

**SYNDICAT MIXTE DE L'AGGLOMERATION VENDOMOISE  
SCHEMA DE COHERENCE TERRITORIALE (SCOT)**



**REÇU LE**  
**- 6 DEC. 2007**  
à la SOUS-PREFECTURE  
de VENDÔME

**DOCUMENTS GRAPHIQUES**

**Approuvé par le Comité Syndical**

**le 30 novembre 2007**

Transmis au représentant de l'État

le **06 DEC. 2007**

Publié ou notifié le **06 DEC. 2007**

Le Président,

VU POUR ETRE ANNEXE A  
LA DELIBERATION DU  
COMITE SYNDICAL DU  
30 NOVEMBRE 2007



Marie-Hélène VIDAL  
Présidente du Syndicat Mixte



**Agence SIAM**  
1 Place de Chevry  
91190 GIF-SUR-YVETTE  
Tél. : 01.60.12.69.00  
Fax : 01.60.12.67.00  
[sarl.siam@wanadoo.fr](mailto:sarl.siam@wanadoo.fr)

**3-2**



## ***INTRODUCTION***

Ce document accompagne le Document d'Orientations Générales (DOG).

Les représentations cartographiques qui illustrent certaines orientations du DOG sont schématiques.

Elles ont un caractère prescriptible, à l'exception des cartes relatives à la protection des paysages et à la mise en valeur des entrées de ville qui illustrent des recommandations du DOG.

Les PLU et les Cartes Communales ont vocation à décliner sous la forme de zonage ou d'une réglementation adaptée les orientations du DOG.

