



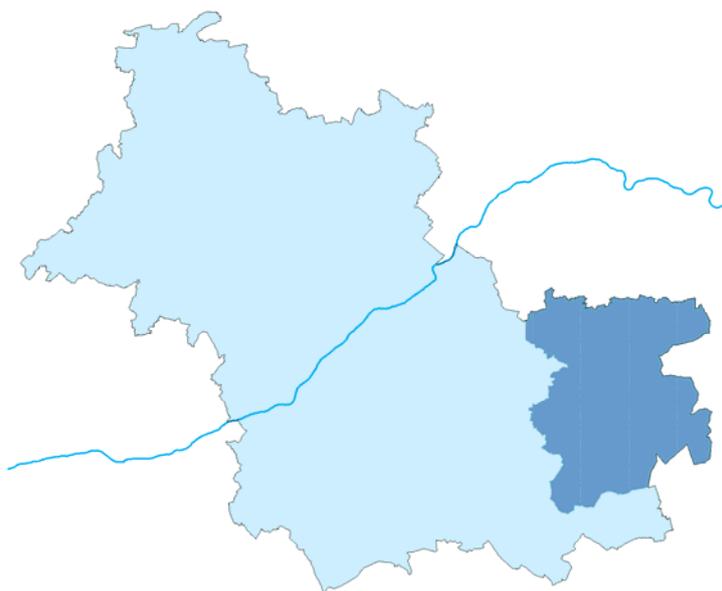
OBSERVATOIRE
DE L'ÉCONOMIE
ET DES TERRITOIRES

Les Fiches de l'Observatoire

Septembre 2024

#183 - 4113

Portrait chiffré du canton de La Sologne



Le canton de La Sologne

14 communes



> Bureau centralisateur	Salbris
> Superficie	933 km ²
> Densité	23,5 habitants au km ² en 2021
> Arrondissement(s)	Romorantin-Lanthenay
> Intercommunalités	3 EPCI : CC Cœur de Sologne, CC de la Sologne des Etangs, CC de la Sologne des Rivières 1 PAYS : Pays de Grande Sologne

GLOSSAIRE

EPCI	Établissement public de coopération intercommunale
CC	Communauté de communes
CA	Communauté d'agglomération

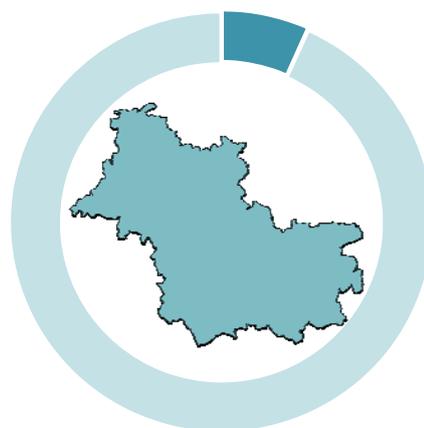
Démographie

Communes	Population 2015	Population 2021	Taux de variation annuel moyen (%)
Chaon	467	445	- 0,80
Chaumont-sur-Tharonne	1 090	1 054	- 0,56
Ferté-Imbault	978	954	- 0,41
Lamotte-Beuvron	4 750	4 565	- 0,66
Marcilly-en-Gault	751	730	- 0,47
Nouan-le-Fuzelier	2 330	2 288	- 0,30
Pierrefitte-sur-Sauldre	806	738	- 1,46
Saint-Viâtre	1 236	1 183	- 0,73
Salbris	5 356	4 897	- 1,48
Selles-Saint-Denis	1 316	1 341	+ 0,31
Souesmes	1 100	1 028	- 1,12
Souvigny-en-Sologne	515	524	+ 0,29
Vouzon	1 503	1 434	- 0,78
Yvoy-le-Marron	658	768	+ 2,61
Total canton	22 856	21 949	- 0,67
<i>Total Loir-et-Cher</i>	<i>333 050</i>	<i>328 504</i>	<i>- 0,23</i>

Source : INSEE RP 2015 et 2021 - exploitation principale

21 949 habitants en 2021

6,7 % de la population du Loir-et-Cher



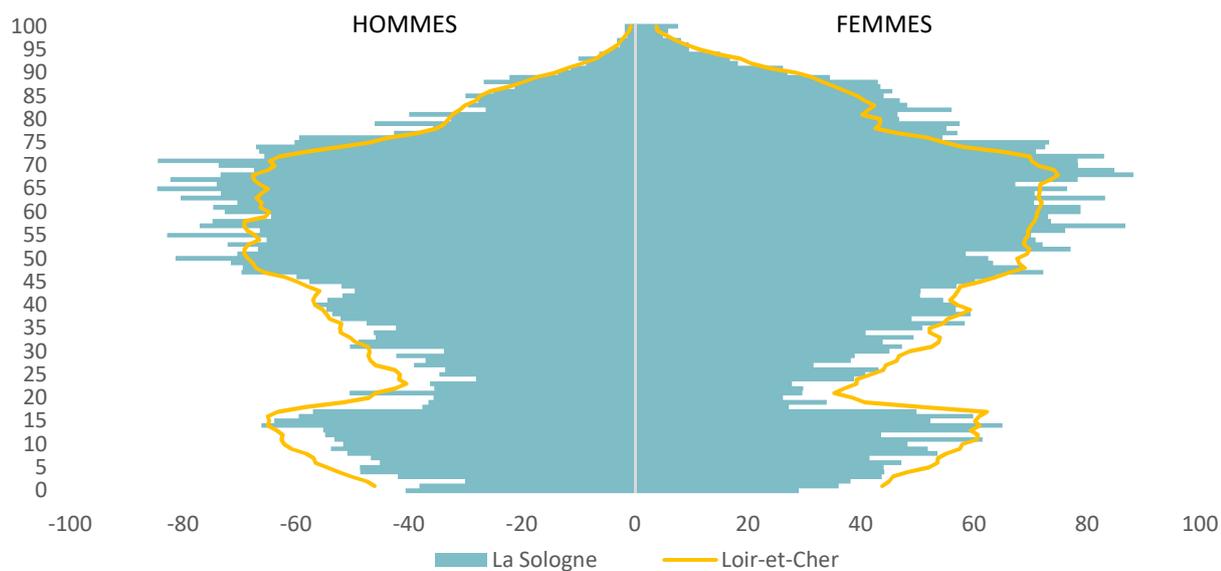
Source : INSEE RP 2021 - exploitation principale

-0,67 % Taux de variation annuel moyen de la population entre 2015 et 2021



Source : INSEE RP 2015 et 2021 - exploitation principale

Structure par âge en 2021*



*pour 10 000 habitants

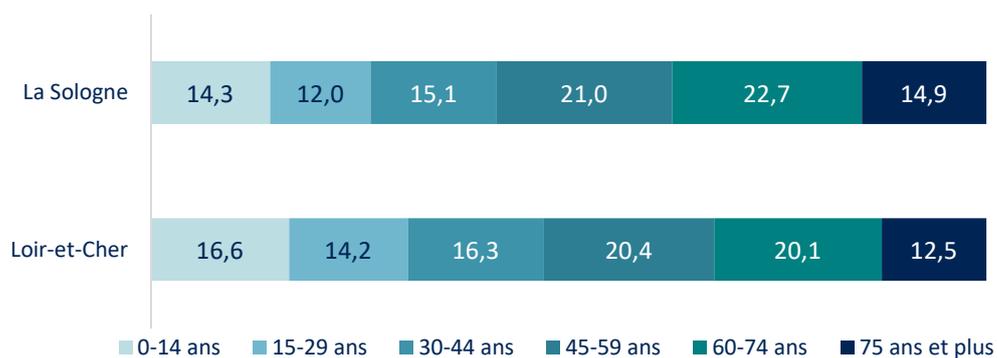
Source : INSEE RP 2021 - exploitation principale

