



OBSERVATOIRE
DE L'ÉCONOMIE
ET DES TERRITOIRES

Les Fiches de l'Observatoire

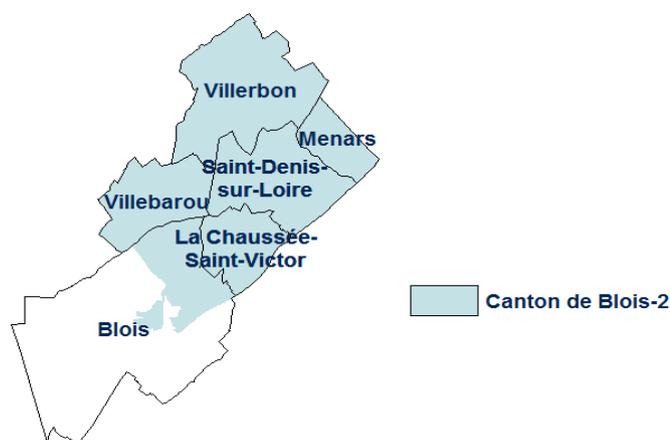
Juin 2022 #168-4103

Portrait chiffré du canton de Blois-2



Le canton de Blois-2

5 communes



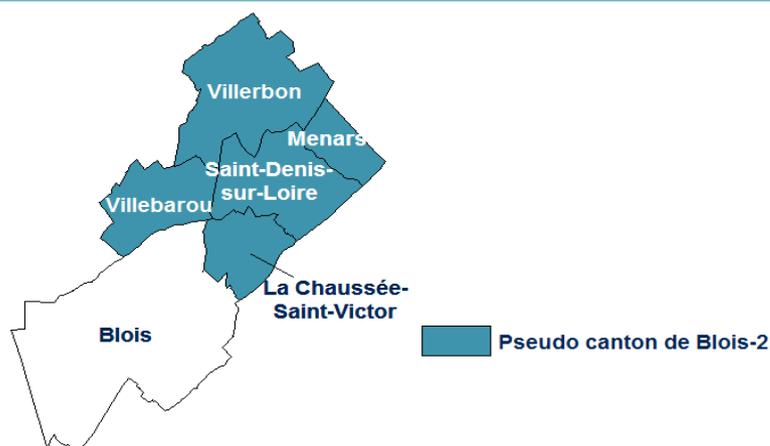
+1 partie de Blois

59,4 % de la population du canton

IRIS de Blois : Centre ville 01, Centre ville 02, Est 01, Est 02, Interquartiers.

Les communes de plus de 10 000 habitants et la plupart des communes de 5 à 10 000 habitants ont été divisées en IRIS pour permettre de diffuser des données statistiques à un niveau infracommunal.

Le pseudo canton de Blois-2



Dans le cas où les données ne sont pas disponibles à l'échelle du canton exact, elles sont présentées à l'échelle de pseudo-cantons (signalés par une *) : Blois-2* (les 5 communes entièrement comprises dans le canton) et Blois* (la commune de Blois).

> Bureau centralisateur	Blois
> Superficie	58,2 km ²
> Densité	401,5 habitants au km ²
> Arrondissement(s)	Blois
> Intercommunalités	1 EPCI : Agglopolys
	1 PAYS : Pays des Châteaux

GLOSSAIRE

EPCI	Établissement public de coopération intercommunale
CC	Communauté de communes
CA	Communauté d'agglomération
PETR	Pôle d'équilibre territorial et rural

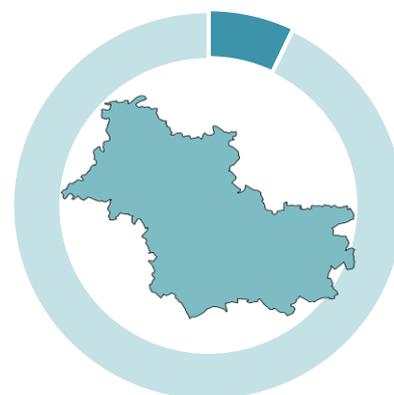
Démographie

Communes	Population 2013	Population 2018	Taux de variation annuel moyen (%)
Blois (partie)	13 438	14 119	+ 0,99
Chaussée-Saint-Victor	4 468	4 530	+ 0,28
Menars	615	622	+ 0,23
Saint-Denis-sur-Loire	791	850	+ 1,45
Villebarou	2 529	2 462	- 0,54
Villerbon	794	804	+ 0,25
Total	22 634	23 387	+ 0,66
<i>Total Loir-et-Cher</i>	332 001	330 248	- 0,11

Source : INSEE RP 2013 et 2018 - exploitation principale

23 387 habitants en 2018

7,1 % de la population du Loir-et-Cher



Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale



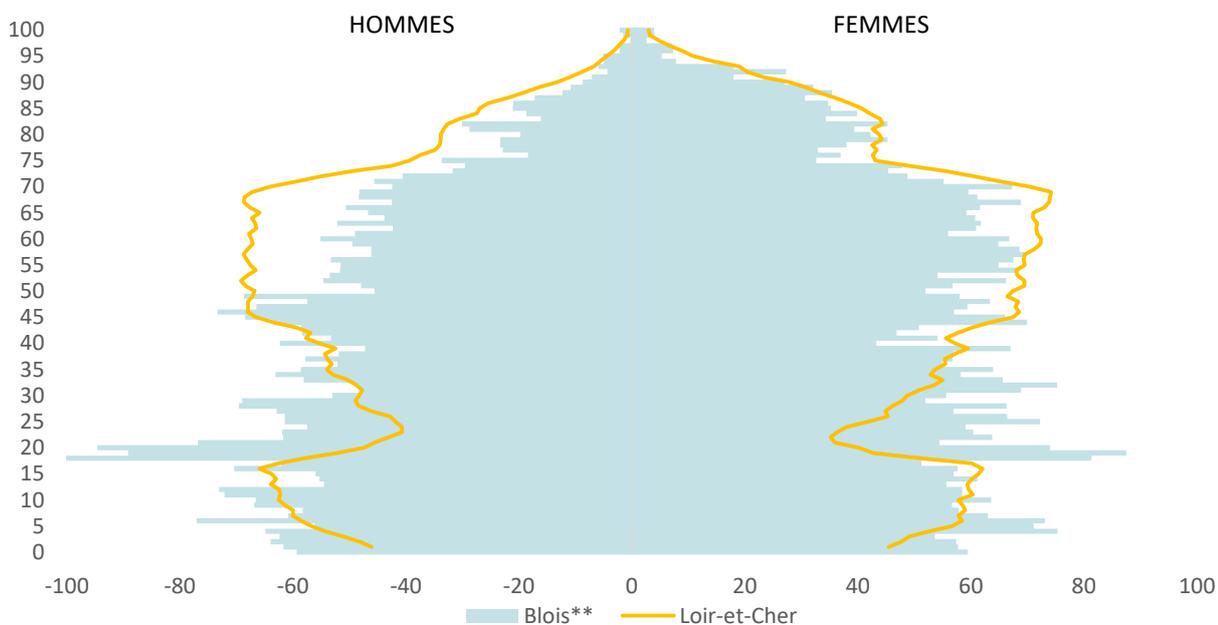
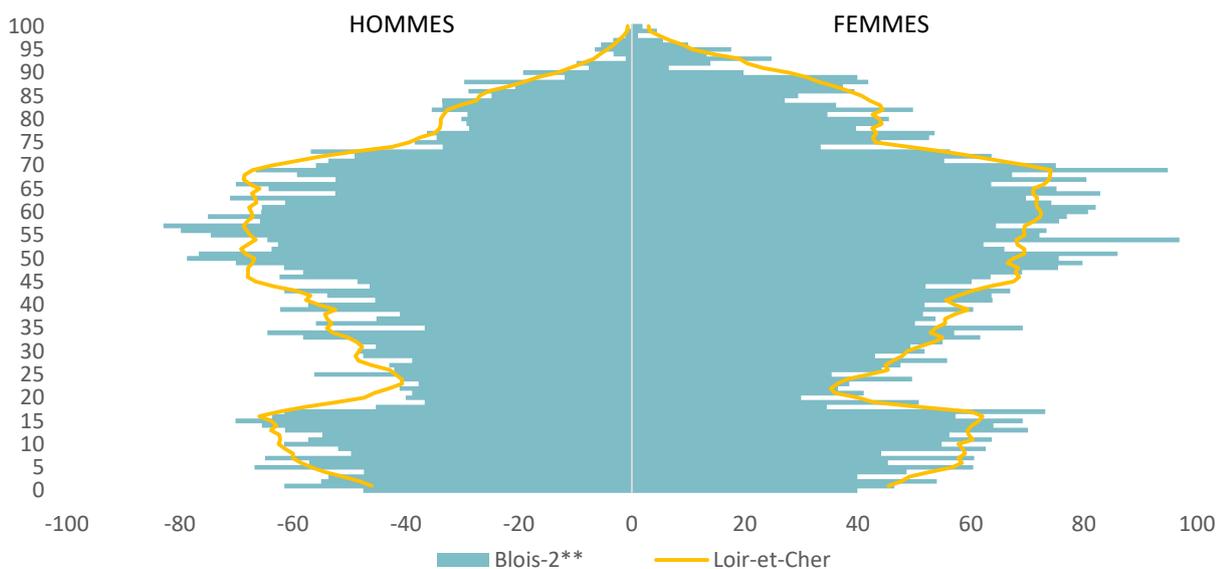
Taux de variation annuel moyen de la population entre 2013 et 2018.



