

“ Repères 2021



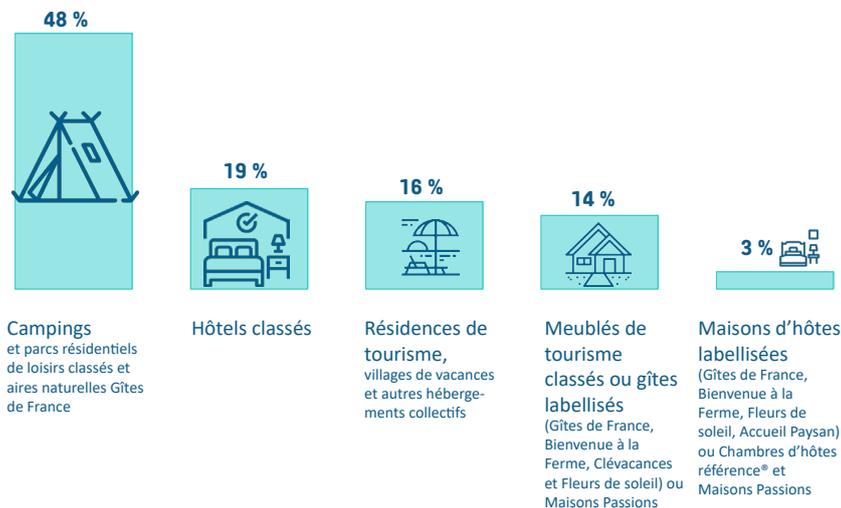
LOIR-ET-CHER



OBSERVATOIRE
DE L'ÉCONOMIE
ET DES TERRITOIRES

39 750 lits touristiques marchands début 2022

(hébergements classés, labellisés, déclarés et autres hébergements collectifs)

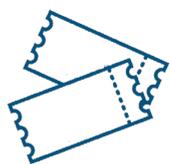


BILAN TOURISTIQUE 2021 EN LOIR-ET-CHER

La fréquentation retrouve
des couleurs
mais reste en deçà de son niveau
d'avant crise

72 760 lits touristiques estimés en résidences secondaires*

(ou logements occasionnels)
Sources : ADT et INSEE - RP 2018 - * Les logements meublés mis en location pour des séjours touristiques sont également recensés par l'Insee comme résidences secondaires.



Plus de 3,6 millions
d'entrées en 2021
dans les principaux sites
touristiques du Loir-et-Cher
(y compris les manifestations)

D'après source : Enquête Observatoire/ADT/CRT - Sites ayant répondu au questionnaire de fréquentation.



1,68 million de nuitées enregistrées
dans les hébergements en 2021
(hôtels, campings, gîtes ruraux et chambres d'hôtes en service de réservation labellisés Gîtes de France)

D'après sources : Enquête INSEE/DGE/Partenaires régionaux auprès des hôtels classés de 1 à 5 étoiles et non classés à vocation touristique de plus de 5 chambres ; auprès des campings classés 1 à 5 étoiles et non classés de plus de 10 emplacements ; Relais des Gîtes de France



Près de 3 840 emplois salariés privés
dans les activités caractéristiques
du tourisme au 31 décembre 2020

4^e activité du département
5,1 % des emplois salariés
du secteur privé

D'après source : URSSAF - Acofos (données provisoires au 31/12/2020)

SITES DE VISITE ET ANIMATIONS

2

ACCUEIL TOURISTIQUE

5

HÔTELLERIE

6

CAMPINGS

8

MEUBLÉS ET CHAMBRES D'HÔTES

10

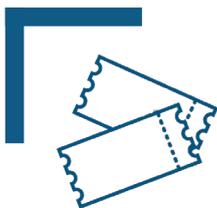
LES MEUBLÉS PRÉSENTS SUR LES PLATEFORMES

12

AUTRES HÉBERGEMENTS

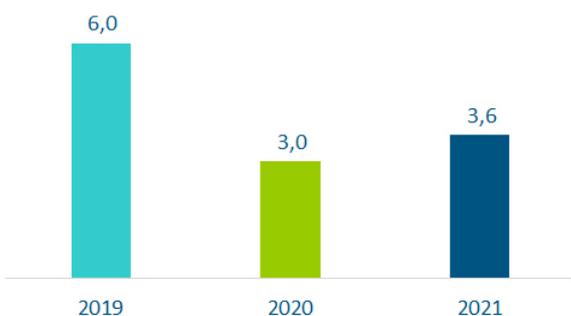
13

SITES DE VISITE ET ANIMATIONS



Plus de 3,6 millions d'entrées en 2021
dans les principaux sites touristiques du Loir-et-Cher (y compris les manifestations)

Estimation du nombre d'entrées enregistrées dans les sites, activités et manifestations touristiques du Loir-et-Cher (en millions)



Palmarès des sites les plus visités	Entrées 2019	Entrées 2020	Entrées 2021
ZooParc de Beauval – Saint-Aignan	1 600 000	1 200 000	1 400 000
Domaine national de Chambord (château + activités de loisirs)	1 130 852	575 905	707 706
Generali open de France - Lamotte-Beuvron	576 000	annulé	annulé
Domaine régional de Chaumont-sur-Loire (Festival des jardins + château)	533 944	328 920	374 696
Château de Cheverny	non communiqué		
Château royal, musées, son et lumière – Blois	353 521	198 385	223 941
Maison de la Magie Robert Houdin – Blois	104 446	42 709	78 302

D'après source : Enquête Observatoire/ADT/CRT Sites ayant répondu au questionnaire de fréquentation.

Après un début d'année encore fortement contrarié par la crise sanitaire, l'activité touristique a repris à la mi-mai 2021, en Loir-et-Cher, avec l'allègement progressif des restrictions sanitaires et la réouverture, avec jauge, des commerces, des terrasses des bars et des restaurants ainsi que des sites de visite qui est intervenue pour la plupart le 19 mai.

Globalement, la fréquentation des principaux sites et manifestations touristiques du département s'améliore nettement par rapport à 2020 mais reste toujours en retrait par rapport à 2019, qui était une année exceptionnelle pour le tourisme en Loir-et-Cher, marquée notamment par le 500^e anniversaire de la Renaissance.

