



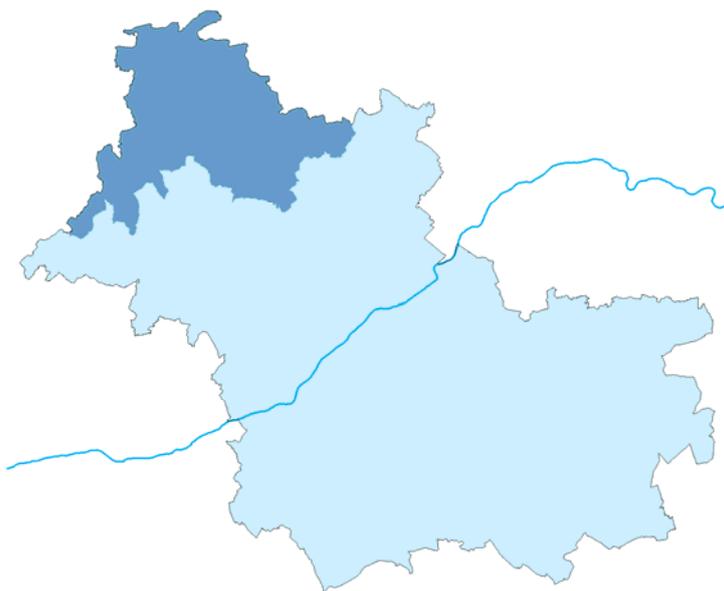
OBSERVATOIRE
DE L'ÉCONOMIE
ET DES TERRITOIRES

Les Fiches de l'Observatoire

Septembre 2024

#183 - 4109

Portrait chiffré du canton du Perche



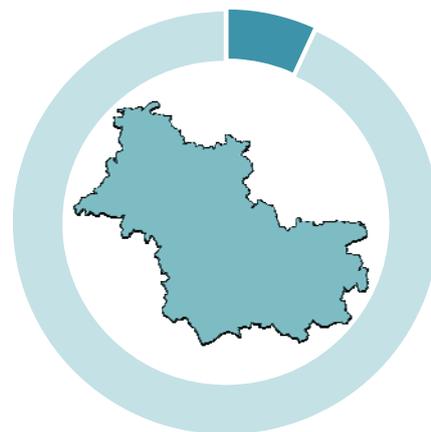
Démographie

Communes	Population 2015	Population 2021	Taux de variation annuel moyen (%)
Baillou	252	200	- 3,78
Beauchêne	190	157	- 3,13
Bonneveau	479	456	- 0,82
Bouffry	140	134	- 0,73
Boursay	173	179	+ 0,57
Brévainville	169	165	- 0,40
Busloup	431	486	+ 2,02
Cellé	234	225	- 0,65
Chapelle-Enchérie	208	211	+ 0,24
Chapelle-Vicomtesse	180	156	- 2,36
Chauvigny-du-Perche	225	228	+ 0,22
Choue	529	521	- 0,25
Cormenon	699	700	+ 0,02
Couëtron-au-Perche	1 049	1 028	- 0,34
Danzé	705	671	- 0,82
Droué	986	1 017	+ 0,52
Épuisay	819	827	+ 0,16
Fontaine-les-Coteaux	349	327	- 1,08
Fontaine-Raoul	210	238	+ 2,11
Fontenelle	193	204	+ 0,93
Fortan	283	250	- 2,05
Fréteval	1 119	1 059	- 0,91
Gault-du-Perche	330	327	- 0,15
Lignières	389	400	+ 0,47
Lisle	197	190	- 0,60
Moisy	353	352	- 0,05
Mondoubleau	1 403	1 308	- 1,16
Morée	1 080	1 078	- 0,03
Ouzouer-le-Doyen	245	224	- 1,48
Pezou	1 101	1 110	+ 0,14
Plessis-Dorin	172	154	- 1,83
Poislay	189	192	+ 0,26
Rahart	313	298	- 0,82
Renay	160	177	+ 1,70
Romilly	163	148	- 1,60
Ruan-sur-Eggonne	94	79	- 2,86
Saint-Firmin-des-Prés	843	775	- 1,39
Saint-Hilaire-la-Gravelle	716	661	- 1,32
Saint-Jean-Froidmentel	529	525	- 0,13
Saint-Marc-du-Cor	186	178	- 0,73
Sargé-sur-Braye	1 054	983	- 1,16
Savigny-sur-Braye	2 072	1 949	- 1,01
Sougé	472	471	- 0,04
Temple	184	178	- 0,55
Ville-aux-Clercs	1 299	1 246	- 0,69
Villebout	142	117	- 3,18
Total canton	23 308	22 559	- 0,54
<i>Total Loir-et-Cher</i>	333 050	328 504	- 0,23

Source : INSEE RP 2015 et 2021 - exploitation principale

22 559 habitants en 2021

6,9% de la population du Loir-et-Cher



Source : INSEE RP 2021 - exploitation principale

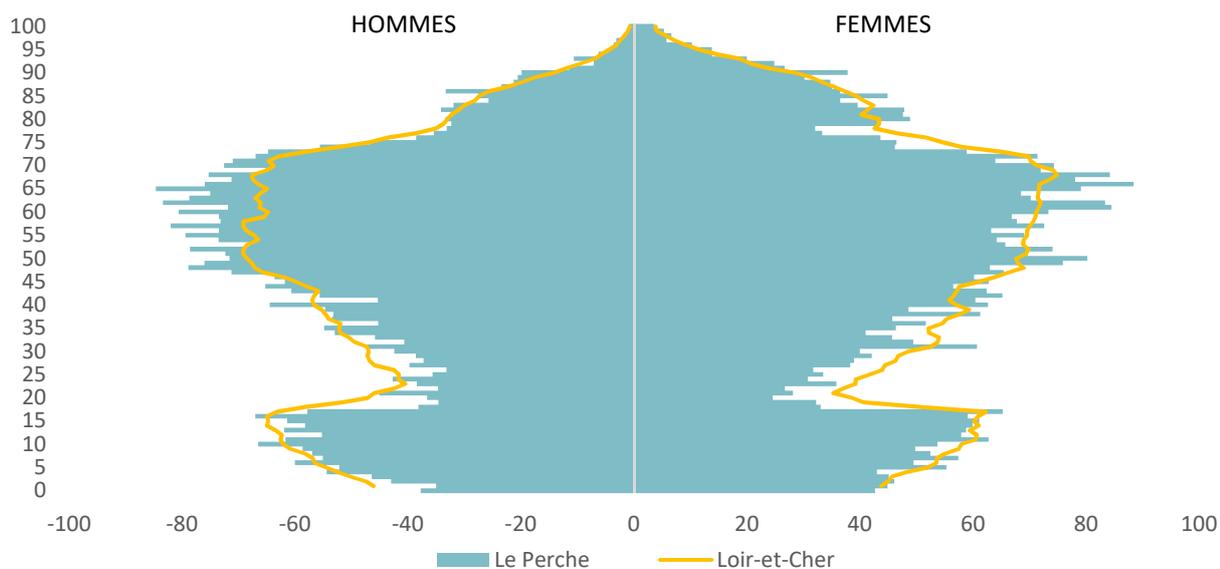
-0,54 % Taux de variation annuel moyen de la population
entre 2015 et 2021



