

# Bilan touristique provisoire 2024

Données disponibles à la fin novembre 2024

VAL DE LOIRE



LOIR-ET-CHER



OBSERVATOIRE  
DE L'ÉCONOMIE  
ET DES TERRITOIRES

# Fréquentation des sites touristiques

*Bilan à fin octobre*



# Un bilan provisoire contrasté en recul par rapport à l'année dernière

## En cumul de janvier à octobre

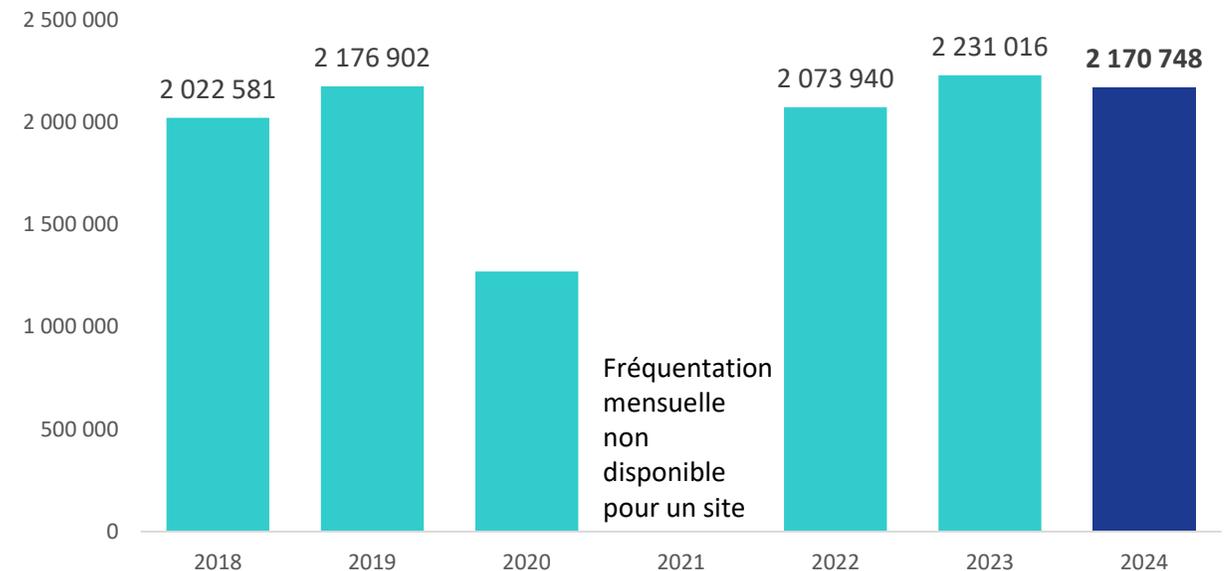
Evolution 24/23

- 2,7 %

Evolution 24/19

- 0,3 %

Evolution des entrées des principaux sites de visite du département (en cumul de janvier à fin octobre)



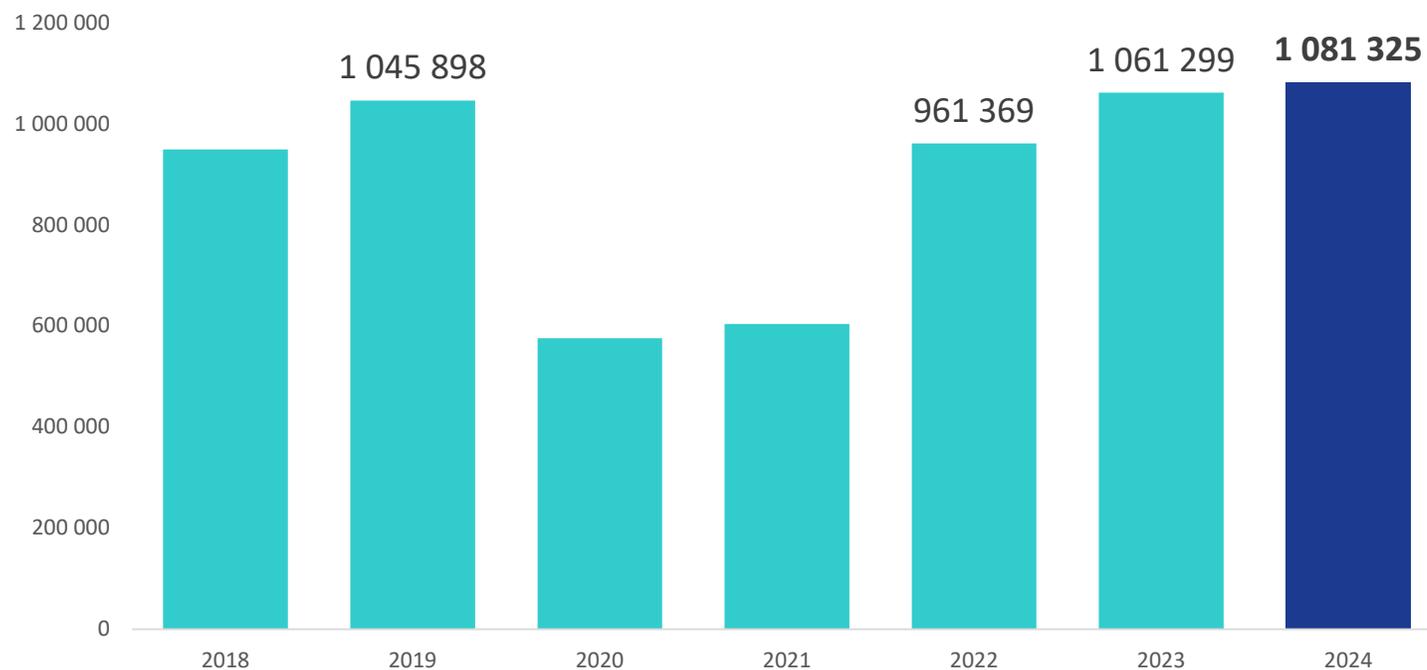
A fin octobre 2024, le **bilan provisoire des principaux sites de visite du Loir-et-Cher est en retrait de 2,7 % par rapport à la même période de 2023**, année caractérisée par une fréquentation record des locomotives du département.

