

# Action Publique et Territoire

## Conférence introductive

*Karine Gourault, directrice Be LC Agence d'attractivité de Loir & Cher*  
*Christophe Lefert, directeur de l'Observatoire de l'Économie et des Territoires*  
*Grégoire Bruzulier, directeur du CAUE de Loir-et-Cher*

# Action Publique et Territoire

Présentation des structures intervenantes

Identité et portrait du territoire ligérien

Dynamiques territoriales du Val de Loire

Les acteurs et les institutions

# Présentation des structures intervenantes



## ➤ Contexte de création d'une agence d'attractivité départementale

- Difficultés de recrutement des entreprises, collectivités et associations
- Vieillesse de la population/solde migratoire négatif
- Territoires concurrents qui s'organisent et travaillent leur « attractivité »
- Maturité d'acteurs se mettant en mouvement autour de notions liées à l'attractivité du département

## ➤ Fiche d'identité

- Création ex nihilo LC en juillet 2020
- Association loi 1901 avec une gouvernance resserrée
- Financement à 90% par le Conseil Départemental de Loir-et-Cher
- 7,2 ETP



## ➤ MISSIONS

❶ **Accroître la notoriété du Loir&Cher et renforcer le sentiment d'appartenance auprès de la population**

=> Appropriation d'une fierté territoriale

❷ **Accentuer la prospection hors L&C et l'accueil des talents, tous les talents**

=> Attractivité résidentielle (cible : les actifs) + Prospection et accompagnement

❸ **Organiser la prospection et l'accompagnement à l'installation de professionnels de santé**

=> Attractivité médicale + Prospection et accompagnement

## ➤ INDICATEURS CLES

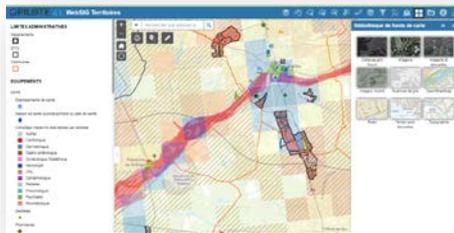
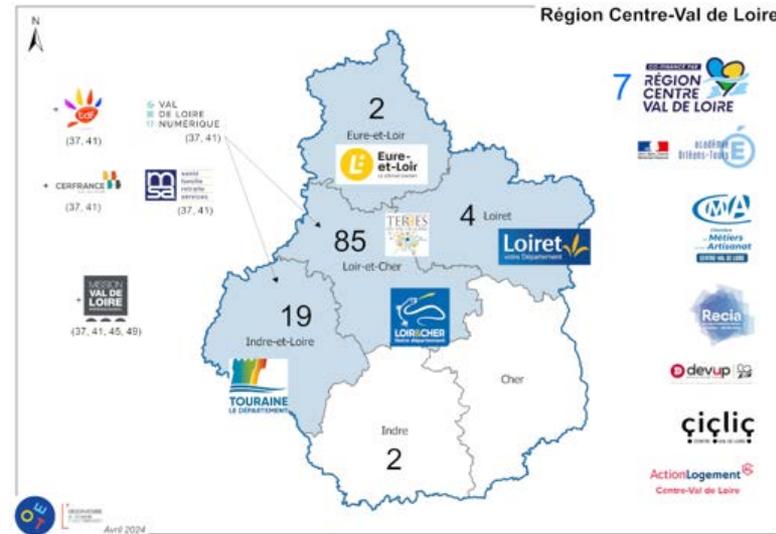
- Près de **500 familles accompagnées** dans leur installation
- **78 professionnels de santé** accompagnés dans leur installation + 15 remplaçants réguliers

# Observatoire de l'économie et des territoires



OBSERVATOIRE  
DE L'ÉCONOMIE  
ET DES TERRITOIRES

- Association Loi 1901, créée en 1995
- 120 membres
- Rendre accessible la connaissance – Aider à la décision
- Une action d'intérêt économique général
- La donnée locale au cœur de nos missions
- Un spectre d'observation à 360°
- Des études et des outils

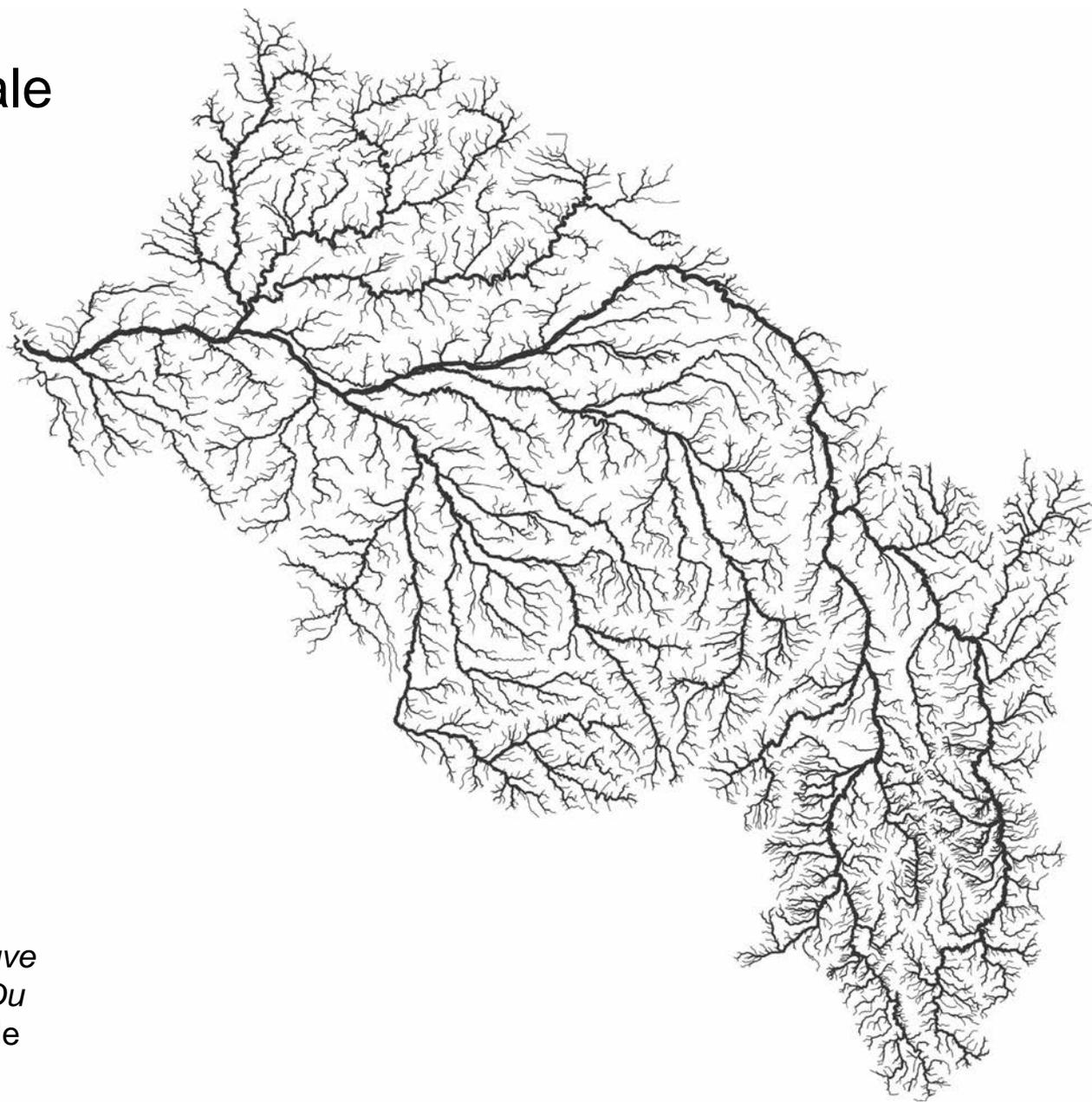




# Identité et portrait du territoire ligérien



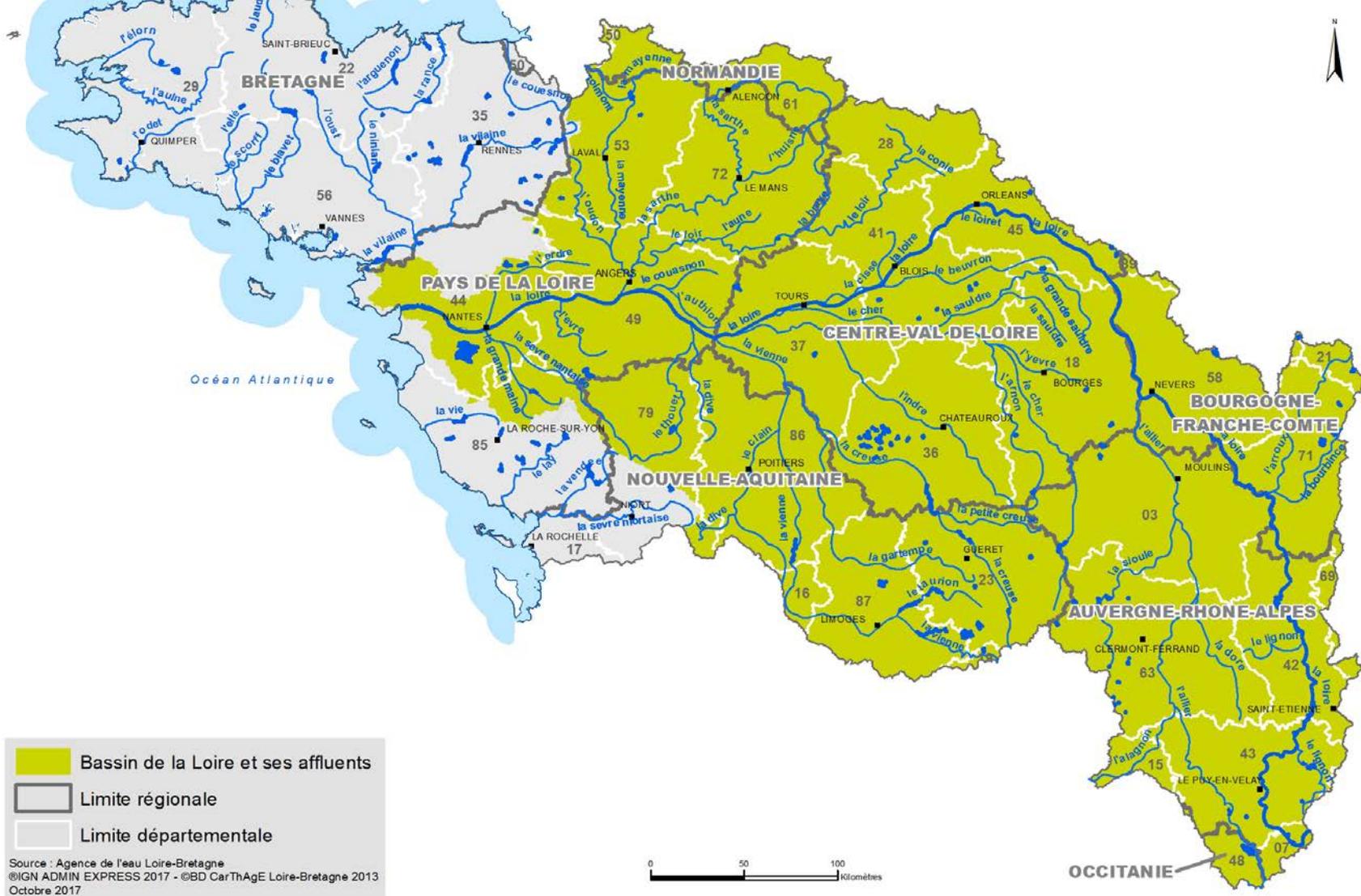
# Une géographie fluviale



- La Loire et son bassin versant, illustration extraite du livre, *Le Fleuve Qui Voulait Écrire - Les Auditions Du Parlement De Loire* - Toledo Camille de, 2022

# Une géographie fluviale

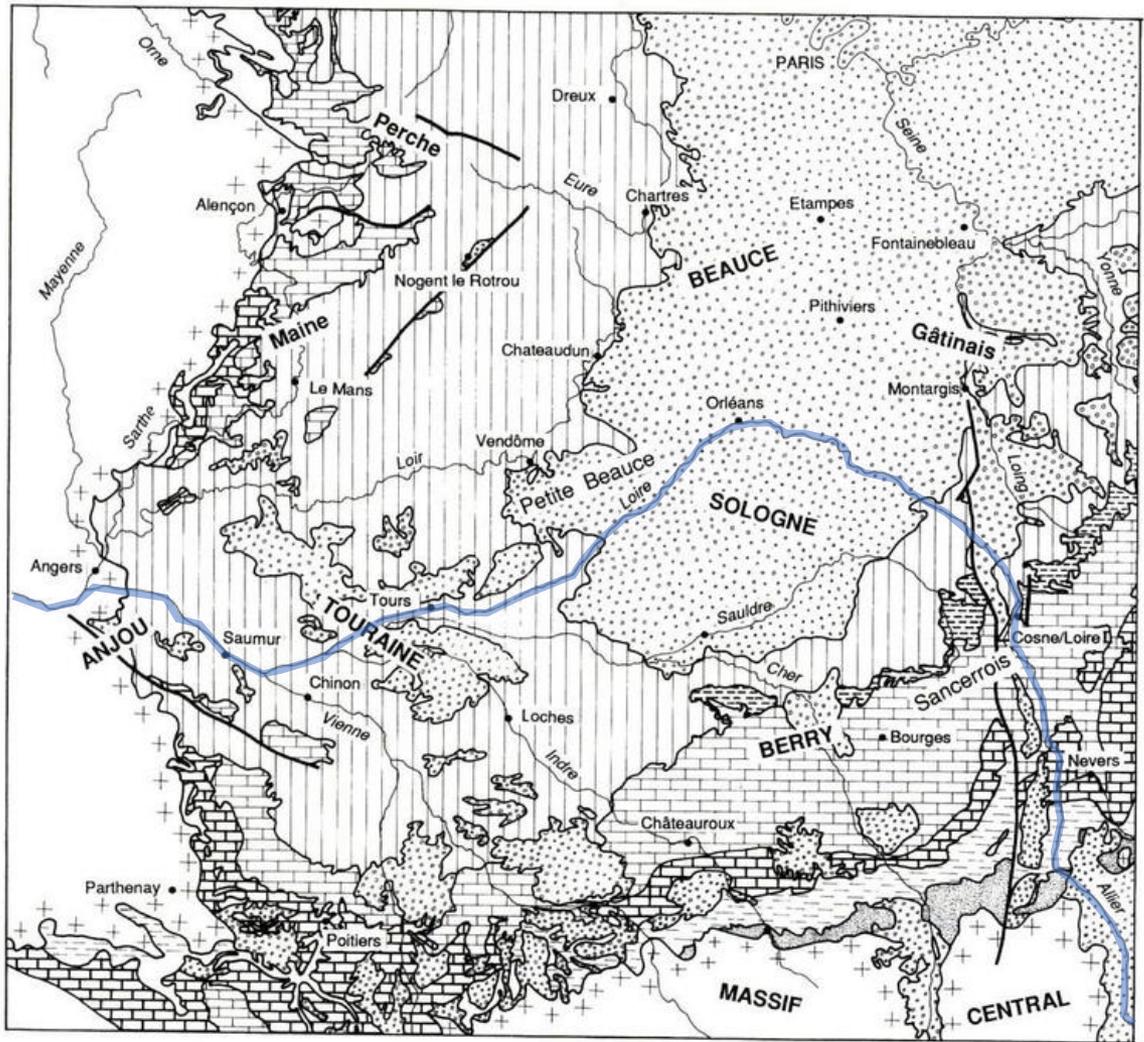
## Le bassin de la Loire et ses affluents



Bassin de la Loire et ses affluents  
 Limite régionale  
 Limite départementale

Source : Agence de l'eau Loire-Bretagne  
 ©IGN ADMIN EXPRESS 2017 - ©BD CarThAgE Loire-Bretagne 2013  
 Octobre 2017

# Une géographie fluviale



Échelle :  
1/4 600 000

-  Terrains tertiaires : argiles, sables et calcaires lacustres
-  Crétacé supérieur : craies et tuffeaux
-  Crétacé inférieur : sables et argiles
-  Jurassique supérieur : calcaires et marnes
-  Jurassique moyen : calcaires
-  Jurassique inférieur : marnes
-  Trias : sables, grès et argiles
-  Socle : roches granitiques et métamorphiques.

➤ Sols et sous-sols du bassin de la Loire (CEMAGREF / IRSTEA), source : MVL

# Une géographie fluviale

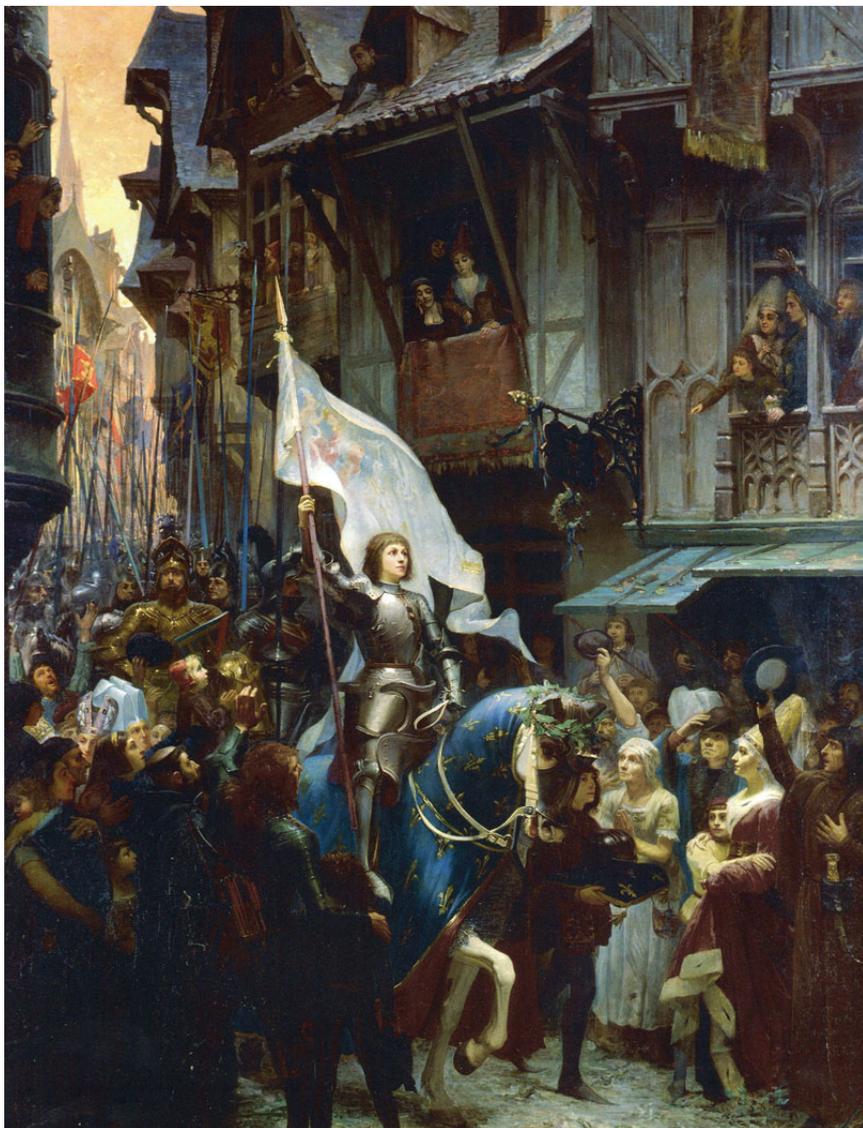


# Une occupation humaine ancienne



- Voie-romaine de Verdes
- *Les peuples gaulois en Région Centre, carte de Nicolas Huron, historien*

# Une terre royale



- Jeanne d'Arc, victorieuse des anglais, rentre à Orléans et est acclamée par la population - Jean Jacques Scherrer, 1843