Loir-et-Cher
-0,23 %

Source : INSEE RP 2015 et 2021 - exploitation principale

Structure par âge en 2021*



*pour 10 000 habitants

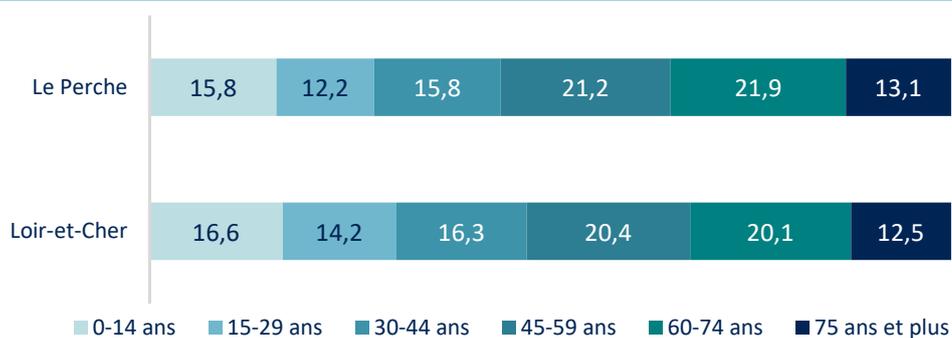
Source : INSEE RP 2021 - exploitation principale

Population par tranche d'âge en 2021

	Le Perche	Loir-et-Cher	Poids du canton (en %)
Population	22 559	328 504	6,9
0-14 ans	3 569	54 504	6,5
15-29 ans	2 757	46 525	5,9
30-44 ans	3 563	53 687	6,6
45-59 ans	4 778	66 865	7,1
60-74 ans	4 939	65 916	7,5
75 ans et plus	2 953	41 007	7,2

Source : INSEE RP 2021 - exploitation principale

Répartition de la population par tranche d'âge en 2021 (en %)



Source : INSEE RP 2021 - exploitation principale

Indice de vieillesse* en 2021

Le Perche

130

Loir-et-Cher

123

*Nombre de personnes de 65 ans ou plus pour 100 personnes de moins de 20 ans

Source : INSEE RP 2021 - exploitation principale

La composition des ménages en 2021

Le Perche

10 324 ménages

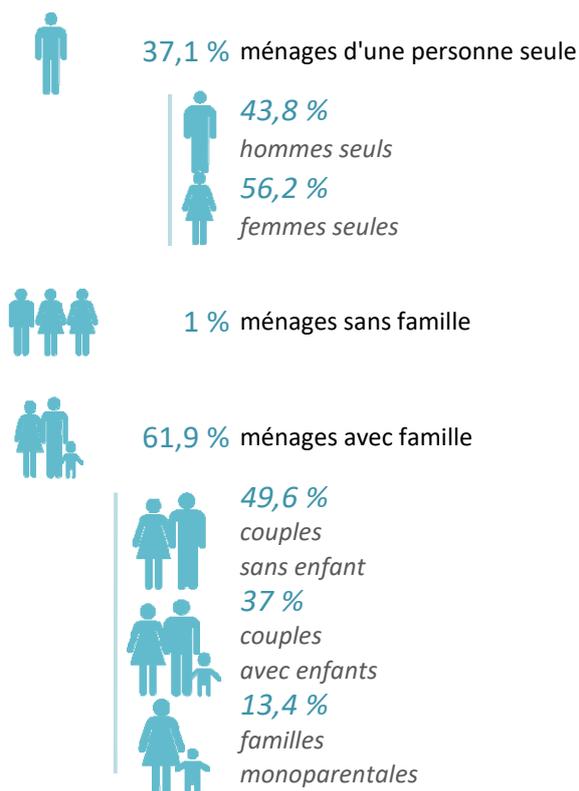
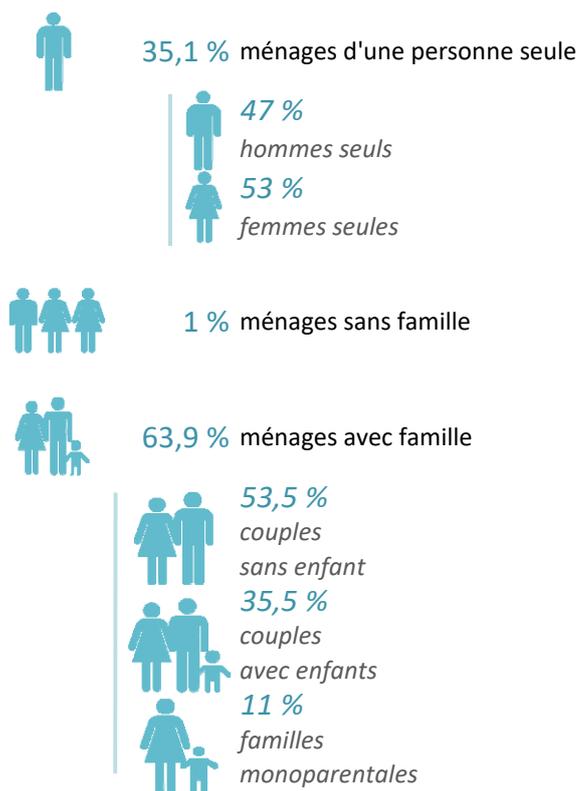
Loir-et-Cher