Loir-et-Cher
-0,11 %

Source : INSEE RP 2013 et 2018 - exploitation principale

Structure par âge en 2018*



*pour 10 000 habitants

**Pseudo canton

Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

Population par tranches d'âges en 2018

	Blois-2	%	Loir-et-Cher	%
Population	23 387		330 248	
0-14 ans	3 476	14,9	56 083	17
15-29 ans	4 816	20,6	47 080	14,3
30-44 ans	3 965	17	54 868	16,6
45-59 ans	4 298	18,4	67 853	20,5
60-74 ans	3 896	16,7	64 096	19,4
75 ans et plus	2 935	12,5	40 268	12,2

Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale



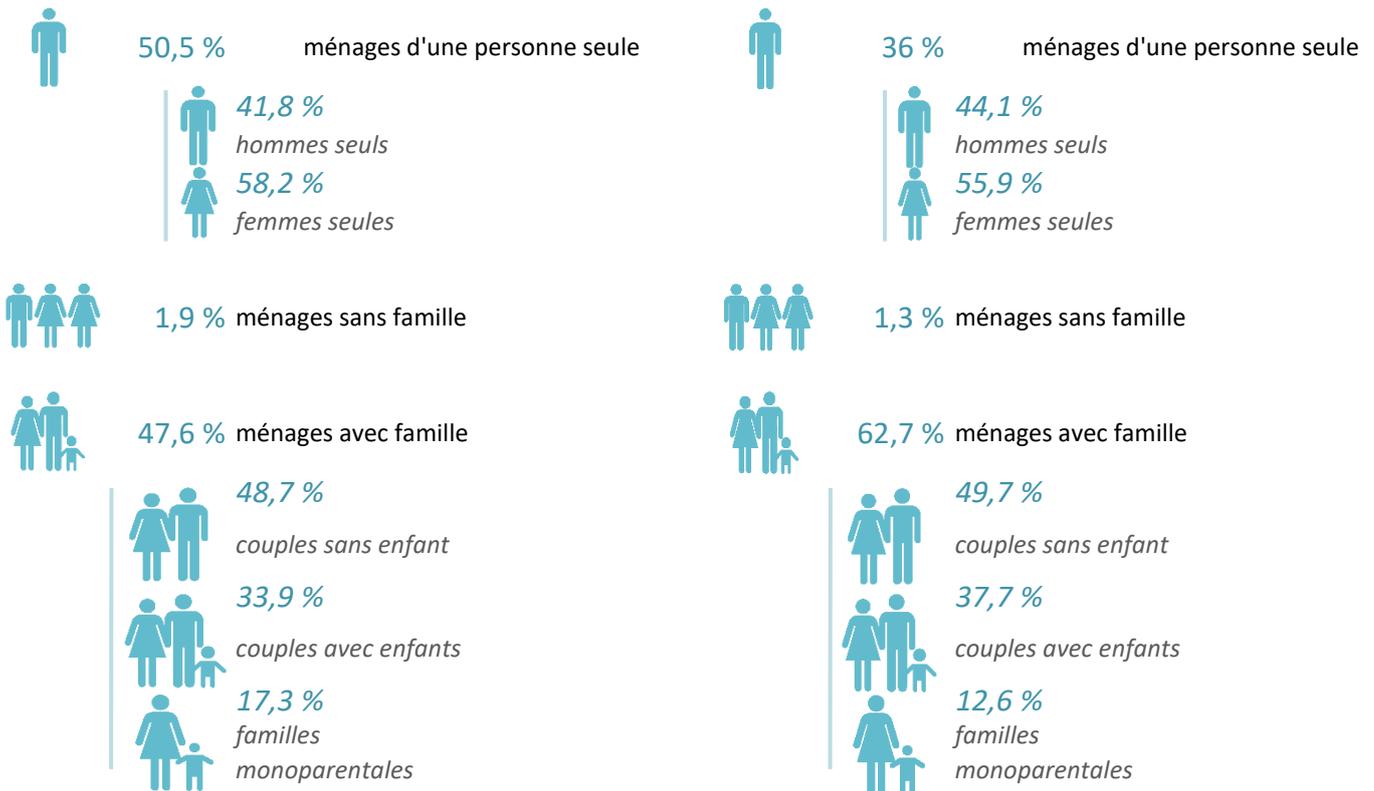
12 070 ménages en 2018

Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