# Une terre royale



# Une terre royale



# Une terre royale

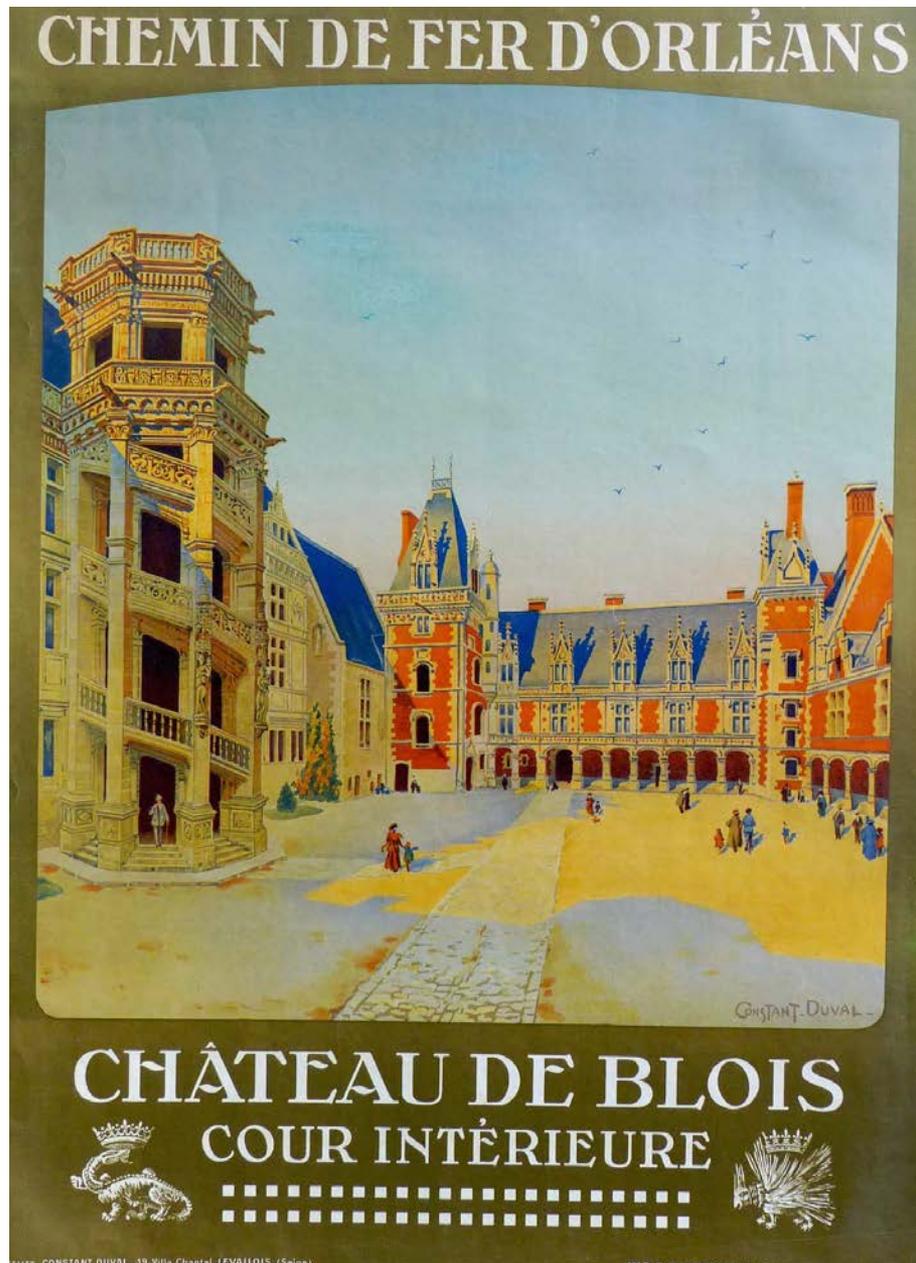
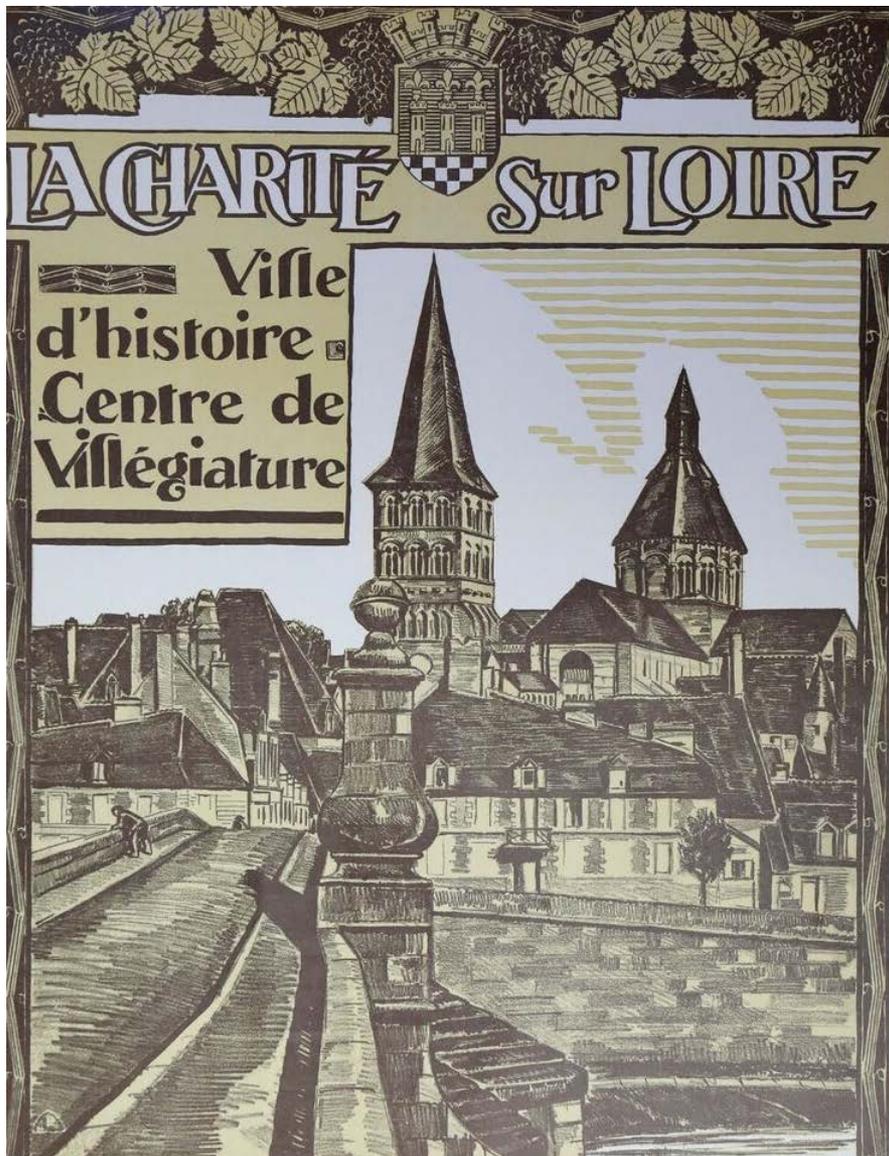


# Entre industrialisation et tradition

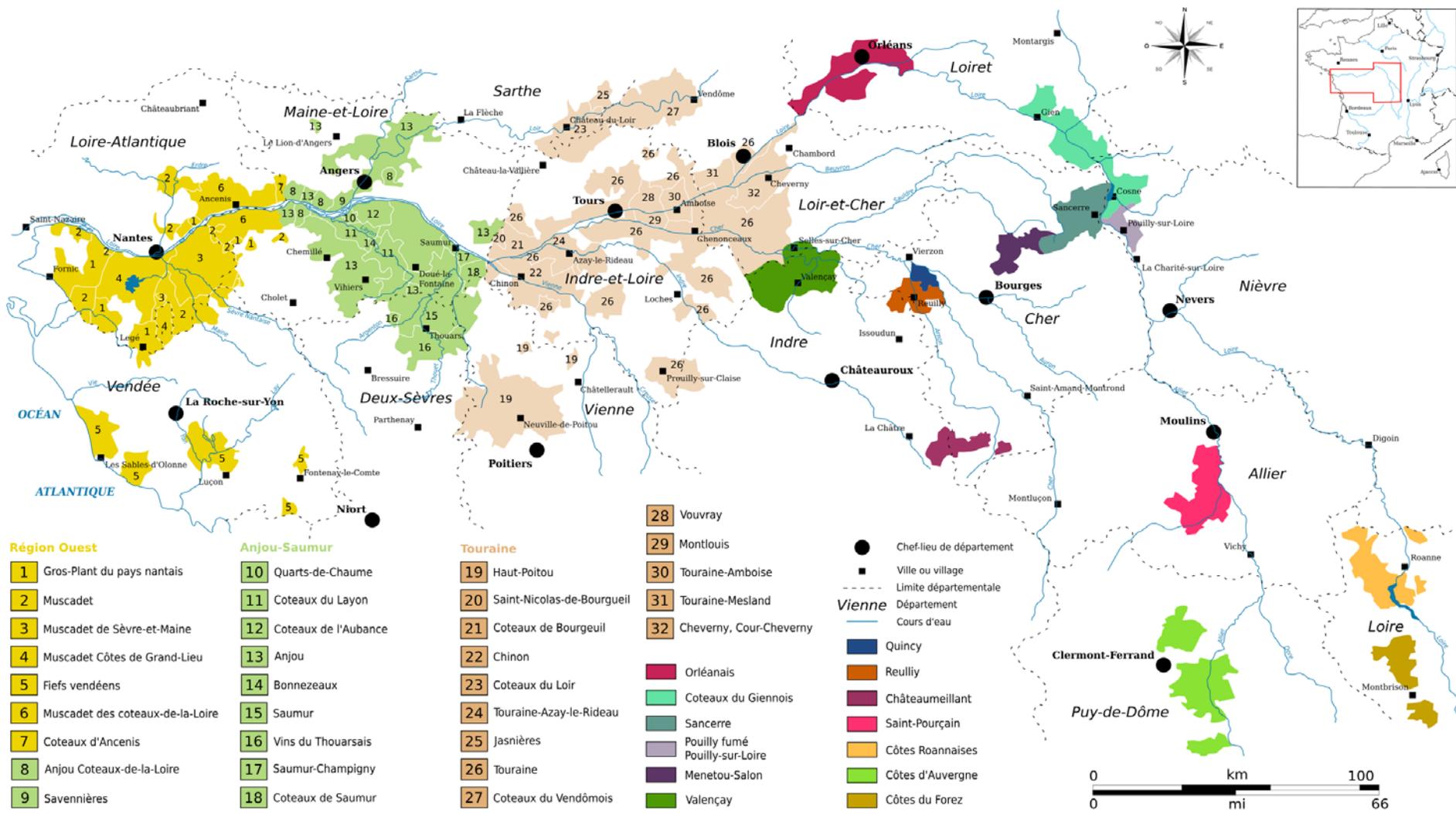


- Beaugency, Vallée de la Loire, v.1828–30, Joseph Mallord William Turner

# Entre industrialisation et tradition



# Entre industrialisation et tradition



# Socle culturel et géographique

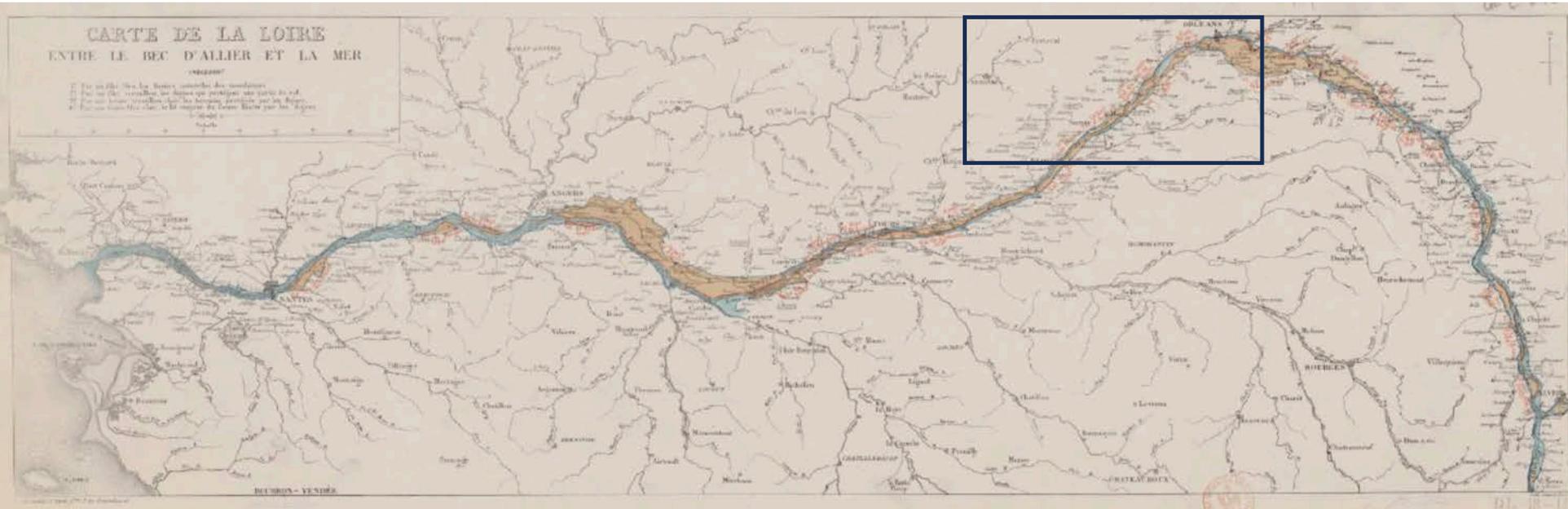


- Paysage de Beauce, Maurice de Vlaminck (1876-1958)

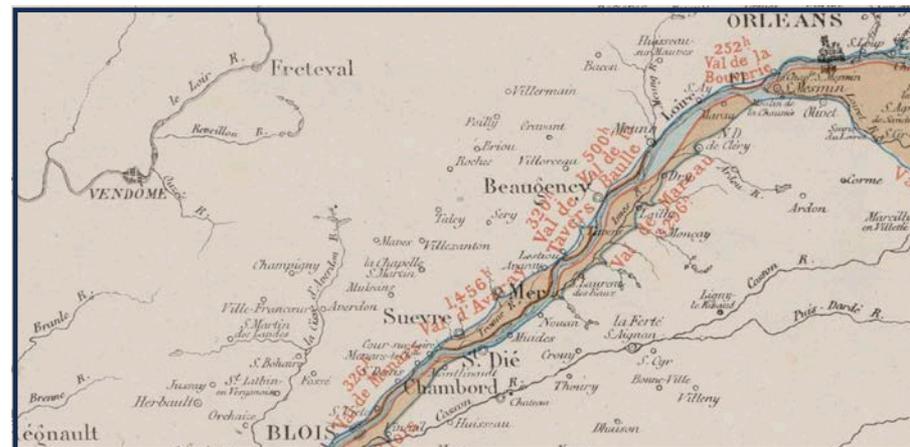
# La culture du risque



# La culture du risque



- Carte de la Loire entre le bec d'Allier et la mer..., par Lith. Janson (Paris), imp. de Janson (Paris), 1861, source : BNF



# La culture du risque

*Les Terres du Val de Loire*

**C'EST PAS CHAMBORD ICI MAIS...  
ON NAVIGUE À CONTRE-COURANT !**

*A moins de 2h, au sud de Paris*

f @ t [WWW.TOURISME-TERRESDUVALDELOIRE.FR](http://WWW.TOURISME-TERRESDUVALDELOIRE.FR)

LOIRE VALLEY ♦ VALLÉE DES ROIS

TERRES

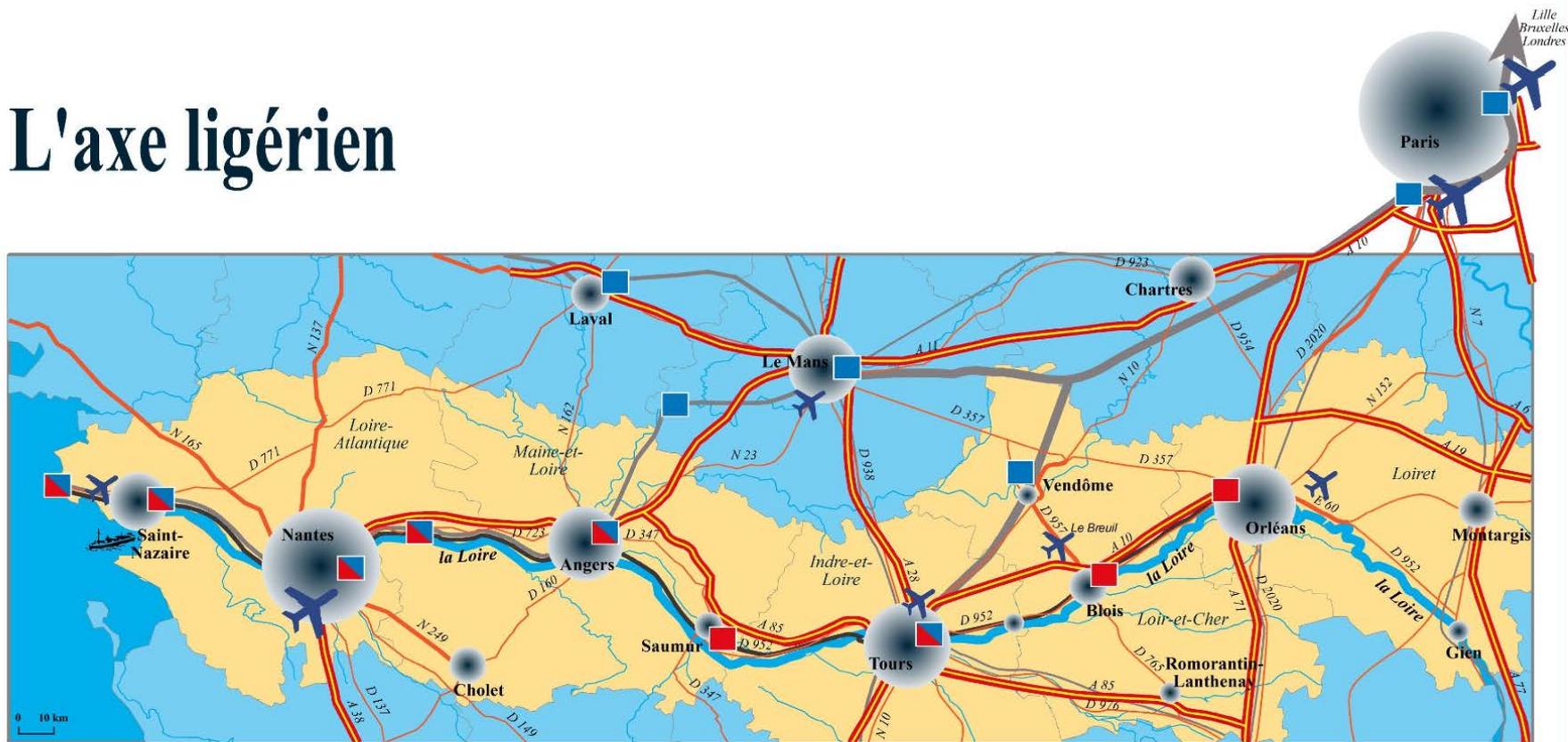
QR code

# La culture du risque



# Infrastructures de transport

## L'axe ligérien



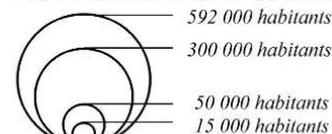
- Autoroute
- Voie express
- Route principale

- Ligne TGV
- Ligne classique empruntée par le TGV
- Interloire
- Ligne ferroviaire et Aqualys

- Gare TGV
- Gare desservie par l'Interloire
- Gare desservie par le TGV et l'Interloire

- Aéroport international
- Plate-forme aéroportuaire
- Port

### Population des principales agglomérations



Observatoire de l'Economie et des Territoires de Loir-et-Cher - 2014

D'après sources : INSEE - DREAL Centre - SNCF

# Indicateurs socio-démographiques

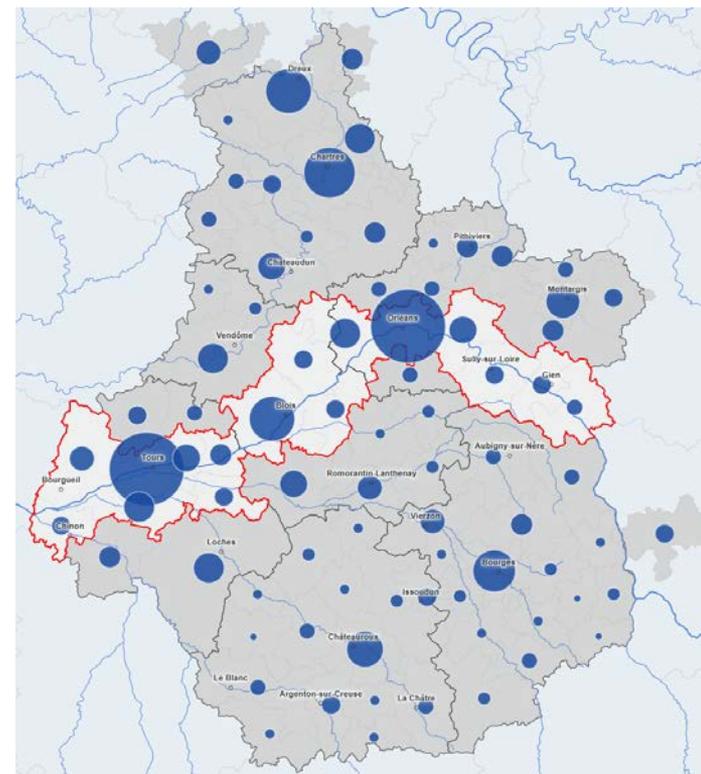
## Centre-Val de Loire

➤ 2 580 000 habitants (RP 2022)