**Le nombre global des entrées dépasse, par contre, de 4,7 % celui enregistré en 2022. L'évolution est quasi stable, si l'on se réfère à la période avant-COVID (- 0,3 % par rapport à la même période en 2019).**

# Un nouveau record historique de fréquentation au Domaine national de Chambord



Évolution de la fréquentation du Domaine national de Chambord (château et activités de loisirs)  
en cumul de janvier à fin octobre



En cumul de janvier  
à octobre

Evolution 24/23

**+ 1,9 %**

Evolution 24/19

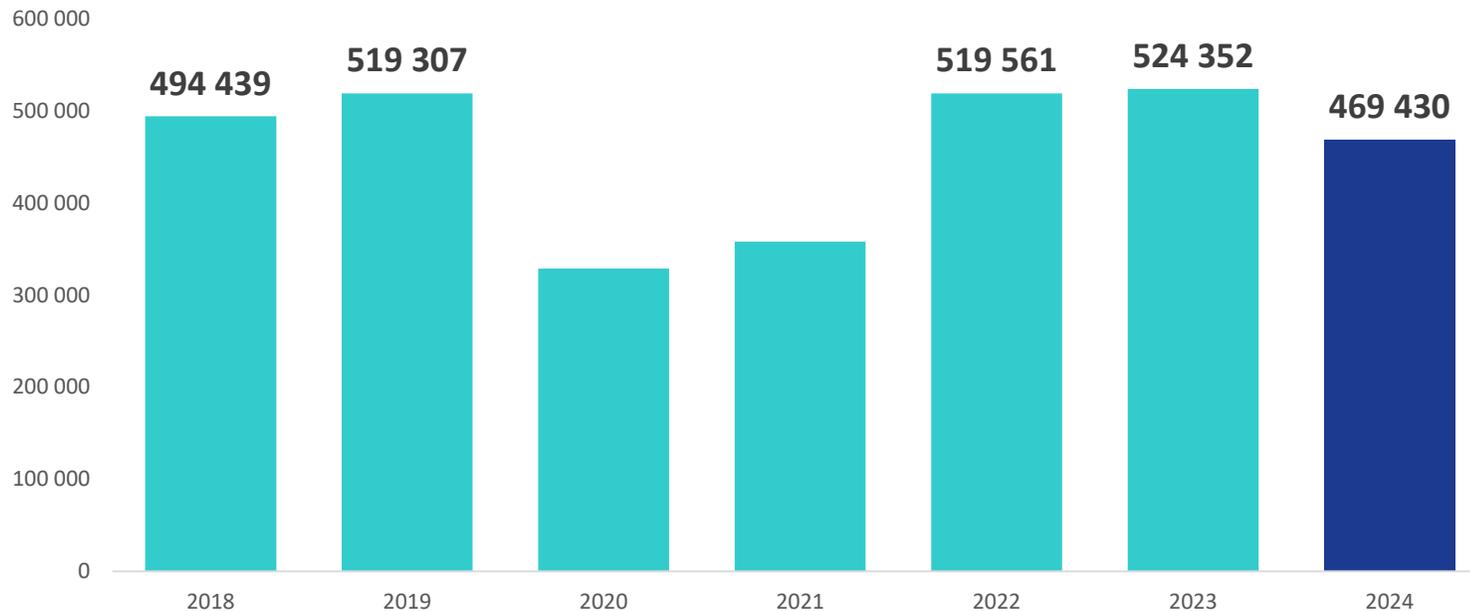
**+ 3,4 %**

D'après source : Enquête Observatoire/ADT/CRT

# Un recul du nombre des entrées de 10 % au Domaine régional de Chaumont-sur-Loire



Évolution de la fréquentation du Domaine régional de Chaumont-sur-Loire (Château et Festival)  
en cumul de janvier à fin octobre



En cumul de janvier  
à octobre

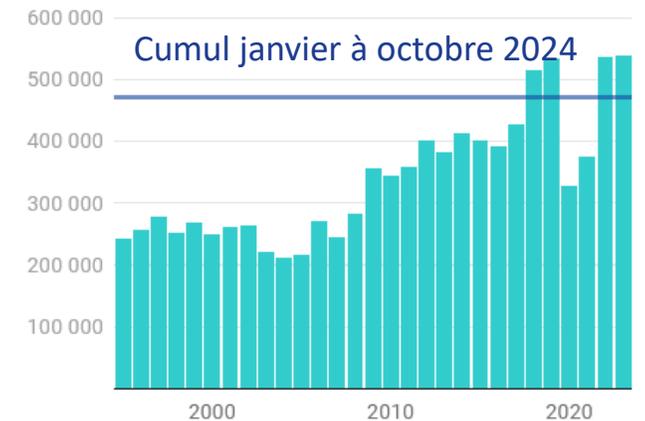
Evolution 24/23

- 10,5 %

Evolution 24/19

- 9,6 %

Évolution du nombre annuel d'entrées



# Baisse de fréquentation de 4 % environ au Château Royal de Blois

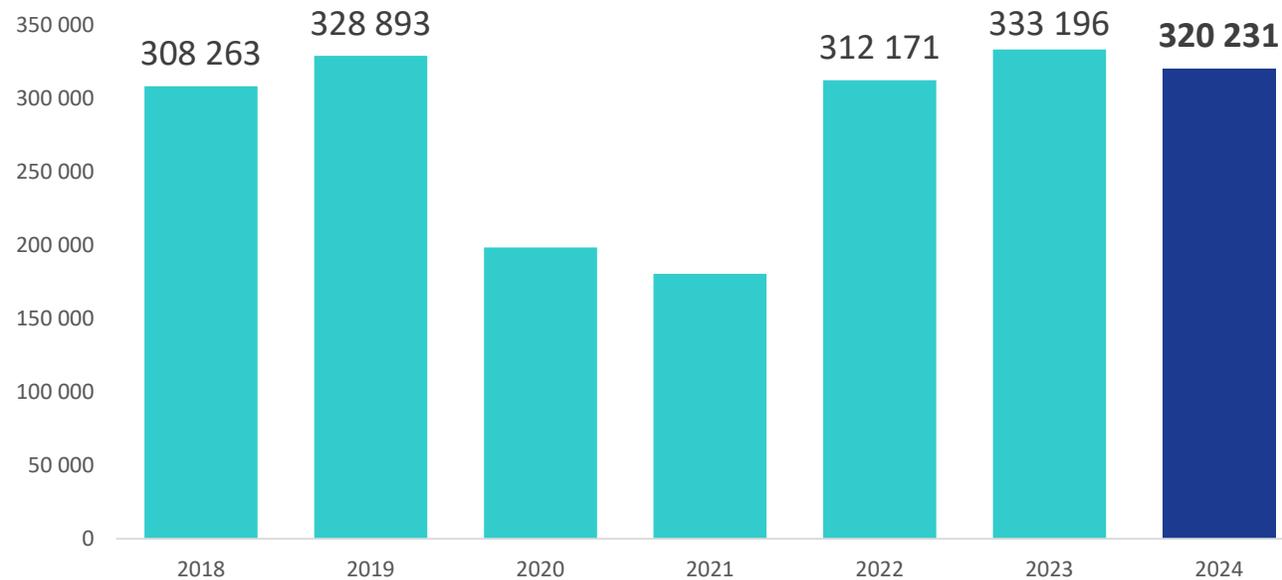


Château Royal  
de **Blois**

... mais un bilan provisoire meilleur  
qu'en 2022 ou 2018

En cumul de janvier  
à octobre

Évolution de la fréquentation du Château Royal de Blois, musées, Son et lumière  
en cumul de janvier à fin octobre



