collines du Perche et autour de Saint-Amand-Longpré. Il est également plus **élevé à Vendôme**, comme c'est le cas dans la plupart des villes qui ont un parc social étoffé.

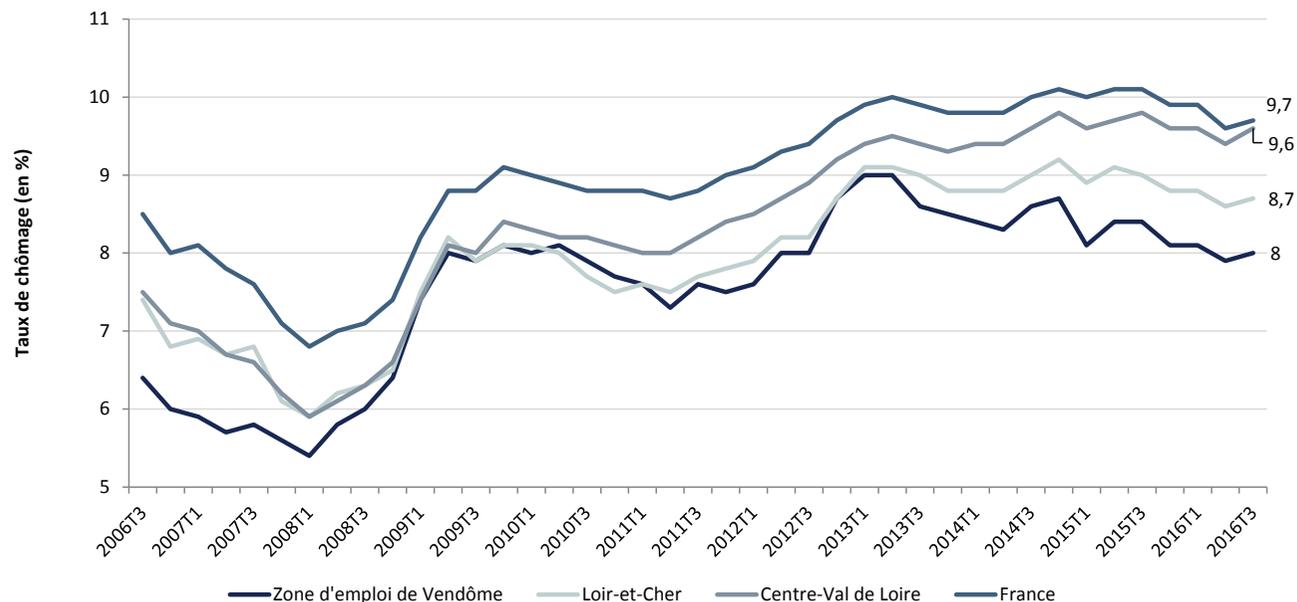
> On notera aussi que la part des seniors parmi les demandeurs d'emploi, tout comme celle des chômeurs de longue durée, est sensiblement plus élevée dans les deux communautés du Perche. A l'inverse, les jeunes sont proportionnellement plus nombreux dans Territoires vendômois. Ces constats sont conformes à leur structure démographique.

ÉVOLUTION DU NOMBRE DE DEMANDES EN FIN DE MOIS AU 31/12 SELON LA CATÉGORIE  
ARRONDISSEMENT DE VENDÔME



D'après source : Pôle emploi

ÉVOLUTION COMPARÉE DU TAUX DE CHÔMAGE (EN %)



D'après source : Ministère de l'emploi - INSEE

MÉTHODOLOGIE

**Une nouvelle série des taux de chômage**

L'INSEE fait paraître une série actualisée des taux de chômage basés sur les résultats de l'enquête emploi nouvelle formule. Cette modification a pris effet avec les taux du 4ème trimestre 2013. Ces derniers ont été rétropolés sur la même base de manière à pouvoir effectuer des comparaisons dans le temps. Dans la plupart des territoires, cela s'est traduit par un taux inférieur d'environ un demi-point par rapport à la série précédente.

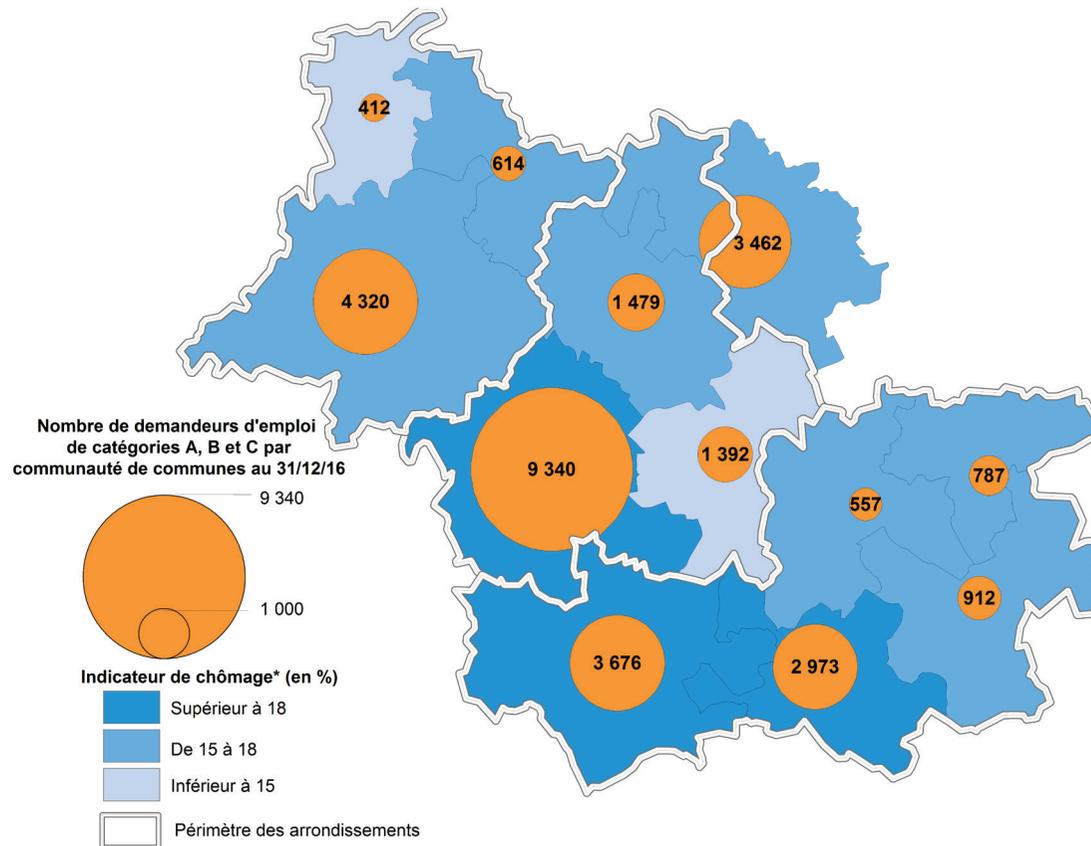
\*Indicateur de chômage : Nombre de demandeurs d'emploi de catégories A, B et C au 31/12/2016 rapporté à la population active de 15 à 64 ans en 2013.