➤ 12<sup>e</sup> région sur 12 (FM hors Corse)

➤ Une très faible densité

➤ Dont 1 100 000 habitants dans les EPCI de l'axe ligérien



Départements	Population de référence 2022
Loiret	687 063
Indre-et-Loire	616 326
Eure-et-Loir	432 950
Loir-et-Cher	328 953
Cher	299 496
Indre	216 809

© Observatoire de l'économie et des territoires - IGN GEOFLA®, ROUTE 120® 50

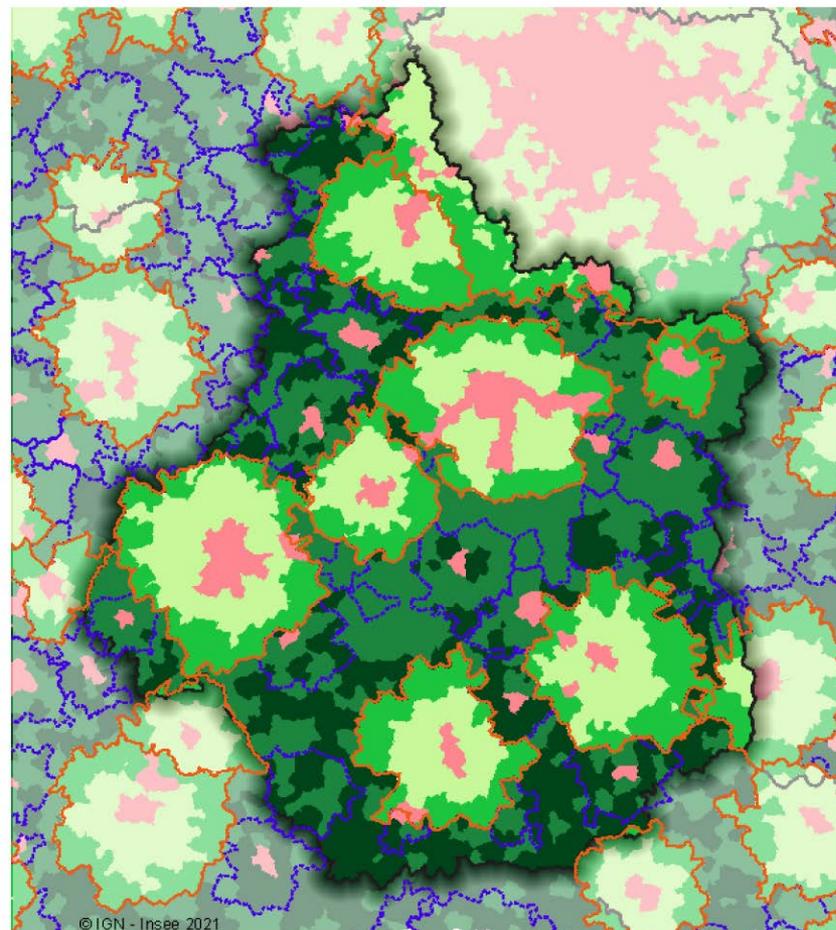
# Indicateurs socio-démographiques

- Centre-Val de Loire, une région fortement rurale
- 9 communes sur 10
- 1 habitant sur 2

Types d'espaces ruraux et aires d'attraction des villes dans la région Centre-Val de Loire en 2017



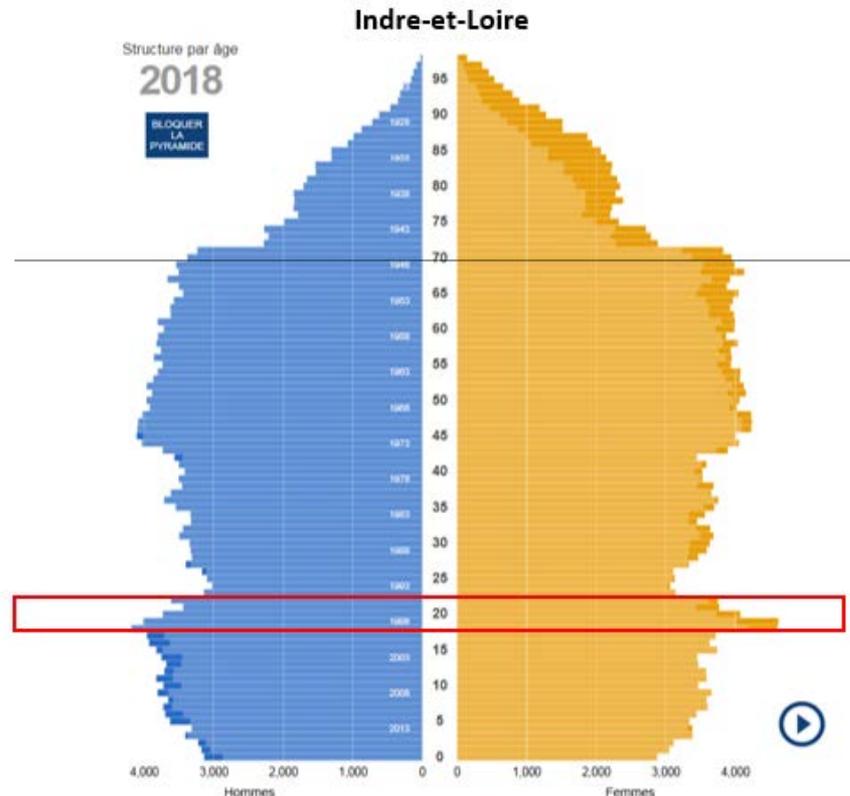
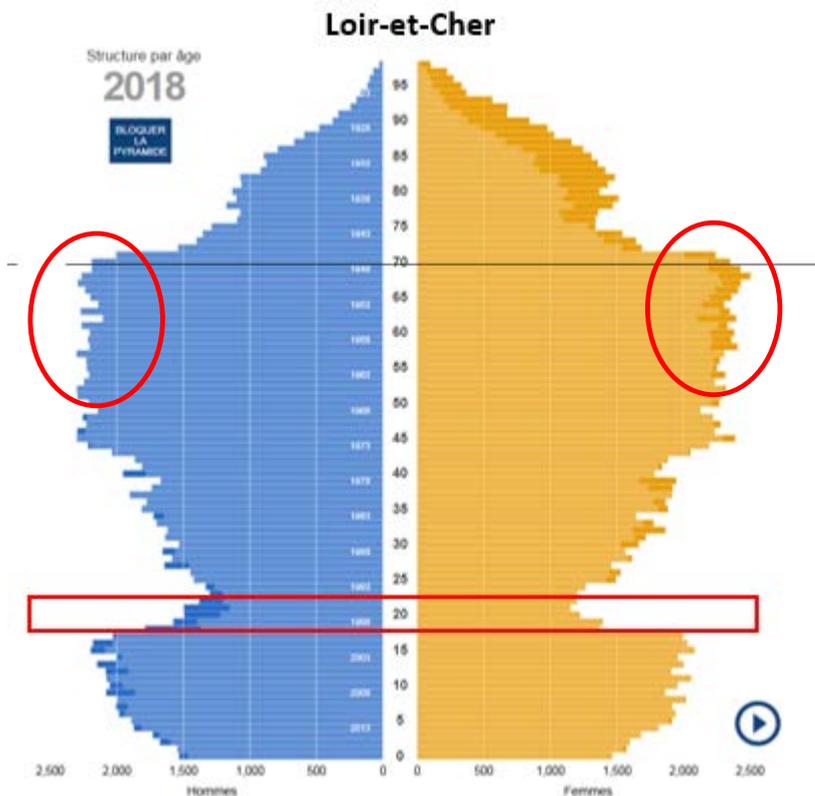
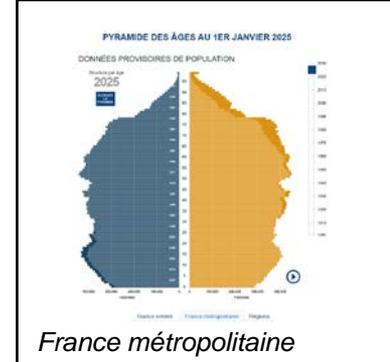
D'après source : INSEE RP 2017



- ▭ Aire d'attraction d'un grand pôle (aire de 50 000 habitants et plus)
- ▭ Aire d'attraction d'un pôle d'une aire de moins de 50 000 habitants

# Indicateurs socio-démographiques

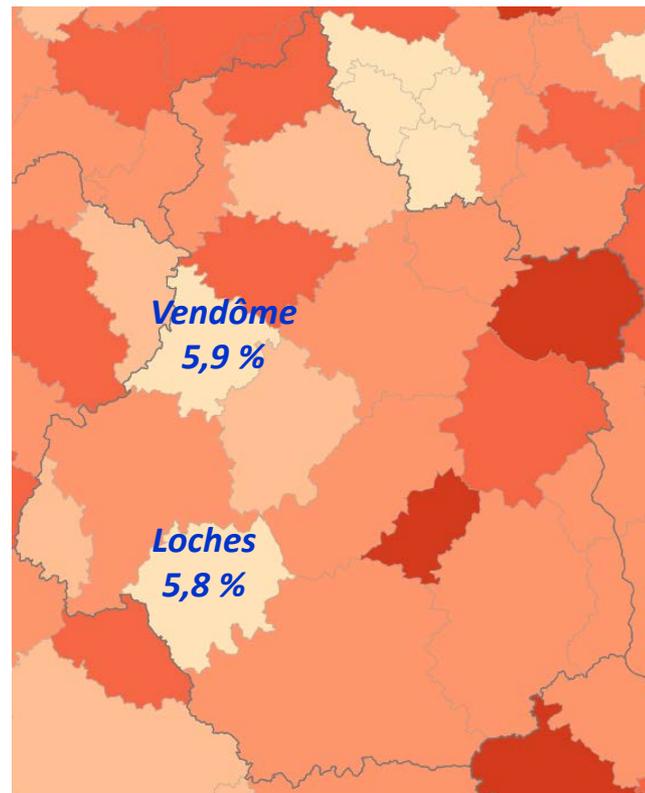
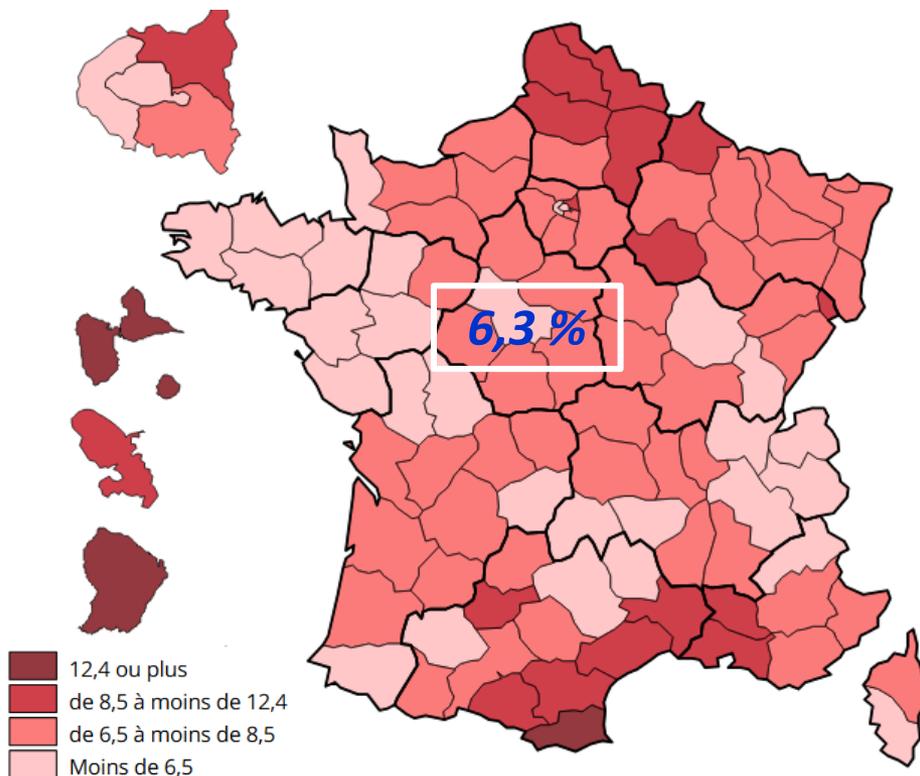
- Déficit de jeunes adultes plus visible dans les départements avec peu d'étudiants (hors Loiret et Indre-et-Loire)
- Les départements ruraux sont plus vieillissants



# Indicateurs économiques

- Un taux de chômage régional (7 %) inférieur au national (7,4 %),
- Loir-et-Cher : 6,3 %, le plus faible taux départemental de la région

Taux de chômage localisés au 3<sup>e</sup> trimestre 2024

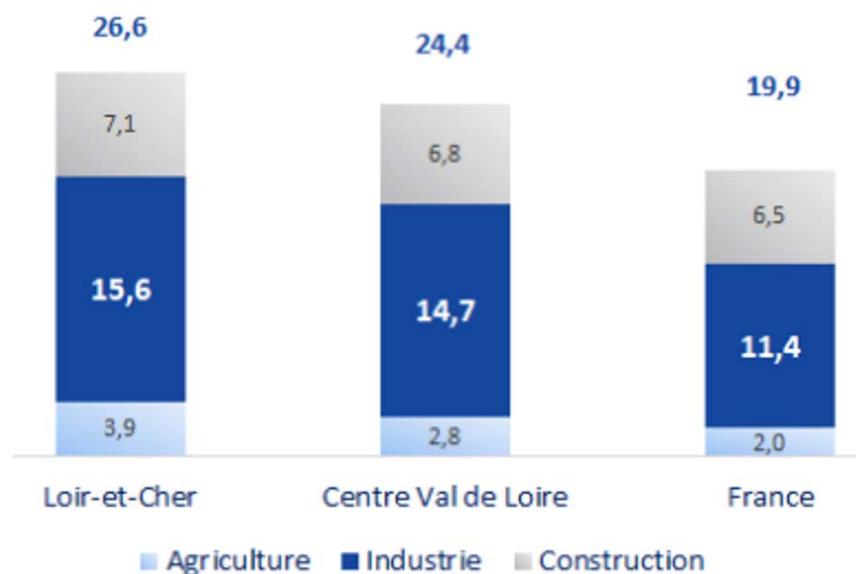


**Taux de chômage sur la zone d'emploi de Vendôme : 5,9 %**  
**(2<sup>nd</sup> meilleur taux des zones d'emploi du Centre-Val de Loire, juste derrière celui de la zone de Loches : 5,8 %)**

# Indicateurs économiques

- L'activité du Faire (Agriculture, Industrie et Construction) particulièrement marquée en région Centre-Val de Loire
- En Loir-et-Cher : la spécificité industrielle est particulièrement marquée sur le Vendômois (24 % de ses emplois)

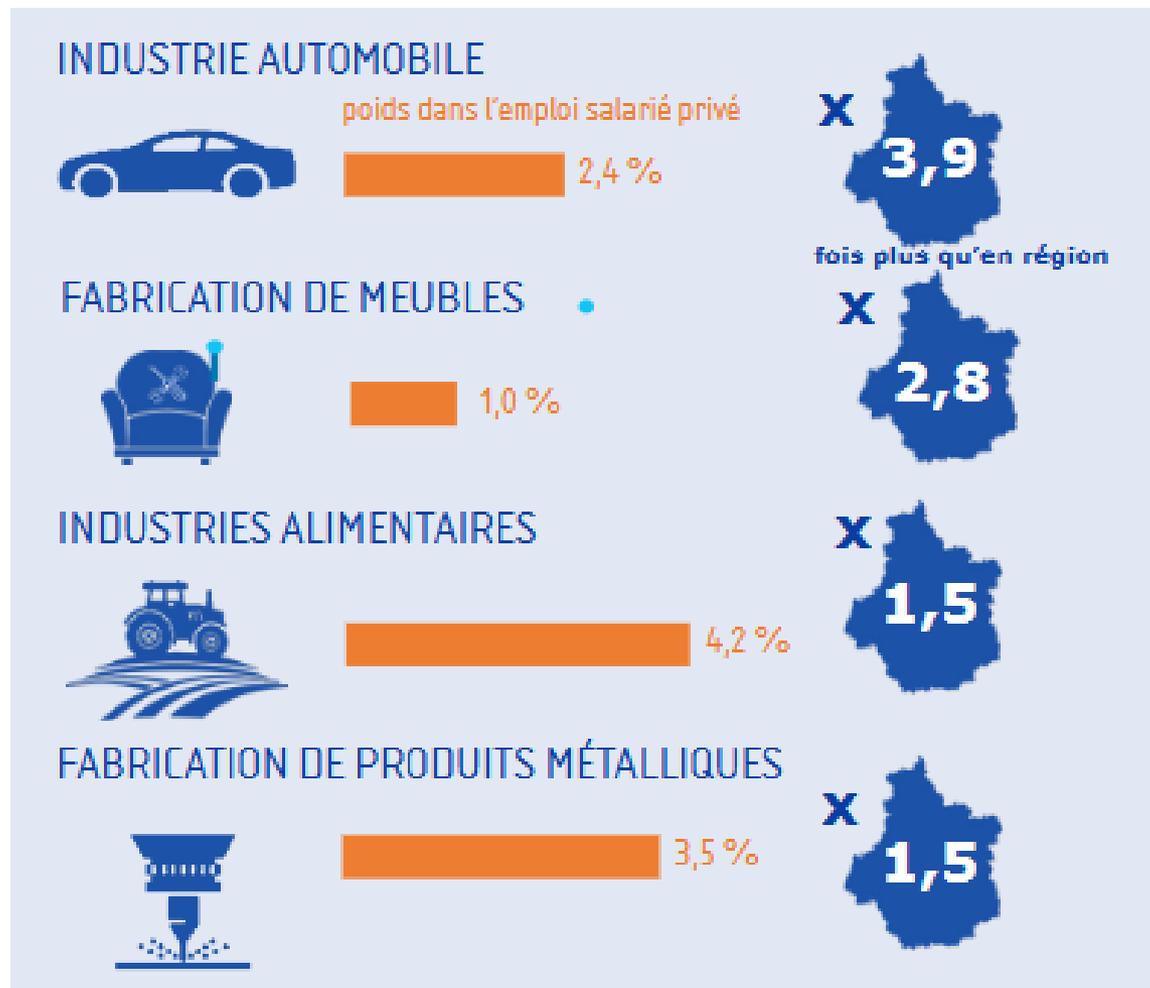
*Poids comparé de « l'économie du Faire » dans l'emploi total (salarié et non salarié en 2022)*



Source : Insee- Estimations d'emploi (1989- 2022 données définitives)

# Indicateurs économiques

➤ Des spécificités industrielles marquées en Loir-et-Cher



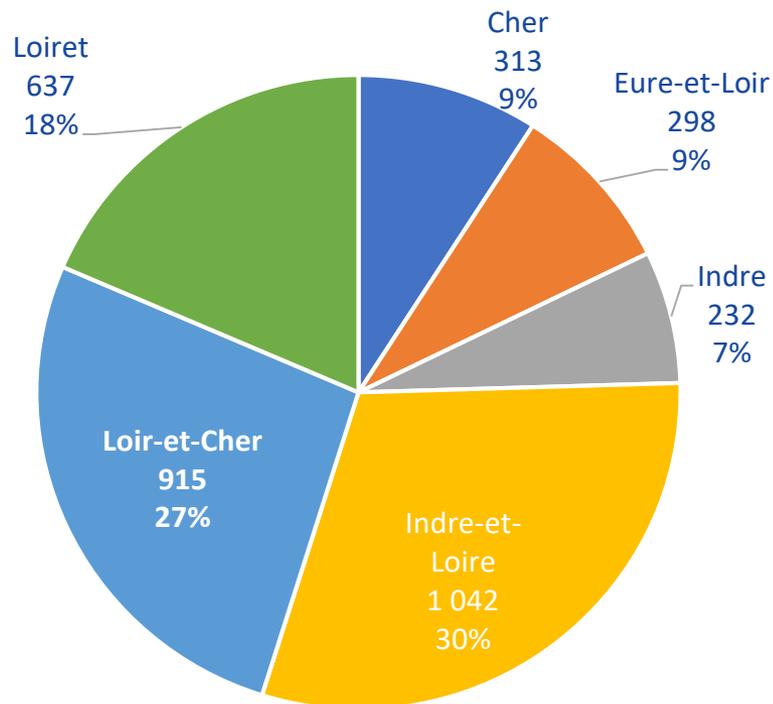
- 2<sup>ème</sup> pôle régional pour la filière IAA
- 3<sup>ème</sup> pour l'automobile et l'aéronautique-défense
- La filière nucléaire est également importante avec la présence de la centrale de St Laurent des eaux
- Des filières qui se développent : cuir, pharmaceutique ou énergies renouvelables (photovoltaïque, hydrogène, méthanisation)

