

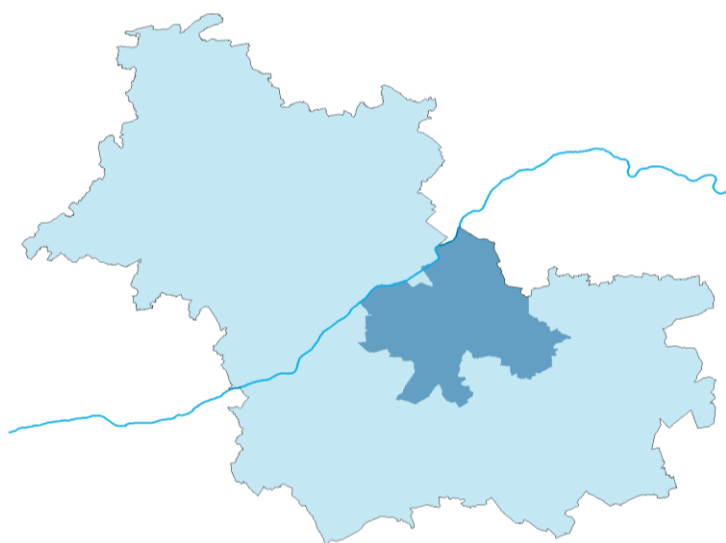


OBSERVATOIRE  
DE L'ÉCONOMIE  
ET DES TERRITOIRES

# Les Fiches de l'Observatoire

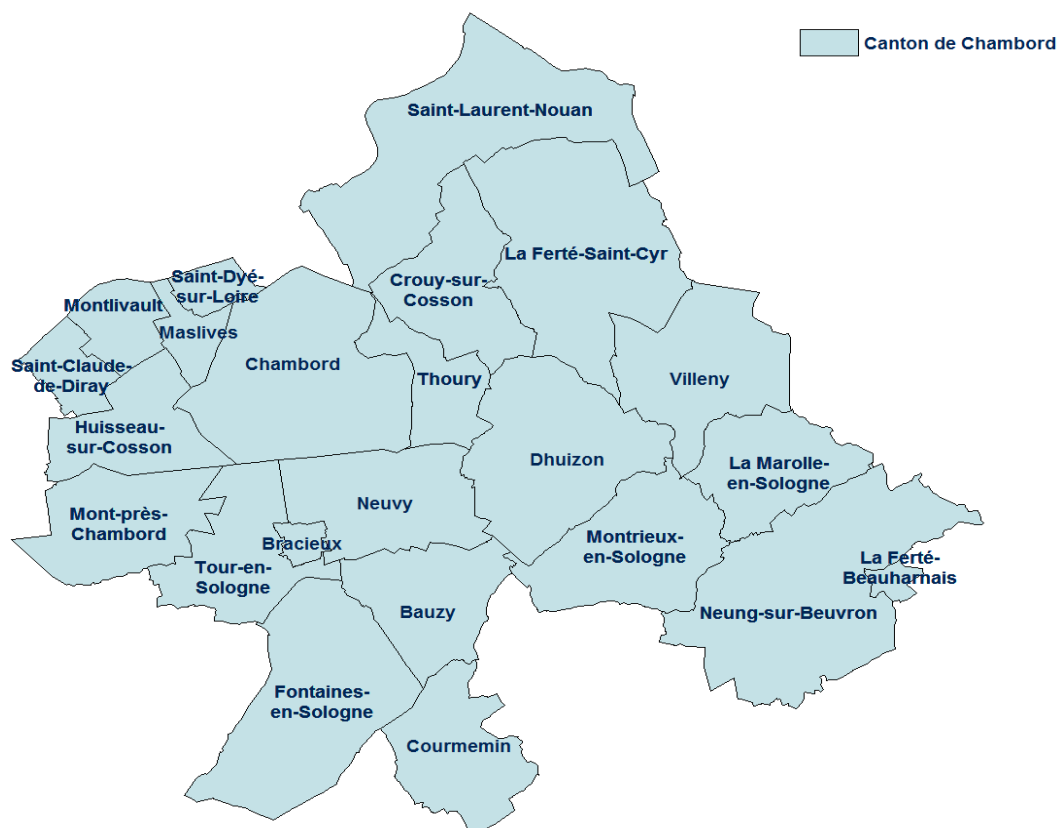
Juin 2022 #168-4105

## Portrait chiffré du canton de Chambord



## Le canton de Chambord

23 communes



> Bureau centralisateur	Chambord
> Superficie	674,7 km <sup>2</sup>
> Densité	38 habitants au km <sup>2</sup>
> Arrondissement(s)	Blois et Romorantin-Lanthenay (7 communes)
> Intercommunalités	3 EPCI : CC de la Sologne des Etangs, CC du Grand Chambord, CC du Romorantinais et du Monestois
	3 PAYS : Pays des Châteaux, Pays de la Vallée du Cher et du Romorantinais et Pays de Grande Sologne

### GLOSSAIRE

EPCI	Établissement public de coopération intercommunale
CC	Communauté de communes
CA	Communauté d'agglomération
PETR	Pôle d'équilibre territorial et rural

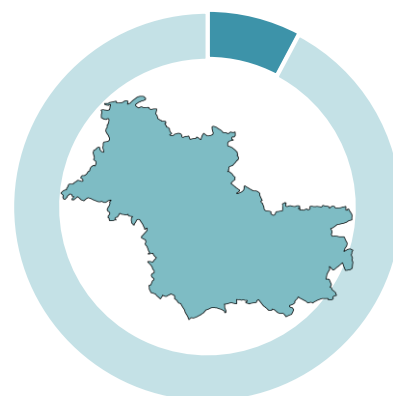
## Démographie

Communes	Population 2013	Population 2018	Taux de variation annuel moyen (%)
Bauzy	278	275	- 0,22
Bracieux	1 269	1 304	+ 0,55
Chambord	115	93	- 4,16
Courmemin	519	501	- 0,70
Crouy-sur-Cosson	502	546	+ 1,69
Dhuizon	1 269	1 231	- 0,61
Ferté-Beauharnais	522	540	+ 0,68
Ferté-Saint-Cyr	1 053	1 054	+ 0,02
Fontaines-en-Sologne	637	637	0,00
Huisseau-sur-Cosson	2 310	2 297	- 0,11
Marolle-en-Sologne	407	340	- 3,53
Maslives	742	706	- 0,99
Montlivault	1 356	1 346	- 0,15
Mont-près-Chambord	3 217	3 305	+ 0,54
Montrieux-en-Sologne	667	639	- 0,85
Neung-sur-Beuvron	1 230	1 234	+ 0,06
Neuvy	317	322	+ 0,31
Saint-Claude-de-Diray	1 719	1 783	+ 0,73
Saint-Dyé-sur-Loire	1 127	1 136	+ 0,16
Saint-Laurent-Nouan	4 289	4 352	+ 0,29
Thoury	421	419	- 0,10
Tour-en-Sologne	1 052	1 117	+ 1,21
Villeny	459	489	+ 1,27
<b>Total</b>	<b>25 477</b>	<b>25 666</b>	<b>+ 0,15</b>
<i>Total Loir-et-Cher</i>	332 001	330 248	- 0,11

Source : INSEE RP 2013 et 2018 - exploitation principale

**25 666** habitants en 2018

**7,8 %** de la population du Loir-et-Cher



Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale



**+ 0,15 %**

Taux de variation annuel moyen de la population entre 2013 et 2018.