Evolution 24/23

- 3,9 %

Evolution 24/19

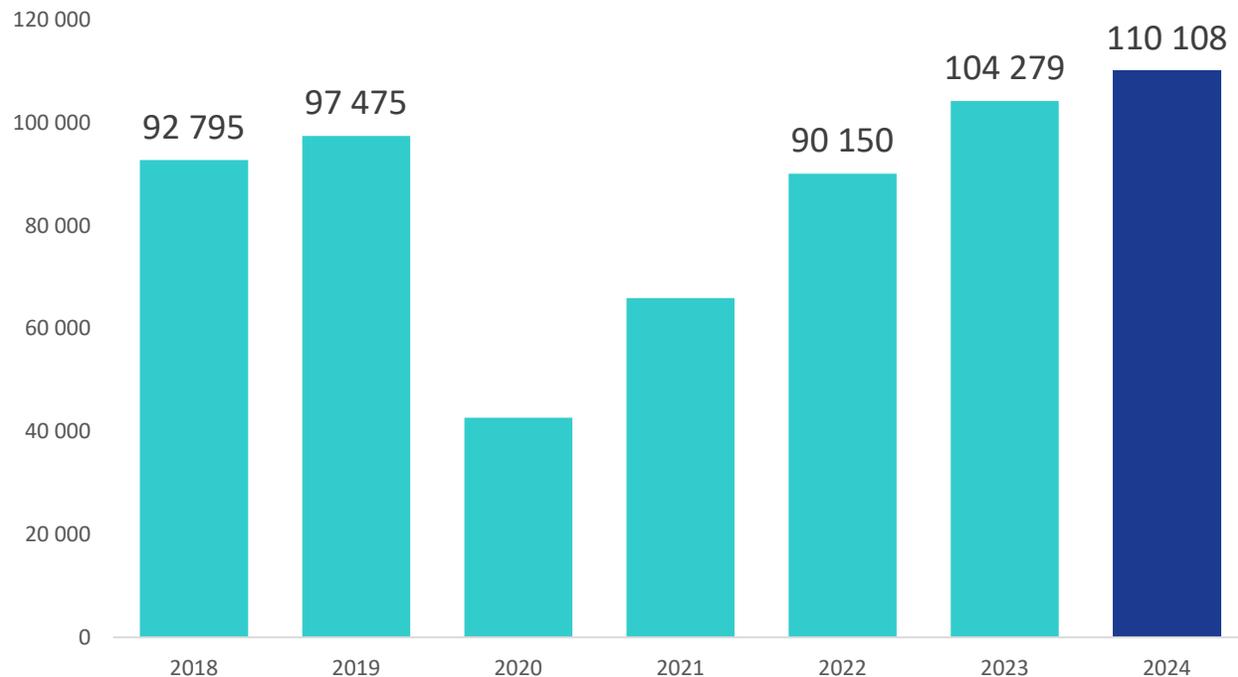
- 2,6 %

D'après source : Enquête Observatoire/ADT/CRT

# La fréquentation de la Maison de la Magie continue à progresser



Évolution de la fréquentation de la Maison de la Magie en cumul de janvier à fin octobre



D'après source : Enquête Observatoire/ADT/CRT

En cumul de janvier à octobre

Evolution 24/23

+ 5,6 %

Evolution 24/19

+ 13 %

# Fréquentation des hébergements touristiques



# L'hôtellerie

*Bilan à fin septembre*





# A fin septembre, la fréquentation des hôtels du département est en repli de 6,7 % par rapport à 2023

Evolution comparée du nombre de nuitées dans les hôtels en cumul de janvier à septembre 2024 par rapport à la même période de 2023 (en %)

## 823 683 nuitées

(cumul de janvier à fin septembre)

↓ - 6,7 %  
par rapport à 2023

**Le Loir-et-Cher enregistre la plus forte baisse des départements de la région.**

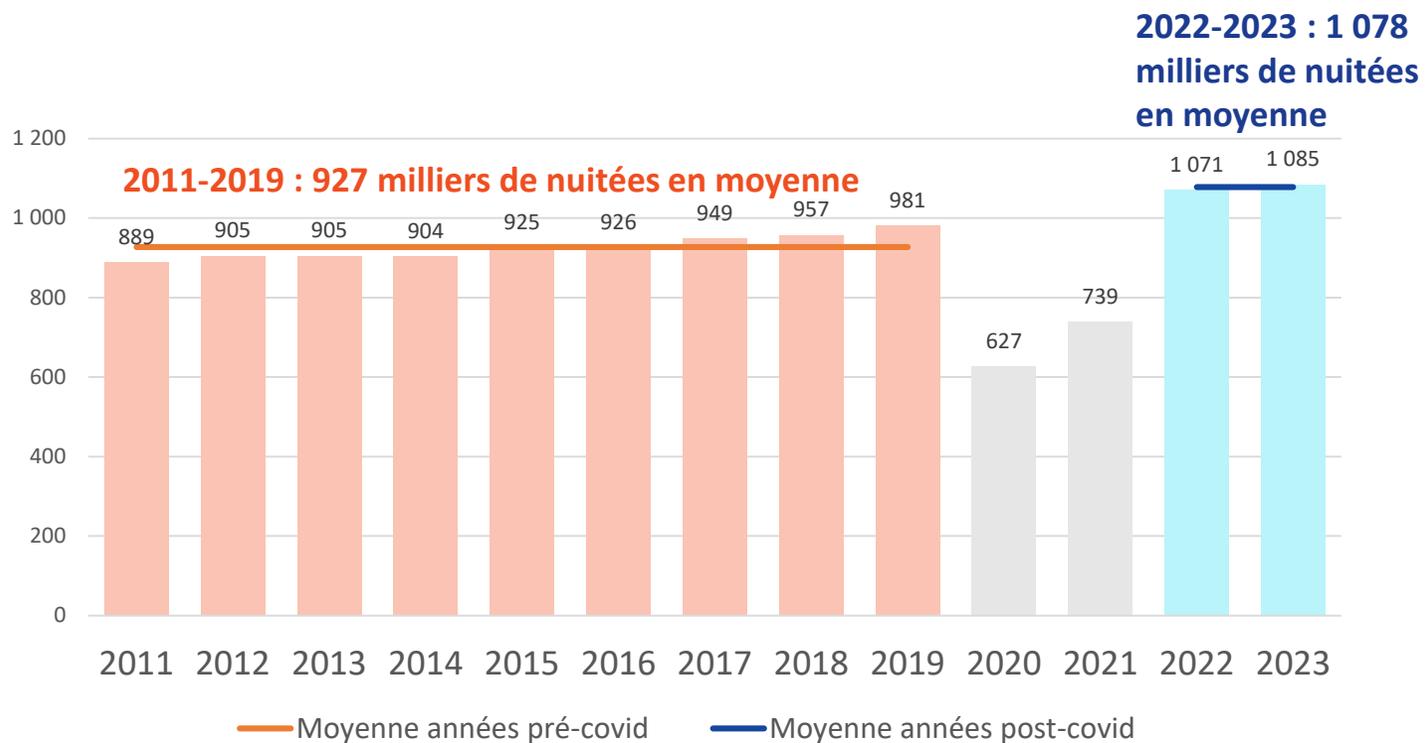
Le Centre-Val de Loire dans son ensemble est en repli de 2,9 %.