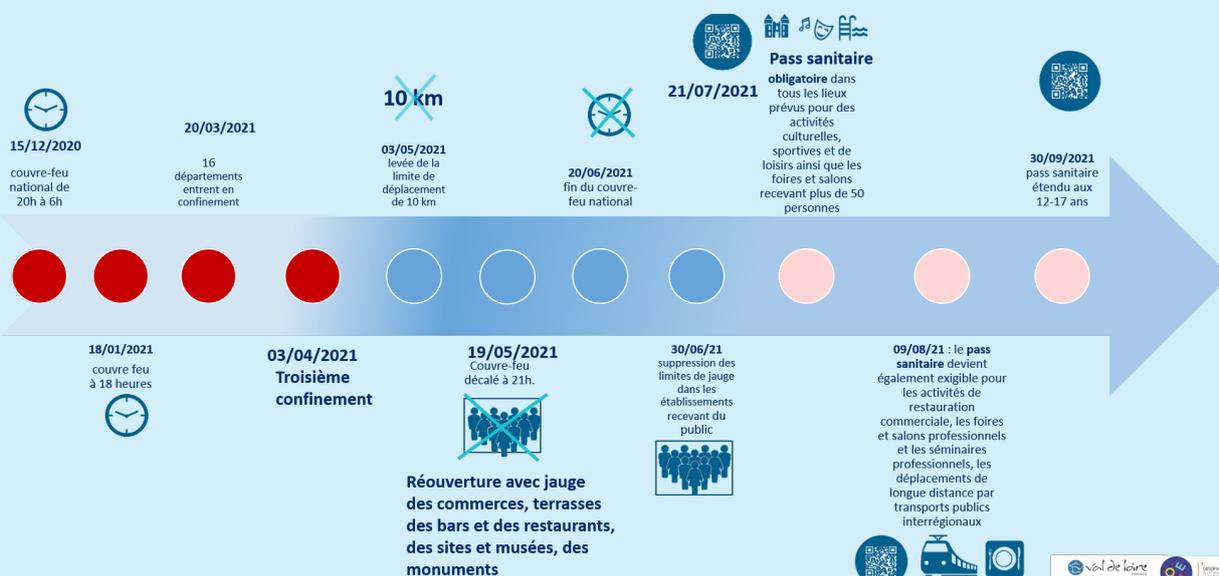
Une première estimation fait état de **3,6 millions d'entrées enregistrées dans les principaux sites, activités et manifestations touristiques du Loir-et-Cher** (toutes catégories confondues).

Les chiffres font apparaître une **reprise de la fréquentation de 20 %, par rapport à l'année 2020**. Ils restent encore inférieurs de **39 % à ceux de 2019**.



LES CONDITIONS SANITAIRES EN VIGUEUR EN LOIR-ET-CHER AU COURS DE L'ANNÉE 2021 ONT ENCORE IMPACTÉ LA FRÉQUENTATION TOURISTIQUE DU DÉPARTEMENT

Conditions sanitaires en vigueur en Loir-et-Cher au cours de l'année 2021



Châteaux et monuments (entrées)	2019	2020	2021	Évolution 21/20 en %	Évolution 21/19 en %
Domaine national de Chambord (Château + activités de loisirs)	1 130 852	575 905	707 706	+ 22,9	- 37,4
Château – Chaumont-sur-Loire (Domaine Régional : Château + Festival des Jardins)	Cf. Parcs et jardins				
Château – Cheverny	NC ⁽¹⁾	NC	NC	/	/
Château royal, musées, son et lumière – Blois	353 521	198 385 ⁽²⁾	223 941	+ 12,9	- 36,7
Château des Enigmes – Fréteval	23 170	22 312	32 833 ⁽¹⁾	+ 47,2	+ 41,7
Château de Beauregard – Cellettes	27 000	NC	NC	/	/
Château de Villesavin – Tour-en-Sologne	22 552	28 621 ⁽¹⁾	18 156	- 36,6	- 19,5
Château – Selles-sur-Cher (Château + manifestations)	70 000 ⁽²⁾	43 000	16 485 ⁽¹⁾	- 61,7	- 76,5
Commanderie des templiers d'Arville – Couëtron-au-Perche	16 678	8 517	11 452	+ 34,5	- 31,3
Château de Fougères-sur-Bièvre – Controis-en-Sologne	17 107	8 795	10 326	+ 17,4	- 39,6
Château – Talcy	28 570 ⁽¹⁾	8 283	8 489	+ 2,5	- 70,3
Château – Chémery	4 500	NC	5 000	/	+ 11,1
Maison natale de Ronsard – Vallée de Ronsard	5 807	4 121	4 793	+ 16,3	- 17,5
Ruines du château – Lavardin	3 404	4 300	4 676	+ 8,7	+ 37,4
Château de Troussay – Cheverny	6 142	NC	4 400	/	- 28,4

35 000 visiteurs en 2021 pour la 5^e édition de l'opération gratuite pour les Loir-et-Chériens

- 10 500 dans chacun des 2 sites loir-et-chériens : le Château de Selles-sur-Cher et le Château des Enigmes
- 14 000 au Château du Clos de Lucé (37).

⁽¹⁾ Opération gratuite pour les Loir-et-Chériens

⁽²⁾ En 2019, le Château de Selles-sur-Cher a organisé le festival des lumières célestes et d'autres événements.

NC : fréquentation non communiquée

Villes et villages (visiteurs)	2019	2020	2021	Évolution 21/20 en %	Évolution 21/19 en %
Visites guidées du village et du moulin - Suèvres	3 438	NC	2 865	/	- 16,7
Visites guidées de la ville de Vendôme	739	NC	847	/	+ 14,6
Visites guidées de la cité médiévale de Mennetou-sur-Cher	966	227	515	+ 126,9	- 46,7
Visite du village de Trôo (cité troglodytique)	735	NC	348	/	- 52,7
Visites de la ville de Romorantin-Lanthenay	578	178	142	- 20,2	- 75,4

NC : fréquentation non communiquée

Caves viticoles, champignonnières, autres visites découverte du terroir, dégustations	2019	2020	2021	Évolution 21/20 en %	Évolution 21/19 en %
Maison des vins – Cheverny	70 850	44 407	52 611	+ 18,5	- 25,7
Cave des Roches (cave champignonnière, carrière de tuffeau, ville souterraine) – Montrichard Val-de-Cher	NC	20 755	27 869	+ 34,3	/
Caves Monmousseau – Montrichard Val-de-Cher	13 819	7 630	NC	/	/
Troglo Dégusto – Montrichard Val-de-Cher	NC	3 540	ND	/	/
L'Atelier Saint-Michel – Controis-en-Sologne	10 450	3 382	3 314	- 2,0	- 68,3

NC : fréquentation non communiquée
ND : fréquentation non diffusable

Grottes (entrées)	2019	2020	2021	Évolution 21/20 en %	Évolution 21/19 en %
Magnanerie et site troglodytique – Montrichard Val-de-Cher	11 776	8 132	9 913	+ 21,9	- 15,8
Grotte pétrifiante – Trôo	7 465	NC	5 281	/	- 29,3
Cave Yuccas – Trôo	3 098	NC	NC	/	/