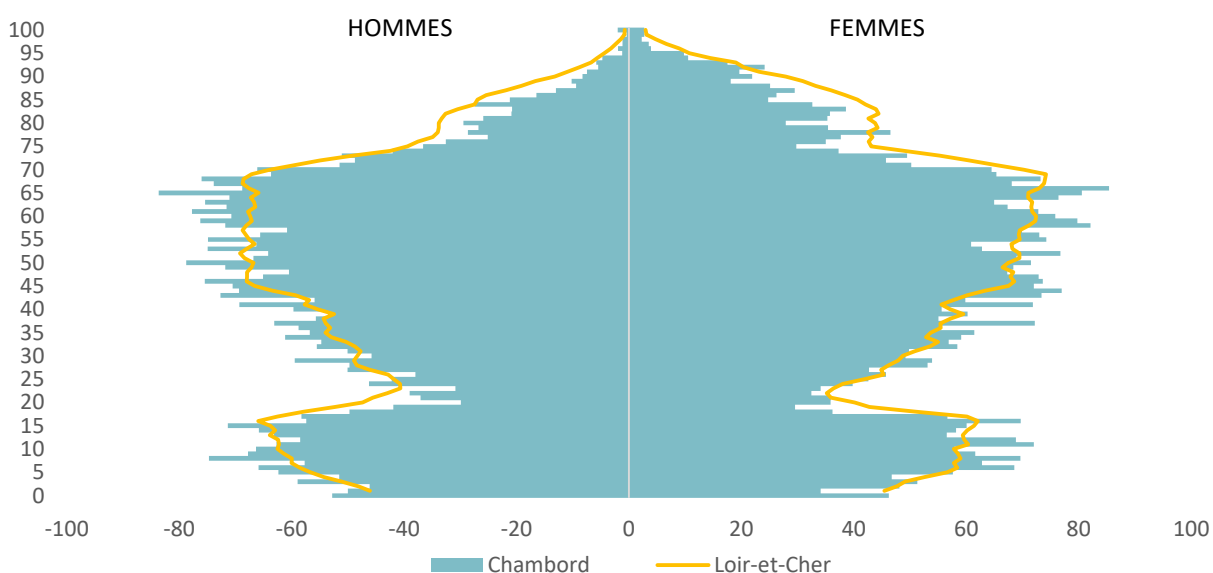


**Loir-et-Cher**

**-0,11 %**

Source : INSEE RP 2013 et 2018 - exploitation principale

### Structure par âge en 2018\*



\*pour 10 000 habitants

Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

### Population par tranches d'âges en 2018

	Chambord	%	Loir-et-Cher	%
<b>Population</b>	<b>25 666</b>		<b>330 248</b>	
0-14 ans	4 529	17,6	56 083	17
15-29 ans	3 516	13,7	47 080	14,3
30-44 ans	4 612	18	54 868	16,6
45-59 ans	5 436	21,2	67 853	20,5
60-74 ans	5 055	19,7	64 096	19,4
75 ans et plus	2 518	9,8	40 268	12,2

Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale



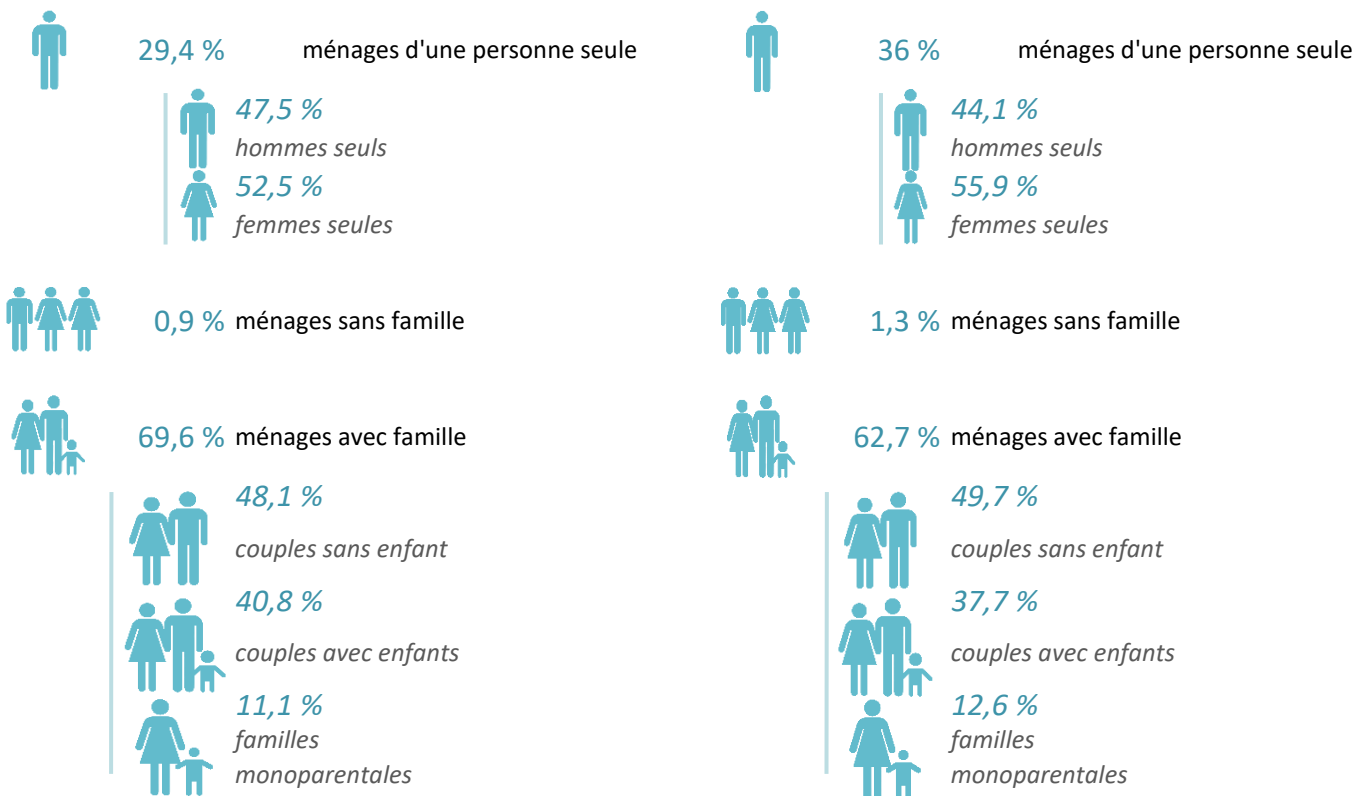
11 159 ménages en 2018

Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

## La composition des ménages en 2018

### Chambord

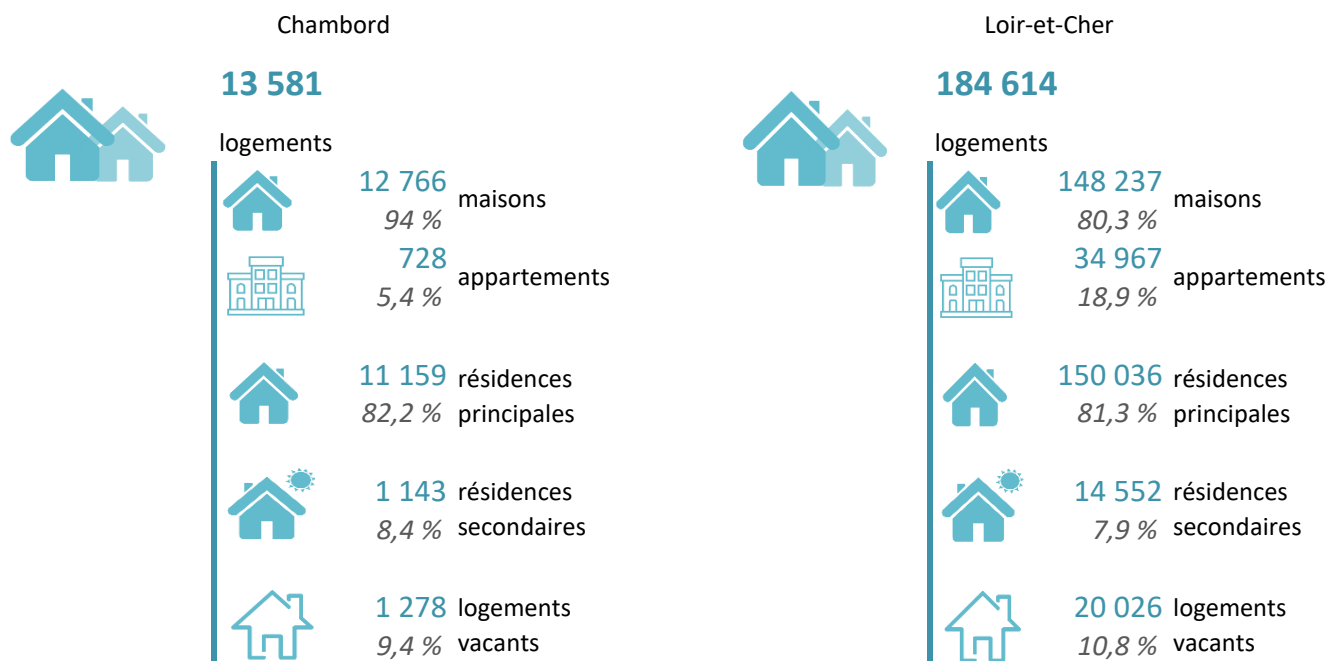
### Loir-et-Cher



Source : INSEE RP 2018 - exploitation complémentaire

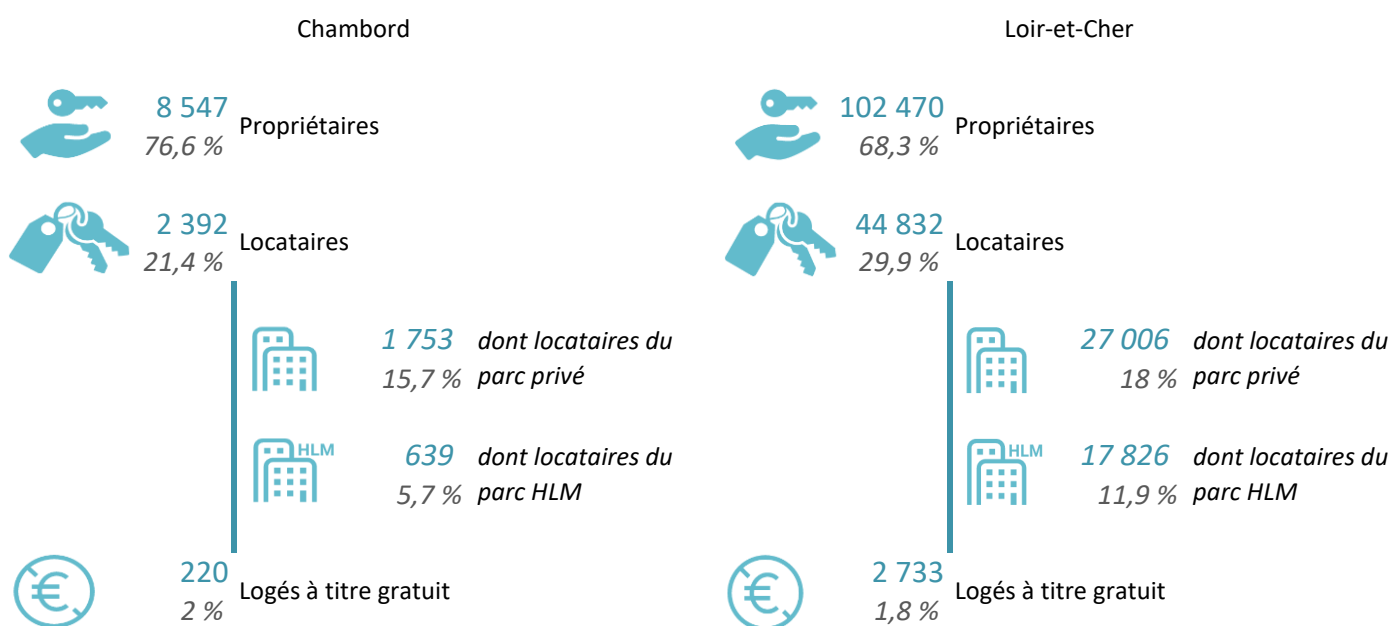
## Habitat - Logement

### La structure du parc de logements en 2018



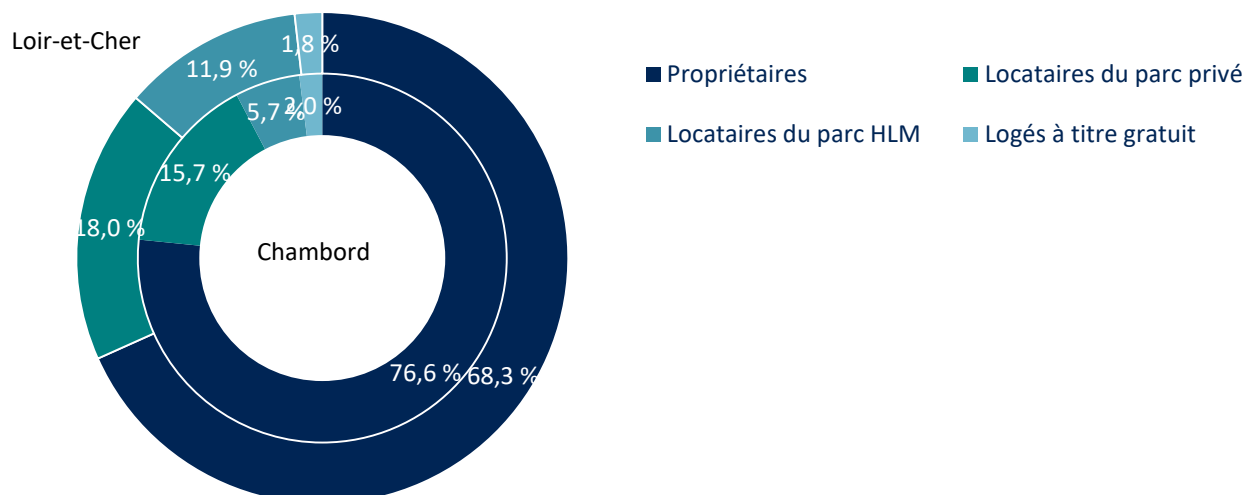
Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

### Statut d'occupation des résidences principales en 2018



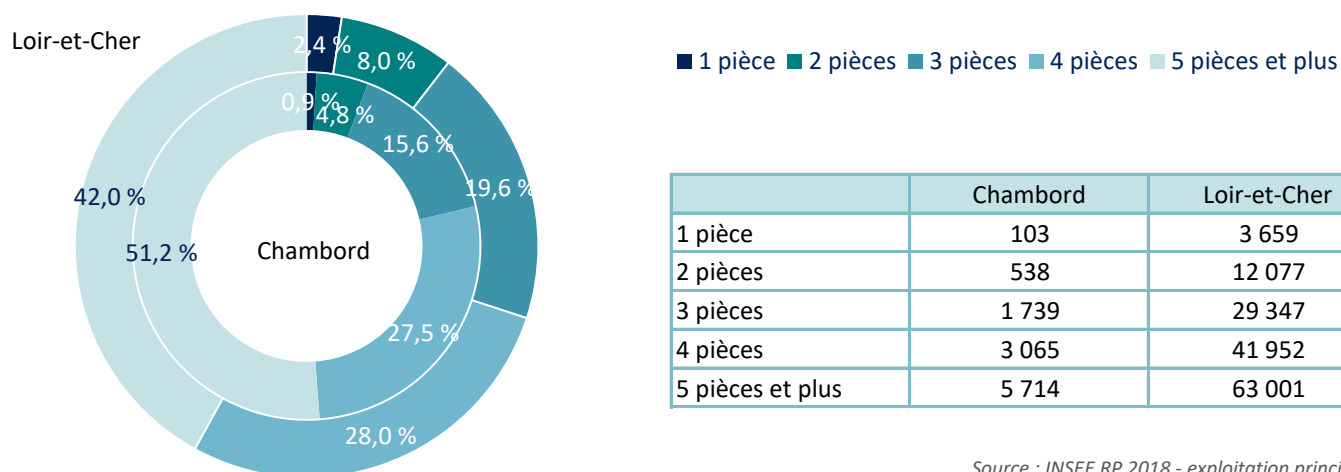
Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

## Statut d'occupation des résidences principales en 2018



Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

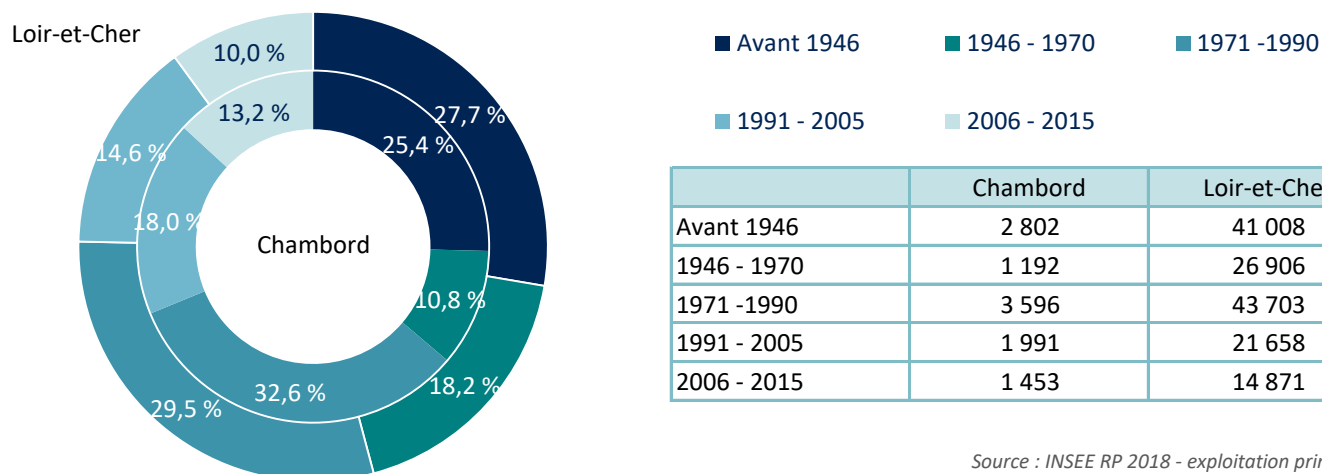
## Taille des résidences principales en 2018