	Nuitées totales	Nuitées françaises	Nuitées étrangères
Loir-et-Cher	-6,7	-9,2	7,2
Indre-et-Loire	-3,7	-1,7	-9,2
Indre	-3,2	-5,8	19,9
Région Centre-Val de Loire	-2,9	-2,9	-3
Loiret	-2,3	-1,3	-6,2
Eure-et-Loir	-1,9	-1,7	-2,8
Cher	3,5	2,3	9,2



# 2022-2023 : un niveau de fréquentation supérieur d'environ 16 % à la période pré-COVID

## Évolution des nuitées dans les établissements hôteliers du Loir-et-Cher (en milliers)



*Pour rappel*

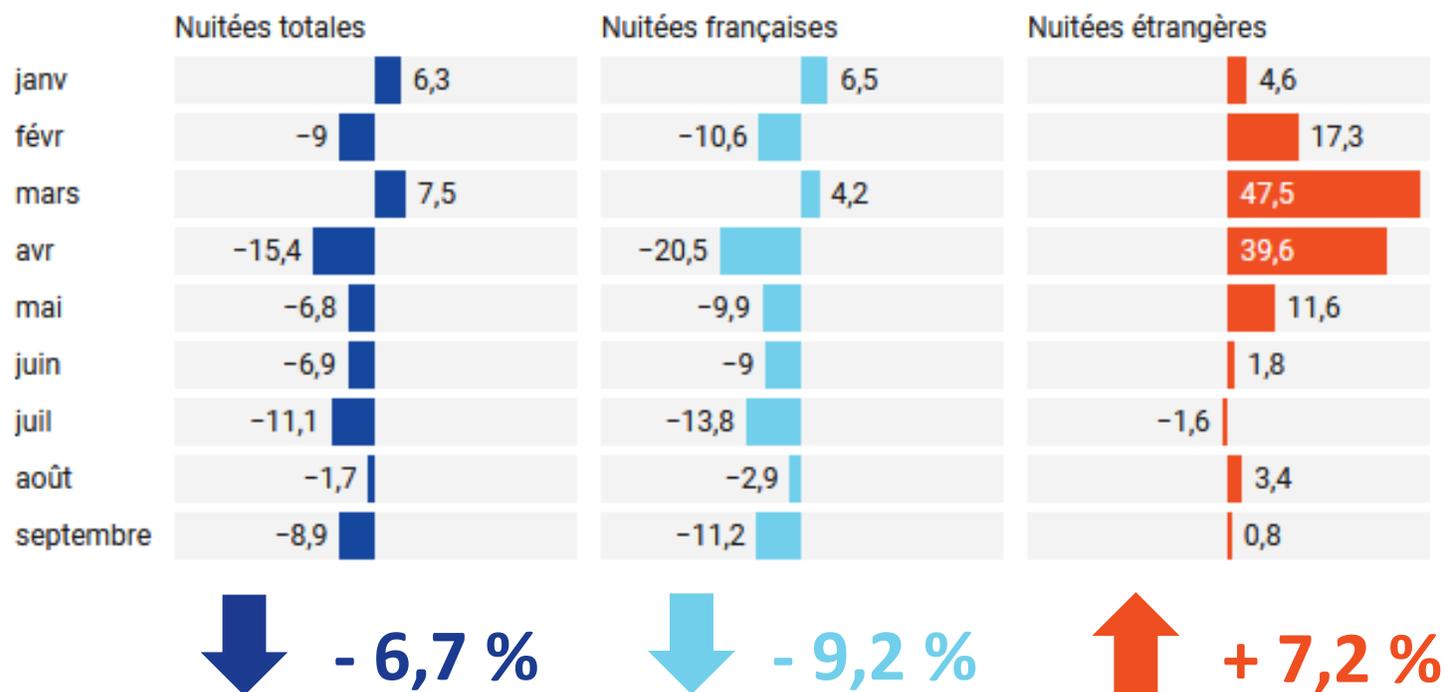
**2011-2019** : progression des nuitées de 10 %

**2023** : une excellente année avec une fréquentation atteignant son plus haut niveau depuis 2011.



# La haute saison touristique montre des résultats décevants

Evolution comparée du nombre de nuitées mensuelles dans les hôtels du Loir-et-Cher par rapport à 2023 (en %)



## **Nombre total de nuitées**

2 mois positifs : janvier et mars.

Avril montre la plus forte baisse.

La tendance est clairement négative sur la période estivale.

**Même constat pour les nuitées françaises** (plus de 8 nuitées sur 10 )

## **Nuitées étrangères**

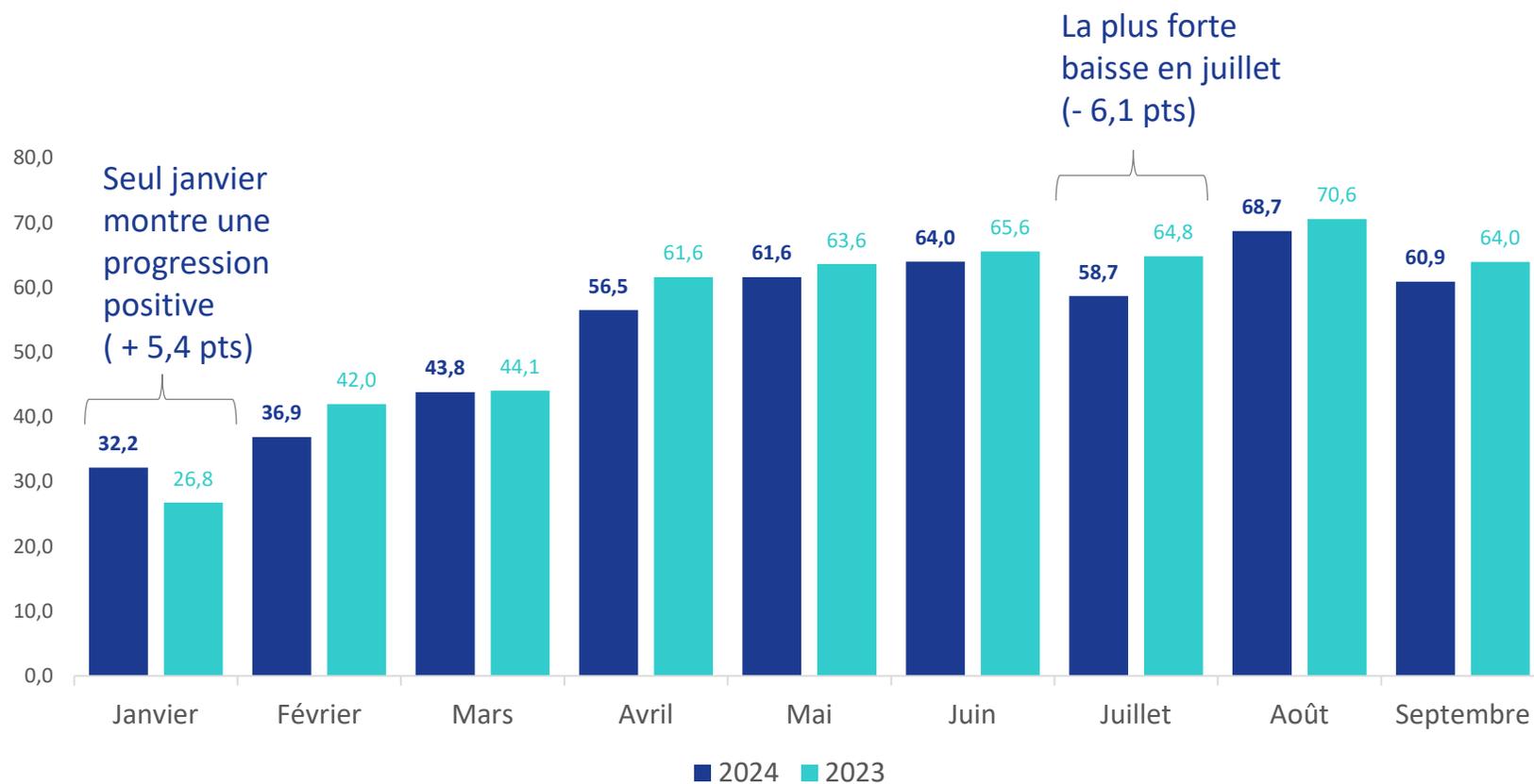
Des performances globalement positives où seul juillet est en légère baisse.

