



Portrait de territoire Beauce Val de Loire

septembre 2018

La Communauté de communes Beauce Val de Loire

LE TERRITOIRE

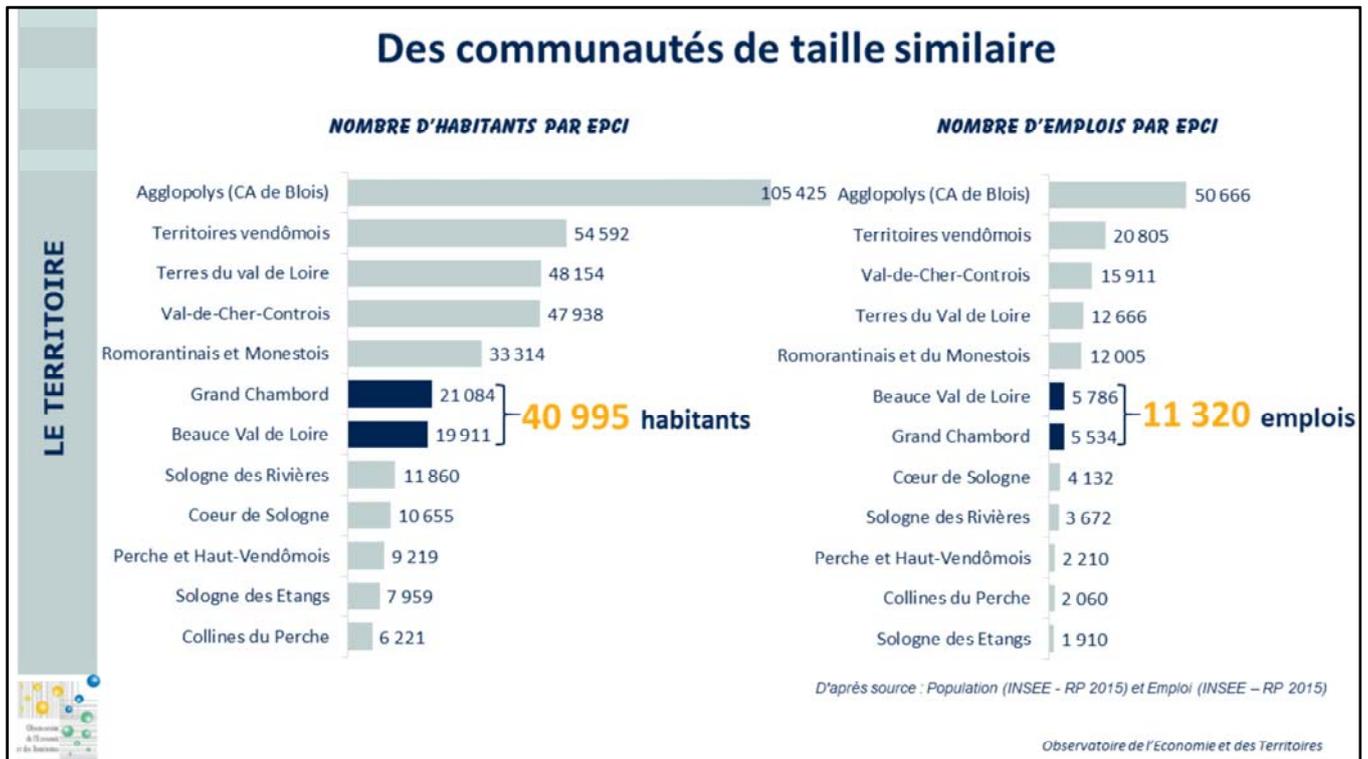
Beauce Val de Loire
30 communes
19 900 habitants
9 400 actifs
5 800 emplois



Observatoire de l'Économie et des Territoires

La CC de Beauce Val de Loire

- 30 communes
- 19 900 habitants
- 9 500 actifs pour 5 800 emplois

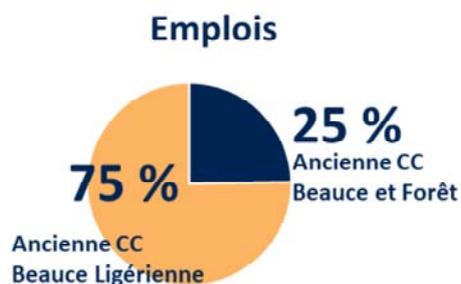
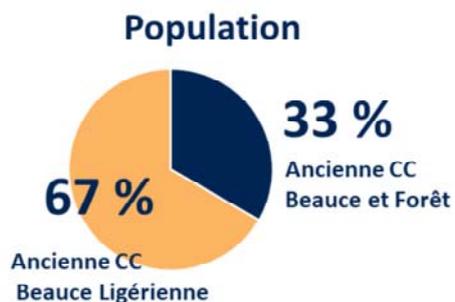


Les deux communautés formant le territoire de l'Entente ont des poids similaires tant en terme de population qu'en nombre d'emplois (pour un total de 41 000 habitants et 11 300 emplois). **6e rang des communautés du département pour la population (hors Terres du Val de Loire) et la 5e pour le nombre d'emplois**

Le nombre d'emplois comptabilisés sur l'ensemble du territoire avoisine celui de la CC Romorantinois et Monestois. En comparaison, le nombre d'habitants apparaît plus conséquent.

Poids des anciennes communautés de communes dans le territoire de Beauce Val de Loire

LE TERRITOIRE



D'après source : Population (INSEE - RP 2015) et Emploi (INSEE - RP 2015)

Observatoire de l'Economie et des Territoires

Ancienne CC Beauce et Forêt : 18 communes

6 640 habitants

3 130 actifs

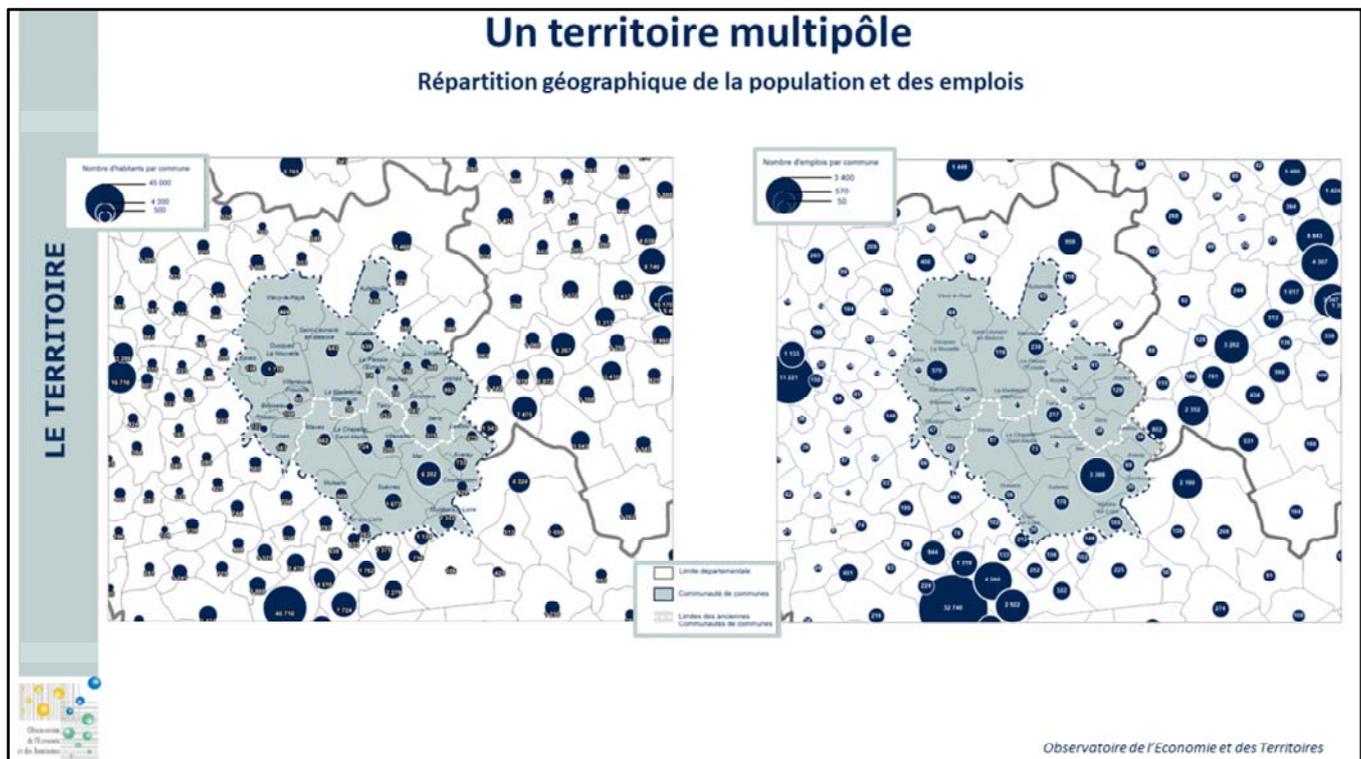
1 430 emplois

Ancienne CC Beauce Ligérienne : 12 communes

13 270 habitants (2 fois plus d'habitants que Beauce et Forêt)

6 323 actifs (2 fois plus que Beauce et Forêt)

4 350 emplois (près de 3 fois plus que Beauce et Forêt)



L'emploi apparaît plus concentré que la population. Phénomène de concentration de l'emploi.

3 habitants sur 10 résident à Mer (6 200 habitants). La ville concentre **59 % des emplois de la communauté (près de 3 400, 5^{ème} ville du département).** Un volume d'emplois plus important qu'à Meung-sur-Loire, 3 260 emplois.

3 autres communes dépassent également le **millier d'habitants** :

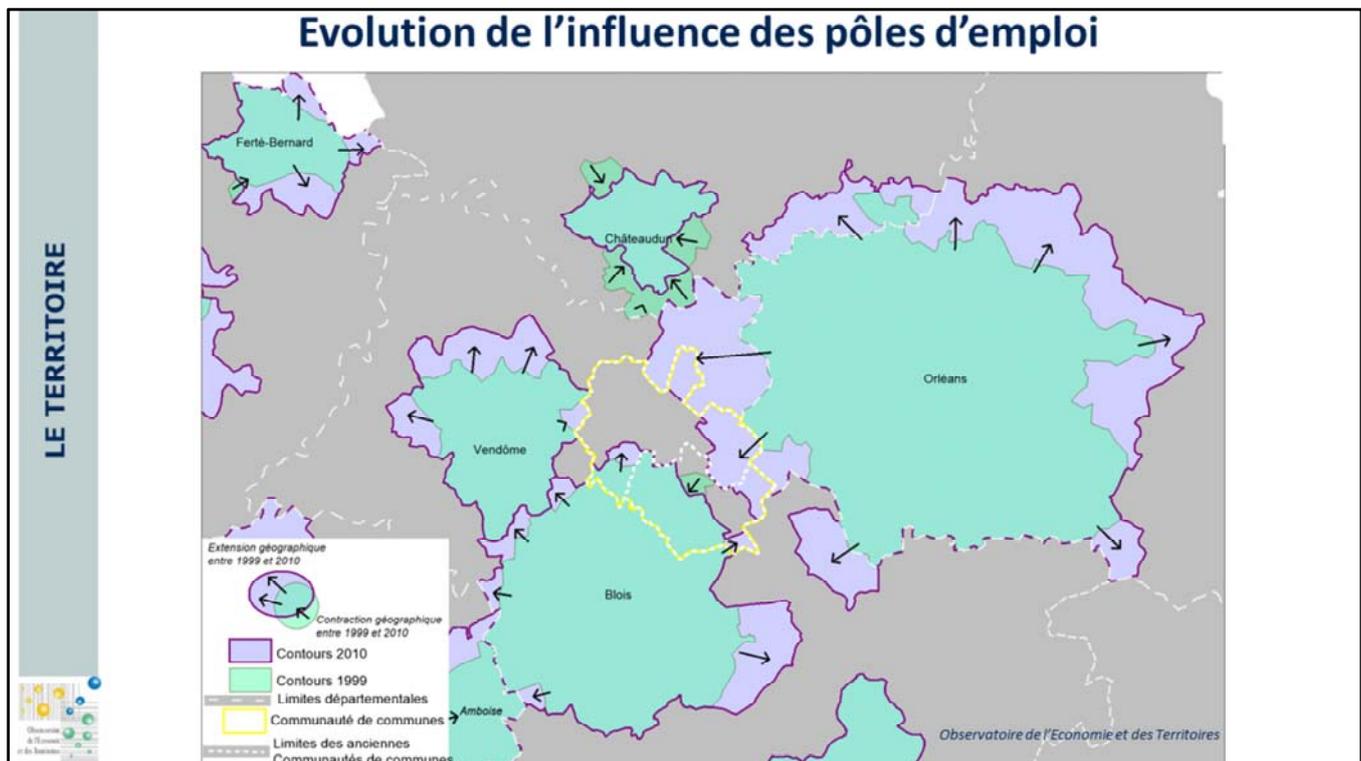
Oucques-La-Nouvelle : 1 720 habitants, elle propose aussi un volume important d'emplois **570 emplois - 2^e pôle d'emplois du territoire (1 emploi sur 10 de la CC)**

Ainsi que **Suèvres : 1 670 habitants / 175 emplois environ** Et **Muides-sur-Loire : 1 320 habitants / 170 emplois - davantage résidentielles**

55 % des habitants du territoires résident dans une de ces 4 communes.