	Chambord	Loir-et-Cher
1 pièce	103	3 659
2 pièces	538	12 077
3 pièces	1 739	29 347
4 pièces	3 065	41 952
5 pièces et plus	5 714	63 001

Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

## Date de construction des résidences principales en 2018



	Chambord	Loir-et-Cher
Avant 1946	2 802	41 008
1946 - 1970	1 192	26 906
1971 - 1990	3 596	43 703
1991 - 2005	1 991	21 658
2006 - 2015	1 453	14 871

Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

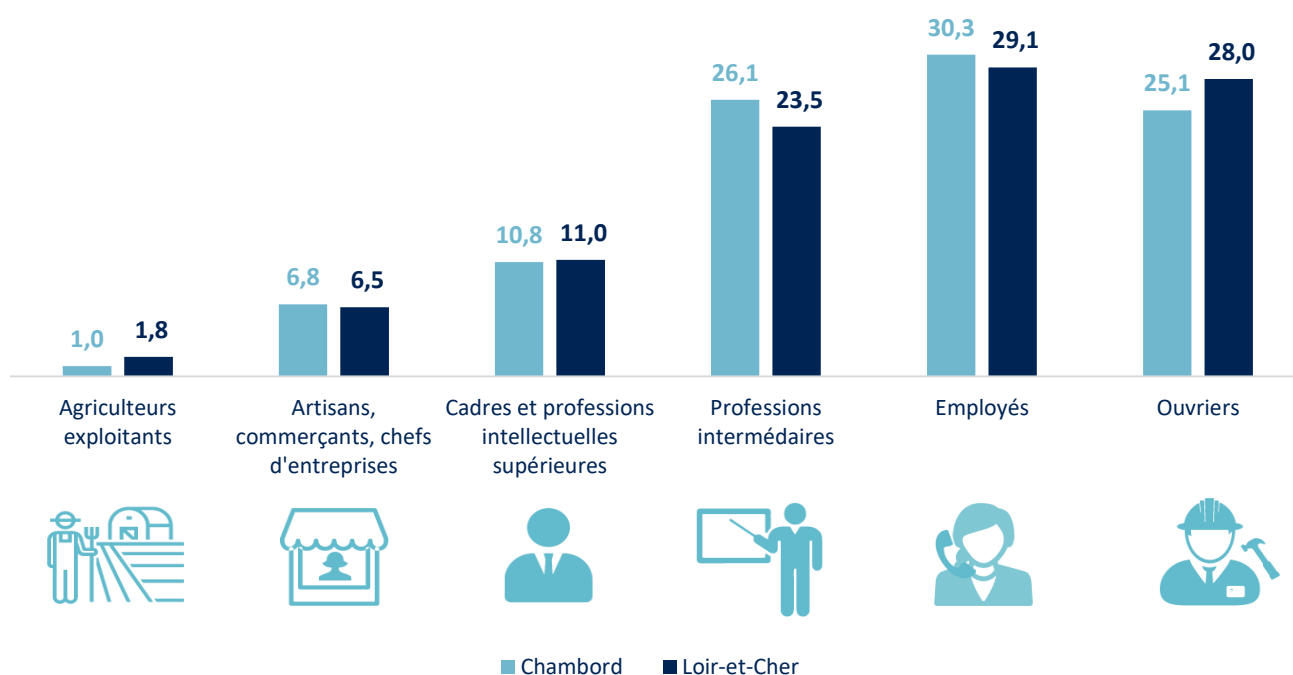
## La population active

### Répartition de la population des 15-64 ans en 2018

	Chambord	%	Loir-et-Cher	%
<b>Population de 15 à 64 ans</b>	<b>15 422</b>		<b>192 663</b>	
Actifs	12 010	77,9	144 719	75,1
Actifs occupés	10 840	70,3	127 645	66,3
Inactifs	3 411	22,1	47 945	24,9
Élèves, étudiants, stagiaires non rémunérés	1 129	7,3	15 974	8,3
Retraités, préretraités	1 467	9,5	16 861	8,8
Autres inactifs	815	5,3	15 110	7,8

Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

### Les catégories socio-professionnelles des actifs de 15 à 64 ans en 2018 (en %)



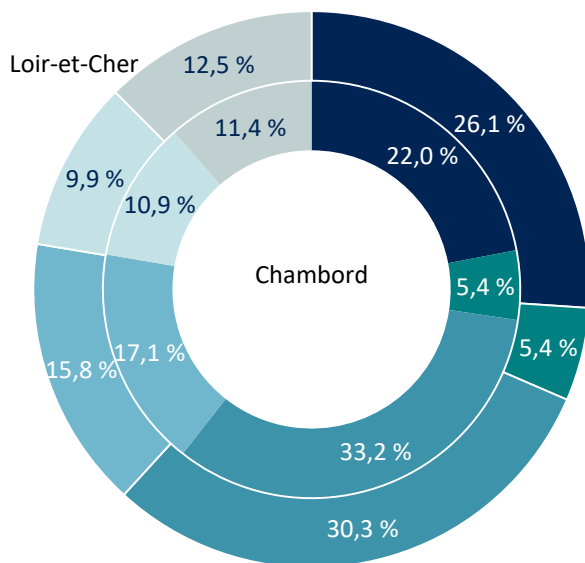
Source : INSEE RP 2018 - exploitation complémentaire

	Chambord	Loir-et-Cher
Agriculteurs exploitants	115	2 627
Artisans, commerçants, chefs d'entreprises	812	9 354
Cadres et professions intellectuelles supérieures	1 290	15 778
Professions intermédiaires	3 120	33 835
Employés	3 630	41 896
Ouvriers	3 003	40 320

Source : INSEE RP 2018 - exploitation complémentaire



## Niveau de formation de la population non scolarisée de plus de 15 ans (diplôme le plus élevé) en 2018



- Sans diplôme ou CEP
- BEPC
- CAP ou BEP
- BAC
- Enseignement supérieur court
- Enseignement supérieur long

	Chambord	Loir-et-Cher
Sans diplôme ou CEP	4 308	65 851
BEPC	1 053	13 695
CAP ou BEP	6 513	76 557
BAC	3 352	40 004
Enseignement supérieur court	2 133	25 075
Enseignement supérieur long	2 240	31 475

Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

## Indicateur de chômage au 31/12/2021



Indicateur de chômage :

**13,2**

17 pour le Loir-et-Cher

\*L'indicateur de chômage mesure la part des demandeurs d'emploi de cat. A,B et C (ici au 31/12/21) dans le total de la population active âgée de 15 à 64 ans en 2018.

Sources : Pôle Emploi au 31/12/2021 et INSEE RP 2018

## Taux de chômage par zone d'emploi au 31/12/2021 (en %)

Le canton de Chambord appartient à trois zones d'emploi : Blois, Romorantin-Lanthenay et Orléans.