La composition des ménages en 2018

Blois-2

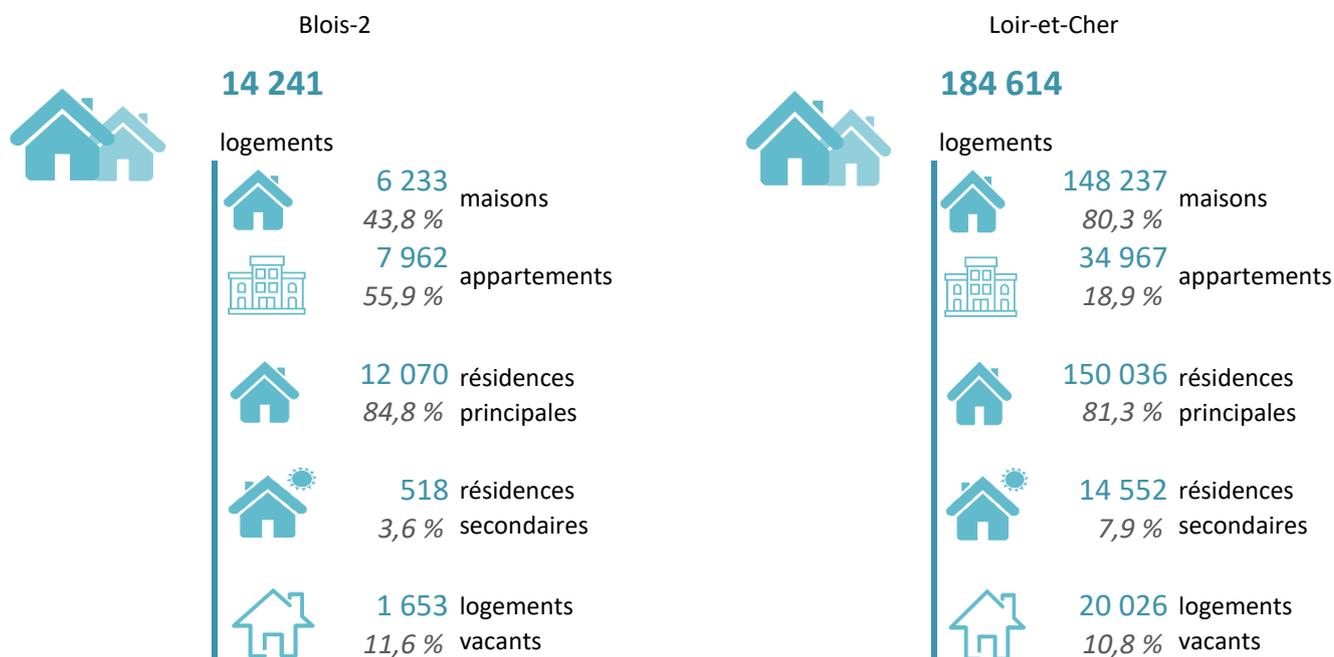
Loir-et-Cher



Source : INSEE RP 2018 - exploitation complémentaire

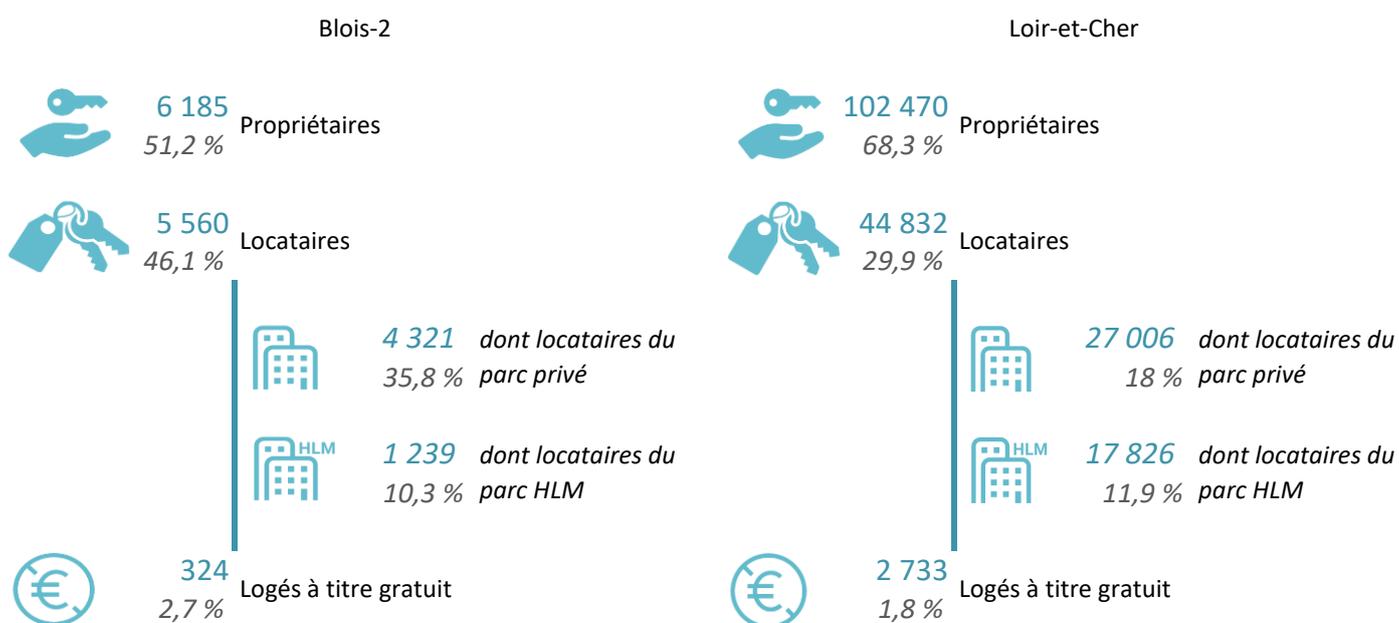
Habitat - Logement

La structure du parc de logements en 2018



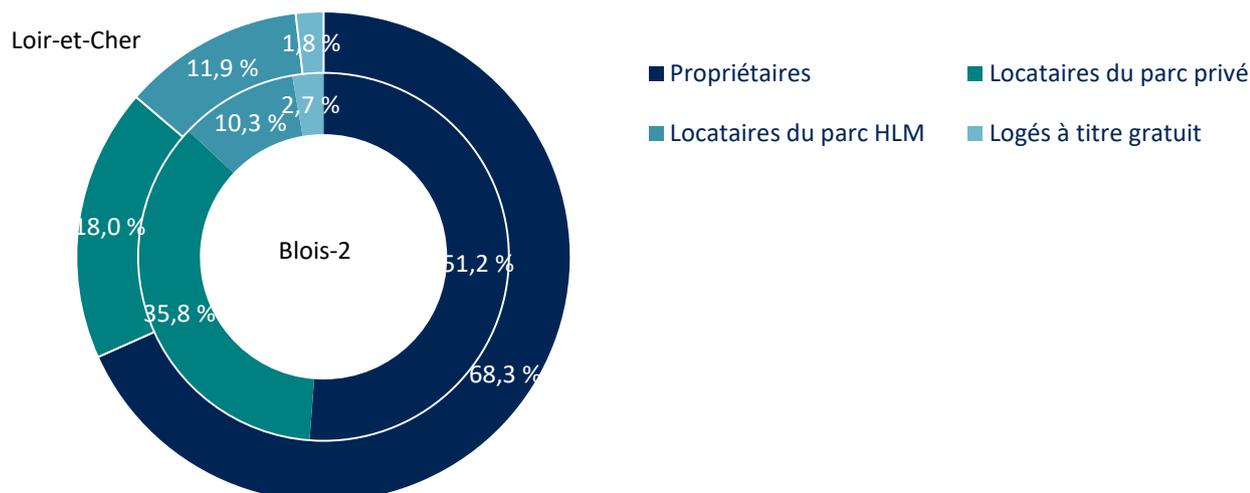
Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

Statut d'occupation des résidences principales en 2018



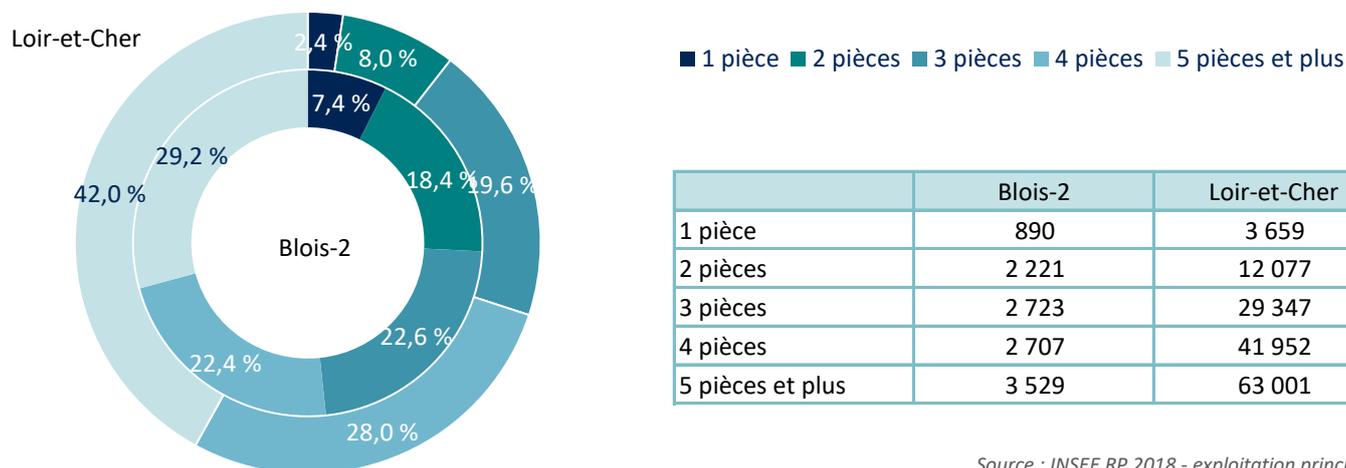
Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

Statut d'occupation des résidences principales en 2018



Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

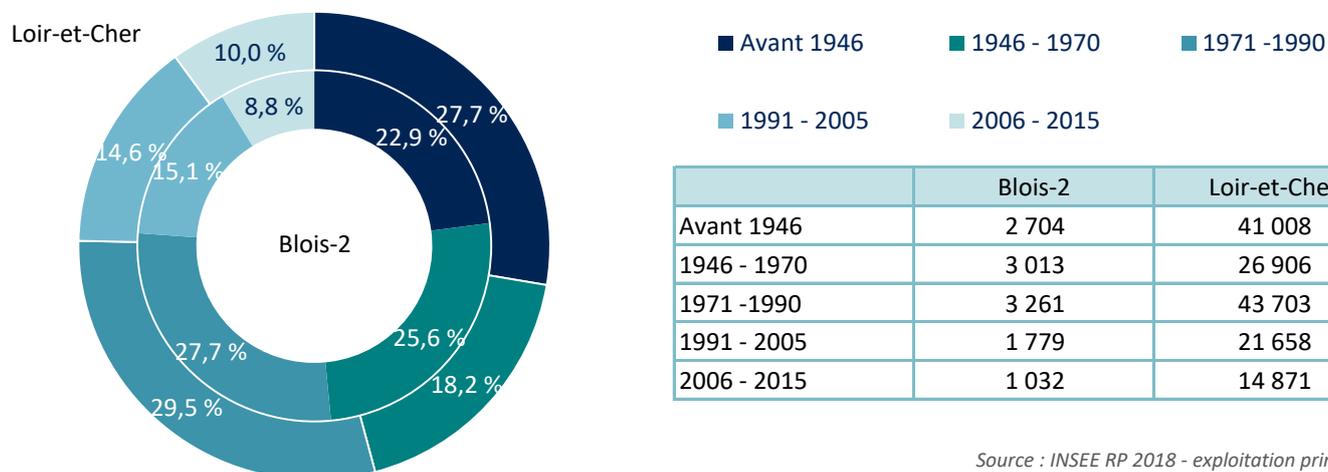
Taille des résidences principales en 2018