Marchenoir : 3^e commune du territoire pour son volume d'emplois (240) n'occupe que la 10^e place pour son nombre d'habitants (640 environ).

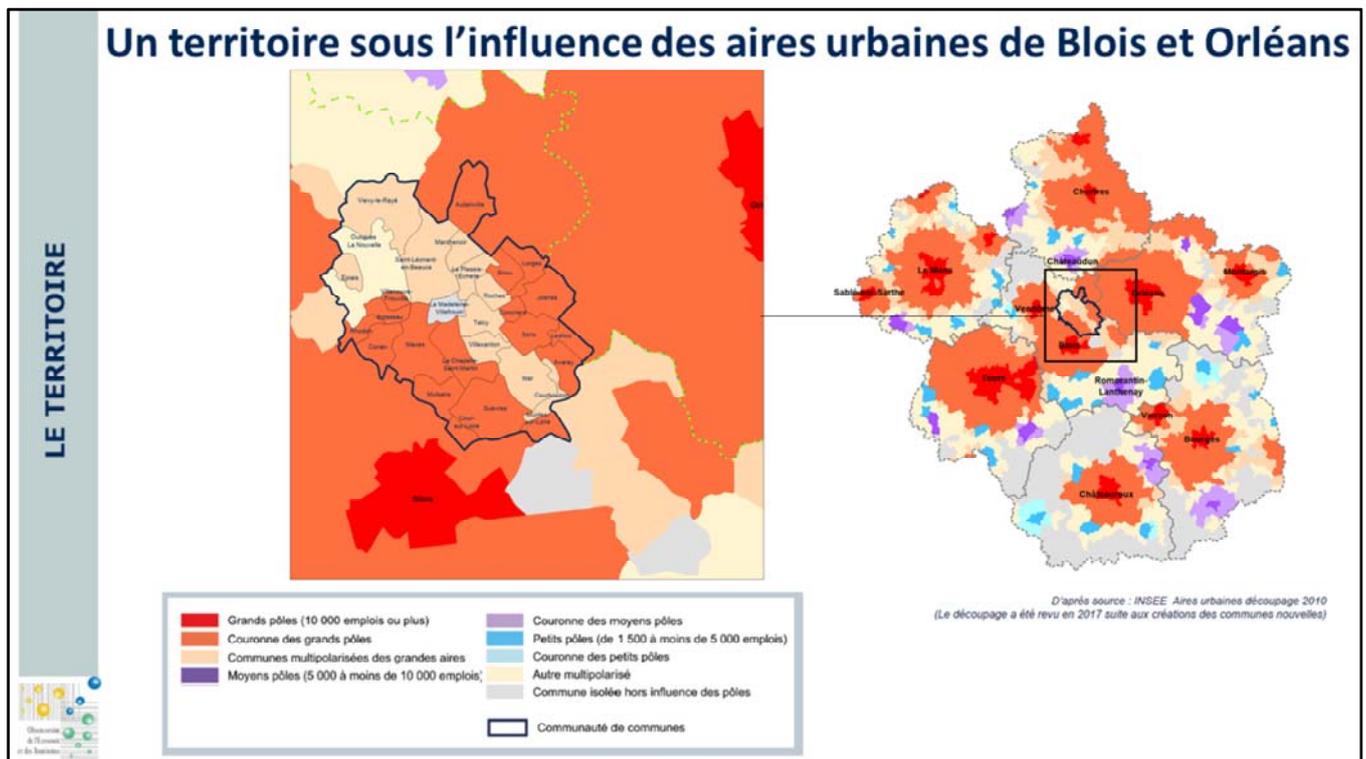
Notons que **Talcy** dispose de presque autant d'emplois que d'habitants.



La population habitant de plus en plus loin des pôles d'emploi, les aires urbaines de Blois et Orléans ont étendu leurs périmètres dans les périodes récentes.

Près de la moitié des habitants font aujourd'hui partie d'une des deux aires urbaines.

L'influence du pôle blésois (à l'ouest) est plus marquée (28 % de la population contre 17 % sous influence orléanaise). Tout porte à croire que ce mouvement va se poursuivre encore et que les deux aires urbaines se rejoindront dans un futur proche.



Cette carte des aires urbaines traduit l'influence des principaux pôles, appréhendée dans leur dimension économique (intensité des migrations domicile-travail)

Un territoire à la jonction des aires urbaines de Blois et d'Orléans.

Beauce Val de Loire

L'influence du pôle blésois est importante : 10 communes de la CC sont considérées comme faisant partie de l'aire urbaine de Blois (5 645 habitants soit 28 % de la population communautaire).

Le pôle orléanais exerce également une influence mais moins forte sur le secteur (8 communes, 17 % de la population)

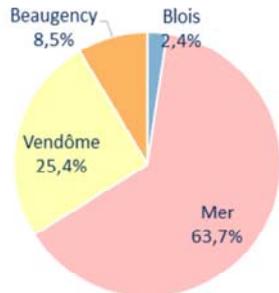
L'essentiel de la population (**46 %**) se situe par conséquent dans des communes subissant **l'influence des deux pôles à la fois**, sans qu'aucune ne s'avère prépondérante. **Mer est l'une d'entre elles**. Ce secteur constitue en quelque sorte une zone tampon.

Peu peuplée (30 habitants), la Madeleine-Villefrouin est ici considérée comme une « commune isolée hors d'influence des pôles ».

Un territoire qui s'étend sur 4 bassins de vie

LES BASSINS DE VIE ET LES EPCI

RÉPARTITION DE LA POPULATION DE BEAUCE VAL DE LOIRE PAR BASSIN DE VIE (EN %)



D'après source : INSEE - RP 2015



Observatoire de l'Economie et des Territoires

4 bassins de vie

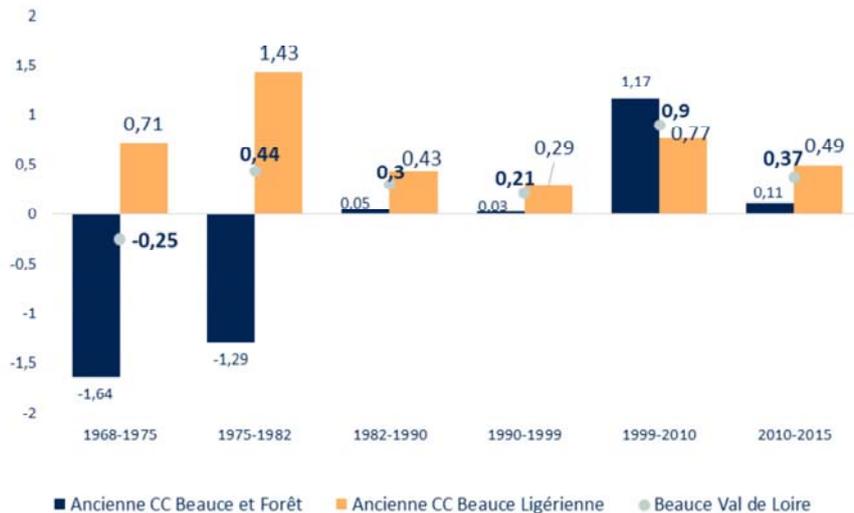
Le bassin de vie est le plus petit territoire sur lequel les habitants ont accès aux équipements et services les plus courants.

Le territoire de la communauté Beauce Val de Loire s'étend sur **4 bassins de vie**.

6 habitants sur font partie du bassin de vie Mer (près de 12 690 habitants). Au nord, le **bassin de Vendôme** rassemble 11 communes et un quart de la population de la CC, celui de **Beaugency**, à l'est, 4 communes et 1 690 habitants. Seules 2 communes (Conan et Cour-sur-Loire) relèvent du bassin de vie de Blois (470 habitants environ concernés).

Une dynamique démographique qui s'essouffle

EVOLUTION DU TAUX DE VARIATION ANNUEL MOYEN DEPUIS 1968 (EN %)



D'après source : INSEE – RP 2010 et 2015

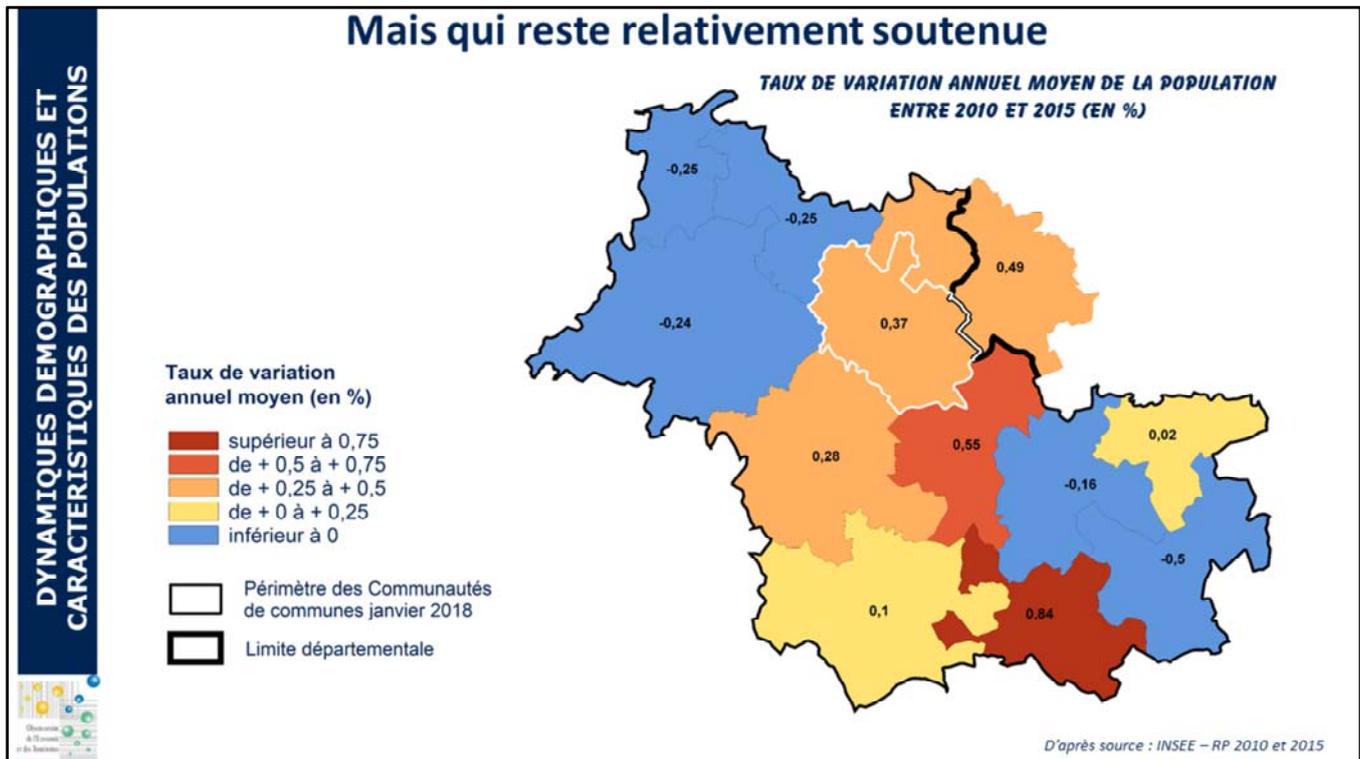
Beauce Val de Loire : **Poussée de la population dans les années 2000** (+ 1 845 habitants entre 1999 et 2010) avec une augmentation moyenne de + 0,9 % par an
Ralentissement depuis : 0,37 % (presque **divisé par 2,4** mais demeure **nettement plus élevé** que L&C (0,18 %) et RC (0,24 %). **4^{ème} rang**,

Ancienne CC Beauce et Forêt :

Après avoir fortement baissé (le rythme des pertes est resté important au cours des années 70/80). Reprise légère de la croissance démographique en 1982, **accélération assez spectaculaire** entre 1999 et 2010. **Fléchissement sur la dernière période**. Entre 2010/2015, la croissance est modérée, inférieure à celle du département.

Ancienne CC Beauce Ligérienne :

Le territoire conserve un bon dynamisme démographique. Ce rythme **est plus 2,7 fois supérieur à la moyenne départementale** et avoisine celui observé en France métropolitaine.

