

Enseignement

55 600

élèves ou étudiants en 2024-2025

3 084

apprentis en CFA

Source : Académie Orléans-Tours (rentrée 2023) dont enseignement agricole

Maternelles et élémentaires

Public 23 924

Privé 3 106

Collèges et lycées*

Public 20 380

Privé 4 127

Enseignement supérieur

4 070

Source : Observatoire d'après enquête auprès des établissements mai 2025

Construction

La construction de logements sur les 12 derniers mois

1 119 logements autorisés

666 logements commencés

Source : Dreal Centre (Sitadel2 au 31/03/2024)

CCI LOIR-ET-CHER

1^{er} ACCÉLÉRATEUR DES ENTREPRISES

16 rue de la Vallée Maillard
41018 BLOIS Cedex
CCI Direct 02 54 446 447
contact@loir-et-cher.cci.fr
www.loir-et-cher.cci.fr

Cité Administrative - Porte B
34 avenue du Maréchal Maunoury
41000 BLOIS
Tél. 02 54 42 39 72
infos@observatoire41.com
www.pilote-oet.fr

Population / Actifs

327 451 habitants en 2025

- 1 500 habitants en 3 ans

Taux de variation annuel moyen 2022-2025 - 0,2 %

	2025	2022	Taux de variation annuel moyen 2022-2025	dû au solde naturel	dû au solde migratoire
Loir-et-Cher	327 451	328 953	- 0,2 %	- 0,4 %	+ 0,2 %
Centre-Val de Loire	2 581 479	2 581 597	0,0 %	- 0,2 %	+ 0,2 %
France métropolitaine	-	-	+ 0,3 %	0,0 %	+ 0,3 %

Sources : Insee, RP 2022 et estimations de population au 1er janvier 2025 (données provisoires) - État civil

Chute de la fécondité : 170 enfants pour 100 femmes en âge d'être mères en 2024 21^e rang (sur 96)

L'écart entre les naissances et les décès se creuse : la population baisse

Source : Insee, État civil, Estimations de population.

Un taux d'activité élevé : 76,1 %

Taux d'activité des 15-64 ans en 2022 30^e rang (sur 96)

129 590 actifs en emploi dont 13 % de cadres

100 personnes en emploi pour 153 personnes inactives ou sans emploi

Source : Insee, RP 2022 géographie au 01/01/2025

Revenus

27 262 € de revenu moyen des foyers fiscaux (Impôt 2023 sur les revenus 2022)

43,8 % des foyers fiscaux imposés

Source : Ministère des finances et des comptes publics (Impôt 2023 sur les revenus 2022), données non comparables aux années antérieures au prélèvement à la source

Faible taux de pauvreté : 13,2 %

28^e rang (sur 96) - Région : 13,5 %, France métropolitaine : 14,9 %

Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, fichier localisé social et fiscal 2021 (taux de pauvreté à 60 % du niveau de vie médian)

Une part importante du revenu disponible imputable aux pensions, retraites et rentes : 35 %

Région : 32 %, France métropolitaine : 27,9 %

Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, fichier localisé social et fiscal 2021

Pour 100 € de revenu avant impôts

	Revenu disponible après impôts 87,40 €	Impôts 12,60 €
Revenus d'activité	58,3 €	
Pensions, retraites et rentes	30,60 €	
Revenus du patrimoine	6,5 €	
Prestations sociales	4,60 €	

Seulement 2,3 % des 60 ans et plus bénéficiaires du minimum vieillesse 12^e rang (sur 96)

Région : 2,6 %, France métropolitaine : 3,4 %

Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, filosofi 2021

La CCI votre partenaire de confiance !

Engagée concrètement à vos côtés

Création - Reprise - Transmission d'entreprise

Innovation

Développement des entreprises

Appui aux collectivités

Formalités

Accompagnement des transitions *

Formation

CCI LOIR-ET-CHER

1^{er} ACCÉLÉRATEUR DES ENTREPRISES

* Numérique - Développement Durable - Ressources Humaines

Le Loir-et-Cher

Les communautés de communes et d'agglomération

Agglopolys

Territoires vendômois

Collines du Perche

Perche et Haut-Vendômois

Beauce Val de Loire

Grand Chambord

Val-de-Cher - Controis

Romorantinais et du Monestois

Sologne des Etangs

Cœur de Sologne

Sologne des Rivières

Terres du Val de Loire (siège à Meung-sur-Loire - 45)

