

## Les 3 communautés Beauce Ligérienne / Beauce et Forêt / Beauce Oratorienne

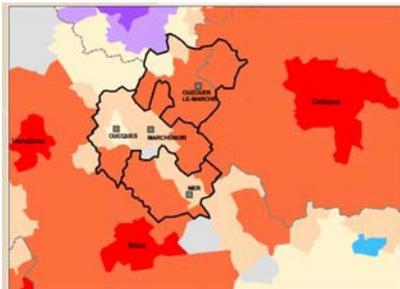
### Principaux éléments de commentaires la présentation

#### Les 3 communautés de communes de la Beauce



- 45 communes
- 3 Communautés de Communes : Beauce Ligérienne / Beauce et Forêt / Beauce Oratorienne
- 26 500 habitants
- 12 300 actifs
- 6 600 emplois

#### Un territoire à la confluence des aires urbaines d'Orléans et de Blois



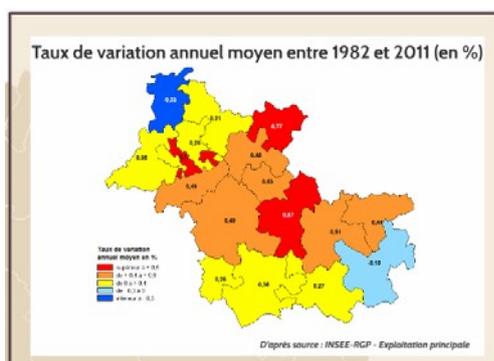
- Les ménages s'installent de plus en plus loin de leur lieu de travail ; l'aire d'influence des pôles de Blois et d'Orléans s'étend géographiquement.
- En particulier, forte expansion du pôle d'Orléans / l'aire urbaine couvre désormais une partie importante du territoire : elle englobe **90 % de la population de la CC de la Beauce Oratorienne** et plus d'un tiers de la Beauce et Forêt.
- Globalement, sur l'ensemble des 3 CC : **1 habitant sur 4 est dans l'aire urbaine d'Orléans ; 1 sur 5 dans celle de Blois**
- Une partie du territoire partagée entre les 2 influences (sans que l'une domine) : c'est le cas de Mer, Marchenoir et Oucques.
- **Les deux aires urbaines devraient logiquement se rejoindre.**

- **Des territoires devenus attractifs**



- L'extension des aires d'influence **se traduit par l'arrivée de nouveaux résidents**
- Les territoires sont ou redeviennent attractifs
- Des mouvements plus importants qu'il n'y paraît : **1/4 de la population se renouvelle tous les 5 ans dans les CC Beauce et Forêt et Beauce Oratorienne**

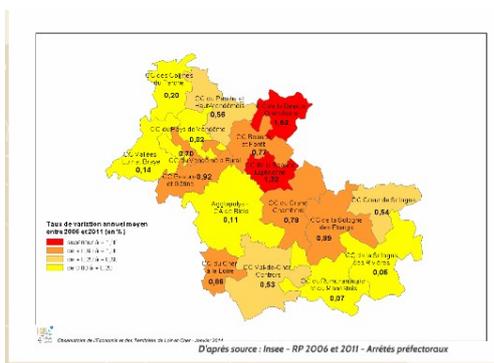
### Une croissance démographique importante



- **Croissance très forte** dans le secteur d'Ouzouer-le-Marché au cours des **30 dernières années** : deuxième rang des communautés de communes (pour le rythme de croissance) ; 4ème et 8ème rang pour les CC B. Ligérienne et B et Forêt.
- **Beauce Oratorienne : + un quart de population en une décennie (soit 1**

### 300 habitants)

- **Une accélération dans la période récente**



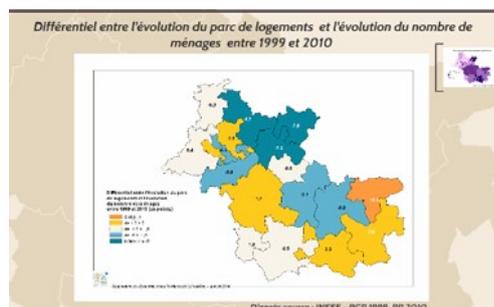
- Un mouvement qui s'inscrit dans la durée ou qui **tend à s'accroître**
- **Des taux qui demeurent très élevés** pour la Beauce Oratorienne et la Beauce Ligérienne, même si l'on constate un fléchissement par rapport au début des années 2000.
- **1er, 2ème et 8ème rangs** pour la période 2006-2011

## Une modification du profil sociologique des populations



- L'apport migratoire a **modifié le profil sociologique des populations**. Arrivée surtout de ménages jeunes, actifs, avec enfants
- → **rajeunissement du territoire** / Parmi les plus jeunes du Loir-et-Cher : **Beauce Oratorienne 1<sup>er</sup> rang, Beauce Ligérienne (3<sup>ème</sup>), Beauce et Forêt (6<sup>ème</sup> rang)**
- En Beauce Oratorienne, l'indice de jeunesse (*nombre de jeunes de moins de 20 ans pour 100 personnes de 60 ans et plus*) est passé de 79 à 115 entre 1999 et 2010.
- **Un solde naturel de nouveau positif** / regain des naissances. Dans un premier temps, on constatait une poussée migratoire mais le nombre des décès l'emportait encore sur celui des naissances locales.

## Des besoins en termes d'équipements et de services qui évoluent en conséquence.



- **Des capacités d'accueil plutôt faibles pour les personnes âgées, plutôt satisfaisantes pour la petite enfance**  
*Plutôt de bons taux d'équipement en matière de petite enfance, surtout en BO et BF. Les territoires ont su être réactifs et ont accompagné le renouveau démographique.*  
*En revanche les taux sont plutôt médiocres s'agissant des personnes âgées (parmi les derniers rangs pour la Beauce Ligérienne et la Beauce et Forêt). Même si l'apport migratoire touche peu les aînés, leur nb augmente...*
- **Des tensions possibles en termes de logements** : le parc ne suit pas la croissance du nombre de ménages dans la CC **Beauce Oratorienne** et la **Beauce et Forêt**  
Décennie 2000 :  
**Beauce Oratorienne** : + 520 ménages ↔ + 450 logements  
**Beauce et Forêt** : + 330 ménages ↔ + 220 logements

*Très faible proportion de logements sociaux dans le territoire de la Beauce et Forêt (2,9 %) et en Beauce Oratorienne (4,6 %).*



- Des mouvements domicile-travail importants / **des distances quotidiennes parmi les plus élevées : plus de 42 km en moyenne (A/R)** pour BF et BO (1<sup>er</sup> et 3<sup>ème</sup> rang des CC).
- Une bonne croissance de l'emploi dans les années 2000, très forte à Mer ; recul au cours des 4 dernières années, comme partout. **+ 700 emplois entre 2000 et 2008 dont 470 à Mer** (secteur privé); - 155 entre 2008 et 2012 (si l'on tient compte de l'installation de l'usine de literie Treca à Mer, on tend vers 0).

*Evolution annuelle moyenne de l'emploi total 99/09 : BL + 1,7 %, BF + 0,8 %, BO – 1,3 % [Loir-et-Cher = 0,4 %].*

- **Bel exemple de redressement économique à Mer** : les emplois perdus dans l'industrie dans les années 90 ont été compensés par les créations dans les années 2000 (logistique).
- **380 milliers de m<sup>2</sup> de locaux mis en chantier dans la CC Beauce Ligérienne** entre 2003 et 2013, c'est plus que dans les CC du Romorantinais et du Monestois et CC du Pays de Vendôme réunies.