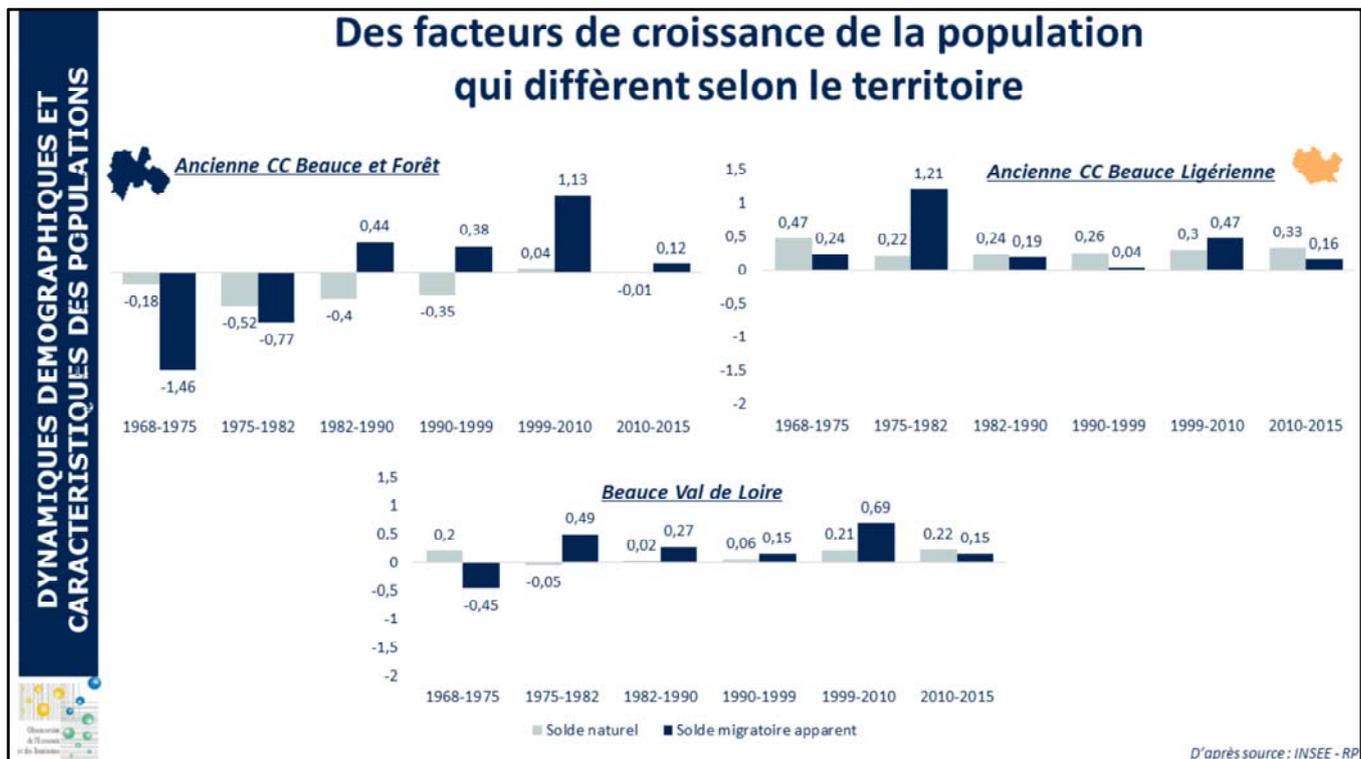


Un dynamisme démographique soutenu

La communauté Beauce Val de Loire, reste parmi **les CC les plus dynamiques du département** malgré une baisse de son rythme d'accroissement (elle apparaît un peu moins attractive que dans la période précédente).

Sur la dernière période (2010-2015), en **Beauce Val de Loire**, le rythme de croissance de la population est **2 fois plus élevé** que celui du département

Le territoire a gagné **360 habitants entre 2010 et 2015** : + 323 en Beauce Ligérienne et + 37 en Beauce et Forêt.



Des facteurs de croissance de la population qui diffèrent selon le territoire

En **Beauce Val de Loire**, la croissance démographique sur la dernière période résulte de la conjugaison de deux facteurs : **une croissance naturelle confortable** (+ 214 personnes - explique environ 60 % de la croissance) et **l'attractivité du territoire aux yeux des habitants qui viennent s'y installer** (gain net de 146 personnes).

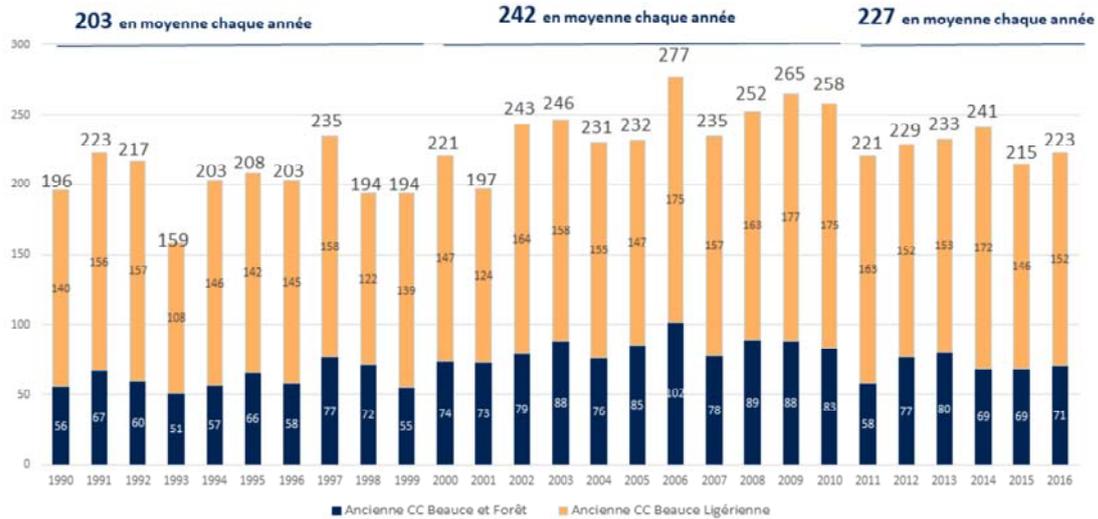
Dans l'ancienne CC **Beauce Ligérienne**, le **rythme de croissance démographique** particulièrement **soutenu s'explique principalement par l'excédent naturel** des naissances sur les décès (+ 216 personnes - explique environ 67 % de la croissance). Le taux de variation annuel moyen dû au solde naturel est particulièrement élevé (+ 0,33 %), il est proche du taux national mais bien supérieur aux taux observés en Loir-et-Cher (+0,03 %) et en région +0,2 %. Le territoire est également attractif (+ 107 personnes).

La croissance de la population du territoire de **Beauce et Forêt** est portée par **uniquement par l'excédent migratoire**. Le territoire bénéficie encore de **mouvements migratoires positifs** (+ 39). Ils étaient **très conséquents sur la période 1999-2010**. Le solde naturel est presque à l'équilibre (-2 personnes), il était légèrement positif entre 1999/2010 après une longue période où le nombre de décès était bien supérieur au nombre de naissances.

Le rythme de croissance migratoire est proche sur les 2 territoires.

Depuis 2010, baisse du nombre de naissances

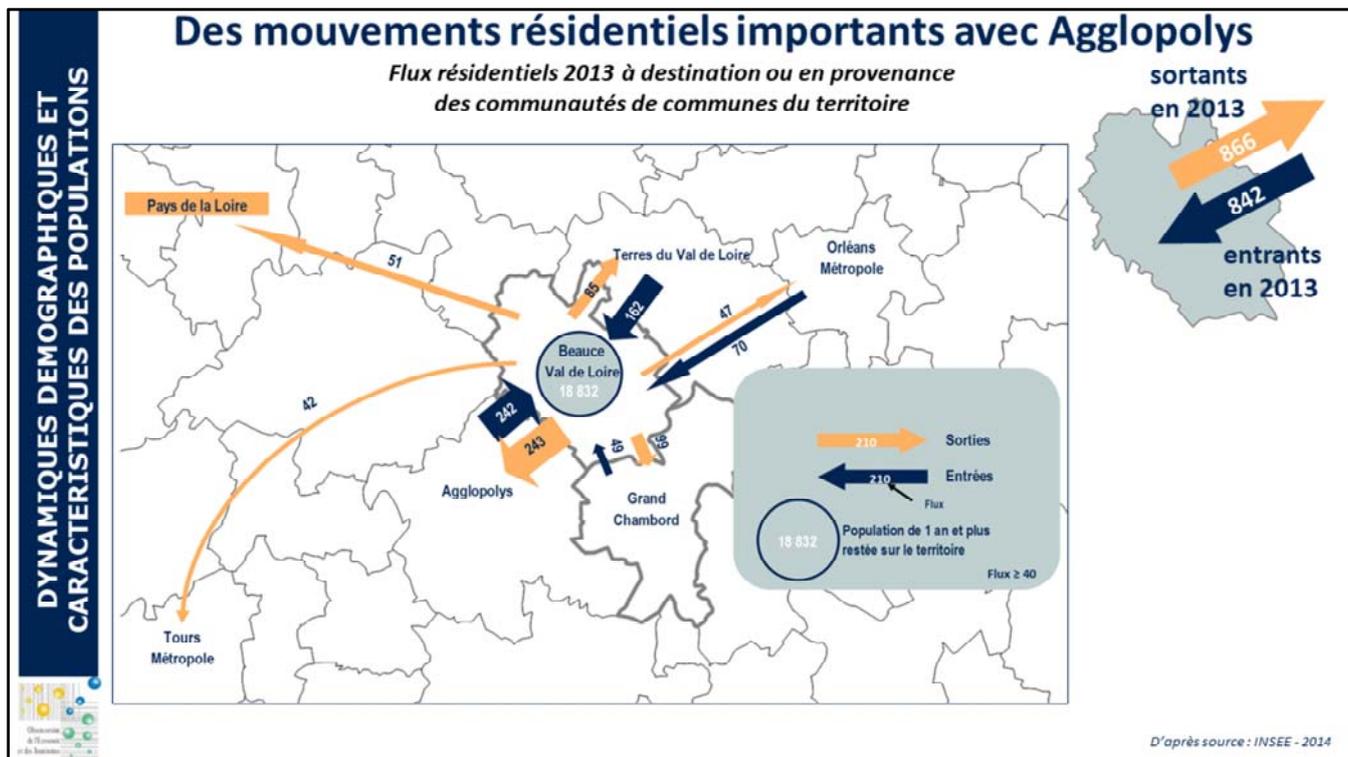
EVOLUTION ANNUELLE DES NAISSANCES DOMICILIÉES



Source : INSEE

223 enfants sont nés dans la communauté en 2016.

Le nombre de naissances s'est ralenti depuis 2011. 227 naissances en moyenne chaque entre 2011 et 2016 contre 242 la décennie précédente.



Depuis 2013, l'INSEE met à disposition une nouvelle version de la base des migrations résidentielles. Après une rupture de 5 ans dans la série, suite à une modification de question dans le recensement, le fichier des migrations résidentielles apporte une nouvelle mesure des flux migratoires et des caractéristiques des migrants. L'analyse ne repose plus sur le lieu d'habitation 5 ans auparavant, mais dorénavant sur une seule année. Elle se fait à partir des réponses données à la question « Où habitez-vous il y a un an ? ».

Flux résidentiels entre le 01/01/2013 et le 01/01/2014 à destination ou en provenance des communautés de communes du territoire (hors échanges avec l'étranger)

Au cours de l'année 2013, les mouvements d'installation et de départ sont légèrement déficitaires (perte de 24 habitants).

Les échanges les plus importants sont réalisés avec Agglopolys (ils sont à l'équilibre) et la CC Terres du Val de Loire (162 entrées pour 85 sorties, environ 80 habitants de gagnés). Le solde est également positif avec Orléans Métropole.

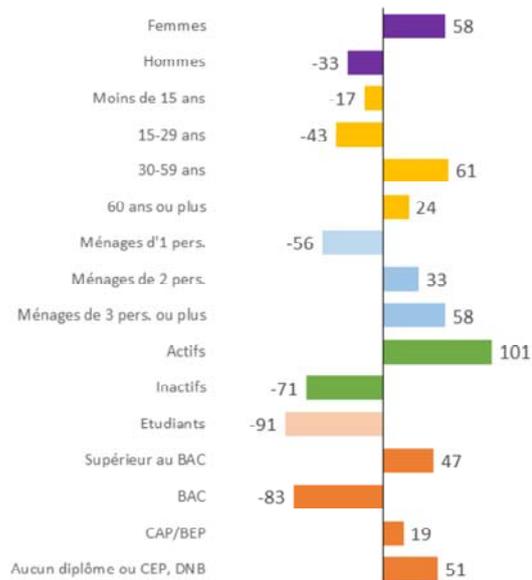
Ils viennent corroborer le phénomène de périurbanisation, d'extension de l'aire urbaine d'Orléans.

Entre les 2 CC de l'entente, les flux résidentiels apparaissent peu nombreux et plus favorables au Grand Chambord.

Perte de jeunes étudiants, gain d'actifs et de familles

Solde entrants – sortants pour l'année 2013 par catégorie de population
(périmètre Beauce Val de Loire)

y. c. entrées en provenance de l'étranger



D'après source : INSEE – RP 2014 (hors mouvements avec la CC de Grand Chambord)

Depuis 2013, l'INSEE met à disposition une nouvelle version de la base des migrations résidentielles. Après une rupture de 5 ans dans la série, suite à une modification de question dans le recensement, le fichier des migrations résidentielles apporte une nouvelle mesure des flux migratoires et des caractéristiques des migrants. L'analyse ne repose plus sur le lieu d'habitation 5 ans auparavant, mais dorénavant sur une seule année. Elle se fait à partir des réponses données à la question « Où habitiez-vous il y a un an ? ».