Zone d'emploi de Blois



Zone d'emploi d'Orléans



Zone d'emploi de Romorantin-Lanthenay

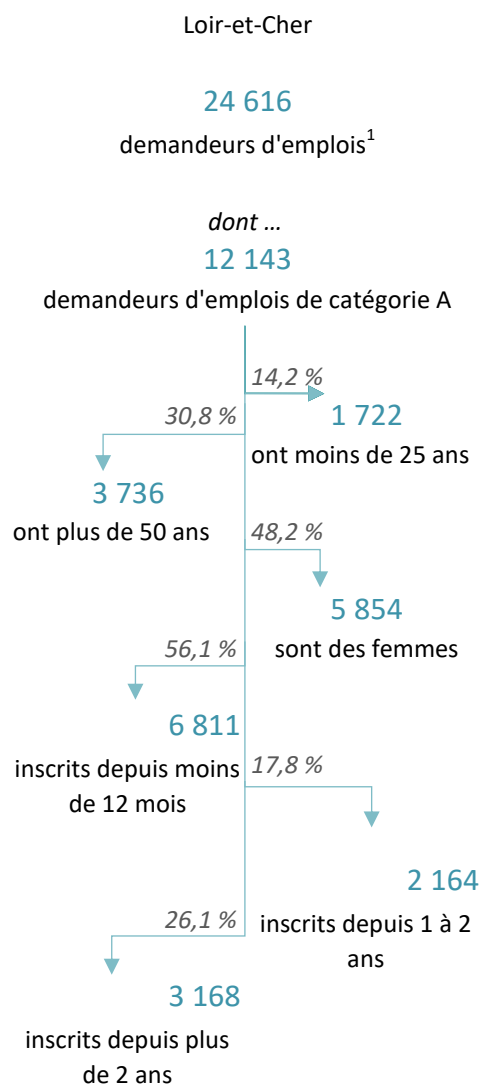
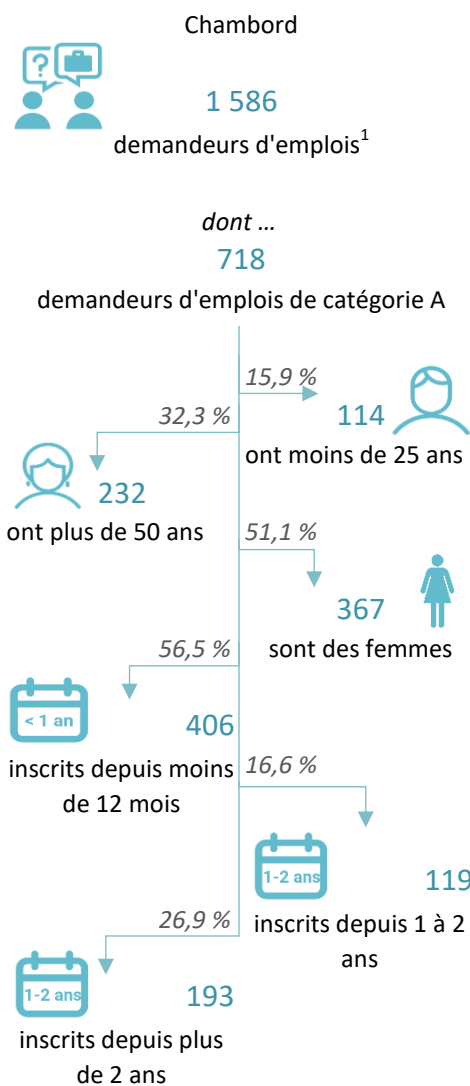


Loir-et-Cher



Sources : Pôle Emploi au 31/12/2021

## Demandeurs d'emplois au 31/12/2021



<sup>1</sup> catégories A, B et C

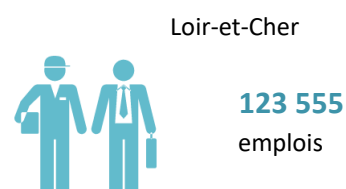
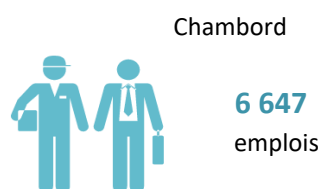
Source : Pôle Emploi - DEFM au 31/12/2021

### Définitions

Cat. A	Personne sans emploi, tenue d'accomplir des actes positifs de recherche d'emploi quel que soit le type de contrat (CDI, CDD, à temps plein, à temps partiel, temporaire ou saisonnier)
Cat. B	Personne ayant exercé une activité réduite de 78 heures maximum par mois, tenue d'accomplir des actes positifs de recherche d'emploi
Cat. C	Personne ayant exercé une activité réduite de plus de 78 heures par mois, tenue d'accomplir des actes positifs de recherche d'emploi

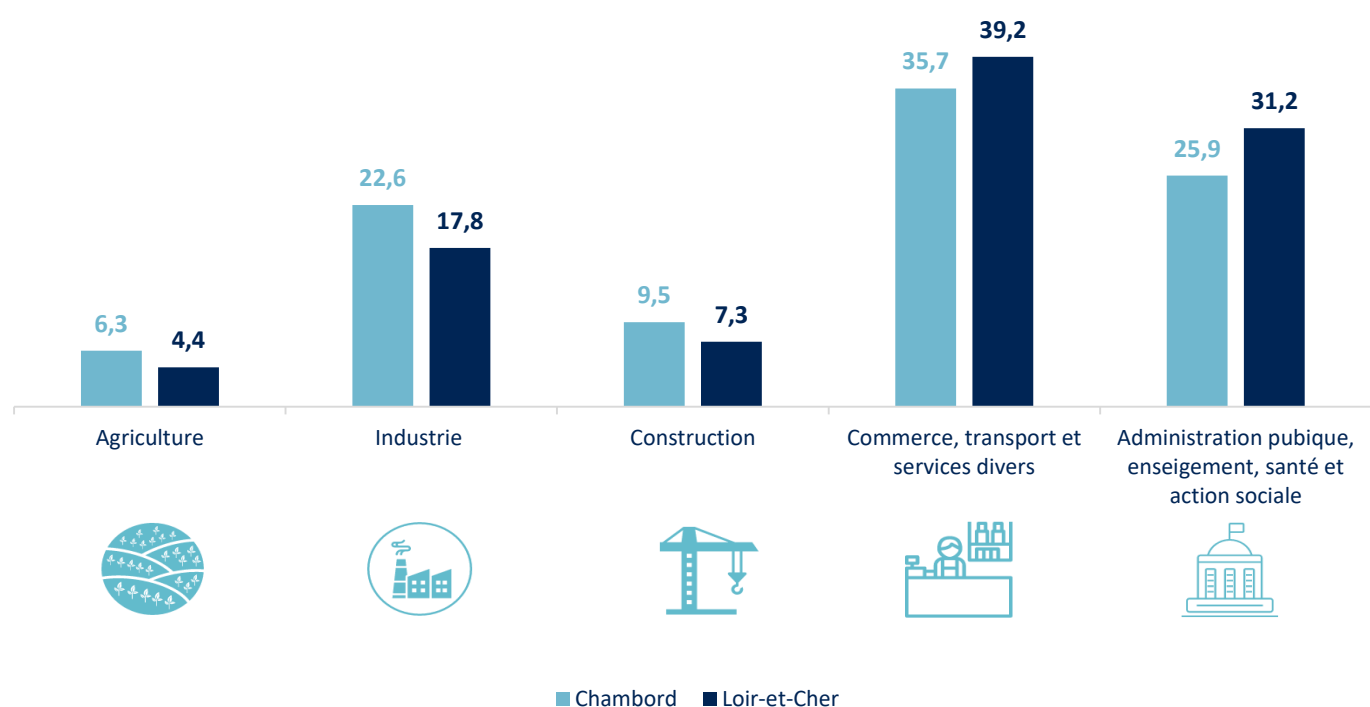
## L'activité économique

Nombre d'emplois en 2018



Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

Répartition des emplois par secteurs d'activités  
en 2018 (en %)



Source : INSEE RP 2018 - exploitation complémentaire

Répartition des emplois par secteurs d'activités  
en 2018

	Chambord	Loir-et-Cher
Agriculture	423	5 450
Industrie	1 526	22 077
Construction	640	9 009
Commerce, transport et services divers	2 409	48 599
Administration publique, enseignement, santé et action sociale	1 748	38 697