Population par tranche d'âge en 2021

	La Sologne	Loir-et-Cher	Poids du canton (en %)
Population	21 949	328 504	6,7
0-14 ans	3 145	54 504	5,8
15-29 ans	2 623	46 525	5,6
30-44 ans	3 314	53 687	6,2
45-59 ans	4 606	66 865	6,9
60-74 ans	4 985	65 916	7,6
75 ans et plus	3 276	41 007	8,0

Source : INSEE RP 2021 - exploitation principale

Répartition de la population par tranche d'âge en 2021 (en %)



Source : INSEE RP 2021 - exploitation principale

Indice de vieillesse* en 2021

La Sologne

158

Loir-et-Cher

123

*Nombre de personnes de 65 ans ou plus pour 100 personnes de moins de 20 ans

Source : INSEE RP 2021 - exploitation principale

La composition des ménages en 2021

La Sologne

10 395 ménages

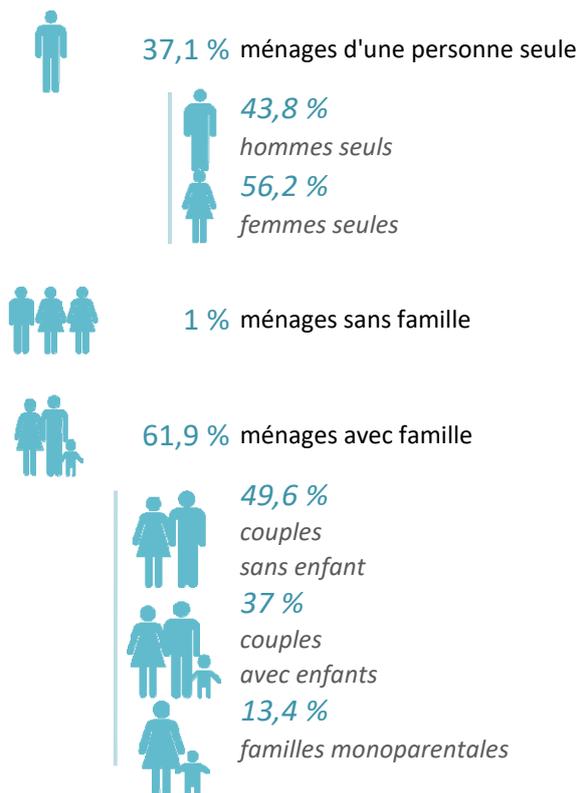
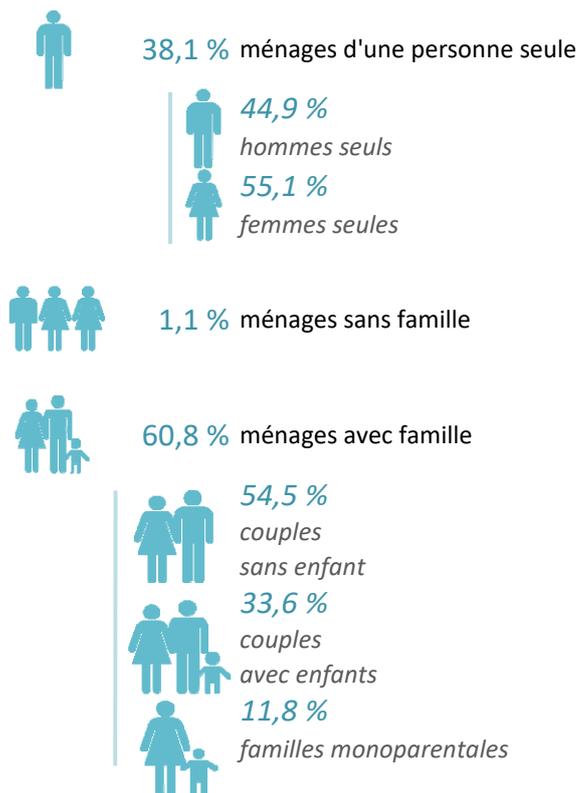
Loir-et-Cher