NC : fréquentation non communiquée

Parc animalier (entrées)	2019	2020	2021	Évolution 21/20 en %	Évolution 21/19 en %
ZooParc de Beauval – Saint-Aignan	1 600 000	1 200 000	1 400 000	+ 16,7	- 12,5

Parcs et jardins (visites)	2019	2020	2021	Évolution 21/20 en %	Évolution 21/19 en %
Domaine régional de Chaumont-sur-Loire (Festival des Jardins + château)	533 944	328 920	374 696	+ 13,9	- 29,8
Jardin du Plessis Sasnières – Sasnières	7 667	8 866	10 904	+ 23,0	+ 42,2
Jardin des Métamorphozes – Valaire	998	526	1 080	+ 105,3	+ 8,2

NC : fréquentation non communiquée
Fréquentation du Parc botanique du prieuré à Valencisse non diffusable

Ensemble des tableaux - D'après source : Enquête Observatoire/ADT/CRT - Sites ayant répondu au questionnaire de fréquentation. La réouverture des sites de visite est intervenue pour la plupart le 19 mai (avec jauges).

Musées (entrées)	2019	2020	2021	Évolution 21/20 en %	Évolution 21/19 en %
Musées thématiques, écomusées					
Maison de la Magie Robert-Houdin – Blois	104 446	42 709	78 302	+ 83,3	- 25,0
Musée du chocolat Max Vauché – Bracieux	44 836	21 282	33 108	+ 55,6	- 26,2
Espace automobiles Matra – Romorantin-Lanthenay	22 510	12 175	12 288	+ 0,9	- 45,4
Maison de la Loire – Saint-Dyé-sur-Loire	17 794	6 713	12 631	+ 88,2	- 29,0
Maison botanique et chemins – Boursay	6 021	3 740	12 014 ⁽¹⁾	+ 221,2	+ 99,5
Maison de la BD – Blois	15 882	8 194	7 949	- 3,0	- 49,9
Museum d’Histoire Naturelle – Blois	15 069	7 039	6 005	- 14,7	- 60,1
Musikenfête (danses et musiques du monde) – Montoire-sur-le-Loir	12 700	3 606	5 076	+ 40,8	- 60,0
Musée de Sologne – Romorantin-Lanthenay	<i>fermé suite aux inondations de 2016</i>		4 816	/	/
Maison des Etangs – Saint-Viâtre	6 385	2 565	2 948	+ 14,9	- 53,8
Maison du Braconnage – Chaon	4 500 ⁽²⁾	1 263	2 930	+ 132,0	- 34,9
Centre de la Résistance, de la déportation et de la mémoire – Blois	1 390 ⁽³⁾	2 548	2 605	+ 2,2	+ 87,4
Maison du Cerf – Villeny	4 009	1 879	1 753	- 6,7	- 56,3
Maison de la Nature et de la Réserve - Marolles	1 208	648	1 049	+ 61,9	- 13,2
Musées et donjon – Montrichard Val-de-Cher	NC	1 406	NC	/	/
Musées des Beaux-Arts					
Fondation du doute – Blois	20 630	13 547	10 892 ⁽⁴⁾	- 19,6	- 47,2
Musée – Vendôme	13 813	6 346	7 674	+ 20,9	- 44,4
Musée – Mer	NC	450	1 121	+ 149,1	/
Sites et musées archéologiques					
Site des Mazelles et musée archéologique – Thésée	984	92	NC	/	/

(1) Maison botanique : ce chiffre comprend les animations temporaires

(2) Maison du Braconnage : Expositions supplémentaires en 2019

(3) En 2019, le Centre de la Résistance, de la déportation et de la mémoire n'a été ouvert que 3 mois (travaux).

(4) Fondation du Doute : fermeture pour travaux le 04/10/21 pour les collections permanentes et le 10/10/21 pour le Café Le Fluxus, réouverture au public en mai 2022.

NC : fréquentation non communiquée

Manifestations (entrées)	2019	2020	2021	Évolution 21/20 en %	Évolution 21/19 en %
Spectacles, manifestations, expositions					
Generali Open de France - Lamotte-Beuvron	576 000	<i>annulé</i>	<i>annulé</i>	/	/
Game Fair - Lamotte-Beuvron	85 000	<i>annulé</i>	<i>annulé</i>	/	/
Promenades Photographiques - Vendôme	80 000	NC	NC	/	/
Spectacle d'art équestre - Chambord	60 338	52 460	69 942	+ 33,3	+ 15,9
Son et lumière « Ainsi Blois vous est conté » - Blois	Cf. Sites et monuments				
Les Rendez-vous de l'histoire - Blois	51 000	25 017	42 275	+ 69,0	- 17,1
BD Boum - Blois	25 200	<i>annulé</i>	22 000	/	-12,7
Nuits de Sologne - Lamotte-Beuvron	18 396	<i>annulé</i>	<i>annulé</i>	/	/
Festillissime 41 (ensemble des manifestations)	14 112	3 673	9 540	+ 159,7	- 32,4
Danses et musiques du monde - Montoire-sur-le-Loir	15 210	<i>annulé</i>	6 408	/	- 57,9
Promenade artistique de Molineuf	NC	4 000	3 500	- 12,5	/
Clin d'Œil Gastronomique (Romorantin-Lanthenay)	<i>En remplacement des Journées Gastronomiques</i>		3 000	/	/
Festival Mix'Terres	7 000	<i>annulé</i>	NC	/	/
Festivals de musique					
Jazzin' Cheverny	12 400	<i>annulé</i>	<i>annulé</i>	/	/
Festival de Chambord	4 168	<i>annulé</i>	4 598	/	+ 10,3
Les Rockomotives - Vendôme	4 788	3 739	4 165	+ 11,4	- 13,0
Festival de musique - Pontlevoy	1 949	1 804	1 911	+ 5,9	- 1,9
Académie Lyrique - Vendôme	1 200	200	910	+ 355,0	- 24,2

NC : fréquentation non communiquée

Ensemble des tableaux - D'après source : Enquête Observatoire/ADT/CRT - Sites ayant répondu au questionnaire de fréquentation.
La réouverture des sites de visite est intervenue pour la plupart le 19 mai (avec jauges).
Cette année encore, de nombreux festivals ou manifestations ont dû être annulés ou reportés.