D'après source : URSSAF-ACOSS au 31/12/2023

# Indicateurs économiques

- Une consommation touristique estimée à 3,4 milliards d'euros en Région Centre-Val de Loire
- 915 millions d'euros en Loir-et-Cher (2<sup>e</sup> département de la région)

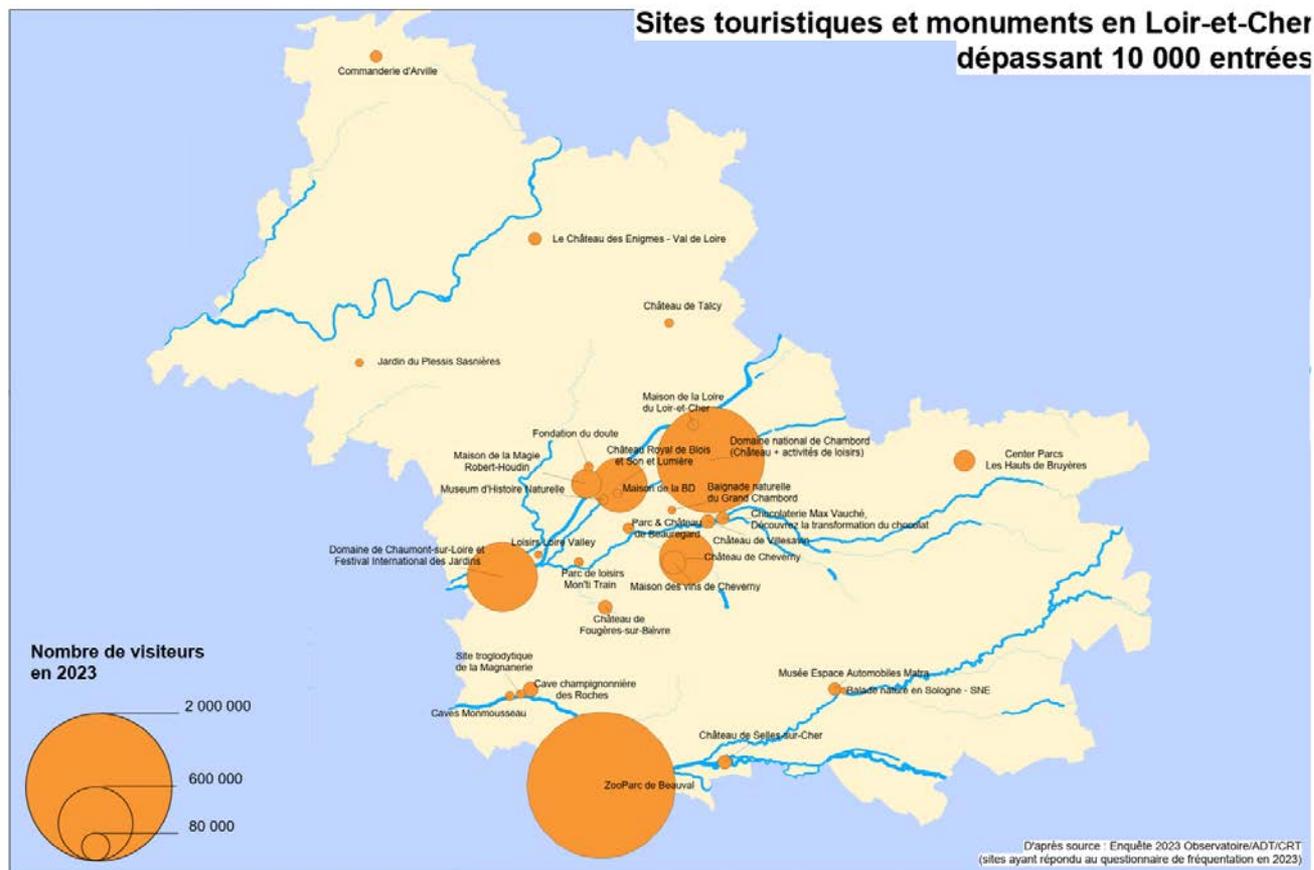
Répartition de la consommation touristique en Centre-Val de Loire



D'après source : observatoire – Insee (enquête 2023 Eurostat) – Méthodologie CRT d'après le compte satellite du tourisme régionalisé - 2014

# Indicateurs économiques

- Région Centre-Val de Loire : 6 millions de visiteurs (2021)
- Loire à Vélo : près de 2 millions de cyclistes (2023) - « 1ère région à vélo »



Observatoire de l'Économie et des Territoires - novembre 2024

12

# Transition écologique

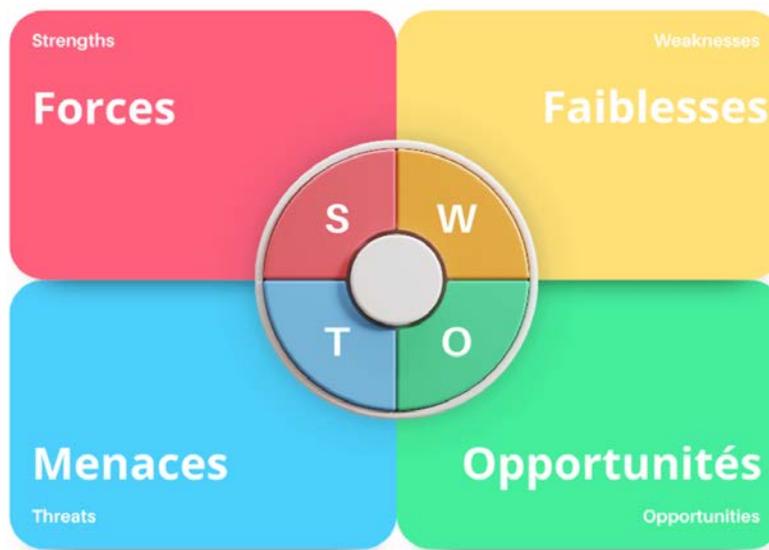
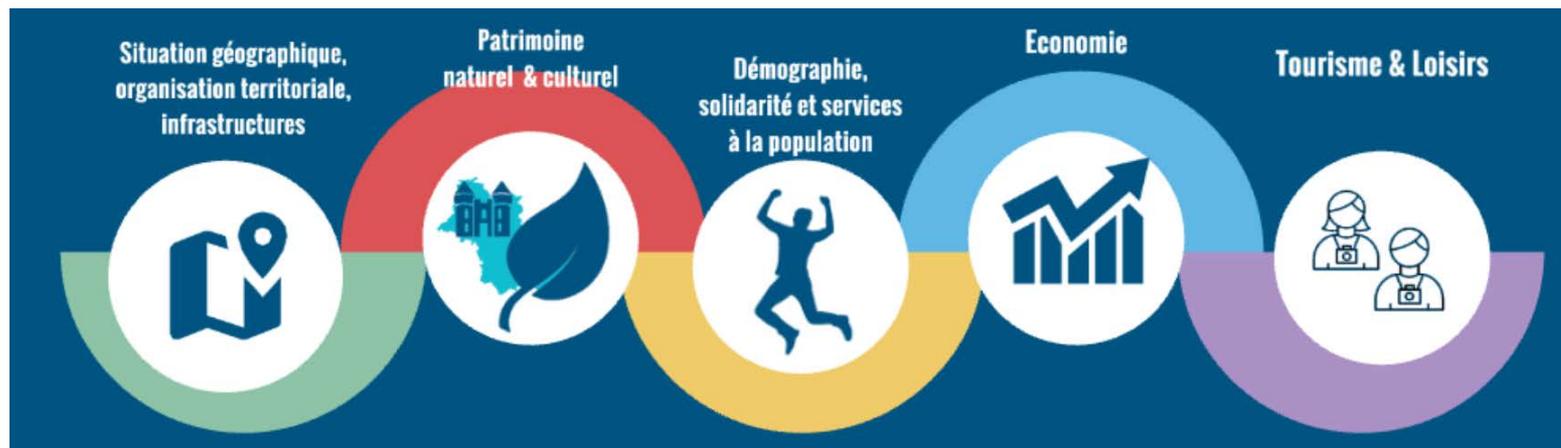
## Production électrique ENR par département - Centre-Val de Loire - 2023

■ Photovoltaïque (MWh) 
 ■ Eolien (MWh) 
 ■ Hydraulique (MWh) 
 ■ Bio Energie (MWh) 
 ■ Cogénération (MWh) 
 ■ Autres filières (MWh)

	Photovoltaïque (MWh)	Eolien (MWh)	Hydraulique (MWh)	Bio Energie (MWh)	Cogénération (MWh)	Autres filières (MWh)
Indre	215	782	28	9	13	1
Loir-et-Cher	206	107	1	43	0	4
Cher	182	610	4	21	10	22
Loiret	142	193	0	174	69	2
Indre-et-Loire	127	0	0	57	91	59
Eure-et-Loir	71	1 083	1	58	2	1

Source: Enedis • [Récupérer les données](#) • Créé avec [Datawrapper](#)

# Les caractéristiques du territoire



# Les caractéristiques du territoire

## ➤ Un territoire méconnu

- La filière industrie, en tant que filière majeure du territoire, a connu des difficultés mais continue de se développer. En revanche elle ne participe pas à une image positive du territoire
- L'identification et la localisation du Loir-et-Cher/de la région Centre Val de Loire n'est pas systématiquement immédiate
- Présence de symboles mais qui ne sont pas forcément associés dans les imaginaires du territoire (Châteaux avec Chambord, Zoo de Beauval...)

**Des clichés qui persistent et renvoient souvent une image peu valorisante/valorisée du territoire MAIS un territoire qui reste préservé et qui peut répondre aux grands enjeux sociaux et économiques à venir**



# Les caractéristiques du territoire

**Be LC** Le temps de vivre & de créer

**Be LC** Le temps de vivre & d'imaginer

**Be LC** Le temps de vivre & d'entreprendre

1

1 🌞 Situation et climat en Loir-et-Cher

2

2 🗣️ Culture et vie sociale

3

3 🏀 Sport et associations sportives

4

4 👨‍👩‍👧 Un accueil inoubliable

5

5 🏠 Immobilier en Loir-et-Cher

6

6 🍷 Circuits courts et bonnes tables

7

7 📖 Scolarité en Loir-et-Cher

# Dynamiques territoriales du Val de Loire

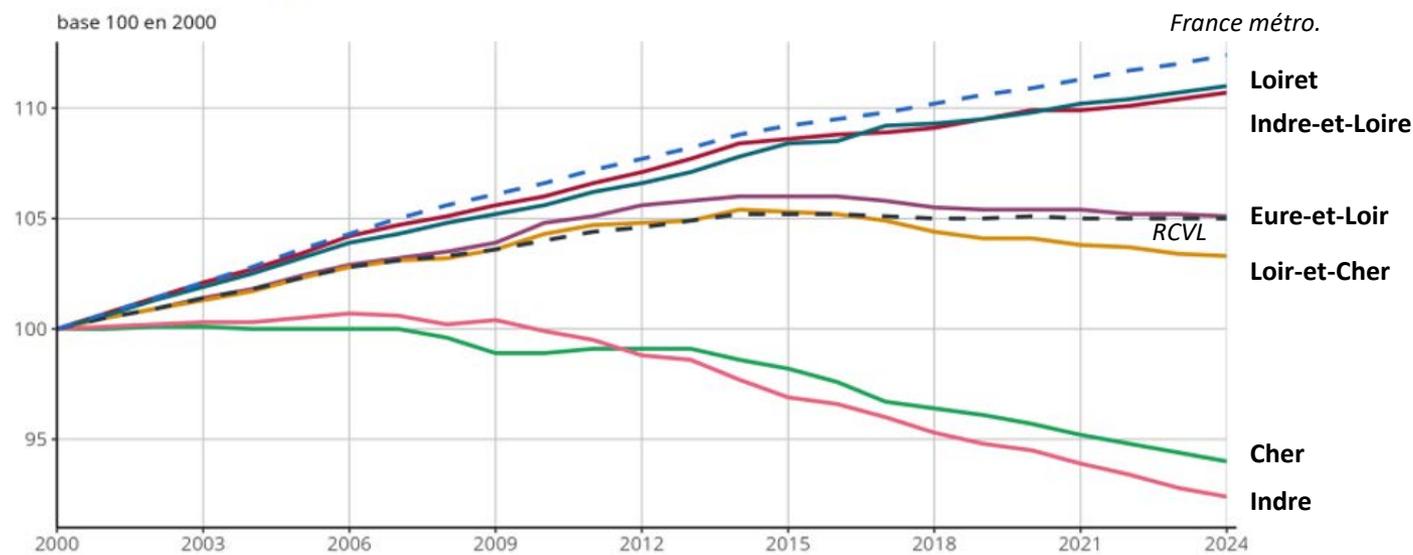


# Quelles dynamiques marquantes ?

- Le Loiret et l'Indre-et-Loire sont les seuls départements dont la population a augmenté entre 2016 et 2022
- Sur le Cher et l'Indre la baisse date de 2006

Départements	Population de référence 2022	Taux de croissance annuel moyen 2016-2022	
		en nombre d'habitants	en %
Loiret	687 063	2 122	0,3
Indre-et-Loire	616 326	1 684	0,3
Eure-et-Loir	432 950	-163	0,0
Loir-et-Cher	328 953	-636	-0,2
Cher	299 496	-1 269	-0,4
Indre	216 809	-1 116	-0,5

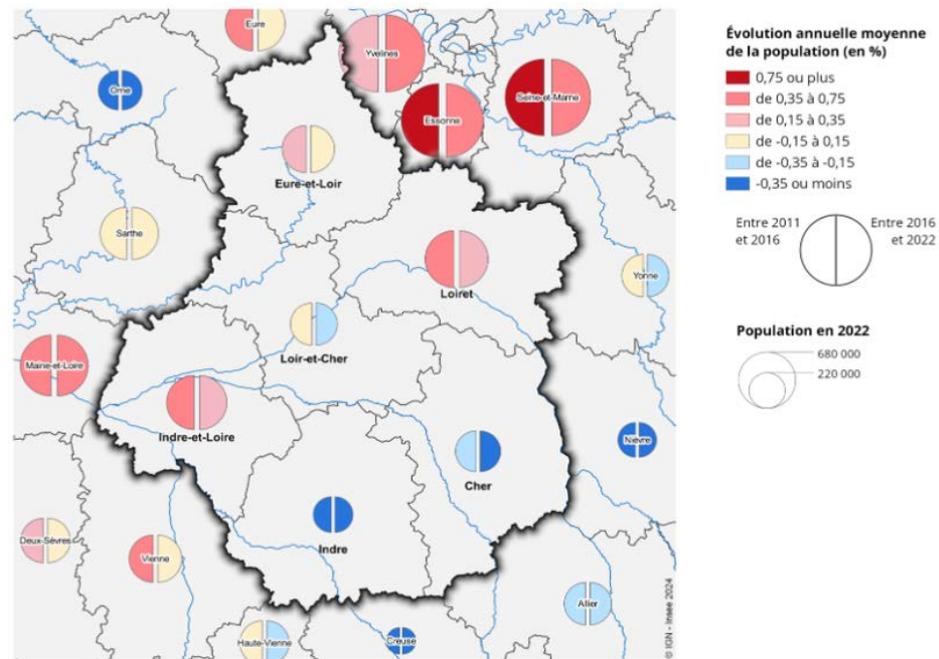
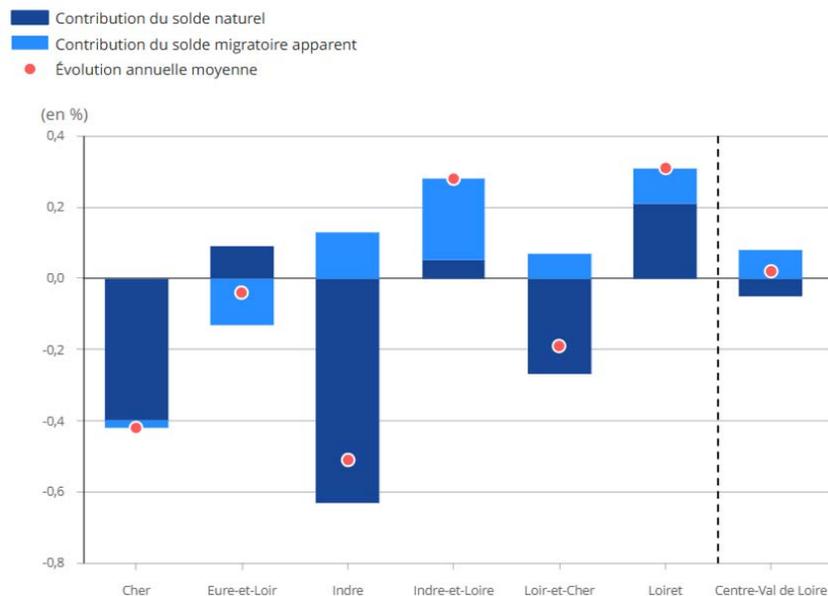
## Évolution de la population des départements, de la région et de la France métropolitaine de 2000 à 2024



Insee Analyses  
Centre-Val de  
Loire • n° 115  
• Septembre  
2024

# Quelles dynamiques marquantes ?

Figure 2 – Variation annuelle moyenne de la population et contributions dans les départements



Insee Flash Centre-Val de Loire • n° 94 • Décembre 2024

- Dans le Loiret, l'accroissement naturel contribue à la hausse de la population. Dans l'Indre-et-Loire ce sont surtout les apports migratoires.
- Le Loir-et-Cher conserve un solde migratoire positif, mais son solde naturel est négatif depuis 2015

# Quelles dynamiques marquantes ?

- Près d'un quart de la population régionale a plus de 65 ans



**24,1 %**

de la population est âgée de 65 ans ou plus au 1<sup>er</sup> janvier 2024



+20 % du nombre de seniors en 10 ans

- Toujours plus de séniors



**22,8 %**

de la population est âgée de moins de 20 ans au 1<sup>er</sup> janvier 2024



-5 % du nombre de jeunes en 10 ans

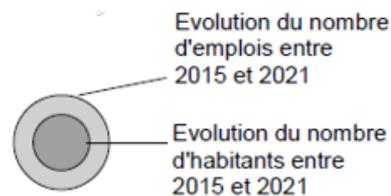
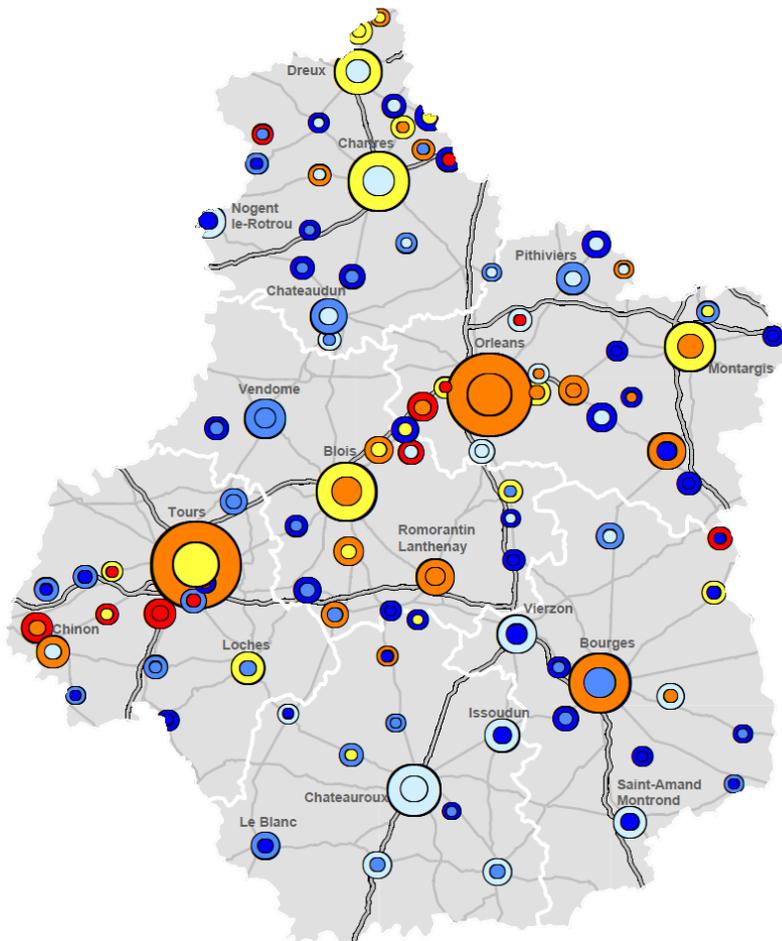
- Toujours moins de jeunes

Sources : Insee, estimations de population (données provisoires pour les années 2022 et suivantes), statistiques de l'état civil (données provisoires pour 2023).