151 350 ménages

Source : INSEE RP 2021 - exploitation principale

La Sologne

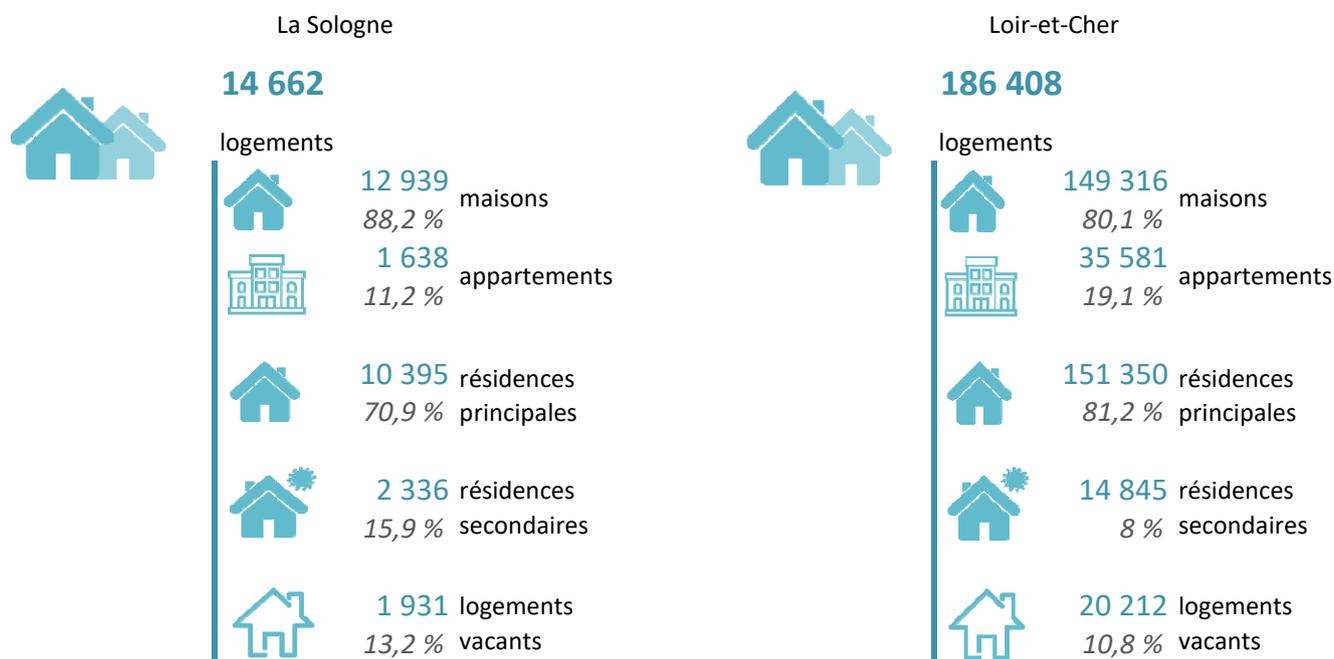
Loir-et-Cher



Source : INSEE RP 2021 - exploitation complémentaire

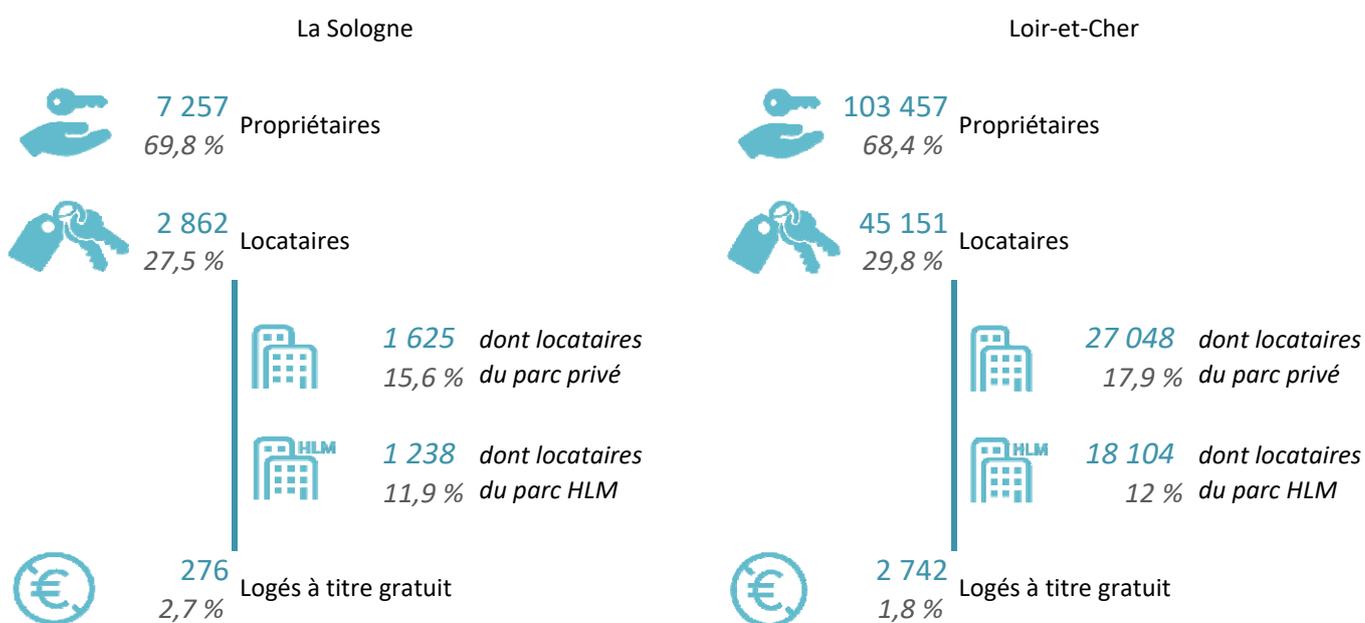
Habitat - Logement

La structure du parc de logements en 2021



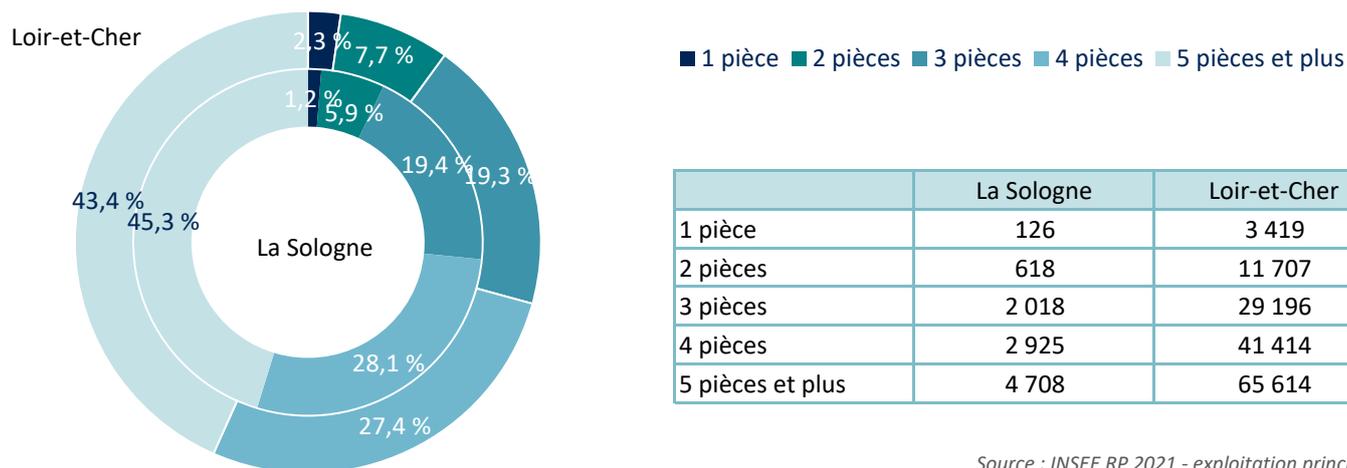
Source : INSEE RP 2021 - exploitation principale

Statut d'occupation des résidences principales en 2021



Source : INSEE RP 2021 - exploitation principale

Taille des résidences principales en 2021

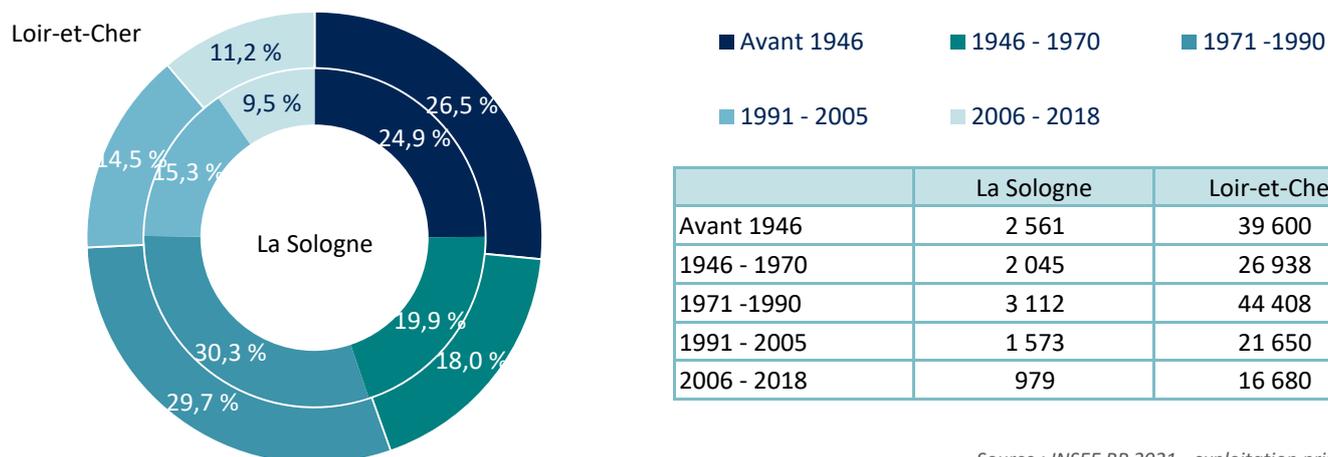


■ 1 pièce ■ 2 pièces ■ 3 pièces ■ 4 pièces ■ 5 pièces et plus

	La Sologne	Loir-et-Cher
1 pièce	126	3 419
2 pièces	618	11 707
3 pièces	2 018	29 196
4 pièces	2 925	41 414
5 pièces et plus	4 708	65 614

