



OBSERVATOIRE
DE L'ÉCONOMIE
ET DES TERRITOIRES

Les Fiches de l'Observatoire

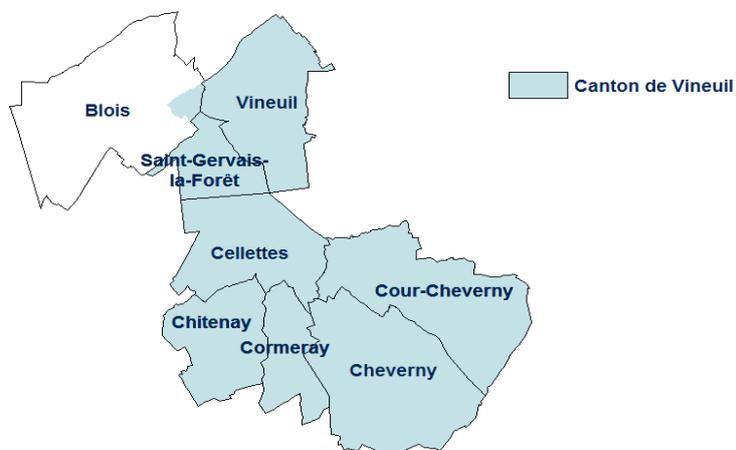
Juin 2022 #168-4115

Portrait chiffré du canton de Vineuil



Le canton de Vineuil

7 communes



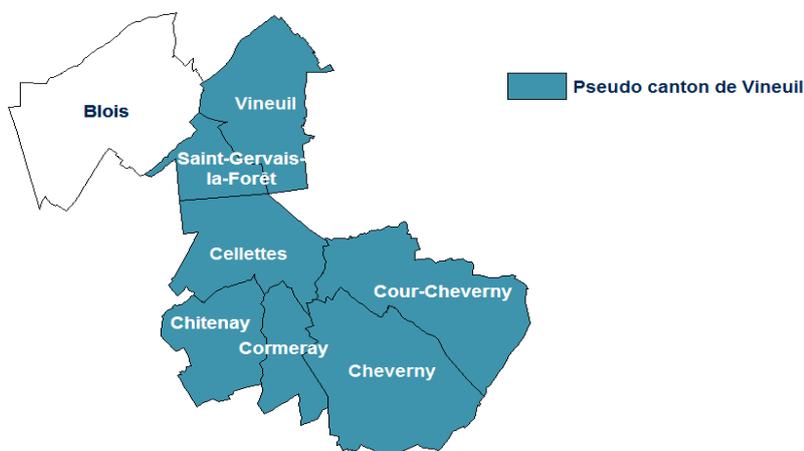
+1 partie de Blois

9,9 % de la population du canton

IRIS de Blois : Vienne 01.

Les communes de plus de 10 000 habitants et la plupart des communes de 5 à 10 000 habitants ont été divisées en IRIS pour permettre de diffuser des données statistiques à un niveau infracommunal.

Le pseudo canton de Vineuil



Dans le cas où les données ne sont pas disponibles à l'échelle du canton exact, elles sont présentées à l'échelle de pseudo-cantons (signalés par une *) : Vineuil* (les 7 communes entièrement comprises dans le canton) et Blois* (la commune de Blois).

> Bureau centralisateur	Vineuil
> Superficie	142,4 km ²
> Densité	156,3 habitants au km ²
> Arrondissement(s)	Blois
> Intercommunalités	1 EPCI : Agglopolys
	1 Pays : Pays des Châteaux

GLOSSAIRE

EPCI	Établissement public de coopération intercommunale
CC	Communauté de communes
CA	Communauté d'agglomération
PETR	Pôle d'équilibre territorial et rural

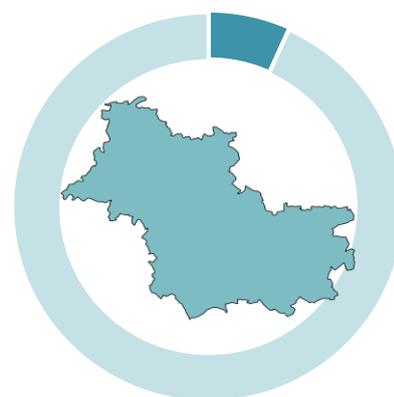
Démographie

Communes	Population 2013	Population 2018	Taux de variation annuel moyen (%)
Blois (partie)	2 167	2 195	+ 0,26
Cellettes	2 489	2 642	+ 1,20
Cheverny	996	929	- 1,38
Chitenay	1 044	1 084	+ 0,75
Cormeray	1 552	1 555	+ 0,04
Cour-Cheverny	2 750	2 824	+ 0,53
Saint-Gervais-la-Forêt	3 285	3 181	- 0,64
Vineuil	7 508	7 845	+ 0,88
Total	21 791	22 255	+ 0,42
<i>Total Loir-et-Cher</i>	332 001	330 248	- 0,11

Source : INSEE RP 2013 et 2018 - exploitation principale

22 255 habitants en 2018

6,7 % de la population du Loir-et-Cher



Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale



+ 0,42 %

Taux de variation annuel moyen de la population entre 2013 et 2018.

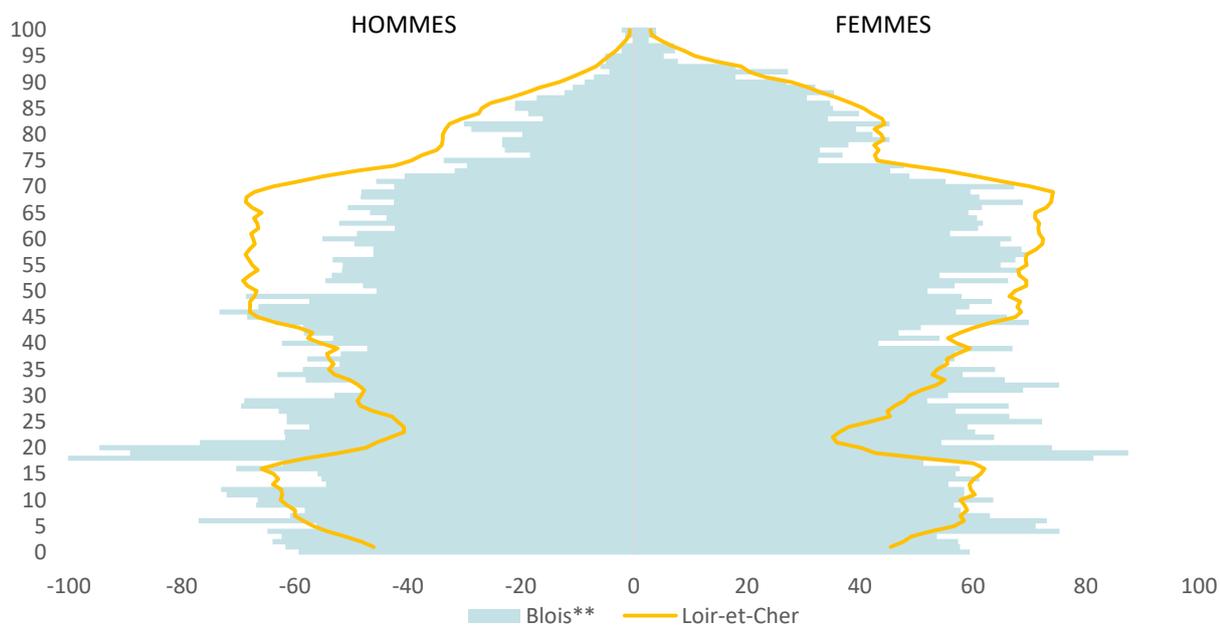
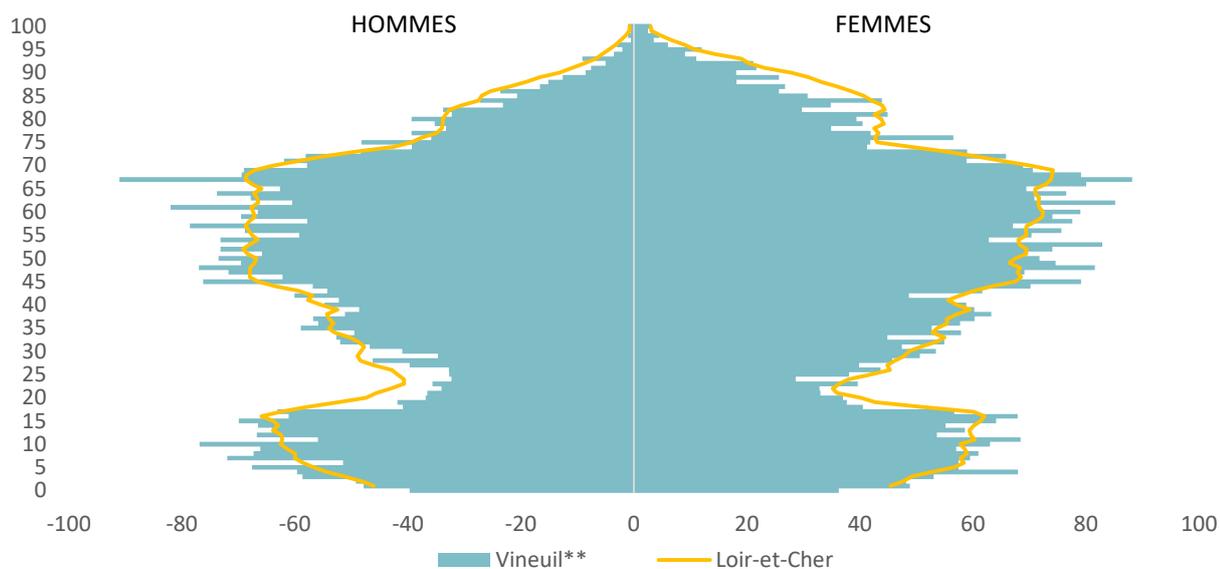