Evolution des nuitées 2024 de janvier à fin septembre par rapport à 2023



# La baisse du taux d'occupation apparaît moins prononcée que celle des nuitées

## Taux d'occupation mensuels dans les hôtels du Loir-et-Cher (en %)



# 55 %

Taux d'occupation annuel moyen en 2024 (cumul de janvier à fin septembre)



# - 2,1 points

par rapport à 2023

Evolution par rapport à 2023 (en points – cumul de janvier à fin septembre)



# Les campings

*Bilan à fin septembre*





# Une légère baisse des nuitées en 2024...

Evolution comparée du nombre de nuitées dans les campings  
en cumul d'avril à fin septembre 2024  
par rapport à la même période de 2023 (en %)

	Nuitées totales	Nuitées françaises	Nuitées étrangères
Indre	-12,8	-25,9	14,3
Cher	-11,4	-9,3	-17,8
Indre-et-Loire	-7	-8,5	-4,2
Loiret	-6,6	-9	-3,9
Région Centre-Val de Loire	-5,5	-5,7	-5,2
Loir-et-Cher	-3,1	0,6	-8,9
Eure-et-Loir	3,6	-0,5	13,5

## 1 175 232 nuitées

(cumul d'avril à fin septembre)

↓ - 3,1 %

par rapport à 2023

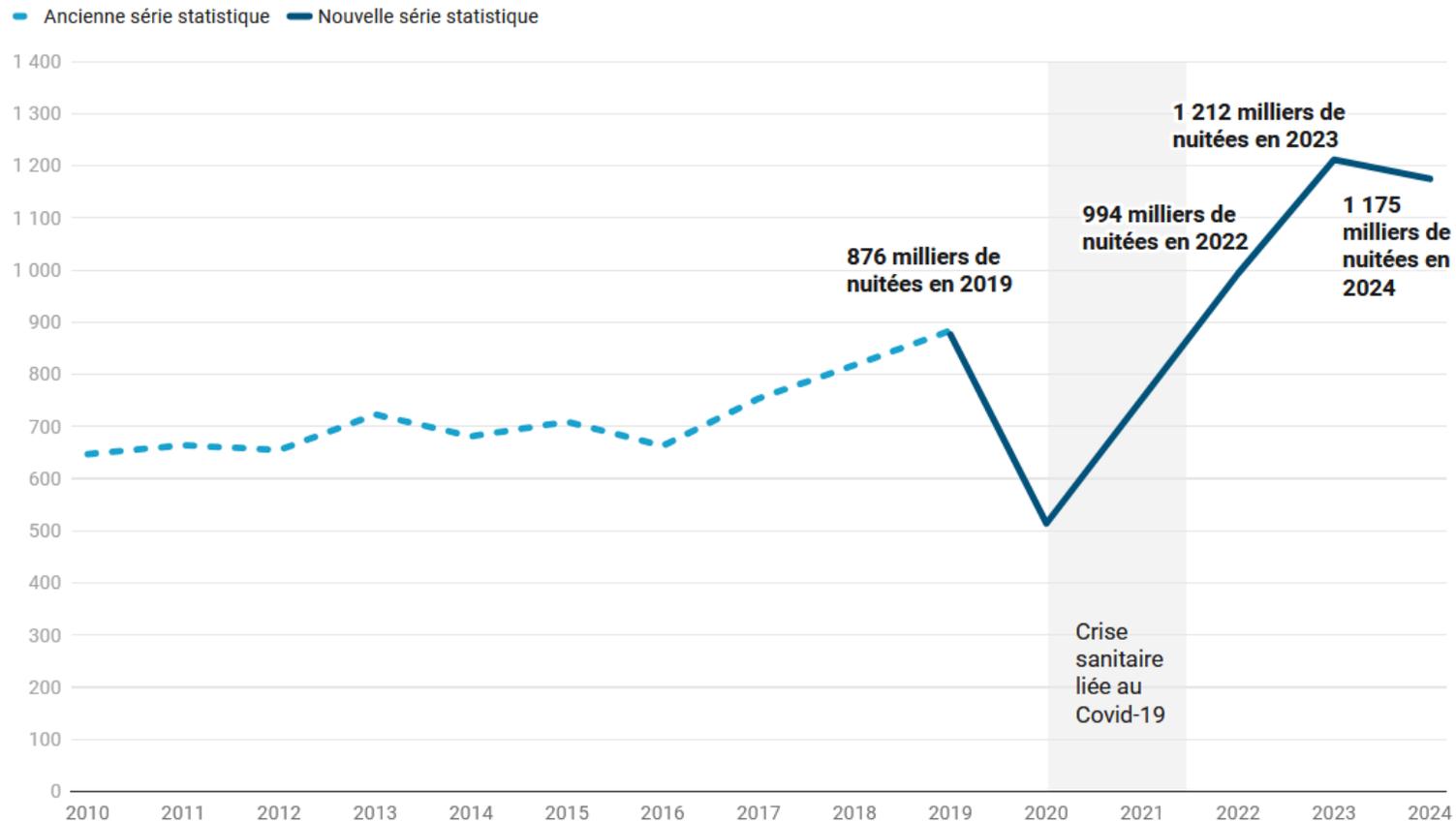
**Le Loir-et-Cher résiste mieux  
que la moyenne régionale.**

Il compense en partie sa perte  
de clientèle étrangère par une  
légère hausse des nuitées  
françaises.



# ... mais le niveau de fréquentation des campings se maintient à un niveau très élevé

Évolution des nuitées dans les établissements de plein air du Loir-et-Cher (en milliers)



Source : INSEE (ancienne série statistique - estimations) - enquête INSEE/DGE auprès des campings classés 1 à 5 étoiles et non classés de plus de 10 emplacements. Emplacements nus et locatifs (hors fréquentation résidentielle)

## 1 175 232 nuitées

(cumul d'avril à septembre)

Un niveau largement supérieur à 2022 (+ 18 %)...