267 communes

9* communautés de communes (siège en Loir-et-Cher) et 2 communautés d'agglomération

6 343 km²

4 SCOT

* Hors CC des Terres du Val de Loire (siège à Meung-sur-Loire) qui comprend 4 communes du Loir-et-Cher

CCI LOIR-ET-CHER

1^{er} ACCÉLÉRATEUR DES ENTREPRISES

« L'ÉCONOMIE du Loir-et-Cher EN CHIFFRES »

Édition 2025/2026

Entreprises

38 010

établissements

Source : Insee, SIRENE au 1/12/2024
Champ : cat. jur. entrepreneur individuel et société commerciale

19 360

ressortissants
de la CCI

Source : CCI - 31/03/2025

56,1 %

17,9 %

9,1 %

8,7 %

8,2 %



Services



Commerce



Construction

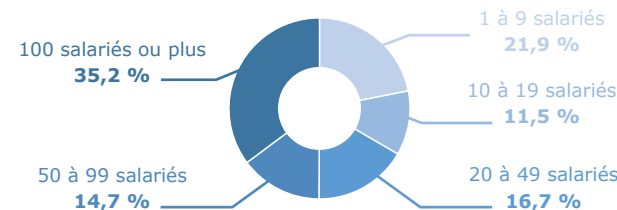


Agriculture



Industrie

Répartition des postes salariés
selon la taille des établissements



Champ : Établissements actifs au 31 décembre, hors secteur de la défense et hors particuliers employeurs
Source : Insee, Flores 31/12/2022

> Les 5 plus gros EMPLOYEURS



de l'industrie



des services

> Les 5 plus grosses ENSEIGNES



du commerce

Tous établissements de la même enseigne

* Effectifs permanents. 980 ETP au total en 2024.
Sources : URSSAF, Observatoire de l'Économie et des Territoires

des clusters*
& grappes d'entreprises**

4 pôles
de compétitivités***

- Lahitolle
- Aquanova
- Nekoé
- GIR Sologne - Berry -Touraine
- Food Val de Loire
- Polyméris
- S2E2, smart electricity cluster
- AREA
- CARA
- Polepharma
- Cosmetic Valley
- Aérocentre
- Shop Expert Valley

Cluster* : concentration géographique d'entreprises fournisseurs de biens et de services dans les branches industrielles proches
Grappe d'entreprises** : réseau d'entreprises constitué de PME et de TPE ancrées localement sur un même créneau de production et appartenant souvent à une même filière

Pôles de compétitivité*** : mobilise sur un territoire bien identifié les capacités d'innovation des industriels et des entreprises autour d'une thématique commune
Sources : Dev'up Centre-Val de Loire, Observatoire de l'Économie et des Territoires

Démographie des entreprises

3 645

entreprises
créées en 2024

dont 2 312

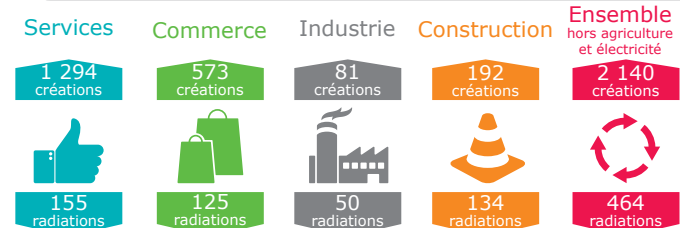
micro-entreprises (63 %)

> Taux de création (11,3 %) en 2024

(Centre - Val de Loire : 9,5 % ; France de province : 10,2 %)

Source : Insee, Créations d'entreprises - Méthode 2022, REE (SIRENE) activités marchandes non agricoles- stock reconstitué au 31/12/2023

dont 2 174 total créations CCI



Source : CCI (en nombre d'établissements) 2024

> 306 défaillances d'entreprises (+ 10,1 % en 2024)

(Centre - Val de Loire : + 9,3 %, France de province : + 14,5 %)

172

zones d'activités
au 31/12/2023

• 3 379 hectares
dont 509 commercialisables

• 39 590 emplois,
31 % des emplois du département

• 12 emplois par ha occupé*

Source : Observatoire de l'Économie et des Territoires - situation selon les dernières informations disponibles