Source : INSEE RP 2018 - exploitation complémentaire

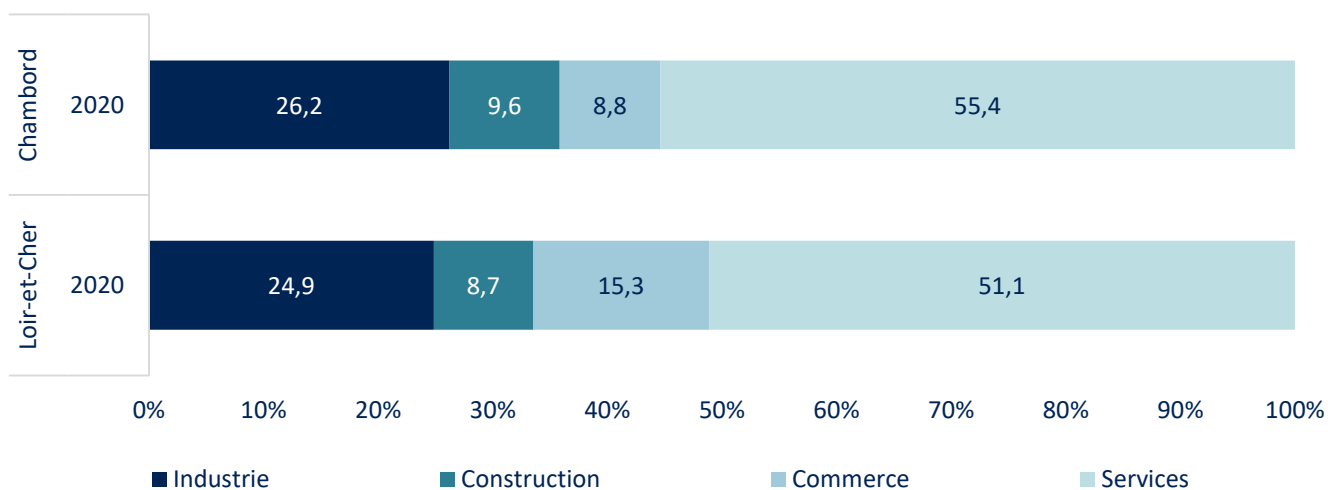


## Zoom sur l'emploi salarié privé (hors agriculture)






### Emplois salariés privé par grands secteurs en 2020

	Chambord	Loir-et-Cher
<b>Emplois salariés privés en 2019</b>	<b>4 512</b>	<b>75 890</b>
Industrie	1 184	18 859
Construction	433	6 599
Commerce	397	11 630
Services	2 498	38 802

### Répartition de l'emploi salarié privé par grands secteurs en 2020 (en %)



### Évolution de l'emploi salarié privé par grands secteurs entre 2018 et 2020

Chambord	-1,5 % -18 emplois	+ 9,6 % + 38 emplois	+ 1,5 % + 6 emplois	-2,9 % -75 emplois	-1,1 % -49 emplois
Loir-et-Cher	-3,1 % -595 emplois	+ 5,1 % + 322 emplois	+ 1,2 % + 136 emplois	-1,5 % -574 emplois	-0,9 % -711 emplois
	 industrie	 construction	 commerce	 services	 total

Source : URSSAF

Les données provisoires URSSAF indiquent **une augmentation de 1 190 emplois** pour le Loir-et-Cher sur la période 2019-2021 (soit + 1,5 %).



## Zoom sur l'emploi relevant du régime agricole



### Nombre d'exploitations agricoles en 2019

Chambord

**159**

exploitations

-13 exploitations depuis 2016

Loir-et-Cher

**2 611**

exploitations

-204 exploitations depuis 2016

Source : MSA



### Surface agricole utilisée (SAU) en 2018

	Chambord	Loir-et-Cher
SAU (en ha)	12 264	285 346
SAU moyenne (en ha)	75	106
Part de la SAU dans le total du territoire (en %)	18	44

Source : MSA



### Effectifs salariés et non-salariés des exploitations agricoles en 2018

	Chambord	Loir-et-Cher
Non-salariés	184	3 104
Salariés	1 205	9 871

Source : MSA



### Nombre d'entreprises agricoles en 2019

Chambord

**89**

exploitations

-13 entreprises depuis 2016

Loir-et-Cher

**999**

exploitations

-204 entreprises depuis 2016

Source : MSA



### Effectifs salariés et non-salariés des entreprises agricoles en 2018

	Chambord	Loir-et-Cher
Non-salariés	33	312
Salariés	225	6 784

Source : MSA

## Hébergements touristiques en 2020

### Chambord



**14** hôtels

303 chambres dans hôtels



**6** campings

518 emplacements de camping



**0** village vacances



**0** résidence de  
tourisme



**0** auberge de jeunesse -  
centre sportif

0 lits dans auberges de jeunesse - centres  
sportifs

### Loir-et-Cher



**118** hôtels

3 526 chambres dans hôtels



**45** campings

5 151 emplacements de camping



**6** villages vacances



**4** résidences de  
tourisme



**5** auberges de  
jeunesse - centres  
sportifs

557 lits dans auberges de jeunesse -  
centres sportifs

Source : Insee – partenaires territoriaux - Capacité des communes en hébergement touristique au 1er janvier 2020 (hôtels, campings et autres hébergements collectifs)

## Patrimoine culturel

Château de Villesavin

Espace découverte de la Centrale nucléaire  
de Saint-Laurent

Les jardins-potagers de Chambord

Maison du Cerf

Maison de la Loire du Loir-et-Cher

Moulin Saint-Jacques

Château de Chambord

Source : Tourinsoft

## Les sites classés et sites inscrits

Superficie en km <sup>2</sup>	Chambord	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Sites classés	54,7	93	59
Sites inscrits	0	0	11

Source : INPN

## Niveau de vie et prestations sociales

### Zoom sur les revenus et foyers fiscaux

Chambord



**14 553**  
foyers fiscaux

Loir-et-Cher



**193 623**  
foyers fiscaux

Source : DGFIP 2020 (revenus 2019)

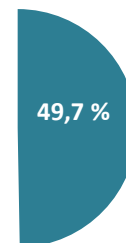


Part des foyers imposés

Chambord



Loir-et-Cher



Source : DGFIP 2020 (revenus 2019)



Impôt moyen par foyer fiscal



Revenu moyen déclaré par foyer fiscal

**3 136 €**

Chambord

**2 548 €**

Loir-et-Cher

**29 780 €**

Chambord

**25 276 €**

Loir-et-Cher

Source : DGFIP 2020 (revenus 2019)



Revenu moyen déclaré par  
foyer fiscal imposé

40 675 €



Chambord

36 272 €



Loir-et-Cher

Part des pensions et retraites dans  
le total des revenus

35,3 %



Chambord

38,3 %



Loir-et-Cher

Source : DGFIP 2020 (revenus 2019)

### Prestations sociales au 31/12/2020

	Chambord	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Nombre de bénéficiaires de la PCH	131	5,8	2 243
Adultes bénéficiaires de la PCH	122	5,7	2 131
Enfants bénéficiaires de la PCH	9	8,0	112
Nombre de bénéficiaires de l'APA	327	5,5	5 931
Nombre de foyers allocataires du RSA	251	3,8	6 527

Sources : Conseil Départemental (PCH domicile et établissement, APA à domicile avec droits ouverts au 31/12/2020)

Conseil Départemental - Déclick insertion (RSA : foyers allocataires avec droits payables au 31/12/2020 - données semi-consolidées)

### Assistants familiaux

	Chambord	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Nombre d'assistants familiaux agréés	30	7,5	399
Capacité d'accueil (nb d'enfants)	72	7,7	938

Source : Conseil Départemental - 2021



## Les services à la population

	Chambord	Loir-et-Cher
Police	0	3
Direction régionale des Finances publiques (trésoreries et services des impôts)	1	33
Gendarmerie	2	23
Cour d'appel (CA)	0	0
Tribunal de grande instance (TGI)	0	1
Tribunal d'instance (TI)	0	1
Conseil de prud'hommes	0	1
Tribunal de commerce	0	1
Agence Pôle Emploi	2	14
Poste (bureau, agence ou relais)	17	157
École maternelle et primaire (public et privé)	31	326
Collège (public et privé)	3	37
Lycée (public et privé)	0	26
Enseignement supérieur universitaire	0	6
Établissements et services de santé	1	52
Établissements d'hébergement pour personnes âgées	6	64
Crèches collectives ou parentales, haltes-garderies	4	38
Gare SNCF	0	34