**ÉVOLUTION COMPARÉE DU TAUX DE CHÔMAGE SELON LE TERRITOIRE ET ÉVOLUTION SUR UN AN**

Territoire	2015T3	2016T3	Evol. sur un an (en pt)
Zone d'emploi de Vendôme	8,4	8	- 0,4
Zone d'emploi de Châteaudun	10,1	10,2	+ 0,1
Loir-et-Cher	9	8,7	- 0,3
Centre-Val de Loire	9,8	9,6	- 0,2
France	10,1	9,7	- 0,4

D'après source : Ministère de l'emploi - INSEE

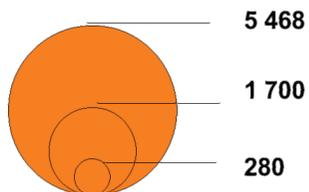
**NOMBRE DE DEMANDEURS D'EMPLOI EN 2016 ET INDICATEUR DE CHÔMAGE PAR COMMUNAUTÉ DE COMMUNES OU D'AGGLOMÉRATION**



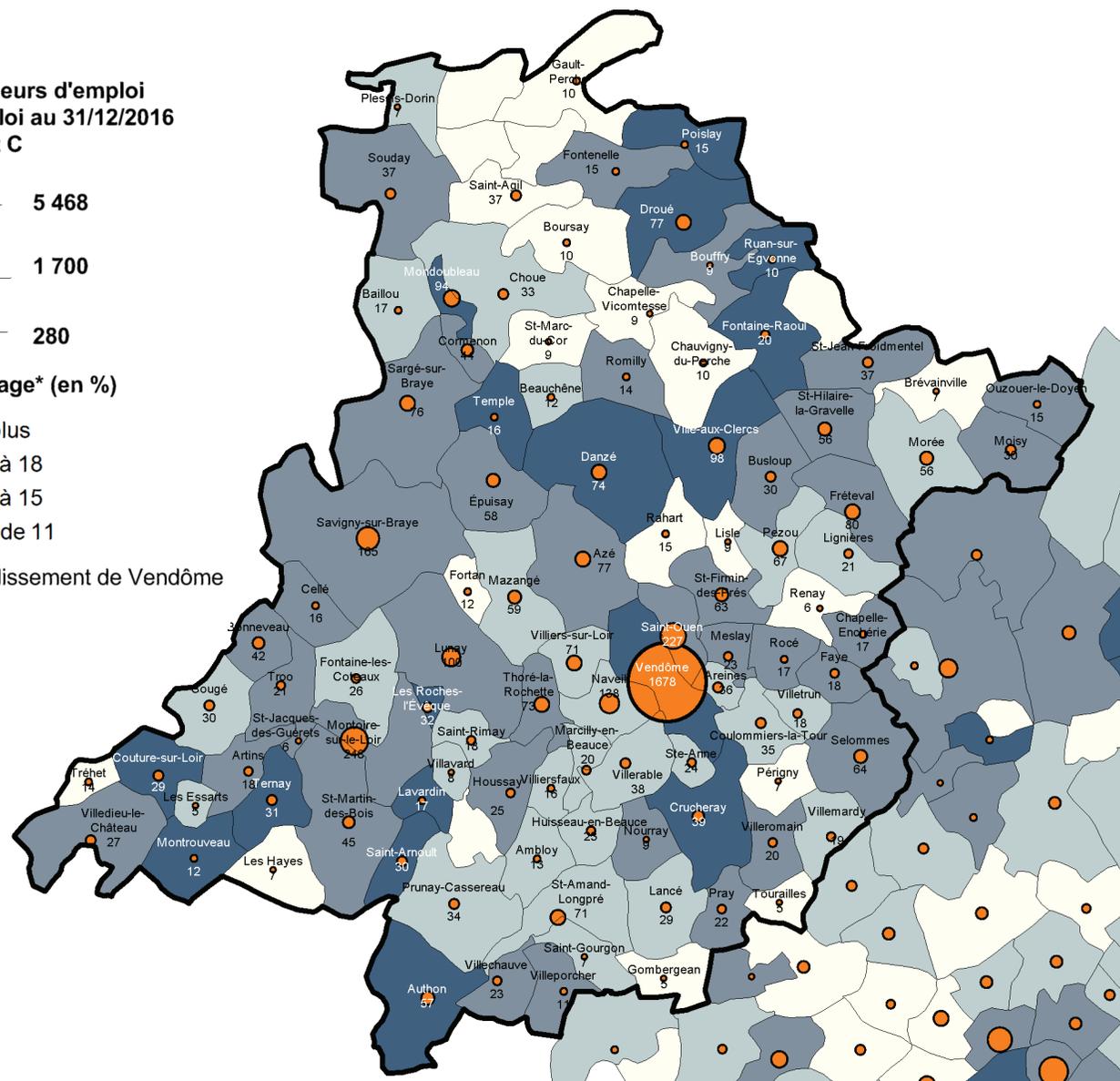
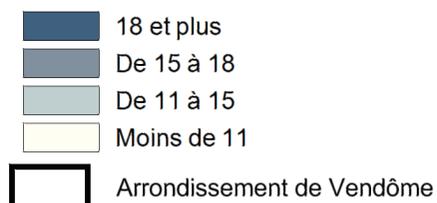
D'après sources : Pôle emploi (données brutes), INSEE - RP 2013