Source : INSEE RP 2021 - exploitation principale

Date de construction des résidences principales en 2021



■ Avant 1946 ■ 1946 - 1970 ■ 1971 - 1990
■ 1991 - 2005 ■ 2006 - 2018

	La Sologne	Loir-et-Cher
Avant 1946	2 561	39 600
1946 - 1970	2 045	26 938
1971 - 1990	3 112	44 408
1991 - 2005	1 573	21 650
2006 - 2018	979	16 680

Source : INSEE RP 2021 - exploitation principale

La population active

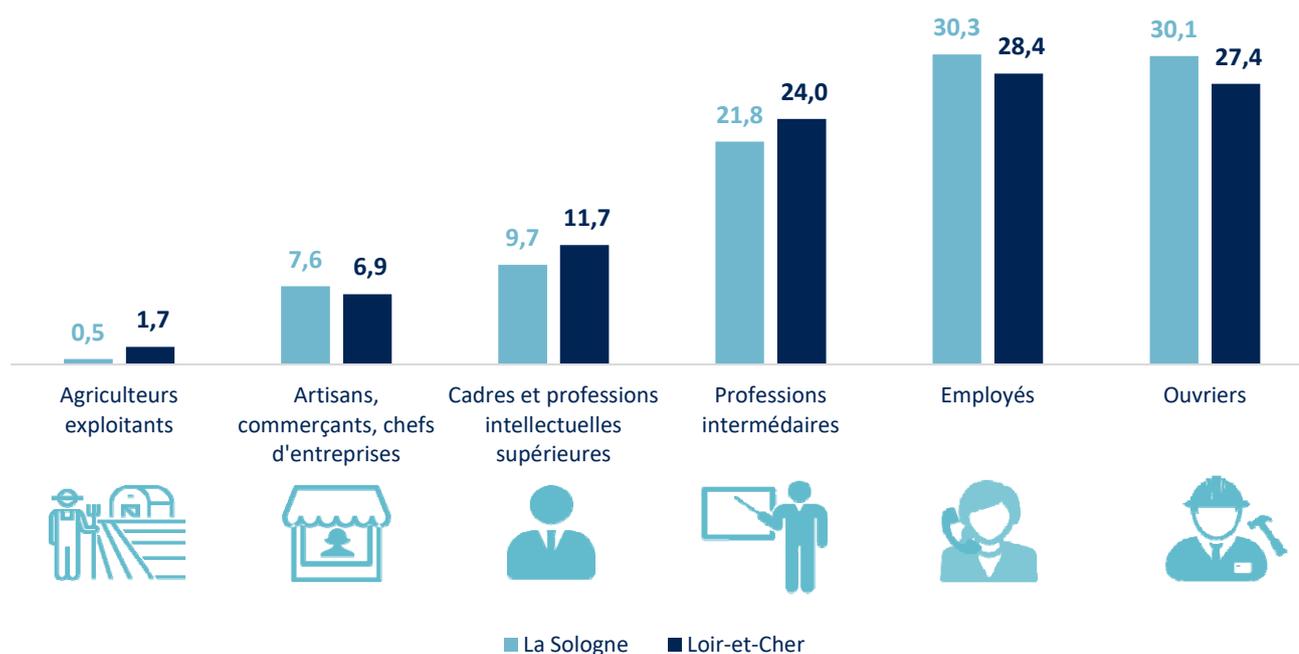
Répartition de la population des 15-64 ans en 2021

	La Sologne	%	Loir-et-Cher	%
Population de 15 à 64 ans	12 197		189 711	
Actifs	9 391	77,0	143 692	75,7
Actifs occupés	8 440	69,2	128 347	67,7
Inactifs	2 806	23,0	46 019	24,3
Élèves, étudiants, stagiaires non rémunérés	806	6,6	15 447	8,1
Retraités, préretraités	1 141	9,4	15 762	8,3
Autres inactifs	859	7,0	14 811	7,8

Source : INSEE RP 2021 - exploitation principale

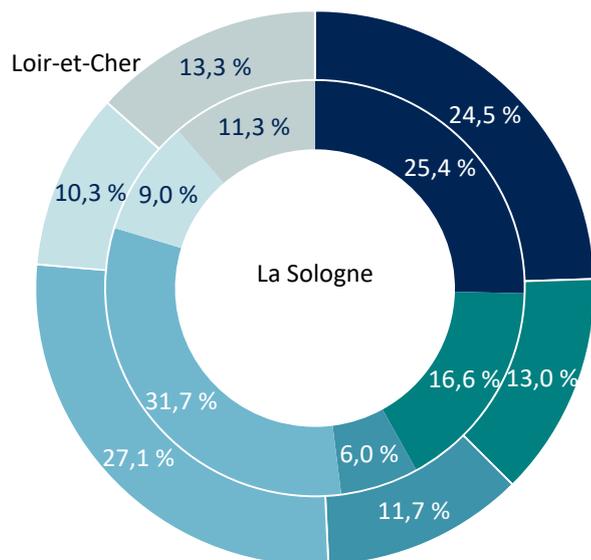
Les catégories socio-professionnelles des actifs de 15 à 64 ans en 2021

	La Sologne	Loir-et-Cher
Agriculteurs exploitants	147	2 417
Artisans, commerçants, chefs d'entreprises	2 168	9 757
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2 764	16 597
Professions intermédiaires	6 197	34 115
Employés	8 620	40 432
Ouvriers	8 579	38 976



Source : INSEE RP 2021 - exploitation complémentaire

Niveau de formation de la population non scolarisée de plus de 15 ans (diplôme le plus élevé) en 2021



- Sans diplôme ou CEP
- BEPC
- CAP ou BEP
- BAC
- Enseignement supérieur court
- Enseignement supérieur long

	La Sologne	Loir-et-Cher
Sans diplôme ou CEP	4 476	61 806
BEPC	2 922	32 925
CAP ou BEP	1 061	29 602
BAC	5 587	68 557
Enseignement supérieur court	1 583	26 013
Enseignement supérieur long	1 999	33 647

Source : INSEE RP 2021 - exploitation principale

Indicateur de chômage* au 31/12/2023



*L'indicateur de chômage mesure la part des demandeurs d'emploi de cat. A,B et C (ici au 31/12/2023) dans le total de la population active âgée de 15 à 64 ans en 2021.

Sources : Pôle Emploi au 31/12/2023 et INSEE RP 2021

Taux de chômage par zone d'emploi au 31/03/2024 (en %)

Le canton de La Beauce appartient à la zone d'emploi de Romorantin-Lanthenay.