# 1. ORIENTATIONS GENERALES DE L'ORGANISATION DE L'ESPACE ET DE LA RESTRUCTURATION DES ESPACES URBANISES

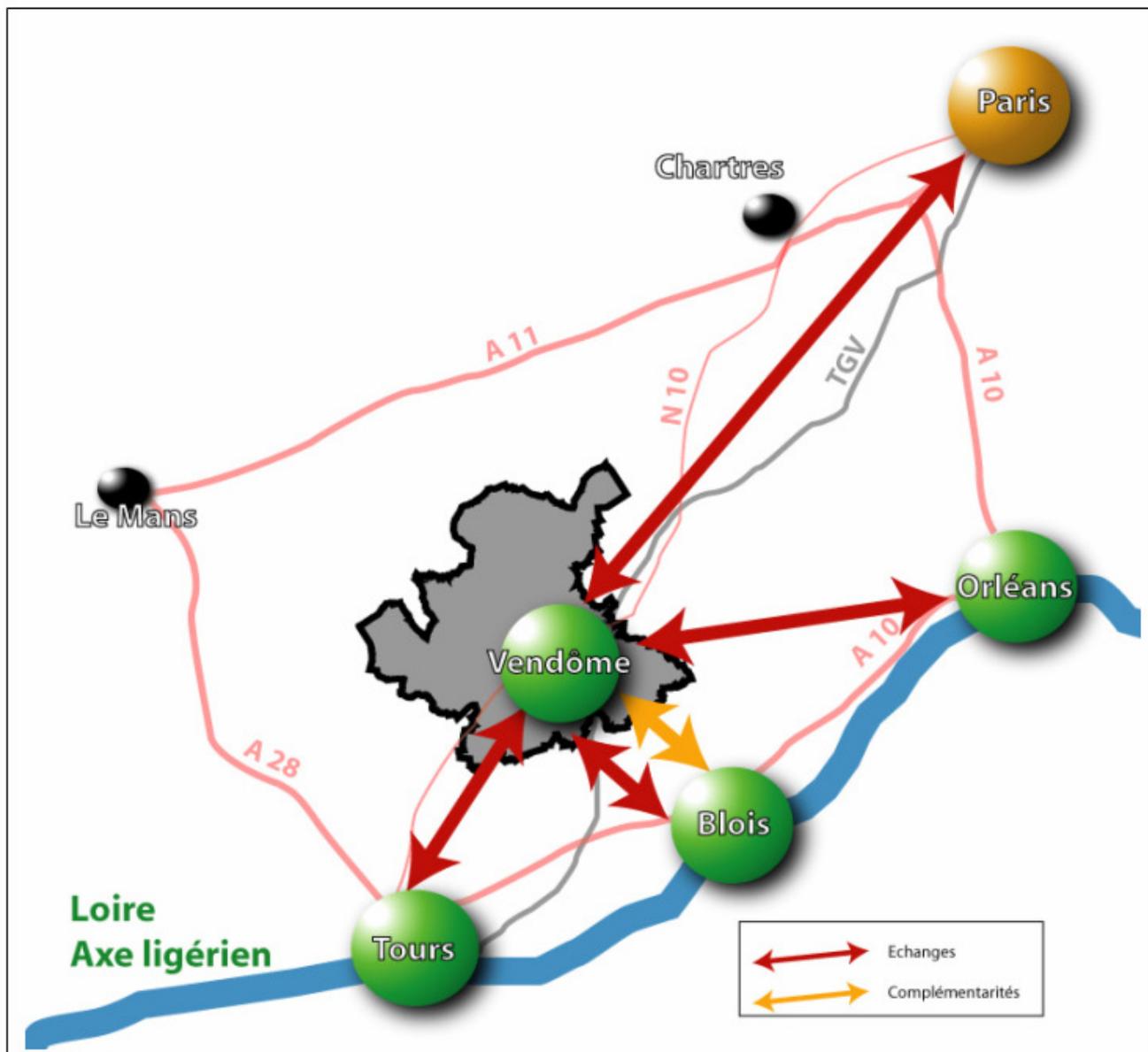


 Les grandes orientations d'aménagement.

 Les principes de restructuration urbaine.

**CARTE N°1 :**

**RENFORCER LA POSITION DU TERRITOIRE DANS L'ENVIRONNEMENT REGIONAL ET NATIONAL**



**Renforcer le rayonnement de Vendôme et son ouverture vers l'axe ligérien et la région parisienne.**

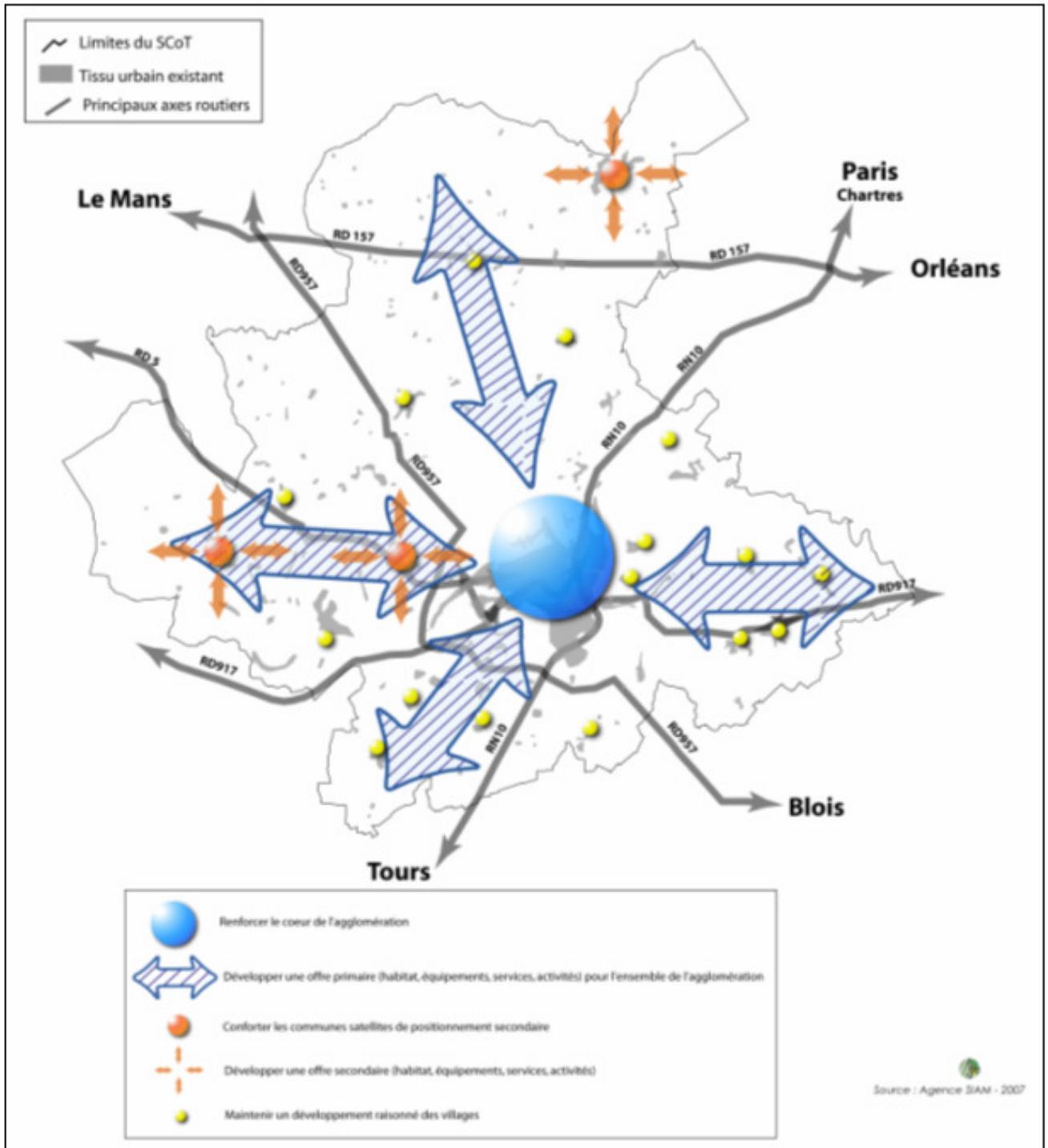
Développer les complémentarités avec Blois dans les domaines :