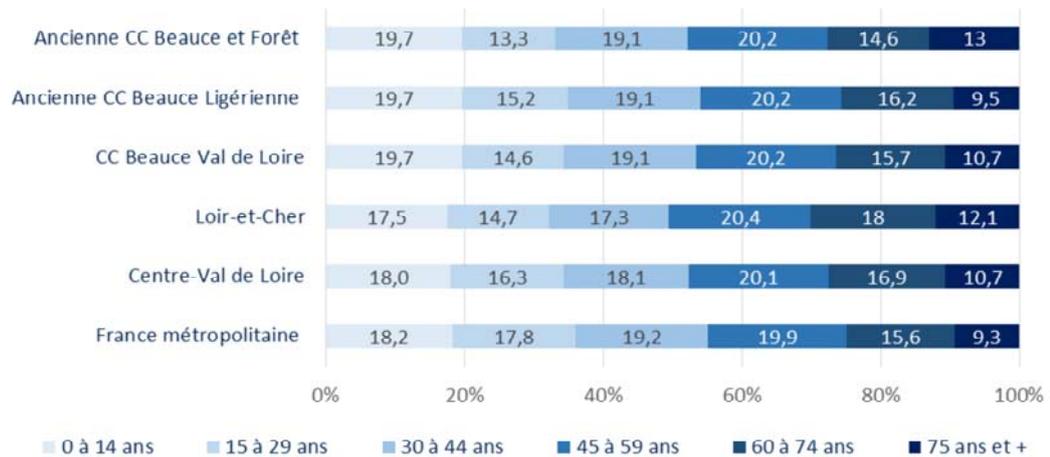
Le territoire **gagne des actifs** (une centaine) et **des familles** tandis que **les jeunes quittent le territoire en nombre pour poursuivre leurs études**.

Leur départ explique très largement le **solde déficitaire chez les 15-29 ans**, les **inactifs**, les **titulaires du BAC** (ils partent pour leurs études supérieures), les **ménages d'une personne** (à l'occasion de leur départ ils s'installent seuls : décohabitation).



Forte présence des moins de 15 ans

RÉPARTITION DE LA POPULATION PAR TRANCHE D'ÂGE EN 2015



D'après source : INSEE - RP 2015

On note un processus de rajeunissement de la population enclenché suite aux apports migratoires.

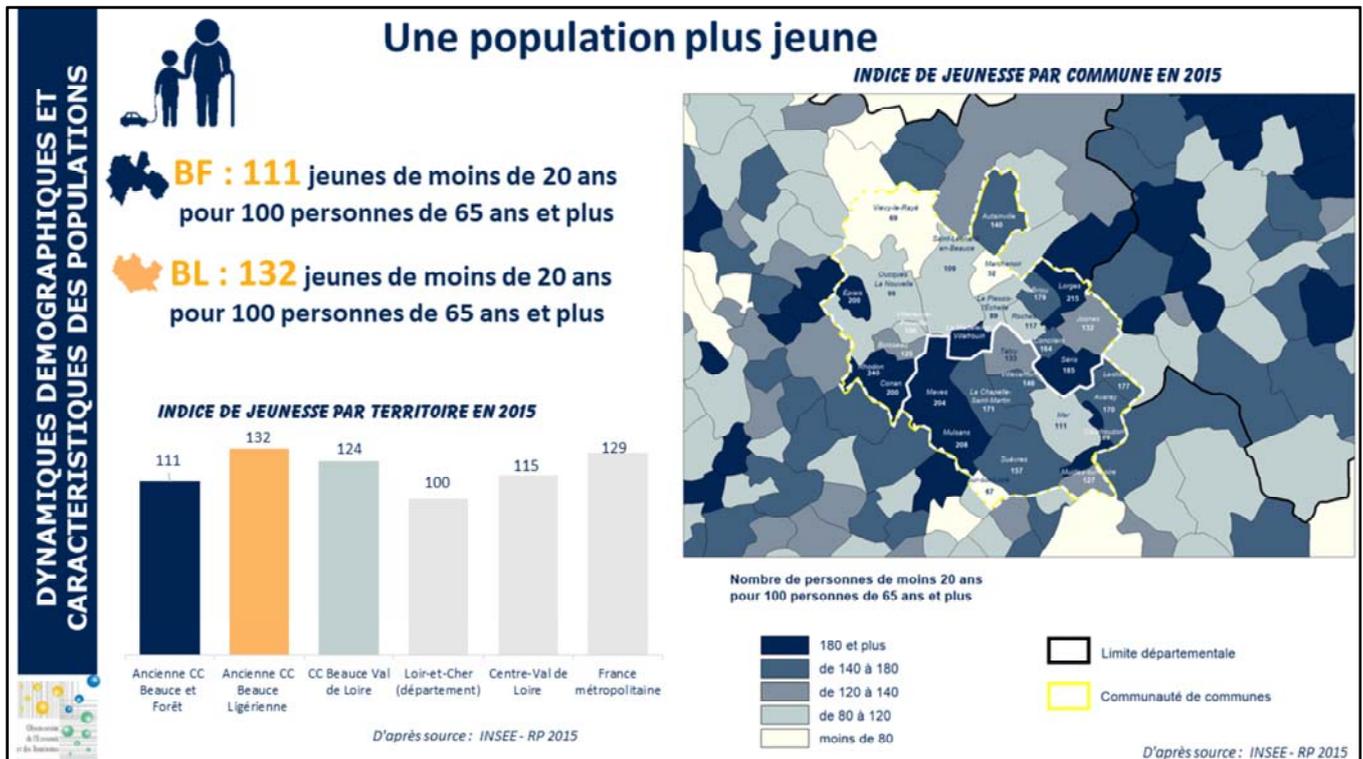
Près d'un 1 habitant sur 5 est âgé de moins de 15 ans (en hausse de 1 point par rapport à 1999).

La part des moins de 15 ans est l'une des plus fortes du département (19,7 % ; au 1er rang des communautés de communes ou d'agglomération – en dehors de Terres du Val de Loire).

Ce constat est le même pour les 2 anciennes CC.

Globalement, sur l'ensemble du territoire, les plus de 75 ans sont relativement peu nombreux (10,7 %), la 4^e CC pour la faiblesse de ce taux. Part en progression de 1 points depuis 1999. Leurs rangs ont gagné plus de 410 personnes depuis 1999.

Au sein du territoire, cette proportion apparaît beaucoup plus élevée dans l'ancienne Beauce et Forêt (13 %).



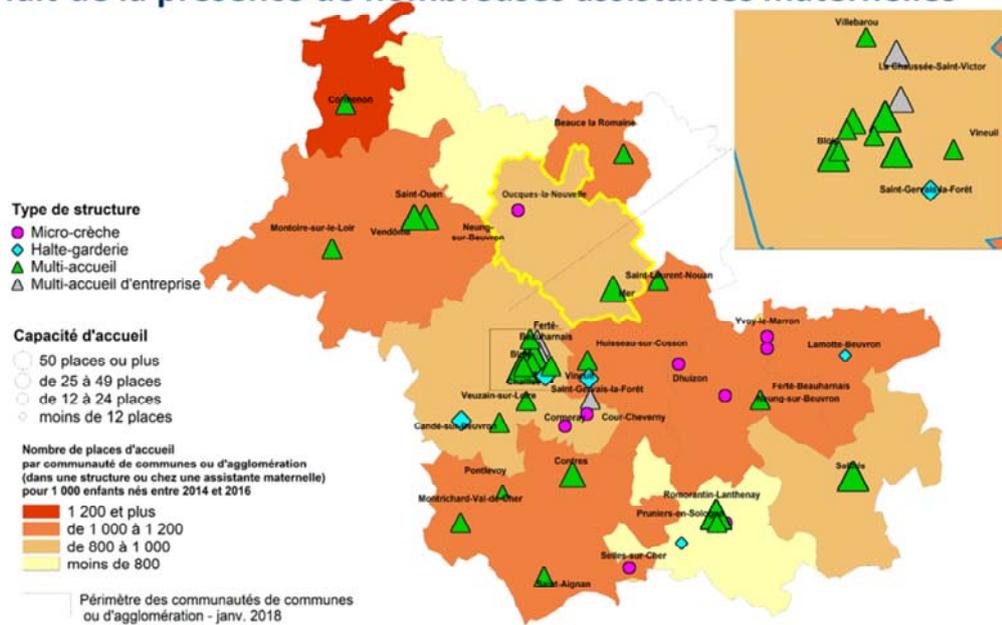
Le rapprochement de ces observations conduit à **un indice de jeunesse plutôt favorable** : on y dénombre **124 jeunes de moins de 20 ans pour 100 personnes de 65 ans et plus** (indice de jeunesse proche de celui enregistré au niveau national).

A titre de comparaison celui-ci est de 115 pour la région et de 100 pour le Loir-et-Cher.

La CC se classe en **2e position des CC du département**, derrière Terres du Val de Loire mais devant Agglopolys qui bénéficie pourtant d'une offre développée de formations supérieures.

La population habitant la frange sud-ouest du territoire et dans les communes situées au Nord de Saint-Laurent-Nouan semble particulièrement jeune (indices plus élevés qu'au niveau national).

Une capacité d'accueil de la petite enfance développée du fait de la présence de nombreuses assistantes maternelles

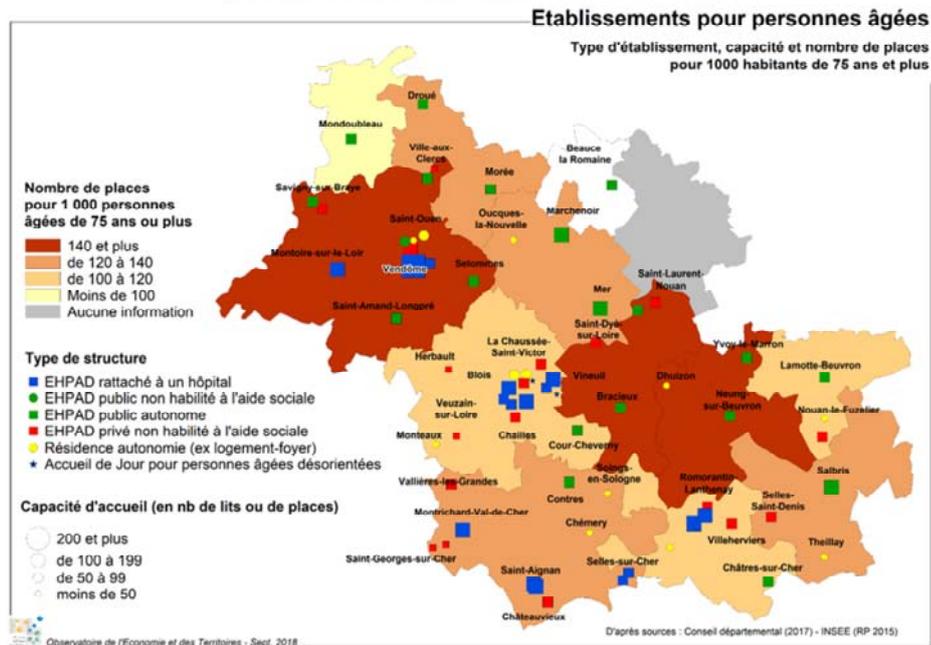


910 places d'accueil pour 1 000 enfants nés entre 2014 et 2016 (943 en Beauce Ligérienne et 837 en Beauce et Forêt). La CC occupe la 7^e place en la matière. Moyenne départementale 918 places.

Aggopolys : 813 / Grand Chambord : 1 041

188 assistants maternels au 31 décembre 2017 sur l'ensemble du périmètre de la communauté (132 sur l'ancienne Beauce Ligérienne et 56 Beauce et Forêt) offrant 568 places d'accueil qui viennent compléter les 50 places d'accueil disponibles au sein des structures collectives à Oucques (micro-crèche de 10 places) et le multi-accueil de Mer (40 places).

Un taux d'équipement en établissements d'accueil pour personnes âgées proche de celui du Loir-et-Cher



La communauté de communes Beauce Val de Loire dispose de **123 places en EHPAD pour 1 000 personnes âgées de 75 ans ou plus** en 2017 contre **128 en Loir-et-Cher** (le département est **plutôt bien équipé en la matière** - 37^e rang des départements de métropole).

