

Le parc locatif social des organismes sociaux en Loir-et-Cher au 1^{er} janvier 2018

Champ du parc locatif social - hors logements non conventionnés appartenant à une société d'économie mixte - SEM.

Dénombrement	
Nombre de logements du parc locatif social au 1^{er} janvier 2018	21 292
Nombre de logements du parc locatif social au 1 ^{er} janvier 2017	21 137
Evolution en 2018 (en %)	0,73%
Nombre de logements proposés à la location	20 626
Nombre de logements vacants	1 658
Taux de vacance	8,04%
Nombre de logements vacants depuis plus de 3 mois	1 118
Taux de vacance de plus de trois mois	5,4 %
Proportion de logements ayant fait l'objet d'un emménagement en 2017	11,40%

Type de construction	Nombre	En %
Collectif	14 752	69,3
Individuel	6 442	30,3
Etudiant	98	0,5
Ensemble	21 292	100

Date de construction du parc	Nombre	En %
Avant 1975	9 083	42,7
De 1975 à 1989	5 612	26,4
De 1990 à 1999	2 712	12,7
A partir de 2000	3 885	18,2
Ensemble	21 292	100

Nombre de pièces	Nombre	En %
1 pièce	914	4,3
2 pièces	2 894	13,6
3 pièces	7 361	34,6
4 pièces	8 000	37,6
5 pièces	2 059	9,7
6 pièces	64	0,3
Ensemble	21 292	100

Les mises en service en 2017

Type de construction	Nombre	En %
Collectif	67	39,0
Individuel	105	61,0
Ensemble	172	100

Origine des entrées dans le parc	Nombre	En %
Construction	132	76,7
Acquisition	40	23,3
Ensemble	172	100

Nombre de pièces	Nombre	En %
1 pièce	0	0
2 pièces	22	12,8
3 pièces	60	34,9
4 pièces	73	42,4
5 pièces	17	9,9
Ensemble	172	100

Les sorties du parc en 2017

Motifs de sorties	Nombre	En %
Vente	27	52,9
Démolition	24	47,1
Ensemble	51	100



Observatoire de l'Economie et des Territoires d'après source : RPLS 2018 au 01/01