- de l'économie,
- du tourisme,
- de la formation supérieure.

Développer les échanges avec l'axe ligérien et Paris :

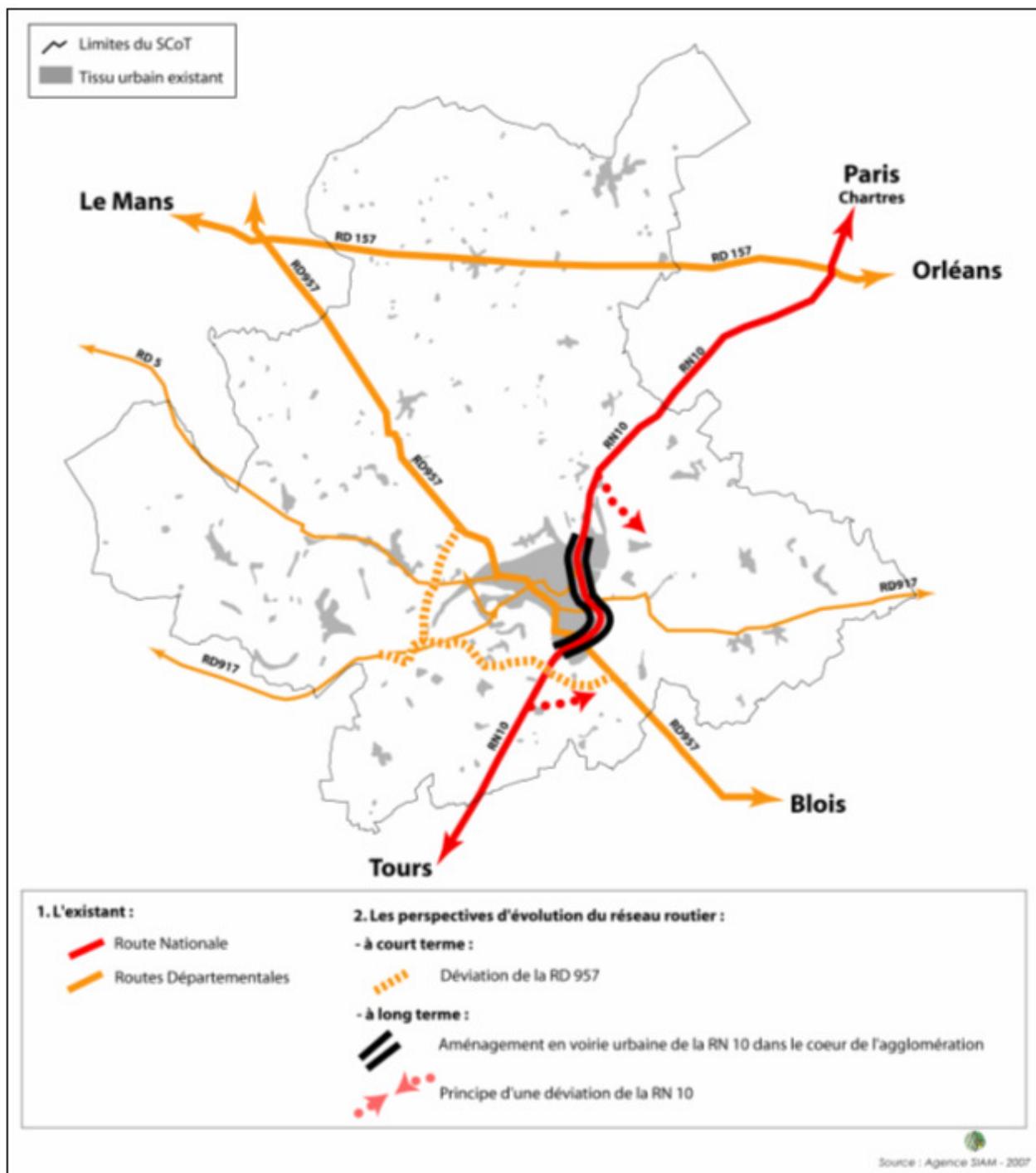
- déplacements facilités,
- structure commerciale équilibrée.