Source : INSEE BPE 2019



## Zoom sur la démographie médicale



Chambord  
1 médecin pour  
**1 604** habitants



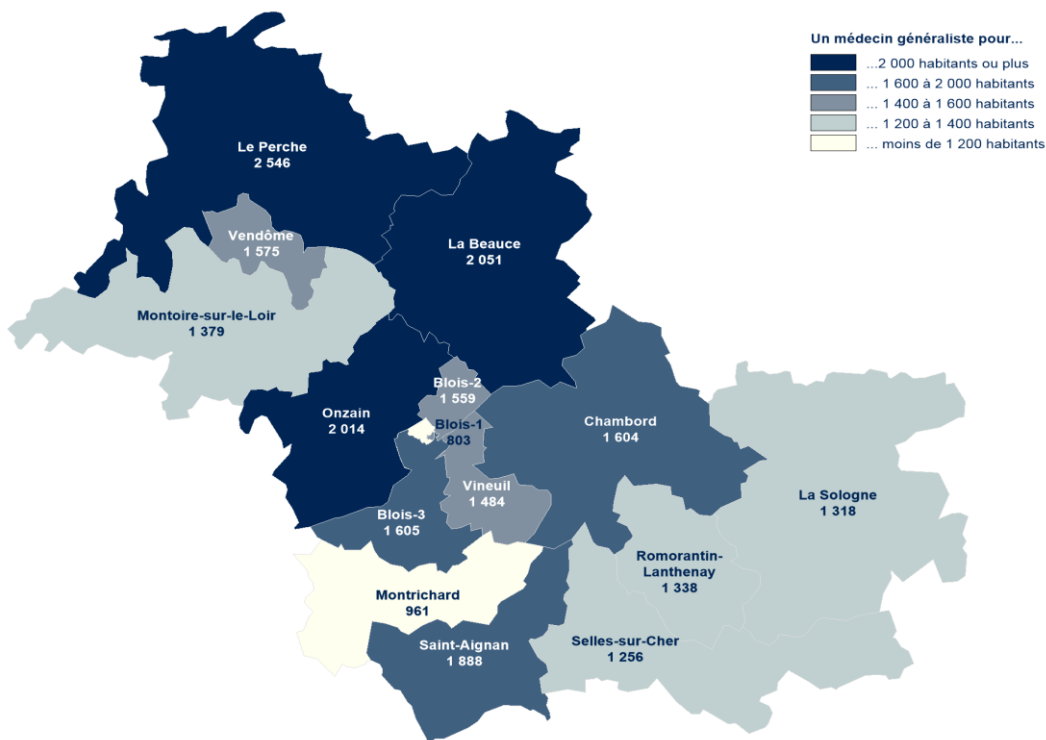
Loir-et-Cher  
1 médecin pour  
**1 448** habitants

Chambord  
**4** médecins sur 10  
ont plus de 55 ans

Loir-et-Cher  
**6** médecins sur 10  
ont plus de 55 ans

Sources : Observatoire de l'Économie et des Territoires (mars 2022), Insee - RP 2018

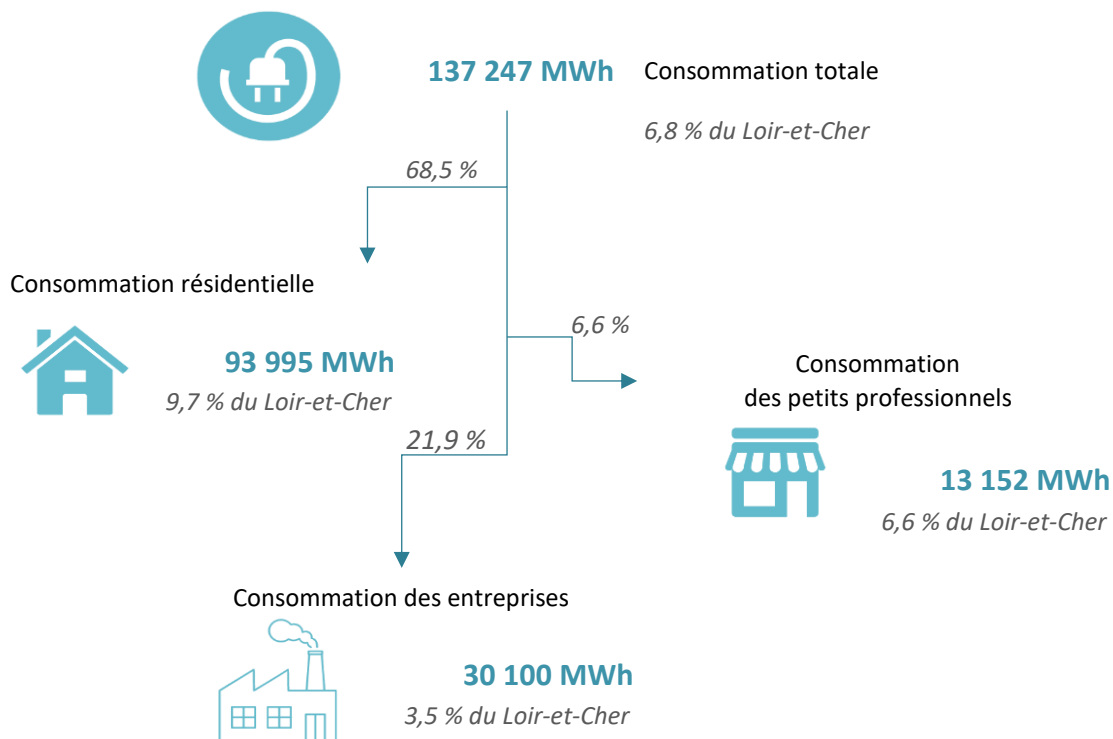
## Nombre moyen d'habitants pour un médecin généraliste libéral ou salarié d'un centre de santé par canton



Sources : Observatoire de l'Économie et des Territoires (mars 2022), Insee - RP 2018

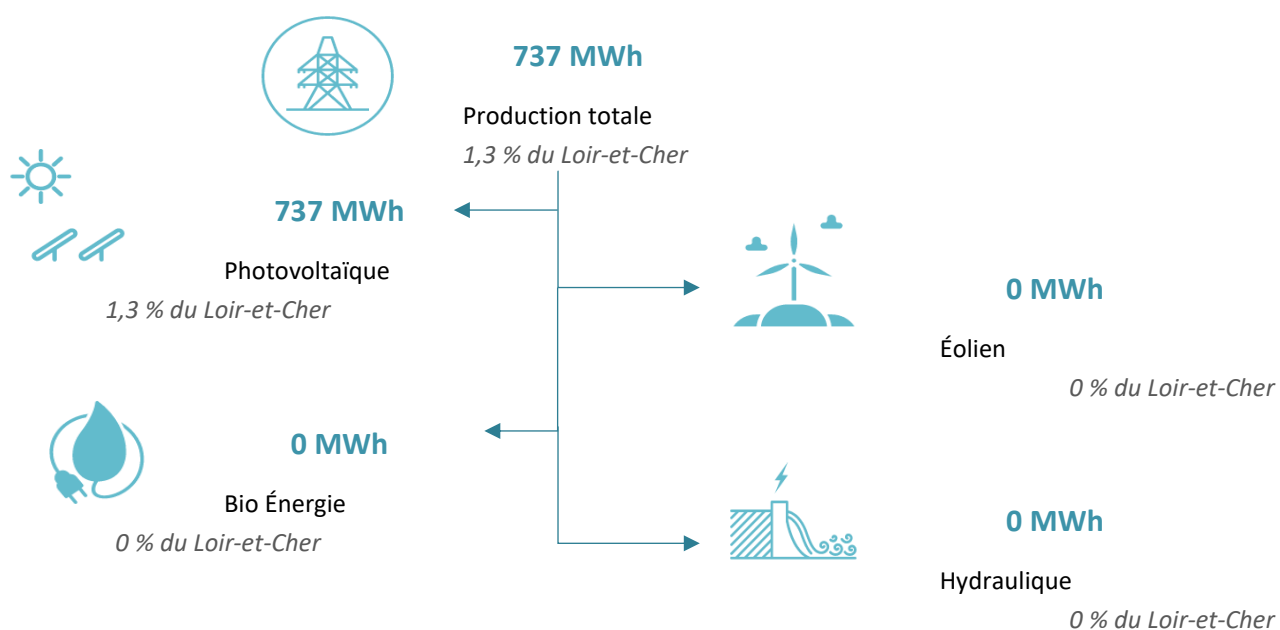
## Environnement et risques majeurs

### La consommation d'électricité en 2020



Source : ENEDIS

### La production d'électricité issue d'énergies renouvelables en 2020



Source : ENEDIS

## Les espaces naturels

Superficie en km <sup>2</sup>	Chambord	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Natura 2000 (ZPS)	77,1	8,1	947
Natura 2000 (SIC - ZSC)	528,1	24	2 202
ZNIEFF 1	2,9	5,6	51
ZNIEFF 2	68,1	30,5	223
ENS	0,4	1,5	25

