

Le parc locatif social des organismes sociaux en Loir-et-Cher au 1^{er} janvier 2013

Dénombrement	
Nombre de logements au 1^{er} janvier 2013	20 606
Nombre de logements au 1 ^{er} janvier 2012	20 655
Evolution en 2013 (en %)	- 0,2 %
Nombre de logements proposés à la location	20 364
Nombre de logements vacants	1 441
Taux de vacance	7,1 %
Proportion de logements ayant fait l'objet d'un emménagement en 2012	13,02 %

Type de construction	Nombre	En %
Collectif	14 607	70,9
Individuel	5 999	29,1
Ensemble	20 606	100

Date de construction du parc	Nombre	En %
Avant 1975	9 240	44,8
De 1975 à 1989	5 635	27,3
De 1990 à 1999	2 791	13,5
A partir de 2000	2 940	14,3
Ensemble	20 606	100

Nombre de pièces	Nombre	En %
1 pièce	809	3,9
2 pièces	2 831	13,7
3 pièces	7 141	34,7
4 pièces	7 754	37,6
5 pièces	2 008	9,7
6 pièces	63	0,3
Ensemble	20 606	100

Classe de consommation d'énergie	Nombre	En %	Classe de l'impact des consommations d'énergie sur l'effet de serre	Nombre	En %
A	3	0,02	A	14	0,1
B	176	1,2	B	194	1,3
C	2 660	18,5	C	2 140	14,9
D	7 572	52,6	D	3 189	22,2
E	3 451	24,0	E	5 756	40,0
F	383	2,7	F	2 464	17,1
G	164	1,1	G	631	4,4
Logements ayant eu un DPE réalisé	14 409	100	Logements ayant eu un DPE réalisé	14 388	100
Ensemble	20 606		Ensemble	20 606	20 606

Les mises en service en 2012

Type de construction	Nombre	En %
Collectif	100	39,5
Individuel	153	60,5
Ensemble	253	100

Origine des entrées dans le parc	Nombre	En %
Construction	253	100
Acquisition	0	0
Ensemble	253	100

Nombre de pièces	Nombre	En %
1 pièce	2	0,8
2 pièces	36	14,2
3 pièces	105	41,5
4 pièces	83	32,8
5 pièces	27	10,7
Ensemble	253	100

Les sorties du parc en 2012

Motifs de sorties	Nombre
Démolition	216
Autre vente	15
Vente à l'occupant	8
Autre motif	231
Ensemble	470