**ORGANISER LE TERRITOIRE AUTOUR DE L'ARMATURE VILLES-BOURGS-VILLAGES**



**CARTE N°3 :**

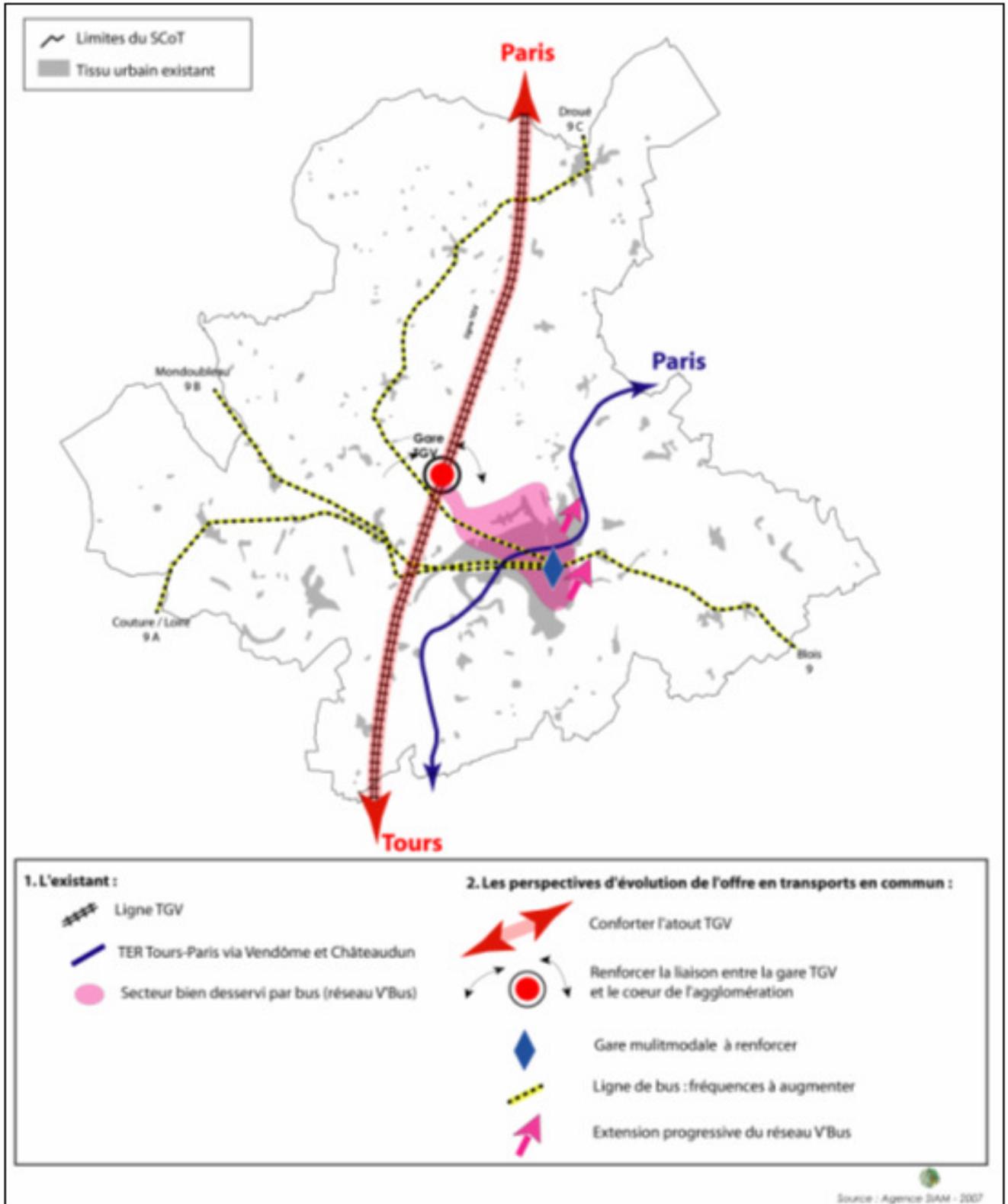
**AMELIORER LES CONDITIONS DE CIRCULATION SUR LE TERRITOIRE**