Zone d'emploi de Romorantin-Lanthenay



Loir-et-Cher



Source : INSEE

Demandeurs d'emploi au 31/12/2023

La Sologne

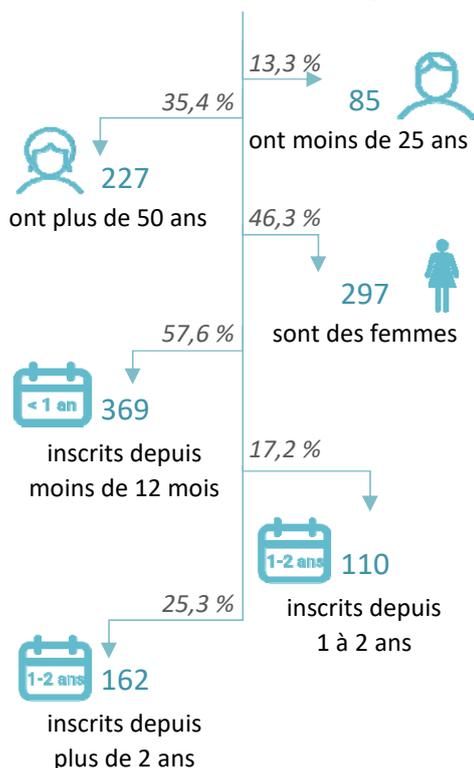
1 277

demandeurs d'emploi de cat. A, B ou C

dont ...

641

demandeurs d'emploi de catégorie A



Loir-et-Cher

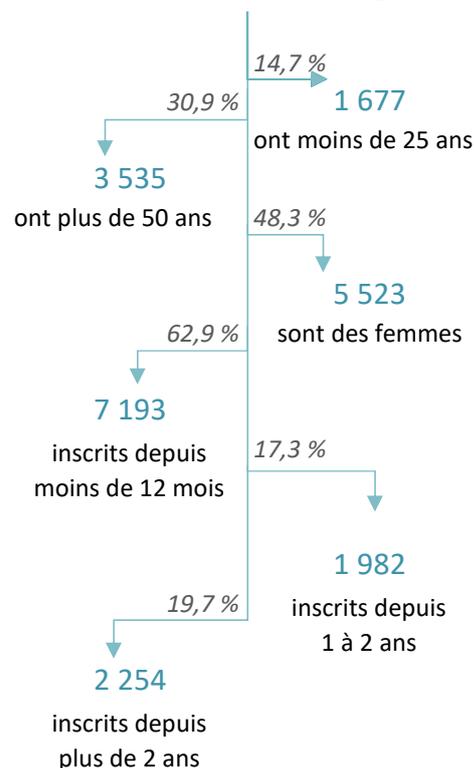
22 971

demandeurs d'emploi de cat. A, B ou C

dont ...

11 429

demandeurs d'emploi de catégorie A



Source : Pôle Emploi au 31/12/2023

Définitions

Cat. A	Personne sans emploi, tenue d'accomplir des actes positifs de recherche d'emploi quel que soit le type de contrat (CDI, CDD, à temps plein, à temps partiel, temporaire ou saisonnier)
Cat. B	Personne ayant exercé une activité réduite de 78 heures maximum par mois, tenue d'accomplir des actes positifs de recherche d'emploi
Cat. C	Personne ayant exercé une activité réduite de plus de 78 heures par mois, tenue d'accomplir des actes positifs de recherche d'emploi

L'activité économique

Nombre d'emplois en 2021

La Sologne



7 172
emplois

Loir-et-Cher



124 370
emplois

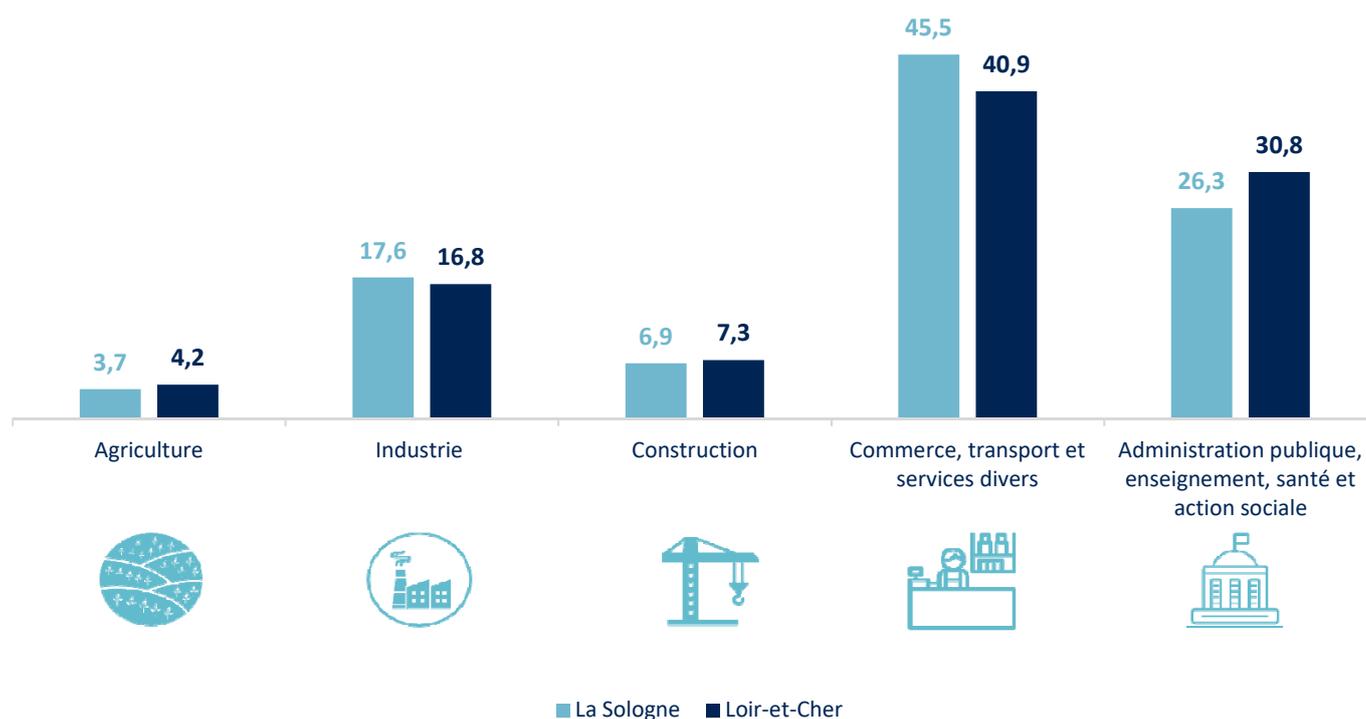
Source : INSEE RP 2021 - exploitation principale

Répartition des emplois par secteur d'activités en 2021

	La Sologne	Loir-et-Cher
Agriculture	262	5 230
Industrie	1 258	20 862
Construction	493	9 092
Commerce, transport et services divers	3 247	50 799
Administration publique, enseignement, santé et action sociale	1 876	38 260

Source : INSEE RP 2021 - exploitation complémentaire

Répartition des emplois par secteur d'activités en 2021 (en %)



Source : INSEE RP 2021 - exploitation complémentaire



Zoom sur l'emploi salarié privé (hors agriculture)

Emplois salariés privés par grand secteur en 2023

	La Sologne	Loir-et-Cher
Emplois salariés privés en 2023	4 442	80 245
Industrie	1 013	19 156
Construction	341	7 486
Commerce	755	12 873
Services	2 333	40 730

Répartition de l'emploi salarié privé par grand secteur en 2023 (en %)