NOMBRE DE DEMANDEURS D'EMPLOI EN 2016 ET INDICATEUR DE CHÔMAGE PAR COMMUNE

Nombre de demandeurs d'emploi inscrits à Pôle Emploi au 31/12/2016 de catégorie A, B et C



Indicateur de chômage\* (en %)

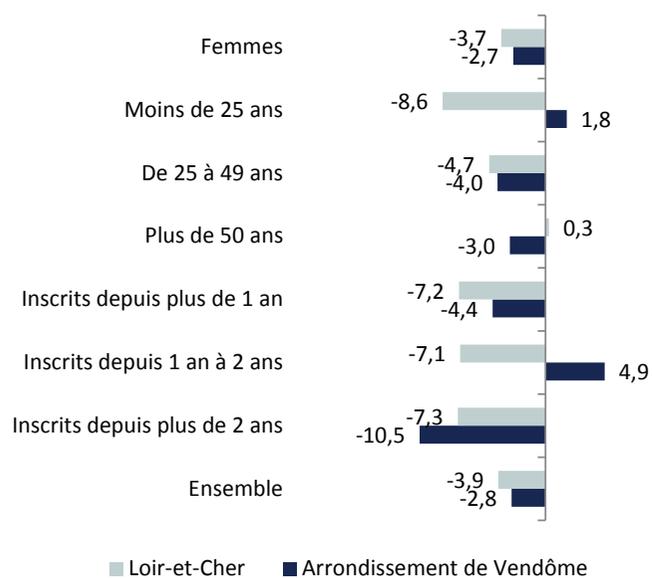


MÉTHODOLOGIE

\*Indicateur de chômage : Nombre de demandeurs d'emploi de catégories A, B et C au 31/12/2016 rapporté à la population active de 15 à 64 ans en 2013.

D'après sources : Pôle emploi (données brutes), INSEE - RP 2013

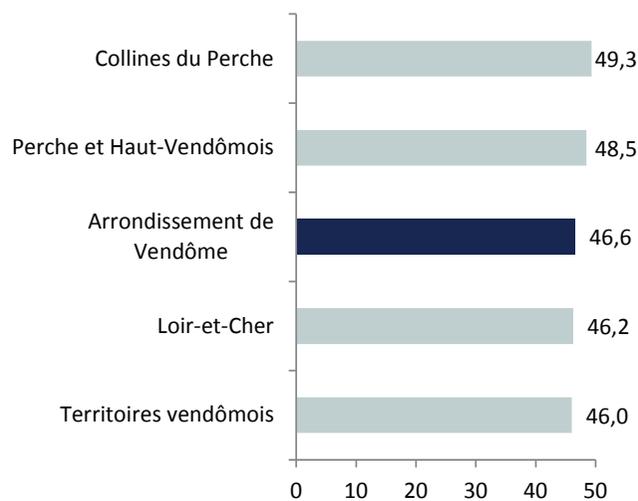
**ÉVOLUTION COMPARÉE 2016 DU NOMBRE DE DEMANDEURS D'EMPLOI DE CATÉGORIE A AU 31/12 SELON LES CARACTÉRISTIQUES (EN %)**