*Insee Analyses Centre-Val de Loire • n°115 • Septembre 2024*

# Quelles dynamiques marquantes ?

## Dynamique des pôles (emploi et population)



**Nombre d'emplois au lieu de travail en 2021**  
(cercle extérieur)



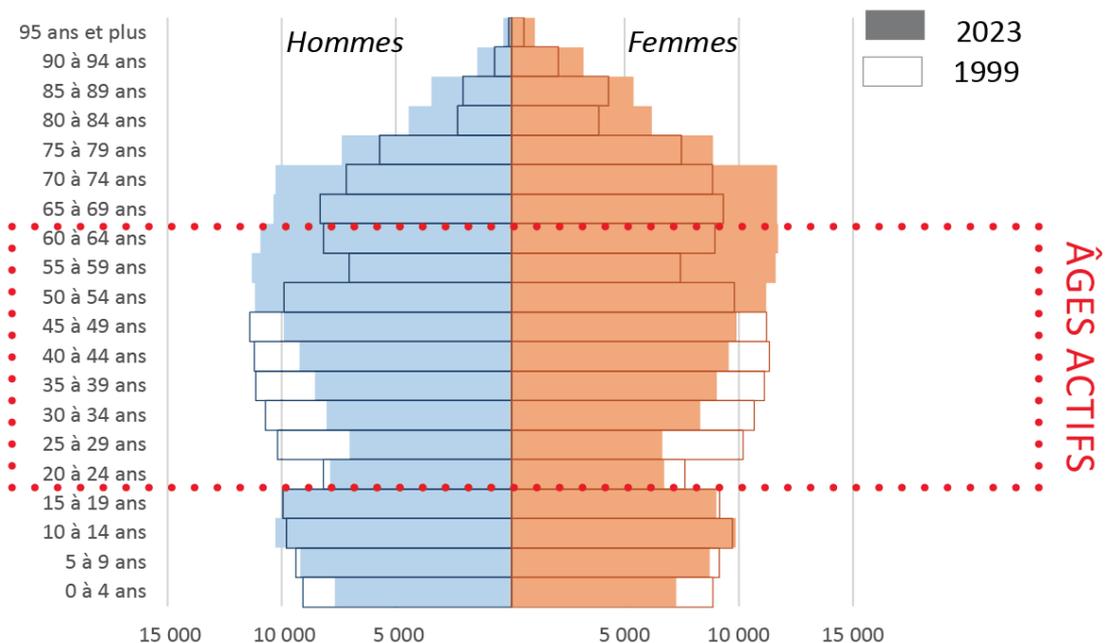
*D'après source : Insee, population municipale et emploi total RP 2015 et 2021*

*Les pôles correspondent aux unités urbaines dénombrant au moins 1 000 emplois en 2021, 2015 ou 1999*

# Quelles dynamiques marquantes ?

- Un potentiel d'actifs qui se réduit : 8 000 de moins qu'en 1999 en Loir-et-Cher

Pyramide des âges comparée 1999-2023 du Loir-et-Cher



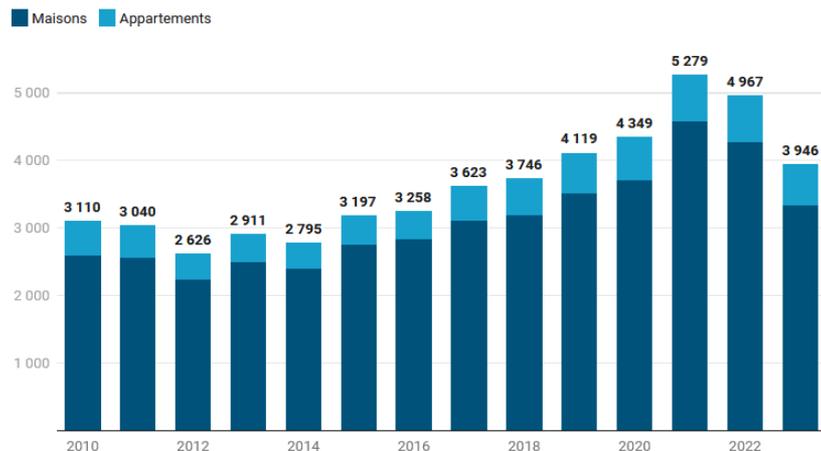
**2 600**  
départs à la retraite  
en moyenne  
chaque année au  
cours des 10  
prochaines années

Extrait Panorama OET des difficultés de recrutement en Loir-et-Cher 16 octobre 2023

Sources : Insee, RP - Population légale au 1er janvier 1999, Estimations de population provisoires au 1er janvier 2023

# Quelles dynamiques marquantes ?

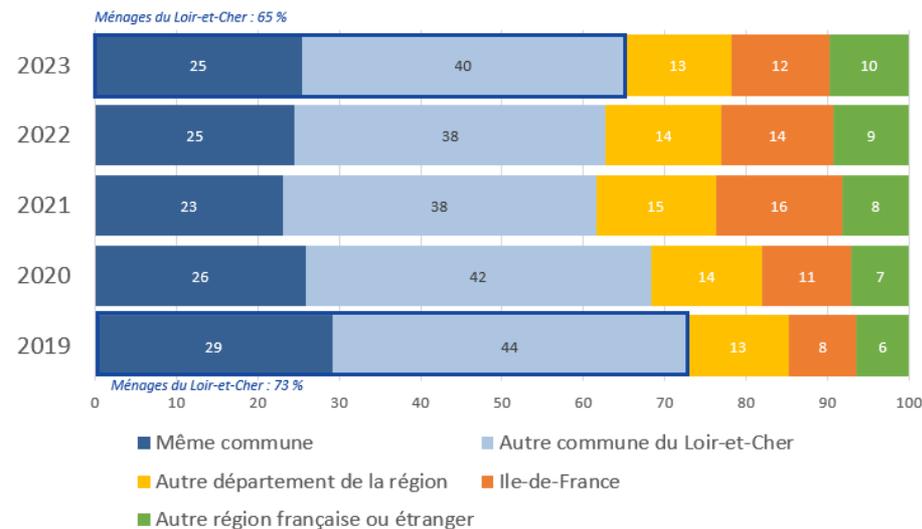
## Nombre de transactions de maisons et d'appartements réalisées par année en Loir-et-Cher



Source: CEREMA - DV3F - Juillet 2024

- Effet Covid : la part d'acquéreurs de maisons issus d'Ile de France ou hors RCVL a très sensiblement augmenté
- Effet durable pour le moment

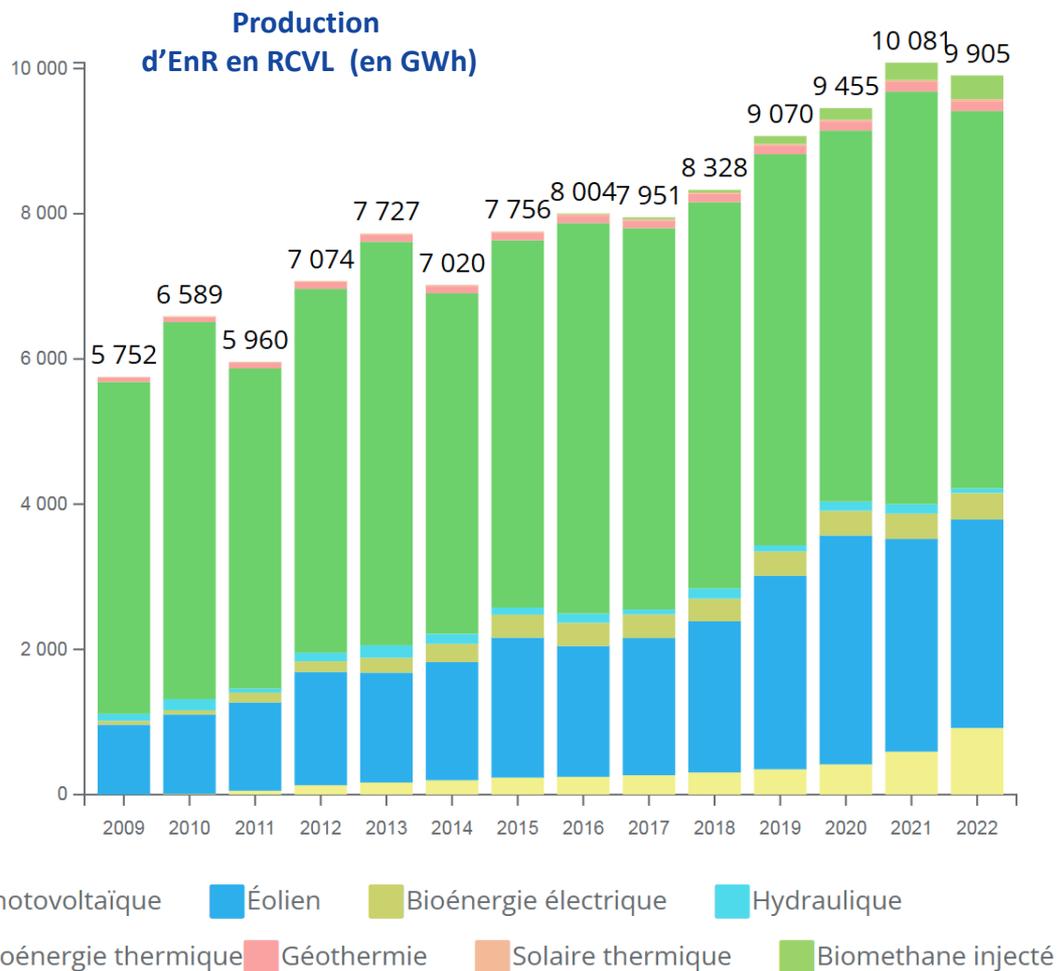
## Répartition des acquéreurs de maisons en Loir-et-Cher selon leur origine géographique de 2019 à 2023 (en %)



Source: Base de données immobilières notariales PERVAL

# Quelles dynamiques marquantes ?

- + 70 % en 12 ans
- Croissance portée par l'éolien (depuis longtemps) et le photovoltaïque (récemment)

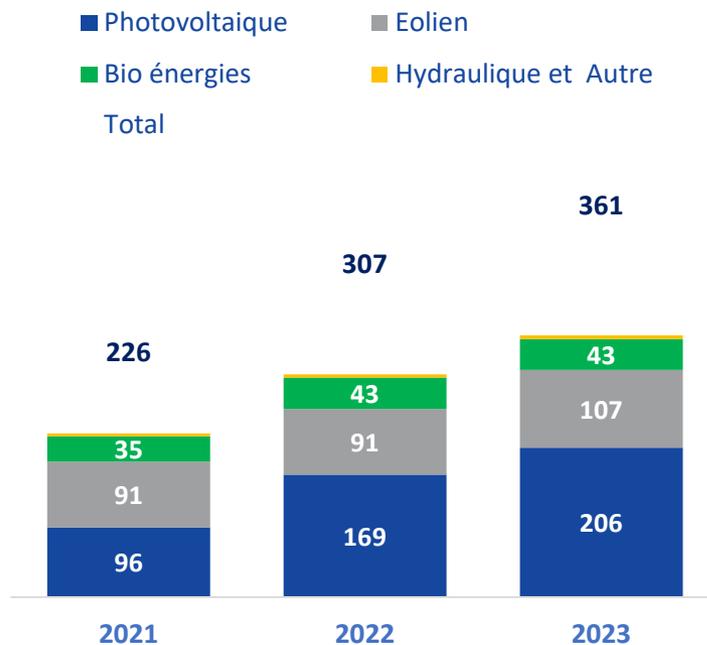


Source : <https://odace.ligair.fr/>

# Quelles dynamiques marquantes ?

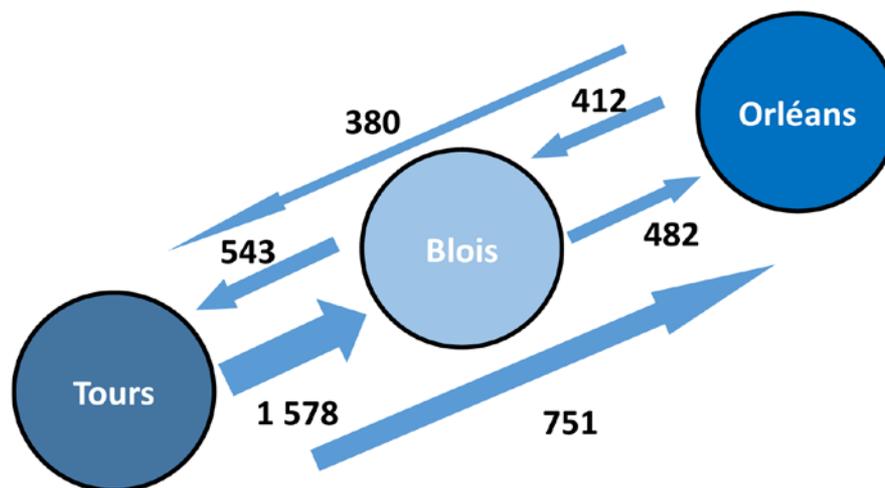
- + 60 % en 2 ans
- Production photovoltaïque plus que doublée

Evolution de la production électrique par type d'EnR en Loir-et-Cher (en GWh)



# Quelles dynamiques marquantes ?

Flux quotidiens domicile-travail entre les trois pôles régionaux (unité urbaine) de l'axe ligérien (en nb d'actifs en emploi)



D'après source : Insee RP 2021



# Polarités et organisations territoriales



## SRADDET Carte synthétique des objectifs

Modification n°1 - Octobre 2023  
1:150 000 (Planche C)



**Affirmer l'unité par la synergie de tous les territoires et booster l'attractivité régionale en s'appuyant sur nos atouts.**

**Affirmer et dynamiser les pôles de notre région, renouveler le dialogue entre les territoires, les villes et les campagnes et les autres acteurs.**

- Metropole
- Pôles régionaux
- Pôles d'attractivité et de centralité
- Pôles attractifs en interaction avec les territoires adjacents

**Mieux connecter le Centre-Val de Loire au territoire national et international, améliorer les mobilités quotidiennes durables.**

- Aéroport Tours-Méril de Loire et Marché d'Aviation de Châteaubriant
- Lignes de TGV existantes
- Projet de ligne TGV de Bourges à Tours
- Voies routières existantes
- Voies routières en projet (priorité au schéma régional d'aménagement)
- Projet de desserte de lignes régionales
- L2V existantes
- Ligne ferroviaire (projet de loi)
- Autocars
- Routes nationales
- Départementales

**Endiguer la consommation de nos espaces agricoles et naturels, accentuer le renouvellement urbain, assurer pour un habitat toujours plus accessible.**

- Consommation d'espaces naturels, agricoles et forestiers sur 10 ans (2018-2028)
- Taux de vacance des logements dans les communes ultra-sensibles en 2025
- Inf à 0,2 % (impasse nationale)
- Inf ou sup à 0,2 % (impasse nationale)

**Des soins plus accessibles pour tous en tout point du territoire.**

- Données issues de l'offre de soins

**Intégrer l'urgence climatique et environnementale et atteindre l'excellence éco-responsable.**

**Devenir une région à biodiversité positive.**

- Écosystème de biodiversité interrégionale
- Biodiversité interrégionale à protéger (sites, réserves de biosphère, Parc naturel régional)
- Communes écológicas à promouvoir (communes ZNIEFF)
- Milieu naturel et agricole à préserver

**Réduire les gaz à effet de serre, atteindre la 100% énergie renouvelable.**

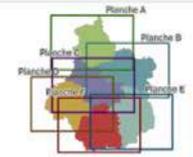
- Possibilité des plans de production de biométhane

**Diminuer et valoriser les déchets, développer l'économie circulaire**

- Plateformes et installations de valorisation organique (compostage, méthanisation, anaérobiose)
- Installation de stockage de déchets non dangereux et autres installations des déchets ménagers
- Installation de valorisation matière (autres que fil de déchets ménagers et déchets agricoles)

**Préserver la ressource en eau, prendre en compte le risque inondation**

- Ligne 100 de Loire amont (ARDEC 2006 de Sud-eau Loire (SE) à Châteaubriant Loire (CE))
- Autres cours d'eau
- Possibilité des SAGE



Cette carte ne présente aucun caractère préceptif. Elle est présentée illustrative. Composée exclusivement de données géographiques, elle est constituée de données cartographiques à la carte d'origine présentée dans le rapport d'origine et constitue une base pour la loi de SRADDET.



Action Publique et Territoire



# Dynamiques d'aménagement



# Dynamiques d'aménagement



# Dynamiques d'aménagement



# Dynamiques d'aménagement



# Nature et patrimoines comme leviers de développement ?





# Nature et patrimoines comme leviers de développement ?



# Nature et patrimoines comme leviers de développement ?



# Nature et patrimoines comme leviers de développement ?

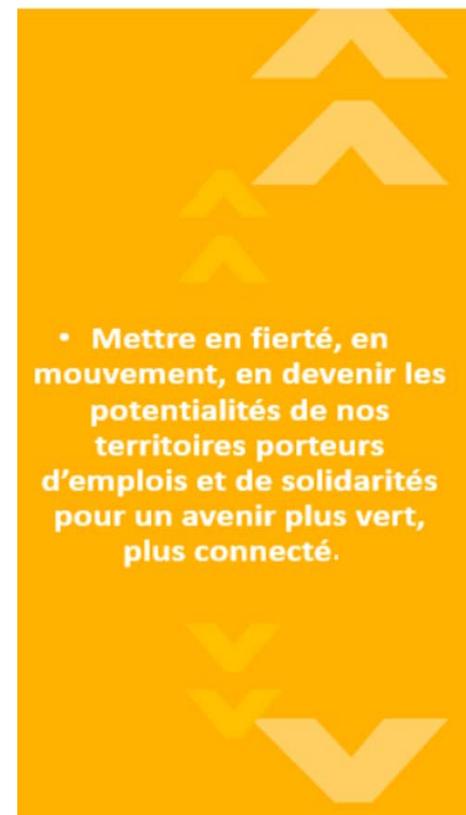


# La démarche de marketing territorial

## UNE VOLONTE ?

- Audace et ambition pour notre avenir
- Mobiliser les forces qui veulent s'engager et agir
- Savoir dépasser nos diversités de territoire tout en s'adaptant aux spécificités de nos territoires

⇒ **Initier une dynamique territoriale**



# Les caractéristiques du territoire

## Ici, on prépare l'avenir



Un territoire en mouvement,  
déjà ancré dans son futur



Des initiatives innovantes dans  
des domaines fondamentaux  
comme la santé et l'emploi  
qui inscrivent le territoire dans  
la liste de ceux qui comptent  
et qui préparent l'avenir



Un territoire où la qualité  
de vie et l'épanouissement  
de chacun est primordial  
et source de création

# La démarche de marketing territorial

## ATTRACTIVITE, KESAKO ?

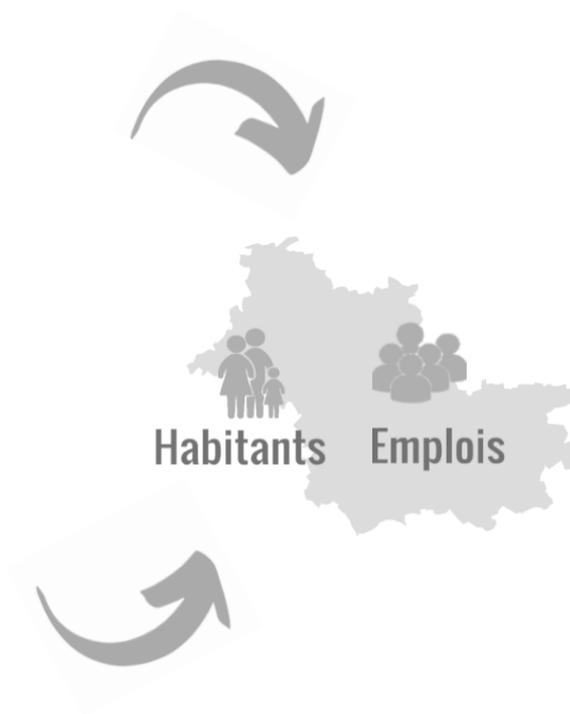
Capacité d'un territoire à attirer de nouvelles activités ou de nouvelles ressources de nature...