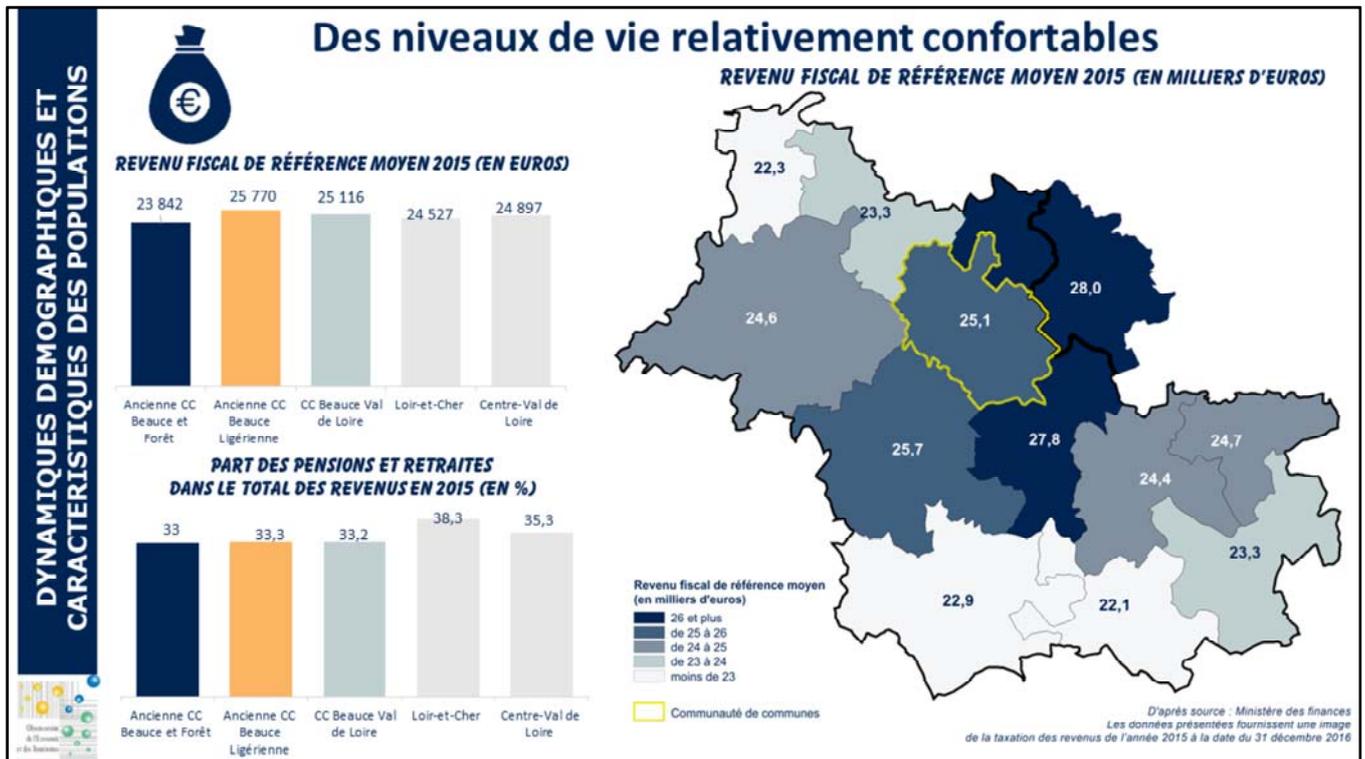
Beauce Val de Loire se classe à la **6^e place des CC du département**.

E.H.P.A.D. Simon Hême à Mer : 119 places

E.H.P.A.D. à Marchenoir : 120 places

MAISON D'ACCUEIL RURALE POUR PERSONNES AGEES résidence autonomie - ex-Logement-foyer à Oucques-la-Nouvelle : 23 places

262 places au total



On observe aussi **des niveaux de vie relativement « confortables »** en Beauce Val de Loire notamment dans les communes situées le long de l'axe ligérien (Cour-sur-Loire, Suèvres, Avaray).

Les pensions et retraites représentent **environ un tiers du total des revenus des ménages** (38,3 % en Loir-et-Cher).

L'image d'une population "très active"



Un taux d'activité élevé supérieur à celui du département lui-même bien classé

(Loir-et-Cher : 75 %, 23^e rang sur 96 pour l'importance de ce taux)



Un taux d'emploi important comparé à celui du département

(65,6 %, 25^e rang sur 96 pour l'importance de ce taux)



La part des salariés à temps partiel inférieure à celle du département

(Loir-et-Cher : 16 %, 14^e rang sur 96 rang 1 = taux le plus faible)



La part des salariés en contrat précaire inférieure à celle du département

(Loir-et-Cher : 15,8 % ; 51^e sur 96, rang 1 = taux le plus faible)



D'après source : INSEE - RP 2015

Un niveau de chômage relativement contenu

(zone d'emploi de Blois et Loir-et-Cher : 7,7 %, 25^e rang sur 96, rang 1 = taux le plus faible)

D'après source : INSEE

La population de la CC Beauce Val de Loire est plutôt active et bien occupée.

Un taux d'activité élevé supérieur à celui du département lui-même bien classé (23^e rang sur 96)

Un taux d'emploi important

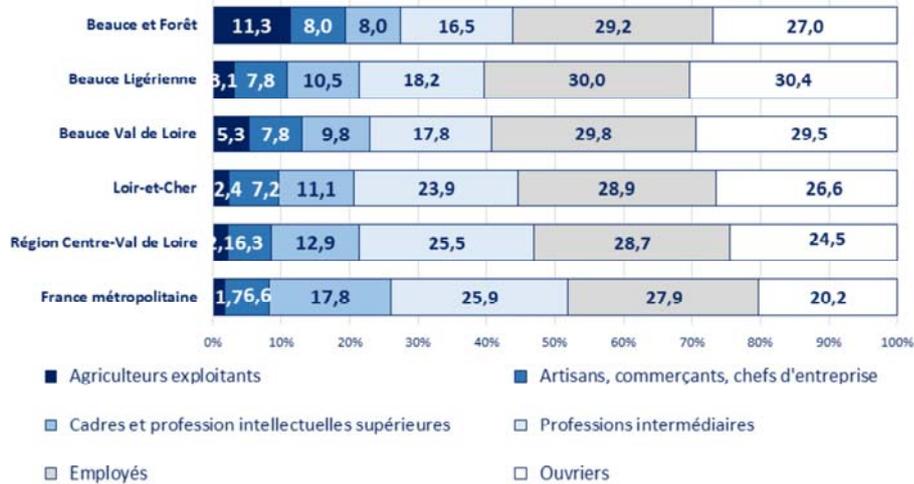
Comparé au département moins de personnes peu ou pas diplômées (21,5 % contre 23,1 en Loir-et-Cher)

Plus d'emplois précaires et à temps partiel dans l'ancienne CC de Beauce et Forêt mais un taux d'activité et un taux d'emploi plus importants.

CSP au lieu de travail



RÉPARTITION DES EMPLOIS AU LIEU DE TRAVAIL
SELON LA CATÉGORIE SOCIOPROFESSIONNELLE EN 2015



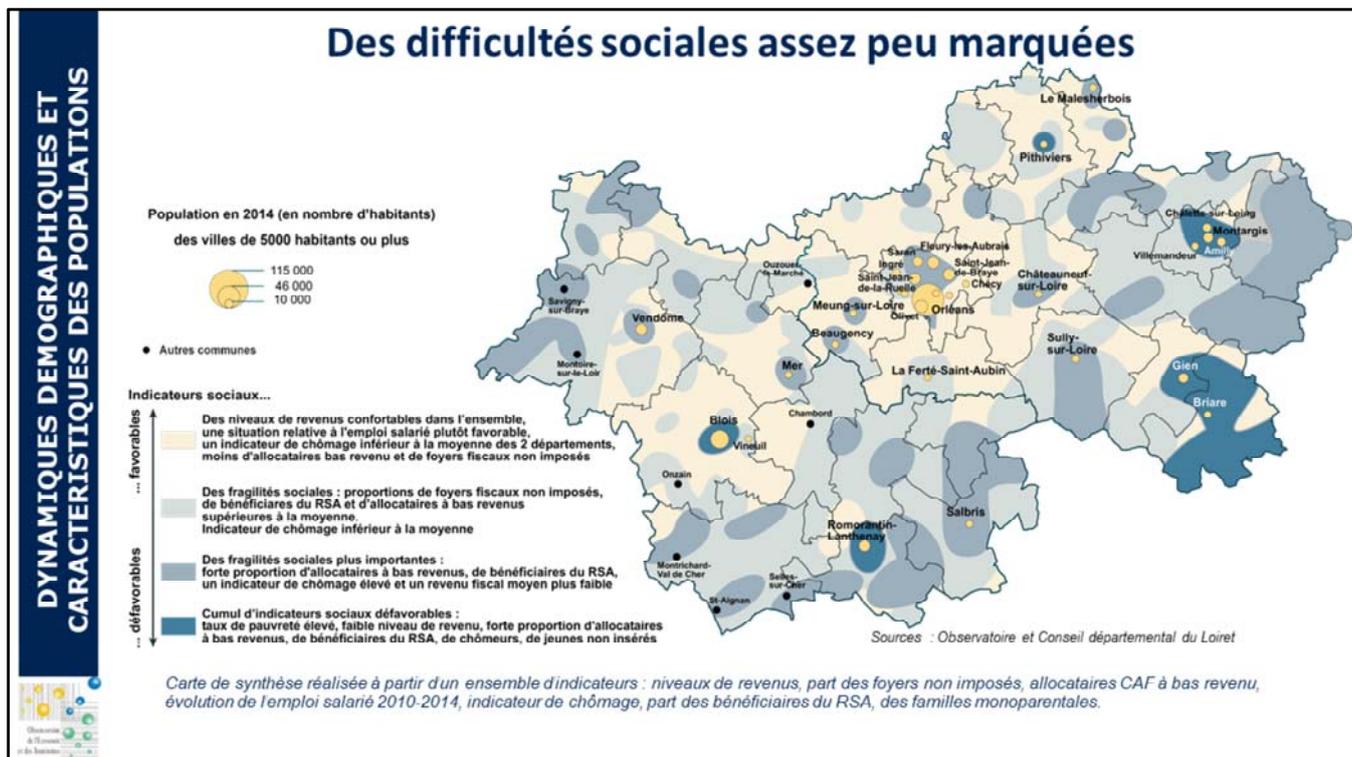
D'après source : INSEE - RP 2015

Le profil socioprofessionnel des emplois de la communauté se distingue de celui du Loir-et-Cher **par une proportion sensiblement plus forte du nombre d'agriculteurs exploitants** (plus du double) même si celle-ci tend à se réduire.

En Beauce et Forêt, cette catégorie représente plus 1 emploi sur 10.

Les **ouvriers** apparaissent aussi **plus représentés** notamment **sur l'ancien territoire de la Beauce Ligérienne.**

On note aussi globalement une **proportion moindre de cadres et des professions intellectuelles supérieures**, celle-ci s'est néanmoins **fortement renforcée** depuis 2010 (+ 2,7 points).



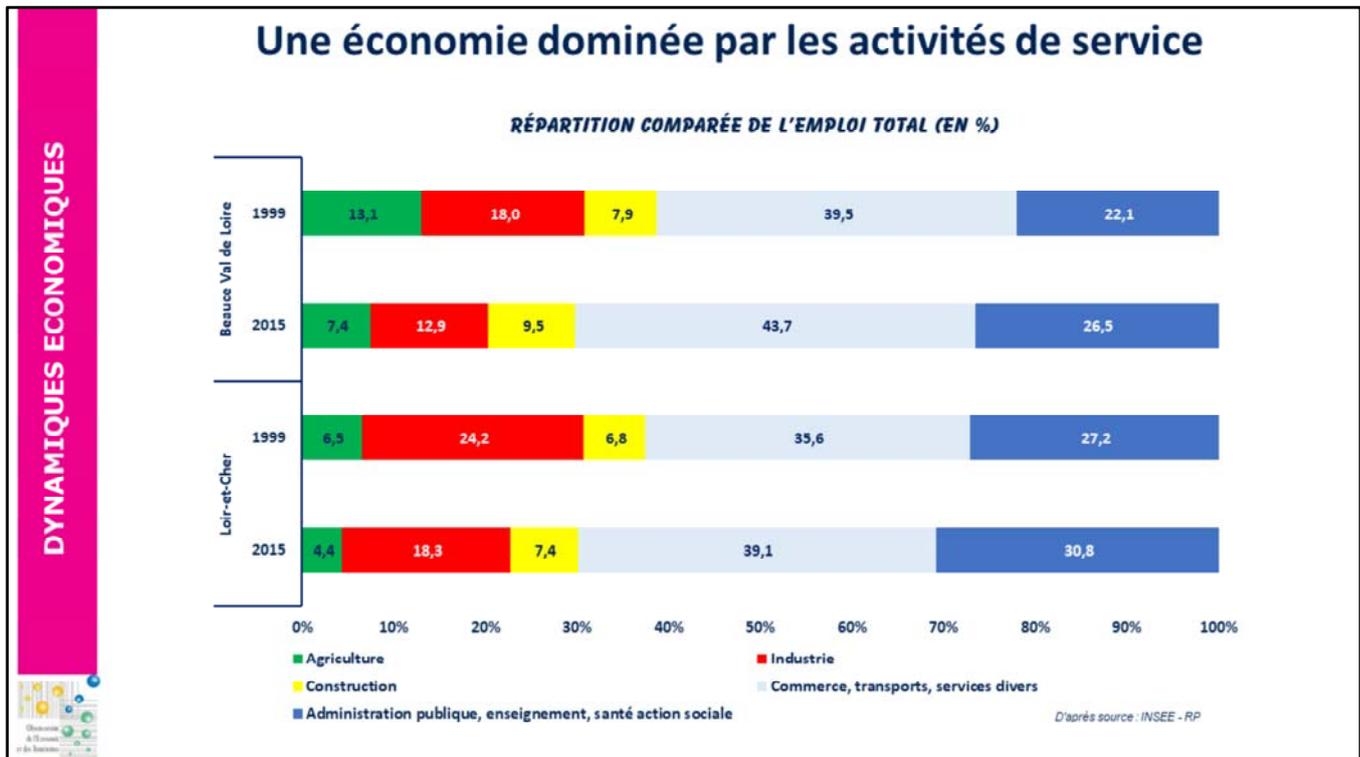
Un territoire qui présente des indicateurs sociaux plutôt favorables dans l'ensemble, notamment dans les communes situées en grande périphérie blésoise.