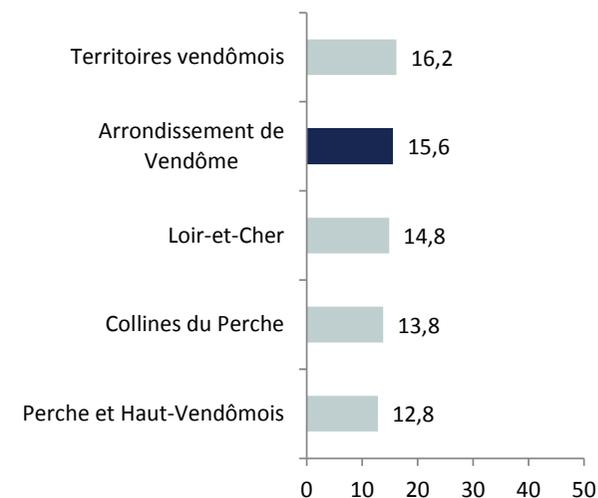
D'après source : Pôle emploi

**PART DE CERTAINES POPULATIONS DANS LE TOTAL DES DEMANDEURS D'EMPLOI DE CATÉGORIE A AU 31/12/2016 SELON LE TERRITOIRE**

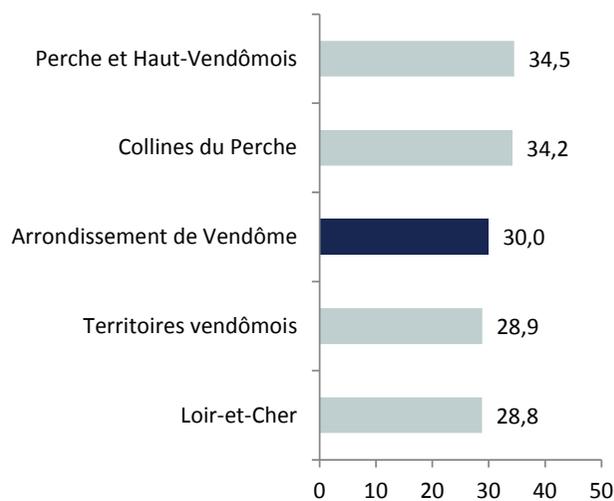
**PART DES FEMMES (EN %)**



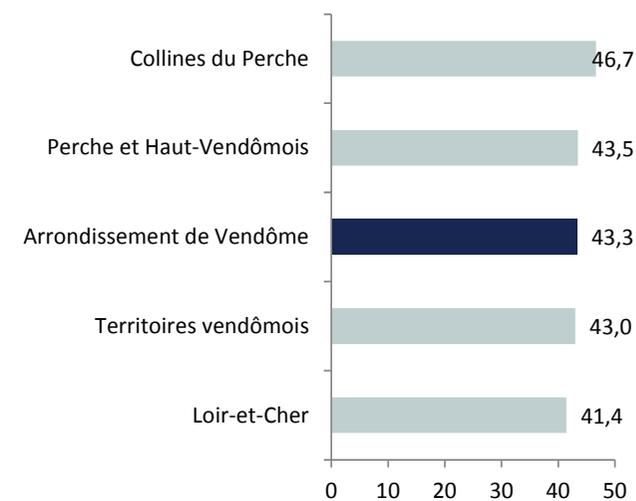
**PART DES MOINS DE 25 ANS (EN %)**



**PART DES 50 ANS ET PLUS (EN %)**



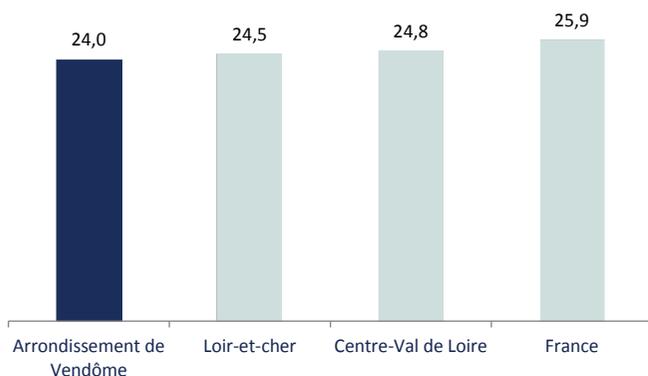
**PART DES INSCRITS DEPUIS PLUS D'UN AN (EN %)**



D'après source : Pôle emploi

# DES ÉCARTS DE NIVEAUX DE REVENUS IMPORTANTS AU SEIN DE L'ARRONDISSEMENT

REVENU FISCAL DE RÉFÉRENCE MOYEN EN MILLIERS D'EUROS SELON LE TERRITOIRE EN 2014



D'après source : Ministère des finances

## De bons niveaux de revenu en périphérie de Vendôme

> Le revenu fiscal moyen de l'arrondissement apparaît plutôt confortable. Il est de **24 034 euros** en 2014 et l'écart avec celui du Loir-et-Cher est assez réduit (500 euros de moins environ). Le département se situe lui-même dans la bonne moyenne au plan national (37<sup>e</sup> rang des départements métropolitains).

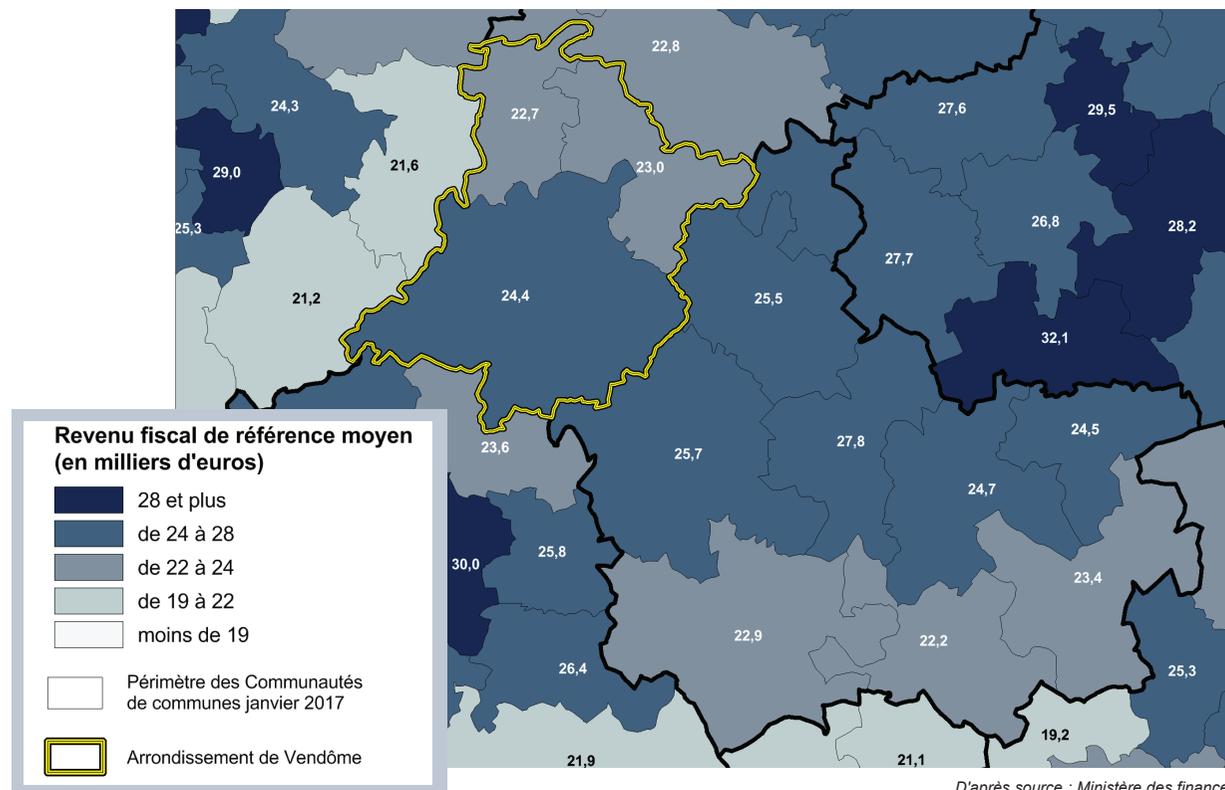
> En 5 ans, le revenu moyen s'est accru de 11,8 %, une **évolution proche de celle observée dans le département ou la France** et légèrement supérieure à celle de la région.

> Malgré cette augmentation conséquente, des **disparités importantes** persistent au sein de l'arrondissement, les communautés de communes **Perche et Haut-Vendômois** et des **Collines du Perche** présentant **des niveaux de revenus plus faibles**. C'est également le cas du **secteur de Montoire-sur-le-Loir** et des communes situées en **bordure de la Sarthe**.

> Le revenu moyen de Vendôme (22 700 euros) est supérieur à celui de Blois et Romorantin-Lanthenay.