... résidentielle

- **Nouveaux habitants** y compris retraités
- **Navetteurs**
- Touristes

... productive

- Capitaux, investissements
- Entreprises et nouveaux emplois
- **Travailleurs qualifiés**



# La démarche de marketing territorial

## MARKETING TERRITORIAL ?

« Il existe plusieurs définitions possibles de l'attractivité en fonction de l'angle que l'on se donne. »

*Fabrice Hatem*

« Le marketing territorial regroupe **l'ensemble des techniques marketing** qui visent à communiquer sur **l'attractivité d'un territoire** afin **d'en favoriser le développement.** »

*marketing*

*Définitions-*

« Votre plus grande richesse,  
territoires, est ce que vous êtes ! »

*Marc Thébault*



➤ **UNE DEMARCHE**

**ATTIRER**

**SÉDUIRE**

**ACCOMPAGNER**

**ANCRER**

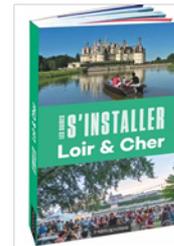
- Marketing territorial
- Implication des recruteurs
- Marque territoriale
- Campagne digitale
- Salons /Pro

**#FIERSDU LOIRETCHER**

- Des outils opérationnels

**job PACK.fr**  
LOIR&CHER

**JOB CONJOINT**  
Faciliter l'intégration professionnelle



- Animation de la communauté
- Accueil et intégration des nouveaux habitants



# MARQUE EMPLOYEUR ?

L'image d'un établissement, d'une entreprise  
auprès de ses collaborateurs et des candidats  
potentiels



Les efforts de marketing et de communication  
visant à améliorer cette image

# MARQUE EMPLOYEUR

3 dimensions à satisfaire :



Attractivité  
des métiers



Une entreprise  
Un employeur  
Marque  
employeur



NOTRE territoire  
= marketing  
territorial

# Les acteurs et les institutions



# Les acteurs du patrimoine et de l'aménagement



# Les acteurs du patrimoine et de l'aménagement



# Les acteurs du patrimoine et de l'aménagement



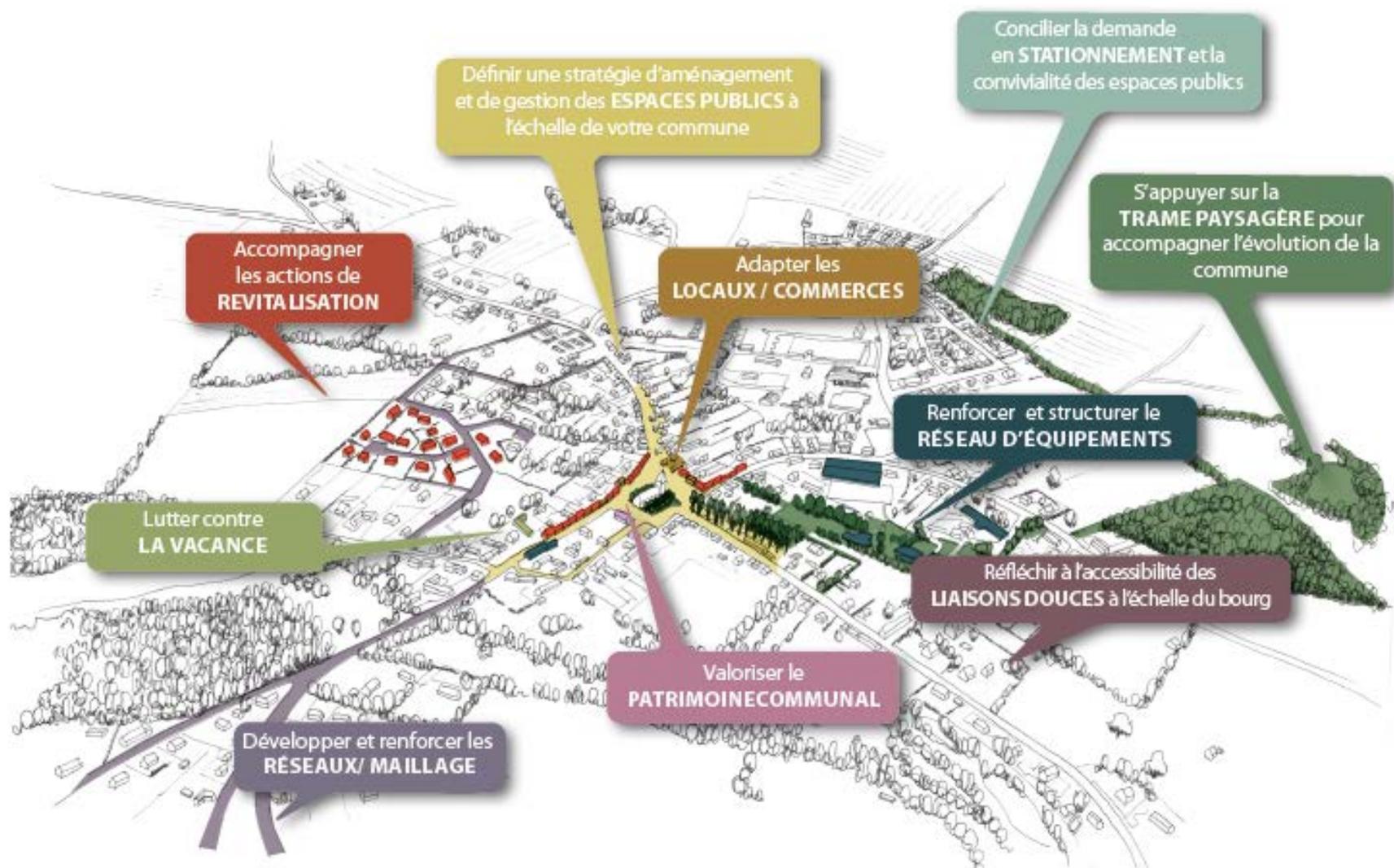
# Les acteurs du patrimoine et de l'aménagement

## CARREFOUR DES TERRITOIRES 2024

## PARTENAIRES DU FORUM



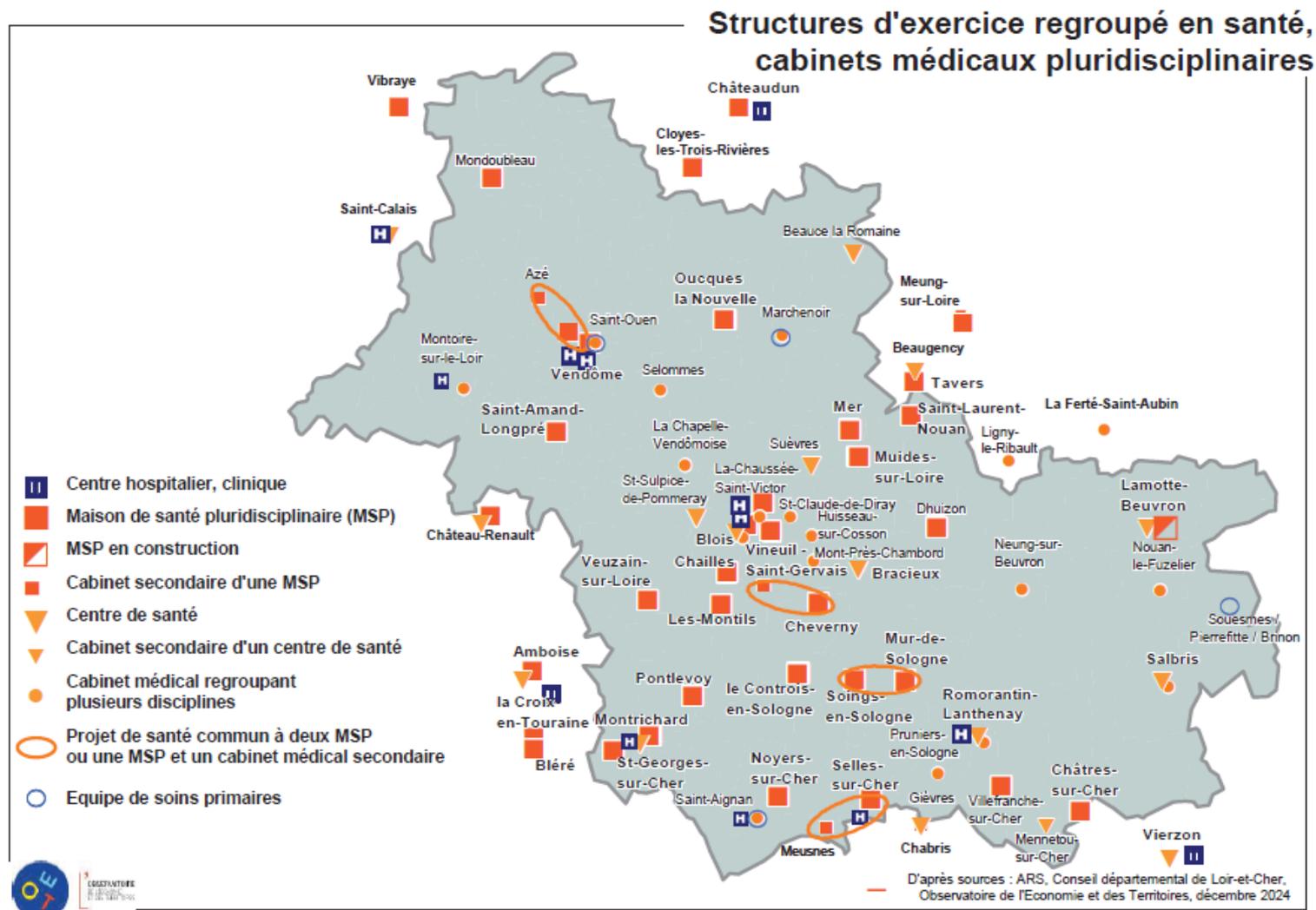
# Les acteurs du patrimoine et de l'aménagement



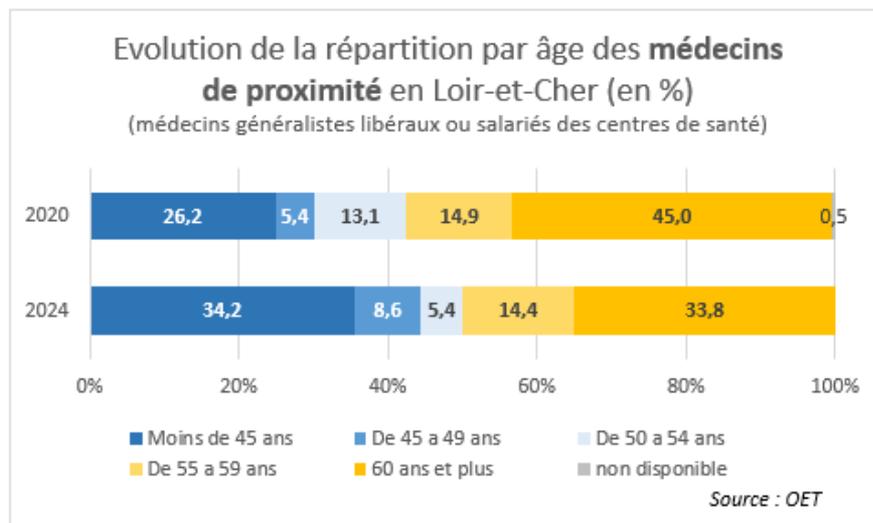
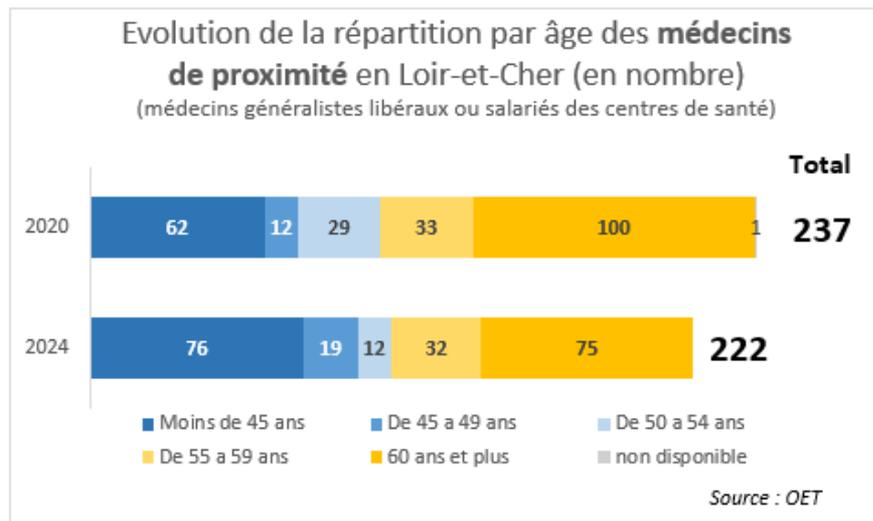
# Les acteurs du patrimoine et de l'aménagement



# Les acteurs de la santé



# Les acteurs de la santé



# Les acteurs de la santé

**LES OPPORTUNITÉS DE CARRIÈRES MÉDICALES EN LOIR & CHER**

Accueil Proposer une offre Astuce / A Propos

**Zoom sur**

<b>Spécialité de l'exercice recherché</b>	Médecin généraliste
<b>Mode d'exercice</b>	Libéral
<b>Nom de la structure de santé</b>	Maison Médicale de Chailles
<b>Adresse</b>	1 Rue des Cormiers, 41120, Chailles, Loir-et-Cher, Centre-Val de Loire, FRA Maison de Santé pluridisciplinaire pour les locaux. Pas de contrat avec la CPAM.
<b>Description du poste et des conditions d'installation</b>	2 ou 3 postes de médecin généraliste : succession d'un médecin généraliste et disponibilité d'un second bureau médical. Bureaux de 30m2. - secrétariat téléphonique en ligne (plateforme GPSsanté) et une secrétaire d'accueil partagée- Mairie de la commune propriétaire des locaux, loyer de 510€/mois incluant le local professionnel, l'électricité, l'eau, l'entretien ménager des locaux et l'entretien des espaces verts.- logiciel professionnel Axisanté 5 (possibilité de changement si souhaité). espace cuisine

Professionnel de santé, retrouvez les opportunités d'installation en Loir-et-Cher

- Médecin généraliste
- Médecin spécialiste
- Aide-soignant
- Chirurgien - Dentiste
- Infirmier
- Kinésithérapeute
- Sage-femme
- Autre

Filter sur les professionnels de santé

Spécialité de l'exercice recherché est - Tout -

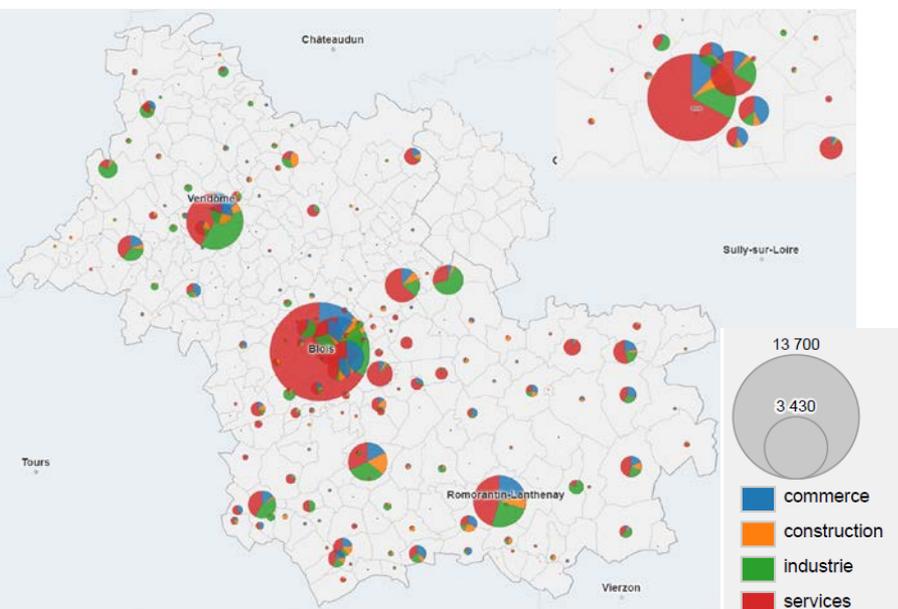
Filter les centres hospitaliers et cliniques

Nom est - Tout -

# Les acteurs de l'économie

## Les secteurs d'activités

Répartition par commune des emplois salariés privé par secteur d'activité



### > Les 5 plus gros EMPLOYEURS



#### de l'industrie



#### des services

### > Les 5 plus grosses ENSEIGNES



#### du commerce

Tous les établissements de la même enseigne

\*900 ETP en 2023. Sources : CCI, Observatoire de l'Économie et des Territoires

# Les acteurs de l'économie

## Automobile – Une spécificité départementale

### DONNÉES CLÉS

Source : Base de données Dev'Up



**426**  
établissements



**27 463**  
saliés

Une industrie complète et diversifiée

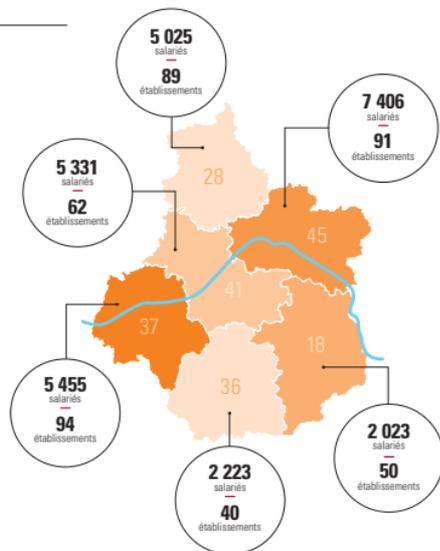
Des formations généralistes adaptées à un besoin de compétences transversales



**International**

Près d'  
**1 milliard d'euros**  
à l'export en 2018

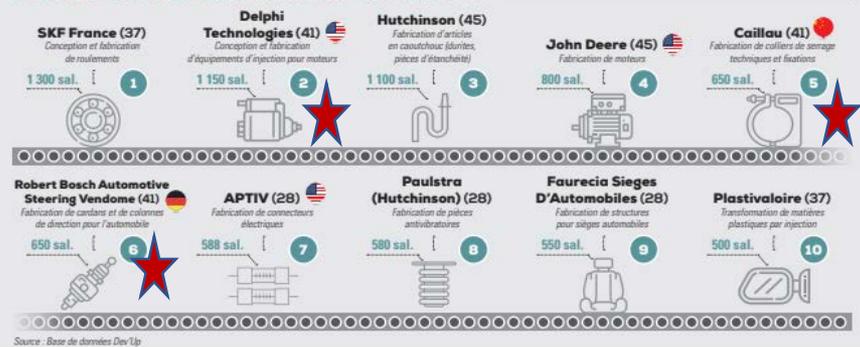
**44 %**  
de l'emploi  
assuré par des  
établissements  
étrangers



DEC. 2019

Retrouvez-nous sur : [devup\\_](#) [DevupCentreValdeLoire](#)