	Blois-2	Loir-et-Cher
1 pièce	890	3 659
2 pièces	2 221	12 077
3 pièces	2 723	29 347
4 pièces	2 707	41 952
5 pièces et plus	3 529	63 001

Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

Date de construction des résidences principales en 2018



	Blois-2	Loir-et-Cher
Avant 1946	2 704	41 008
1946 - 1970	3 013	26 906
1971 - 1990	3 261	43 703
1991 - 2005	1 779	21 658
2006 - 2015	1 032	14 871

Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

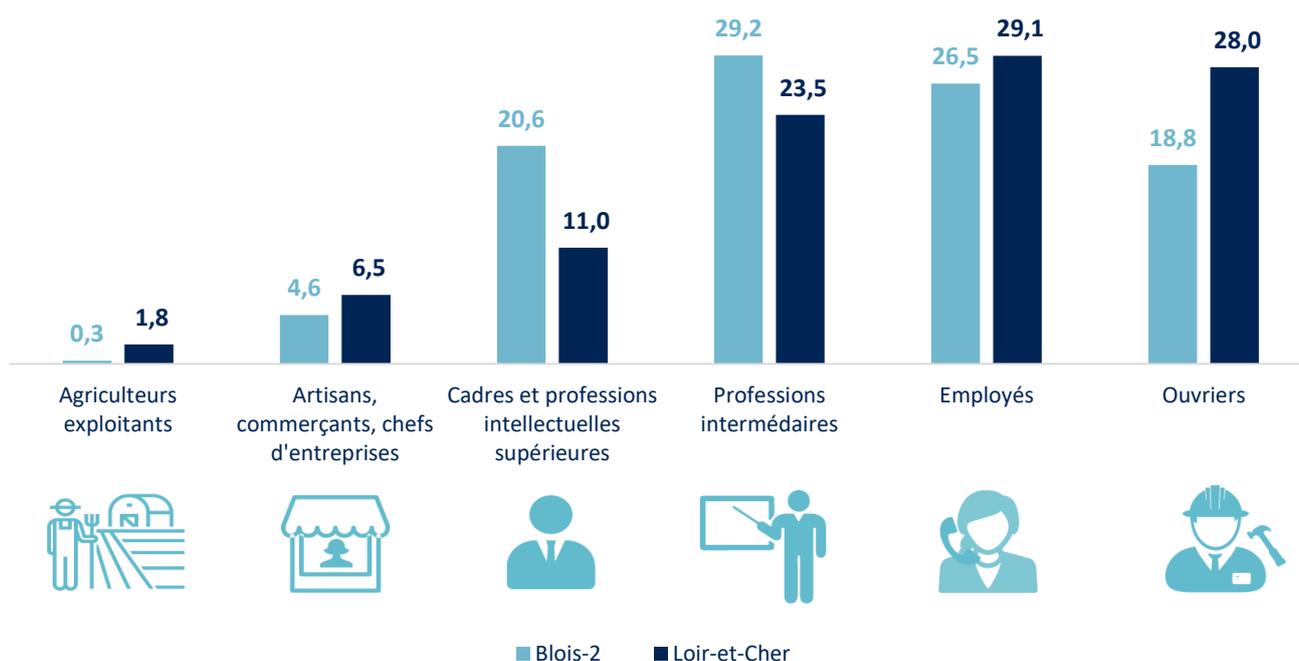
La population active

Répartition de la population des 15-64 ans en 2018

	Blois-2	%	Loir-et-Cher	%
Population de 15 à 64 ans	14 443		192 663	
Actifs	10 717	74,2	144 719	75,1
Actifs occupés	9 456	65,5	127 645	66,3
Inactifs	3 725	25,8	47 945	24,9
Élèves, étudiants, stagiaires non rémunérés	1 855	12,8	15 974	8,3
Retraités, préretraités	917	6,4	16 861	8,8
Autres inactifs	952	6,6	15 110	7,8

Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

Les catégories socio-professionnelles des actifs de 15 à 64 ans en 2018 (en %)

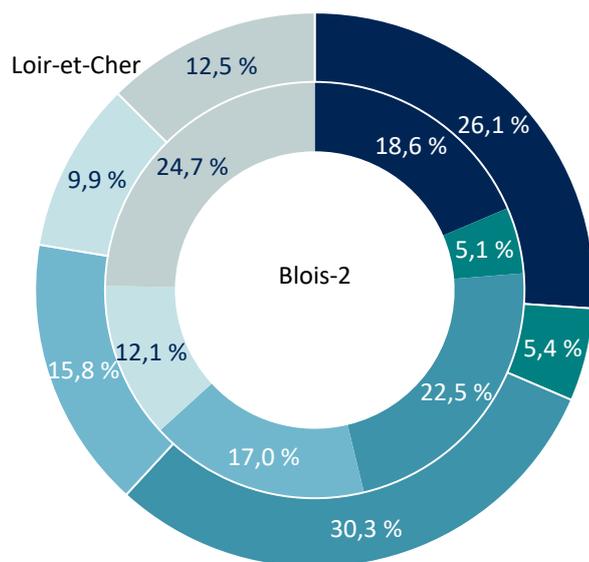


Source : INSEE RP 2018 - exploitation complémentaire

	Blois-2	Loir-et-Cher
Agriculteurs exploitants	32	2 627
Artisans, commerçants, chefs d'entreprises	493	9 354
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2 194	15 778
Professions intermédiaires	3 105	33 835
Employés	2 822	41 896
Ouvriers	2 004	40 320

Source : INSEE RP 2018 - exploitation complémentaire

Niveau de formation de la population non scolarisée de plus de 15 ans (diplôme le plus élevé) en 2018



- Sans diplôme ou CEP
- BEPC
- CAP ou BEP
- BAC
- Enseignement supérieur court
- Enseignement supérieur long

	Blois-2	Loir-et-Cher
Sans diplôme ou CEP	3 232	65 851
BEPC	896	13 695
CAP ou BEP	3 919	76 557
BAC	2 956	40 004
Enseignement supérieur court	2 110	25 075
Enseignement supérieur long	4 296	31 475

Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

Indicateur de chômage au 31/12/2021



Indicateur de chômage :

13,4

17 pour le Loir-et-Cher

*L'indicateur de chômage mesure la part des demandeurs d'emploi de cat. A,B et C (ici au 31/12/21) dans le total de la population active âgée de 15 à 64 ans en 2018.

Sources : Pôle Emploi au 31/12/2021 et INSEE RP 2018

Taux de chômage par zone d'emploi au 31/12/2021 (en %)

Le canton de Blois-2 appartient à la zone d'emploi de Blois.