151 350 ménages

Source : INSEE RP 2021 - exploitation principale

Le Perche

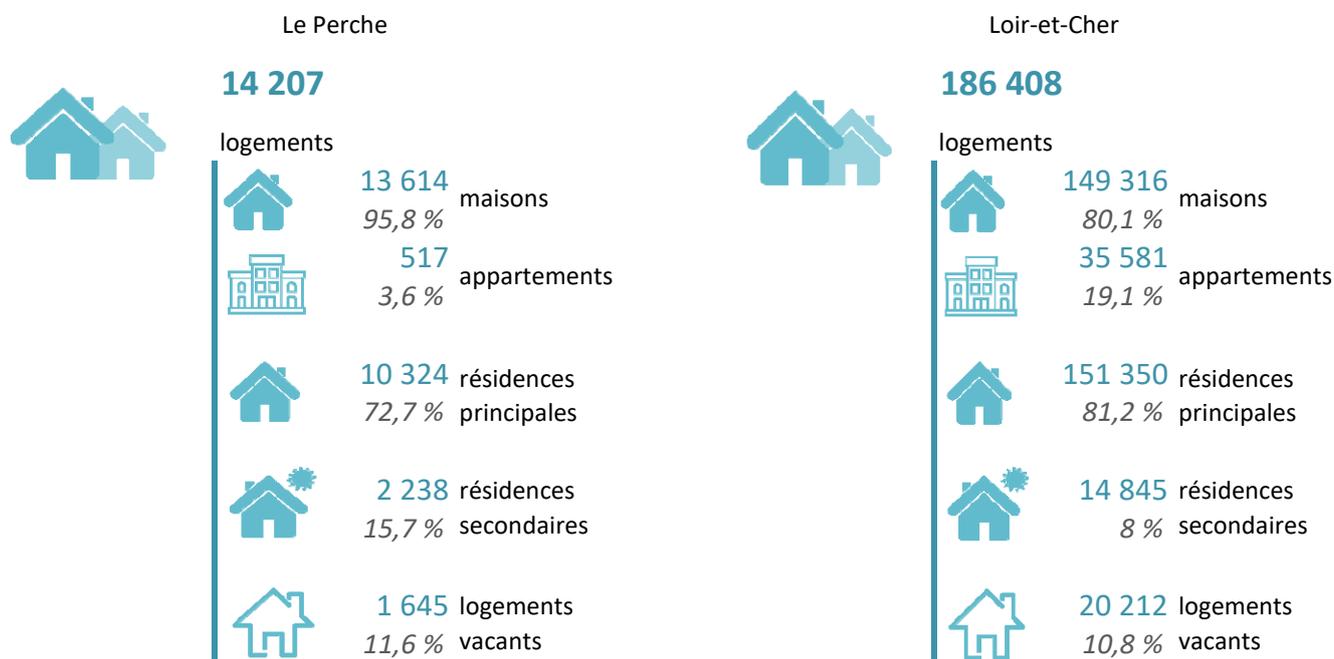
Loir-et-Cher



Source : INSEE RP 2021 - exploitation complémentaire

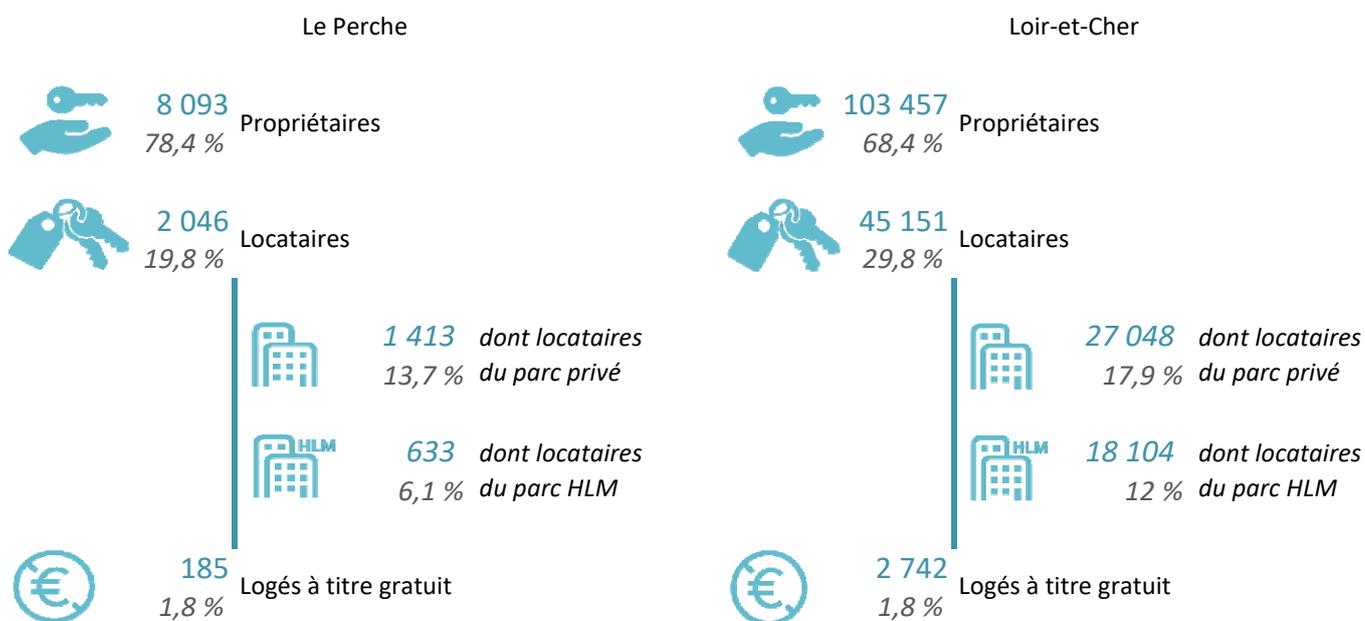
Habitat - Logement

La structure du parc de logements en 2021



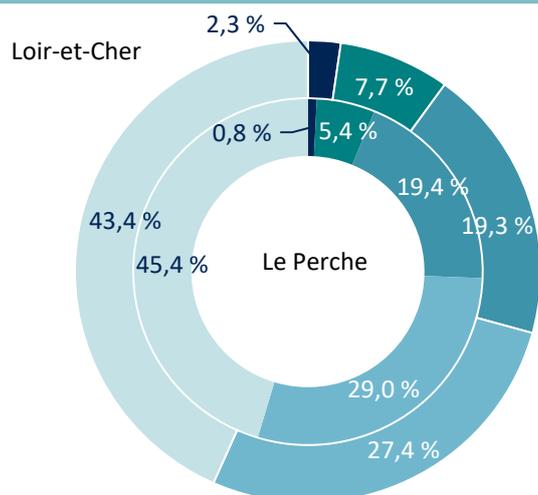
Source : INSEE RP 2021 - exploitation principale

Statut d'occupation des résidences principales en 2021



Source : INSEE RP 2021 - exploitation principale

Taille des résidences principales en 2021

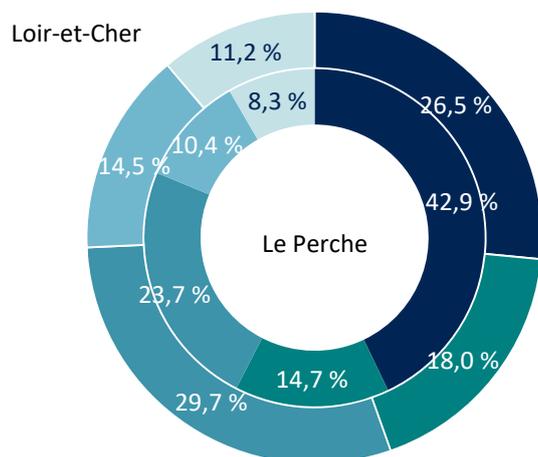


■ 1 pièce ■ 2 pièces ■ 3 pièces ■ 4 pièces ■ 5 pièces et plus

	Le Perche	Loir-et-Cher
1 pièce	84	3 419
2 pièces	556	11 707
3 pièces	2 003	29 196
4 pièces	2 997	41 414
5 pièces et plus	4 683	65 614

Source : INSEE RP 2021 - exploitation principale

Date de construction des résidences principales en 2021



■ Avant 1946 ■ 1946 - 1970 ■ 1971 - 1990
■ 1991 - 2005 ■ 2006 - 2018

	Le Perche	Loir-et-Cher
Avant 1946	4 412	39 600
1946 - 1970	1 510	26 938
1971 - 1990	2 435	44 408
1991 - 2005	1 074	21 650
2006 - 2018	854	16 680