Loir-et-Cher

-0,11 %

Source : INSEE RP 2013 et 2018 - exploitation principale

Structure par âge en 2018*



*pour 10 000 habitants

**Pseudo canton

Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

Population par tranches d'âges en 2018

	Vineuil	%	Loir-et-Cher	%
Population	22 255		330 248	
0-14 ans	3 857	17,3	56 083	17
15-29 ans	3 100	13,9	47 080	14,3
30-44 ans	3 690	16,6	54 868	16,6
45-59 ans	4 783	21,5	67 853	20,5
60-74 ans	4 415	19,8	64 096	19,4
75 ans et plus	2 410	10,8	40 268	12,2

Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale



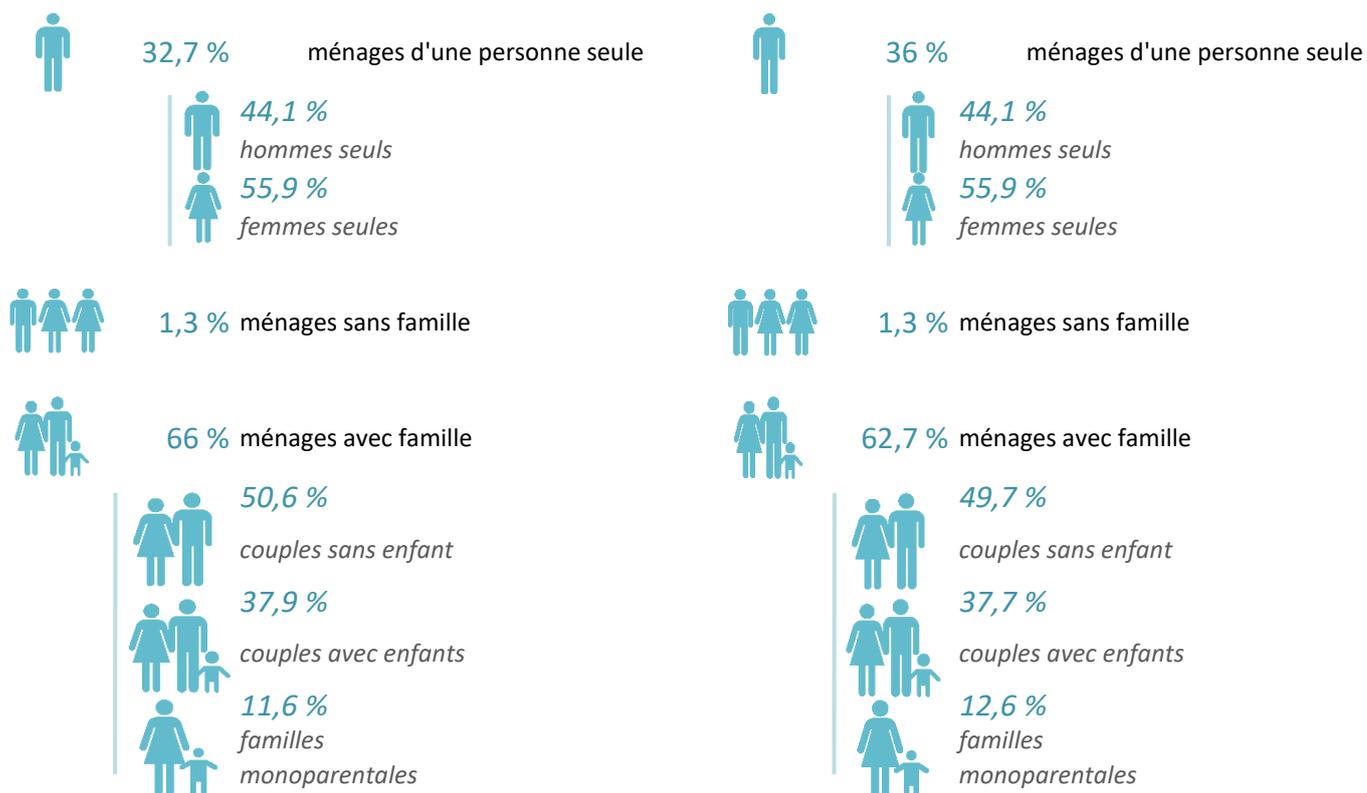
9 886 ménages en 2018

Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

La composition des ménages en 2018

Vineuil

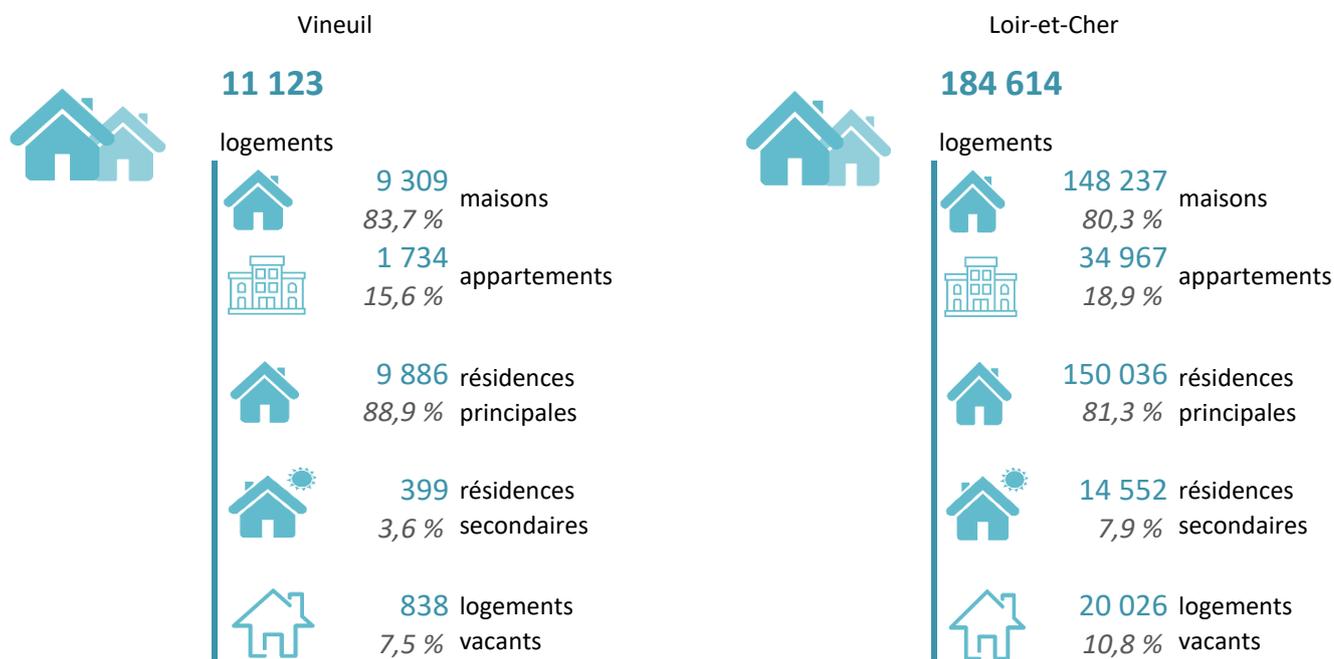
Loir-et-Cher



Source : INSEE RP 2018 - exploitation complémentaire

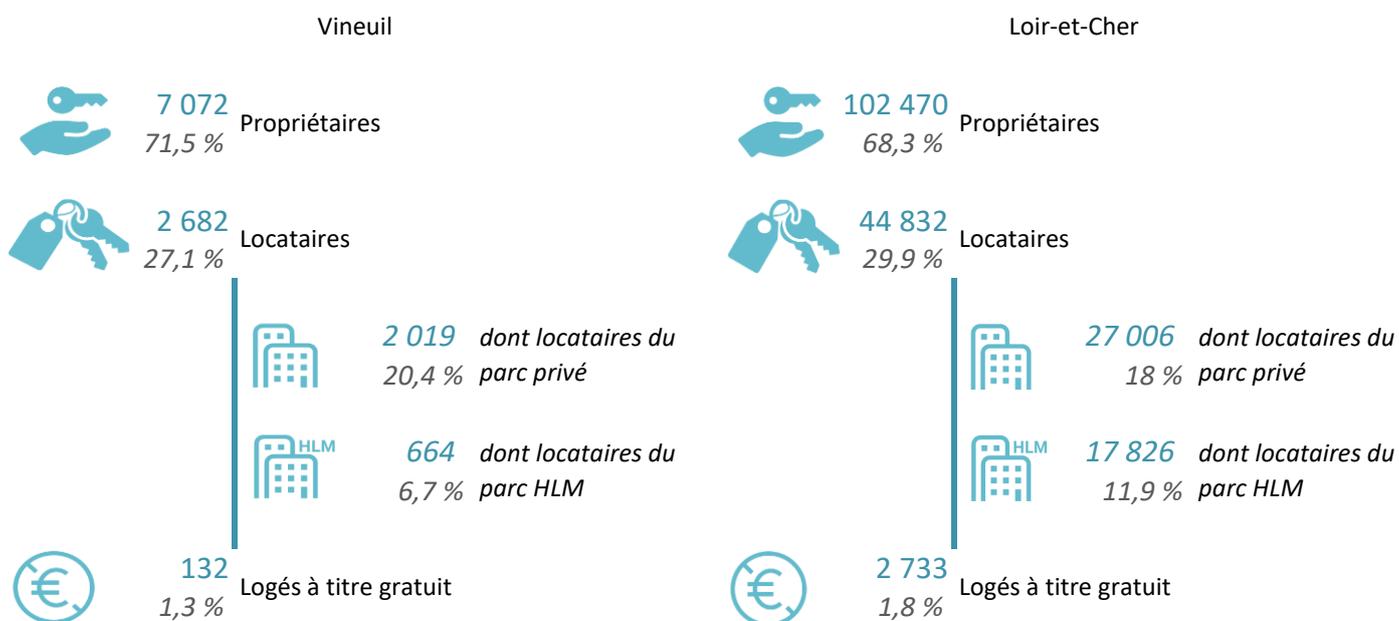
Habitat - Logement