Activités (pax)	2019	2020	2021	Évolution 21/20 en %	Évolution 21/19 en %
Location de voitures électriques					
Chambord	29 539	37 647	44 382	+ 17,9	+ 50,2
Attelages (promenades commentées)					
Blois	21 312	9 598	10 920	+ 13,8	- 48,8
Barques et bateaux					
Bateaux traditionnels Millière Raboton – Chambont-sur-Loire	5 900	4 000	7 100	+ 77,5	+ 20,3
La Saponaire Marins du Port de Chambord – Saint-Dyé-sur-Loire	6 360	3 333	NC	/	/
Futreaux Observatoire Loire – Blois	3 994	2 584	4 789	+ 85,3	+ 19,9
Orange Evasion – Saint-Aignan	15 200	2 427	2 466	+ 1,6	- 83,8
LLV « Apérobato » – Valloire-sur-Cisse	50 ⁽¹⁾	208	ND	/	/
Vélos					
Passages vélos Loire à vélo – Compteur : Muides-sur-Loire	52 492	46 495	51 121	+ 9,9	- 11,4
Locations vélos et rosalias - Chambord	13 809	10 603	10 941	+ 3,2	- 20,8
Baignade / Centre aquatique					
Centers parcs (entrées à la journée)	67 242	28 390	34 550	+ 21,7	- 48,6
Baignade naturelle - Mont-près-Chambord	24 018	fermée ⁽²⁾	8 187	/	- 65,9
Loisirs sportifs et activités outdoor					
Tir à l'arc, quad, ULM, sentier, accrobranche LLV - Valloire-sur-Cisse	8 153	17 656	15 554	- 11,9	+ 90,8
Montgolfières					
Art Montgolfières	3 288	3 533	ND	/	/
Aérocom	3 100	3 000	3 500	+ 16,7	+ 12,9
Au Gré des Vents	2 600	1 900	NC	/	/
France Montgolfières Balloon Flights	1 496	881	NC	/	/
Compagnons du Vent	651	669	ND	/	/
Randonnées – sorties nature					
Randonnées et sorties avec SNE en Sologne	13 774	2 441	9 045	+ 270,5	-34,3
Base de loisirs / Train touristique					
Mon'ti Train – Les Montils	12 265	8 150	10 788	+ 32,4	- 12,0
Train Touristique du patrimoine - Thoré-la-Rochette	5 235	fermé ⁽³⁾	2 741	/	- 47,6

(1) LLV « Apérobato » : démarrage de l'activité en 2019.

(2) Pendant l'été 2020, la Baignade naturelle n'a pas pu ouvrir en raison de la pandémie de Covid-19.

(3) Train Touristique du patrimoine : arrêt de tout voyage en raison de la crise sanitaire.

NC : fréquentation non communiquée

ND : fréquentation non diffusable

ACCUEIL TOURISTIQUE

Offices de Tourisme et Bureaux d'Information Touristique (BIT) ⁽¹⁾	2019	2020	2021	Évolution 21/20 en %	Évolution 21/19 en %
OT Blois -Chambord (+ BIT de Chambord, de Chambont-sur-Loire, de Cheverny)	40 981	18 612	27 906	+ 49,9	-31,9
OT de Vendôme (+ BIT de Montoire-sur-le-Loir)	11 573	NC	NC	/	/
OT Sud Val de Loire (Maisons du Tourisme de St Aignan S/Cher, Montrichard et Selles-sur-Cher et Selles-sur-Cher)	9 416	6 029	7 586	+ 25,8	- 19,4
OT Sologne Côté Sud (+ BIT de Mennetou-sur-Cher)	4 872	2 587	2 966	+ 14,7	- 39,1
OT de Sologne	853	1 028	1 105	+ 7,5	+ 29,5
OTI du Perche et Haut Vendômois	1 253	169	262	+ 55,0	- 79,1

NC : fréquentation non communiquée

(1) fréquentation annuelle (clientèle individuelle) au guichet

Ensemble des tableaux - D'après source : Enquête Observatoire/ADT/CRT - Sites ayant répondu au questionnaire de fréquentation. La réouverture des sites de visite est intervenue pour la plupart le 19 mai (avec jauges).

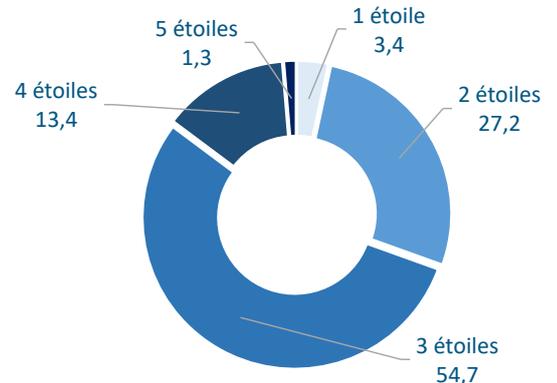
HÔTELLERIE



Au 01/02/2022
94 établissements classés tourisme
3 051 chambres
7 476 lits estimés

Source : ADT 41

Répartition des lits touristiques estimés par catégorie de classement (en %)



Source : ADT 41 - Établissements classés uniquement

Fréquentation 2021 - Focus sur les mois de juillet d'août



294 251
 nuitées cumulées
 en juillet et août en 2021

Évolution par rapport
 à la même période de 2019

↗ + 10 %



255 436
 nuitées françaises

↗ + 23 %



38 815
 nuitées étrangères

↘ - 34 %

Cumul du nombre de nuitées étrangères en juillet et en août dans les hôtels du Loir-et-Cher par nationalité



Source : Enquête INSEE/DGE/Partenaires régionaux auprès des hôtels classés de 1 à 5 étoiles et non classés à vocation touristique de plus de 5 chambres – Résultats définitives

Le bilan 2021 de la fréquentation des établissements hôteliers est cette année encore difficile à tirer. En 2021, au vu de la situation sanitaire, le dispositif habituel des enquêtes INSEE a été remplacé par un dispositif allégé jusqu'en avril inclus. Ce dernier ne permet pas de disposer de toutes les données, pour toutes les zones géographiques.

Pour le Loir-et-Cher, le cumul de la fréquentation pour l'ensemble de l'année 2021 n'est pas disponible. C'est le seul département de la région dans ce cas de figure. Seules quelques données mensuelles provisoires ont été publiées. Elles sont comparées à l'année 2019.

DES RÉSULTATS SUPÉRIEURS À 2019 SUR LE SECOND SEMESTRE DE L'ANNÉE

Après un **premier semestre très marqué par les restrictions sanitaires**, l'hôtellerie départementale a profité de l'**embellie de l'été et d'une très belle arrière-saison**.