**CARTE N°5 :**

**RENFORCER LES TRANSPORTS EN COMMUN**



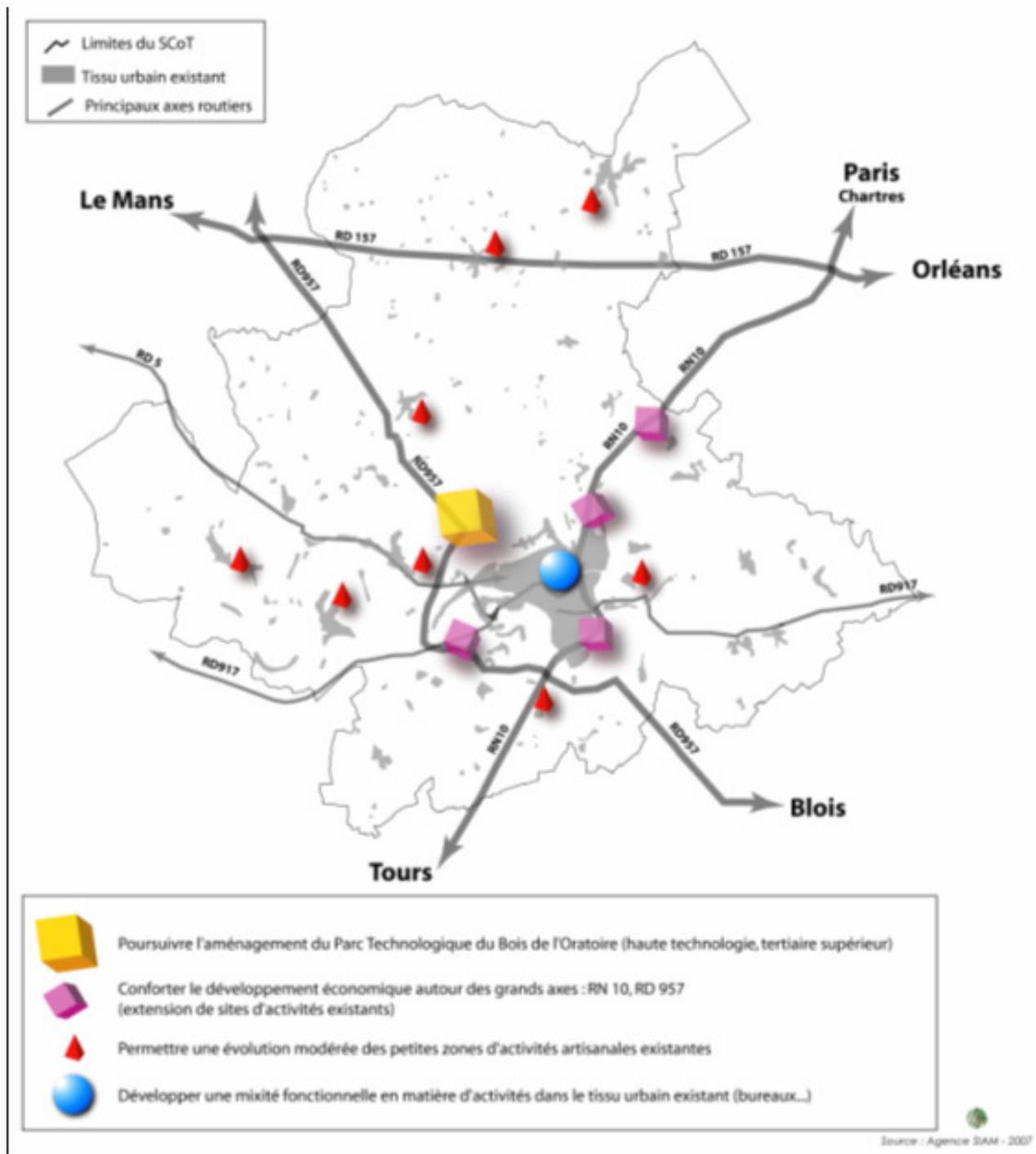
## 2 . LES GRANDS EQUILIBRES DANS L'URBANISATION



 La localisation des activités économiques.