Zone d'emploi de Blois



5,8

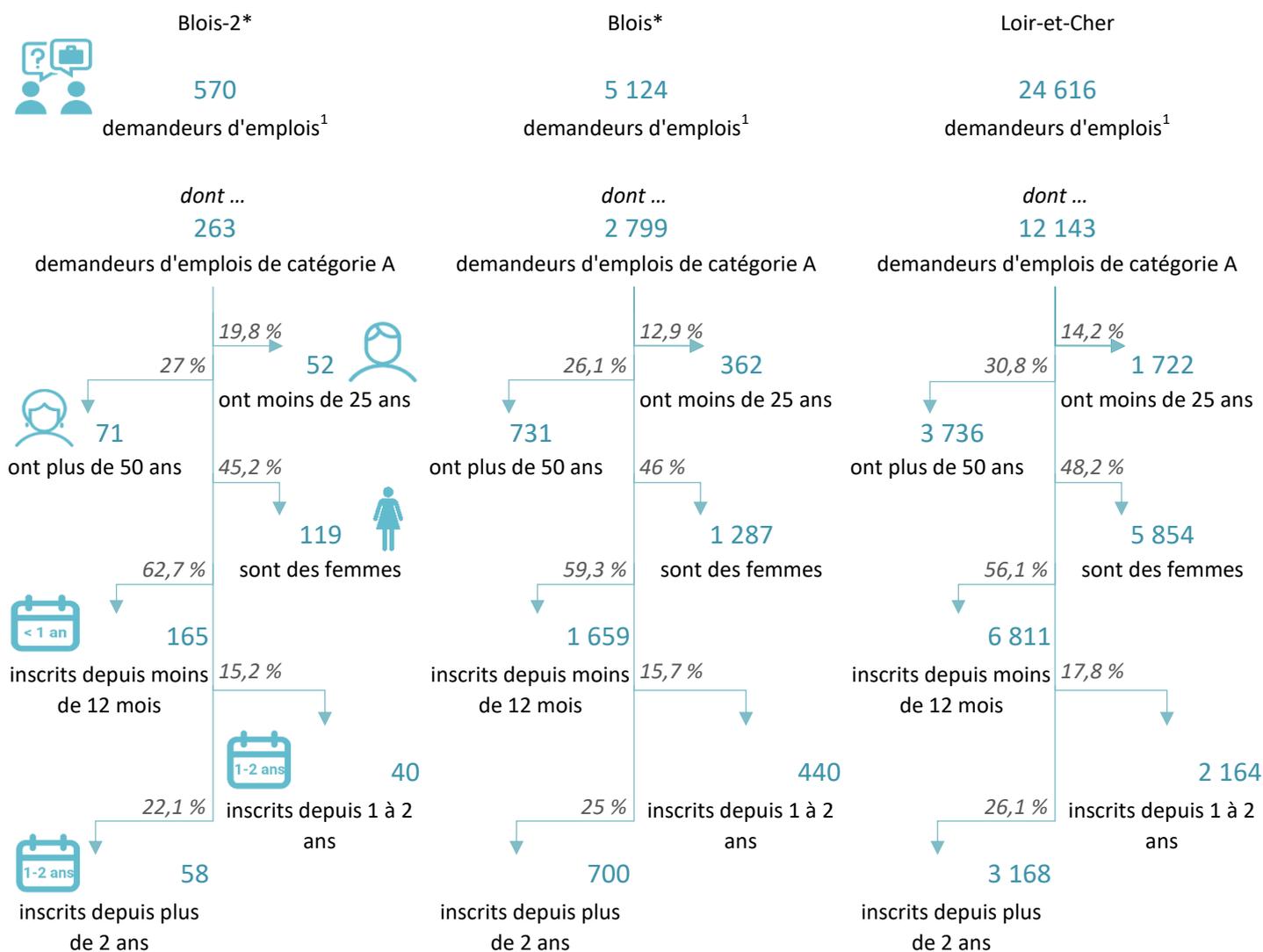
Loir-et-Cher



5,8

Sources : Pôle Emploi au 31/12/2021

Demandeurs d'emplois au 31/12/2021



¹ catégories A, B et C

*Pseudo canton

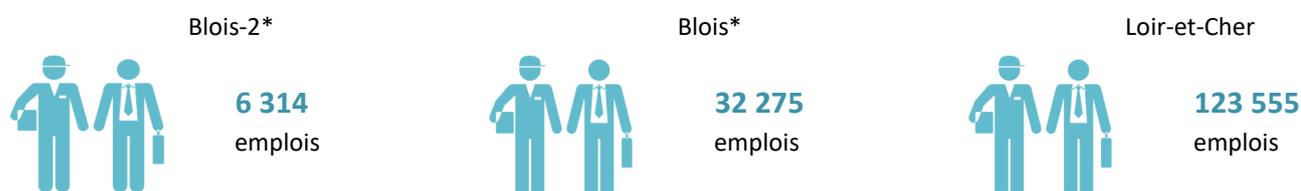
Source : Pôle Emploi - DEFM au 31/12/2021

Définitions

Cat. A	Personne sans emploi, tenue d'accomplir des actes positifs de recherche d'emploi quel que soit le type de contrat (CDI, CDD, à temps plein, à temps partiel, temporaire ou saisonnier)
Cat. B	Personne ayant exercé une activité réduite de 78 heures maximum par mois, tenue d'accomplir des actes positifs de recherche d'emploi
Cat. C	Personne ayant exercé une activité réduite de plus de 78 heures par mois, tenue d'accomplir des actes positifs de recherche d'emploi

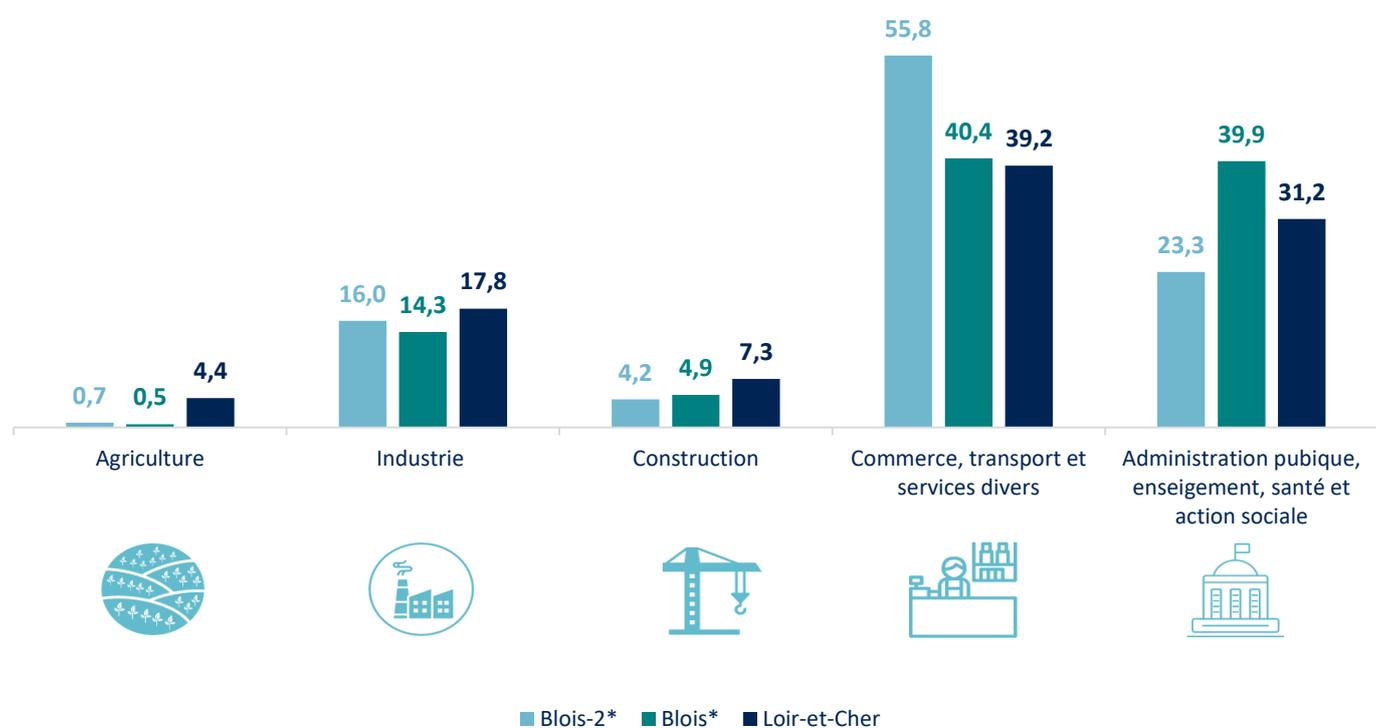
L'activité économique

Nombre d'emplois en 2018



Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

Répartition des emplois par secteurs d'activités en 2018 (en %)



*Pseudo canton

Source : INSEE RP 2018 - exploitation complémentaire

Répartition des emplois par secteurs d'activités en 2018

	Blois-2*	Blois*	Loir-et-Cher
Agriculture	48	156	5 450
Industrie	1 052	4 573	22 077
Construction	276	1 561	9 009
Commerce, transport et services divers	3 669	12 872	48 599
Administration publique, enseignement, santé et action sociale	1 533	12 734	38 697

*Pseudo canton

Source : INSEE RP 2018 - exploitation complémentaire



Zoom sur l'emploi salarié privé (hors agriculture)