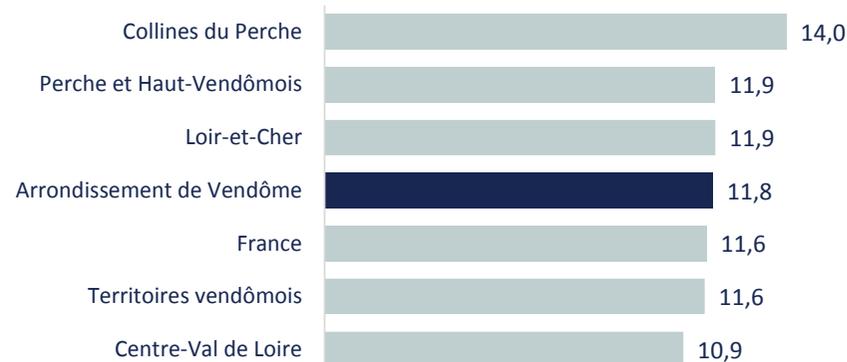
> L'arrondissement de Vendôme se distingue par la **forte proportion des pensions, retraites et rentes dans le revenu disponible** (38,7 % en 2014 contre 34,9 % au niveau régional). **Dans les Collines du Perche, ce taux dépasse 45 %** (plus forte part observée dans les communautés de communes ou d'agglomération du département). C'est également dans ce territoire que l'on retrouve le plus de ménages non imposés (près de 6 sur 10).

REVENU FISCAL DE RÉFÉRENCE MOYEN EN MILLIERS D'EUROS SELON LE TERRITOIRE EN 2014



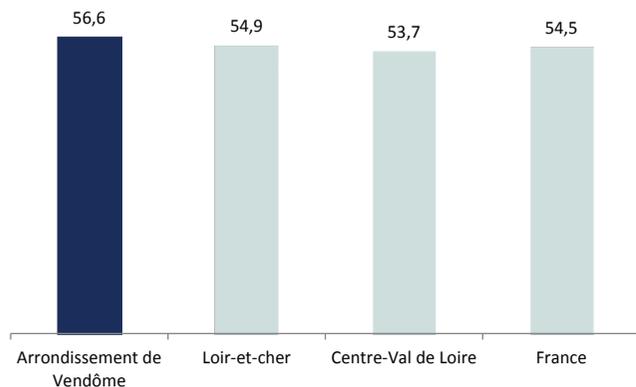
D'après source : Ministère des finances

ÉVOLUTION DU REVENU MOYEN ENTRE 2009 ET 2014 (EN %)