Source : INSEE RP 2021 - exploitation principale

La population active

Répartition de la population des 15-64 ans en 2021

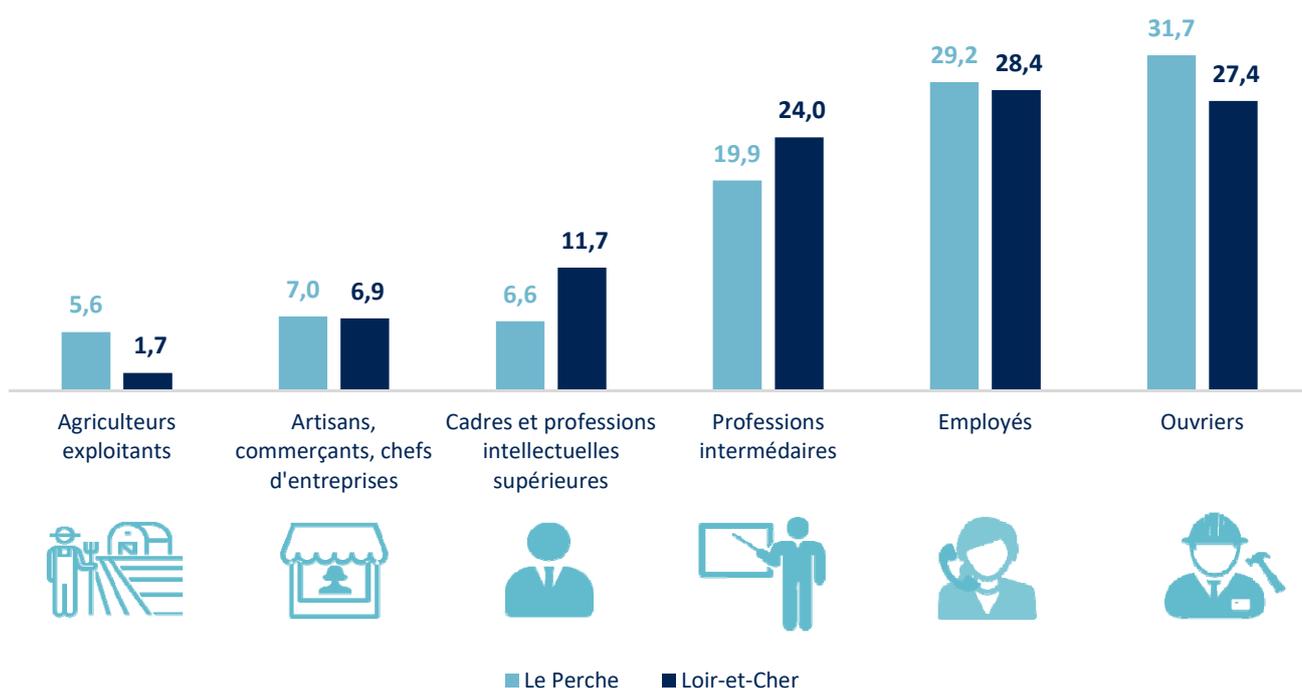
	Le Perche	%	Loir-et-Cher	%
Population de 15 à 64 ans	12 834		189 711	
Actifs	9 836	76,6	143 692	75,7
Actifs occupés	8 892	69,3	128 347	67,7
Inactifs	2 997	23,4	46 019	24,3
Élèves, étudiants, stagiaires non rémunérés	825	6,4	15 447	8,1
Retraités, préretraités	1 246	9,7	15 762	8,3
Autres inactifs	926	7,2	14 811	7,8

Source : INSEE RP 2021 - exploitation principale

Les catégories socio-professionnelles des actifs de 15 à 64 ans en 2021

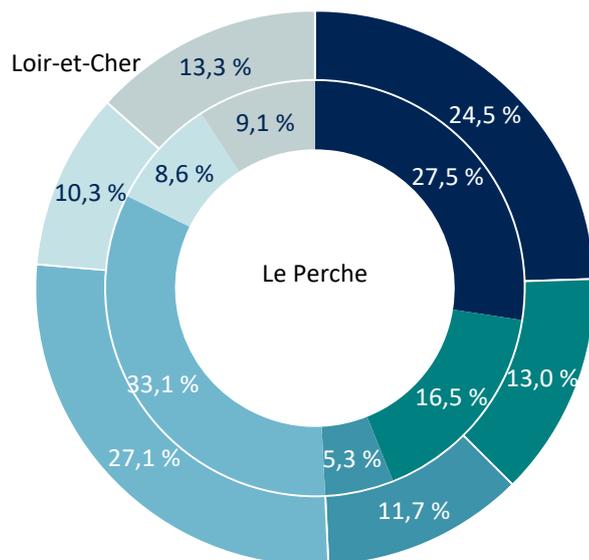
	Le Perche	Loir-et-Cher
Agriculteurs exploitants	1 595	2 417
Artisans, commerçants, chefs d'entreprises	2 015	9 757
Cadres et professions intellectuelles supérieures	1 889	16 597
Professions intermédiaires	5 697	34 115
Employés	8 361	40 432
Ouvriers	9 089	38 976

Source : INSEE RP 2021 - exploitation complémentaire



Source : INSEE RP 2021 - exploitation complémentaire

Niveau de formation de la population de plus de 15 ans sortie du système scolaire (diplôme le plus élevé) en 2021



- Sans diplôme ou CEP
- BEPC
- CAP ou BEP
- BAC
- Enseignement supérieur court
- Enseignement supérieur long

	Le Perche	Loir-et-Cher
Sans diplôme ou CEP	4 898	61 806
BEPC	2 937	32 925
CAP ou BEP	944	29 602
BAC	5 902	68 557
Enseignement supérieur court	1 528	26 013
Enseignement supérieur long	1 629	33 647

Source : INSEE RP 2021 - exploitation principale

Indicateur de chômage* au 31/12/2023



*L'indicateur de chômage mesure la part des demandeurs d'emploi de cat. A,B et C (ici au 31/12/2023) dans le total de la population active âgée de 15 à 64 ans en 2021.

Sources : Pôle Emploi au 31/12/2023 et INSEE RP 2021

Taux de chômage par zone d'emploi au 31/03/2024 (en %)

Le canton du Perche appartient à deux zones d'emploi : Vendôme et Châteaudun.

Zone d'emploi de Vendôme



Zone d'emploi de Châteaudun



Loir-et-Cher



Source : INSEE

Demandeurs d'emploi au 31/12/2023

Le Perche

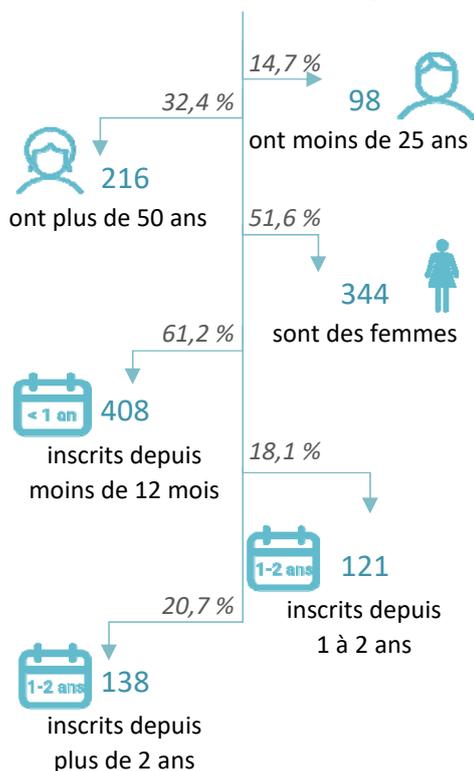
1 347

demandeurs d'emploi de cat. A, B ou C

dont ...

667

demandeurs d'emploi de catégorie A



Loir-et-Cher

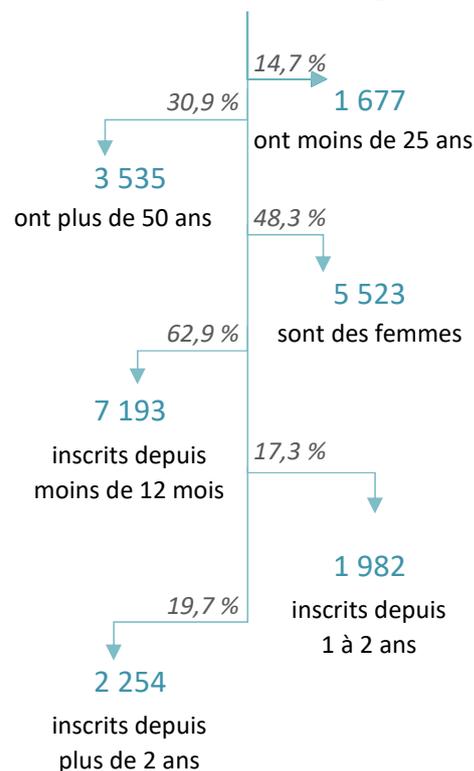
22 971

demandeurs d'emploi de cat. A, B ou C

dont ...