Davantage fragilités sociales apparaissent dans la ville de Mer qui dispose d'un parc social plus important : proportion plus élevée de ménages à bas-revenu, de bénéficiaires du RSA, de familles monoparentales. Le taux de pauvreté y est de 15,6 % (Loir-et-Cher : 12,7 % en 2014 ; 10,7 % en Beauce-Val de Loire).

On retrouve des fragilités assez similaires dans le secteur de Marchenoir où l'indicateur de chômage est plus défavorable.

RSA

Le territoire compte une proportion d'allocataires du RSA plus faible qu'en moyenne départementale (3,1 pour 100 habitants de 20 à 64 ans, Loir-et-Cher : 3,9 %).



La communauté comptait 5 786 emplois en 2015 (toutes catégories confondues).

Le profil économique local a évolué assez rapidement au cours de la dernière décennie.

Comme dans beaucoup d'autres territoires, **le poids de l'industrie a reculé** : - 5,1 points entre 1999 et 2015, au **bénéfice des activités tertiaires, marchandes ou non marchandes qui gagnent chacune 4 points**. **La vocation logistique de la communauté explique le poids local élevé des services marchands (supérieur au poids national). La communauté regroupe 15 % des emplois dans les métiers des transports et de la logistique en lien avec les plateformes colis à Mer.**

La construction est plutôt bien représentée en comparaison du département.

L'agriculture a perdu aussi plus beaucoup d'emplois ; son influence se réduit ici comme ailleurs mais elle offre encore 7,4 % des emplois (**430 en 2015**), soit davantage que dans le département.

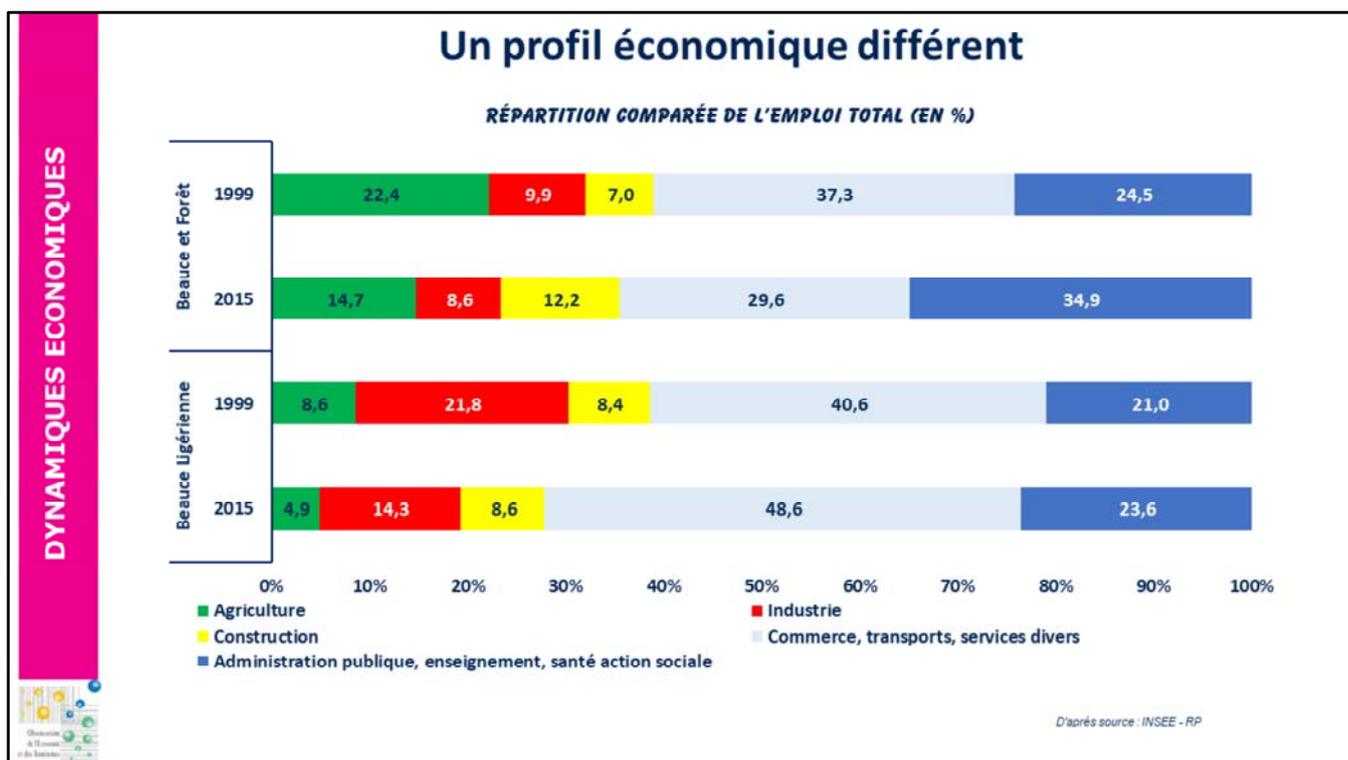
Globalement, les trois secteurs productifs (agriculture, industrie et construction) pourvoient à présent à 30 % des emplois de Beauce Val de Loire (contre 37 % en 1999), comme en Loir-et-Cher.

Recensement agricole : Beauce Val de Loire

Le **nombre d'exploitations diminue**, elles sont passées de 378 en 2000 à 300 en 2010 soit environ - 20,6 %. **Ce recul se fait à un rythme inférieur** à celui du département, de la région et de la France métropolitaine. Depuis 1988, **389 exploitations ont disparu**.

La **surface agricole utile (SAU) diminue** également à un rythme moindre, - 1,9 % au cours des années 2000, tandis qu'il se situe entre - 2 % et - 3 % pour les territoires de référence. Le **recul de ces surfaces** se situe principalement dans les **zones proches de Oucques la Nouvelle et à l'ouest de Mer**, touchées par l'**urbanisation** ou par la non reprise d'exploitations.

Les terres agricoles se concentrent : la **surface moyenne des exploitations a augmenté** de 25 ha dans les années 2000 passant à 129 ha en 2010.



Au sein de la CC, le profil économique des territoires apparaît très contrasté.

Ancienne CC Beauce et Forêt

L'emploi agricole est encore très présent dans l'ancien périmètre de la CC Beauce et Forêt (près de 15 % des emplois) alors qu'il apparaît plus limité en Beauce Ligérienne. L'industrie y est aussi peu représentée (8,6 % - 10 points de moins qu'en Loir-et-Cher) et la construction plutôt importante (12,2 %). La singularité du territoire porte aussi sur l'importance des emplois liés à l'action sociale : près d'1/3 des emplois dans catégorie des emplois relevant de l'administration, enseignement, santé et action sociale, soit un peu plus que le Loir-et-Cher.

Ancienne CC Beauce Ligérienne

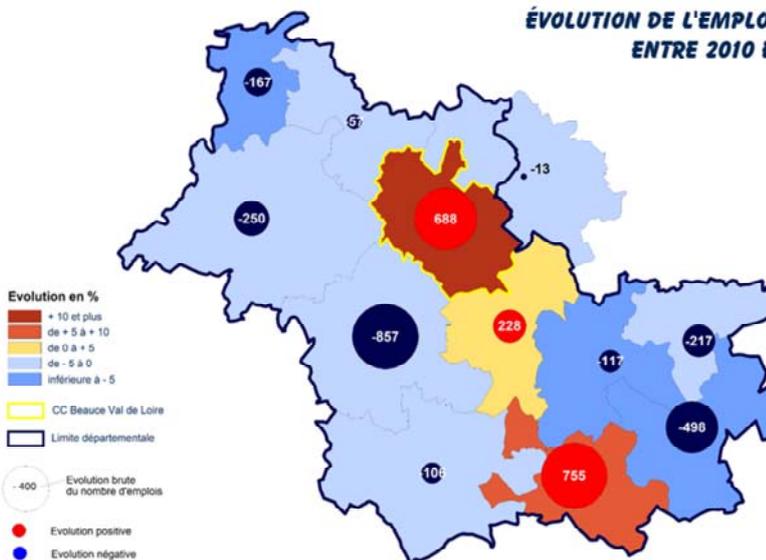
Les activités du tertiaire marchand ont pris beaucoup d'importance, représentant aujourd'hui près de la moitié des emplois du territoire (+ 8 points). On trouve dans ces activités la logistique.

Cette évolution s'est faite au détriment de l'agriculture (5 % des emplois aujourd'hui contre 8,6 % en 1999); mais surtout de l'industrie (perte de 7,5 points – 14,3 % à présent). Le poids de la construction se maintient.

Le poids de l'emploi non salarié dans l'emploi total (24,4 %) est particulièrement élevé dans l'ancienne communauté de communes Beauce Ligérienne (+ 11,2 points qu'en Loir-et-Cher).

Le territoire concentre l'essentiel des gains d'emplois du Loir-et-Cher

ÉVOLUTION DE L'EMPLOI TOTAL
ENTRE 2010 ET 2015

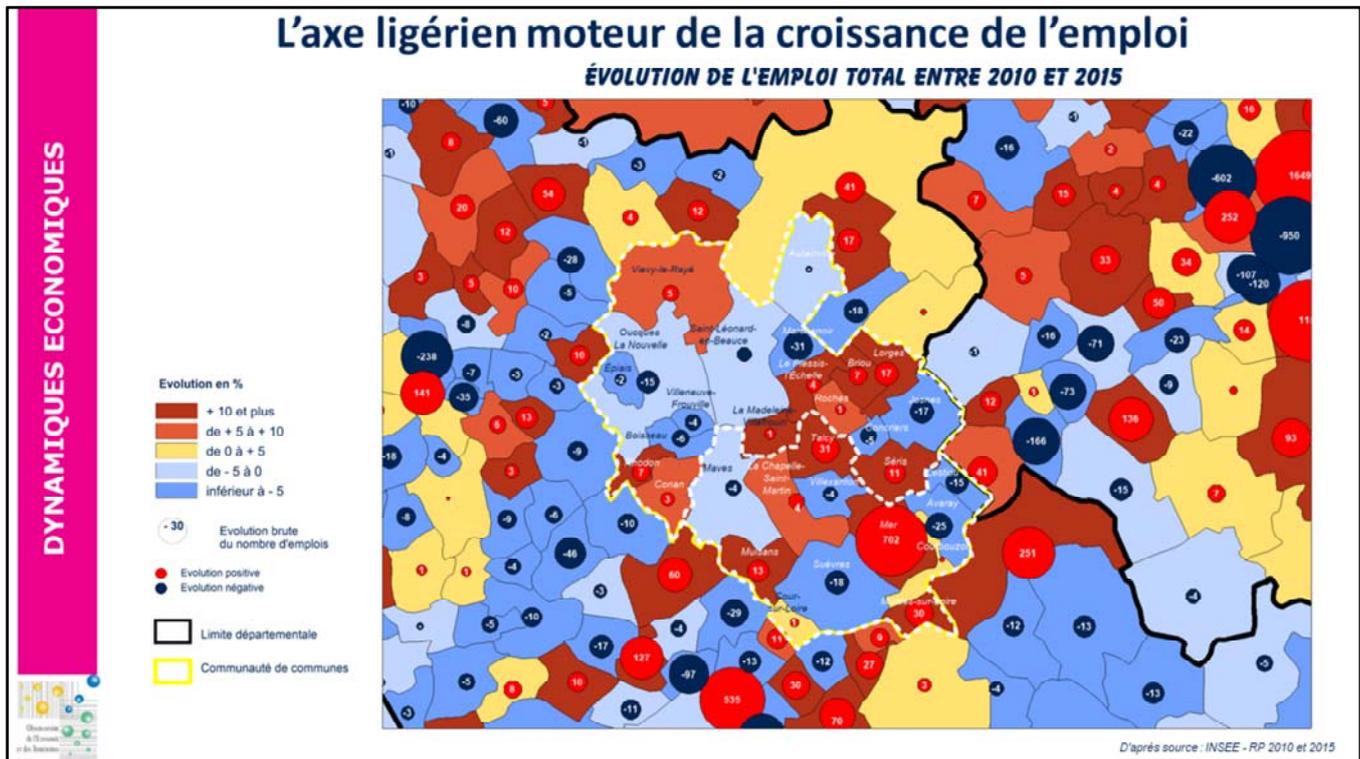


D'après source : INSEE - RP 2010 et 2015

Les données du recensement de population permettent d'obtenir une vision globale de l'emploi dans le territoire. Les dernières données disponibles datent de 2015.

Entre 2010 et 2015, Beauce Val de Loire a connu une **augmentation massive de son volume d'emplois (+ 688 emplois et + 13,5 %)**. Elle fait partie des 3 CC enregistrant un gain d'emploi (avec Grand Chambord et le Romorantinais et Monestois). **Le territoire occupe la deuxième place pour le volume d'emplois créés, la première en évolution relative.**

Sur la même période, le département accuse **une légère baisse de l'emploi (- 560 emplois, soit - 0,4 %)**



Globalement l'emploi est principalement fixé sur l'axe ligérien.