... qui confirme le **nouveau palier de fréquentation au-dessus du million de nuitées.**



**46 % du total de la région**



# Un recul généralisé des clientèles européennes

Évolution des nuitées dans les établissements de plein air du Loir-et-Cher

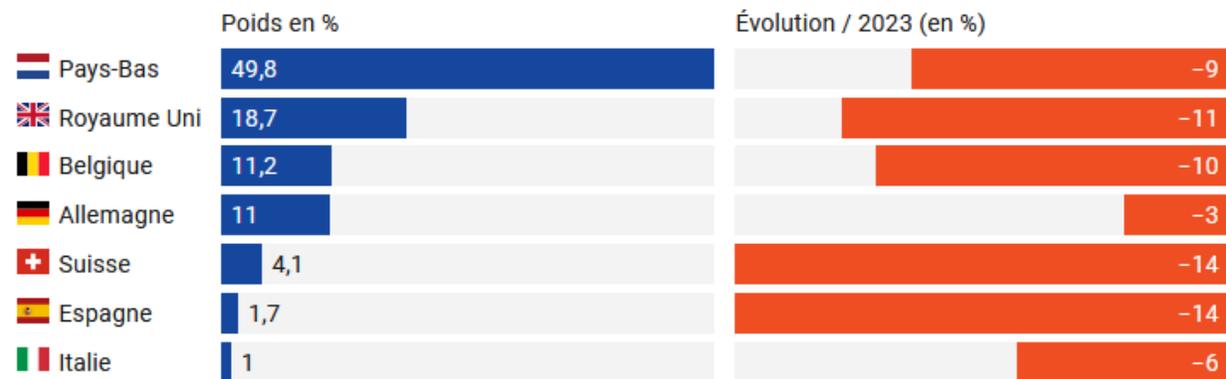
 **748 403**  
nuitées françaises

 **+ 0,6 %**  
par rapport à 2023

 **426 829**  
nuitées étrangères

 **+ 8,9 %**  
par rapport à 2022

Poids des nuitées étrangères selon la nationalité dans les campings du Loir-et-Cher en 2024 et évolution du nombre de nuitées étrangères par rapport à 2023 (en %)





# Taux d'occupation et durée de séjour : le Loir-et-Cher conserve sa première place régionale



**43,9 %**



**- 3,1 points**

par rapport à 2023



**3,8  
jours**

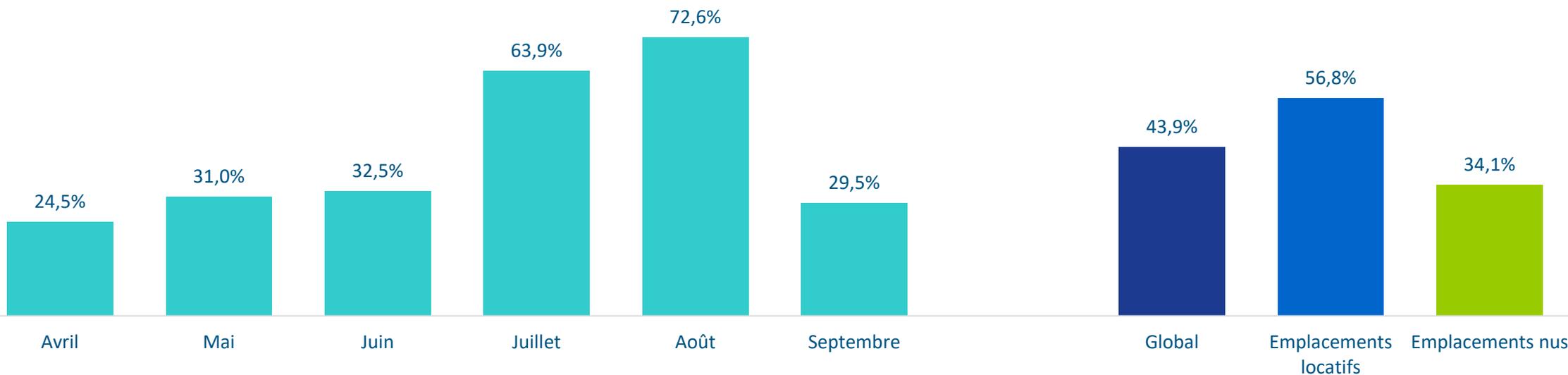
Durée moyenne  
de séjour en 2024

Taux d'occupation  
annuel moyen en 2024

Taux d'occupation dans les campings du Loir-et-Cher en 2024

mensuel

global (d'avril à septembre)



Source : enquête INSEE/DGE auprès des campings classés 1 à 5 étoiles et non classés de plus de 10 emplacements. Emplacements nus et locatifs (hors fréquentation résidentielle)

**Les structures labellisées**

**Gîtes de France**

*Bilan à fin novembre*



# Un bilan provisoire dans la lignée de 2023 pour les gîtes et chambres d'hôtes labellisés Gîte de France

## En cumul de janvier à fin novembre

Evolution 24/23

+ 1,1 %



- 2 %



+ 29,9 %

Evolution 24/19

+ 13,3 %

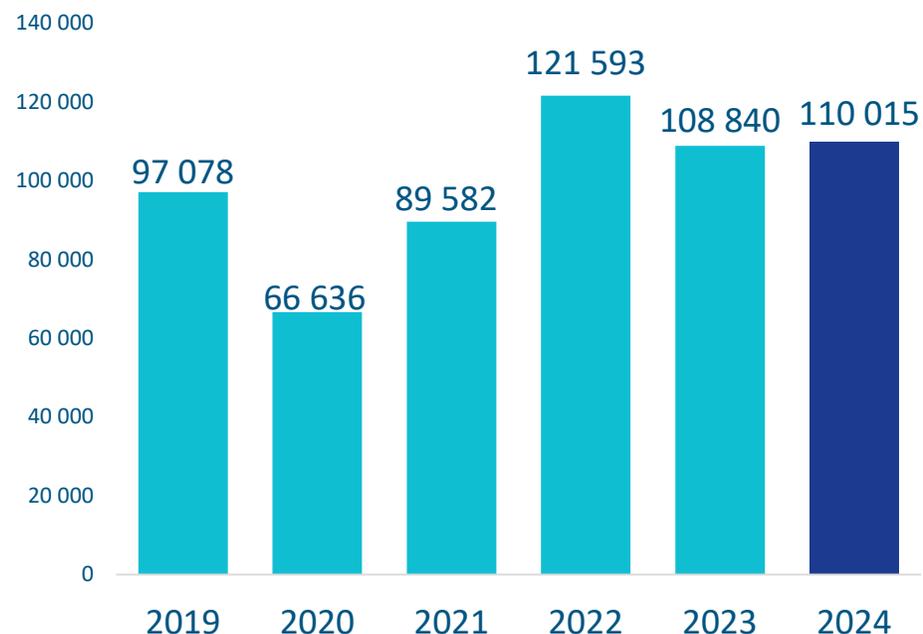


+ 14,1 %



+ 8,1 %

Nuitées des gîtes ruraux et chambres d'hôtes effectuées via le service de réservation des Gîtes de France en cumul de janvier à fin novembre