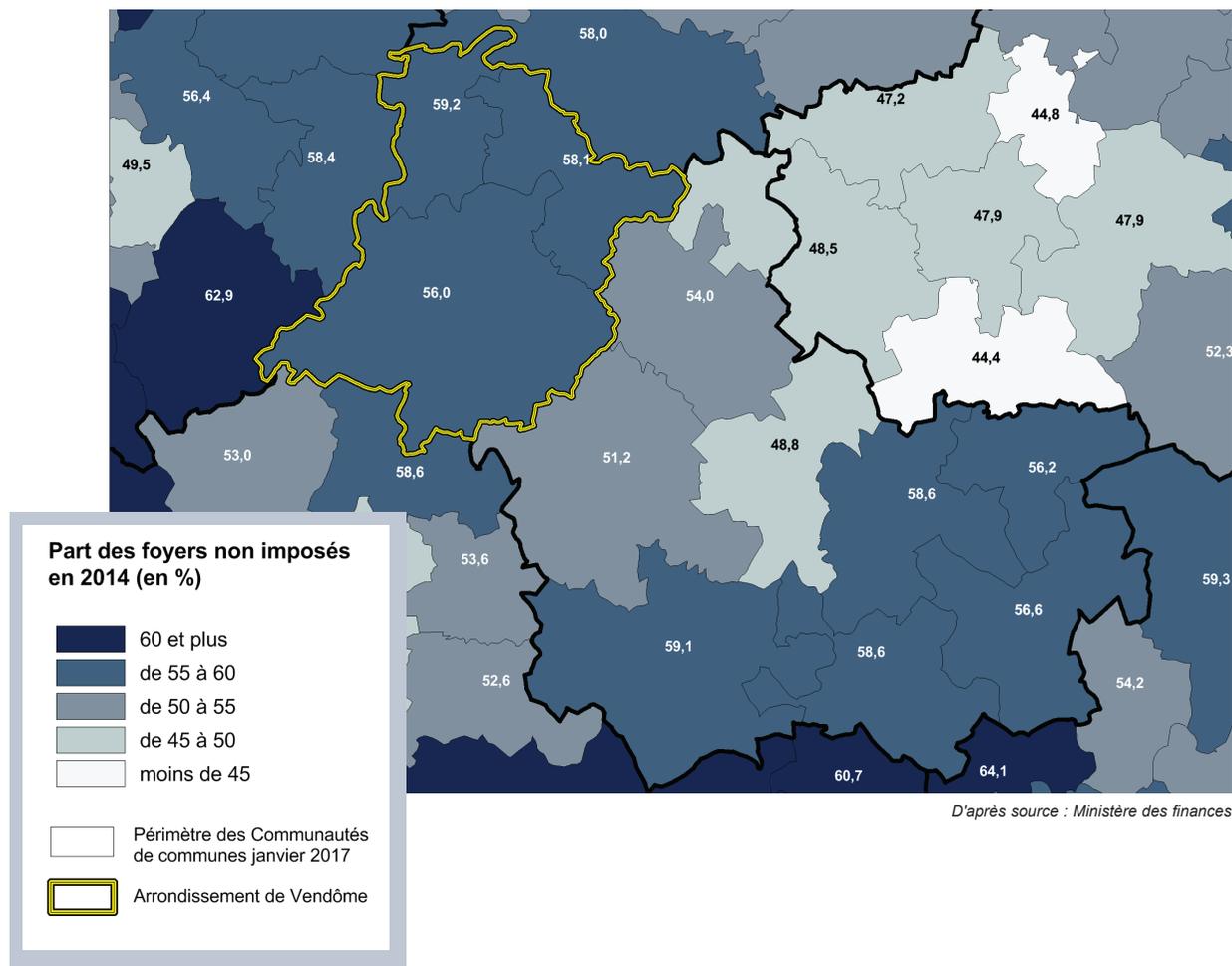
D'après source : Ministère des finances

**PART DES FOYERS NON IMPOSÉS EN 2014  
SELON LE TERRITOIRE (EN %)**



*D'après source : Ministère des finances*

**PART DES FOYERS NON IMPOSÉS SELON LE TERRITOIRE EN 2014 (EN %)**



*D'après source : Ministère des finances*

# DES FRAGILITÉS SOCIALES DANS PLUSIEURS SECTEURS DE L'ARRONDISSEMENT

MÉNAGES SELON LEUR COMPOSITION

	Arrondissement		41	
	2013		2008	2013
	Nb	%	%	%
<b>Ensemble</b>	<b>31 457</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
<b>Ménages d'une personne</b>	<b>10 488</b>	<b>33,3</b>	<b>32,1</b>	<b>33,8</b>
<i>hommes seuls</i>	4 606	14,6	13,7	14,3
<i>femmes seules</i>	5 882	18,7	18,4	19,5
<b>Autres ménages sans famille</b>	<b>496</b>	<b>1,6</b>	<b>1,6</b>	<b>1,8</b>
<b>Ménages avec famille(s) dont la famille principale est :</b>				
<i>un couple sans enfant</i>	10 691	34	34,4	32,1
<i>un couple avec enfant(s)</i>	7 767	24,7	26	25,3
<i>une famille monoparentale</i>	2 015	6,4	5,9	7

D'après source : INSEE - RP 2008 et 2013

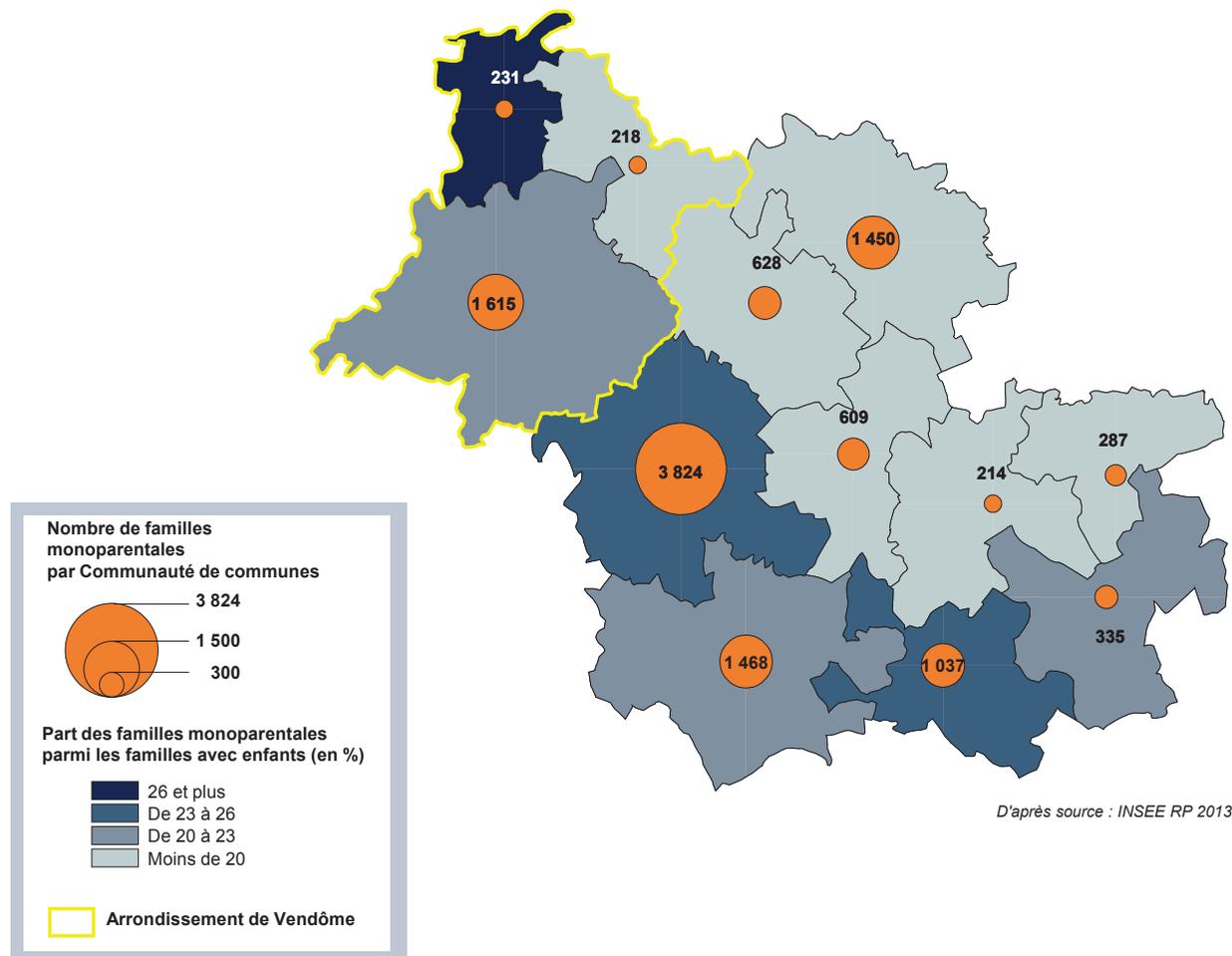
## Davantage de familles monoparentales dans les Collines du Perche et à Vendôme

> La composition des ménages est assez proche de celle observée pour le Loir-et-Cher. L'arrondissement de Vendôme compte **un tiers de ménages composés de personnes seules**, cette part est quasi identique dans les 3 communautés de l'arrondissement.

> **6,4 % sont des familles monoparentales** (2 015 au total sur l'arrondissement). Elles apparaissent proportionnellement plus nombreuses dans les **Collines du Perche** et dans la **ville de Vendôme** (respectivement 26,6 et 31,5 % des familles avec enfants).