Ancienne CC Beauce Ligérienne : + 19,6 % et + 714 emplois

Ancienne CC Beauce et Forêt : - 1,7 % et - 25 emplois

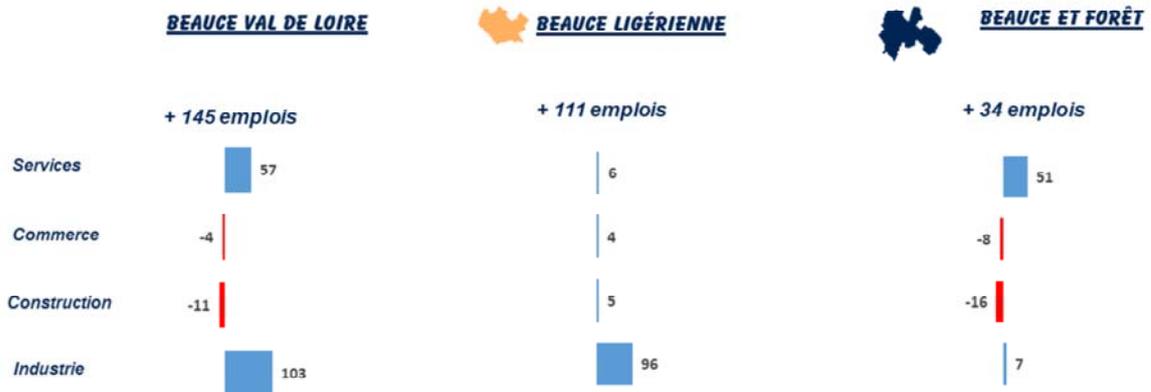
14 communes de la communauté affichent un **gain d'emplois** qui s'avère important dans certains cas : à **Mer** qui gagne à elle seule **+ 700 emplois** (gain de + 26 %). Cela résulte de mouvements dans l'industrie (+200) et les services (+ 400) notamment avec le secteur de la logistique.

A l'opposé **13 communes** connaissent une **évolution négative**, le plus souvent **modeste**. Les plus grosses pertes d'emplois se situent à Marchenoir (- 31 emplois) et Avaray (- 25 emplois).

Une économie plutôt résistante

ÉVOLUTION DE L'EMPLOI SALARIÉ DU SECTEUR PRIVÉ (HORS AGRICULTURE) ENTRE 2013 ET 2017 (EN %)

DYNAMIQUES ÉCONOMIQUES



D'après source : Pôle Emploi (de 1992 à 2008) et URSSAF (2008 à 2013) au 31 décembre

2 520 emplois salariés du secteur privé sur l'ensemble du territoire de la **CC Beauce Val de Loire** au 31/12/17

Depuis fin 2013, l'économie de **Beauce Val de Loire** semble repartir.

> L'**industrie gagne à nouveau des emplois** (+ une centaine en 4 ans, soit + 25 %). **Un seul sous-secteur gagne des emplois, celui de la fabrication de meubles avec + 134 emplois.** Tous les autres sous-secteurs de l'industrie sont soit stables ou subissent des pertes modérées (en volume).

> Le secteur de la **construction est en légère baisse** (- 4 emplois en 4 ans, soit - 3 %). Les évolutions positives enregistrées dans le secteur du génie civil (+ 4) ne compensent pas les pertes des travaux de construction spécialisés (- 27 emplois en 4 ans). Les effectifs de la Construction de bâtiments sont quasi stables (+2).

> Le secteur du **commerce est stable** (- 4 en 4 ans, soit - 1 %). Les gains d'effectifs dans le commerce de gros (une vingtaine d'emplois) contrebalancent les pertes subies dans les 2 autres sous-secteurs.

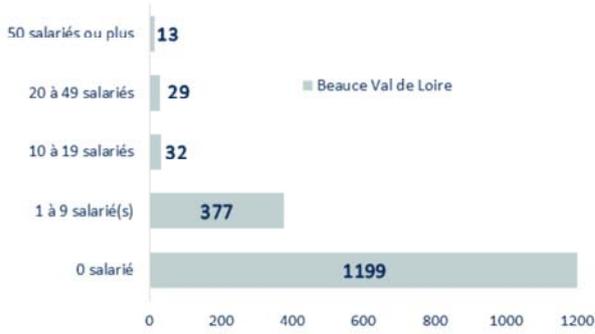
> Le secteur des **services gagne des emplois** (+ 57 en 4 ans, soit + 5 %). Ce gain d'emplois est porté en grande partie par les sous-secteurs du « **transports terrestres et**

transport par conduites » dont les effectifs ont doublé en 4 ans (+ 50 emplois) de l'«***action sociale sans hébergement***» (+ 30 en 34 ans soit + 11 %), et du «***Entreposage et services auxiliaires des transports***» (+ 13 en 4 ans soit + 8 %).

Au final l'économie de **Beauce Val de Loire est portée par les services** (notamment la logistique) et l'**industrie sur la dernière période** alors que sur la période précédente les services perdaient des emplois et l'industrie gagnait seulement 5 emplois.

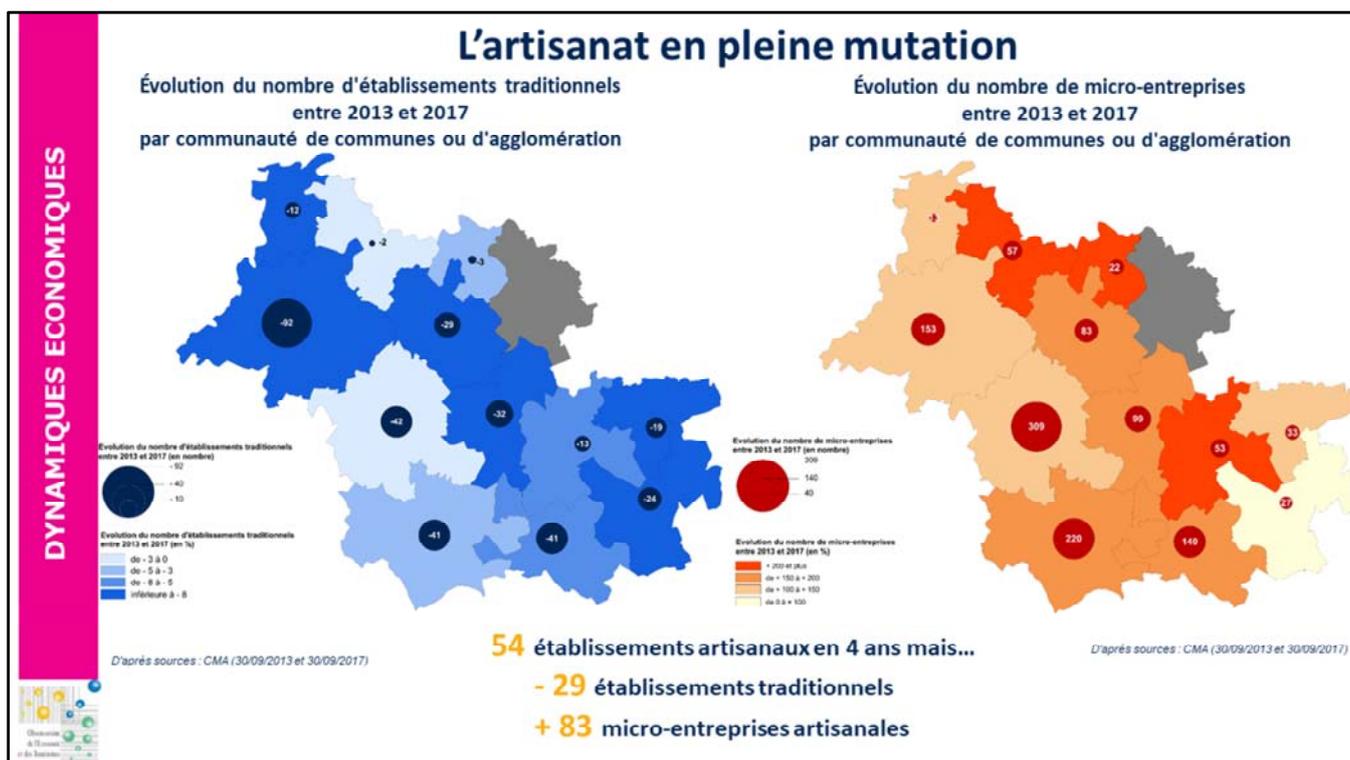
Un tissu de petits établissements autour de grandes entreprises

Nombre d'établissements actifs par tranche d'effectif salarié



Taux de création d'entreprises en 2015 (en %)



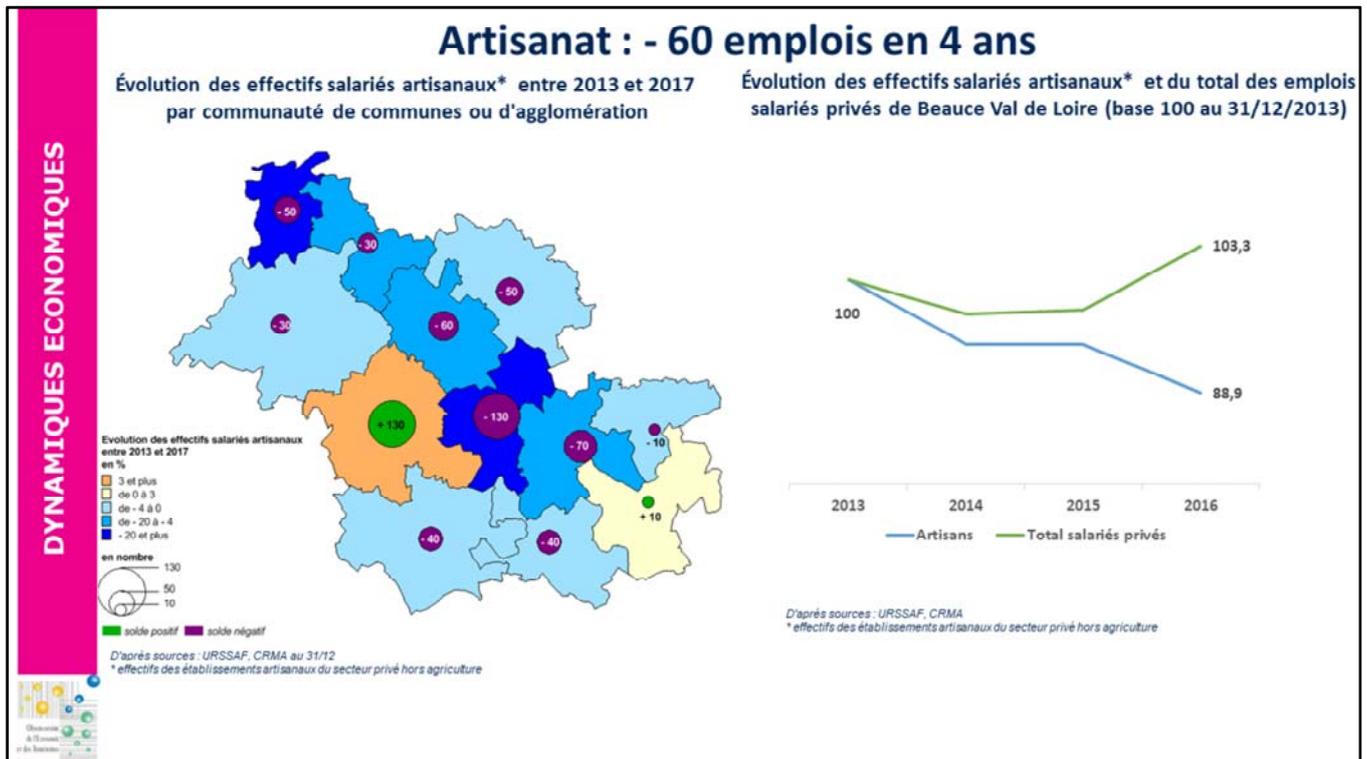


Fin septembre 2017, plus de **420 établissements artisanaux**, tous corps de métiers confondus, sont installés dans la communauté de communes Beauce Val de Loire, **soit 21,2 établissements pour 1 000 habitants**. Cette densité artisanale est légèrement supérieure à celle du Loir-et-Cher.

On note une spécificité très marquée pour **les activités liées au bâtiment** : **près de la moitié des établissements (48,7 %, soit 8 points de plus qu'en Loir-et-Cher)**.