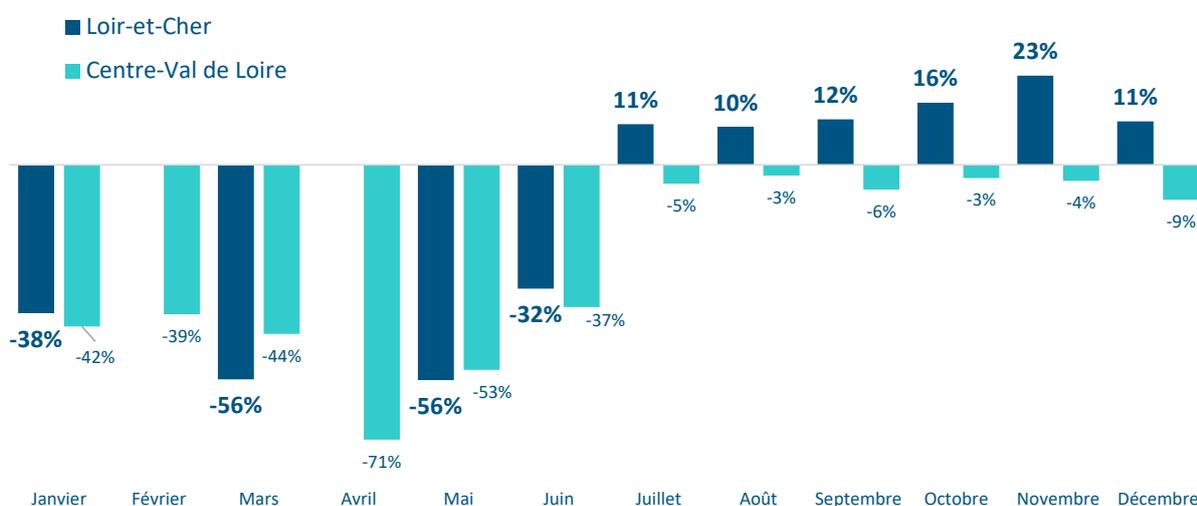
Le Loir-et-Cher a réalisé un **second semestre meilleur que celui de 2019, avant la crise sanitaire**. Au cours de cette période, les taux d'occupation des chambres sont tous supérieurs aux mêmes mois de 2019.

L'**hôtellerie régionale** semble globalement **plus à la peine**. Sur l'ensemble de l'année, ses nuitées sont en baisse de 25 %. Le taux d'occupation global régional recule de 8,3 points.

Au **cœur de la saison estivale**, les nuitées dépassent de 10 % leur niveau de 2019. Les hôtels du département ont largement **bénéficié de la venue de la clientèle française** (en hausse de 23 %) **qui a pu compenser le manque de touristes en provenance de l'étranger** (- 34 %).

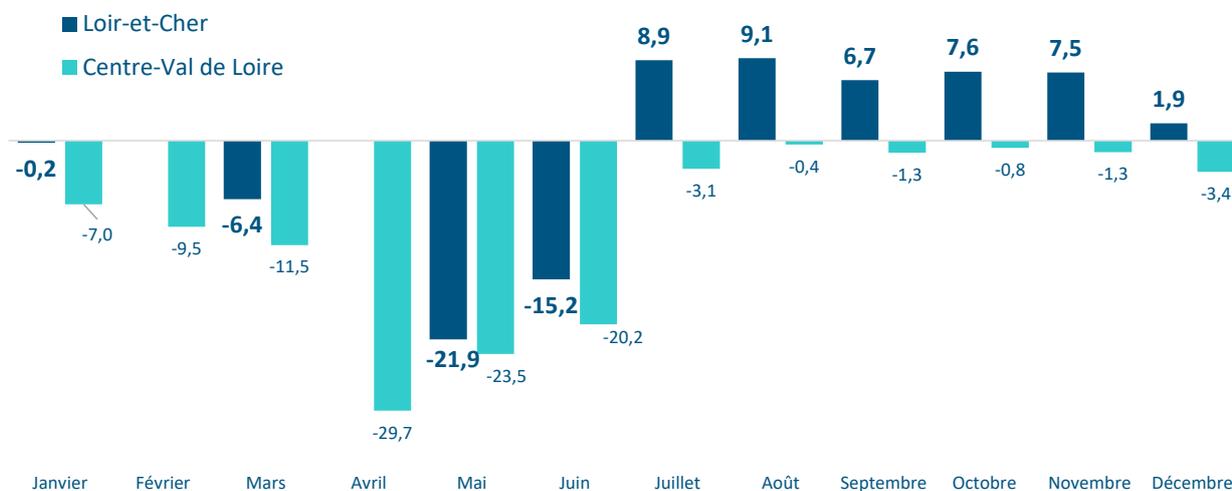
L'**ensemble des clientèles étrangères est en recul à l'exception des Belges**. De très fortes baisses sont observées pour les Britanniques, les Italiens, les Espagnols et les Américains. L'évolution est légèrement à la baisse pour les Néerlandais.

Évolution comparée du nombre de nuitées mensuelles dans les hôtels en 2021 par rapport à 2019



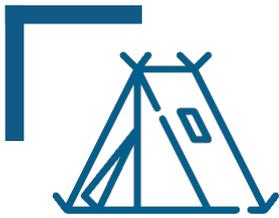
Source : Enquête INSEE/DGE/Partenaires régionaux auprès des hôtels classés de 1 à 5 étoiles et non classés à vocation touristique de plus de 5 chambres – Résultats définitifs
Les résultats des mois de février et avril ne sont pas disponibles pour le Loir-et-Cher.

Évolution du taux d'occupation mensuel 2021 par rapport à 2019 (en points)



Source : Enquête INSEE/DGE/Partenaires régionaux auprès des hôtels classés de 1 à 5 étoiles et non classés à vocation touristique de plus de 5 chambres – Résultats définitifs
Les résultats des mois de février et avril ne sont pas disponibles pour le Loir-et-Cher.

CAMPINGS



Au 01/02/2022

40 établissements classés tourisme

(campings et parcs résidentiels de loisirs)

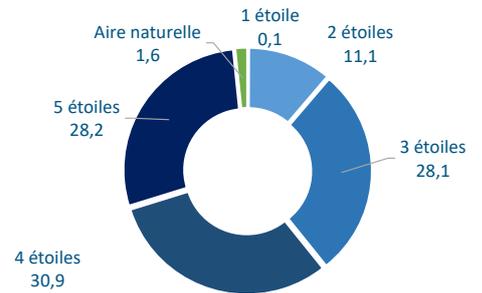
et **4 aires naturelles de camping Gîtes de France**

5 116 emplacements au total

(dont 3 036 emplacements nus et 2 080 locatifs)

19 037 lits touristiques estimés

Répartition des lits touristiques estimés par catégorie de classement (en %)



Source : ADT 41 et Relais départemental des Gîtes de France

Fréquentation 2021 (cumul de mai à septembre)