### TOP 10 EMPLOYEURS (EFFECTIFS SALARIÉS)



Source : Base de données Dev'Up



Innovation et développement des entreprises

# Les acteurs de l'économie

## Aéronautique - Défense

### DONNÉES CLÉS

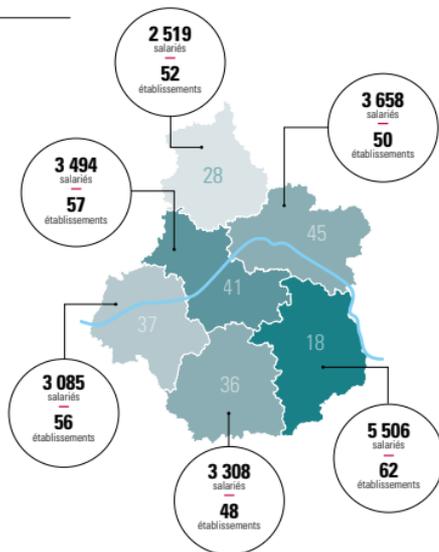


Aéroport de Châteauroux, un équipement structurant

Une importante région de sous-traitance industrielle

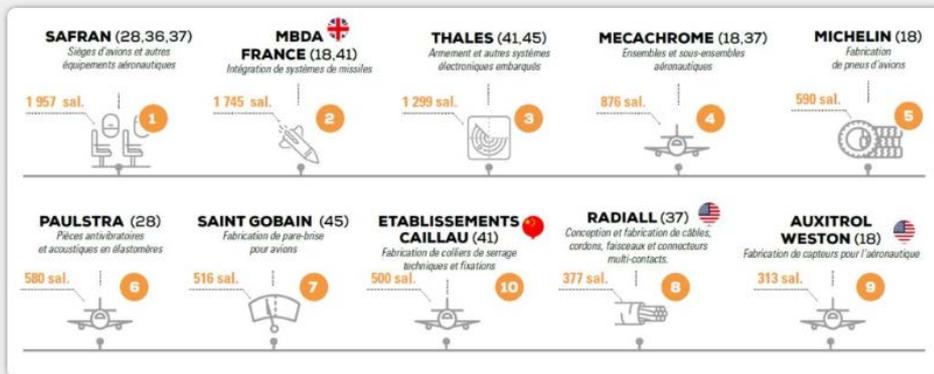


Aérocentre  
Un Pôle d'Excellence Régional dédié à la filière > 130 membres



réunit une trentaine de PME au sein de son pôle aéro-défense

### Top 10 employeurs (effectifs salariés)



MAI 2023

Retrouvez-nous sur : devup\_ • DevupCentreValdeLoire



Action Publique et Territoire



OBSERVATOIRE DE L'ÉCONOMIE ET DES TERRITOIRES



# Les acteurs de l'économie

## Agro-Alimentaire – 2<sup>ème</sup> pôle régional

### DONNÉES CLÉS



**342**  
établissements  
industriels



**14 332**  
salariés

Une industrie complète et diversifiée

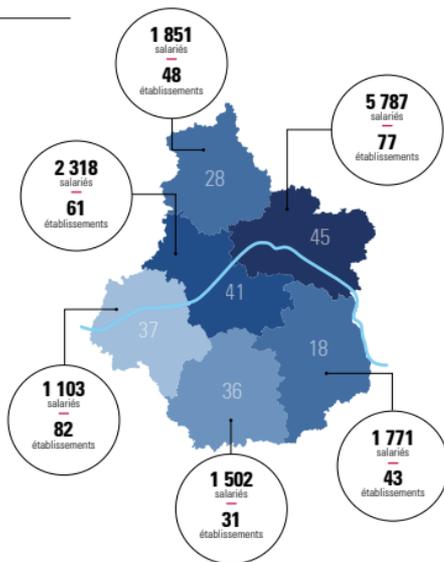
**3,4 milliards d'euros**  
de chiffre d'affaires hors taxes



Plus de  
**2 milliards d'euros**  
à l'export



Une Marque  
régionale :  
Produit en région  
© du Centre



Source : BD DEV'UP

JANV 2025

Retrouvez-nous sur : devup\_ - DevupCentreValdeLoire

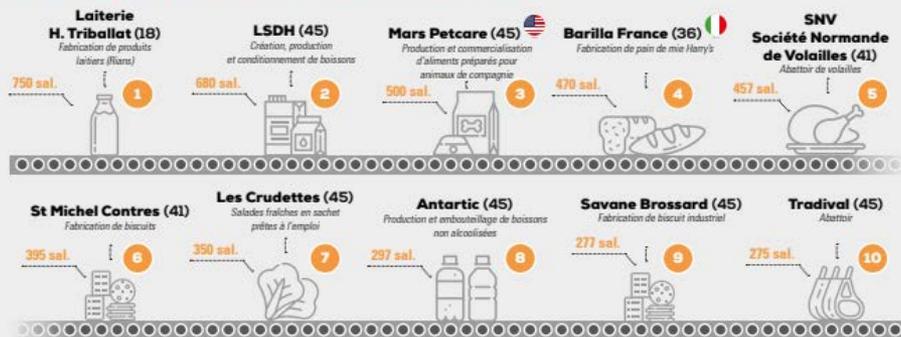
Food Val de Loire, pôle de l'entrepreneuriat innovant en agroalimentaire



Pôle de l'entrepreneuriat innovant en agroalimentaire

dispositif de génération d'activités innovantes et de structuration de filières Localisé sur l'agro-parc du Controis-en-Sologne (41), il est au service de créateurs de startups et d'entreprises existantes qui essaient des activités novatrices

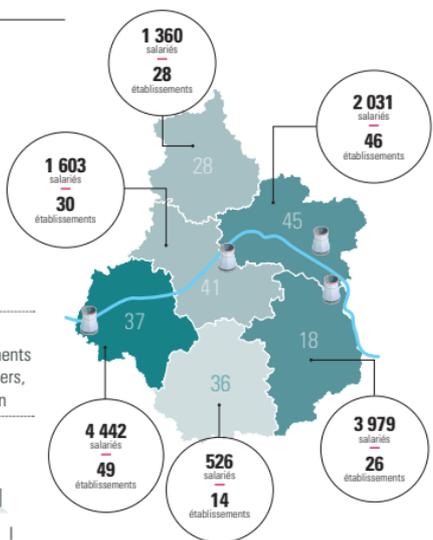
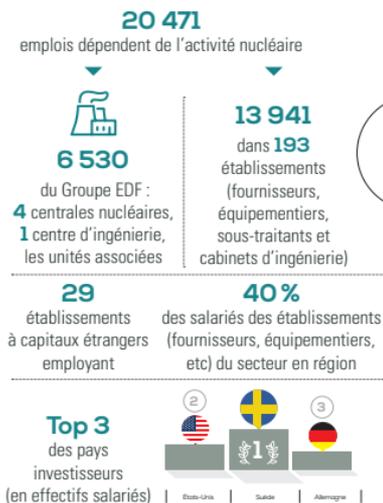
### TOP 10 EMPLOYEURS (EFFECTIFS SALARIÉS)



# Les acteurs de l'économie

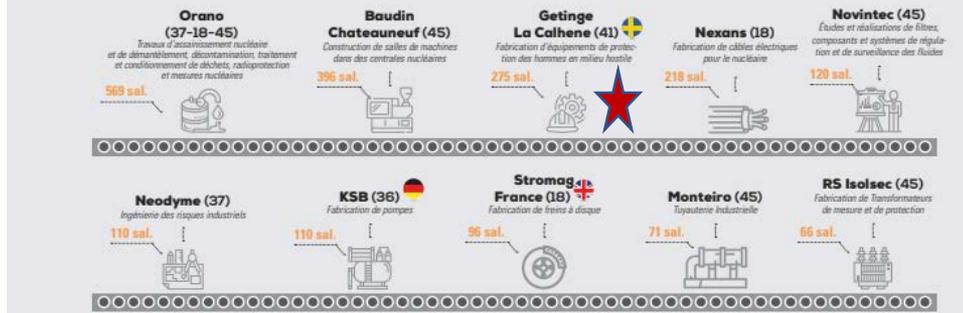
## Nucléaire : Une centrale de 2 réacteurs et des entreprises sous-traitantes

### DONNÉES CLÉS



Un centre de formation spécialisé nucléaire, créé en 2022 à Mer – Onet Technologies  
Avec un projet de création d'une université des métiers du nucléaire

### UNE GRANDE DIVERSITÉ D'ACTEURS



OCT. 2023

Retrouvez-nous sur : [devup\\_](#) • [DevupCentreValdeLoire](#)



Action Publique et Territoire



# Les acteurs de l'économie

## La Filière Cuir en développement en Loir-et-Cher

### DONNÉES CLÉS



**54**  
établissements  
employeurs



**3 741**  
salariés, soit près de  
**9%** des effectifs de  
la filière nationale

**1,1 milliard d'euros**  
de CA à l'export en 2023

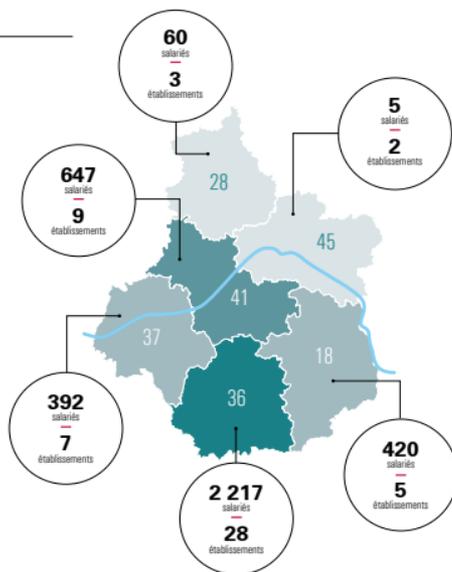
Répartition des salariés par activité

**93%** Articles de voyage, maroquinerie, sellerie  
**4%** Apprêt et tannerie  
**3%** Fabrication de chaussures



**L'Indre**

1<sup>er</sup> département avec **60%**  
des salariés de la filière en région



### TOP 10 EMPLOYEURS (EFFECTIFS SALARIÉS)

**SOCIÉTÉ DES ATELIERS LOUIS VUITTON**  
(5 sites dans le 36 et le 41)  
Fabrication de sacs à main haut de gamme et de luxe



**RIOLAND**  
(10 sites dans le 18 et le 36)  
Maroquinerie haut de gamme et de luxe en sous-traitance



**COMMERCIALE DE MAROQUINERIE**  
(4 sites dans le 41 et le 37)  
Maroquinerie haut de gamme et de luxe



**SAMB**  
(5 sites dans le 36)  
Articles de maroquinerie de luxe



**SAVEBAG (45)**  
Fabrication de bagages et de sacs haut de gamme et de luxe



**L'ATELIER DE LA BOURRELLERIE**  
(2 sites dans le 18)  
Sacs à main haut de gamme en sous-traitance



**ARCHE (37)**  
Fabrication de chaussures haut de gamme



**ETS BODIN JOYEUX (36)**  
Tannerie mégisserie



**HANNA (2 sites dans le 36)**  
Fabrication d'articles de maroquinerie de luxe



**ATELIER CHARTRAIN DE MAROQUINERIE (28)**  
Maroquinerie haut de gamme et de luxe



DEC 2024

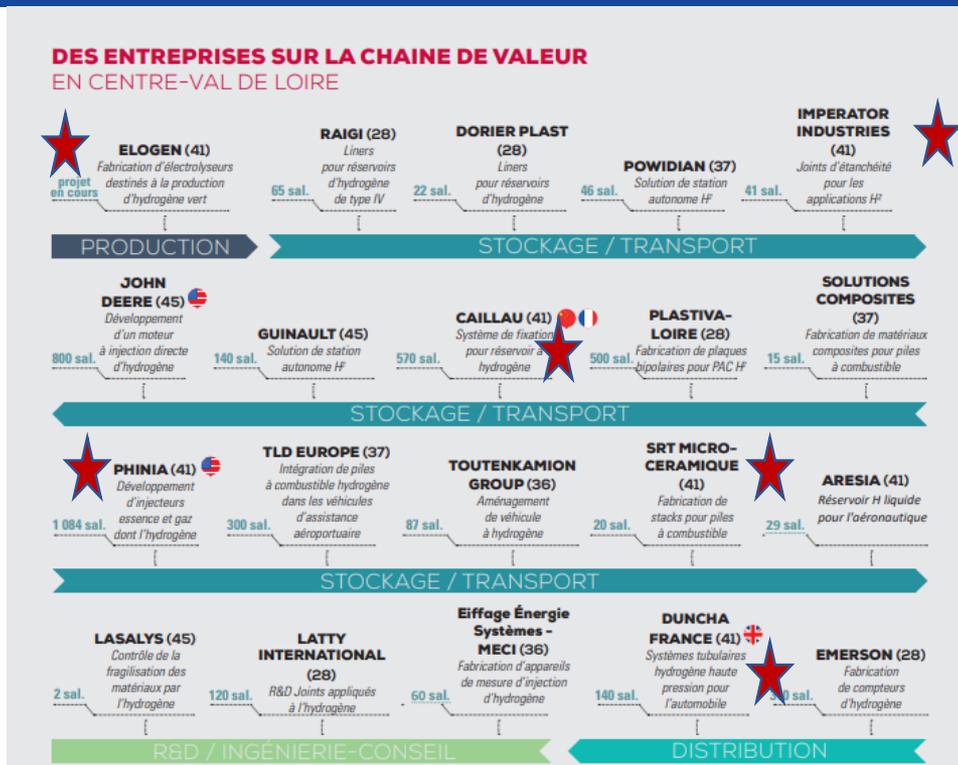
Retrouvez-nous sur : devup\_ DevupCentreValdeLoire



# Les acteurs de l'économie

## La Filière Hydrogène – des acteurs en Loir-et-Cher

Elogen,  
projet  
suspendu



DEC. 2023

Retrouvez-nous sur : devup\_ • DevupCentreValdeLoire



# Connaître les acteurs du territoire : observation et outils

- **Pilote-OET.fr** : études, chiffres et outils de connaissance

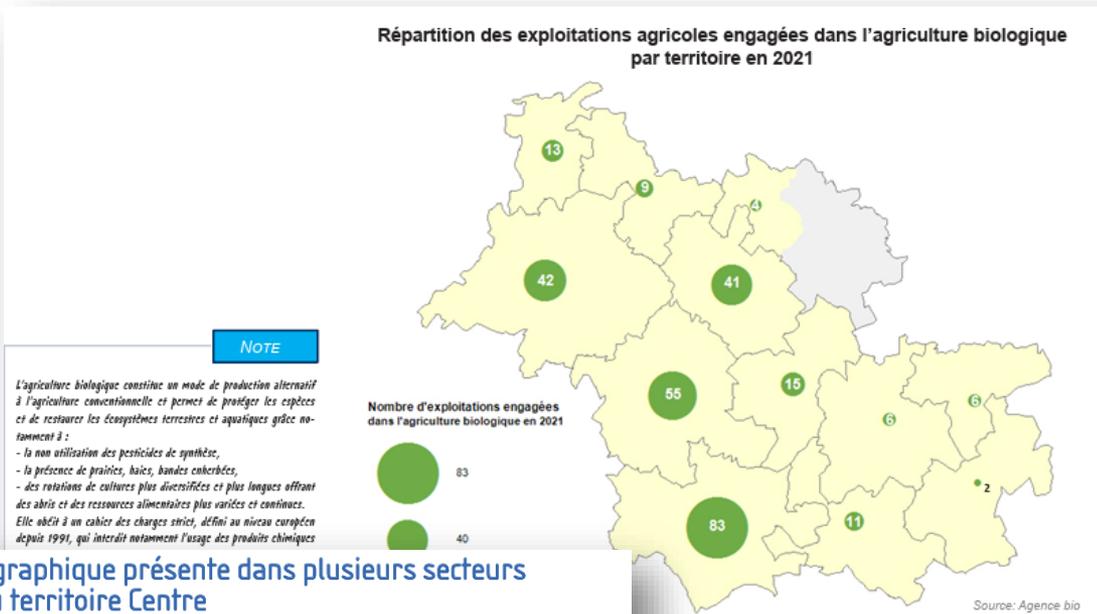
The screenshot displays the OET.fr website interface. At the top, there is a navigation bar with the OET logo and menu items: 'Qui sommes-nous?', 'Publications', 'Outils et services', 'Observatoires', and 'Territoires'. The main header features a large blue banner with the text: 'Un regard attentif et impartial sur l'actualité économique et sociale des territoires du Loir-et-Cher et des départements voisins'. A search bar is located below the banner. A prominent white box on the right side of the banner displays the number '32606' in red, labeled 'Nombre total d'emplois au lieu de travail 2021 - Blois'. Below this, a smaller text box explains that these are the total number of jobs declared in the census form for the commune of Blois.

The search results page shows 39 results for the filter 'Artisanat - Commerce'. The results are displayed in a grid format, including various reports and maps. The filters section on the left allows for refining the search by 'Thématiques' (Agriculture, Artisanat - Commerce, Conjoncture économique, Culture - Patrimoine, Eau) and 'Type de contenu' (Publication, Etude - Analyse, Diaporama, Carte, Dataviz, Captation video, Indicateur, WebSIG, Annuaire, Portrait de territoire). The results grid includes items like 'L'artisanat en Centre-Val de Loire : résilience face...', 'Artisanat : résilience face aux défis', 'Atlas de l'artisanat CMA-CVL', 'Effectifs salariés des établissements artisanaux', 'Etablissements artisanaux selon le nombre de salari...', 'Atlas socio-économique du Loiret', 'Atlas socio-économique d'Indre-et-Loire', and 'WebSIG Artisanat'.

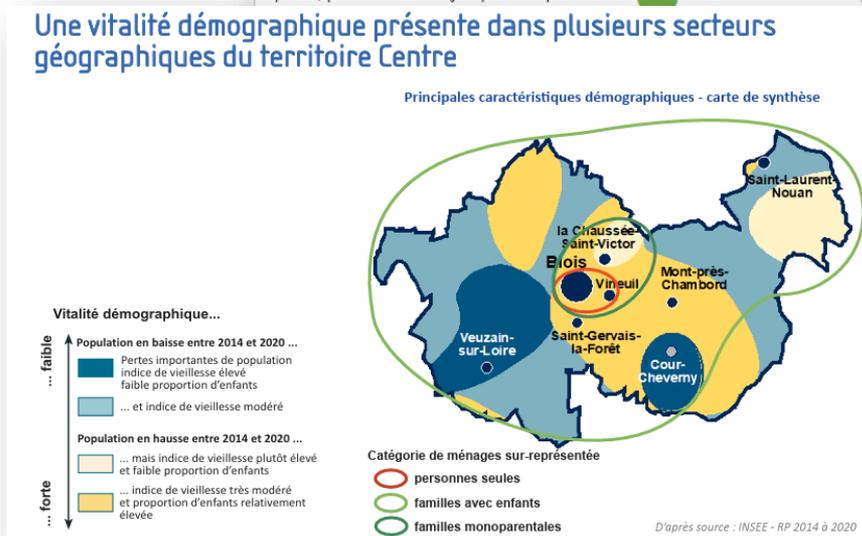
- Un moteur de recherche puissant

# Connaître les acteurs du territoire : observation et outils

- Les Etudes de l'OET
- Accéder à des analyses sectorielles fouillées (Ex. tableau de bord Agriculture)



- Comprendre l'évolution démographique et ses enjeux sur mon territoire



# Connaître les acteurs du territoire : observation et outils

- Les outils WebSIG de l'Observatoire sont utilisés par ses membres (départements, rectorat, pays, EPCI, syndicats, consulaires, ...)

The screenshot displays the PILOTE 41 WebSIG Territoires interface. On the left, there are two main panels: 'LIMITES ADMINISTRATIVES' (Administrative Limits) and 'EQUIPEMENTS' (Equipments). The 'LIMITES ADMINISTRATIVES' panel includes sections for 'Départements', 'EPCI', and 'Communes'. The 'EQUIPEMENTS' panel is divided into 'Santé' (Health) and 'Comptage médecins spécialistes par adresse' (Specialist doctors counting by address). The 'Santé' section lists various medical establishments and services, while the 'Comptage' section lists medical specialties like Cardiology, Dermatology, Gastroenterology, etc. The main map area shows a geographical view with colored overlays representing these data layers. A search bar at the top allows for address lookup. On the right, a 'Bibliothèque de fonds de carte' (Map Fund Library) offers different map styles like 'Canevas gris foncé', 'Imagerie', and 'Imagerie et Étiquettes'. A detailed view of a specific property is shown in the foreground, with a pop-up window displaying its details.