Évolution de l'emploi salarié privé par grand secteur entre 2021 et 2023

	Industrie	Construction	Commerce	Services	total
La Sologne	-4,8 % -51 emplois	-0,9 % -3 emplois	+ 3,1 % + 23 emplois	+ 3 % + 69 emplois	+ 0,9 % + 38 emplois
Loir-et-Cher	-0,6 % -117 emplois	+ 0,1 % + 8 emplois	+ 0,3 % + 36 emplois	+ 1,9 % + 749 emplois	+ 0,8 % + 676 emplois

industrie

construction

commerce

services

total

Source : URSSAF



Zoom sur l'activité agricole et l'emploi relevant du régime agricole



Nombre d'exploitations agricoles en 2023

La Sologne

78

exploitations

-7 exploitations depuis 2020

Loir-et-Cher

2 267

exploitations

-294 exploitations depuis 2020

Source : MSA



Surface agricole utilisée (SAU) en 2022

	La Sologne	Loir-et-Cher
SAU (en ha)	6 675	283 814
SAU moyenne (en ha)	97	139
Part de la SAU dans le total du territoire (en %)	7	44
Évolution de la SAU entre 2018 et 2022 (en %)	-3,8	-0,5

Source : MSA



Effectifs salariés et non-salariés des exploitations agricoles en 2021

	La Sologne	Loir-et-Cher
Non-salariés	8	966
Salariés	202	12 662

Source : MSA



Nombre d'entreprises agricoles en 2023

La Sologne

136

exploitations

-7 entreprises depuis 2020

Loir-et-Cher

923

exploitations

-294 entreprises depuis 2020

Source : MSA



Effectifs salariés et non-salariés des entreprises agricoles en 2021

	La Sologne	Loir-et-Cher
Non-salariés	10	40
Salariés	491	5 864

Source : MSA

Hébergements touristiques en 2024

La Sologne



15 hôtels

245 chambres dans hôtels



3 campings

944 emplacements de camping



2 villages vacances



1 résidence de
tourisme



1 auberge de jeunesse -
centre sportif

*100 lits dans auberges de jeunesse -
centres sportifs*

Loir-et-Cher



113 hôtels

3 600 chambres dans hôtels



43 campings

5 337 emplacements de camping



2 villages vacances



5 résidences de
tourisme



5 auberges de
jeunesse - centres
sportifs

*548 lits dans auberges de jeunesse -
centres sportifs*

Source : Insee – partenaires territoriaux - Capacité des communes en hébergement touristique au 1er janvier 2024 (hôtels, campings et autres hébergements collectifs)

Principaux sites et événements touristiques

Maison du Braconnage

Center Parcs Les Hauts de Bruyères

Generali Open de France au Parc équestre
fédéral

Game Fair en Loir-et-Cher - salon de la
chasse

Nuits de Sologne - spectacle pyrotechnique
Maison des Etangs

Source : Tourinsoft

Niveau de vie et prestations sociales

Zoom sur les revenus et foyers fiscaux

La Sologne



13 486
foyers fiscaux

Loir-et-Cher



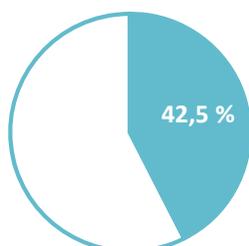
198 749
foyers fiscaux

Source : DGFIP 2022 (revenus 2021)

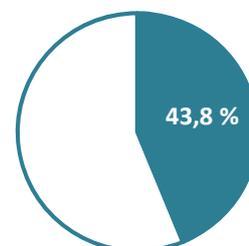


Part des foyers imposés (en %)

La Sologne



Loir-et-Cher



Source : DGFIP 2022 (revenus 2021)



Impôt moyen par foyer fiscal



Revenu moyen déclaré par foyer fiscal

2 710 €
La Sologne

2 819 €
Loir-et-Cher

26 891 €
La Sologne

27 246 €
Loir-et-Cher

Source : DGFIP 2022 (revenus 2021)



Revenu moyen déclaré par foyer fiscal imposé

41 372 €



La Sologne

41 926 €



Loir-et-Cher

Part des pensions et retraites dans le total des revenus (en %)

42,6 %



La Sologne

37,3 %



Loir-et-Cher

Source : DGFIP 2022 (revenus 2021)

Allocataires du revenu de solidarité active (RSA) au 31/12/2023

	La Sologne	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Nombre de foyers allocataires du RSA*	303	4,6	6 627

*Attention, ce nombre n'est pas comparable à celui des années précédentes.

Source : Conseil Départemental - Déclick insertion

Allocation Personnalisée d'Autonomie (APA) au 31/12/2023

	La Sologne	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Nombre de bénéficiaires de l'APA	500	8,2	6 069

Source : Conseil Départemental (APA à domicile avec droits ouverts au 31/12/2023)

Prestation de compensation du handicap (PCH) au 31/12/2023

	La Sologne	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Nombre de bénéficiaires de la PCH	172	5,6	3 048
Adultes bénéficiaires de la PCH	154	5,5	2 799
Enfants bénéficiaires de la PCH	18	7,2	249

Sources : Conseil Départemental (PCH domicile et établissement)

Assistants familiaux

	La Sologne	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Nombre d'assistants familiaux agréés	29	8,1	358
Capacité d'accueil (nb d'enfants)	67	8,1	831

Source : Conseil Départemental - 2024

Les services à la population

	La Sologne	Loir-et-Cher
Police	0	3
Centre de finances publiques	0	5
Gendarmerie	2	23
Conseil de prud'hommes	0	1
Tribunal de commerce	0	1
Agence France Travail	0	4
Poste (bureau, agence ou relais)	14	154
École maternelle et primaire (public et privé)	21	322
Collège (public et privé)	3	38
Lycée (public et privé)	1	27
Enseignement supérieur universitaire	0	6
Établissements et services de santé	2	59
Établissements d'hébergement pour personnes âgées	6	63
Crèches collectives ou parentales, haltes-garderies	2	38
Gare SNCF	5	34

Source : INSEE BPE 2023



Zoom sur la démographie médicale



La Sologne
1 médecin pour
1 580 habitants



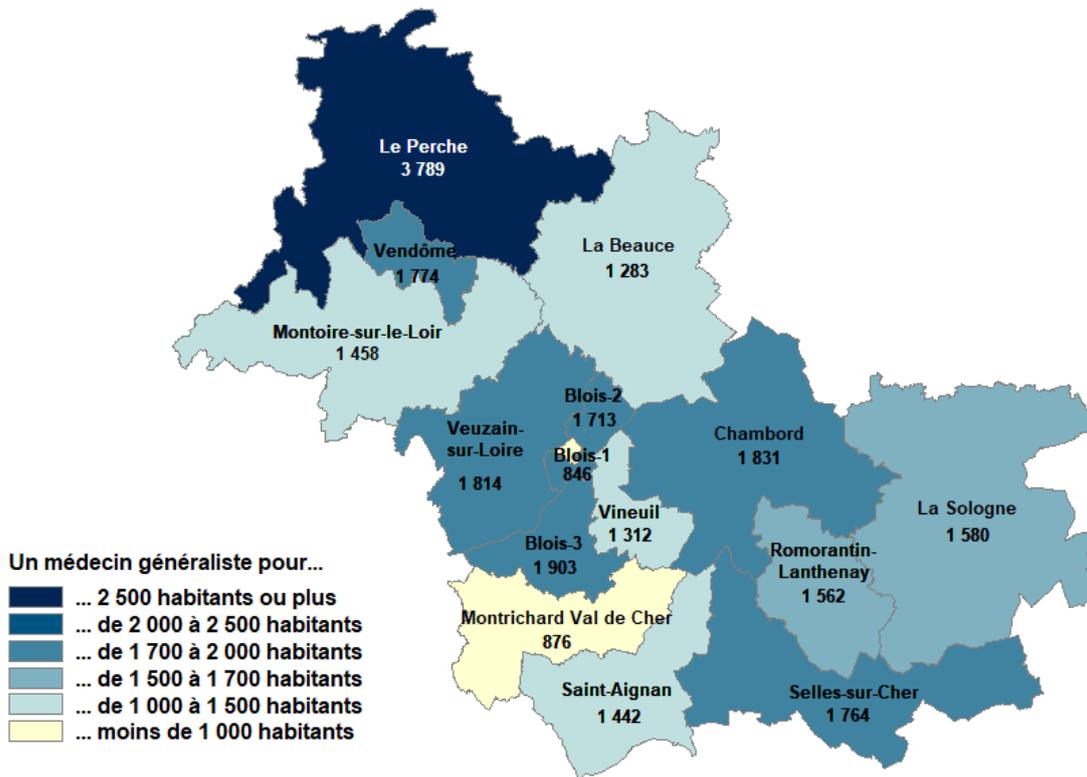
Loir-et-Cher
1 médecin pour
1 490 habitants