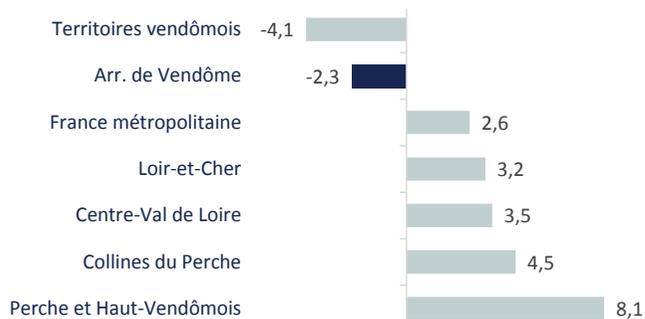
> Entre 2008 et 2013, la composition des ménages tend à se modifier dans l'arrondissement comme au niveau national : on y trouve plus de personnes seules et de familles monoparentales tandis que la part des couples avec enfant(s) recule.

NOMBRE ET PART DES FAMILLES MONOPARENTALES EN 2013  
PARMI LES FAMILLES AVEC ENFANTS



D'après source : INSEE RP 2013

**ÉVOLUTION DU NOMBRE DE BÉNÉFICIAIRES DU RSA EN 2015 (EN %)  
RSA SOCLE (AVEC OU SANS ACTIVITÉ)**



D'après sources : CAF du Loir-et-Cher, MSA Berry-Touraine

**MÉTHODOLOGIE**

Le Revenu de Solidarité Active (RSA) a remplacé les dispositifs RMI et API (Allocation Parent Isolé) à partir de 2009. Depuis le 1er janvier 2016, le « RSA activité » n'existe plus. Il se présente désormais sous la forme du « RSA » destiné aux personnes de plus de 25 ans sans revenus et dès 18 ans sous certaines conditions. Son montant varie selon la composition du foyer.

Les données 2015 présentées dans cette page comprennent l'ensemble des bénéficiaires du RSA socle (avec ou sans activité) encore en vigueur fin 2015 et correspondant au dispositif actuel.

**Baisse du nombre de bénéficiaires du RSA dès 2015 en Territoires vendômois**

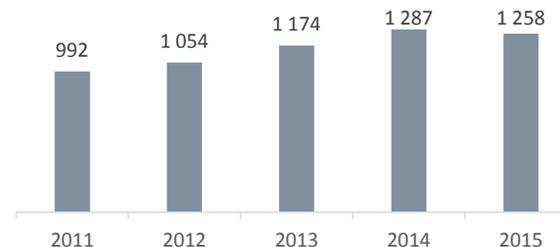
> Depuis la mise en place du dispositif en 2009, le nombre de bénéficiaires du RSA a augmenté de façon continue. Une inversion de tendance s'est amorcée dès 2015 dans l'arrondissement, alors qu'elle n'est perceptible qu'au cours de l'année 2016 en Loir-et-Cher et au niveau national. Les chiffres détaillés par territoire ne sont pas encore disponibles pour 2016.

> 1 258 foyers en bénéficient fin 2015.

> La baisse observée en 2015 ne concerne toutefois que les Territoires vendômois. Les deux communautés de communes du Perche enregistrent une hausse plus soutenue qu'aux échelons départemental, régional ou national. Celle-ci est particulièrement marquée en Perche et Haut-Vendômois (+ 8,1 % en un an).

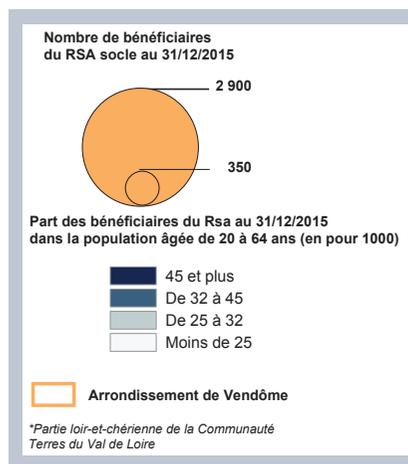
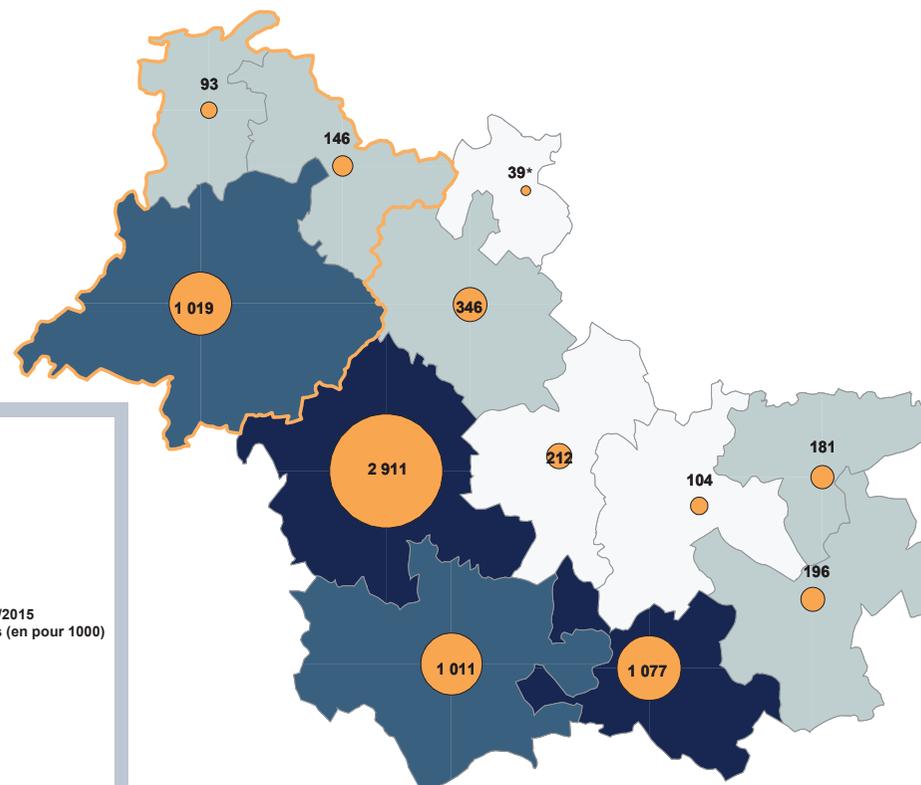
> Leur proportion parmi la population de 20 à 64 ans y demeure cependant modérée (inférieure à 30 ‰) alors qu'elle est proche de 35 ‰ en Territoires vendômois et de 40 ‰ en moyenne départementale.