* par des établissements en activité

Emploi & Marché du travail

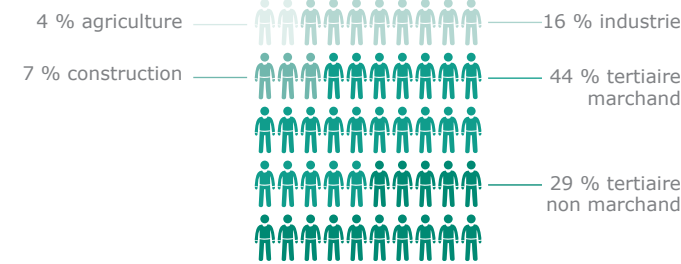
130 408

emplois

dont 11 %

non salariés

Source : Insee, estimations localisées d'emploi au 31 décembre 2023
champ : emplois des secteurs public et privé, salariés et non salariés



20 emplois publics
pour 100 emplois salariés

Source : Insee, Siasp 31/12/2021 - part des emplois publics hors militaires dans l'ensemble des emplois salariés

95

emplois offerts pour 100
actifs en emploi résidant

Source Insee - RP 2022

Économie présentielle
65 % des postes salariés

Source Insee - Flores 31/12/2022. Champ : hors secteur de la défense et hors particuliers employeurs.

Taux de chômage

6,2 %
au 1^{er} trim. 2025

Source : Insee- Taux de chômage localisé- provisoire

10 910

demandeurs d'emplois
fin juin 2025 (cat. A)

Source : Pôle emploi-STMT, Données brutes

Commerce extérieur

Importations

3 306
millions
d'euros

Exportations

2 208
millions
d'euros

Principaux produits importés	Principaux produits exportés
Cuir, bagages et chaussures 22 %	Produits pharmaceutiques 19 %
Machines & équipements d'usage général 10 %	Cuir, bagages et chaussures 12 %
Articles d'habillement 9 %	Machines & équipements d'usage général 9 %
Produits chimiques divers 6 %	Produits de la construction automobile 7 %
Produits chimiques de base, produits azotés 5 %	Articles d'habillement 7 %



Italie
38 %



Allemagne
12 %



Chine, Espagne
8 %, 5 %



Royaume-Uni
15 %



Italie
14 %



Allemagne, Espagne
13 %, 10 %

Source : Direction Régionale des Douanes, période 1T2024- 4T2024 (hors matériel militaire)

Tourisme

+ de 6,2 millions d'entrées

enregistrées dans les principaux
sites touristiques du Loir-et-Cher en 2024
(y compris les manifestations)

Palmarès des sites les plus visités	Entrées 2023	Entrées 2024
ZooParc de Beauval – Saint-Aignan	2 000 000	1 900 000
Domaine national de Chambord (château + activités de loisirs)	1 148 509	1 186 851
Generali open de France - Lamotte-Beuvron	non communiqué	
Domaine régional de Chaumont-sur-Loire (Festival des jardins + château)	537 938	487 573
Château de Cheverny	non communiqué	
Château royal, musées, son et lumière – Blois	359 082	352 871
Maison de la Magie Robert Houdin – Blois	117 993	123 240

Près de 38 800 lits touristiques marchands début 2025
et 76 220 lits estimés dans les résidences secondaires

Sources : ADT- Repères 2024 (hébergements marchands classés, labellisés, déclarés et autres hébergements collectifs) et Insee RP 2022

En moyenne

- Un séjour de 5,9 nuits
- 31 % de touristes étrangers
- Une dépense de 72 € par jour et par personne

D'après sources :
Enquête Clientèles 2019 4V/CRT/ADT/Observatoire

Center Parcs

Center Parcs à
Chaumont-sur-Tharonne
588 430*
nuitées en 2024
(778 802* en 2023)

Source : enquête ADT 41 / Observatoire
* Un programme de rénovation des cottages a été engagé en 2023, réduisant partiellement l'offre de location du Domaine. Ces travaux se sont poursuivis en 2024 (fermeture du site du 30/09 au 2/12/2024).

5 100

emplois salariés privés
fin décembre 2024

Observatoire d'après source Urssaf au 31/12/2024 (données provisoires)