La structure du parc de logements en 2018



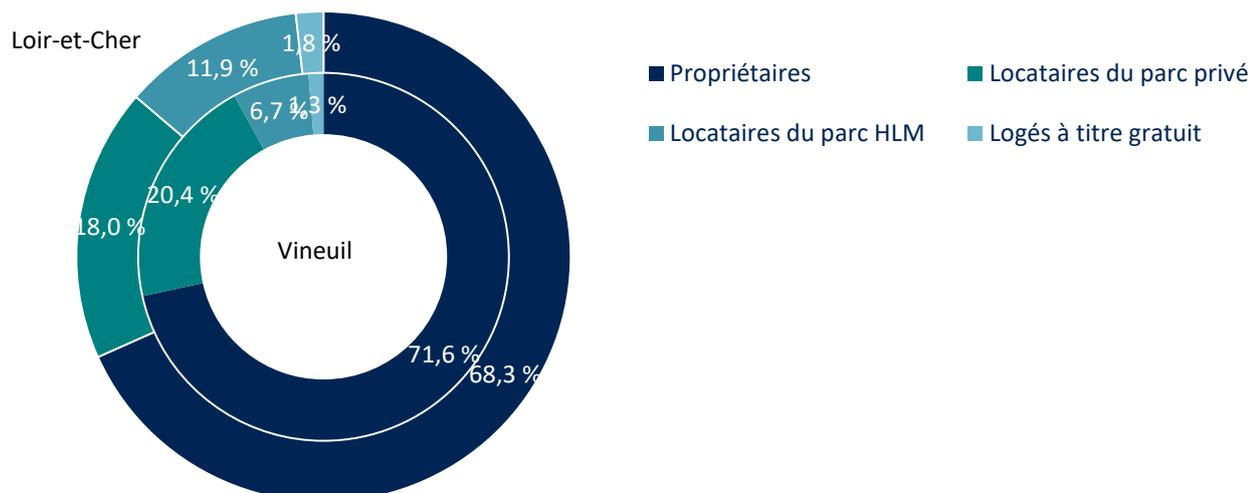
Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

Statut d'occupation des résidences principales en 2018



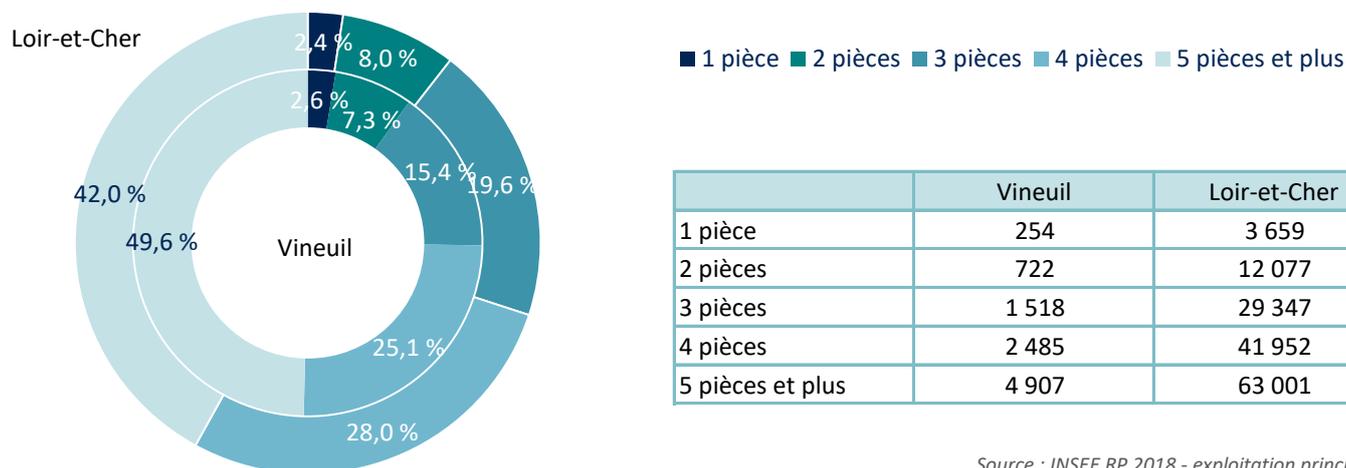
Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

Statut d'occupation des résidences principales en 2018



Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

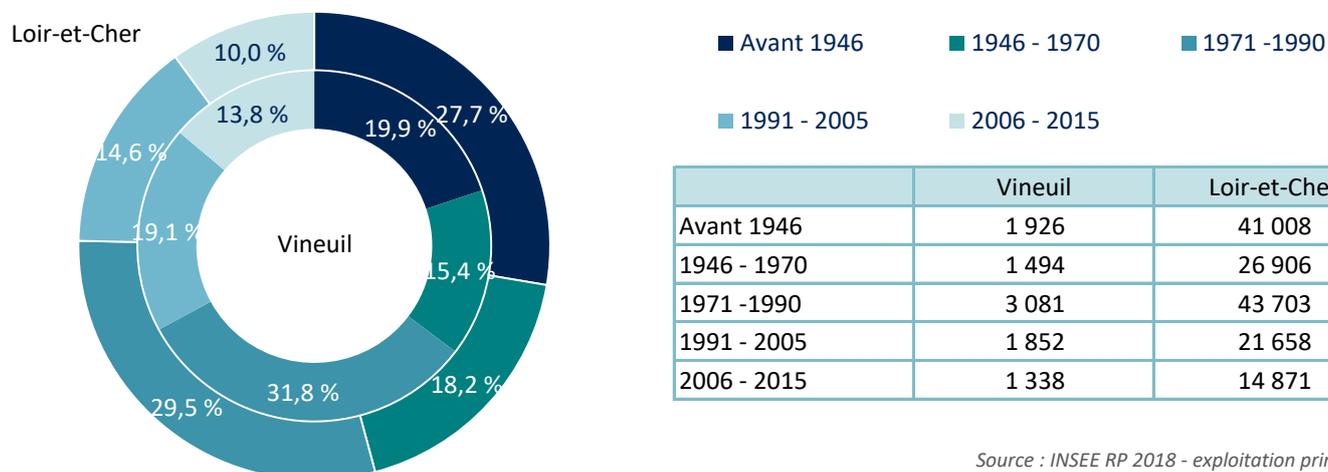
Taille des résidences principales en 2018



	Vineuil	Loir-et-Cher
1 pièce	254	3 659
2 pièces	722	12 077
3 pièces	1 518	29 347
4 pièces	2 485	41 952
5 pièces et plus	4 907	63 001

Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

Date de construction des résidences principales en 2018



	Vineuil	Loir-et-Cher
Avant 1946	1 926	41 008
1946 - 1970	1 494	26 906
1971 - 1990	3 081	43 703
1991 - 2005	1 852	21 658
2006 - 2015	1 338	14 871

Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

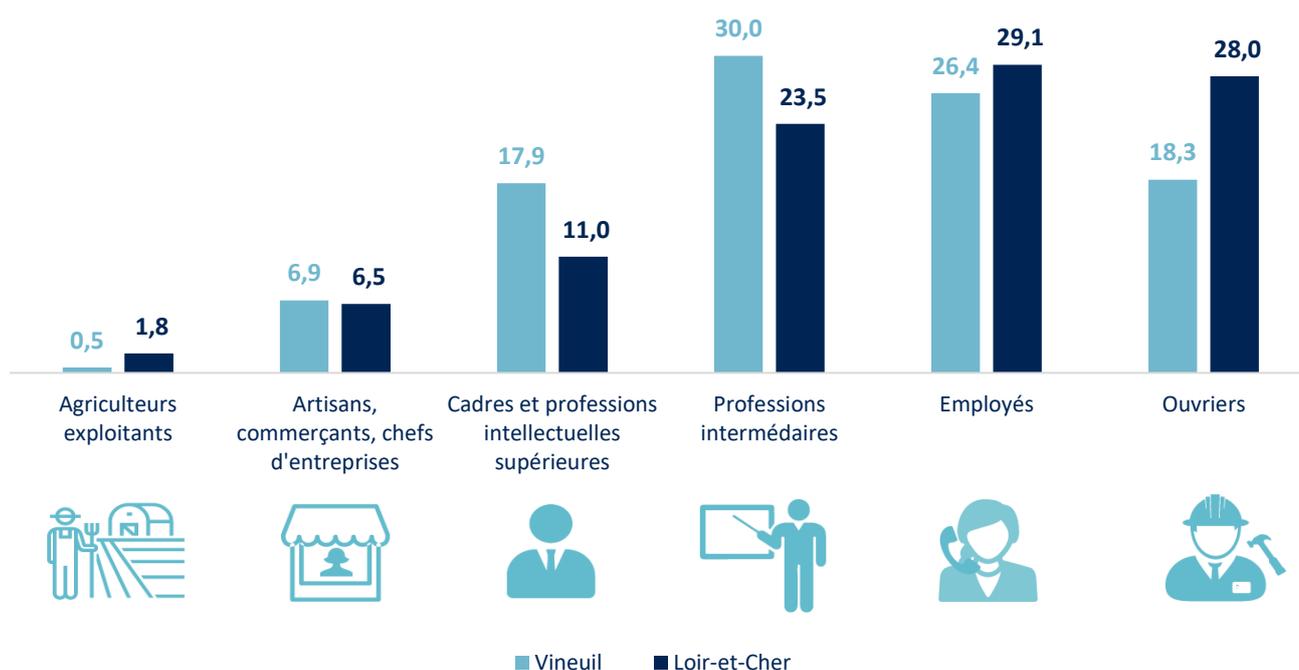
La population active

Répartition de la population des 15-64 ans en 2018

	Vineuil	%	Loir-et-Cher	%
Population de 15 à 64 ans	13 190		192 663	
Actifs	9 991	75,7	144 719	75,1
Actifs occupés	9 024	68,4	127 645	66,3
Inactifs	3 199	24,3	47 945	24,9
Élèves, étudiants, stagiaires non rémunérés	1 177	8,9	15 974	8,3
Retraités, préretraités	1 201	9,1	16 861	8,8
Autres inactifs	821	6,2	15 110	7,8

Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

Les catégories socio-professionnelles des actifs de 15 à 64 ans en 2018 (en %)

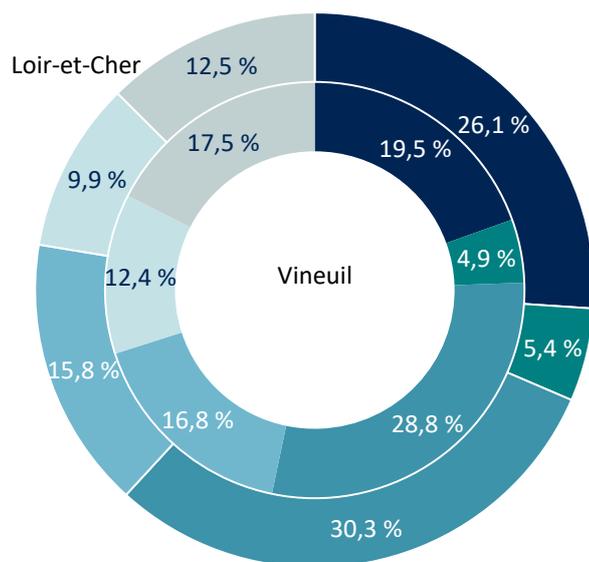


Source : INSEE RP 2018 - exploitation complémentaire

	Vineuil	Loir-et-Cher
Agriculteurs exploitants	51	2 627
Artisans, commerçants, chefs d'entreprises	687	9 354
Cadres et professions intellectuelles supérieures	1 792	15 778
Professions intermédiaires	2 999	33 835
Employés	2 645	41 896
Ouvriers	1 828	40 320

Source : INSEE RP 2018 - exploitation complémentaire

Niveau de formation de la population non scolarisée de plus de 15 ans (diplôme le plus élevé) en 2018



- Sans diplôme ou CEP
- BEPC
- CAP ou BEP
- BAC
- Enseignement supérieur court
- Enseignement supérieur long

	Vineuil	Loir-et-Cher
Sans diplôme ou CEP	3 288	65 851
BEPC	832	13 695
CAP ou BEP	4 862	76 557
BAC	2 829	40 004
Enseignement supérieur court	2 098	25 075
Enseignement supérieur long	2 952	31 475

Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

Indicateur de chômage au 31/12/2021



Indicateur de chômage :

12,6

17 pour le Loir-et-Cher

*L'indicateur de chômage mesure la part des demandeurs d'emploi de cat. A,B et C (ici au 31/12/21) dans le total de la population active âgée de 15 à 64 ans en 2018.

Sources : Pôle Emploi au 31/12/2021 et INSEE RP 2018

Taux de chômage par zone d'emploi au 31/12/2021 (en %)

Le canton de Vineuil appartient à la zone d'emploi de Blois.