**ÉVOLUTION DU NOMBRE DE BÉNÉFICIAIRES DU RSA DE L'ARRONDISSEMENT (EN NOMBRE)  
RSA SOCLE (AVEC OU SANS ACTIVITÉ)**



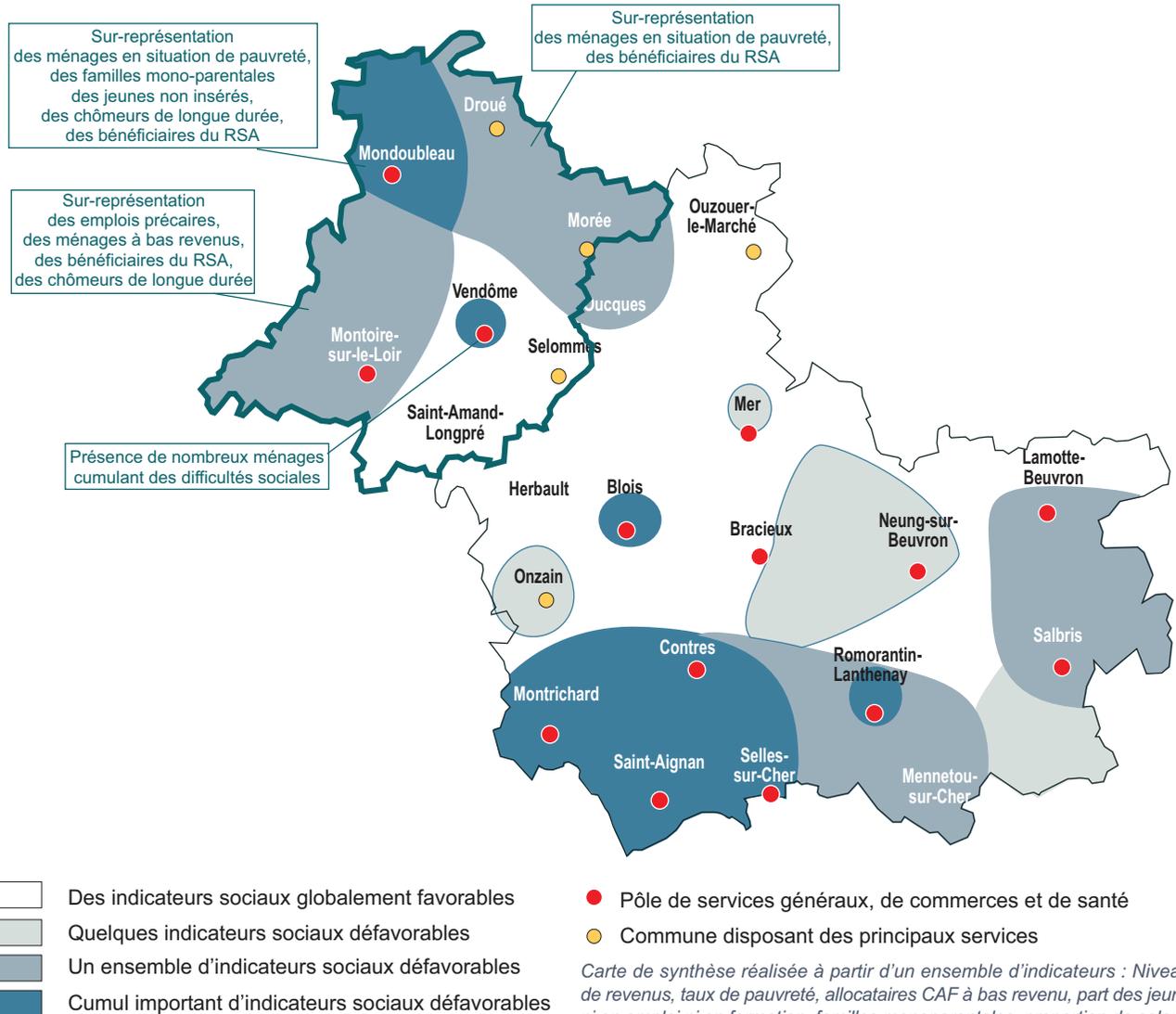
D'après sources : CAF du Loir-et-Cher, MSA Berry-Touraine

**LES BÉNÉFICIAIRES DU REVENU DE SOLIDARITÉ ACTIVE (RSA) PAR COMMUNAUTÉ DE COMMUNES AU 31/12/2015  
RSA SOCLE (AVEC OU SANS ACTIVITÉ)**



D'après sources : CAF du Loir-et-Cher, MSA Berry-Touraine - INSEE RP 2013

## SYNTHÈSE DES PRINCIPAUX INDICATEURS SOCIAUX ET PÔLES DE SERVICES



Carte de synthèse réalisée à partir d'un ensemble d'indicateurs : Niveaux de revenus, taux de pauvreté, allocataires CAF à bas revenu, part des jeunes ni en emploi ni en formation, familles monoparentales, proportion de salariés précaires, indicateur de chômage, bénéficiaires du RSA

### Des fragilités sociales plus marquées à Vendôme et dans le secteur de Mondoubleau

> **12 % de la population** de l'arrondissement vit **sous le seuil de pauvreté**, soit plus de 8 300 personnes. Ce taux est légèrement **inférieur au taux départemental** (12,4 % en 2013, dernière année connue) et très proche de celui de l'arrondissement de Blois.

> La population concernée est fortement concentrée à **Vendôme**, où le taux de pauvreté avoisine **20 %**. Comme de nombreuses villes de taille équivalente ou supérieure, la **présence d'un parc social étoffé et de nombreuses structures d'accueil** favorise l'installation de ménages rencontrant des difficultés économiques et sociales.

> Un **cumul de fragilités sociales** est également repéré dans les territoires situés en **bordure de la Sarthe**, et en particulier dans le secteur de **Mondoubleau**, ainsi qu'en **Perche et Haut-Vendômois**.

> Les habitants de la **périphérie de Vendôme** et du **secteur de Saint-Amand-Longpré** bénéficient dans l'ensemble d'une **situation plus favorable**.