Emplois salariés privé par grands secteurs en 2020

	Blois-2*	Blois*	Loir-et-Cher
Emplois salariés privés en 2019	6 845	18 961	75 890
Industrie	1 233	3 306	18 859
Construction	296	1 120	6 599
Commerce	1 186	2 148	11 630
Services	4 130	12 387	38 802

*Pseudo canton

Répartition de l'emploi salarié privé par grands secteurs en 2020 (en %)



*Pseudo canton

Évolution de l'emploi salarié privé par grands secteurs entre 2018 et 2020

Blois*	-7,2 % -257 emplois	-2,9 % -34 emplois	+4,4 % +91 emplois	-0,5 % -61 emplois	-1,4 % -61 emplois
Blois-2*	+3,9 % +46 emplois	-0,3 % -1 emplois	-2,6 % -32 emplois	+2,3 % +91 emplois	+1,5 % +104 emplois
Loir-et-Cher	-3,1 % -595 emplois	+5,1 % +322 emplois	+1,2 % +136 emplois	-1,5 % -574 emplois	-0,9 % -711 emplois



industrie



construction



commerce



services



total

*Pseudo canton

Source : URSSAF

Les données provisoires URSSAF indiquent **une augmentation de 1 190 emplois** pour le Loir-et-Cher sur la période 2019-2021 (soit + 1,5 %).



Zoom sur l'emploi relevant du régime agricole



Nombre d'exploitations agricoles en 2019

Blois-2*

27

exploitations

-3 exploitations depuis 2016

Blois*

6

exploitations

-1 exploitation depuis 2016

Loir-et-Cher

2 611

exploitations

-204 exploitations depuis 2016

*Pseudo canton

Source : MSA



Surface agricole utilisée (SAU) en 2018

	Blois-2*	Blois*	Loir-et-Cher
SAU (en ha)	3 338	243	285 346
SAU moyenne (en ha)	128	30	106
Part de la SAU dans le total du territoire (en %)	66,4	6,5	44,4

*Pseudo canton

Source : MSA



Effectifs salariés et non-salariés des exploitations agricoles en 2018

	Blois-2*	Blois*	Loir-et-Cher
Non-salariés	26	6	3 104
Salariés	56	312	9 871

*Pseudo canton

Source : MSA



Nombre d'entreprises agricoles en 2019

Blois-2*

14

exploitations

-3 entreprises depuis 2016

Blois*

72

exploitations

-1 entreprise depuis 2016

Loir-et-Cher

999

exploitations

-204 entreprises depuis 2016

*Pseudo canton

Source : MSA



Effectifs salariés et non-salariés des entreprises agricoles en 2018

	Blois-2*	Blois*	Loir-et-Cher
Non-salariés	2	14	312
Salariés	354	1 648	6 784

*Pseudo canton

Source : MSA

Hébergements touristiques en 2020

Blois-2*

Blois*

Loir-et-Cher



3 hôtels

197 chambres dans hôtels



21 hôtels

941 chambres dans hôtels



118 hôtels

3 526 chambres dans hôtels



0 camping

0 emplacements de camping



0 camping

0 emplacements de camping



45 campings

5 151 emplacements de camping



0 village vacances



0 village vacances



6 villages vacances



0 résidence de tourisme



0 résidence de tourisme



4 résidences de tourisme



0 auberge de jeunesse - centre sportif

0 lits dans auberges de jeunesse - centres sportifs



0 auberge de jeunesse - centre sportif

0 lits dans auberges de jeunesse - centres sportifs



5 auberges de jeunesse - centres sportifs

557 lits dans auberges de jeunesse - centres sportifs

*Pseudo canton

Source : Insee – partenaires territoriaux - Capacité des communes en hébergement touristique au 1er janvier 2020 (hôtels, campings et autres hébergements collectifs)

Patrimoine culturel

Château Royal de Blois

Pastorale du Tourisme

Maison de la Magie Robert-Houdin

Tour Beauvoir

Observatoire Loire de Blois

Centre de la Résistance, de la Déportation et de la Mémoire

Maison de la BD

Basilique Notre-Dame de la Trinité

Parc et jardins du château de Saint-Denis-sur-Loire

Museum d'Histoire Naturelle

Source : Tourinsoft

Les sites classés et sites inscrits

<i>Superficie en km²</i>	Blois-2	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Sites classés	0	0	59
Sites inscrits	0,1	0,9	11

Source : INPN

Niveau de vie et prestations sociales

Zoom sur les revenus et foyers fiscaux

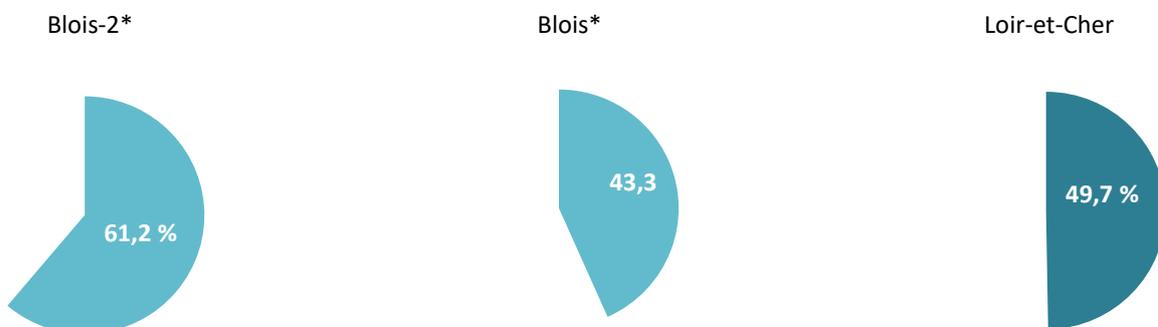


*Pseudo canton

Source : DGFIP 2020 (revenus 2019)



Part des foyers imposés



*Pseudo canton

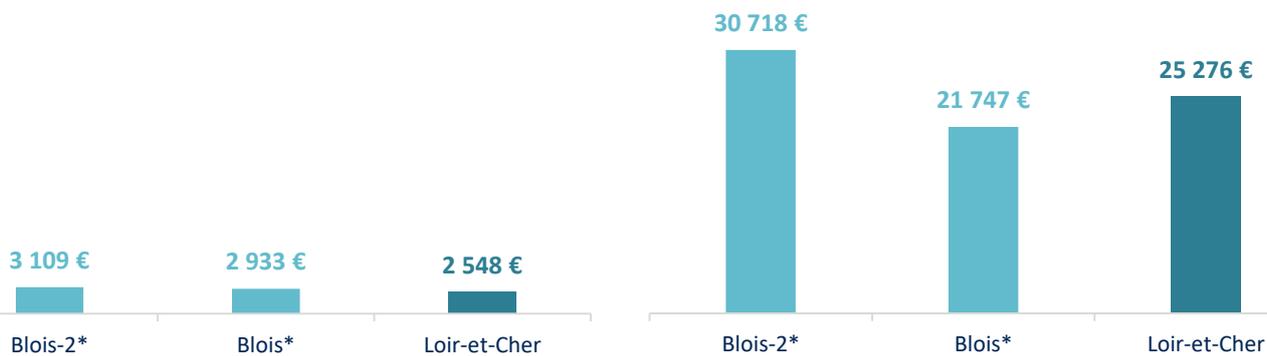
Source : DGFIP 2020 (revenus 2019)



Impôt moyen par foyer fiscal



Revenu moyen déclaré par foyer fiscal



*Pseudo canton

Source : DGFIP 2020 (revenus 2019)



Revenu moyen déclaré par foyer fiscal imposé

39 568 €



Blois-2*

35 644 €



Blois*

36 272 €



Loir-et-Cher

Part des pensions et retraites dans le total des revenus

36,6 %



Blois-2*

35,6 %



Blois*

38,3 %



Loir-et-Cher

*Pseudo canton

Source : DGFIP 2020 (revenus 2019)

Prestations sociales au 31/12/2020

	Blois-2	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Nombre de bénéficiaires de la PCH	178	7,9	2 243
Adultes bénéficiaires de la PCH	169	7,9	2 131
Enfants bénéficiaires de la PCH	9	8,0	112
Nombre de bénéficiaires de l'APA	360	6,1	5 931
Nombre de foyers allocataires du RSA	573	8,8	6 527

Sources : Conseil Départemental (PCH domicile et établissement, APA à domicile avec droits ouverts au 31/12/2020)