Zone d'emploi de Blois



5,8

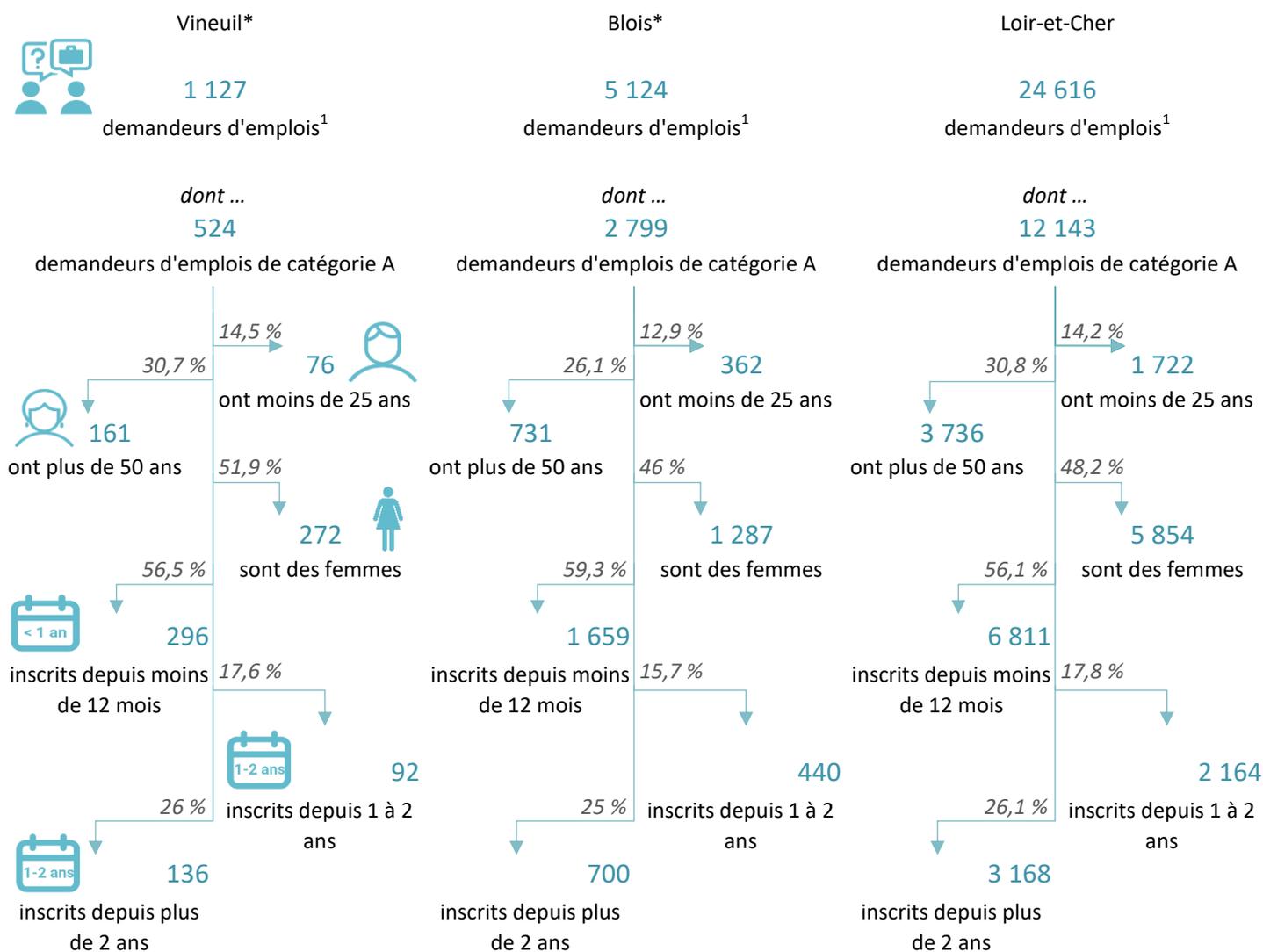
Loir-et-Cher



5,8

Sources : Pôle Emploi au 31/12/2021

Demandeurs d'emplois au 31/12/2021



¹ catégories A, B et C

*Pseudo canton

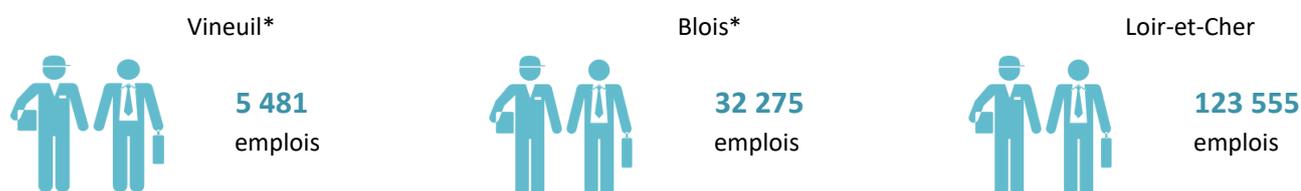
Source : Pôle Emploi - DEFM au 31/12/2021

Définitions

Cat. A	Personne sans emploi, tenue d'accomplir des actes positifs de recherche d'emploi quel que soit le type de contrat (CDI, CDD, à temps plein, à temps partiel, temporaire ou saisonnier)
Cat. B	Personne ayant exercé une activité réduite de 78 heures maximum par mois, tenue d'accomplir des actes positifs de recherche d'emploi
Cat. C	Personne ayant exercé une activité réduite de plus de 78 heures par mois, tenue d'accomplir des actes positifs de recherche d'emploi

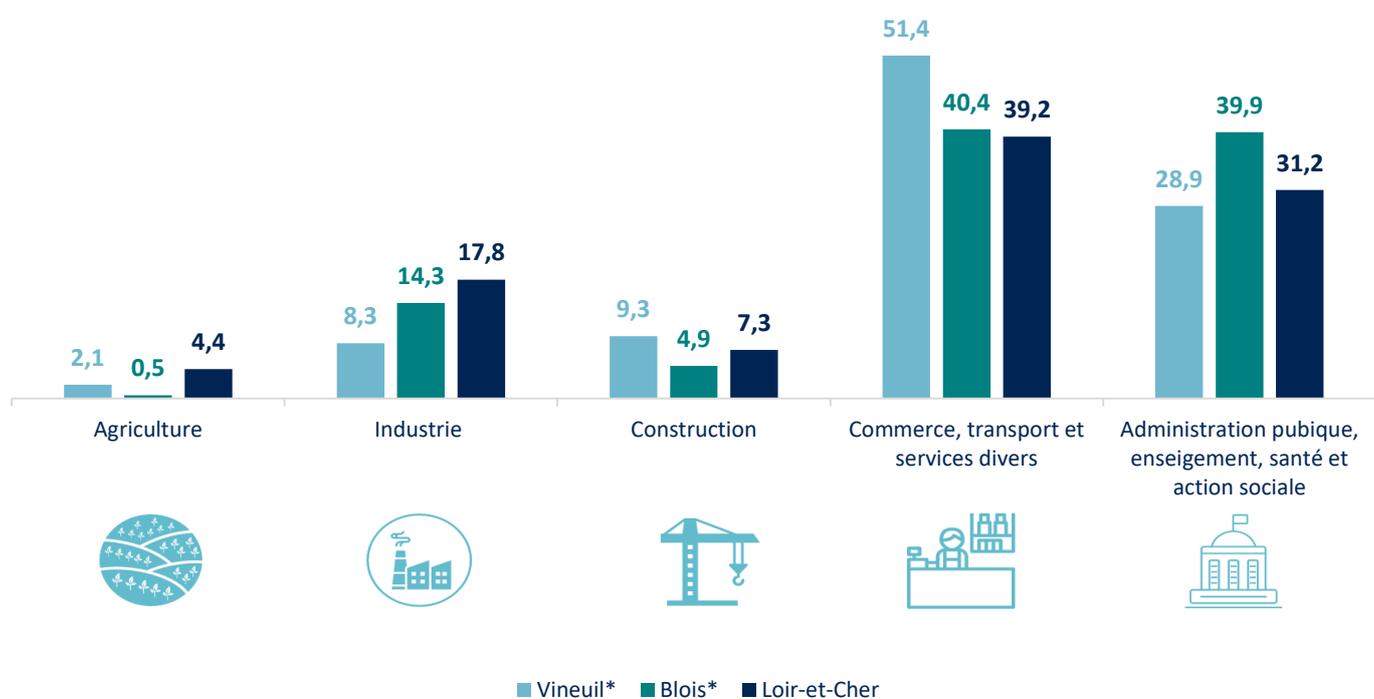
L'activité économique

Nombre d'emplois en 2018



Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

Répartition des emplois par secteurs d'activités en 2018 (en %)



*Pseudo canton

Source : INSEE RP 2018 - exploitation complémentaire

Répartition des emplois par secteurs d'activités en 2018

	Vineuil*	Blois*	Loir-et-Cher
Agriculture	118	156	5 450
Industrie	472	4 573	22 077
Construction	533	1 561	9 009
Commerce, transport et services divers	2 932	12 872	48 599
Administration publique, enseignement, santé et action sociale	1 645	12 734	38 697

*Pseudo canton

Source : INSEE RP 2018 - exploitation complémentaire



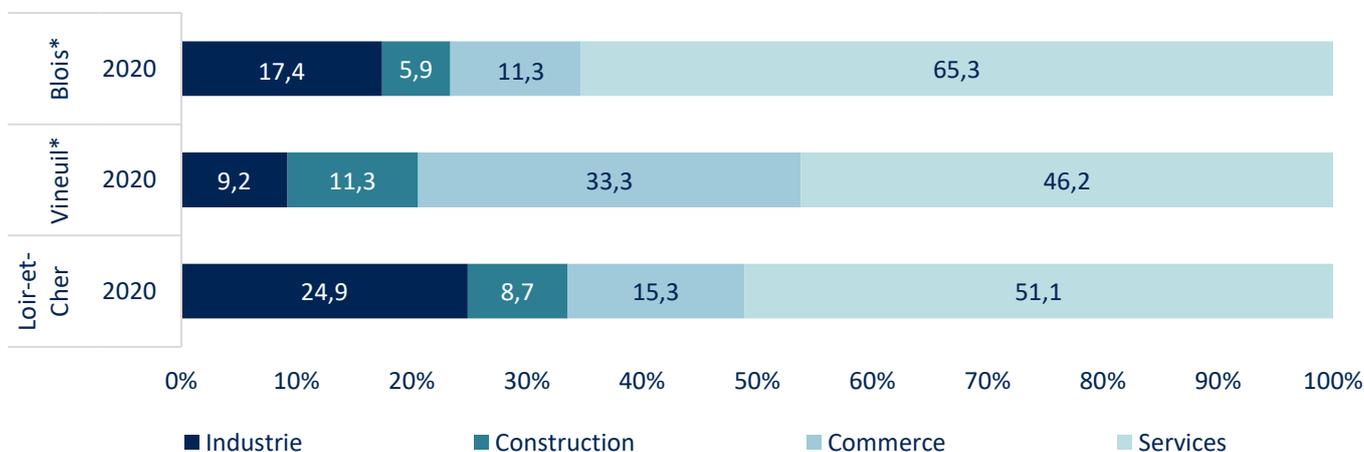
Zoom sur l'emploi salarié privé (hors agriculture)

Emplois salariés privé par grands secteurs en 2020

	Vineuil*	Blois*	Loir-et-Cher
Emplois salariés privés en 2019	4 064	18 961	75 890
Industrie	374	3 306	18 859
Construction	461	1 120	6 599
Commerce	1 352	2 148	11 630
Services	1 877	12 387	38 802

*Pseudo canton

Répartition de l'emploi salarié privé par grands secteurs en 2020 (en %)



*Pseudo canton

Évolution de l'emploi salarié privé par grands secteurs entre 2018 et 2020

Blois*	-7,2 % -257 emplois	-2,9 % -34 emplois	+4,4 % +91 emplois	-0,5 % -61 emplois	-1,4 % -61 emplois
Vineuil*	-4,8 % -19 emplois	+13,8 % +56 emplois	+0,3 % +4 emplois	+8,6 % +148 emplois	+4,9 % +189 emplois
Loir-et-Cher	-3,1 % -595 emplois	+5,1 % +322 emplois	+1,2 % +136 emplois	-1,5 % -574 emplois	-0,9 % -711 emplois



industrie



construction



commerce



services



total

*Pseudo canton

Source : URSSAF

Les données provisoires URSSAF indiquent **une augmentation de 1 190 emplois** pour le Loir-et-Cher sur la période 2019-2021 (soit + 1,5 %).