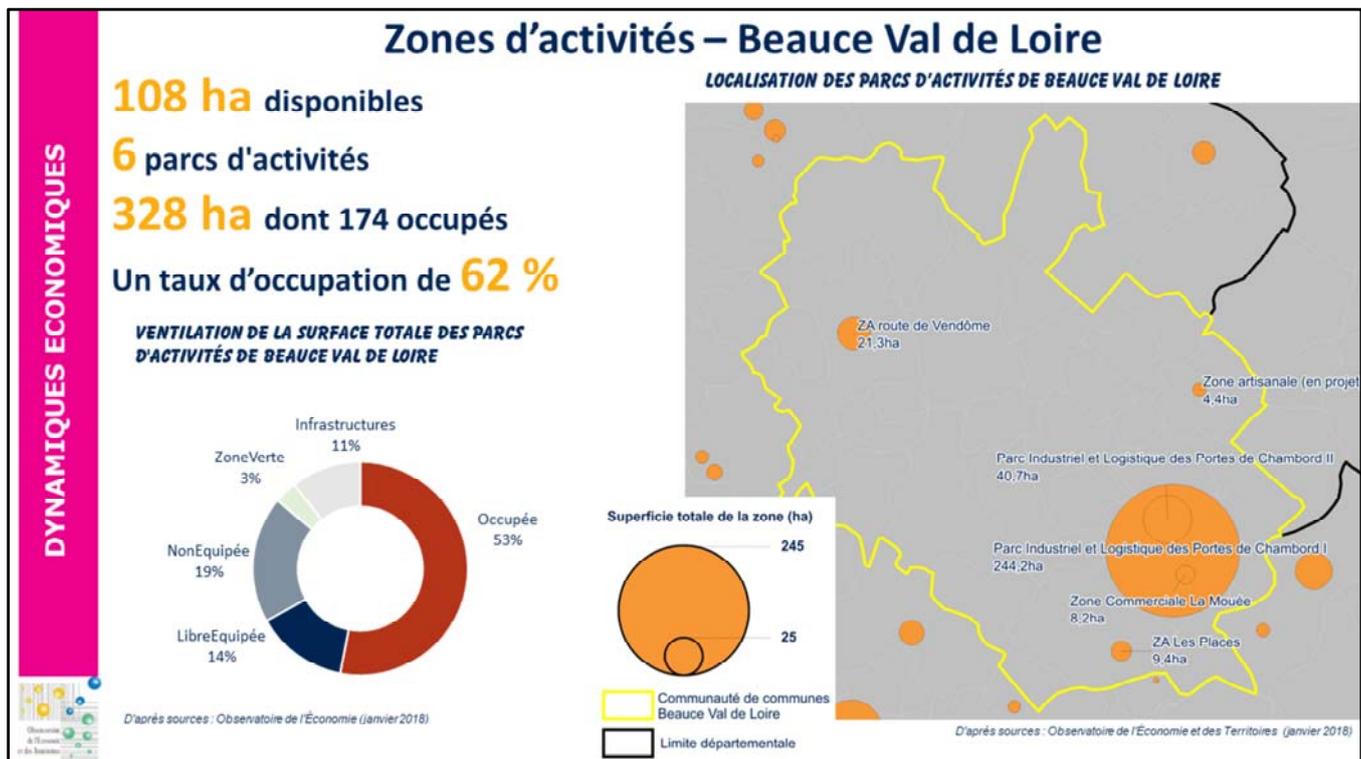
54 établissements artisanaux supplémentaires depuis 2013. Ce gain correspond à l'excédent des immatriculations sur les radiations au cours de ces 4 dernières années. Ici comme ailleurs dans le département, cette évolution résulte d'une part d'une **multiplication des créations de micro-entreprises** (83 unités supplémentaires depuis 2013) **alors que les établissements artisanaux traditionnels marquent le pas** (29 unités de moins en 4 ans).

Les chiffres, en apparence positifs, révèlent par conséquent une mutation rapide du tissu artisanal et une transformation progressive de son modèle économique. Les répercussions prévisibles sur l'emploi ne sont elles-mêmes pas négligeables.



Les entreprises artisanales de Beauce Val de Loire employaient **590 personnes en juin 2017**, soit **22,9 % de l'ensemble des salariés occupés dans le secteur privé** (hors champ agricole). **C'est bien plus qu'en Loir-et-Cher (13,7 %, plus de 9 ponts d'écart).**

Manifestement, la reprise de l'emploi observée pour l'ensemble du Loir-et-Cher depuis 2015 n'a pas encore bénéficié au secteur artisanal qui continue à perdre des effectifs de manière soutenue. En 4 ans, depuis 2013, ce sont 440 emplois qui ont disparu au total, soit un recul de 3,9 %. **En Beauce Val de Loire, on note une perte de 60 emplois.**



Environ **60 % des emplois salariés privés du territoire sont localisés sur zones d'activités** (51 % en Loir-et-Cher), soit **près de 1 490 emplois**. Cette part atteint **presque 90 % pour les emplois relevant de l'industrie**.

108 ha disponibles, c'est plus que sur le territoire d'Agglopolys (93,7 ha disponible) dont 93 ha à Mer

Sur la base du rythme de commercialisation observé depuis **2000**, on peut estimer le **nombre d'années théoriques de réserves à 16 années** (9 ans dans la Ca d'Agglopolys)

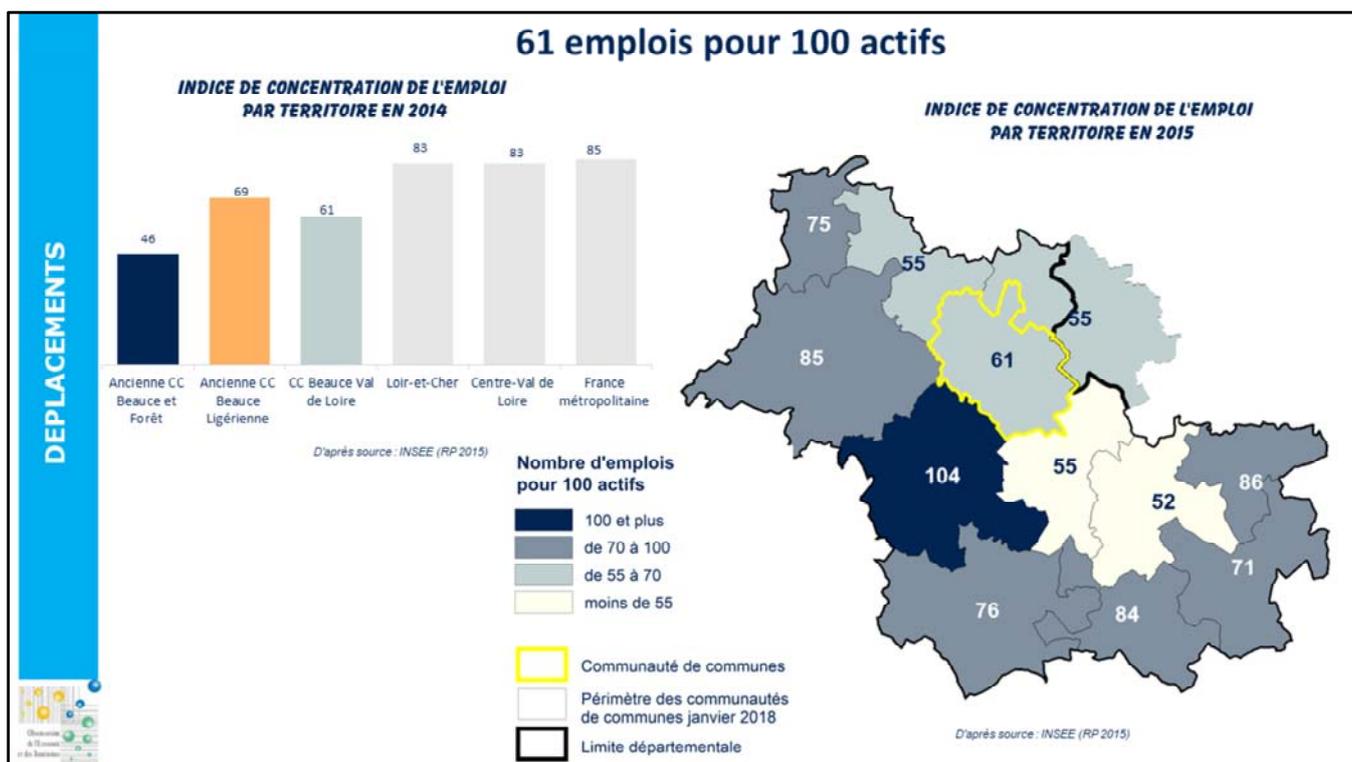
Josnes : 1 parc/ 4,4 HA / disponible : 2,6 HA / Tx occupation : 39,8 %

Mer : 3 parcs/ 293 HA / disponible : 93 HA / Tx occupation : 62,7 %

Oucques : 1 parc/ 21,3 HA / disponible : 11,7 HA / Tx occupation : 40,5 %

Suèvres : 1 parc/ 9,4HA / disponible : 1 HA / Tx occupation : 88,7 %

Entre 2000 et 2017, 4,3 ha ont été commercialisés en moyenne chaque année soit 13 % des surfaces commercialisées dans le département.

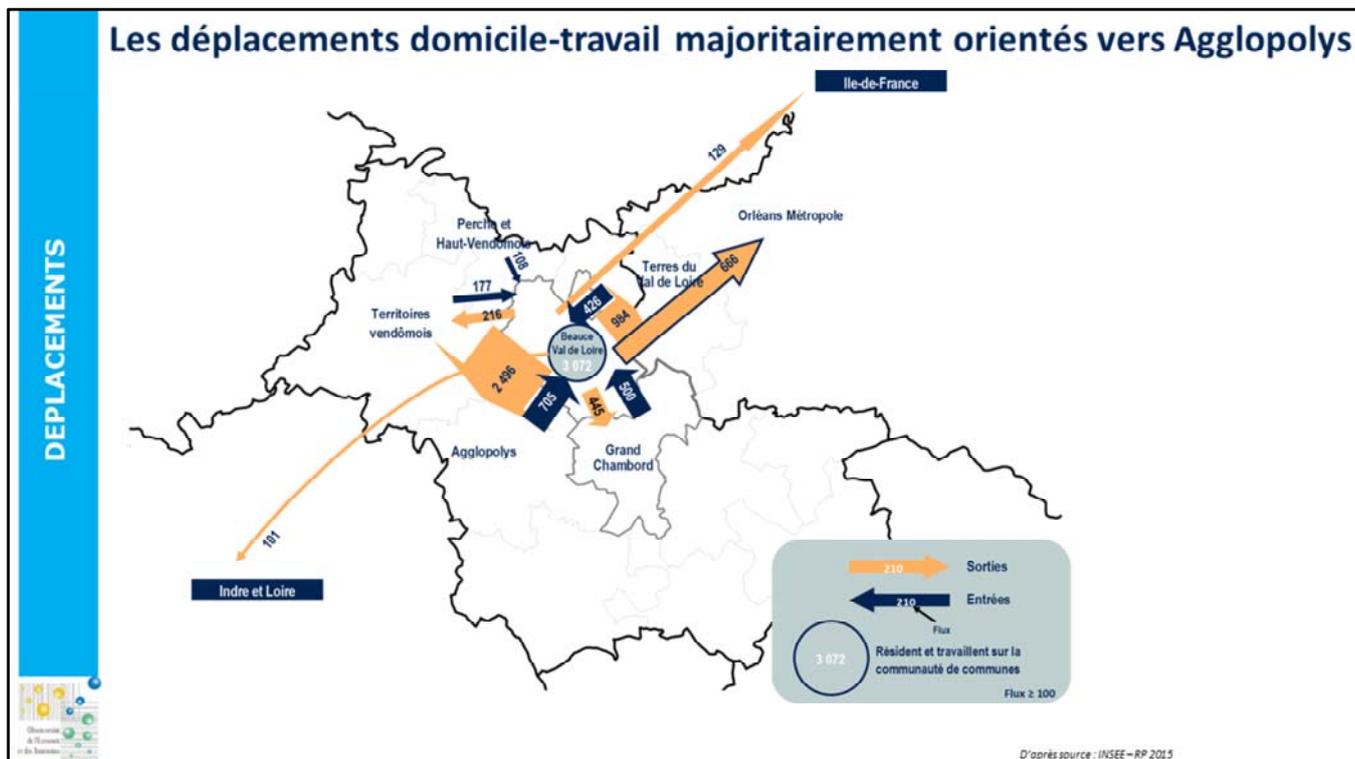


Un territoire résidentiel

Le territoire d'étude possède **un indice de concentration de l'emploi plutôt faible (61)**, ce qui en fait un territoire résidentiel (plus d'actifs que d'emplois).

Cette dimension résidentielle apparaît **plus marquée dans l'ancienne CC Beauce et Forêt (46 emplois pour 100 actifs) ; Beauce Ligérienne affiche un taux légèrement plus élevé (69)** mais qui reste néanmoins bien inférieur à ceux des échelons géographiques supérieurs.

2 communes comptent davantage d'emplois que d'actifs : Talcy (161), Mer (123). Marchenoir (96) s'en rapproche.



Conséquence directe : **une forte proportion d'actifs du territoire (les $\frac{3}{4}$) sont amenés à se rendre hors de leur commune de résidence pour exercer leur activité professionnelle.** Les flux domicile-travail sont donc importants. L'appartenance du territoire aux aires urbaines de Blois et d'Orléans se retrouve logiquement dans les chiffres des migrations domicile-travail :

3 072 personnes travaillent sur place, soit 37 % des actifs ayant un emploi.
3 sur 10 vont travailler **sur le territoire d'Agglopolys** (près de 2 500) ; 700 environ en sens inverse (d'Agglopolys vers la CC).

Les déplacements domicile-travail génèrent des flux importants avec le Loiret. **20 % des actifs occupés résidant dans le territoire travaillent dans le Loiret.** **666 personnes travaillent à Orléans Métropole et 984 dans la CC voisine à cheval sur le Loir-et-Cher et le Loiret.**

47 % des emplois sont occupés par des personnes habitants à l'extérieur de la CC.



Portrait de territoire Beauce Val de Loire

septembre 2018