11 429

demandeurs d'emploi de catégorie A



Source : Pôle Emploi au 31/12/2023

Définitions

Cat. A	Personne sans emploi, tenue d'accomplir des actes positifs de recherche d'emploi quel que soit le type de contrat (CDI, CDD, à temps plein, à temps partiel, temporaire ou saisonnier)
Cat. B	Personne ayant exercé une activité réduite de 78 heures maximum par mois, tenue d'accomplir des actes positifs de recherche d'emploi
Cat. C	Personne ayant exercé une activité réduite de plus de 78 heures par mois, tenue d'accomplir des actes positifs de recherche d'emploi

L'activité économique

Nombre d'emplois en 2021

Le Perche



6 144
emplois

Loir-et-Cher



124 370
emplois

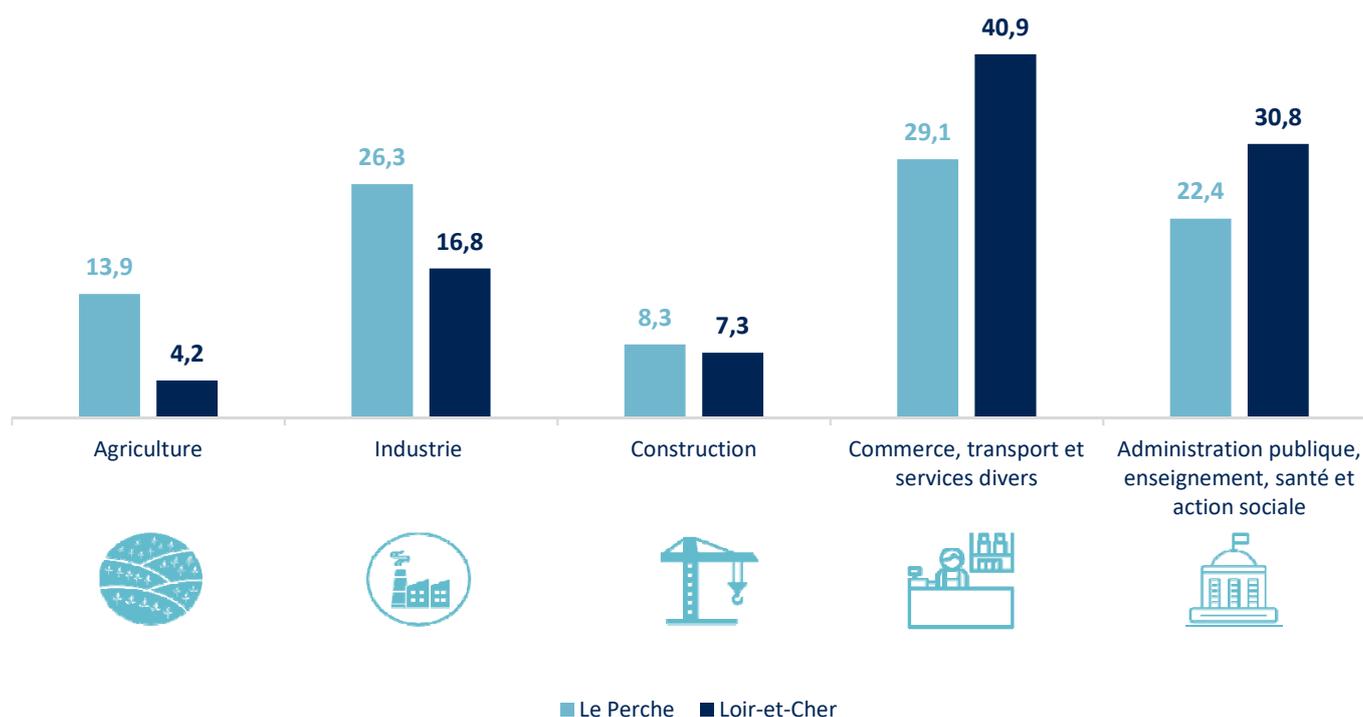
Source : INSEE RP 2021 - exploitation principale

Répartition des emplois par secteur d'activités en 2021

	Le Perche	Loir-et-Cher
Agriculture	842	5 230
Industrie	1 591	20 862
Construction	501	9 092
Commerce, transport et services divers	1 760	50 799
Administration publique, enseignement, santé et action sociale	1 356	38 260

Source : INSEE RP 2021 - exploitation complémentaire

Répartition des emplois par secteur d'activités en 2021 (en %)



Source : INSEE RP 2021 - exploitation complémentaire



Zoom sur l'emploi salarié privé (hors agriculture)

Emplois salariés privés par grand secteur en 2023

	Le Perche	Loir-et-Cher
Emplois salariés privés en 2023	3 596	80 245
Industrie	1 659	19 156
Construction	564	7 486
Commerce	375	12 873
Services	998	40 730

Répartition de l'emploi salarié privé par grand secteur en 2023 (en %)



Évolution de l'emploi salarié privé par grand secteur entre 2021 et 2023

Le Perche	-2,1 % -35 emplois	+ 12,4 % + 62 emplois	+ 0,5 % + 2 emplois	+ 9,3 % + 85 emplois	+ 3,3 % + 114 emplois
Loir-et-Cher	-0,6 % -117 emplois	+ 0,1 % + 8 emplois	+ 0,3 % + 36 emplois	+ 1,9 % + 749 emplois	+ 0,8 % + 676 emplois
	 industrie	 construction	 commerce	 services	 total

Source : URSSAF



Zoom sur l'activité agricole et l'emploi relevant du régime agricole



Nombre d'exploitations agricoles en 2023

Le Perche

466

exploitations

-55 exploitations depuis 2020

Loir-et-Cher

2 267

exploitations

-294 exploitations depuis 2020

Source : MSA



Surface agricole utilisée (SAU) en 2022

	Le Perche	Loir-et-Cher
SAU (en ha)	67 740	283 814
SAU moyenne (en ha)	169	139
Part de la SAU dans le total du territoire (en %)	72	44
Évolution de la SAU entre 2018 et 2022 (en %)	-0,1	-0,5

Source : MSA



Effectifs salariés et non-salariés des exploitations agricoles en 2021

	Le Perche	Loir-et-Cher
Non-salariés	216	966
Salariés	680	12 662

Source : MSA



Nombre d'entreprises agricoles en 2023

Le Perche

95

exploitations

-55 entreprises depuis 2020

Loir-et-Cher

923

exploitations

-294 entreprises depuis 2020

Source : MSA



Effectifs salariés et non-salariés des entreprises agricoles en 2021

	Le Perche	Loir-et-Cher
Non-salariés	4	40
Salariés	156	5 864

Source : MSA

Hébergements touristiques en 2024

Le Perche



0 hôtel



7 campings

387 emplacements de camping



0 village vacances



0 résidence de tourisme



0 auberge de jeunesse - centre sportif

Loir-et-Cher



113 hôtels

3 600 chambres dans hôtels



43 campings

5 337 emplacements de camping



2 villages vacances



5 résidences de tourisme



5 auberges de jeunesse - centres sportifs

548 lits dans auberges de jeunesse - centres sportifs

Source : Insee – partenaires territoriaux - Capacité des communes en hébergement touristique au 1er janvier 2024 (hôtels, campings et autres hébergements collectifs)