Zoom sur l'emploi relevant du régime agricole



Nombre d'exploitations agricoles en 2019

Vineuil*

62

exploitations

-9 exploitations depuis 2016

Blois*

6

exploitations

-1 exploitation depuis 2016

Loir-et-Cher

2 611

exploitations

-204 exploitations depuis 2016

*Pseudo canton

Source : MSA



Surface agricole utilisée (SAU) en 2018

	Vineuil*	Blois*	Loir-et-Cher
SAU (en ha)	3 794	243	285 346
SAU moyenne (en ha)	57	30	106
Part de la SAU dans le total du territoire (en %)	26,9	6,5	44,4

*Pseudo canton

Source : MSA



Effectifs salariés et non-salariés des exploitations agricoles en 2018

	Vineuil*	Blois*	Loir-et-Cher
Non-salariés	64	6	3 104
Salariés	506	312	9 871

*Pseudo canton

Source : MSA



Nombre d'entreprises agricoles en 2019

Vineuil*

53

exploitations

-9 entreprises depuis 2016

Blois*

72

exploitations

-1 entreprise depuis 2016

Loir-et-Cher

999

exploitations

-204 entreprises depuis 2016

*Pseudo canton

Source : MSA



Effectifs salariés et non-salariés des entreprises agricoles en 2018

	Vineuil*	Blois*	Loir-et-Cher
Non-salariés	26	14	312
Salariés	158	1 648	6 784

*Pseudo canton

Source : MSA

Hébergements touristiques en 2020

Vineuil*

Blois*

Loir-et-Cher



13 hôtels

467 chambres dans hôtels



21 hôtels

941 chambres dans hôtels



118 hôtels

3 526 chambres dans hôtels



3 campings

320 emplacements de camping



0 camping

0 emplacements de camping



45 campings

5 151 emplacements de camping



0 village vacances



0 village vacances



6 villages vacances



0 résidence de tourisme



0 résidence de tourisme



4 résidences de tourisme



0 auberge de jeunesse - centres sportif

0 lits dans auberges de jeunesse - centres sportifs



0 auberge de jeunesse - centres sportif

0 lits dans auberges de jeunesse - centres sportifs



5 auberges de jeunesse - centres sportifs

557 lits dans auberges de jeunesse - centres sportifs

*Pseudo canton

Source : Insee – partenaires territoriaux - Capacité des communes en hébergement touristique au 1er janvier 2020 (hôtels, campings et autres hébergements collectifs)

Patrimoine culturel

La Roseraie de Brigitte
Jardins de Cheverny

Musée de la vie agricole et viticole du
château de Troussay
Parc & Château de Beauregard

Château de Cheverny
Château de Troussay

Source : Tourinsoft

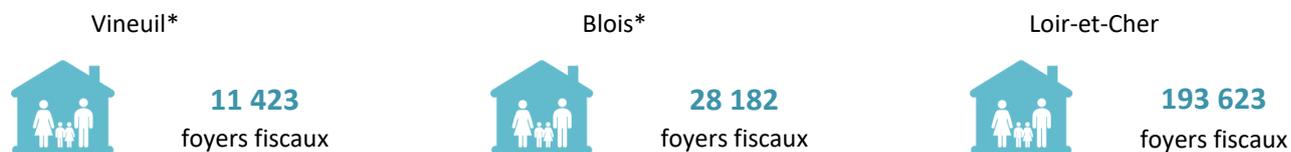
Les sites classés et sites inscrits

<i>Superficie en km²</i>	Vineuil	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Sites classés	-	-	59
Sites inscrits	0,1	0,9	11

Source : INPN

Niveau de vie et prestations sociales

Zoom sur les revenus et foyers fiscaux

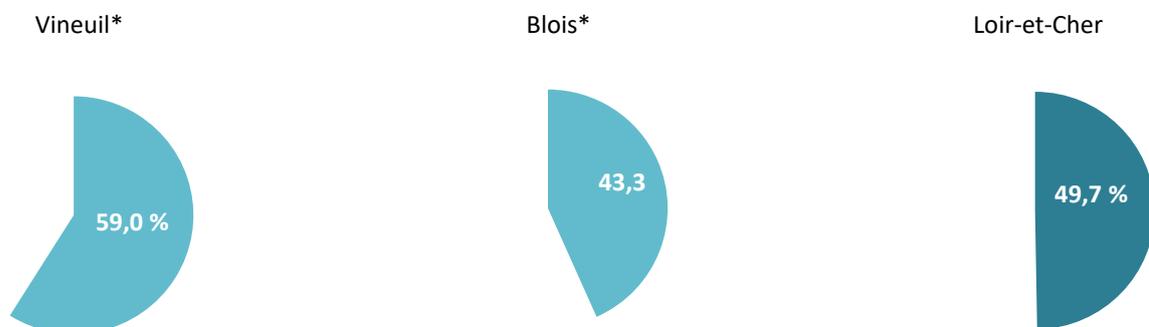


*Pseudo canton

Source : DGFIP 2020 (revenus 2019)



Part des foyers imposés



*Pseudo canton

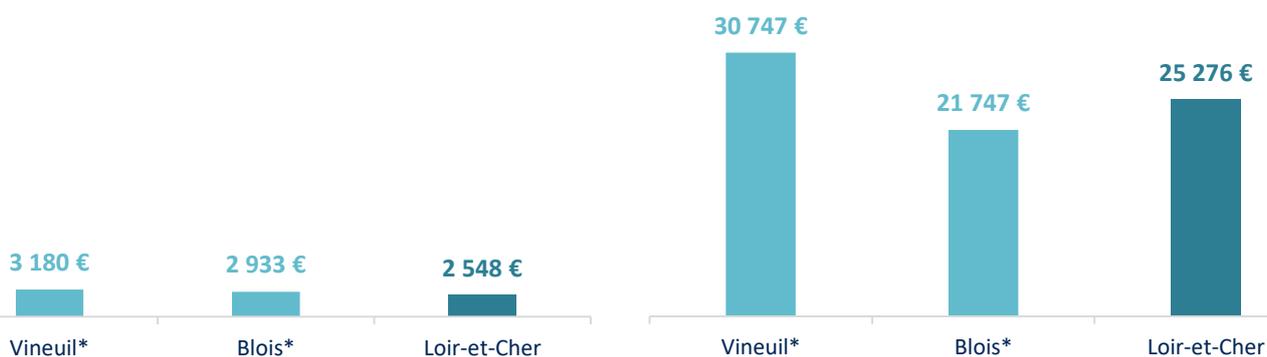
Source : DGFIP 2020 (revenus 2019)



Impôt moyen par foyer fiscal



Revenu moyen déclaré par foyer fiscal



*Pseudo canton

Source : DGFIP 2020 (revenus 2019)



Revenu moyen déclaré par
foyer fiscal imposé

Part des pensions et retraites dans
le total des revenus

40 928 €

35 644 €

36 272 €

36,5 %

35,6 %

38,3 %

Vineuil*

Blois*

Loir-et-Cher

Vineuil*

Blois*

Loir-et-Cher

*Pseudo canton

Source : DGFIP 2020 (revenus 2019)

Prestations sociales au 31/12/2020

	Vineuil	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Nombre de bénéficiaires de la PCH	144	6,4	2 243
Adultes bénéficiaires de la PCH	132	6,2	2 131
Enfants bénéficiaires de la PCH	12	10,7	112
Nombre de bénéficiaires de l'APA	294	5,0	5 931
Nombre de foyers allocataires du RSA	278	4,3	6 527

Sources : Conseil Départemental (PCH domicile et établissement, APA à domicile avec droits ouverts au 31/12/2020)

Conseil Départemental - Déclick insertion (RSA : foyers allocataires avec droits payables au 31/12/2020 - données semi-consolidées)

Assistants familiaux

	Vineuil	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Nombre d'assistants familiaux agréés	19	4,8	399
Capacité d'accueil (nb d'enfants)	44	4,7	938