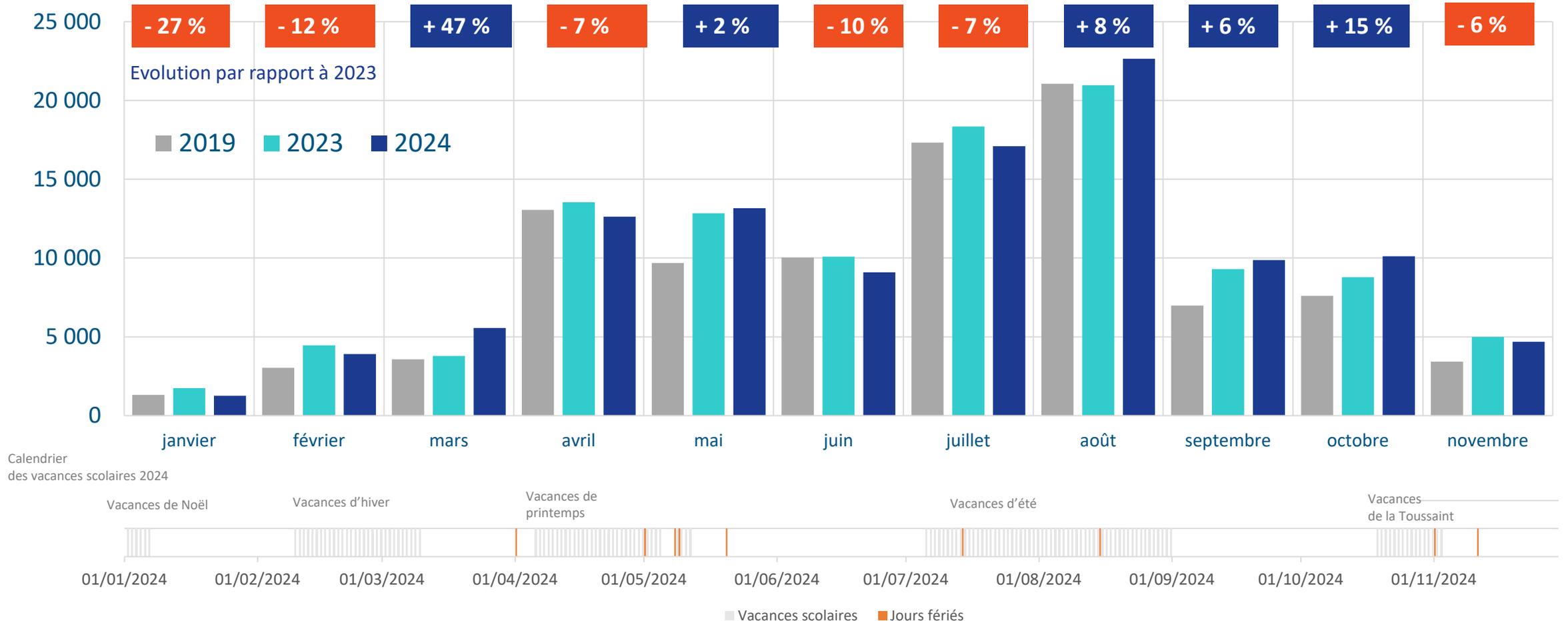


Les nuitées générées par l'ensemble des meublés et les chambres en service de réservation sont **en légère progression**.

D'après source : Relais des Gîtes de France

# L'activité pénalisée par la météo estivale avant un rebond à partir d'août

Nuitées mensuelles des gîtes ruraux et chambres d'hôtes effectuées via le service de réservation des Gîtes de France



D'après source : Relais des Gîtes de France

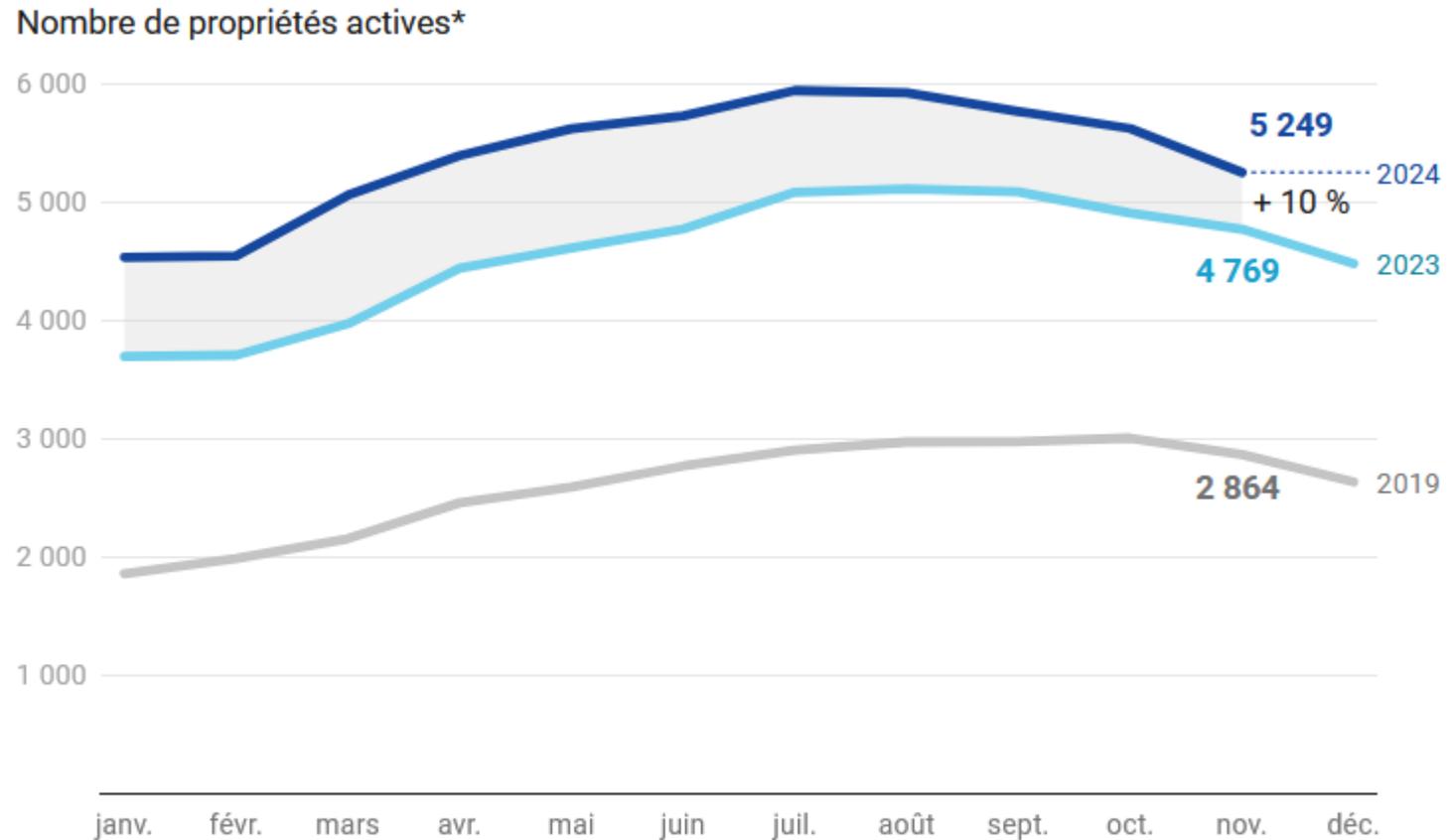
# Les hébergements présents sur les plateformes locatives