Principaux sites et évènements touristiques

Maison botanique

Commanderie d'Arville

Le Château des Enigmes - Val de Loire

Château féodal de Fréteval

Source : Tourinsoft

Les sites classés et sites inscrits

Superficie en km ²	Le Perche	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Sites classés	0,0	0	58,8
Sites inscrits	3,5	31,5	11,1

Source : INPN

Niveau de vie et prestations sociales

Zoom sur les revenus et foyers fiscaux

Le Perche



13 573
foyers fiscaux

Loir-et-Cher



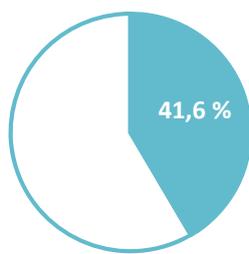
198 749
foyers fiscaux

Source : DGFIP 2022 (revenus 2021)

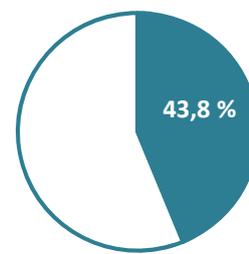


Part des foyers imposés (en %)

Le Perche



Loir-et-Cher



Source : DGFIP 2022 (revenus 2021)



Impôt moyen par foyer fiscal



Revenu moyen déclaré par foyer fiscal

2 487 €

Le Perche

2 819 €

Loir-et-Cher

26 018 €

Le Perche

27 246 €

Loir-et-Cher

Source : DGFIP 2022 (revenus 2021)



Revenu moyen déclaré
par foyer fiscal imposé

39 558 €



Le Perche

41 926 €



Loir-et-Cher

Part des pensions et retraites
dans le total des revenus (en %)

40,0 %



Le Perche

37,3 %



Loir-et-Cher

Source : DGFIP 2022 (revenus 2021)

Allocataires du revenu de solidarité active (RSA) au 31/12/2023

	Le Perche	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Nombre de foyers allocataires du RSA*	354	5,3	6 627

*Attention, ce nombre n'est pas comparable à celui des années précédentes.

Source : Conseil Départemental - Déclick insertion

Allocation Personnalisée d'Autonomie (APA) au 31/12/2023

	Le Perche	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Nombre de bénéficiaires de l'APA	364	6,0	6 069

Sources : Conseil Départemental (APA à domicile avec droits ouverts au 31/12/2023)

Prestation de compensation du handicap (PCH) au 31/12/2023

	Le Perche	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Nombre de bénéficiaires de la PCH	193	6,3	3 048
Adultes bénéficiaires de la PCH	180	6,4	2 799
Enfants bénéficiaires de la PCH	13	5,2	249

Source : Conseil Départemental (PCH domicile et établissement)

Assistants familiaux

	Le Perche	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Nombre d'assistants familiaux agréés	39	10,9	358
Capacité d'accueil (nb d'enfants)	98	11,8	831

Source : Conseil Départemental - 2024

Les services à la population

	Le Perche	Loir-et-Cher
Police	0	3
Centre de finances publiques	0	5
Gendarmerie	4	23
Conseil de prud'hommes	0	1
Tribunal de commerce	0	1
Agence France Travail	0	4
Poste (bureau, agence ou relais)	17	154
École maternelle et primaire (public et privé)	23	322
Collège (public et privé)	2	38
Lycée (public et privé)	1	27
Enseignement supérieur universitaire	0	6
Établissements et services de santé	1	59
Établissements d'hébergement pour personnes âgées	7	63
Crèches collectives ou parentales, haltes-garderies	1	38
Gare SNCF	2	34

Source : INSEE BPE 2023



Zoom sur la démographie médicale



Le Perche
1 médecin pour
3 789 habitants



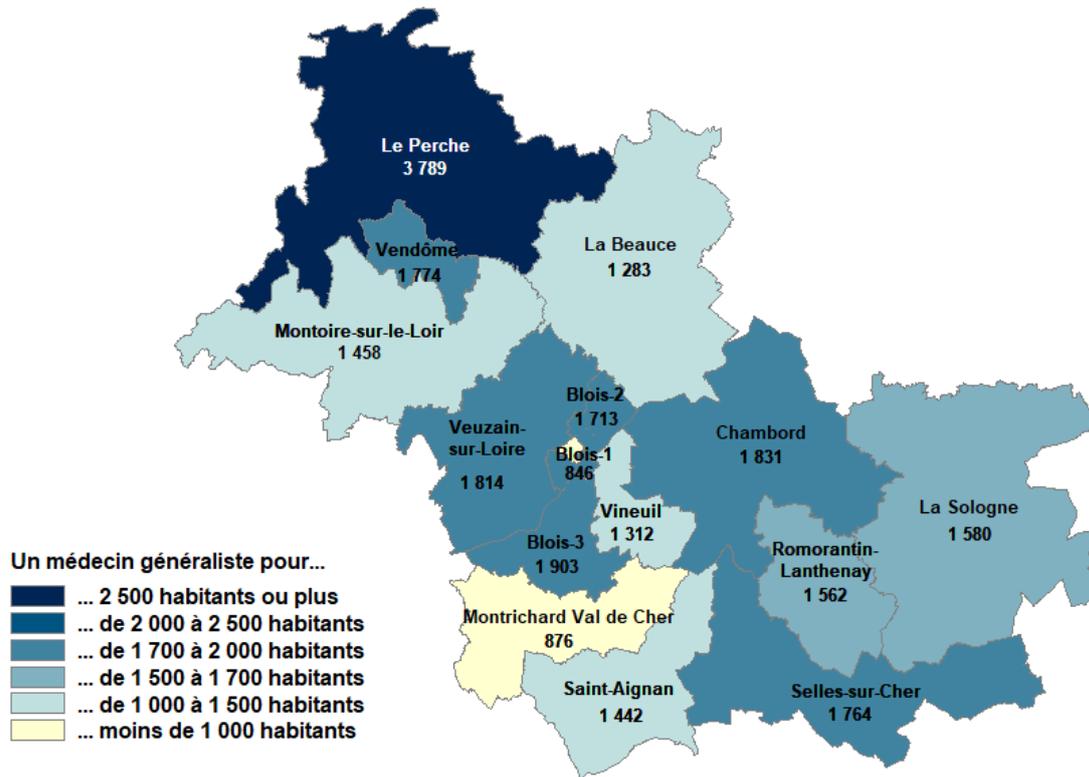
Loir-et-Cher
1 médecin pour
1 490 habitants

Le Perche
10 médecins sur 10
ont plus de 55 ans

Loir-et-Cher
5 médecins sur 10
ont plus de 55 ans

Sources : Observatoire de l'Économie et des Territoires (juil. 2024), Insee - RP 2020