Source : Conseil Départemental - 2021

Les services à la population

	Vineuil	Loir-et-Cher
Police	0	3
Direction régionale des Finances publiques (trésoreries et services des impôts)	0	33
Gendarmerie	1	23
Cour d'appel (CA)	0	0
Tribunal de grande instance (TGI)	0	1
Tribunal d'instance (TI)	0	1
Conseil de prud'hommes	0	1
Tribunal de commerce	0	1
Agence Pôle Emploi	0	14
Poste (bureau, agence ou relais)	8	157
École maternelle et primaire (public et privé)	18	326
Collège (public et privé)	2	37
Lycée (public et privé)	0	26
Enseignement supérieur universitaire	0	6
Établissements et services de santé	2	52
Établissements d'hébergement pour personnes âgées	3	64
Crèches collectives ou parentales, haltes-garderies	4	38
Gare SNCF	0	34

Source : INSEE BPE 2019



Zoom sur la démographie médicale



Vineuil
1 médecin pour
1 484 habitants



Loir-et-Cher
1 médecin pour
1 448 habitants

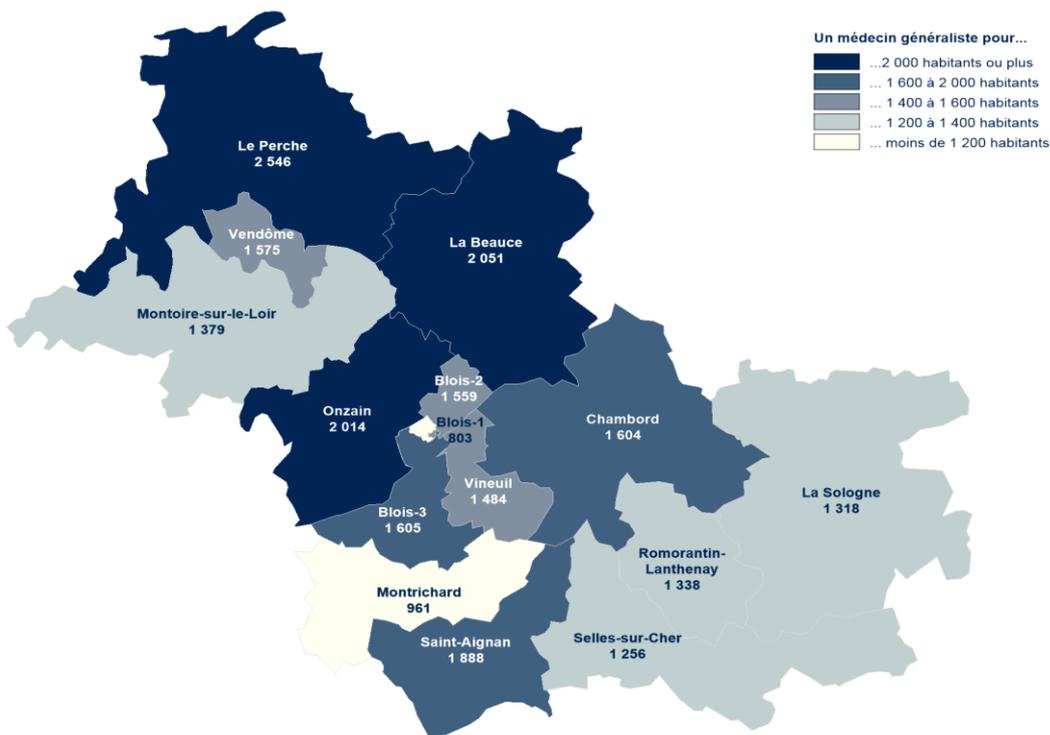
Sources : Observatoire de l'Économie et des Territoires (mars 2022), Insee - RP 2018

Vineuil
5 médecins sur 10
ont plus de 55 ans

Loir-et-Cher
6 médecins sur 10
ont plus de 55 ans

Sources : Observatoire de l'Économie et des Territoires (mars 2022), Insee - RP 2018

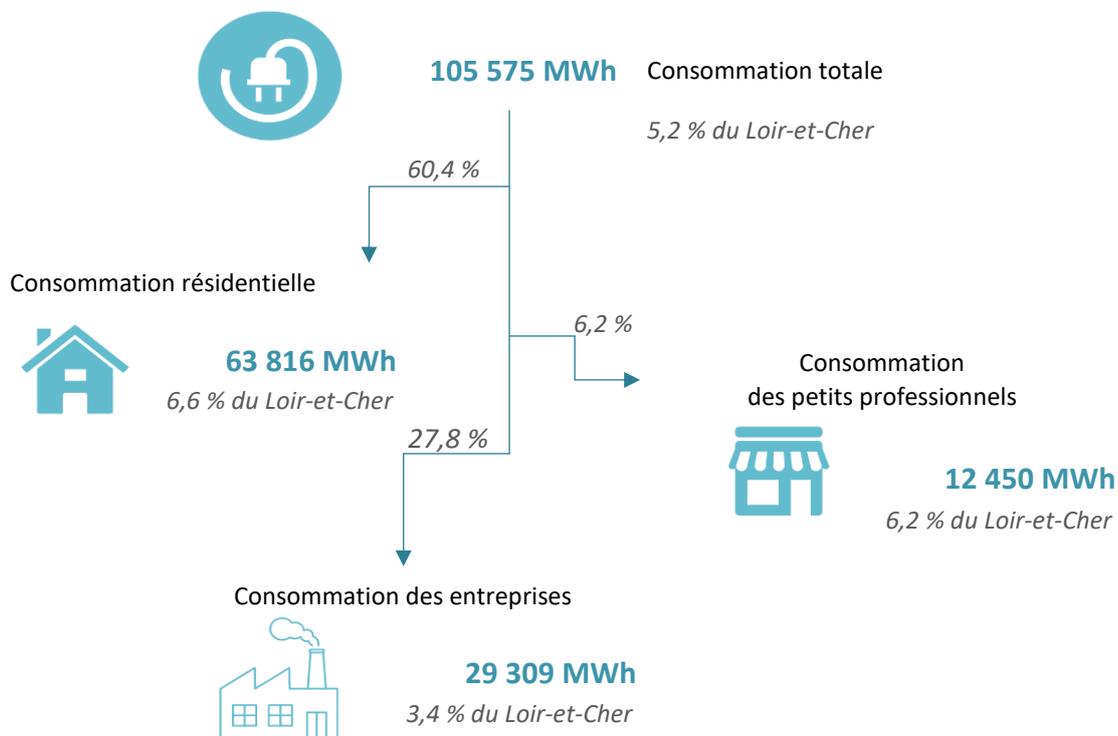
Nombre moyen d'habitants pour un médecin généraliste libéral ou salarié d'un centre de santé par canton



Sources : Observatoire de l'Économie et des Territoires (mars 2022), Insee - RP 2018

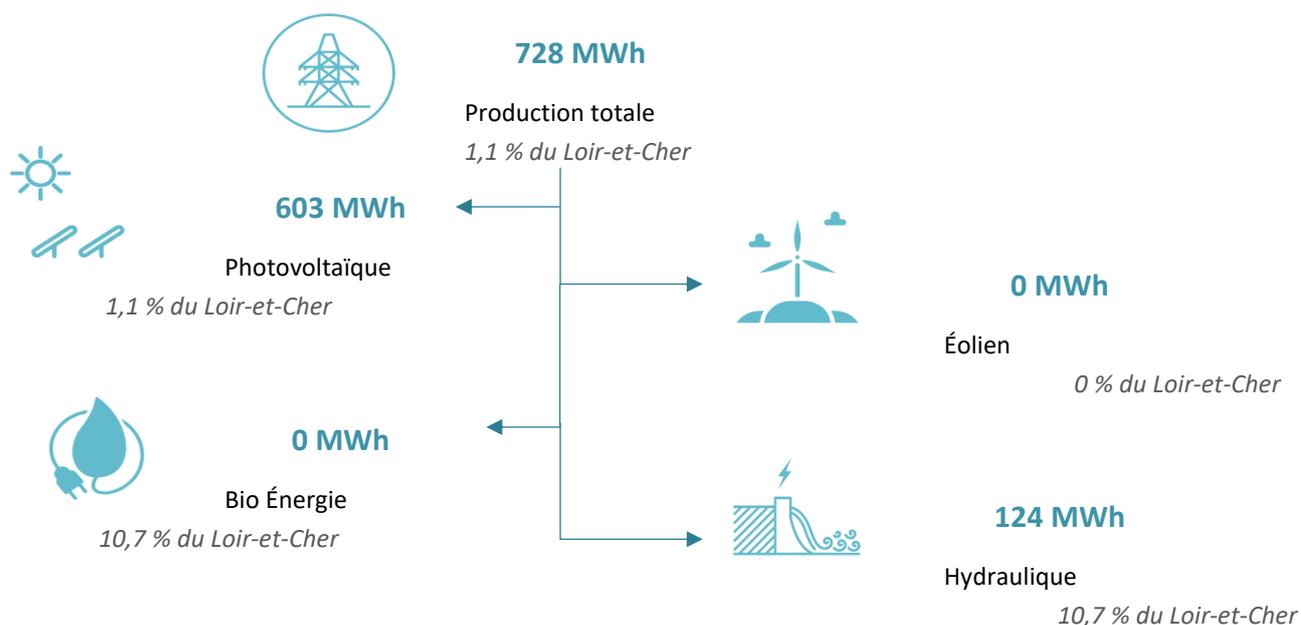
Environnement et risques majeurs

La consommation d'électricité en 2020



Source : ENEDIS

La production d'électricité issue d'énergies renouvelables en 2020



Source : ENEDIS

Les espaces naturels

Superficie en km ²	Vineuil	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Natura 2000 (ZPS)	1,0	0,1	947
Natura 2000 (SIC - ZSC)	25,2	1,1	2 202
ZNIEFF 1	0,1	0,1	51
ZNIEFF 2	29,6	13,3	223
ENS	0,0	0,2	25