**CARTE N°6 :**

**RENFORCER L'OFFRE ECONOMIQUE SUR L'AGGLOMERATION**



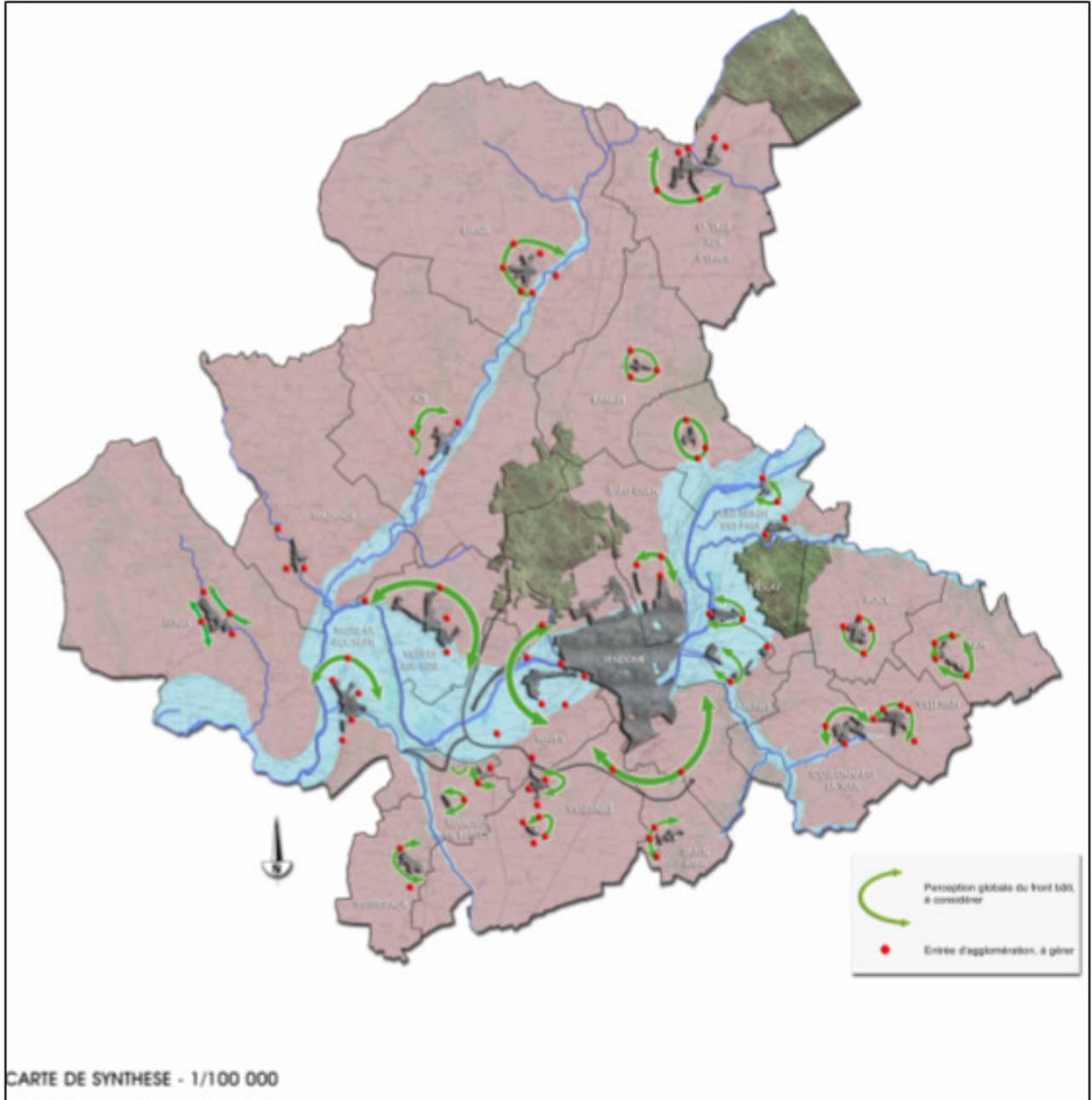
### 3 . LES GRANDS EQUILIBRES ENTRE ESPACES URBAINS, AGRICILES ET NATURELS



 Les espaces naturels à protéger.

**CARTE N°7 :**

**PROTEGER LES PAYSAGES ET METTRE EN VALEUR LES ENTREES DE VILLE**



PRESERVER UN PATRIMOINE NATUREL EXCEPTIONNEL