Conseil Départemental - Déclick insertion (RSA : foyers allocataires avec droits payables au 31/12/2020 - données semi-consolidées)

Assistants familiaux

	Blois-2	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Nombre d'assistants familiaux agréés	12	3,0	399
Capacité d'accueil (nb d'enfants)	28	3,0	938

Source : Conseil Départemental - 2021

Les services à la population

	Blois-2	Loir-et-Cher
Police	1	3
Direction régionale des Finances publiques (trésoreries et services des impôts)	14	33
Gendarmerie	0	23
Cour d'appel (CA)	0	0
Tribunal de grande instance (TGI)	1	1
Tribunal d'instance (TI)	1	1
Conseil de prud'hommes	1	1
Tribunal de commerce	1	1
Agence Pôle Emploi	1	14
Poste (bureau, agence ou relais)	4	157
École maternelle et primaire (public et privé)	16	326
Collège (public et privé)	3	37
Lycée (public et privé)	6	26
Enseignement supérieur universitaire	5	6
Établissements et services de santé	11	52
Établissements d'hébergement pour personnes âgées	4	64
Crèches collectives ou parentales, haltes-garderies	4	38
Gare SNCF	2	34

Source : INSEE BPE 2019



Zoom sur la démographie médicale



Blois-2
1 médecin pour
1 559 habitants



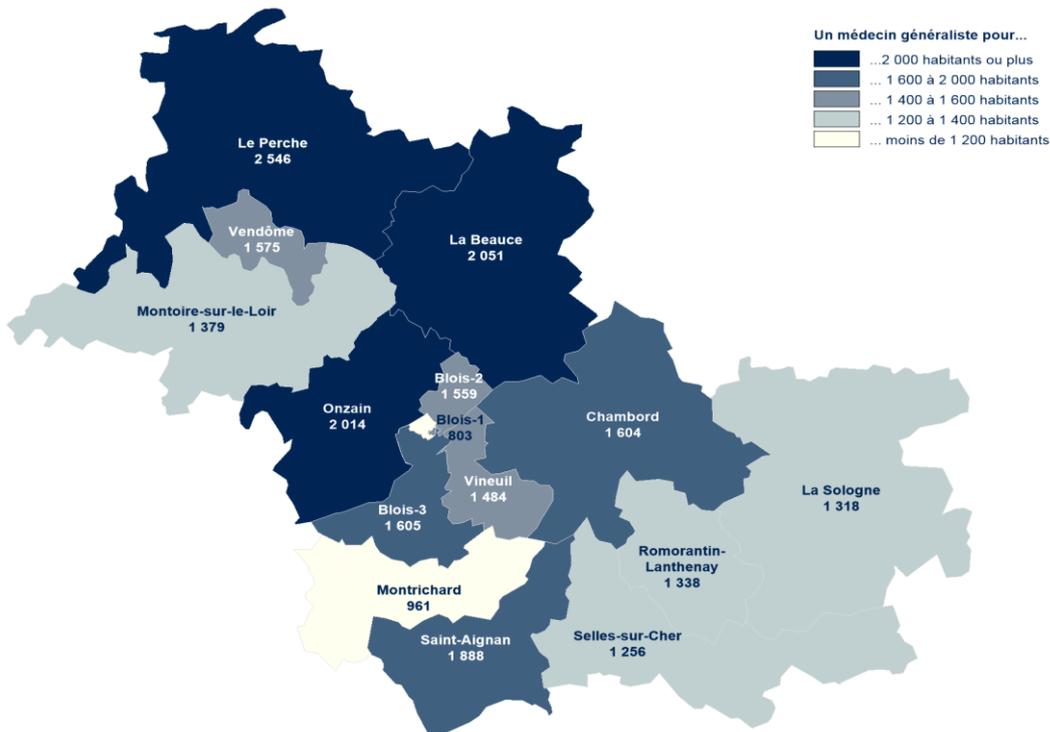
Loir-et-Cher
1 médecin pour
1 448 habitants

Blois-2
7 médecins sur 10
ont plus de 55 ans

Loir-et-Cher
6 médecins sur 10
ont plus de 55 ans

Sources : Observatoire de l'Economie et des Territoires (mars 2022), Insee - RP 2018

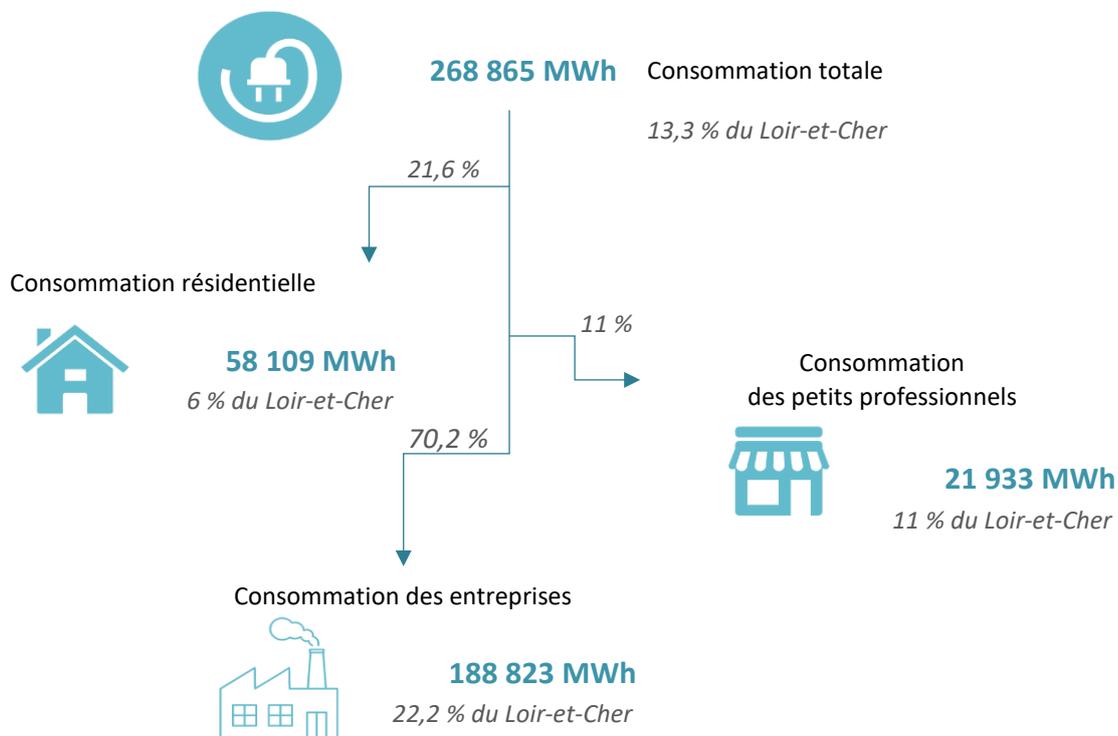
Nombre moyen d'habitants pour un médecin généraliste libéral ou salarié d'un centre de santé par canton



Sources : Observatoire de l'Economie et des Territoires (mars 2022), Insee - RP 2018