754 167
nuitées en 2021

Évolution
par rapport à 2019

↘ - 7 %



34,8 % en 2021
Taux d'occupation
annuel moyen

↘ - 4 points



533 162
nuitées françaises

↗ + 25 %



3,3
jours



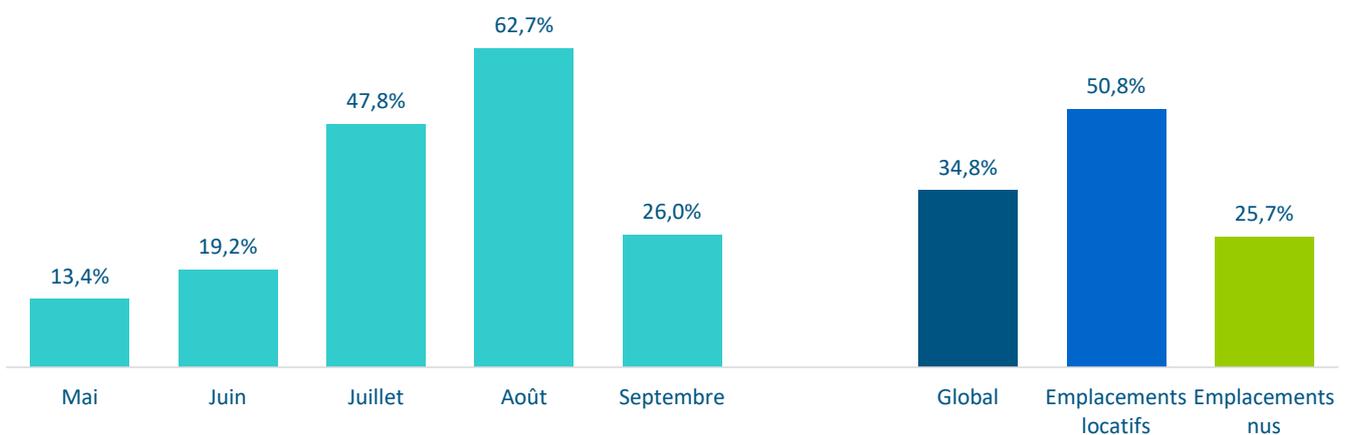
221 005
nuitées étrangères

↘ - 42 %

Taux d'occupation dans les campings du Loir-et-Cher en 2021

mensuels

global (de mai à septembre)



Source : enquête INSEE/DGE auprès des campings classés 1 à 5 étoiles et non classés de plus de 10 emplacements. Emplacements nus et locatifs (hors fréquentation résidentielle)

En 2021, au vu de la situation sanitaire (confinements et couvre-feu), cette enquête de fréquentation de l'hôtellerie de plein-air a été réalisée de mai à septembre 2021. De plus, l'INSEE a procédé à un changement méthodologique important sur l'enquête hôtellerie de plein-air, ce qui constitue une rupture de série : les données mise à disposition ne sont pas comparables avec celles diffusées les années précédentes. Une partie des données 2019 a été réétalonnée, de manière à pouvoir établir des comparaisons entre 2021 et 2019.

UNE FRÉQUENTATION DE L'HÔTELLERIE DE PLEIN AIR DE LOIR-ET-CHER EN RETRAIT DE 7 % PAR RAPPORT À 2019

Entre mai et septembre 2021, les **campings du Loir-et-Cher** ont enregistré **plus de 754 000 nuitées**. Cette fréquentation est **inférieure de 7 % à celle de la saison 2019** (année qualifiée d'assez exceptionnelle dans les campings du Loir-et-Cher).

Le Loir-et-Cher affiche **un bilan moins défavorable que les autres départements de la région** qui affichent des baisses à 2 chiffres (**- 15 % pour l'ensemble de la région**).

Au cœur de la saison touristique, la fréquentation touristique se rapproche de son niveau de 2019, le dépassant même en août et en septembre.

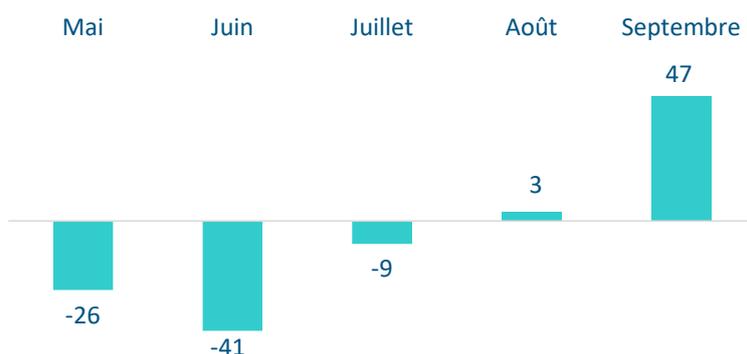
Ces meilleurs résultats s'expliquent surtout par **une progression des nuitées françaises (+ 25 %)**. Cette évolution n'est pas observée dans les autres départements de la région. Cette hausse **ne compense néanmoins pas le très net recul des nuitées étrangères (- 42 %)**.

Sans surprise, les touristes étrangers sont moins venus en Loir-et-Cher cette saison, préférant comme les Français, le tourisme national. Ainsi, les **touristes étrangers ne représentent plus que 29 % des nuitées réalisées entre mai et septembre contre 48 % en 2019**.

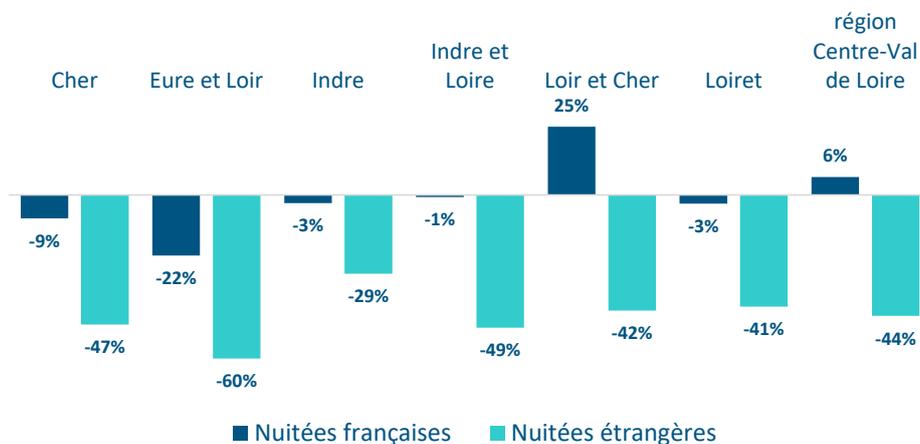
Le dispositif d'enquête allégée mis en place par l'Insee ne permet pas d'avoir de résultats sur l'évolution des clientèles par nationalité à l'échelle départementale. Au **niveau régional**, un éclairage est proposé uniquement pour les mois de juillet à septembre. **L'ensemble des marchés européens est en retrait par rapport à 2019 à l'exception de la Belgique**. Le recul est très net pour les Britanniques (- 91 %). Principale clientèle des établissements de plein air de la région, les nuitées réalisées par les Néerlandais sont en baisse de 11 %.