La Sologne
5 médecins sur 10
ont plus de 55 ans

Loir-et-Cher
5 médecins sur 10
ont plus de 55 ans

Sources : Observatoire de l'Économie et des Territoires (juil. 2024), Insee - RP 2020

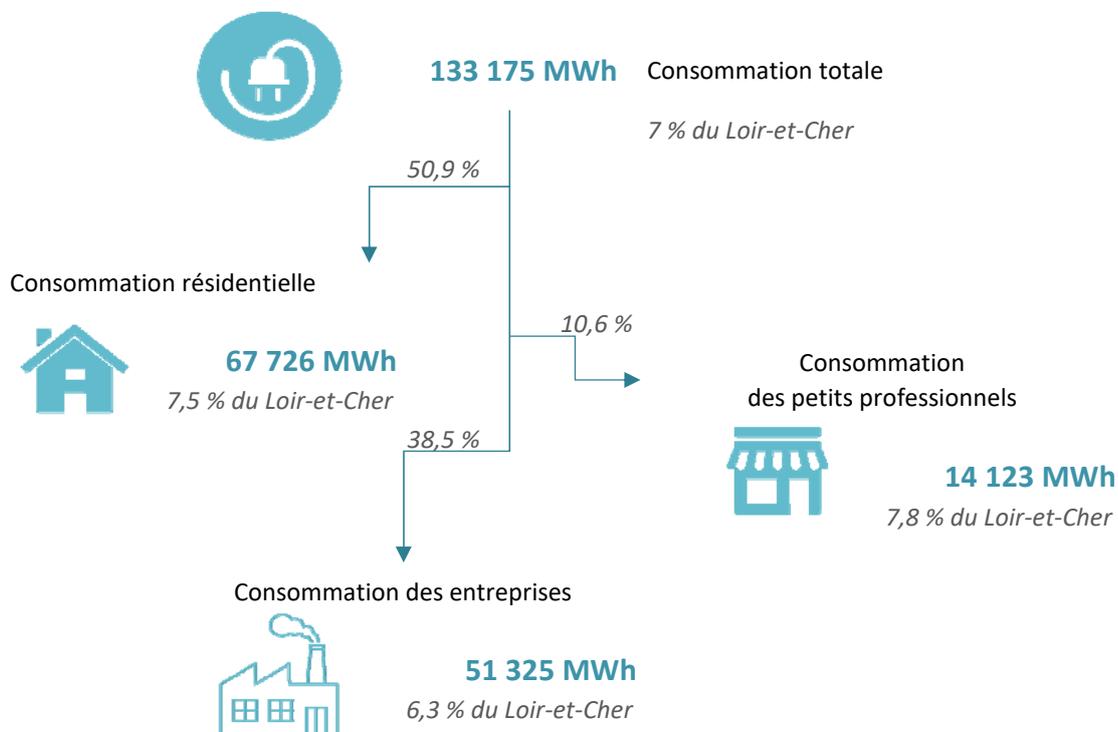
Nombre moyen d'habitants pour un médecin généraliste libéral ou salarié d'un centre de santé par canton



Sources : Observatoire de l'Économie et des Territoires (juil. 2024), Insee - RP 2020

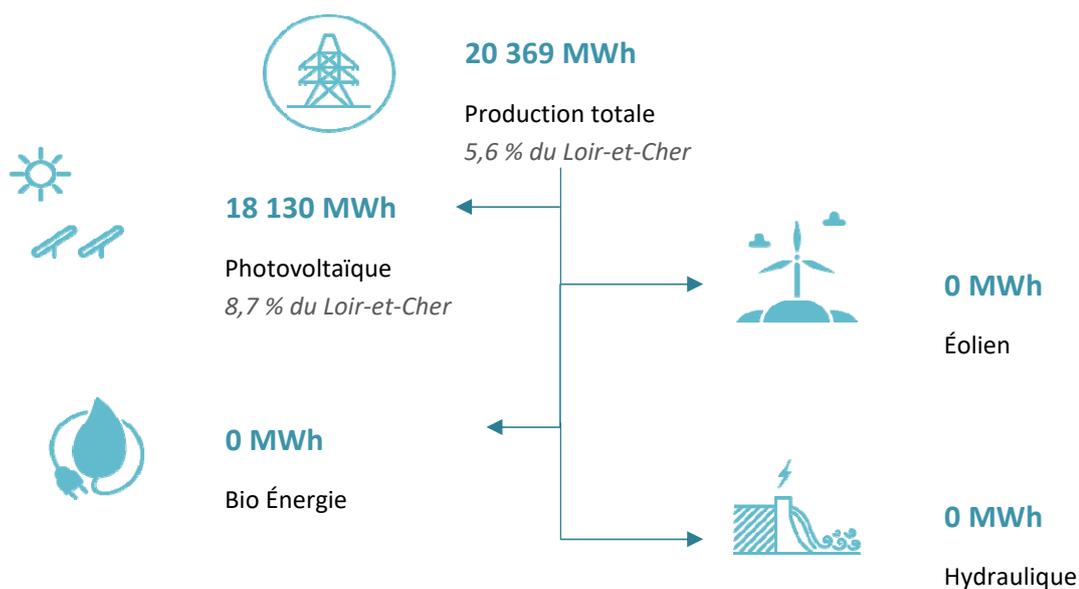
Environnement et risques majeurs

La consommation d'électricité en 2023



Source : ENEDIS

La production d'électricité issue d'énergies renouvelables en 2023



Source : ENEDIS

Les espaces naturels

Superficie en km ²	La Sologne	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Natura 2000 (ZPS)	165,3	17,5	947,0
Natura 2000 (SIC - ZSC)	933,0	42,4	2 202,0
ZNIEFF 1	13,3	26,1	51,0
ZNIEFF 2	0,4	0,2	223,0
ENS	0,8	3,3	25,5

Source : INPN

La ressource en eau

Superficie en km ²	La Sologne	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
SAGE	408,8	8,7	4 680,4
SAGE Sauldre	408,8	43,2	946,2