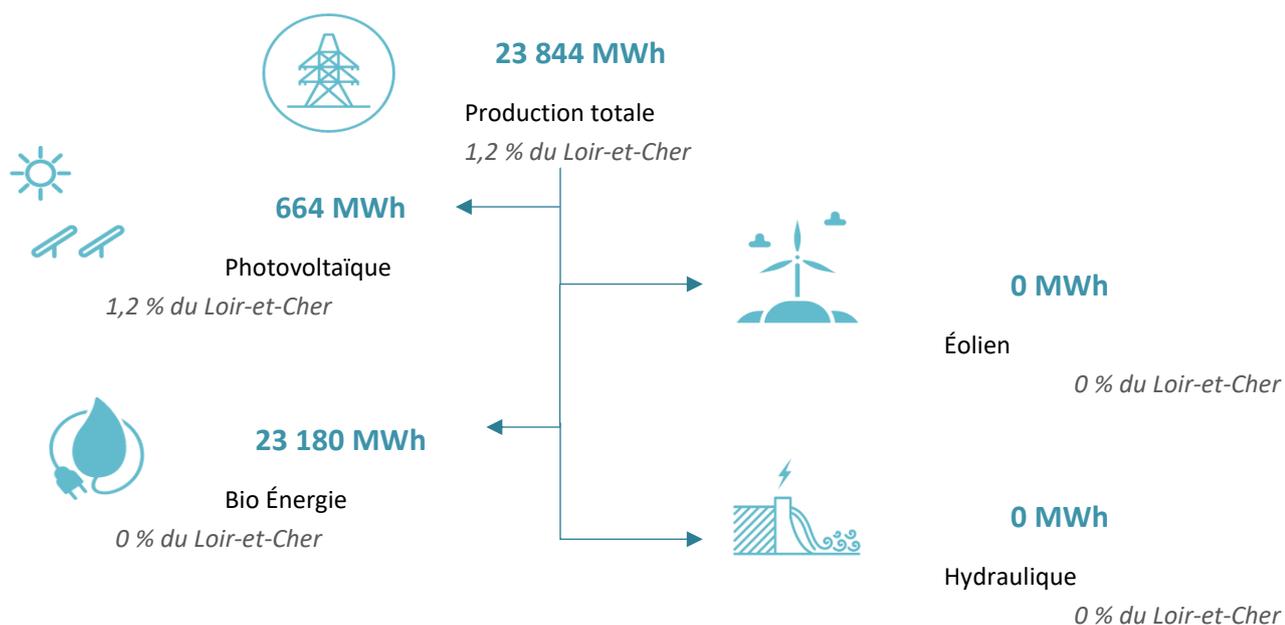
Environnement et risques majeurs

La consommation d'électricité en 2020



Source : ENEDIS

La production d'électricité issue d'énergies renouvelables en 2020



Source : ENEDIS

Les espaces naturels

Superficie en km ²	Blois-2	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Natura 2000 (ZPS)	28,9	3,1	947
Natura 2000 (SIC - ZSC)	1,8	0,1	2 202
ZNIEFF 1	-	-	51
ZNIEFF 2	1,8	0,8	223
ENS	-	-	25

Source : INPN

La ressource en eau

Superficie en km ²	Blois-2	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
SAGE	50,1	1,1	4 680
SAGE Nappe de Beauce	50,1	4,0	1 266

Source : AELB

Randonnées pédestres

Blois-2	Longueur en km	Blois-2	Longueur en km
Blois	10,6	Chaussée-Saint-Victor	14,9
Menars	7,7	Saint-Denis-sur-Loire	19,6
Villebarou	6,0	Total	58,9

Source : PDIPR - Conseil Départemental du Loir-et-Cher Septembre 2019

Randonnées cyclables

Longueur en km	Blois-2	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
La Loire à Vélo	9,2	16,8	54,9

Source : Région-Centre Val de Loire

Les risques naturels et technologiques

Nombre de communes concernées	Blois-2	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Risque nucléaire	-	-	14
Risque transport de matières dangereuses	6	4,3	138
Nombre de sites SEVESO (seuil haut)	1	14,3	7

Source : Ministère de la Transition Ecologique et Solidaire (Géorisques, 03/2021) et GASPAP

Les risques argilo-calcaires

<i>Superficie en km²</i>	Blois-2	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Exposition faible	3	0,3	983
Exposition moyenne	55	1,1	4 866
Exposition forte	-	-	329

Source : BRGM 2019

Les documents réglementaires relatifs aux risques naturels et technologiques

<i>Nombre de communes concernées</i>	Blois-2	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
DICRIM	5	5,7	88
PCS	2	2,4	84
PPRI	4	4,6	87
PPRT	0	0	16

Source : GASPAR

GLOSSAIRE

Natura 2000 - ZPS	Natura 2000 - Zones de Protection Spéciale
Natura 2000 - SIC et ZSC	Natura 2000 - Site d'Intérêt Communautaires et Zones Spéciales de Conservation
ZNIEFF 1	Zones Naturelles d'Intérêt Écologique Faunistique et Floristique 1
ZNIEFF 2	Zones Naturelles d'Intérêt Écologique Faunistique et Floristique 2
ENS	Espaces Naturels Sensibles
CEN	Conservatoire des Espaces Naturels
SAGE	Schéma d'Aménagement et de Gestion des Eaux
DICRIM	Dossier d'Information Communal sur les Risques Majeurs
PCS	Plan Communal de Sauvegarde
PPRI	Plan de Prévention du Risque Inondation
PPRT	Plan de Prévention du Risque Technologique

Infrastructures et déplacements

Réseau routier départemental

Longueur en km	Blois-2	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Autoroutes	10,3	6,2	166
Routes départementales	33	1	3 416

Source : BD TOPO 2020, Conseil Départemental du Loir-et-Cher

Réseau de transport en commun départemental



10 km

de lignes de chemin de fer TER

314,7 km au total



0 km

de lignes TGV

53,1 km au total



2

gares de voyageurs TER

6,1 % du Loir-et-Cher (33 gares au total)



0

aérodrome

2 aérodromes au total dans le Loir-et-Cher

Source : BD TOPO 2020

Réseau numérique



Données non disponibles

du territoire couvert avant fin 2021



4 945 Prises commercialisables

Données non disponibles Prises à desservir

Taux d'avancement des prises

Données non disponibles



52 SRO¹ installés (et montés en débit)

Taux d'avancement des SRO

100 %

¹Sites de raccordement optique

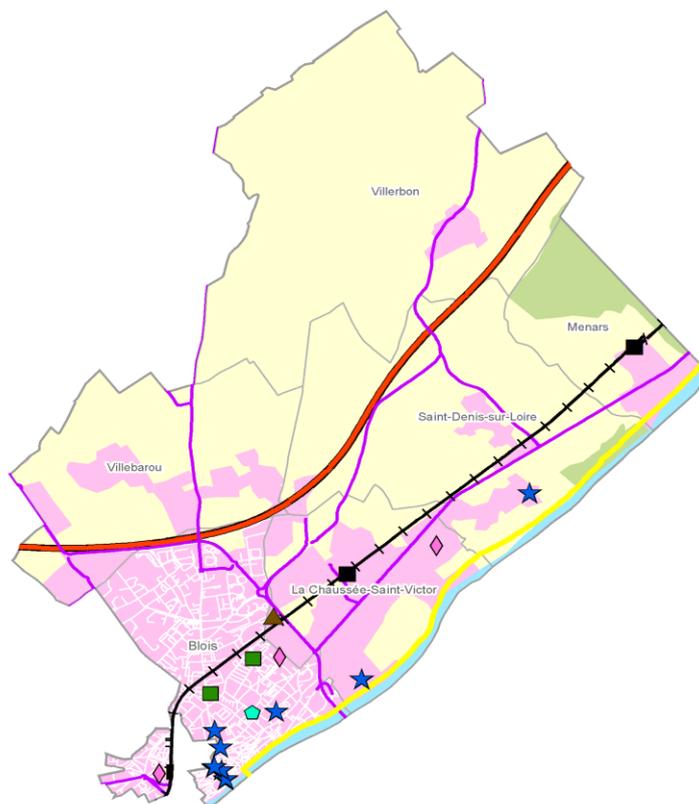
Source : SMO Val de Loire Numérique (avril 2021), Arcep (T4 2020)

Les infrastructures et équipements publics

Blois-2



- ◇ EHPAD
- Collège public
- ▲ Centre de travaux
- ⬠ MDCS
- ★ Monument, site ou musée
- Itinéraire vélo
- Gare TER
- Ligne ferroviaire
- Réseau départemental
- Autoroute
- ▭ Canton
- ▭ Commune
- Espaces artificialisés
- Espaces agricoles
- Espaces boisés
- Zones humides
- Surfaces en eau



0 1 2 Km

BD TOPO V3©IGN 2020, Corine Land Cover 2018, CD 41



OBSERVATOIRE
DE L'ÉCONOMIE
DES TERRITOIRES

Observatoire de l'Économie et des Territoires - Mai 2021



33 km de routes départementales.



2 Collèges publics

Maison départementale de cohésion sociale (MDCS) compétente :

Blois - agglomération.

Réalisé avec le concours financier du Conseil départemental de Loir-et-Cher
Directeur de la publication : Jean-Luc BROUTIN • Dépôt légal à parution - ISSN 2267-5159 •
Tirage : publication électronique Observatoire de l'Économie et des Territoires -
34 avenue Maunoury - 41000 BLOIS Tél : 02.54.42.39.72 • www.pilote41.fr •
E-mail : infos@observatoire41.com



Observatoire de l'Économie et des Territoires
34 av. Maunoury 41000 Blois
Téléphone 02 54 42 29 74
www.pilote41.fr



Conseil départemental de Loir-et-Cher
41000 Blois
Téléphone 02 54 58 41 41
www.departement41.fr