Autre constat cette saison ; **les touristes séjournant dans les campings du département se sont davantage tournés vers les emplacements équipés du type mobil home** où la fréquentation est en hausse de 6 % par rapport à 2019. Dans les emplacements nus, le repli est de 22 %.

Évolution du nombre de nuitées mensuelles dans les campings du Loir-et-Cher en 2021 par rapport à 2019 (en %)



Évolution comparée du nombre cumulé de nuitées (de mai à septembre) dans les campings en 2021 par rapport à 2019 (en %)



Source : enquête INSEE/DGE auprès des campings classés 1 à 5 étoiles et non classés de plus de 10 emplacements. Emplacements nus et locatifs (hors fréquentation résidentielle)

MEUBLÉS ET CHAMBRES D'HÔTES

Hébergements classés tourisme, labellisés Gîtes de France, Clévacances, Fleurs de Soleil, Bienvenue à la Ferme, Accueil Paysan et Maisons Passions ou Chambre d'hôtes référence®
(Les hébergements possédant plusieurs labels n'ont été comptabilisés qu'une fois)



Gîtes et meublés labellisés ou relevant d'un groupement	Nombre d'établissements	Nombre de lits
Gîtes de France	338	1 960
Maisons Passions	23	98
Bienvenue à la Ferme	14	97
Fleurs de Soleil	2	10
Clévacances	4	32

Source : ADT 41 et Relais départemental des Gîtes de France -
Un hébergement peut disposer de plusieurs labels ou groupements.

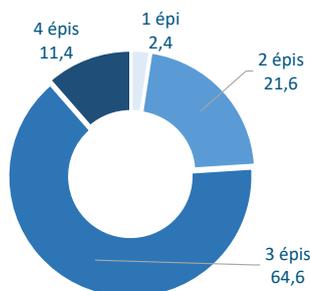
Chambres d'hôtes labellisées ou relevant d'un groupement	Nombre d'établissements	Nombre de lits
Chambre d'hôtes référence®	63	577
Gîtes de France	57	528
Maisons Passions	15	148
Bienvenue à la Ferme	7	58
Fleurs de Soleil	3	33
Accueil Paysan	2	6

Source : ADT 41 et Relais départemental des Gîtes de France -
Un hébergement peut disposer de plusieurs labels ou groupements.



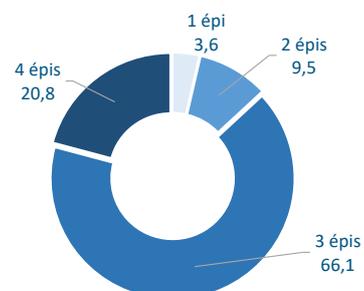
LES GÎTES RURAUX ET LES CHAMBRES D'HÔTES LABELLISÉS GÎTES DE FRANCE Au 07/04/2022

Répartition des lits touristiques estimés des gîtes ruraux labellisés Gîtes de France par catégorie de classement (en %)



Source : Relais départemental des Gîtes de France

Répartition des lits touristiques estimés des chambres d'hôtes labellisées Gîtes de France par catégorie de classement (en %)



Source : Relais départemental des Gîtes de France

LES GÎTES DE FRANCE AFFICHENT DE BONS RÉSULTATS

2021 semble avoir souri aux structures labellisées Gîtes de France et **particulièrement aux locations saisonnières**. Les nuitées générées par l'ensemble des meublés et les chambres en service de réservation sont **en hausse de 36 % environ par rapport à 2020**.

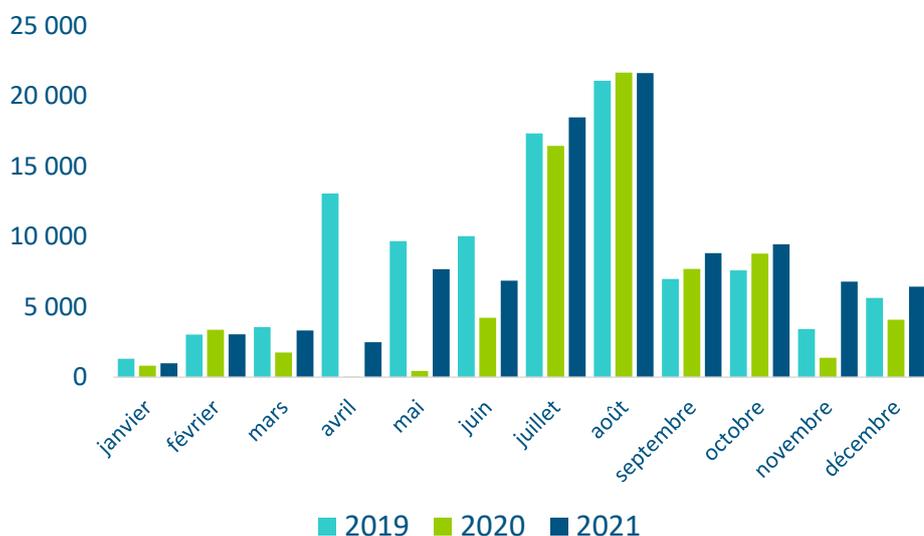
Notons que cette **progression** est beaucoup **plus marquée pour les meublés (+ 37 %)** que pour les chambres d'hôtes en service de réservation (+ 14 %).

Globalement, la **fréquentation des hébergements du réseau est inférieure de 6,5 % à son niveau d'avant-crise**.

Si les mois d'avril, mai et juin sont en retrait par rapport aux mêmes mois de l'année 2019, les **résultats du cœur de l'été dépassent ceux de 2019**. Les chiffres de l'arrière-saison aux vacances de Noël apparaissent très bons (voir exceptionnels même en novembre).

La moyenne de fréquentation pour les gîtes exclusivement en service de réservation (39 % du parc) est équivalente à celle de 2019 : **16,61 semaines sur 2021, soit 5 semaines de plus qu'en 2020**.