Source : INPN

La ressource en eau

Superficie en km ²	Vineuil	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
SAGE	0,1	0,0	4 680
SAGE Nappe de Beauce	0,1	0,0	1 266

Source : AELB

Randonnées pédestres

Vineuil	Longueur en km	Vineuil	Longueur en km
Blois	4,8	Cellettes	60,2
Chailles	21,3	Cheverny	47,8
Chitenay	35,7	Cormeray	15,6
Cour-Cheverny	40,6	Saint-Gervais-la-Forêt	12,9
Seur	7,7	Vineuil	60,5
Total	307,0		

Source : PDIPR - Conseil Départemental du Loir-et-Cher Septembre 2019

Randonnées cyclables

Longueur en km	Vineuil	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
La Loire à Vélo	0,3	0,5	54,9

Source : Région-Centre Val de Loire

Les risques naturels et technologiques

Nombre de communes concernées	Vineuil	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Risque nucléaire	-	-	14
Risque transport de matières dangereuses	7	5,1	138
Nombre de sites SEVESO (seuil haut)	-	-	7

Source : Ministère de la Transition Ecologique et Solidaire (Géorisques, 03/2021) et GASPARE

Les risques argilo-calcaires

<i>Superficie en km²</i>	Vineuil	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Exposition faible	20	2,0	983
Exposition moyenne	48	1,0	4 866
Exposition forte	73	22,1	329

Source : BRGM 2019

Les documents réglementaires relatifs aux risques naturels et technologiques

<i>Nombre de communes concernées</i>	Vineuil	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
DICRIM	4	4,5	88
PCS	3	3,6	84
PPRI	3	3,4	87
PPRT	0	0	16

Source : GASPAR

GLOSSAIRE

Natura 2000 - ZPS	Natura 2000 - Zones de Protection Spéciale
Natura 2000 - SIC et ZSC	Natura 2000 - Site d'Intérêt Communautaires et Zones Spéciales de Conservation
ZNIEFF 1	Zones Naturelles d'Intérêt Écologique Faunistique et Floristique 1
ZNIEFF 2	Zones Naturelles d'Intérêt Écologique Faunistique et Floristique 2
ENS	Espaces Naturels Sensibles
CEN	Conservatoire des Espaces Naturels
SAGE	Schéma d'Aménagement et de Gestion des Eaux
DICRIM	Dossier d'Information Communal sur les Risques Majeurs
PCS	Plan Communal de Sauvegarde
PPRI	Plan de Prévention du Risque Inondation
PPRT	Plan de Prévention du Risque Technologique

Infrastructures et déplacements

Réseau routier départemental

Longueur en km	Vineuil	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Autoroutes	-	-	166
Routes départementales	95	2,8	3 416

Source : BD TOPO 2020, Conseil Départemental du Loir-et-Cher

Réseau de transport en commun départemental



0 km
de lignes de chemin de fer TER
314,7 km au total



0 km
de lignes TGV
53,1 km au total



0
gares de voyageurs TER



0
aérodrome
2 aérodromes au total dans le Loir-et-Cher

Source : BD TOPO 2020

Réseau numérique



Données non disponibles
du territoire couvert avant fin 2021



6 770 Prises commercialisables

Données non disponibles Prises à desservir

Taux d'avancement des prises

Données non disponibles



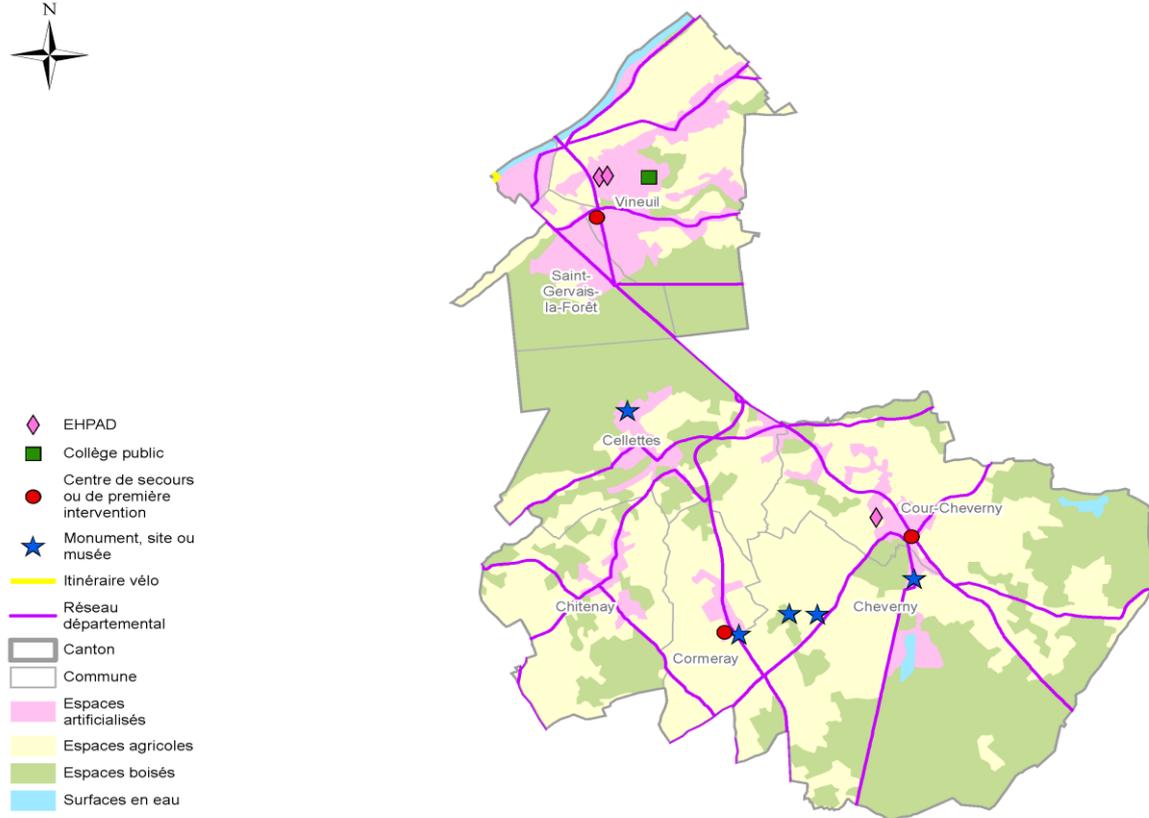
40 SRO¹ installés (et montés en débit)
Taux d'avancement des SRO **100 %**

¹Sites de raccordement optique

Source : SMO Val de Loire Numérique (avril 2021), Arcep (T4 2020)

Les infrastructures et équipements publics

Vineuil



OBSERVATOIRE
DE L'ÉCONOMIE
ET DES TERRITOIRES

Observatoire de l'Économie et des Territoires - Mai 2021

BD TOPO V3@©IGN 2020, Corine Land Cover 2018, CD 41



4 Centres de secours et d'intervention



95 km de routes départementales.



1 Collège public

Maison départementale de cohésion sociale (MDCS) compétente :

Blois - agglomération.

Réalisé avec le concours financier du Conseil départemental de Loir-et-Cher
Directeur de la publication : Jean-Luc BROUTIN • Dépôt légal à parution - ISSN 2267-5159 •
Tirage : publication électronique Observatoire de l'Économie et des Territoires -
34 avenue Maunoury - 41000 BLOIS Tél : 02.54.42.39.72 • www.pilote41.fr •
E-mail : infos@observatoire41.com



Observatoire de l'Économie et des Territoires
34 av. Maunoury 41000 Blois
Téléphone 02 54 42 29 74
www.pilote41.fr



Conseil départemental de Loir-et-Cher
41000 Blois
Téléphone 02 54 58 41 41
www.departement41.fr