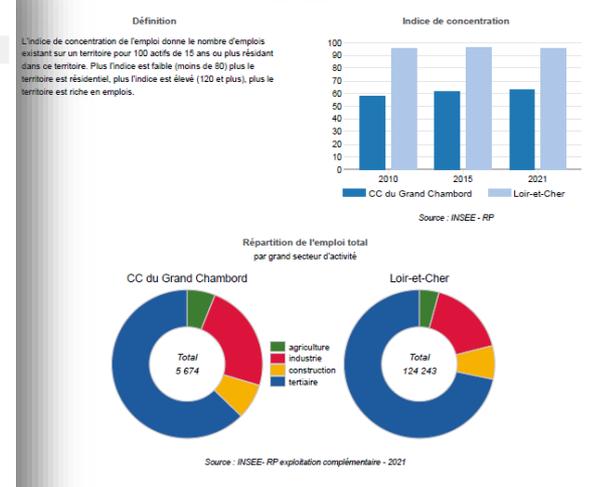
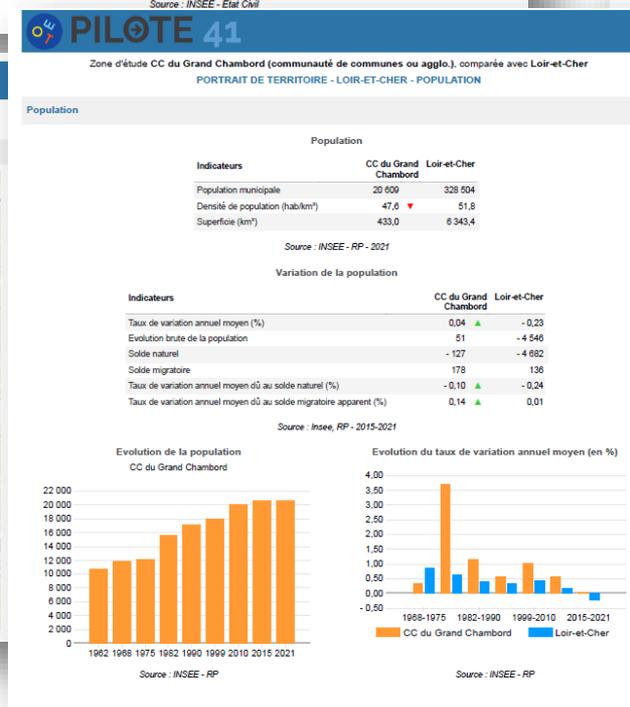
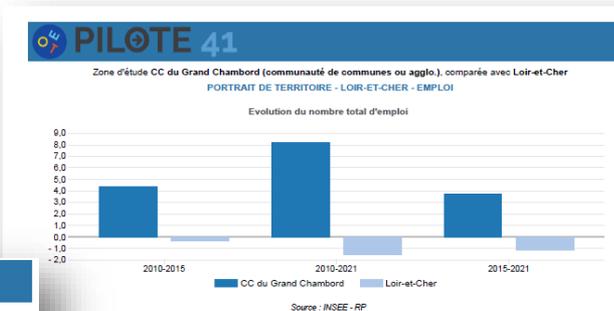
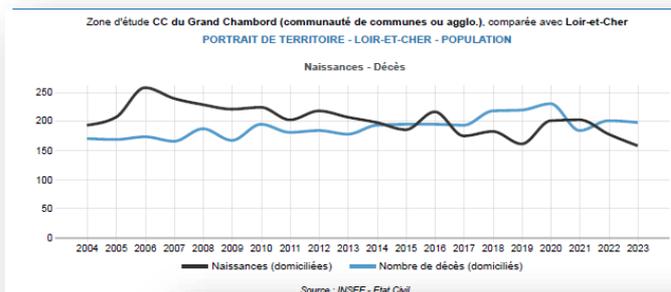
BS0373			
Commune	MONT PRES CHAMBORD (410150)		
Adresse	LA CAVE, MONT PRES CHAMBORD		
Contenance	2002 m <sup>2</sup>	Surface bâtie	0 m <sup>2</sup>
Compte(s) propriétaire(s) 1			
Compte	+00155		
Propriétaire principal	CC DU GRAND CHAMBORD		
Adresse	0022 AV DE LA SABLIERE 41250 BRACIEUX		
Type de droit	propriétaire		
Subdivision(s) fiscale(s) 1			

- Croisement de données géolocalisées sur les thématiques de l'action publique

# Connaître les acteurs du territoire : observation et outils

➤ Atlas socio-économique : plus de 400 indicateurs de la commune à la Région

➤ Réaliser son portrait de territoire



# Connaître les acteurs du territoire : observation et outils

- Consommer local : inventaire et cartographie des producteurs locaux

**EN DIRECT DE NOS FERMES**

**Agglopolys**  
Communauté d'agglomération de Blois

**Beauce Val de Loire**  
Communauté de communes

**GRAND CHAMBORD**  
CAMPAGNE DE COMMUNES

## 5 BONNES RAISONS DE CONSOMMER DES PRODUITS LOCAUX

- **CONSOMMER DES PRODUITS FRAIS ET DE SAISON**  
Un produit de saison est un aliment prêt à consommer au moment où il arrive naturellement à maturité dans sa zone de production. Cueillis et consommés localement, les fruits et légumes de saison offrent une qualité et une fraîcheur exceptionnelles, ayant profité d'une maturation optimale au cours d'un cycle naturel et des conditions de productions adaptées.
- **CONNAITRE L'ORIGINE DES PRODUITS ET AVOIR UN CONTACT DIRECT AVEC LE PRODUCTEUR**  
Les modes de commercialisation des produits locaux sont généralement l'occasion d'un contact direct avec le producteur, moment privilégié d'échange pour plus de transparence alimentaire.
- **SOUTENIR L'ECONOMIE LOCALE ET L'EMPLOI AGRICOLE**  
Manger des produits « de chez nous » permet d'encourager les producteurs et de maintenir des emplois locaux.
- **LIMITER L'EMPREINTE ECOLOGIQUE DE VOS ACHATS**

**EARL BONIN**

Producteur	EARL BONIN
Adresse	BONIN
Commune	VALLOIRE SUR CISSE
Tel	0234359407
Mail	ferme.de.bonin@gmail.com
Site Web	
Catégorie	Fruits/Légumes
Lieux de vente	Vente à la ferme
Label(s)	
Produits proposés	Légumes frais

Zoom sur "J'y vais"

**Filtrer**

- Fruits/Légumes
- Produits Laitiers
- Viande
- Viande/Autres
- Epicerie/Viande
- Epicerie
- Boissons
- Boissons/Autres

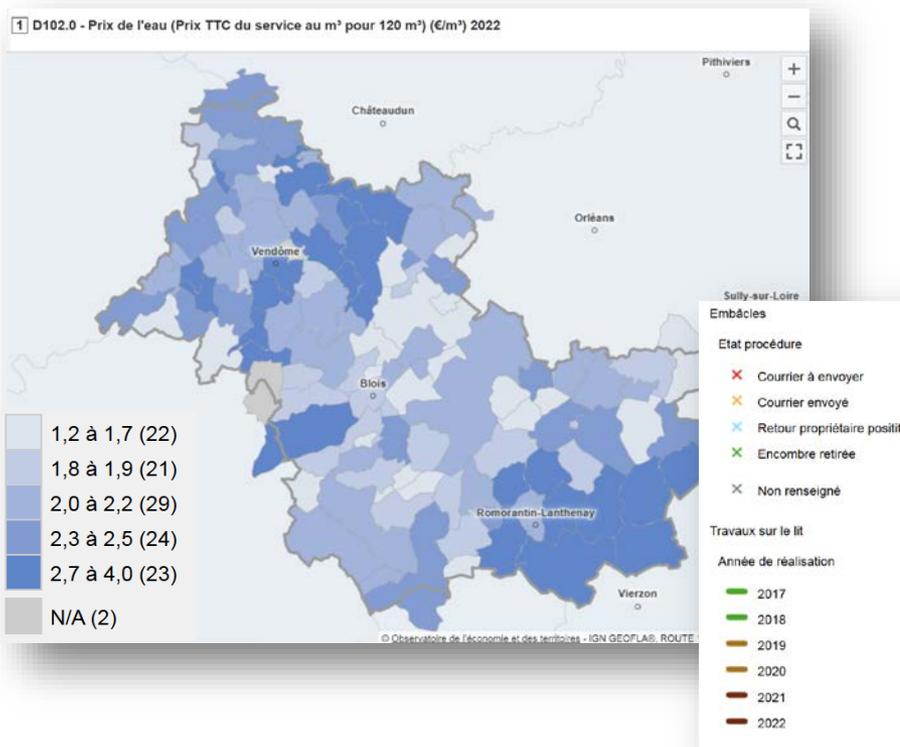
**Itinéraire**

Réserve nationale de chasse et faune sauvage de Chambord

**Légende**

# Connaître les acteurs du territoire : observation et outils

- Un observatoire départemental de l'Eau
- De nombreux indicateurs de connaissance et de performance



## Observatoire de l'Eau en Loir-et-Cher

**Informations**

[En cours de construction]  
... Merci de revenir dans quelques temps ...

**Accueil**

Construit dans le cadre d'une convention avec l'Agence de l'Eau Loire-Bretagne, cet observatoire de l'eau vise à centraliser et à valoriser les connaissances dans le domaine de l'eau sur le territoire du département.

Plusieurs rubriques sont également partagées avec l'Observatoire de la biodiversité et des effets du changement climatique en Loir-et-Cher.

- Mise en œuvre cohérente et efficiente des politiques publiques dans les domaines de l'eau
- Connaissance des patrimoines et de leur fonctionnement
- Amélioration de la performance des réseaux
- Reconquête de la qualité des eaux
- Lutte contre l'érosion de la biodiversité

Accéder à l'Observatoire de la biodiversité et des effets du changement climatique en Loir-et-Cher

**Eau potable**      **Assainissement collectif**      **Milieux aquatiques**

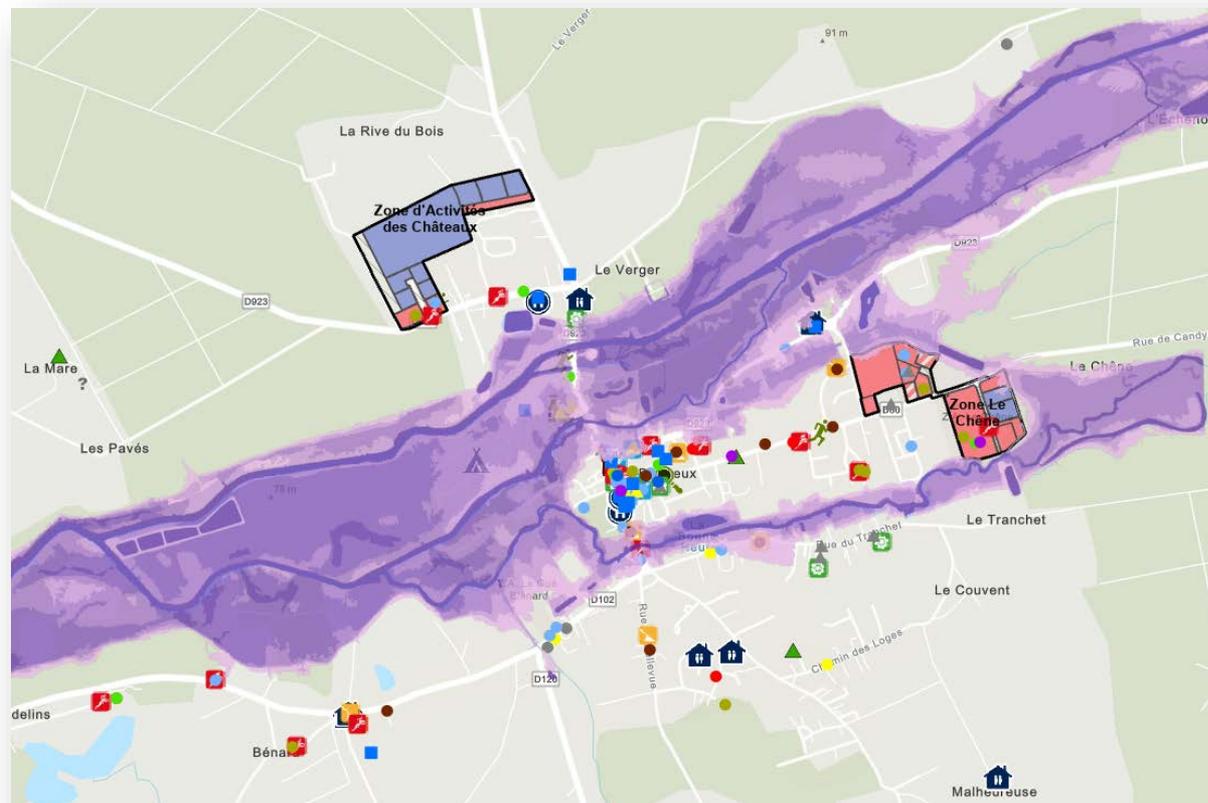
**Actions et travaux programme hydromorphe**

code segment	COSSEGT01
code sequen	COSSLM606
code travaux	
action	renaturation légère du lit : diversification des habitats
unité action	400
code2	M
code3	BV
code4	COS
code5	3
code action	MBVCOS3

Zoom sur

# Connaître les acteurs du territoire : observation et outils

- Impacts du risque d'inondation sur l'activité économique
- Au moins 8,5 % de la population du Loir-et-Cher concernés par un risque d'inondation (source : Obs. changement climatique)



## RISQUES

### Risques naturels

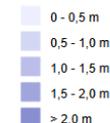
#### PPRI - Aléas

##### Niveau aléa (PPRI)



### Atlas des Zones Inondables (non réglementaire) - Aléas et hauteurs d'eau (41)

#### Hauteur d'eau



### Atlas des Zones Inondables (non réglementaire) - Zones inondables (41)



### Hébergements (RCVL)



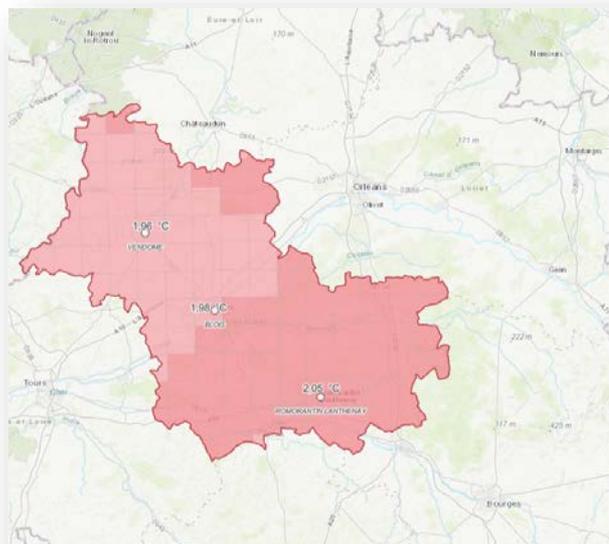
### Autres

#### Restaurants (41-37)

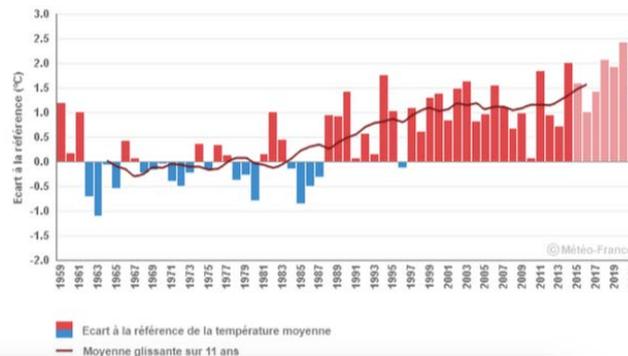


# Connaître les acteurs du territoire : observation et outils

- Observatoire de la biodiversité et des effets du changement climatique
- Se préparer aux changements et aux transitions

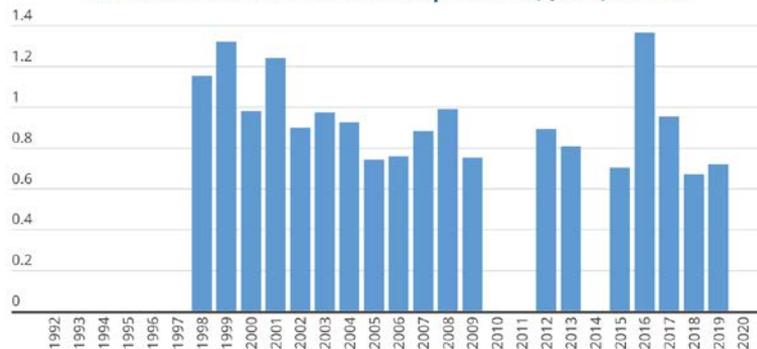


Température moyenne annuelle : écart à la référence 1961-1990  
Station de Romorantin



Source : Météo France

La Braye à Sargé-sur-Braye  
Evolution du débit mensuel minimal par année (QMNA) en m<sup>3</sup>/s



La Braye à Sargé-sur-Braye - Evolution du débit mensuel minimal par année (QMNA) en m<sup>3</sup>/s  
Source : Conseil départemental de Loir-et-Cher

# Connaître les acteurs du territoire : observation et outils

➤ [Adele41.fr](http://Adele41.fr) – le portail des services de la vie quotidienne

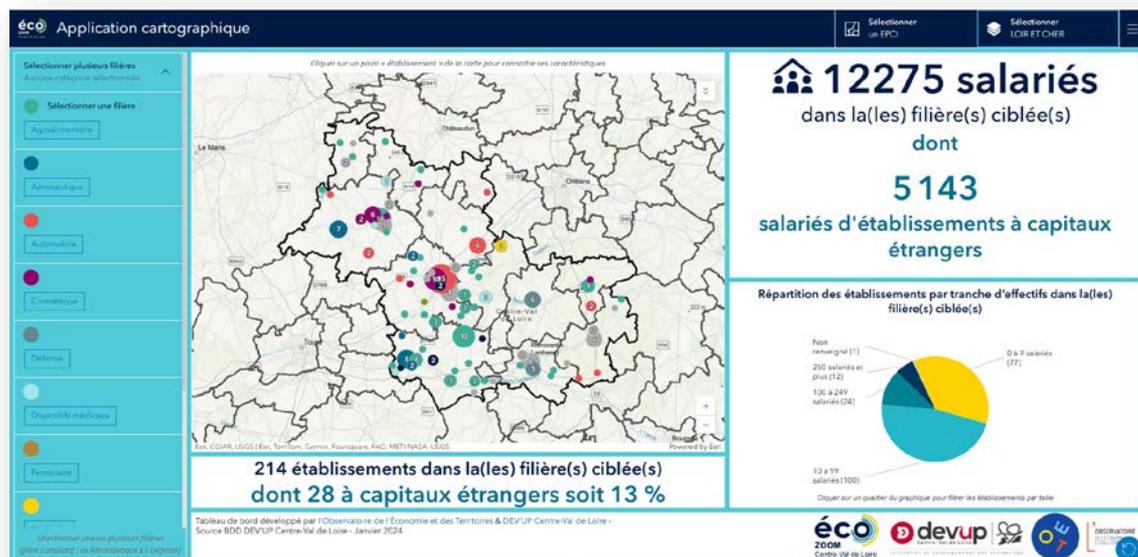
The screenshot displays the Adele41.fr website interface. At the top, there is a navigation bar with the logo 'O.T.' (Observatoire des Territoires) and the text 'OBSERVATOIRE DE L'ÉCONOMIE ET DES TERRITOIRES'. Below this, a search bar is present with the text 'Trouvez l'établissement que vous cherchez en un clic'. The search filters include 'Recherche libre', 'Thématique' (set to 'S'engager dans une activité bénévole ou'), 'Rubrique', and 'Profil'. A 'Réinitialiser la recherche' button is also visible.

Below the search bar, the text 'Retrouvez les informations dont vous avez besoin' is displayed. The main content area shows a list of structures under the heading '74 Structures'. The first structure listed is 'Ligue de l'Enseignement Loir-et-Cher', which has no description available. The second structure is 'Graine Centre', described as 'Rencontres, actions, formations et outils pédagogiques à destination des acteurs de l'éducation à l'environnement.' The third structure is 'Emmaüs - Saint-Denis-Sur-Loire', described as 'Secours à des personnes démunies. Collecte de meubles, de vêtements et d'objets divers en vue de les revendre.' The fourth structure is 'Perche Nature - Perche et Vallée du Loir', which also has no description available.

Each structure entry includes a 'Visualiser' button and a 'Fiche détaillée' button. At the bottom of the list, a message states 'Toutes les données sont chargées'. To the right of the list, there is a map showing the geographical distribution of the structures, with a 'Me géolocaliser' button and a 'Zoomer sur la carte permet d'affiner davantage votre recherche' message. The map also indicates 'Structure visible: 74 / 74'.

# Connaître les acteurs du territoire : observation et outils

- TOPOS – Agence d'urbanisme de la Métropole d'Orléans
- ORS – Observatoire Régional de la Santé
- CRT – Comité Régional du Tourisme
- OSCARD (DREETS) – Observation sociale croisée région et départements
- Agence de l'Eau Loire-Bretagne – délégation Centre
- Dev'Up
- ...



**Cartographie des filières recensées par Dev'Up**  
(<https://www.ecozoo-m-centrevalde Loire.fr/>)

# Action Publique et Territoire

## Conférence introductive



*Merci de votre attention !*