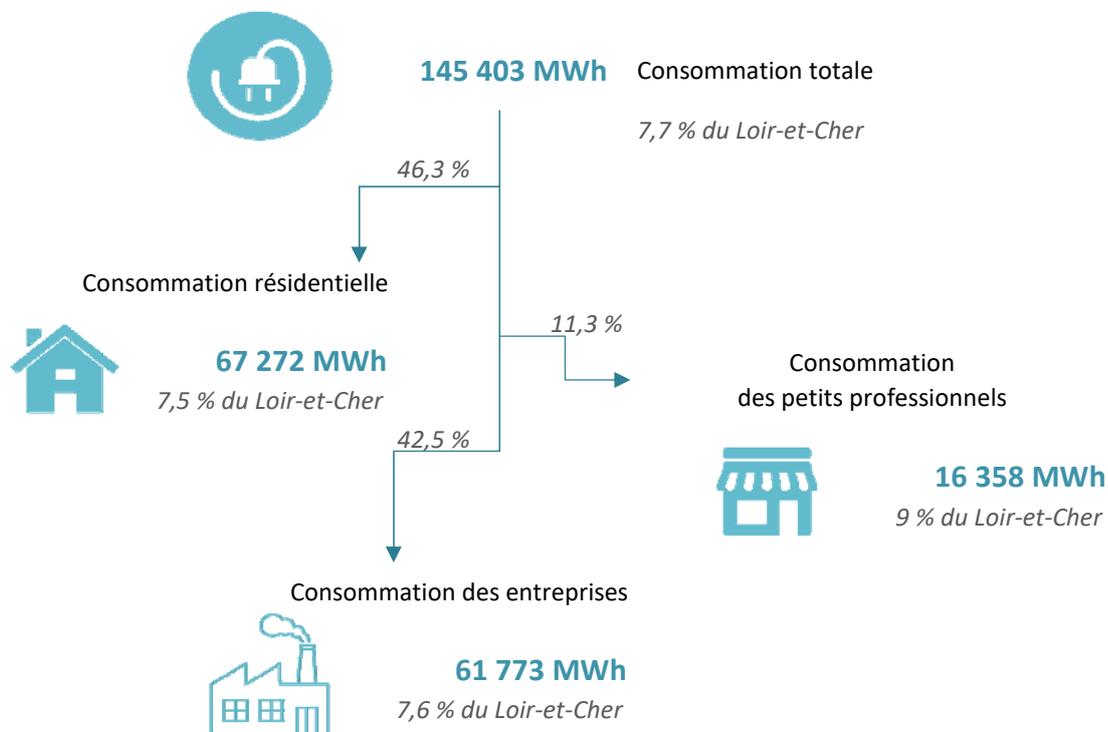
Nombre moyen d'habitants pour un médecin généraliste libéral ou salarié d'un centre de santé par canton



Sources : Observatoire de l'Économie et des Territoires (juil. 2024), Insee - RP 2020

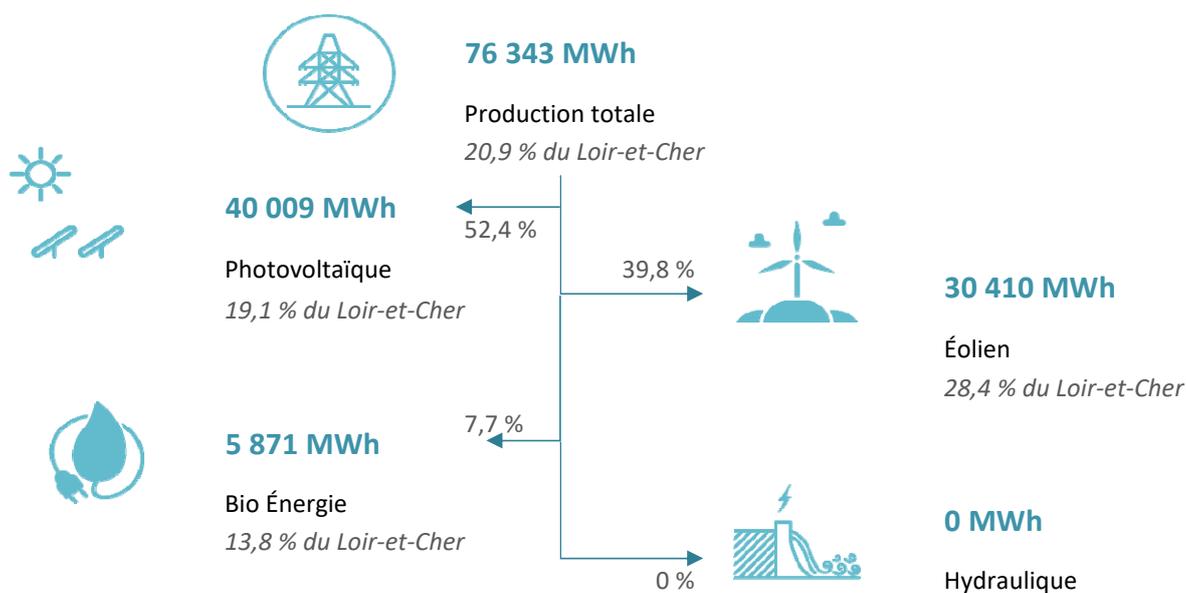
Environnement et risques majeurs

La consommation d'électricité en 2023



Source : ENEDIS

La production d'électricité issue d'énergies renouvelables en 2023



Source : ENEDIS

Les espaces naturels

Superficie en km ²	Le Perche	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Natura 2000 (ZPS)	-	-	947,0
Natura 2000 (SIC - ZSC)	-	-	2 202,0
ZNIEFF 1	1,9	3,7	51,0
ZNIEFF 2	15,9	7,1	223,0
ENS	0,0	0,2	25,5

Source : INPN

La ressource en eau

Superficie en km ²	Le Perche	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
SAGE	1 039,6	22,2	4 680,4
SAGE Nappe de Beauce	98,7	7,8	1 266,4
SAGE Loir	940,9	52,1	1 805,3

Source : AELB

Randonnées pédestres

Le Perche	Longueur en km	Le Perche	Longueur en km
Baillou	29,8	Beauchêne	13,5
Bonneveau	15,2	Bouffry	23,4
Boursay	25,3	Brévainville	14,5
Busloup	31,3	Cellé	10,4
Chapelle-Enchérie	18,8	Chapelle-Vicomtesse	15,4
Chauvigny-du-Perche	12,8	Choue	40,3
Cormenon	13,1	Couëtron-au-Perche	107,5
Danzé	51,8	Droué	23,9
Épuisay	14,2	Fontaine-les-Coteaux	37,6
Fontaine-Raoul	26,2	Fontenelle	26,0
Fortan	8,8	Fréteval	33,4
Gault-du-Perche	30,7	Lignières	35,0
Lisle	18,3	Moisy	7,0
Mondoubleau	11,0	Morée	15,9
Ouzouer-le-Doyen	13,2	Pezou	47,4
Plessis-Dorin	28,7	Poislay	17,3
Rahart	19,7	Renay	25,1
Romilly	12,6	Ruan-sur-Egvonne	16,5
Saint-Firmin-des-Prés	31,3	Saint-Hilaire-la-Gravelle	49,3
Saint-Jean-Froidmentel	28,9	Saint-Marc-du-Cor	6,6
Sargé-sur-Braye	83,4	Savigny-sur-Braye	67,8
Sougé	24,4	Temple	23,2
Ville-aux-Clercs	25,7	Villebout	9,2
Total	1241,4		