Source : INPN

## La ressource en eau

Superficie en km <sup>2</sup>	Chambord	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
SAGE	0,7	0,0	4 680
SAGE Nappe de Beauce	0,7	0,1	1 266

Source : AELB

## Randonnées pédestres

Chambord	Longueur en km	Chambord	Longueur en km
Bauzy	31,3	Bracieux	6,1
Courmemin	60,0	Crouy-sur-Cosson	33,1
Dhuizon	45,3	Ferté-Beauharnais	8,8
Ferté-Saint-Cyr	70,2	Fontaines-en-Sologne	26,6
Huisseau-sur-Cosson	51,1	Marolle-en-Sologne	26,5
Maslives	15,3	Montlivault	29,2
Mont-près-Chambord	75,2	Montrieux-en-Sologne	36,7
Neung-sur-Beuvron	91,2	Neuvy	29,7
Saint-Claude-de-Diray	25,5	Saint-Dyé-sur-Loire	16,6
Saint-Laurent-Nouan	65,1	Thoury	21,3
Tour-en-Sologne	36,1	Villeny	41,5
Vineuil	12,4	<b>Total</b>	<b>854,7</b>

Source : PDIPR - Conseil Départemental du Loir-et-Cher Septembre 2019

## Randonnées cyclables

Longueur en km	Chambord	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
La Loire à Vélo	0,2	0,4	54,9

Source : Région-Centre Val de Loire

## Les risques naturels et technologiques

Nombre de communes concernées	Chambord	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Risque nucléaire	4	28,6	14
Risque transport de matières dangereuses	6	4,3	138
Nombre de sites SEVESO (seuil haut)	-	-	7

Source : Ministère de la Transition Ecologique et Solidaire (Géorisques, 03/2021) et GASPAP

## Les risques argilo-calcaires

Superficie en km <sup>2</sup>	Chambord	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Exposition faible	135	13,7	983
Exposition moyenne	483	9,9	4 866
Exposition forte	49	14,8	329

Source : BRGM 2019

## Les documents réglementaires relatifs aux risques naturels et technologiques

Nombre de communes concernées	Chambord	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
DICRIM	7	8,0	88
PCS	8	9,5	84
PPRI	5	5,7	87
PPRT	-	-	16

Source : GASPAP

## GLOSSAIRE

Natura 2000 - ZPS	Natura 2000 - Zones de Protection Spéciale
Natura 2000 - SIC et ZSC	Natura 2000 - Site d'Intérêt Communautaires et Zones Spéciales de Conservation
ZNIEFF 1	Zones Naturelles d'Intérêt Écologique Faunistique et Floristique 1
ZNIEFF 2	Zones Naturelles d'Intérêt Écologique Faunistique et Floristique 2
ENS	Espaces Naturels Sensibles
CEN	Conservatoire des Espaces Naturels
SAGE	Schéma d'Aménagement et de Gestion des Eaux
DICRIM	Dossier d'Information Communal sur les Risques Majeurs
PCS	Plan Communal de Sauvegarde
PPRI	Plan de Prévention du Risque Inondation
PPRT	Plan de Prévention du Risque Technologique

## Infrastructures et déplacements

### Réseau routier départemental

Longueur en km	Chambord	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Autoroutes	-	-	166
Routes départementales	327	9,6	3 416

Source : BD TOPO 2020, Conseil Départemental du Loir-et-Cher

### Réseau de transport en commun départemental



**0 km**  
de lignes de chemin de fer TER  
314,7 km au total



**- km**  
de lignes TGV  
53,1 km au total



**0**  
gares de voyageurs TER



**0**  
aérodromes  
2 aérodromes au total dans le Loir-et-Cher

Source : BD TOPO 2020

### Réseau numérique



**41 %**  
du territoire couvert avant fin 2021



**729** Prises commercialisables

**15 269** Prises à desservir

Taux d'avancement des prises **4,8 %**



**25** SRO<sup>1</sup> installés (et montés en débit)  
Taux d'avancement des SRO **56,8 %**





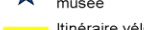




<sup>1</sup>Sites de raccordement optique

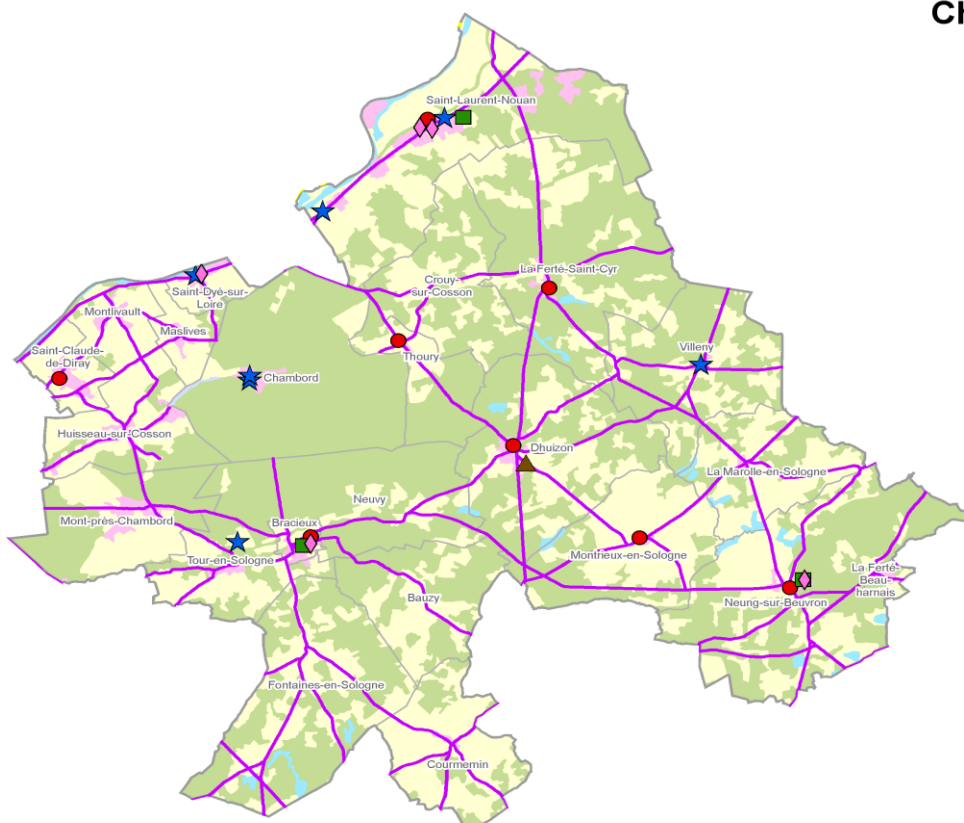
Source : SMO Val de Loire Numérique (avril 2021), Arcep (T4 2020)

## Les infrastructures et équipements publics

**Chambord**



-  EHPAD
-  Collège public
-  Centre de secours ou de première intervention
-  Centre de travaux
-  Monument, site ou musée
-  Itinéraire vélo
-  Réseau départemental
-  Canton
-  Commune
-  Espaces artificialisés
-  Espaces agricoles
-  Espaces boisés
-  Zones humides
-  Surfaces en eau



0 2,5 5 Km



OBSERVATOIRE  
DE L'ÉCONOMIE  
DES TERRITOIRES

Observatoire de l'Économie et des Territoires - Mai 2021

BD TOPO V3©IGN 2020, Corine Land Cover 2018, CD 41

8



Centres de secours et d'intervention



327 km de routes départementales.



3 Collèges publics

Maisons départementales de cohésion sociale (MDCS) compétentes :

**Nord Loire - Pays de Chambord et Romorantin-Lanthenay.**

Réalisé avec le concours financier du Conseil départemental de Loir-et-Cher  
Directeur de la publication : Jean-Luc BROUTIN • Dépôt légal à parution - ISSN 2267-5159 •  
Tirage : publication électronique Observatoire de l'Économie et des Territoires -  
34 avenue Maunoury - 41000 BLOIS Tél : 02.54.42.39.72 • [www.pilote41.fr](http://www.pilote41.fr) •  
E-mail : [infos@observatoire41.com](mailto:infos@observatoire41.com)



Observatoire de l'Économie et des Territoires  
34 av. Maunoury 41000 Blois  
Téléphone 02 54 42 29 74  
[www.pilote41.fr](http://www.pilote41.fr)



Conseil départemental de Loir-et-Cher  
41000 Blois  
Téléphone 02 54 58 41 41  
[www.departement41.fr](http://www.departement41.fr)