*Bilan à fin novembre*



# Une offre d'hébergements présents sur les plateformes de location touristique qui continue à s'étoffer

Nombre d'hébergements présents sur les plateformes locatives (Airbnb, VRBO, Booking) en Loir-et-Cher



\* hébergements dont le calendrier est ouvert à la réservation sur la période considérée

Un nouveau dispositif d'observation, réalisé en partenariat avec le CRT Centre-Val de Loire et France Tourisme Observation, permet d'estimer l'offre et l'activité des logements disponibles sur les plateformes de location touristique.

Ces données ne sont pas comparables avec celles présentées dans les bilans précédents. Elles portent désormais sur les hébergements Airbnb, du groupe VRBO (Abritel, HomeWay) et Booking. Un historique des données est proposé depuis 2019.

# Des nuits réservées en progression de 5 %...

## En cumul de janvier à fin novembre

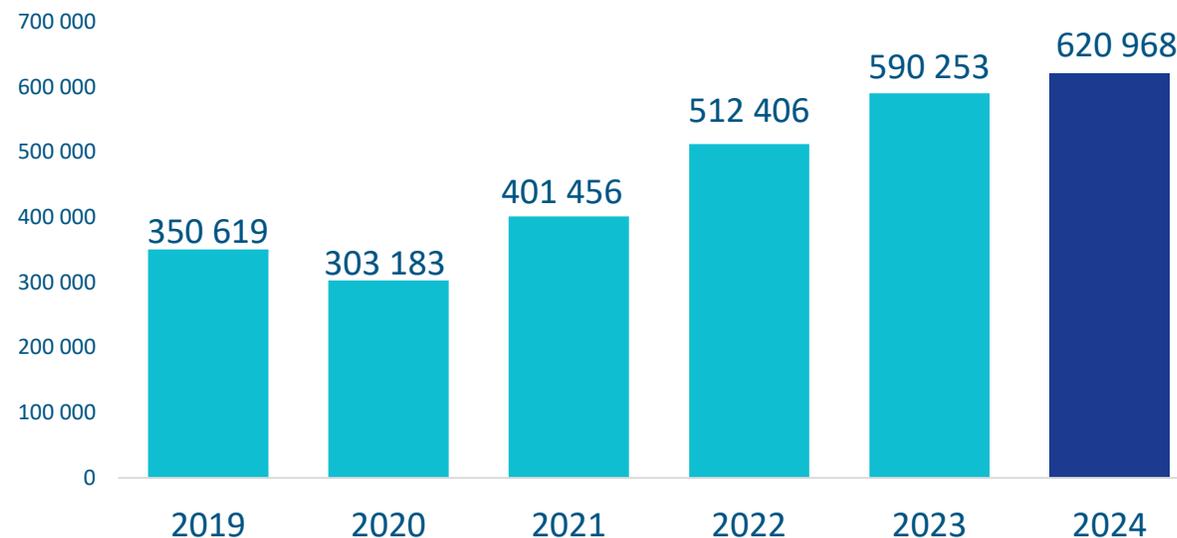
Evolution 24/23

**+ 5 %**

Evolution 24/19

**+ 77 %**

Nuits réservées dans les hébergements présents sur les plateformes locatives (Airbnb, VRBO, Booking) en Loir-et-Cher en cumul de janvier à fin novembre



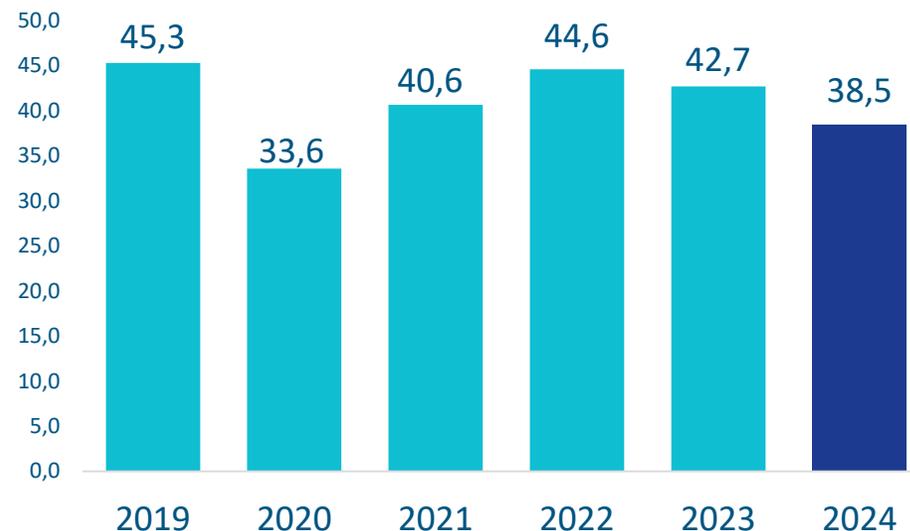
... mais un taux d'occupation qui recule  
quasi dans les mêmes proportions

# Taux d'occupation 38,5 %

(cumul de janvier à fin novembre)

↓ - 4,2 points  
par rapport à 2023

Taux d'occupation en % des hébergements présents  
sur les plateformes locatives (Airbnb, VRBO, Booking) en Loir-et-Cher  
en cumul de janvier à fin novembre



# Le bilan provisoire 2024 des hébergements touristiques du Loir-et-Cher présente des résultats contrastés

A fin septembre

Établissements hôteliers



- 6,7 %

L'hôtellerie affiche une **baisse significative de 6,7 %** sur les 9 premiers mois, la plus importante de la région Centre-Val de Loire

Hôtellerie de plein-air



- 3,1 %

Les campings résistent mieux avec un **recul de 3,1 %**, maintenant un niveau de fréquentation élevé.

A fin novembre

Gîtes et chambres d'hôtes labellisés Gîtes de France en service de réservation



+ 1,1 %

Les gîtes et chambres d'hôtes labellisés Gîtes de France **connaissent une légère progression (+ 1,1 %)** par rapport à 2023, portée par une forte augmentation de la clientèle étrangère.

Les plateformes locatives (Airbnb, VRBO, Booking)



+ 5 %

Les plateformes locatives (Airbnb, VRBO, Booking) poursuivent leur croissance avec une augmentation de 10 % du nombre d'hébergements proposés et **une hausse de 5 % des nuits réservées**, bien que le taux d'occupation soit en baisse.