Source : PDIPR - Conseil Départemental de Loir-et-Cher ; septembre 2019

Randonnées cyclables

Longueur en km	Le Perche	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
La Vallée du Loir à Vélo	26,5	32,4	81,9
Saint Jacques à Vélo via Chartres	26,5	33,8	78,4
Tronçon commun	26,5		
Variantes ou autres boucles labellisées	147,2	17,2	857,7

Source : Région Centre-Val de Loire

Les risques naturels et technologiques

Nombre de communes concernées	Le Perche	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Risque nucléaire	-	-	55
Risque transport de matières dangereuses	27	14,8	183
Présence de sites SEVESO (seuil haut)	-	-	7

Sources : Ministère de la Transition Écologique et Solidaire (Géorisques, 04/2024) et GASPAR 2023

Les risques argilo-calcaires

Superficie en km ²	Le Perche	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Exposition faible	49,3	5,0	983,0
Exposition moyenne	874,7	18,0	4 866,0
Exposition forte	9,4	2,9	329,0

Source : BRGM 2019

Les documents réglementaires relatifs aux risques naturels et technologiques

Nombre de communes concernées	Le Perche	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
DICRIM	8	9,0	89
PCS*	7	8,3	84
PPRI	11	12,6	87
PPRT	-	-	16

*Données 2020

Source : GASPAR 2023

GLOSSAIRE

Natura 2000 - ZPS	Natura 2000 - Zones de Protection Spéciale
Natura 2000 - SIC et ZSC	Natura 2000 - Site d'Intérêt Communautaire et Zones Spéciales de Conservation
ZNIEFF 1	Zones Naturelles d'Intérêt Écologique Faunistique et Floristique 1
ZNIEFF 2	Zones Naturelles d'Intérêt Écologique Faunistique et Floristique 2
ENS	Espaces Naturels Sensibles
CEN	Conservatoire des Espaces Naturels
SAGE	Schéma d'Aménagement et de Gestion des Eaux
DICRIM	Dossier d'Information Communal sur les Risques Majeurs
PCS	Plan Communal de Sauvegarde
PPRI	Plan de Prévention du Risque Inondation
PPRT	Plan de Prévention du Risque Technologique

Infrastructures et déplacements

Réseau routier départemental

Longueur en km	Le Perche	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Autoroutes	-	-	166,0
Routes départementales	492,9	14,4	3 416,0

Source : BD TOPO 2020, Conseil Départemental de Loir-et-Cher

Réseau de transport en commun départemental



49,1 km

de lignes de chemin de fer TER

314,7 km au total



24,7 km

de lignes TGV

53,1 km au total



2

gares de voyageurs TER

6,1 % du Loir-et-Cher (33 gares au total)



0

aérodrome

2 aérodromes au total dans le Loir-et-Cher

Source : BD TOPO 2020

Réseau numérique



16 044 Prises commercialisables

17 198 Prises à desservir

Taux d'avancement des prises

93,3 %



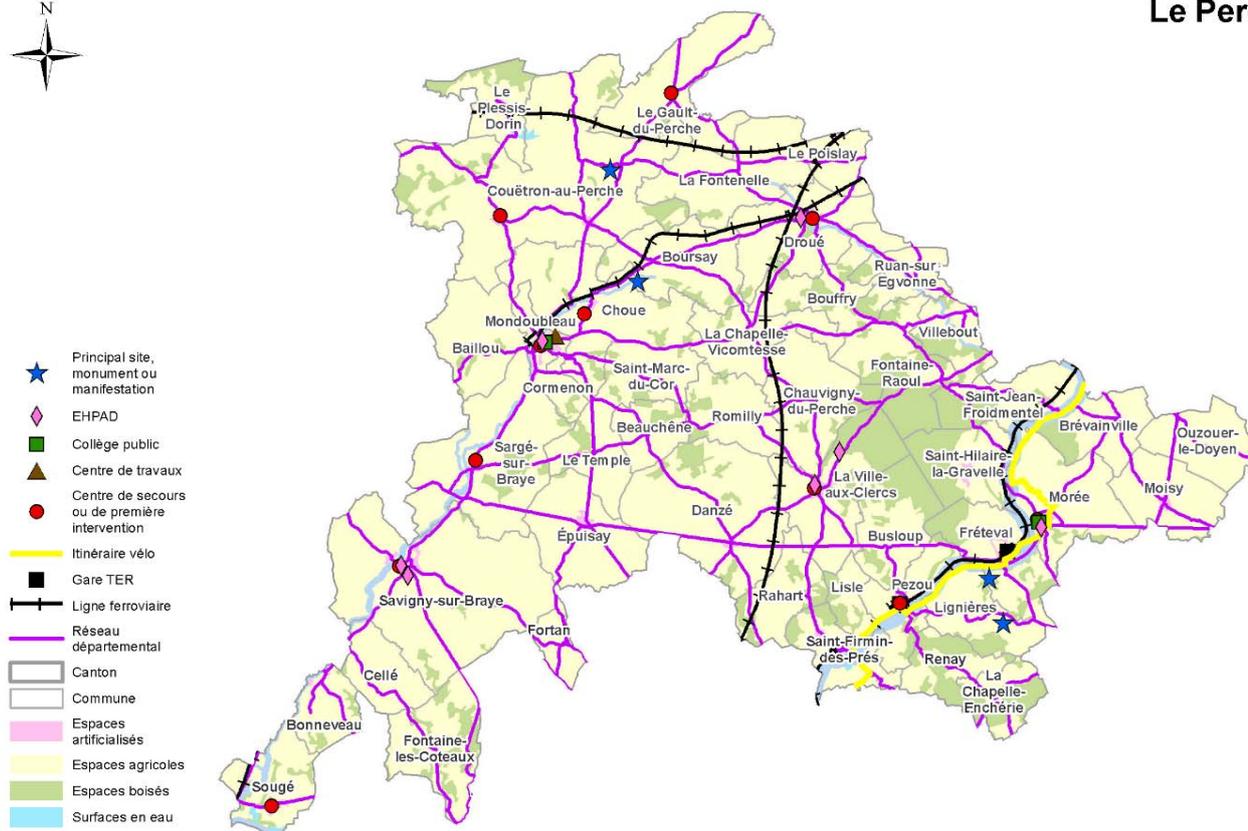
52 SRO* installés (et montés en débit)

Taux d'avancement des SRO

100 %

*Sites de raccordement optique

Source : SMO Val de Loire Numérique (avril 2024), Arcep (T3 2023)



Observatoire de l'Économie et des Territoires - Septembre 2024

BD TOPO V3©IGN 2020, Corine Land Cover 2018, CD 41, Tourinsoft

Territoire d'intervention des MDS
(Maisons Départementales des Solidarités) :

Territoire Nord

11



Centres de secours et d'intervention



493 km de routes départementales



2 Collèges publics

Réalisé avec le concours financier du Conseil départemental de Loir-et-Cher
Directeur de la publication : Jean-Luc BROUTIN • Dépôt légal à parution - ISSN 2267-5159 •
Tirage : publication électronique Observatoire de l'Économie et des Territoires -
34 avenue Maunoury - 41000 BLOIS Tél : 02.54.42.39.72 • www.pilote41.fr •
E-mail : infos@observatoire41.com



Observatoire de l'Économie et des Territoires
34 av. Maunoury 41000 Blois
Téléphone 02 54 42 29 74
www.pilote41.fr



Conseil départemental de Loir-et-Cher
41000 Blois
Téléphone 02 54 58 41 41
www.departement41.fr