Source : AELB

Randonnées pédestres

La Sologne	Longueur en km	La Sologne	Longueur en km
Chaon	25,7	Chaumont-sur-Tharonne	44,9
Ferté-Imbault	56,2	Lamotte-Beuvron	25,3
Marcilly-en-Gault	6,6	Nouan-le-Fuzelier	65,6
Pierrefitte-sur-Sauldre	64,7	Saint-Viâtre	31,1
Salbris	38,8	Selles-Saint-Denis	17,9
Souesmes	57,8	Souvigny-en-Sologne	60,1
Vouzon	70,1	Yvoy-le-Marron	40,2
Total	604,7		

Source : PDIPR - Conseil Départemental de Loir-et-Cher ; septembre 2019

Les risques naturels et technologiques

Nombre de communes concernées	La Sologne	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Risque nucléaire	1	1,8	55
Risque transport de matières dangereuses	10	5,5	183
Nombre de sites SEVESO (seuil haut)	3	42,9	7

Sources : Ministère de la Transition Écologique et Solidaire (Géorisques, 04/2024) et GASPARD 2023

Les risques argilo-calcaires

<i>Superficie en km²</i>	La Sologne	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Exposition faible	327,0	33,3	983,0
Exposition moyenne	530,4	10,9	4 866,0
Exposition forte	-	-	329,0

Source : BRGM 2019

Les documents réglementaires relatifs aux risques naturels et technologiques

<i>Nombre de communes concernées</i>	La Sologne	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
DICRIM	3	3,4	89
PCS*	7	8,3	84
PPRI	5	5,7	87
PPRT	5	31,3	16

*Données 2020

Source : GASPAR 2023

GLOSSAIRE

Natura 2000 - ZPS	Natura 2000 - Zones de Protection Spéciale
Natura 2000 - SIC et ZSC	Natura 2000 - Site d'Intérêt Communautaire et Zones Spéciales de Conservation
ZNIEFF 1	Zones Naturelles d'Intérêt Écologique Faunistique et Floristique 1
ZNIEFF 2	Zones Naturelles d'Intérêt Écologique Faunistique et Floristique 2
ENS	Espaces Naturels Sensibles
CEN	Conservatoire des Espaces Naturels
SAGE	Schéma d'Aménagement et de Gestion des Eaux
DICRIM	Dossier d'Information Communal sur les Risques Majeurs
PCS	Plan Communal de Sauvegarde
PPRI	Plan de Prévention du Risque Inondation
PPRT	Plan de Prévention du Risque Technologique

Infrastructures et déplacements

Réseau routier départemental

Longueur en km	La Sologne	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Autoroutes	38,3	23,1	166,0
Routes départementales	463,6	13,6	3 416,0

Source : BD TOPO 2020, Conseil Départemental du Loir-et-Cher

Réseau de transport en commun départemental



53,8 km

de lignes de chemin de fer TER

314,7 km au total



0 km

de lignes TGV

53,1 km au total



5

gares de voyageurs TER

15,2 % du Loir-et-Cher (33 gares au total)



0

aérodrome

2 aérodromes au total dans le Loir-et-Cher

Source : BD TOPO 2020

Réseau numérique



14 822 Prises commercialisables

16 136 Prises à desservir

Taux d'avancement des prises

91,9 %



48 SRO¹ installés (et montés en débit)

Taux d'avancement des SRO

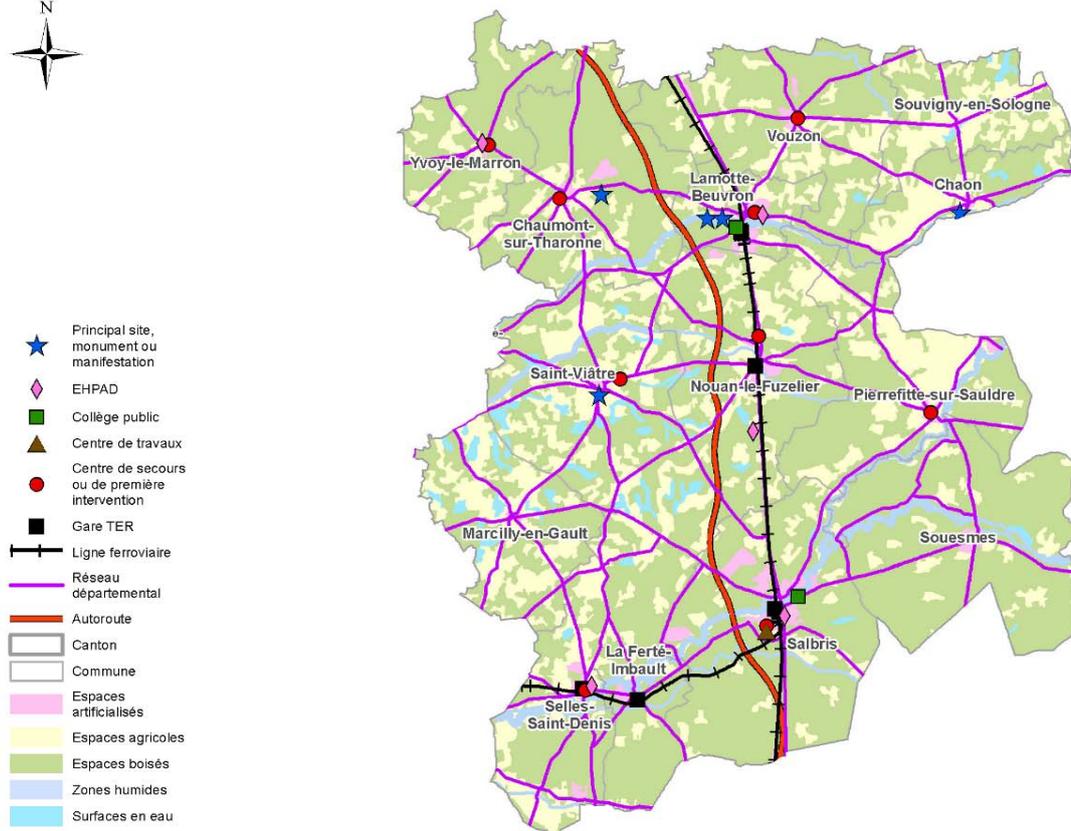
100 %

¹Sites de raccordement optique

Source : SMO Val de Loire Numérique (avril 2024), Arcep (T3 2023)

Les infrastructures et équipements publics

La Sologne



Observatoire
de l'Économie
et des Territoires

Observatoire de l'Économie et des Territoires - Septembre 2024

0 3 6 Km

BD TOPO V3 ©IGN 2020, Corine Land Cover 2018, CD 41, Tourinsoft



9

Centres de secours et d'intervention



464 km de routes départementales



2 Collèges publics

Réalisé avec le concours financier du Conseil départemental de Loir-et-Cher
Directeur de la publication : Jean-Luc BROUTIN • Dépôt légal à parution - ISSN 2267-5159 •
Tirage : publication électronique Observatoire de l'Économie et des Territoires -
34 avenue Maunoury - 41000 BLOIS Tél : 02.54.42.39.72 • www.pilote41.fr •
E-mail : infos@observatoire41.com



Observatoire de l'Économie et des Territoires
34 av. Maunoury 41000 Blois
Téléphone 02 54 42 29 74
www.pilote41.fr



Conseil départemental de Loir-et-Cher
41000 Blois
Téléphone 02 54 58 41 41
www.departement41.fr