Nuitées mensuelles des gîtes ruraux et chambres d'hôtes effectuées via le service de réservation des Gîtes de France



D'après source : Relais des Gîtes de France -

Fréquentation 2021 des gîtes ruraux et chambres d'hôtes via le service de réservation des Gîtes de France



96 107
nuitées en 2021

Évolution
par rapport à 2020
↗ + 35,8 %

Évolution
par rapport à 2019
↘ - 6,5 %



88 439
nuitées françaises

↗ + 35,8 %

↘ - 1,8 %



7 578
nuitées étrangères

↗ + 35 %

↘ - 40,2 %

LES MEUBLÉS PRÉSENTS SUR LES PLATEFORMES



4 011 logements entiers proposés en 2021 (au moins un jour) à la location sur les plateformes Airbnb ou HomeAway



Source : AIRDNA

Fréquentation 2021 des logements entiers présents sur les plateformes locatives



341 993 nuits réservées en 2021 (janvier à décembre)

Évolution par rapport à 2020 **+45 %**

Évolution par rapport à 2019 **+26 %**



52 % en 2021 Taux d'occupation (janvier à décembre)

Évolution par rapport à 2020 **+7 points**

Évolution par rapport à 2019 **+4 points**

Source : AIRDNA

L'activité des meublés présents sur les plateformes Airbnb et HomeAway est observée à partir des données AIRDNA, acquises dans le cadre d'un partenariat entre le Comité régional du Tourisme Centre-Val de Loire et les partenaires départementaux (dont l'ADT et l'Observatoire). Cette société absorbe les informations de ces 2 plateformes et les traite à l'aide d'algorithmes.

Les indicateurs de fréquentation des hébergements collaboratifs sont exprimés en nombre de logements et en nombre de nuits réservées (l'équivalent dans l'hôtellerie du nombre de chambres occupées). Le calcul du nombre de nuitées n'est pas possible dans la mesure où le nombre de personnes occupant chaque nuit le logement n'est pas connu.

L'analyse porte uniquement sur les logements entiers, c'est-à-dire ceux proposés à la location dans leur intégralité qui correspondent à 80 % de l'offre en la matière.

Le taux d'occupation concernent les logements ayant eu au moins une réservation sur la période.

UN NOMBRE DE NUITS RÉSERVÉES EN FORTE AUGMENTATION

En Loir-et-Cher, **plus de 4 000 logements entiers ont été proposés en 2021 (au moins un jour) à la location sur les plateformes telles qu'Airbnb ou Homeaway, soit 24 % du total régional.**

L'offre disponible continue de progresser. L'évolution est de + 12 % en 2021 (+ 4,6 % en 2020).

En 2021, ces locations saisonnières ont totalisé **plus de 341 990 nuits réservées.** Ces hébergements semblent avoir été largement plébiscités en 2021. La fréquentation est supérieure de 45 % par rapport à 2020 et dépasse de 25 % celle mesurée en 2019.

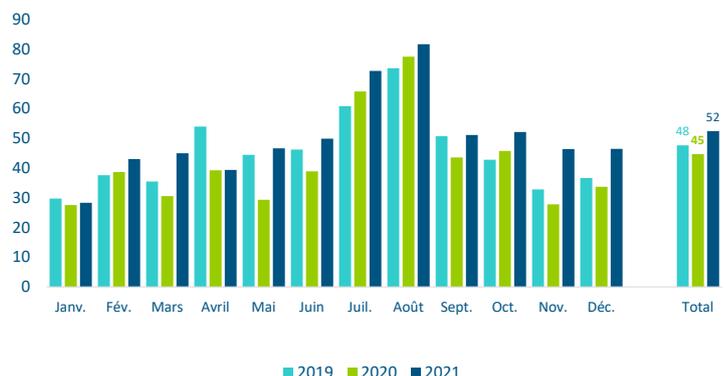
Le **taux d'occupation** est en progression par rapport à 2020. Il s'établit à **52 %**. Un ratio inférieur d'un point à celui de l'ensemble de la région.

Nuits réservées mensuellement dans les logements entiers présents sur les plateformes locatives en Loir-et-Cher



Source : AIRDNA

Taux d'occupation mensuels des logements entiers présents sur les plateformes locatives en Loir-et-Cher en 2019, 2020 et 2021 (en %)



Source : AIRDNA

AUTRES HÉBERGEMENTS

Résidences de Tourisme, Villages Vacances et autres hébergements collectifs (nuitées)	2019	2020	2021	Evolution 21/20 en %	Evolution 21/19 en %
Center Parcs Sologne – Chaumont-sur-Tharonne	901 990	501 958	740 000	+ 47,4	- 18,0
Village Club Miléade - La Ferté-Imbault	22 000	NC	NC	/	/
Village Vacances Cap France - La Ferme de Courcimont - Nouan-le-Fuzelier	21 098	4 499	8 950	+ 98,9	- 57,6
Ethic Etapes Val de Loire - Blois	16 072	NC	NC	/	/
Centre de Rencontre des Générations - Nouan-le-Fuzelier	9 262	NC	5 413	/	- 41,6
Ethic Etapes Jean Monnet - Romorantin-Lanthenay	20 552	NC	5 068	/	- 75,3
Centre de séjour AVAC environnement - Thésée	5 783	NC	NC	/	/
Pep41 Val de Loire - Chailles	9 453	3 803	3 529	- 7,2	- 62,7
Centre d'hébergement de la Commanderie – Couëtron-au-Perche	5 122	1 249	3 018	+ 141,6	- 41,1
Domaine de Boisvinet - Le Plessis-Dorin	5 174	NC	2 815	/	- 45,6
Auberge de jeunesse de Vendôme	7 999	2 056	1 504	- 26,8	- 81,2

NC : fréquentation non communiquée

D'après source : Enquête Observatoire/ADT - Hébergements ayant répondu au questionnaire de fréquentation.

Aires de services camping-cars (nombre de CC accueillis)	2019	2020	2021	Evolution 21/20 en %	Evolution 21/19 en %
Aire stationnement et services – Domaine de Chambord 100 emplacements	15 602	9 042	12 019	+ 32,9	- 23,0
Camping-car Park – Montrichard Val-de-Cher 40 emplacements	3 818	3 164	4 220	+ 33,4	+ 10,5
Camping-car Park – Saint-Aignan 29 emplacements	1 175	1 112	1 838	+ 65,3	+ 56,4
Camping-car Park – Les Montils 45 emplacements	944	979	1 064	+ 8,7	+ 12,7
Camping-car Park – Monthou-sur-Cher 25 emplacements	731	902	1 137	+ 26,1	+ 55,5
Camping-car Park – Veuzain-sur-Loire 17 emplacements	Nouvelle aire 2021		653	/	/

Source : Domaine national de Chambord et Camping-Carpark

Ressources graphiques : @Freepik
Publication réalisée avec le soutien financier du Conseil départemental de Loir-et-Cher



Agence de Développement Touristique Val de Loire – Loir-et-Cher - Pôle Tourisme Val de Loire 41 - 2/4 rue du Limousin - 41000 Blois
Tél : 02.54.57.00.41 • www.val-de-loire-41.com • E-mail : infos@adt41.com

Observatoire de l'Économie et des Territoires - Porte B - 34 avenue Maunoury - 41000 BLOIS
Tél : 02.54.42.39.72 • www.pilote41.fr • E-mail : infos@observatoire41.com

